



## MESTO NITRA

### Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

<b>Predkladateľ:</b>	Igor Kršiak, prednosta Mestského úradu v Nitre
<b>Číslo materiálu:</b>	<b>1658/2018</b>
<b>Názov materiálu:</b>	Návrh na vzdanie sa predkupného práva k podielu 1/23-ina na parcele registra „C“ KN č. 1316 v kat. úz. Dolné Krškany
<b>Spracovateľ:</b>	Mária Tužinská referent pre nakladanie s majetkom
<b>Napísal:</b>	Mária Tužinská referent pre nakladanie s majetkom
<b>Prizvať:</b>	-
<b>Dátum rokovania MZ:</b>	19.12.2018
<b>Dátum vyhotovenia:</b>	04.12.2018

<b>Návrh na uznesenie:</b>	<i>„na osobitnej strane“</i>
----------------------------	------------------------------

<b>Podpis predkladateľa:</b>	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

návrh na vzdanie sa predkupného práva k podielu 1/23-ina na parcele registra „C“ KN č. 1316 v kat. úz. Dolné Krškany)

s c h v a ľ u j e

vzdanie sa predkupného práva k spoluvlastníckemu podielu 1/23-ina na parcele registra „C“ KN č. 1316 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1665 m<sup>2</sup> v kat. úz. Dolné Krškany, zapísanej v liste vlastníctva č. 2340, ktorej je Mesto Nitra spoluvlastníkom v podiele 1/23-ina, v prospech tretej osoby

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie Vyhlásenia o vzdaní sa predkupného práva podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.01.2019

K: MR

**Návrh na vzdanie sa predkupného práva k podielu 1/23-ina na parcele registra „C“ KN č. 1316 v kat. úz. Dolné Krškany**

V súlade so Zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 5 ods. 3 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov predkladáme návrh vzdanie sa predkupného práva k podielu 1/23-ina na parcele registra „C“ KN č. 1316 v kat. úz. Dolné Krškany na základe žiadosti **spoločnosti VÚSAPL, a. s., Novozámocká 179, Nitra.**

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre číslo 123/2018-MZ zo dňa 05.04.2018 bolo schválené odplatné nadobudnutie spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/23-ina na parcele registra „C“ KN č. 1316 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 1665 m<sup>2</sup> v kat. úz. Dolné Krškany, vlastníkom spoločnosť VÚSAPL, a.s., Novozámocká 179, Nitra, do vlastníctva Mesta Nitra.

Na základe prijatého uznesenia bola dňa 09.01.2018 uzatvorená **Zmluva o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti č. j. 898/2018/OM v znení dodatku č. 1, ktorou Mesto Nitra nadobudlo spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/23-ina na „C“ KN č. 1316 v kat. úz. Dolné Krškany** za kúpnu cenu vo výške 3 552,- € vrátane DPH. Predávajúci, spoločnosť VÚSAPL, a.s., zostal podielovým spoluvlastníkom parcely registra „C“ KN č. 1316 v rozsahu 5/23-ín k celku.

Týmto právnym úkonom si mesto Nitra čiastočne zabezpečilo prístup k svojim nehnuteľnostiam, bývalému OSP na Novozámockej ulici v Nitre.

**Spoločnosť VÚSAPL, a. s. mailom zo dňa 15.11.2018 oznámila, že predáva podiel 1/23-inu na parcele registra „C“ KN č. 1316 v kat. úz. Dolné Krškany ďalšiemu záujemcovi a listom zo dňa 28.11.2018 požiadala mesto Nitra o udelenie súhlasu k Vyhláseniu o vzdaní sa predkupného práva k predmetnej nehnuteľnosti.**

**Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť**

na zasadnutí konanom dňa 20.11.2018 uznesením číslo 190/2018 odporučila mestskému zastupiteľstvu vzdať sa predkupného práva k spoluvlastníckemu podielu 1/23-ina na parcele registra „C“ KN č. 1316 v kat. úz. Dolné Krškany, ktorého je mesto Nitra spoluvlastníkom na základe Zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti č. j. 898/2018/OM v znení dodatku č. 1.

Uznesenie **Mestskej rady v Nitre** zo zasadnutia konaného dňa 17.12.2018 predložíme na rokovanie Mestského zastupiteľstva.

Na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Nitre predkladáme návrh na vzdanie sa predkupného práva k podielu 1/23-ina na parcele registra „C“ KN č. 1316 v kat. úz. Dolné Krškany tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

MATERIÁL č. 1652/2M8

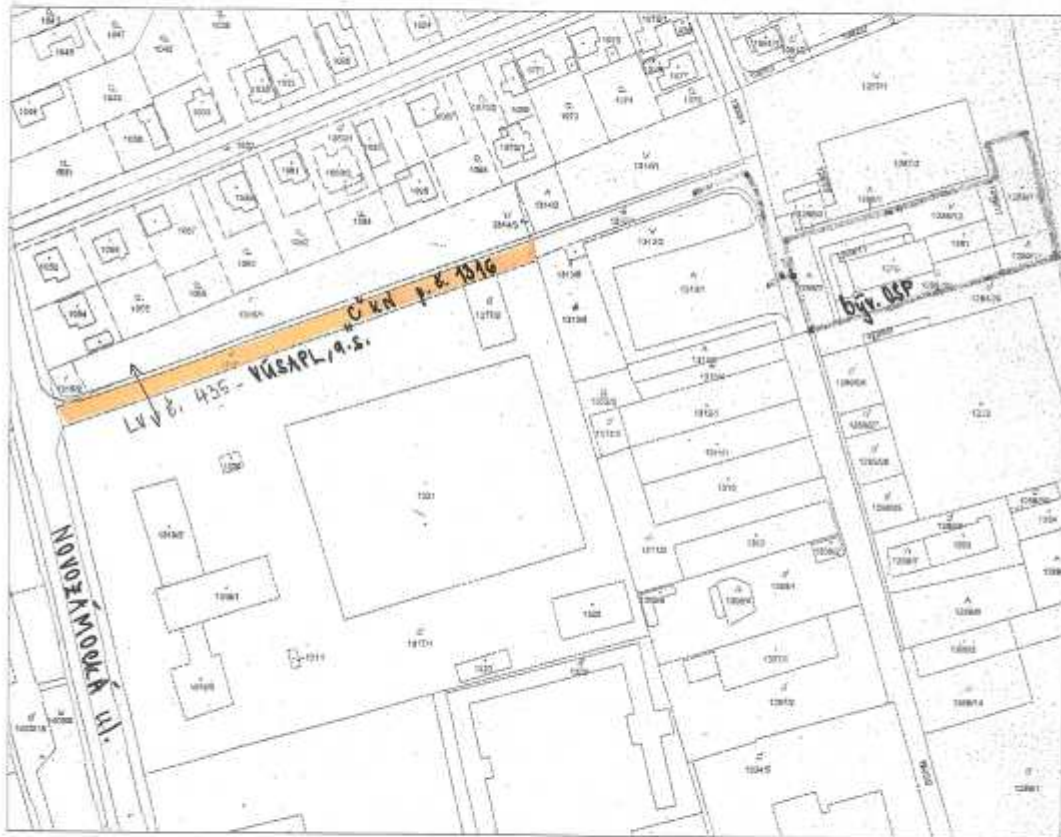
Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

# Informatívna kópia z mapy

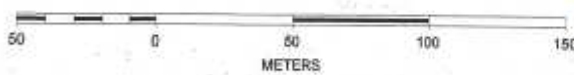
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Nitra  
Obec: NITRA  
Katastrálne územie: Dolné Krškany

4. mája 2017 11:17



SCALE 1 : 1 892



PRÍSTUP K BÝV. AREÁLU OSP  
1/23-ina - LV MESTO NITRA