

Z á p i s n i c a
z 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre

Dátum a miesto konania: 15. 11. 2018 Nitra
Prítomní: podľa prezenčnej listiny 24
Ospravedlnení: p. Moravčík, p. Kolenčíková, p. Klačko, p. Nemky, p. Greššo
Neskorší príchod: p. Hecht,

P R O G R A M:

1. Otvorenie
2. Voľba pracovných komisií
3. Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995 **mat. č. 19**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 335/2016-MZ zo dňa 13.10.2016 **mat. č. 906/2017**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 55/2018-MZ zo dňa 01.03.2018 **mat. č. 1359/2018**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 255/2018-MZ zo dňa 13.09.2018 **mat. č. 1563/2018**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 256/2018-MZ zo dňa 13.09.2018 **mat. č. 1542/2018**
4. Správa o výsledku kontroly skladového hospodárstva Strediska mestských služieb **mat. č. 1626/2018**
5. Správa o výsledku kontroly použitia dotácií poskytnutých z rozpočtu mesta vo vybraných športových kluboch (BKM Junior UKF Nitra, Mestský futbalový klub Nitra, Cyklistický klub Nitra) **mat. č. 1624/2018**
6. Správa o výsledku kontroly použitia a vyúčtovania príspevku poskytnutého z rozpočtu mesta na mestskú autobusovú dopravu dopravcovi ARRIVA Nitra a. s. **mat. č. 1625/2018**
7. Doplatok príspevku za poskytovanie služieb vo verejnom záujme voči dopravcovi ARRIVA Nitra, a. s. za rok 2017 a návrh jeho vysporiadania **mat. č. 1638/2018**
8. Návrh viacročného rozpočtu Mesta Nitry na roky 2019-2021 **mat. č. 1622/2018**
9. Návrh operačného plánu zimnej údržby miestnych komunikácií a chodníkov na území mesta Nitry na obdobie zimnej sezóny 2018 – 2019 **mat. č. 1621/2018**

10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 10/2018 o určení názvu ulice v časti mesta Dražovce **mat. č. 1640/2018**
11. Návrh na predĺženie doby nájmu Zimného štadióna v Nitre (HK Nitra, s. r. o., Jesenského 2, 949 01 Nitra, IČO: 48 178 802) **mat. č. 1636/2018**
12. Návrh na schválenie využitia nebytových priestorov v dome smútku na Cintoríne sv. Cyrila a Metoda na Cabajskej ceste v Nitre (Krematórium Nitra, s. r. o.) **mat. č. 1632/2018**
13. Návrh na odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do majetku mesta Nitra (novovytvorená parcela registra „C“ KN č. 2397/7 o výmere 6 m² v kat. úz. Chrenová) **mat. č. 1619/2018**
14. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (zriadenie vecného bremena k záhradkám v kat. území Mlynárce – Západoslovenská distribučná, a. s.) **mat. č. 1519/2018**
15. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „NA Nitra, VN 380, Novozámocká, VNK“) **mat. č. 1586/2018**
16. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom pozemkov v lokalite Kamenec, k. ú. Mlynárce - vo vlastníctve Mesta Nitra / Stability Invest, s. r. o./ **mat. č. 1623/2018**
17. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Horné Krškany (Mediderma Invest, s. r. o., odpredaj pozemku „C“KN parc. č. 969 na Novozámockej ul.) **mat. č. 1628/2018**
18. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Veľké Janíkovce (AGILE, s. r. o., prenájom pozemku „E“KN parc. č. 1150/44) **mat. č. 1629/2018**
19. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 205/2018-MZ zo dňa 21.06.2018 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – Machajová - prenájom záhrady, k. ú. H. Krškany) **mat. č. 1582/2018**
20. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 347/2017-MZ zo dňa 23.11.2017 (prenájom časti pozemku na Podzámskej ul. – Ing. R. Chlebo) **mat. č. 1590/2018**
21. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 121/2018-MZ zo dňa 05.04.2018 (Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 336/2010-MZ zo dňa 18.11.2010, v znení uznesenia č. 40/2011 – MZ zo dňa 24.02.2011 v znení uznesenia č. 361/2012-MZ zo dňa 13.12. 2012, v znení uznesenia č. 303/2014-MZ zo dňa 9.10.2014, v znení uznesenia č. 416/2015-MZ zo dňa 26.11.2015, v znení uznesenia č. 181/2017-MZ zo dňa 18.05.2017- p. Villár a manž. – prenájom pozemku, k. ú. Chrenová) **mat. č. 1591/2018**

22. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 217/2018-MZ zo dňa 21.06.2018 **mat. č. 1581/2018**

23. Návrh na zámer nakladania s majetkom vo vlastníctve spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o. (tenisové kurty v areáli futbalového štadióna FC Nitra) **mat. č. 1637/2018**

24. Interpelácie

25. Diskusia

26. Návrh na uznesenie

27. Záver

1. Otvorenie

Otváram rokovanie 45. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre, na ktorom vás všetkých srdečne vítam.

Podľa prezenčnej listiny je na dnešnom zasadnutí prítomných poslancov 23, to znamená, že mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

2. Voľba pracovných komisií

Vážené poslankyne, vážení poslanci!

Predkladám vám návrh na vytvorenie návrhovej komisie, ktorá bude dozerať na hlasovanie o uzneseniach počas celého rokovania a priebežne písomne spracovávať uznesenia prijaté k jednotlivým bodom rokovania.

Odporúčam ju zriadiť z poslancov mestského zastupiteľstva v tomto zložení:

predseda návrhovej komisie: **p. František Hollý**

členovia návrhovej komisie: **p. Daniel Hecht**

p. Jozef Marko

p. Miloš Dovičovič

p. Ľuboš Török

Hlasovanie č. 1 o návrhu na založenie návrhovej komisie

prezentácia – 24

za – 23

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Ďakujem. Konštatujem, že návrhová komisia bola jednomyselne schválená.
Žiadam týmto členov návrhovej komisie, aby začali svoju činnosť.

Ďalej predkladám návrh na voľbu poslanca povereného viesť 45. zasadnutie mestského zastupiteľstva v prípadoch uvedených v § 12, ods. 2, 3, 5, 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Na túto funkciu navrhujem poslanca mestského zastupiteľstva: **p. Milana Burdu.**

Hlasovanie č. 2 o návrhu, aby povereným poslancom viesť 45. zasadnutie MZ v prípadoch uvedených v § 12, ods. 2, 3, 5, 6 zák. č. 369/1990 bol p. Milan Burda

prezentácia – 24

za – 22

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Ďakujem. Konštatujem, že poslanca Milana Burdu mestské zastupiteľstvo poverilo na vedenie zastupiteľstva v prípadoch určených zákonom o obecnom zriadení.

Vážené poslankyne, vážení poslanci!

Program dnešného zasadnutia je uvedený v pozvánke, ktorú ste na dnešné rokovanie obdržali spolu s materiálmi, uloženými na CD nosiči.

Dodatočne ste obdržali:

- **mat. č. 1642/2018** „Návrh zmeny cestovného poriadku MAD v Nitre“;
- **mat. č. 1643/2018** „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 147/2017-MZ zo dňa 18. mája 2017 (Návrh na prijatie úveru na financovanie investičných akcií v r. 2017)“;
- a
- **mat. č. 1639/2018** „Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2018“,

ktoré navrhujem v prečítanom poradí zaradiť za pôvodný **bod 7 ako nový body 8, 9, 10.**

- **mat. č. 1644/2018** „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 264/2018-MZ zo dňa 13.9.2018“;

ktorý navrhujem zaradiť za pôvodný **bod 10, ako nový bod 14.**

V prípade zaradenia navrhovaných bodov do programu sa číslovanie ostatných bodov posúva.

Vyššie uvedené materiály, ako aj všetky materiály uvedené v programe dnešného rokovania, boli predmetom rokovania mestskej rady.

Vážené poslankyne, vážení poslanci!

Ďalej ste obdržali:

- **Výpis** z uznesenia Komisie Mestského zastupiteľstva pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť zo zasadnutia konaného dňa 29.10.2018 k mat. č. 1622/2018 „**Návrh viacročného rozpočtu Mesta Nitry na roky 2019-2021**“, ktorý je uvedený v programe **pod por. č. 8**

a

- **Stanovisko** hlavného kontrolóra mesta k návrhu rozpočtu Mesta Nitry na rok 2019 s výhľadom na roky 2020-2021.

Dnes ráno pred zasadnutím Vám bolo rozdané:

- **metodické usmernenie** týkajúce sa prerokovania **mat. č. 1644/2018**,

- **Stanovisko MR zo dňa 13.11.2018 k mat. č. 1640/2018** „Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 10/2018 o určení názvu ulice v časti mesta Drážovce“,

- **Stanoviská** mestskej rady a Komisie MZ pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť k **mat. č. 1629/2018, 1628/2018, 1632/2018**,

- **Prílohu k mat. č. 1642/2018** predloženú v zmysle uznesenia MR zo dňa 13.11.2018.

Vážené poslankyne, vážení poslanci!

Má niekto z poslancov mestského zastupiteľstva k takto predloženému návrhu pripomienky, prípadne iný návrh na zmenu programu?

p. Štefek – vzhľadom na citlivosť tých materiálov a absenciu stanoviska Komisie pre majetok a financovanie navrhujem, aby sme z dnešného rokovania vyradili mat. č. 1637/2018 „Návrh na zámer nakladania s majetkom vo vlastníctve spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o. (tenisové kurty v areáli futbalového štadióna FC Nitra)“ a mat. č. 1636/2018 „Návrh na predĺženie doby nájmu Zimného štadióna v Nitre (HK Nitra, s. r. o., Jesenského 2, 949 01 Nitra, IČO: 48 178 802)“, aby boli zaradené na rokovanie zastupiteľstva 13.12.2018 aj so zmluvami.

p. Dovičovič – ja k tej zmluve, tak tá zmluva je zverejnená už roky a aj dodatky k nej.

p. Kretter – podporujem návrh p. Štefeka. Hlavne v tom bode 1637 je to veľmi citlivý bod, ktorý by bol bombónik pre novinárov hlavne v období, keď je tu ešte staré zastupiteľstvo a nové. My tam síce schvaľujeme zámer na 15 rokov, kde dokonca nie sú ani podmienky. Ja som si všimol na liste, v ktorom to žiadatelia dali, že tam ani dátum nebol, kedy podali tú žiadosť. Čiže podporujem návrh p. Štefeka. Ten hokejový štadión by mohol spôsobiť problémy z toho titulu, že keby zastupiteľstvo 13.12. by bolo len slávnostné a nešlo by do pracovnej časti, tak by sa mohlo stať, že ten hokej by k 31.12. nemali zmluvu. A treba sa nad tým zamyslieť, či to nepredĺžiť o ten mesiac, dva.

p. primátor – osobne mám ten názor, že toto zastupiteľstvo rokuje legitímne. Pokiaľ predkladáme takýto materiál a končí tam zmluva, tak ja neviem, kto si to zoberie na zodpovednosť, že to nebude fungovať po prvom januári, ale dáme hlasovať.

p. Dovičovič – treba domyslieť dôsledky, ako povedal p. primátor, takéhoto rozhodnutia. A zase sa dostávame do situácie, ako sa stalo v tomto volebnom období veľakrát. Odložme rozhodnutie, lebo to je najlepšie. Lebo keď netreba rozhodnúť, treba nerozhodnúť. To je postoj, ktorý sme mali pri zámene pozemkov Podzámska, Wilsonovo, že odložiť. A potom sme aj tak odhlasovali to isté, čo sme chceli pôvodne.

p. Kretter – navrhujem, aby sme hlasovali samostatne o jednotlivých bodoch.

p. primátor – samozrejme.

Ak nie sú pripomienky, dávam hlasovať o zaradení navrhovaných bodov do programu:

Hlasovanie č. 3 o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1642/2018 – „Návrh zmeny cestovného poriadku MAD v Nitre“

prezentácia – 24

za – 24

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 4 o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1643/2018 – „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 147/2017-MZ zo dňa 18. mája 2017 (Návrh na prijatie úveru na financovanie investičných akcií v r. 2017)“

prezentácia – 24

za – 24

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 5 o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1639/2018 – „Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2018“

prezentácia – 24

za – 23

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 6 o návrhu vyradiť z programu mat. č. 1636/2018 – „Návrh na predĺženie doby nájmu Zimného štadióna v Nitre (HK Nitra, s. r. o., Jesenského 2, 949 01 Nitra, IČO: 48 178 802)“

prezentácia – 24

za – 7

proti – 3

zdržal sa – 14

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 7 o vyradení mat. č. 1637/2018 - „Návrh na zámer nakladania s majetkom vo vlastníctve spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o. (tenisové kurty v areáli futbalového štadióna FC Nitra)“

prezentácia – 24

za – 12

proti – 0

zdržal sa – 11

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 8 o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1644/2018 – „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 264/2018-MZ zo dňa 13.09.2018“

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 24

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 24

Hlasovanie č. 9 o programe ako celku vrátane schválených zmien

prezentácia – 24

za – 23

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Ďakujem. Konštatujem, že dnešný program rokovania bol schválený a budeme sa ním riadiť.

Za overovateľov zápisnice z dnešného rokovania určujem poslancov:

p. Miroslava Guta
a
p. Líviu Šumichrastovú

Overovateľmi zápisnice zo 44. zasadnutia (riadneho) mestského zastupiteľstva zo dňa 18.10.2018 boli p. Janka Buršáková a p. Jozef Marko.

Žiadam overovateľov, aby uviedli stanovisko k zápisnici.

p. Buršáková – zápisnicu zo 44. zasadnutia (riadneho) mestského zastupiteľstva v Nitre z 18.10. 2018 som si prečítala, bola napísaná v súlade s rokoaním, tak som ju podpísala.

p. Marko – zápisnicu zo 44. riadneho zastupiteľstva som si preštudoval, nenašiel som v nej žiadne nezrovnalosti a na znak súhlasu som ju podpísal.

p. primátor – keďže pripomienky nie sú, považujem týmto zápisnicu zo 44. zasadnutia za schválenú.

Teraz pristúpime k prvému bodu rokovania. Kontrolu plnenia uznesení MZ vykoná Ing. Andrea Trojanovičová.

3. Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995 mat. č. 19

p. Trojanovičová – uznesenie sa plní a zostáva v platnosti.

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 335/2016-MZ zo dňa 13.10.2016 mat. č. 906/2017

p. Trojanovičová – uznesenie sa plní a zostáva v platnosti.

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 55/2018-MZ zo dňa 01.03.2018 mat. č. 1359/2018

p. Trojanovičová – uznesenie sa plní, navrhuje sa nový termín kontroly dňa 30.11.2018.

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 255/2018-MZ zo dňa 13.09.2018 mat. č. 1563/2018

p. Trojanovičová – uznesenie je splnené.

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 256/2018-MZ zo dňa 13.09.2018 mat. č. 1542/2018

p. Trojanovičová – uznesenie je splnené.

Hlasovanie č. 10 o uzneseniach ako celku - mat. č. 19 „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995 v bodoch a), b), c), d)“ – uzn. č. 356/2018-MZ

- mat. č. 906/2017 „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 335/2016-MZ zo dňa 13.10.2016“ – uzn. č. 357/2018-MZ

- mat. č. 1359/2018 „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 55/2018-MZ zo dňa 01.03.2018“ – uzn. č. 358/2018-MZ

- mat. č. 1563/2018 „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 255/2018-MZ zo dňa 13.09.2018“ – uzn. č. 359/2018-MZ

- mat. č. 1542/2018 „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 256/2018-MZ zo dňa 13. 09. 2018,“ – uzn. č. 360/2018-MZ

prezentácia – 22

za – 22

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

4. Správa o výsledku kontroly skladového hospodárstva Strediska mestských služieb **mat. č. 1626/2018**

Materiál uviedla Ing. Darina Keselyová, hlavný kontrolór mesta Nitry.

Hlasovanie č. 11 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o výsledku kontroly skladového hospodárstva Strediska mestských služieb

a) **berie na vedomie**

Správu o výsledku kontroly skladového hospodárstva Strediska mestských služieb a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

b) **u k l a d á**

hlavnému kontrolórovi

vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

T: 31.05.2019

K: MR

U z n e s e n i e číslo 361/2018-MZ

prezentácia – 21

za – 21

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

5. Správa o výsledku kontroly použitia dotácií poskytnutých z rozpočtu mesta vo vybraných športových kluboch (BKM Junior UKF Nitra, Mestský futbalový klub Nitra, Cyklistický klub Nitra) mat. č. 1624/2018

Materiál uviedla Ing. Darina Keselyová, hlavný kontrolór mesta Nitra.

Hlasovanie č. 12 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o výsledku kontroly použitia dotácií poskytnutých z rozpočtu mesta vo vybraných športových kluboch (BKM Junior UKF Nitra, Mestský futbalový klub Nitra, Cyklistický klub Nitra)

a) b e r i e n a v e d o m i e

Správu o výsledku kontroly použitia dotácií poskytnutých z rozpočtu mesta vo vybraných športových kluboch (BKM Junior UKF Nitra, Mestský futbalový klub Nitra, Cyklistický klub Nitra) a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

b) u k l a d á

hlavnému kontrolórovi

vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

T: 28.02.2019

K: MR

U z n e s e n i e

číslo 362/2018-MZ

prezentácia – 23

za – 23

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

6. Správa o výsledku kontroly použitia a vyúčtovania príspevku poskytnutého z rozpočtu mesta na mestskú autobusovú dopravu dopravcovi ARRIVA Nitra a. s. mat. č. 1625/2018

Materiál uviedla Ing. Darina Keselyová, hlavný kontrolór mesta Nitra.

Hlasovanie č. 13 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o výsledku kontroly použitia a vyúčtovania príspevku poskytnutého z rozpočtu mesta na mestskú autobusovú dopravu dopravcovi ARRIVA Nitra a. s.

a) b e r i e n a v e d o m i e

Správu o výsledku kontroly použitia a vyúčtovania príspevku poskytnutého z rozpočtu mesta na mestskú autobusovú dopravu dopravcovi ARRIVA Nitra a. s. a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

b) u k l a d á

hlavnému kontrolórovi

vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

T: 31.03.2019

K: MR

prezentácia – 25
za – 25
proti – 0
zdržal sa – 0
Návrh bol schválený.

7. Doplatok príspevku za poskytovanie služieb vo verejnom záujme voči dopravcovi ARRIVA Nitra, a. s. za rok 2017 a návrh jeho vysporiadania mat. č. 1638/2018

Materiál uviedol JUDr. Igor Kršiak, prednosta mesta Nitry.

p. Rácová – Mestská rada v Nitre prerokovala Doplatok príspevku objednávateľa za poskytovanie služieb vo verejnom záujme voči dopravcovi ARRIVA Nitra, a. s. za rok 2017 a návrh jeho vysporiadania odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť podľa predloženého návrhu.

p. Kretter – chcem sa opýtať, koľko bol za ten rok 2017 doplatok mesta na verejnú dopravu?

p. primátor – 4 mil. 21 tis., 3 mil. 300 tis. bola schválená a 721 tis. je teraz doplatok.

Hlasovanie č. 14 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Doplatok príspevku objednávateľa za poskytovanie služieb vo verejnom záujme voči dopravcovi ARRIVA Nitra, a. s. za rok 2017 a návrh jeho vysporiadania
s c h v a ľ u j e
výšku doplatku príspevku objednávateľa v mestskej autobusovej doprave za rok 2017 v sume 721 139,23 €
b e r i e n a v e d o m i e
spôsob úhrady doplatku príspevku objednávateľa v mestskej autobusovej doprave za rok 2017 vo výške 721 139,23 € formou úhrady z rozpočtu mesta Nitry na rok 2018

prezentácia – 23
za – 22
proti – 0
zdržal sa – 0
Návrh bol schválený.

8. Návrh zmeny cestovného poriadku MAD v Nitre mat. č. 1642/2018

Materiál uviedol JUDr. Igor Kršiak, prednosta mesta Nitry.

p. Šimko – rozsah zmien a ich odôvodnenie ako aj dopad na rozsah výkonov vo verejnom záujme je podrobne opísaný v materiáli, ktorý je predložený. Požiadavky vychádzali od zástupcov jednotlivých spoločností na zabezpečenie dopravnej obsluhy vybraných zamestnávateľov na území mesta, kde súčasná situácia nebola vyhovujúca. Buď z časového

hládiska alebo pešej dostupnosti k najbližšej autobusovej zastávke. Ďalšie návrhy smerovali od VMČ, ktoré navrhovali rozšírenie obsluhy zastávok, ktoré v tom čase neboli obsluhované. Prípadne rozšírenie obsluhy z nedostatočnej kapacity pri súčasnom zabezpečení dopravnej obslužnosti. Okrem týchto požiadaviek je tam ešte jeden návrh od SOŠ veterinárnej, ktorá takisto smeruje pre zabezpečenie spojenia pre študentov, ktorí ostali bez spojenia po nevyhnutých zmenách v organizácii dopravy v septembri tohto roku v súvislosti s výstavbou infraštruktúry pri strategickom parku. Materiál bol prerokovaný v mestskej rade, kde boli doplnené niektoré požiadavky, ktoré sú zapracované v aktualizovanom materiáli.

p. Rácová – Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh zmeny cestovného poriadku MAD v Nitre, odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť zmenu cestovného poriadku MAD v Nitre v zmysle predloženého návrhu.

p. Gut – nezachytil som tvorbu tohto materiálu, ale ako VMČ sme kedysi dvakrát žiadali o zaradenie spojov na linke č. 22 aj cez víkend aspoň dva spoje ráno a dvaja spoje popoludní. Pretože nám chýba priame spojenie s Klokočinou a s Mlynárcami. Myslím si, že aj historicky dosť obyvateľov Klokočiny má korene v Krškanoch, alebo naopak. Chceme zredukovať automobilovú individuálnu dopravu a možno by bolo dobré zaradiť *v bode 1 doplniť pre linku č. 22 po dva spoje ráno a popoludní cez víkend*. Z dôvodu, že víkendové spoje chýbajú medzi týmito lokalitami a myslím, že to cestujúci ocenia.

p. Štefek – chcem poďakovať p. Šimkovi a Jankulárovi, že zareagovali takto promptne a že z rokovania z MR tento materiál doplnili o tú tabuľkovú podobu. Tak si myslím, že všetci poslanci to majú absolútne prehľadne, čo a aké zmeny ideme robiť. Musíme si uvedomiť, že je tam nárast kilometrov a že nám zvýši ten náš doplatok vo verejnom záujme. V utorok sme sa bavili, že je to asi nejakých 60 tis. eur.

p. Šmehilová – chcem poďakovať hlavne za dve veci, ktoré sa tam objavili. A som nesmierne rada, že boli vypočítané tie naše požiadavky z VMČ Chrenová, Janikovce. Intervenciu nás poslancov a to konkrétne spoj č. 6 cez zastávku Vašinová, čo je dlhodobý problém na ktorý sme poukazovali viacerí vo VMČ. A taktiež na posilnenie spojov č. 19 z Janíkoviec. Naozaj veľmi v mene obyvateľov chcem poďakovať.

p. Vančo – chcel som sa len spýtať. Tá posledná strana v doplnenom materiáli a to je bezpečnosť a dôstojnosť cestujúcich. Sú tu navrhnuté tri opatrenia, kamery, sprevádzanie vozidiel a potom asistenti – iredentisti. Chcem sa len opýtať, v akom časovom horizonte firma, aj za takýchto uvedených nákladov, ktoré sú tu uvedené, vie zabezpečiť takéto služby?

p. Jankulár – časový horizont mal by byť dohodnutý s vedením mesta, akým spôsobom to riešiť alebo ktorou alternatívou by preferovalo mesto ako objednávatel' služieb vo verejnom záujme. Tento náš návrh je stručný a treba ho rozobrať do detailov a tie sumy, ktoré sú tam, nemusia byť presné, lebo je to len predpoklad alebo len odhad. Čo sa týka kamier, tam by sme radi v budúcnosti, samozrejme bližšie sa tender a je otázne, že či budeme úspešný. V prípade, že áno, tak v tom prípade nákup vozidiel by bol riešený už s kamerovým zabezpečením. Čo sa týka tých ďalších dvoch bodov, tak to je na tom, ako sa dohodneme s mestom a akým spôsobom by sa to riešilo.

p. Vančo – myslím si, že zabezpečenie týchto vecí vo vašich autobusoch by nemalo byť bremenom mesta Nitra. Samozrejme po dohode to môže byť, ale potom to treba zapracovať

do podmienok novej súťaže. Ale nemyslím si, že by mesto malo na tomto finančne participovať.

p. Rácová – dlhodobo sledujeme vývin, finančný rast doplatku, ktorý musíme uhradiť za poskytovanie verejnej služby, a to je mestská hromadná doprava. Viac-menej sme v štádiu, keď nikto ani tú výšku doplatku nerieši a treba sa len nádejať, že nová súťaž a nové nastavenie podmienok prinesie možno nejaké úspory a možno aj nový grafikon, ktorý by bolo treba v Nitre skúsiť urobiť. Veľmi si vážim prácu pracovníkov ARRIVY, aj to, ako promptne pripravili tento materiál a naše požiadavky, čo hovorí o tom, že sú v tom veľmi zbehlí a že problematike rozumejú. Ale keď sa spätne pozriem na materiál, ktorý sme mali predtým a to bola kontrolná správa od p. Keselyovej, tak mi nedá, aby som nepovedala, že je smutné, že takouto kontrolou sa zistia neoprávnené záúčtovania vo výške 80 tis. eur. Myslím, že medzi dlhoročnými partnermi sa toto nerobí. Tiež ma prekvapili niektoré veci v tejto správe a dodatočne na to reagujem, lebo to súvisí za čo všetko tam platíme, čo platíme, čo sa odpisuje a tak ďalej. Chcela by som zdôrazniť jednu základnú a nosnú myšlienku. Koľko kilometrov si pojednáme, toľko za ne zaplatíme. A záleží len na tom, ako dokážeme vyrokovať takú sumu, aby ten doplatok neboli 4 mil., ale bolo 3,5 mil. a tak ďalej. My sme sa usilovali nastaviť aj podmienky súťaže, aby tento doplatok nerástol. A ja to teraz neviem vyhodnotiť, či sa nám to podarilo. Chcela by som ešte zdôrazniť, že tieto úpravy poriadku vlastne vznikli z podnetov VMČ. A chcela by som oceniť snahu nášho kolegu Mirka Guta, pretože ten to otvoril ako prvý. Kde poukázal tento výbor, a neskôr sme sa aj my spamätali, na neúnosnú situáciu, ktorá vznikala v doprave na niektorých linkách. Bolo pre mňa príjemným prekvapením, že p. Šimko to vedel, vedel presne, ktoré linky a vedel aj povedať, ako to riešili, keď takéto situácie nastávali. To znamená, že táto úprava cestovného poriadku súvisí len s tým, že riešime a hasíme najpálčivejšie problémy, ktoré nám donieslo spustenie priemyselného parku. A osobne si myslím, že nie sú to posledné úpravy. Ono by to skutočne chcelo komplexný prístup, pretože ten park sa rozrastá. Mám také informácie. To znamená, že toto je len to minimum, ktoré ideme urobiť preto, aby sme zachovali kvalitu služieb pre občanov, ktorí majú problém cestovať MAD. Včera, keď sme zráтали na MR kilometre, tak bez toho návrhu, ktorý navrhol kolega Gut, tak ich bolo nejakých 31 200 km na vyše. Ak tam tieto úpravy vznikli. Teda ak si to vynásobíme tarifou, tak zistíme, že sa to dá preklopiť, koľko je to peňazí. A ak tam pridáme ešte túto požiadavku, ktorá tu vznikla. Hovorím o tom preto, aby sme tomu rozumeli, čo nás čaká. Lebo ja si osobne myslím, že táto zmena cestovného poriadku nie je posledná.

p. Dovičovič – niekoľkokrát tu padla zmienka o priemyselnom parku a o doprave v priemyselnom parku. Znova tu zopakujem to, čo tu hovorím, že firmy pôsobiace v priemyselnom parku nemôžu len žmýkať mesto, že vy nám to zaplaťte a my budeme z toho, že mám sem donesiete ľudí, budeme profitovať. Ale jednoducho je ich povinnosťou sa na tom podieľať. Nie je našou povinnosťou ľudí tam voziť. Je to síce dobré, ale nie len za mestské peniaze a podľa mňa by tie firmy na tom participovať mali.

p. primátor – 50% dopravy Foxconn si zabezpečuje sám a Jaguar si dopravu zabezpečuje na 100% sám.

p. prednosta – poprosil by som aj zástupcov ARRIVY, aby sa vyjadrili k pozmeňovaciemu návrhu, ktorý tu padol, lebo určitým spôsobom zasahuje do nejakého návrhu, ktorý si možno aj v časovom strese predžul dopravca. Hlavne asi čo sa týka počtu autobusov alebo aj dopravnej obsluhy, osôb, či vie takúto službu zabezpečiť. Reagoval by som aj na to, že zabezpečenie bezpečnostných opatrení, ako tu bolo už navrhnutých, či už kamerový systém

do autobusov nebude na rub dopravcov, určite bude na rub mesta, pretože mesto Nitra si objednáva obslužnosť, grafikon, technickú a kvalitatívnu vybavenosť autobusov. A dovolím si povedať, že toto všetko sa premietne do konečnej ceny, ktorú mesto bude platiť za výkon verejnej dopravy. Bolo by nekorektné dnes povedať aj na základe všetkých tých zmien, ktoré čakajú novú súťaž, kde sme stanovili tie kvalitatívne parametre dosť na vysokej úrovni. Kde sme stanovovali aj tie technické parametre. To znamená, aká má byť vybavenosť týchto autobusov a aký má byť vek tohto vozového parku. Naozaj je ťažké očakávať, že súťaž nového dopravcu vygeneruje nižšiu sumu. Treba reálne očakávať vygenerovanie vyššej sumy za výkon vo verejnej doprave. Je to treba povedať, aby nedošlo k nejakému prekvapeniu po vygenerovaní nového alebo staronového dopravcu. A v podstate všetky tieto opatrenia budú do tejto ceny premietnuté. Myslím si, že takéto zásahy, ktoré navrhujeme dnešným materiálom Zmien a doplnkov k tomuto cestovnému poriadku je asi len dočasný. Pretože je to len obslužnosť mesta, či už z hľadiska priemyselnej výroby alebo novej bytovej výstavby a podobne, určitým spôsobom budeme musieť komplexne posúdiť. Aj za pomoci nášho odborného grantu, čo sa týka obslužnosti verejných výkonov a bude sa musieť v podstate v určitej blízkej budúcnosti, či v roku 2019 s novým dopravcom prijať nový cestovný poriadok, aj jeho grafikon. Takže toto určite mesto Nitra očakáva v roku 2019.

p. Šimko – zareagujem na pozmeňujúci návrh na doplnenie nových spojov linky č. 22, ktoré by premávali v sobotu a nedeľu. Z pozície dopravcu akceptujeme túto myšlienku ako návrh, avšak nedokážeme technicky zapracovať do návrhu týchto zmien, ktoré sú viazané na termín celoštátnych zmien cestovných poriadkov od 9.12. Je to priestor na špecifikáciu požiadavky na nasledujúcu diskusiu, ale k ďalším termínom, ktoré budú nasledovať, či už marcový alebo júnový, ale prosím nie od 9.12., to určite nedokážeme túto zmenu zapracovať.

p. Gut – tak by som zmenil dátum, nech to je 31.3. 2019. Podstata veci je to, aby sme zriadili ten spoj alebo doplnili ho. Lebo č. 22 je dosť využitá aj cez týždeň. Posúdme dátum, ale nezabudnime na to. Ja som tento materiál nezachytil, ako predseda VMČ som nebol oslovený, či máme niečo na doplnenie. Takže naše požiadavky išli do stratena.

p. primátor – zaujímavé, že Krškany sú riešené podľa vašej požiadavky a vy ste to celé vyvolali.

p. Jankulár – na vysvetlenie k otázke p. Rácovej. Že vidí neserióznosť, čo sa týka vyúčtovania, že tam kontrola našla, taký veľký rozdiel. Kontrola bola svedkom toho, že sme menili účtovný systém a pri preklápaní dát došlo k rôznym nezrovnalostiam, ktoré sme odstraňovali. Žiaľ, bolo to v čase, keď sme ukončovali rok 2017 a tie chyby sme mali až do polovice roka. Zato sme požiadali aj o prellženie termínu na predloženie vyúčtovania za rok 2017. A tie chyby v preklápaní z jedného systému do druhého, žiaľ, nastali. Aj personál, ktorý obsluhoval tieto účtovné programy, došlo k rôznym zmenám. Nebolo to úmyselné, alebo z titulu, že by sme boli nekorektní.

p. Jakubčín – padla tu otázka, koľko nás to bude stáť v súvislosti s rozšírením MAD. Samozrejme je známa suma, koľko dopravca má náklady na 1 km, čo je kľúčová suma pre ekonomiku celej MAD, ale treba počítať s tým, že to nesie objem, ktorý my budeme doplácať. Pretože ten bude znížený o cestovné, ktoré bude od cestujúcich vybrané. Takže tá suma nie je konečná pri tom vyúčtovaní. Samozrejme linky boli posilnené v tých spojoch, ktoré boli najviac žiadané. Takže cestujúci by tam mali cestovať aj platiť.

Hlasovanie č. 15 o pozmeňovacom návrh p. Guta - v bode 1 doplniť pre linku č. 22 po dva spoje ráno a popoludní cez víkend.

prezentácia – 25

za – 20

proti – 1

zdržal sa – 1

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 16 o návrhu na uznesenie ako celku - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh zmeny cestovného poriadku MAD v Nitre schvaľuje zmenu cestovného poriadku MAD v Nitre v zmysle predloženého návrhu, vrátane nasledovnej schválenej zmeny:

- v **bode 1** doplniť pre linku č. 22 po dva spoje ráno a popoludní cez víkend.

Dôvodom je chýbajúce priame spojenie MAD medzi Krškami a Klokočinou v sobotu a nedeľu.

U z n e s e n i e číslo 365/2018-MZ

prezentácia – 25

za – 24

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

9. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 147/2017-MZ zo dňa 18. mája 2017 (Návrh na prijatie úveru na financovanie investičných akcií v r. 2017)
mat. č. 1643/2018

p. primátor – chcem upozorniť, že nejde o nový úver.

Materiál uviedol Ing. Ivan Daniš, vedúci odboru ekonomiky a rozpočtu.

Hlasovanie č. 17 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 147/2017-MZ zo dňa 18.5.2017 (Návrh na prijatie úveru na financovanie investičných akcií v r. 2017) a schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 147/2017-MZ zo dňa 18.5.2017 (Návrh na prijatie úveru na financovanie investičných akcií v r. 2017) tak, že v schvaľovacej časti pod písm. b) sa na konci dopĺňa: Technika SMS, Výbočiská MAD, Oprava pešej lávky nad Železničnou stanicou, Rekonštrukcia KD Kynek, Rekonštrukcie MK, chodníkov, parkovísk a priestranstiev.

U z n e s e n i e číslo 366/2018-MZ

prezentácia – 24
za – 21
proti – 0
zdržal sa – 3
Návrh bol schválený.

10. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2018

mat. č. 1639/2018

Materiál uviedol Ing. Ivan Daniš, vedúci odboru ekonomiky a rozpočtu.

p. Dovičovič – mám pozmeňujúci návrh k tomuto materiálu. Týka sa odboru investičnej výstavby, kde navrhujem zmenu. Tak ako bolo na počiatku, tak nech je aj na konci. Na počiatku sme tento rozpočet neschvaľovali a myslím si, že máme poslednú možnosť sa ho zbaviť.

p. Vančo – nemyslím si, že to bol, ono čo sa robí v dobrej viere pre obyvateľov a v tomto prípade na Dieloch, nie je nezmyslom, čiže je to trocha dehonestujúci názor. Nezmysel to určite nebol. To, že sa to doteraz ešte nerealizovalo, to neznamená, že to je nezmysel. Takáto multifunkčná hala na Dieloch chýba. Ale ja som chcel o inom. Budem mať pozmeňujúci návrh na schválenie finančných prostriedkov pre poskytovanie opatrovateľskej služby pre Diecéznu charitu vo výške 15 300 eur. Ja som poslal všetkým poslancom prostredníctvom organizačného ich žiadosť. Takže poprosím o podporu tohto návrhu. Nie je to hospic, je to opatrovateľská služba, ktorú zabezpečuje Diecézna charita pre občanov mesta Nitra.

p. prednosta – bol po rokovaní z MR, kde v podstate boli určité informácie aj o potrebe dofinancovania niektorých rozbehnutých investičných akcií a technického zhodnotenia majetku mesta, spracovaný jeden pozmeňovací návrh, ktorý bol aj rozdaný pred rokovaním MZ. Ten návrh sa hlavne vo výdavkovej časti dotýka dofinancovania celkovej rekonštrukcie a modernizácie športovísk v NI. To znamená - športoviská na Čermáni a futbalového štadióna. Na toto sa nehládajú peniaze v rozpočte, ale sa odmínusovávajú z položky polyfunkčná hala Diely. A súčasne v rámci odboru sociálnych služieb, tak ako teraz p. viceprimátor spomínal, bola táto požiadavka zapracovaná do pôvodného pozmeňovacieho návrhu vo výške 15 tis. ako transfer pre neverejných poskytovateľov na opatrovateľskú službu. Takže by som potom poprosil, aby si takýto návrh niekto osvojil.

p. Kretter – nemám žiadny pozmeňujúci návrh, ale všimam si pri týchto rozpočtových opatreniach, keď sú veľké pohyby. A ako je možné, že v položke energie za športové zariadenia v správe Službytu je ročný plán 303 tis. a na konci roka zbadajú, že tam ešte 280 tis. chýba? Rád by som počul odpoveď a žiadal, aby plán rozpočtu bol vždy reálne postavený.

p. Daniš – v rozpočte je schvaľovaná prevádzka športových zariadení v jednej sume ako služby a zároveň schvaľovaný transfer na pracovníkov pre Službytu. A postupne v priebehu roka, tak ako sa skutočne čerpajú výdavky, sa z tej jednej položky, čo je na prevádzku športových zariadení, sa odmínusovávajú rozpočty na energie, na vodné, na materiál, na Službytu a na ďalšie položky. To znamená tých 330 tis., to bola položka do polroka, kedy boli presné údaje a vtedy sa upravoval rozpočet. A toto je rozpočet tej poslednej položky do konca roka.

p. Oremus – v tom pozmeňujúcom návrhu, ktorý sme mali vysvietený, je 450 tis. kapitálový transfer na NI, je asi naviac práce, ktoré vznikli. Tá tabuľka je tak neprehľadná a ja sa v tom tak strácam. Aké naviac práce tam vznikli? Pretože ak pôjdeme na ten štadión, tak ešte stále tam nie sú tie kontajnery pod tribúnami, dookola je to stále ako stavenisko a už tam máme 450 tis. naviac práce. V prvom rade by sme mali vysvetliť, čo sú to naviac práce a potom by sme mali schvaľovať, ak sú oprávnené, tak potom tých 450 tis. schváliť.

p. primátor – keď si pozrieš tabuľku, je tam FC Nitra, štadión ČFK a sú tam naviac práce popísané, ktoré neboli kryté v rozpočte a boli v projektovej dokumentácii. Na druhej strane je celkové zúčtovanie s tým, z akých prostriedkov sa doteraz narábalo. Bolo tam vykrytých 8 mil. 100 a potreba je vyššia o tých 450 tis., takže je to úplne presne urobené. S tým, že dotácia SFZ bola 2,4 mil., dotácia z vlády 1,7 mil., čiže krytie 4,1 mil. celej investície je v podstate zabezpečené z iných zdrojov. To, že tam niektoré veci chýbajú alebo nie sú dokončené, to je vec, ktorá súvisí s celkovou výstavbou a celkový rozpočet, ktorý robil Stapríng bol omnoho vyšší. A ja si myslím, že dnes sa približujeme k sume, ktorú sme vedeli v januári, keď sme to rukou dávali dohromady a p. poslanec Štefek robil vtedy taký sumár ako člen predstavenstva FC a vtedy to vyčíslil na 5,3 a dnes sme na 5,2 ako doplatok z mesta. Myslím si, že tie čísla sú korektné a určite sa nemáme začo hanbiť. Ideme presne podľa toho, čo sa tam prestavovalo, čo sa tam minulo a akým spôsobom sa to realizovalo.

p. Dovičovič – zle som tomu rozumel. Boli veci, ktoré boli v projekte a neboli rozpočtované?

p. primátor – áno.

p. Dovičovič – a to je ako možné? My sme zobrali rozpočet, o ktorom sme vedeli, že nie sú doňho zahrnuté veci, ktoré nie sú v projekte a ideme ich spraviť?

p. primátor – ešte sú aj naviac veci. napr. zrušenie valu 170 tis., ktoré vôbec neboli v rozpočte plánované, čo sa týka Stapríngu. On sa potreboval dostať do určitej sumy a indexom poznižoval položky.

p. Dovičovič – a to je ako možné, že Stapríng rozpočtuje bez odstránenia valu a kde chceli stavať, keby tam ten val zostal? Ako sme mohli my na to pristúpiť?

p. Štefek – bolo to v rozpočte.

p. prednosta – snažil by som sa identifikovať práce. Projekt, ktorý bol spracovaný na modernizáciu a rekonštrukciu futbalového štadióna bol spracovaný etapovite. Pretože sa v prvej etape plánovalo len povinné spolufinancovanie pre dotáciu, ktorá bola poskytnutá zo strany SFZ vo výške 2,4 a povinné spolufinancovanie mesta bolo vo výške 1,6 mil. Nakoľko tie práce bolo potrebné urobiť komplexne, tak na pôde MZ boli postupne schvaľované aj úvery alebo aj žiadosť, ktorá bola na dofinancovanie aj zo strany štátu. Tie naviac práce alebo tie, ktoré neboli počítané v prácach, ktoré boli hradené alebo zhotoviteľovi boli príprava staveniska. Projekt rozpočtoval odstránenie valu, čo sa týka odstránenie prác, ale nerozpočtoval jeho skládokovanie. Skládokovanie ako také išlo za mesto Nitra alebo NI a tá suma je 182 tisíc. Takisto príprava alebo realizácia celej stavby nezahŕňala v sume pre zhotoviteľa autorského dozoru, stavebného dozoru. Tie sumy sú tam vyrátané a v podstate, keď si pripočítame všetky tieto veci, ktoré súvisia s prípravou staveniska alebo s určitým inžinieringom pri výkone stavebných prác, tak tam vidíme minimálne tú sumu na úrovni 305 až 306 tisíc. Samozrejme na stavbe boli identifikované nejaké malé naviac práce, ktoré potom

dotvárajú túto sumu. Konkrétne pri stavenisku ČFK to bola zasa otázka osvetlenia tohto štadióna. Takže gro nákladov, ktoré dnes hovoríme, že nešli za zhotoviteľom, ale išli za mestom alebo NI sú hlavne príprava a dozor nad staveniskom a stavbou. A toto naozaj vygenerovalo sumu pri tak veľkej stavbe, ktorá je tu uvedená. Hlavne išlo o skládkovanie odpadu, inžiniersku činnosť, vypilovanie stromov, úprava drevín, dodatočné spracovanie, úprav projektovej dokumentácie a podobne.

p. Štefek – keď sa blížila rekonštrukcia tohto futbalového stánku, tak treba povedať, že vzhľadom na vtedy schválené prostriedky našim zastupiteľstvom sa stavba rozdelila na etapy. A etapa, ktorá bola ako prvá a boli tam schválené prostriedky vo výške 2 mil. eur a stavba sa mala zahájiť, tak jednoducho do tých 2 mil. eur sa nezmestilo v tom čase odstránenie valu a jeho skládkovanie. A vtedy sme diskutovali o tom, že toto bremeno si na seba zoberie mesto. Z tohto celého je otáznе, či toto všetko je už nejakým záväzkom podpísaným v zmluve alebo teraz to ideme schváliť a potom sa podpíše dodatočne na tieto čiastky. Tá čiastka, ktorá tam je 9,100 mil., to je dokopy FC a ČFK? Čo som ja rátal vtedy pri tých všetkých - partnerov, projektanta, dodávateľa a tak ďalej, tak tam bolo za nimi ponúkané ceny v obstarávaní v súťaži 8,3 mil. aj s tým, že vyriešime mládežnícke šatne, novú umelú trávu. V pôvodnom našom projekte nebola umelá tráva, ale naše ambície boli, aby sa aj tá urobila. Takže či 9,100 mil. je dokopy FC a ČFK a či je to už podpísané aj v zmluvne?

p. Pillaj – aby som dovysvetlil túto celú záležitosť ohľadom investičnej výstavby týchto športovísk. Počas týchto etáp vznikla dosť veľká časť prác navyše, nakoľko v projekte nebolo počítané v hlavnej tribúne s rozvodom centrálnych sietí. Pôvodné rozvody ako kanalizačný, vodovodný a vykurovací sa malo napájať s novými zriaďovacími predmetmi do pôvodných sietí. No po pokrytí týchto sietí to nebolo možné realizovať a bolo potrebné vymeniť všetky inžinierske siete v celom objekte. Nadväzne na to bolo riešené preloženie tribúny a ostatných záležitostí. Za hlavné považujem rekonštrukciu hlavnej tribúny, kde nebolo počítané s veľa vecami a so statickým zabezpečením a napojenie všetkých inžinierskych sietí. Toto všetko je vyčíslené v dodatkoch prvej a druhej etapy. To znamená, že nebolo uvažované s výmenou sedačiek, mali ísť iba do VIP. Po odokrytí týchto detailov, tých plastových sedačiek, sa zistilo, že tribúna je preslabená a bolo ju treba staticky zabezpečiť. Takisto predĺženie strechy sa pôvodne muselo navyšovať z hľadiska statického a aj požiarnej odolnosti a všetky záležitosti sa museli doplniť tak, aby to bolo nielen estetické, ale hlavne bezpečné a trvanlivé. Nebolo zohľadnené skládkovanie, čo sme vedeli dopredu a počítalo sa s tým, že túto záležitosť budeme musieť hradiť my, nakoľko skládku určuje investor. Aj práce navyše, ako rekonštrukciu a napojenie, to je všetko vyčíslené v dodatkoch. V rámci komunikácie a nových inžinierskych sietí, ktoré sú kompletne vymenené a to znamená plynovod, dažďová kanalizácia, vodovodná kanalizácia, prečerpávacie nádrže, sú všetky zrealizované podľa projektovej dokumentácie, ale s tým, že spätná väzba, úprava komunikácie, sa musela zrealizovať celoplošne, a tým pádom vznikli oveľa väčšie finančné náklady na dokončenie komunikácie. A takisto aj parkovacích plôch.

p. primátor – bola tam ešte aj otázka, či 9,1 mil. je za obidva štadióny.

p. Pilaj – je to zahrnutá ako kompletná záležitosť a je v tom zahrnutá aj štátna dotácia 2,4 mil. a potom aj 1,7 miliónov. Je v tom aj nová umelá tréningová tráva, tráva s osvetlením na Čermáni a takisto nové trávnaté ihrisko s osvetlením, drenážnym systémom, automatickou závlahou. A oprava veľkej tribúny na Čermáni s tým, že sedačky, ktoré sa demontovali na FC sa aplikujú na Čermánskom futbalovom štadióne s tým, že musia byť určité stavebné úpravy.

Nakoľko tá oceľová konštrukcia je prehrdzavená a musela sa opatriť dováraním, vyspravovaním, nátermi a spätnou montážou.

p. Šmehilová – chcem sa spýtať na predložený návrh rozpočtového opatrenia, pretože ma celkom zaskočila položka 717002 a to rekonštrukcia budovy 3D svetelné logo Mesto Nitra, kde ideme teraz schvaľovať finančné prostriedky. Ale to logo nám tam už svieti druhý mesiac.

p. primátor – boli schválené nejaké pred súťažou, vysúťaží sa to a potom sa to vyčistí uje.

p. Dovičovič – ak dovoľíte, ja by som chcel, aby sme prerušili rokovanie o tomto bode a vrátili sa k nemu, keď dostaneme odpoveď na tri jednoduché otázky. Koľko stála investícia na FC a koľko stála na ČFK? Koľko je zazmluvnené, koľko je zaplatené?

p. prednosta – otázka toho loga. Bolo to realizované z komplexnej položky a predpokladám, že teraz sa už rozdeľuje podľa konkrétneho čerpania. Čiže, neschvaľujeme peniaze na to, ale len pomenovávame konkrétne čerpanie súborovej položky. Všetky tie náklady, ktoré súviseli s prípravou staveniska, ktoré sú v tej tabuľke uvedené a ktoré súviseli s tou inžinierskou činnosťou, opíľovaním drevín, skládkovaním a podobne. Nešli vo vzťahu k zhotoviteľovi, išli ku konkrétnym dodávateľom týchto služieb. Čiže, vzťah to bol zmluvný vzťah NI. Čo sa týka úhrad faktúr, tak v podstate zhotoviteľ stavby nemá uhradené faktúry všetky, to znamená aj vrátane druhej etapy, respektíve na viac prác a takisto nie je uhradené ani zádržné, nakoľko bolo v podstate predmetom uhradenia až po právoplatnej kolaudácii stavby

p. Šmehilová – ako sa volá tá súborná položka? A či to je tá položka súborná – rekonštrukcia budovy?

p. Daniš – sú schvaľované súborné položky. Podstate tu boli stánky a drobný mobiliár 200 tis. a z nej sa vyčlenil mobiliár, drevené stánky, repasácia vianočnej svetelnej dekorácie, rekonštrukcia budovy, 3D svetelné logo. Čiže, z položky 633 muselo určiť v zmysle toho, kam to rozpočtovo patrí. Či do položky 713 do určitej položky, čo sú mobilné budovy, do položky 635 opravy, do položky 717 rekonštrukcia budovy, svetelné logo. Čiže, tá súborná položka bola schválená a z nej sa vyberá a presne pomenúva.

p. Štefek – som presvedčený, že rekonštrukcia budovy patrí do vnútornej správy a nie do OKČ. Potom prehodme aj tú položku. To tam nemá čo robiť v OKČ svetelné logo na budove úradu. To určite patrí do vnútornej správy.

p. primátor – prerušujem rokovanie v tomto bode na 5 minút na poradu poslaneckých klubov.

p. primátor – dovoľte, aby som vás informoval o porade predsedov poslaneckých klubov. Vzhľadom k tomu, že sme sa o tomto probléme - zúčtovanie vecí cez Investičnú spoločnosť a transfere, dozvedeli v utorok na MR, dali sme pripraviť tento podklad a nechcem, aby sme dnes o tomto bode ďalej rokovali. A vzhľadom na tú požiadavku p. poslanca Dovičoviča, že chce vidieť tri čísla, tak dáme pripraviť kompletne podklady celej rekonštrukcie štadióna FC Nitra A ČFK aj so zdrojmi financovania, kedy čo bolo schvaľované. Zvoláme poslancov, ale už nového zastupiteľstva na poradu, aby sa im to vysvetlilo. A potom tento materiál by bol predmetom rokovania najbližšieho MZ. Vyplýva z toho skutočnosť, že je predložený návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte mesta Nitry, ten pôvodný materiál, ktorý som predkladal ja. Je tam pozmeňovací návrh p. Dovičoviča, o ktorom dám hlasovať. Pokiaľ by prešiel, tak tá

položka by prešla do rezervného fondu. Potom navrhujem, aby sme v pozmeňovacom návrhu, ktorý predkladal p. prednosta, upravili tento pozmeňovací návrh len na príjmovú časť 15 tis. z dane príjmov fyzických obyvateľov a vo výdavkovej časti odboru sociálnych služieb, transfer pre neverejných poskytovateľov - opatrovateľská služba. Osvojil si ho p. viceprimátor Vančo.

Hlasovanie č. 18 o pozmeňovacom návrhu p. Dovičoviča

položka 717 001 Multifunkčná hala Diely

schválený rozpočet

1 090 000 EUR

návrh na zmenu

- 1 090 000 EUR

rozpočet po zmene

0

prezentácia – 21

za – 10

proti – 1

zdržal sa – 10

Návrh nebol schválený. Chybné hlasovanie.

p. primátor – p. Dovičovič nebol prítomný, tak so súhlasom zastupiteľstva dávam o tomto hlasovať ešte raz.

Hlasovanie č. 19 o pozmeňovacom návrhu p. Dovičoviča

položka 717 001 Multifunkčná hala Diely

schválený rozpočet

1 090 000 EUR

návrh na zmenu

- 1 090 000 EUR

rozpočet po zmene

0

prezentácia – 23

za – 12

proti – 2

zdržal sa – 8

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 20 o osvojenom pozmeňovacom návrhu p. Vanča

prezentácia – 23

za – 20

proti – 0

zdržal sa – 3

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 21 o návrhu na uznesenie ako celku - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2018 schvaľuje Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2018 podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

položka 717 001 Multifunkčná hala Diely

schválený rozpočet

1 090 000 EUR

návrh na zmenu

- 1 090 000 EUR

rozpočet po zmene

0

Príjmy (+15 000 €)

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	<i>Vypúšťa sa:</i>			
111003	Daň z príjmov fyzických osôb	29 721 680	+ 291 950	30 013 630
	<i>Nahrádza sa:</i>			
111003	Daň z príjmov fyzických osôb	29 721 680	+ 306 950	30 028 630

Výdavky (+15 000 €):

Odbor sociálnych služieb (+ 15 000 €)

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
642007	Transfer pre neverejných poskytovateľov – opatrovateľská služba	140 000	+ 15 000	155 000

U z n e s e n i e číslo 367/2018-MZ

prezentácia – 20

za – 15

proti – 0

zdržal sa – 3

Návrh bol schválený.

11. Návrh viacročného rozpočtu Mesta Nitry na roky 2019-2021 mat. č. 1622/2018

Materiál uviedol Ing. Ivan Daniš, vedúci odboru ekonomiky a rozpočtu.

p. Keselyová – predkladám stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2019 s výhľadom na roky 2019 až 2021.

p. prednosta – súčasne by som predstavil pozmeňujúci alebo doplňujúci návrh k tomuto materiálu. Je vysvetlený a zároveň vám bol rozdáný. Návrh pozostáva najmä z toho, že sa dopĺňa schválenie financovania nezrealizovaných a neukončených investičných akcií z roku 2018 s presunom do roku 2019, ako aj nevyčerpané sumy schválených úverov a nevyčerpané čiastky dotácií. Tie investičné akcie, ktoré nebudú reálne dokončené v tomto roku a budú prenesené do roku 2019, sú vypísané a súčasťou tohto materiálu. Súčasťou tohto doplňujúceho materiálu je aj zobrať na vedomie stanoviska hlavného kontrolóra a uloženie prednostovi mestského úradu pripraviť do mestského zastupiteľstva v januári 2019 spôsob financovania investičných akcií na rok 2019 a ďalších požiadaviek na výdavky rozpočtu, ktoré vyplývajú z platnej legislatívy, ktorá bude platiť v roku 2019. Toto je teda text doplňujúceho a pozmeňovacieho návrhu, kvázi ako formálneho návrhu, ktorý potom poprosím osvojiť si. Súčasne na základe výsledkov z rokovania mestskej rady bola spracovaná informatívna správa, ktorá mapuje určité možné dopady na rozpočet mesta v roku 2019, ktoré vyplývajú hlavne zo zmeny platnej legislatívy. Ide hlavne o zmenu legislatívy v oblasti školstva, aj zmenu legislatívy týkajúcej sa prechodu povinnosti údržby všetkých miestnych komunikácií, teda chodníkov v gescii mesta a nie vlastníkov príľahlých budov

a pozemkov. Sú to informácie o novele zákona, ktorá súvisí s predpokladaným dopadom na výdavky súvisiace s poskytovaním obedov v školských zariadeniach a takisto ide aj o informácie vyžiadané z mestskej rady súvisiace najmä s otázkou normatívneho financovania školstva a nákladov na mzdové náklady. Takže táto správa bola predložená pre účely rokovania o tomto materiáli.

p. primátor – zrejme by sme mali z tohto návrhu vylúčiť už multifunkčnú halu Diely, pretože má nulové krytie a toto sú všetko akcie, ktoré krytie majú. Takže tam by som poprosil, aby ste to vyčiarkli, pretože predchádzajúcim uznesením to bolo schválené, žiaľ.

Ešte predtým, ako začneme, som chcel informovať – na diskusiu o nasledovných veciach. V mestskej rade som rozdal jeden materiál, a to „bilanciu finančných prostriedkov k 12.11.2019“. Len pre vašu informáciu a budem rád, ak sa to objaví v zázname z tohto rokovania. Stav k 12.11.2018 je 7 302 291,78 eur na účtoch mesta. Ešte treba dnes pripočítať sumu 817 tis. eur, to je podpísaná zmluva s VÚC a odminusovanú čiastku 1 090 tis. eur. Takže v súčasnosti je k dispozícii 9 209 291,78 eur. Na rezervnom fonde mesta je momentálne k dnešnému dňu alebo k tomu dátumu 12.11.2018 suma 621 113,62 eur. Dnes sme preklasifikovali jeden úver. V podstate na to, aby sa kryli akcie z roku 2018, ale zostatky nevyčerpaných a schválených úverov za tých podmienok, ktoré sú dnes na trhu, sú približne 5 630 013 eur. Ešte je tu zmienka o ŠFRB. Samozrejme tento materiál upravený o tie položky po dnešnom zastupiteľstve dáme s dnešným dátumom, aby bola príloha zápisu z dnešného zastupiteľstva.

p. Ráčová – na mestskej rade sme veľmi podrobne debatovali aj o rozpočte, aj o rozpočtovom opatrení. Z tohto miesta chcem veľmi pekne poďakovať, že zodpovední pracovníci Mesta veľmi rýchlo zareagovali na tie moje návrhy alebo naše návrhy. Tých mojich 5 pripomienok, ktoré som chcela vedieť a to výšku finančných prostriedkov, ktoré by sme museli použiť a ktoré by sme mali mať, keby do platnosti vošli zákony tak, ako to už pán primátor spomenul. Zákon o podpore cestovného ruchu, dopad na výdavky v rozpočte čistenia chodníkov. Tretia pripomienka sa týkala v prípade schválenia novely zákona o odpadoch – poplatky za skládky, ďalšia sa týkala prípadného schválenia novely zákona, ktorá by zaviedla dotáciu na obedy žiakov a posledná piata bola aktualizácia normatívo. Možno sa to niekomu zdá byť zbytočné, že načo som žiadala, aby tam bol aktuálny normatív. Je to jednoducho na to, aby sme narábali s aktuálnymi číslami, aby sme vedeli v danom čase, pri danom dátume, aký bol stav. Ak sa to zmení, tak povieme, že v januári tam bola iná suma normatívu. Mali by sme vedieť odhad, koľko zo štátneho rozpočtu príde peňazí na základné školy. Prečo o tom diskutujem? Domnievam sa, že z týchto všetkých pripomienok, ktoré sme tam vzniesli, sú veľmi aktuálne tie, ktoré z môjho pohľadu by som rada zapracovala do rozpočtu pripomienku 2. Teda navrhujem, aby sme do patričnej položky mestských služieb pripísali 250 tis. eur na čistenie chodníkov, pretože táto novela je už schválená a jednoducho chodníky budeme musieť čistiť. Druhý návrh, ktorý mám, je zapracovať položku z návrhu novely, ktorý ešte nevošiel do platnosti a týka sa obedov. Ak si veľmi dobre pozriete ten rozpis, ktorý sme dostali na stôl, že náklady na stravovanie žiaka bude platiť štát. Preto by ma zaujímalo, aké by boli náklady na rozšírenie počtu zamestnankýň, aj keď je realita veľmi zložitá. Zatiaľ hovorme o to, že by sa tieto zamestnankyne našli a pracovali by. Tiež, aké by boli náklady na dobudovanie kuchýň, jedální a likvidáciu odpadu. Mne sa zdá, že toto číslo nie je moc vysoké. Ak uvažujeme, že máme 14 ZŠ a skoro 24 MŠ, tak predpokladám, že to bolo dobre napočítané. Pretože, ak by tieto nové podmienky využili všetci žiaci, tak musíme rátať s nákupom do vybavenia. Zdá sa mi, že toto číslo nie je veľké. Z týchto dôvodov, či novela bude platiť alebo nebude, si myslím, že by sme sa mohli vrátiť k tej položke. Koľko máme teraz v tej položke na dovybavenie kuchýň, jedální. Aspoň týchto 130 tis. by som k tej sume

ešte vložila. To sú moje dva pozmeňovacie návrhy, 250 tis. eur na chodníky a 130 tis. eur na dovybavenie kuchýň a jedální.

p. Dovičovič – v prvom rade sa chcem poďakovať všetkým, ktorý sa na tvorbe rozpočtu podieľali, pretože je to základný dokument na to, aby v roku mesto mohlo fungovať. Určite nie je jednoduché takýto dokument zostaviť. Takže si myslím, že každý, kto priložil ruku k dielu si zaslúži poďakovanie. Určite je to počnúc prednostom po všetkých z úradu. Mám niekoľko otázok a predložím aj pozmeňovací návrh. V čom spočíva nárast položky 621 „poistné do VŠZP“? V roku 2018 je predpokladaná skutočnosť 973 470 eur a návrh na rok 2019 je 1 751 300 eur. To je rozdiel nejakých 777 820 eur. Na čo plánujeme 30 tis. v položke 711 003 na rezervačný systém? Pokiaľ viem, už sme naň dali okolo 40 tis. a na budúci rok chceme dať ďalších 30 tis. eur? Na čo sú určené? Potom položka 233 001 je príjmová položka za vstup do športových zariadení, ktorá je plánovaná v objeme 350 tis. Myslím, že prichádza čas, kedy je potrebné sa zamyslieť nad tým, že vstupy do jednotlivých športových objektov na účely, ktoré sú využívané od tenisu, cez squash, kúpeľ, kúpalisko. Treba sa naozaj zamyslieť nad aktuálne stanovenými cenami podľa VZN, pretože tie nožnice medzi nákladmi a výnosmi sa výrazne roztvárajú a realitu nemôžeme dlhodobo ignorovať. Položka 644 002 oddelenie školstva, mládeže a športu názov položky je „dotácia športovým klubom na prenájom“ - Nitrianska investičná 481 230 eur. Ak si pozriete nájomné zmluvy, ktoré má Nitrianska investičná so športovými klubmi, ktoré pôsobia v objektoch, ktoré vlastní ČFK, FC Nitra, TCN a TJ AC, suma nájomov predstavuje 214 820 eur. My plánujeme klubom v budúcom roku poslať 381 230 eur a nazývame to dotácia športovým klubom na nájomné. Tým klubom podľa tohto návrhu 270 tis. zostalo. Poprosím reakciu na tieto otázky. Každopádne predložím aj pozmeňovací návrh aj s odôvodnením, prečo ten návrh predkladám. Tí, čo v zastupiteľstve sedia dlhšie, isto nebudú prekvapení tým, že navrhujem zvýšiť položku 111 „dane z príjmov fyzickej osoby“, kde pôvodný návrh v predloženej materiáli je 31 665 000 eur. Navrhujem zvýšiť túto položku o 1 335 000 eur, na 33 mil. eur. Odkazujem na minulý rok, kedy som bol upozorňovaný, že dávam príliš optimistické návrhy a musíme byť opatrnejší. Ja som navrhoval 510 tis. eur navýšenie a výsledkom je, že navýšenie sa blíži k 3 mil. eur oproti tomu, čo bolo navrhované v rozpočte na rok 2018. Ďalej navrhujem položku 453 „prostriedky z predchádzajúcich rokov“, ktorá každoročne prezentuje podľa teda zverejnených informácií zo záverečných účtov, obsahuje každoročne 500 – 600 a aj viac tisíc eur. Takže navrhujem túto položku z nuly navýšiť o 300 tis. eur. Ďalej na strane výdavkov položka 637 004 „služby športových a rekreačných činnostiach“, návrh v materiáli je 800 tis. eur. Navrhujem zvýšiť ju o 200 tis. na 1 mil. eur. Táto položka kryje výdavky na energie športových objektov v majetku mesta a správe Službytu a kryje náklady aj na údržbu a opravy. Nárast cien elektriny a plynu je taký, že je reálne predpokladať, že pri zachovaní spotreby, ktorá je podľa mňa naozaj dobre kontrolovaná, tak je predpoklad, že na budúci rok budeme potrebovať takmer o 200 tis. eur viac. Ďalej položka 644 001 „transfer pre Službytu“, navrhovaná suma je 480 tis. pri tom skutočnosť z roka 2018 je 590 tis. eur. Ak príde k tomu, že bude opätovne zvýšená mzda, v minulom roku sme to riešili dodatočne rozpočtovými úpravami. Na prevádzku letného kúpaliska budeme potrebovať viac peňazí, pretože od tej minimálnej mzdy sa náklady na sezónnych pracovníkov navyšujú. Aj pri tej predošlej položke a aj tejto je potrebné počítať s tým, že bude dokončená hala na Hlbokej, ktorá bude potrebovať elektrinu, plyn, vodu a zamestnancov. To sú dôvody, prečo predkladám návrhy na túto rozpočtovú úpravu. V položke 637 003 sú dve veci, jedna z nich je mediálna spolupráca, kde aktuálna suma je 10 tis. eur. Ja navrhujem odminusovať 10 tis. eur, aby to bolo na nule. Prečo by sme mali platiť televízii za to, aby robili spravodajstvo z MZ. Ak majú záujem o to robiť to pre občanov, tak nech sa páči, ak nie, tak máme prijaté uznesenie a rozhodnutie, podľa ktorého bude zastupiteľstvo zaznamenávané. Každý si to bude môcť pozrieť a my potom takýmto spôsobom nemusíme vynakladať finančné prostriedky a môžeme ich mať k dispozícii na iné

účely. Podobne navrhujem položku printové médiá 25 tis. odmínusovať na nulu a tieto prostriedky zatiaľ nepoužiť. Namiesto toho platenia inzercie v ECHU, aby mesto z týchto prostriedkov vydávalo štvrťročne mestské noviny do každej domácnosti. To nie je predmetom dnešnej diskusie.

p. Vančo – chcem zareagovať len faktickou na tú mediálnu spoluprácu. To neznamená, že je to len informovanie o rokovaniach mestského zastupiteľstva alebo o meste ako takom. Je to aj na propagáciu mesta. Dokonca ja si myslím, že tých 10 tis. eur je dokonca málo. Jeden šot povedzme v celoštátnej televízii stojí toľko, že by sme tam museli mať 10 krát toľko. Takže tu by som možno trochu polemizoval. Ja by som mal iný názor, dokonca by som navýšil túto položku. Ale to potom, ak si nové zastupiteľstvo navrhne nejaké nové priority, tak potom by sme možno k tomu pristúpili. Ale toto nie je položka len na informovanie miestnych médií, alebo médií o rokovaniach zastupiteľstva alebo činnosti mesta.

p. prednosta – potom poprosím aj pána vedúceho, aby reagoval k tým zásahom do rozpočtu, aby rozpočet zostal vyrovnaný. Alebo či všetky výdavkové časti sú kryté príjmovými. Takisto poprosím na zodpovedanie k tej položke poisťného. O tom vedomosť nemám. Čo sa však týka rezervačného systému - vyplynulo jednak z predloženej požiadavky na mestskom zastupiteľstve. Z informatívnej správy vyplynuli aj určité otázky modernizácie systému pre oblasť športu a kultúry, zavedenie online mobilných platieb. To znamená, že toto sú náklady, ktoré sú povinné aj z hľadiska informačného a bezpečnostného zapracovať do tohto systému. Samozrejme pokiaľ taká vôľa bude. Čo sa týka dotácie športovým klubom cez odbor školstva vo výške 431 tis. eur. V podstate aj na základe schválenia tej metodiky, ktorá bola schválená tu na mestskom zastupiteľstve sa splácajú Nitrianskej investičnej dva úvery vo výške dva a dva milióny. V konečnom dôsledku sú to splátky úverov vo výške 4 mil. eur. Ročné náklady alebo teda výdavky na splátky úverov sú vo výške 430 tis. eur.

p. Daniš – pokúsím sa teda odpovedať poslancovi Dovičovičovi. Nevieť presne, akú položku má na mysli tými príspevkami do poisťovní. Pretože návrh obsahuje spoločnú sumu za celé mesto vo výške 3 884 000 a pred rokom to bolo 3 486 000 eur. To rešpektuje ten nárast, ktorý je v zmysle zákona. To číslo 900 tis. neviem odkade je vytiahnuté. Potom bola otázka navýšenie dane z príjmu fyzických osôb. Daň z príjmu fyzických osôb je v tomto rozpočte indexovaná 8 % v zmysle predikcie ministerstva financií z júna. Vznikla ďalšia predikcia koncom septembra, ktorá je zapracovaná v návrhu štátneho rozpočtu, kde už je index 13,3 %, čo by som bol voči tomu už veľmi opatrný. Nakoľko sa pripravuje ešte jeden zásah do daňovej reformy, zvýšenie daňového bonusu. Toto zvýšenie tak vysoké nebude. Skutočne ak by bolo zvýšenie o 10 %, tak máme k dispozícii ešte k súčasne rozpočtovaným, ešte 500 tis. a žiadne 2 mil. eur. Môj osobný názor je, počkať ešte na rozpis ministerstva financií, ten bude asi 10. decembra, kde sú východiskové údaje pre mestá a obce a v januári túto položku doplniť. Položka 453 je položka, ktorou sa do rozpočtu vracajú zostatky z minulých rokov presne definované, čo je zostatok nevyčerpanej dotácie. S tou položkou my nemôžeme manipulovať, je to položka, ktorá presne kopíruje prostriedky, ktoré sú presne účelovo určené a nedajú sa na iné použiť. Bola tu otázka navýšiť prevádzku športových zariadení. Bola navýšená tentokrát o 50 tis. eur. Každoročne ju navyšujeme podľa toho, aké akcie sa dejú v priebehu roka. Vopred nastreliť číslo nevieme v žiadnom prípade, ani štruktúru, ani na prevádzku, opravy. V položke transfer na mzdy, tá podľa zmluvy so Službytom sa týka výlučne stálych zamestnancov, ktorí sú v kmeňovom stave Službytu a starajú sa v podstate o tieto športové zariadenia. Tam je to indexované tak ako mesto, indexom 6 %. Viem, že tam pribúdajú takzvaní dočasní zamestnanci na dohody, ale keďže to zmluva nerieši, tak sa to rieši podľa konkrétnej potreby a spotreby mzdových prostriedkov mesačne zasielanej a navyšovanej v rozpočte na kúpalisko. Robí sa to reálne v tom čase, kedy sa to aj reálne čerpá. Ešte bola jedna otázka pani poslankyne Rácovej. Veľmi rád by som doplnil položky do

kapitole komunálnych činností alebo strediska MsS ďalších 250 tis. eur, ale neviem zdroj. Momentálne je rozpočet vyrovnaný, schodkový nemôžeme robiť. A tá položka stravovanie a ďalšie veci, tak neviem, do akej miery je to technicky možné. Tam sa musí zasiahnuť do 14 rozpočtov základných škôl. To sa netýka iba jednej položky. Dokonca sa to netýka MŠ, pretože v MŠ sa predškolační stravujú všetci aj teraz. To sa týka iba ZŠ, to by sa muselo vojsť do 14 rozpočtov, verifikovať ich na školách, rozdeliť položky podľa toho, čo je materiál a čo je investícia. Skôr by som to len v uznesení odporučil zadať do budúceho zastupiteľstva. Rozpočet sa musí schváliť vyrovnaný.

p. primátor – ale až po schválení legislatívy. Ved' ešte nie je schválená. Ideme schvaľovať navýšenie, pritom nie je ešte schválený zákon o obedoch. Poslanci majú právo predkladať návrhy. Našou úlohou bude dopracovať rozpočet. Vôbec sa ne bavíme o investíciách, to sme si povedali, že necháme až na nové zastupiteľstvo. To znamená, že ten rozpočet sa bude musieť ešte dopracovať a v rámci toho by sa mohli tieto veci doplniť. Ak pán poslanec navrhuje navýšiť položku daň z príjmov obyvateľov o 1,3 mil. eur, tak sa nemáme o čom baviť a vykryje to všetko. Ja by som ale aj tak nebol až tak optimistický.

p. Dovičovič – ešte raz pripomeniem, že 500 tis. eur, ktoré som navrhol vlani. Každý rok sa presne to isté zopakuje. Podstrelíme dane z príjmov fyzických osôb a potom nám zrazu v rozpočte pribúdajú milióny. Neklamme sa teraz a schvaľujme to, čo sa dá reálne očakávať. Na to, aby sme mali na strane výdavkov reálne k dispozícii finančné prostriedky na to, aby ich zastupiteľstvo použilo. Neklamme sa, že to nebudeme mať. Tak, ako sa neklamme v tom, že nebudeme na budúci rok potrebovať na energie v športových zariadeniach a tvrdiť, že nevieme, koľko to bude. Ja vám poviem, koľko to bude. V roku 2017 sme zaplatili za energie na športových objektoch 604 533,- eur, z toho nájomníci (keďže majú merače) zaplatili 123 563,- eur. Na energie sme vynaložili 480 970,- eur. Elektronicky vysúťažaná cena energie na budúci rok bude 72 eur za MWh. Ak budeme rátať tie isté spotreby, tak to po predbežných prepočtoch vychádza na 697 tis. eur na energie. To nie sú čísla vymyslené z brucha. Sú to čísla, ktoré vychádzajú z predbežných potrieb. Ja by som pekne prosil, aby sme nerozprávali, že to nie sú reálne čísla. Sú to reálne čísla a takisto sa reálne transferujú peniaze na mzdy pre sezónnych pracovníkov na kúpalisku. Zbytočne dnes namaľujeme nejakých 470 tis. eur, ak vieme, že len tí sezónni pracovníci nás stoja viac ako 60 tis. eur. Nemôžeme povedať, ak 590 tis. eur je skutočnosť z roka 2018, že budúci rok to bude menej. Hlavne ak chceme dlhšie prevádzkovať kúpalisko, pribudne hala na Hlbokej a pôjdu hore energie. Prečo sa chceme klamať a nechceme rešpektovať realitu? Mám to otvorené na stránke mesta, kde je položka 621 (ak sa to pán Daniš pýta) poisťovňa do VŠZP zvýšená o 778 tis. Tak je to strana 18 v rozpočte. Schválená v roku 2018 je 1 545 000,- eur, očakávaná skutočnosť 973 tis. eur, návrh na rok 2019 je 1 751 300,- eur. Za vysvetlenie čo sa týka rezervačného systému pekne ďakujem a zároveň som rád, že konečne zaznelo z úst pána prednostu to, čo tu ja tvrdím od začiatku. Splácame úver za Nitriansku investičnú, to nie sú žiadne dotácie športovým klubom na prenájom. A tých 270 tis. je účasť dlhovej služby mesta.

p. primátor – to všetci vedia od začiatku okrem teba.

p. Dovičovič – ja jediný som to tvrdil a vy všetci od predsedníckeho stola ste mi tvrdili, že to nie sú úvery. Že to nie sú splátky úverov.

p. primátor – od začiatku všetci vieme, že peniazmi cez prenájmy spláca Nitrianska investičná úver, ktorý sa použil na rekonštrukciu. Zaujímavé je, že všetky tieto návrhy si neuplatnil vtedy, keď bol rozpočet vystavený 15 dní podľa povinnosti na to, aby sa mohol dopracovať v zmysle pripomienok. Potreboval si sa tu dnes predviesť, aby si to takto podsunul. Toto všetko si si mohol dávno s ekonomickým odborom oddiskutovať a mohlo sa to pripraviť.

Nakoniec, ty si zamestnanec tohto mesta, máš na to dostatok času aj priestoru a mohol si to kľudne urobiť skôr. Nevieam, ako sa teraz s tým vysporiadať, ak predkladáte vyrovnaný rozpočet a príde teraz 10 takýchto položiek, tak neviem, ako sa dá dnes uzavrieť?

p. Dovičovič – ak by to bolo takto schválené, tak bude prebytkový.

p. Daniš – pán poslanec Dovičovič, konečne sme zistili, z ktorej strany si čerpal. Čerpal si z vnútornej správy, nie zo stránky mesta. Vnútoraná správa bola pred rokom rozpočtovaná v sume 1 545 000,-, odvody v budúcom roku sú rozpočtované v sume 1 751 000,-. Keďže my nevieme, koľko do ktorej poisťovne bude tiecť peňazí, tak je to všetko rozpočtované pod jednu položku odvody do VŠZP a znovu, ako to už bolo hovorené a v priebehu roka sa z tej položky skutočne opravujú prostriedky a vkladajú sa do rozpočtov jednotlivých poisťovní. Konkrétne k 30.9. je upravený rozpočet do VŠZP 973 tis. eur Ale sú už rozpočty ďalších poisťovní, ďalšie státisíce. Na začiatku nevieme, do ktorej poisťovne sú ľudia prihlásení.

p. Rácová – ja nechcem vytvárať problémy a viem, že sú takéto pravidlá a budem ich rešpektovať. Pán Daniš, ja som mala dojem, že ten prebytok, ktorý sa tam črtá bude vyšší ako 1 mil. eur. Ešte aj keď sme škrtili tú halu. Mala som za to, že z prebytku hospodárenia by toto mohlo byť financované. Ale ak si vy myslíte, že sa to nedá, tak nemám inú možnosť, ak má byť rozpočet vyrovnaný, iba môj návrh stiahnuť. Ale chcem od vás teda počuť, že sa to nedá zapracovať tak, aby to bolo vykryté z prebytku hospodárenia.

p. Kretter – ja by som sa vrátil k tým poisťovniam. Aj ja som si všimol hneď na začiatku, keď som študoval materiál, že je tam 1 751 tis. do všeobecnej zdravotnej, pritom tento rok sa skutočnosť očakáva 973 tis. Pod tým sú ďalšie zdravotné poistenia. Ale položka 625 poistné do sociálnej poisťovne nemôžeme dávať v pláne nula. Tento rok tam bola očakávaná skutočnosť 476 tis. eur. Takže to malo byť v rozpočte takto upravené a nevznikla by tu 10 minútová diskusia. Nemôžeme potom z toho odpisovať, odškrabovať. Ak sa v tomto kalendárnom roku na niečo minulo pol milióna, tak nemôže to byť na inej položke.

p. Dovičovič – tú tabuľku mám pred sebou. Je tam uvedené tak, ako to povedal pán poslanec Kretter 973 480,- tento rok očakávané poistné VŠZP, riadok pod tým poistné do ostatných poisťovní 80 848,-. Pod tým je poistné do soc. poisťovne 476 542,- očakávaná skutočnosť roka 2018, návrh na rok 2019 je nula. Tak tam nepíšme poistné do VŠZP, ale poistné do zdravotných poisťovní.

p. Vančo – ja som chcel dať návrh, neviem, či je to možné, aby sa hlasovala položkovito v týchto návrhoch. Ak to môžem dať, tak to dávam. Ak to nemôžem urobiť podľa rokovacieho poriadku, tak by som poprosil obidvoch predkladateľov návrhov, aby si osvojili návrh hlasovať položkovito. Ja osobne s niektorými položkami súhlasím a s niektorými nie. Keby to išlo ako celok, tak by som sa musel rozhodnúť áno alebo nie.

p. Štefek – ja sa takisto chcem poďakovať správcovi jednotlivých kapitol za ich prácu, ako aj celému úradu pri príprave rozpočtu. Sú tu veci, na ktoré sme upozorňovali ešte v septembri, týka sa to aj tých obedov. Ak ten zákon nie je schválený, tak nevieme, či to číslo nie je objektívne. Každopádne sa chcem zastaviť pri zimnej údržbe, aj keď je to nasledujúci materiál, ale ten zase nerieši rozpočet. Potrebujeme dofinancovať 250 tis. eur bez nákupu novej techniky. Myslím si, že ten nákup novej techniky mal byť zapracovaný do rozpočtu budúcoročného. Ak tu hovoríme, že bez nákupu, ten nákup tam má byť určite zapracovaný. Pokiaľ tu mám návrh pozmeňováku, ktorý dal poslanec Dovičovič, tak hovorí jasne, že navýšiť príjem z dane fyzických osôb 1 335 tis. eur a tie jednotlivé položky, ktoré dáva on 300, 200, 120 a dokonca aj návrh kolegyne Rácovej, dáva do kopy sumu 750 tis. eur. Takže tam stále ešte ostáva nejakých, nechcem povedať 600 tis. eur, ale rozpočet by ešte stále zostal

prebytkový. Zároveň nás nikoho neteší, že súčasťou tohto rozpočtu nie sú investičné akcie. Ambíciou každého poslanca je, aby tam bolo vidieť investíciu za jeho časť alebo mesto ako také. Pri vyrovnanom rozpočte ani iná možnosť nie je, ako to z jednotlivých rozpočtových kapitol odminúsovať. Nepredpokladám, že my zásadne nájdeme nejaké nové peniaze na investičné akcie. Nájdeme ich len v rámci tohto rozpočtu. Jedna vec je aj presun investičných akcií, ktoré sa jednak v tomto roku ani nezačali. Sú rozpracované a ideme ich dokončovať budúci rok. Určite nekončí investičná činnosť mesta. Koniec koncov aj tie presuny sú zdrojom (nedávam žiadny návod), to, čo nie je začaté, sa môže ako akcia poprípade aj použiť. Ten zdroj je naozaj len v rámci vnútorného rozpočtu mesta. Nepredpokladám, že by prišlo k nejakému veľkému predaju majetku, alebo kapitálové príjmy, alebo mimoriadne dotácie zo štátu. Budúci rok sa budeme musieť s týmto potýkať pri investíciách.

p. Daniš – pani poslankyňa, tu sa asi miešajú dve veci. Výsledok hospodárenia a položka 453 sú dosť rozdielne veci. Presun prostriedkov, ktoré sú účelovo určené pre budúci rok, tak to je to z minulých rokov a výsledok hospodárenia v podstate celý prechádza z rezervného fondu a to je v podstate príjem z fondov. Výsledok hospodárenia je to, čo sa zapája v pred záverečnom účte. Naozaj vopred nevieme povedať, koľko nám zostane a čoho nevyčerpaného. Musíme povinne rezervovať z prostriedkov a tie naozaj nemôžeme použiť na iné, ako na ten účel, na ktoré boli určené.

p. primátor – ja by som ešte reagoval na pána Štefeka. Momentálne máme na rezervnom fonde nejaké peniaze. Tie čísla som tu už hovoril. Urobil sa presun dnes už z akcií, ktoré boli v presunoch, ale podľa všetkého sa už realizovať nebudú, čo je jeden milión. Ja predpokladám, že sa vytvorí priestor aj na kapitálový výdavok, to je aj ten nákup strojov. Ten návrh tu nie je preto dnes, pretože sme si povedali, že investície a kapitálové výdavky bude schvaľovať už nové zastupiteľstvo. To znamená, že jedine tam vidím ten priestor. Po úpravách toho rozpočtu dnes, pokiaľ by sa ozaj pristúpilo, o tých 1 150 000,- alebo koľko to je. Tak znova by tam bol na to priestor. Určite sa nejaké prostriedky naškriabu na to, aby išli do mestských častí alebo na investície. To je ale v skutočnosti nového zastupiteľstva, veď na tom sme sa dohodli. Schválime tieto východiská rozpočtu, pokiaľ tu dnes príde k nejakým úpravám, prosím, nič sa nedeje, budeme to musieť dopracovať. Ostatné by som fakt nechal na to, že takéto hlavné rozpočtové opatrenia musí prísť buď trinásteho alebo hneď začiatkom januára, aby sa tie položky hneď na začiatku roka do rozpočtu, ktoré navrhujete tam do investícií a kapitálových výdavkov dostali. Nechcem hovoriť o tom, že sú rozbehnuté aj projekty z eurofondov, pokiaľ prídu (neviem, akú čiastku na to máme v rozpočte zakomponovanú na dofinancovanie), zrejme sa na to pamätalo. Pretože tam nie je málo takýchto projektov, ktoré by mali bežať a sú zakomponované buď v presunoch alebo výdavkoch na rok 2019. Tiež súhlasím s tým, že investičná výstavba nezastane. Potom je tu ešte racionalizácia. Pokiaľ tu aj pán Dovičovič narátal na nárasty na ceny energií, tak my sme v roku 2018 riešili aj také veci. Napríklad sme vymenili aj osvetlenie v športových halách a telocvičniach. Možno tá výmena osvetlenia vykompenzuje nárast ceny energií. Minimálne veľká športová hala by toto mala eliminovať. Ale nehnevajte sa na mňa, ja nie som detailný v číslach, to by sme museli konkrétny prípad vytiahnuť na stôl. Chcem sa opýtať predkladateľov návrhov na dopad na výdavky rozpočtu 250 tis zimná údržba a druhý dopad 130 tis. na kuchynské vybavenie, môžeme vyčleniť na osobitné hlasovanie? Je to návrh pani poslankyne Rábovej.

p. Rábová – najprv by sa malo hlasovať o návrhu pána Dovičoviča.

p. Dovičovič – nemám nič proti tomu, aby sa hlasovalo po položkách.

Hlasovanie č. 22 o pozmeňovacom návrhu p. Dovičoviča - položka 1

prezentácia – 23
za – 16
proti – 0
zdržal sa – 7
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 23 o pozmeňovacom návrhu p. Dovičoviča - položka 2

prezentácia – 23
za – 16
proti – 0
zdržal sa – 6
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 24 o pozmeňovacom návrhu p. Dovičoviča - položka 3

prezentácia – 24
za – 19
proti – 0
zdržal sa – 5
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 25 o pozmeňovacom návrhu p. Dovičoviča - položka 4

prezentácia – 24
za – 21
proti – 0
zdržal sa – 3
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 26 o pozmeňovacom návrhu p. Dovičoviča - položka 5

prezentácia – 23
za – 17
proti – 1
zdržal sa – 5
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 27 o pozmeňovacom návrhu p. Dovičoviča - položka 5 printové média

prezentácia – 24
za – 17
proti – 1
zdržal sa – 4
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 28 o pozmeňovacom návrhu p. Rácovej

prezentácia – 23
za – 19
proti – 0
zdržal sa – 3
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 29 o pozmeňovacom návrhu p. Rácovej

prezentácia – 24
za – 23
proti – 0
zdržal sa – 0
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 30 o osvojenom pozmeňovacom návrhu p. Vanča

prezentácia – 24
za – 24
proti – 0
zdržal sa – 0
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 31 o návrhu na uznesenie ako celku- Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh viacročného rozpočtu Mesta Nitry na roky 2019 – 2021 schvaľuje

a) Rozpočet Mesta Nitry na rok 2019

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

PRÍJMY (v eurách)

1. položka 111	Dane z príjmov fyzickej osoby		
návrh	zmena		celkove
31 665 000	+ 1 335 000		33 000 000
2. položka 453	Prostriedky z predchádzajúcich rokov		
0	+ 300 000		300 000

VÝDAVKY (v eurách)

3. položka 637 004	Služby v športových a rekreačných činnostiach		
800 000	+ 200 000		1 000 000
4. položka 644 001			
480 000	+ 120 000		600 000

5. položka 637 003		
Mediálna spolupráca		
10 000	- 10 000	0
Printové médiá		
25 000	- 25 000	0
s c h v a ľ u j e		
- navýšenie finančných prostriedkov v položke:		
v Odbore školstva, mládeže a športu vo výške		+ 130 000,- EUR
- dovybavenie kuchýň, jedální a likvidáciu odpadu		
v Odbore komunálnych činností a životného prostredia vo výške		+ 250 000,- EUR
na čistenie chodníkov na území mesta		

b) *berie na vedomie*

Rozpočet Mesta Nitry na roky 2020 – 2021

c) *s c h v a ľ u j e*

financovanie nerealizovaných a neukončených investičných akcií schválených v rozpočte Mesta Nitry v roku 2018, ako aj financovanie prenesenej daňovej povinnosti s dátumom dodania v 12/2018, do schválenia Záverečného účtu Mesta Nitry za rok 2018 z rezervného fondu Mesta Nitry, nevyčerpanej sumy schválených úverov z roku 2018 a nevyčerpanej čiastky dotácií nasledovne:

Kanalizácia Dvorčanská

2. ľavé odbočenie križovatka Štúrova - Štefánikova smer Nové Zámky

Oprava pešej lávky nad Železničnou stanicou

Odvádzanie zrážkových vôd z Horného Palánku

Kanalizácia Spojovacia ul. 5-6

Športová hala Hlboká

BD Hlboká + TV

Parkovisko Škultétyho 36-42

Kanalizácia Bizetova 1-11 (vnútrobloková)

Odbočovací pruh + parkovisko Škultétyho

Diely III. Nitra, BD Kmeťova ulica Územie „B“ C-307 Tokajská, Nitra + TV

Chodník na ul. Hydinárska 2. etapa

Kanalizácia Šúdolská, A. Točíka - dokončenie

Rekonštrukcia KD Kynek

MŠ Dobšinského

SO MK Pivoňková

Cintorín Chrenová - II. etapa

PD rozšírenia parkoviska pri Poliklinike Chrenová

Kanalizácia Bajkalská 2 (vnútrobloková)

Dopravno UŠ "Prepoj Branekého Hviezdoslavova, predlž. MK Hviezdoslavova na okruž. križov.

PD stavby BD Ďumbierska, 30 b. j., Nitra-Chrenová

d) *berie na vedomie*

Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu mesta na roky 2019 – 2021 a k návrhu rozpočtu mesta na rok 2019

e) *ukladá*

prednostovi MsÚ

pripraviť do Mestského zastupiteľstva v januári 2019 spôsob financovania investičných akcií na rok 2019 a ďalších požiadaviek na výdavky rozpočtu, ktoré vyplynuli zo zmeny legislatívy v procese tvorby rozpočtu na rok 2019

U z n e s e n i e

číslo 368/2018-MZ

prezentácia – 24

za – 24

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

12. Návrh operačného plánu zimnej údržby miestnych komunikácií a chodníkov na území mesta Nitra na obdobie zimnej sezóny 2018 – 2019 **mat. č. 1621/2018**

Materiál uviedol JUDr. Igor Kršiak, prednosta mesta Nitra.

p. Mikulášik – Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh operačného plánu zimnej údržby miestnych komunikácií a chodníkov na území mesta Nitra na obdobie zimnej sezóny 2018 – 2019.

Hlasovanie č. 32 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh operačného plánu zimnej údržby miestnych komunikácií a chodníkov na území mesta Nitra na obdobie zimnej sezóny 2018 – 2019 a schvaľuje Operačný plán zimnej údržby miestnych komunikácií a chodníkov na území mesta Nitra na obdobie zimnej sezóny 2018 – 2019 podľa predloženého návrhu

U z n e s e n i e

číslo 369/2018-MZ

prezentácia – 18

za – 17

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

13. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 10/2018 o určení názvu ulice v časti mesta Dražovce mat. č. 1640/2018

Materiál uviedol JUDr. Igor Kršiak, prednosta mesta Nitry.

p. Mikulášik – Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 10/2018 o určení názvu ulice v časti mesta Dražovce odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre uznieť sa na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 10/2018 o určení názvu ulice v časti mesta Dražovce („Cez panské“).

Hlasovanie č. 33 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 10/2018 o určení názvu ulice v časti mesta Dražovce

uznieslo sa na vydaní

Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 10/2018 o určení názvu ulice v časti mesta Dražovce („Cez panské“)

U z n e s e n i e číslo 370/2018-MZ

u k l a d á

zástupcovi prednostu MsÚ v Nitre
zabezpečiť:

- prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie vydaného VZN Mesta Nitry č. 10/2018 o určení názvu ulice v časti mesta Dražovce na úradnej tabuli mesta Nitry
T: do 10 dní
- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného VZN Mesta Nitry č. 10/2018 o určení názvu ulice v časti mesta Dražovce na webovom sídle mesta Nitry
T: do 30 dní
K: referát organizačný

prezentácia – 20

za – 19

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

14. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 264/2018-MZ zo dňa 13.09.2018 mat. č. 1644/2018

Materiál uviedol Ing. Štefan Štefek, poslanec mestského zastupiteľstva mesta Nitry.

p. primátor – Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 264/2018-MZ zo dňa 13.09.2018 ukladá prednostovi mestského úradu zabezpečiť odborný výklad k zákonu č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a

stavebnom poriadku (stavebný zákon) z Ministerstva dopravy a výstavby SR. Na MR sme sa dohodli, že vyžiadame stanovisko z ministerstva o možnostiach zmeny územného plánu, pretože nie je zákon o obecnom zriadení, ale zákon o územnom plánovaní. Takže toto sa aj udialo a poprosím pani Ligačovú, aby nás o tom informovala. Máte to aj rozdané.

p. Ligačová – požiadali sme o usmernenie. Stáva sa platný schválením, tak je možné to zmeniť len zmenami a doplnkami. Takto nie je možné takýmto spôsobom meniť.

p. Štefek – určite si pamätáte situáciu z 13. 9., keď sa prerokovávali zmeny a doplnky územného plánu, keď tento doplnok č. 90 bol navrhovaný aj MR na vyradenie. Znovu sa otvorila diskusia a prišiel návrh na vyradenie tohto doplnku, alebo na jeho odsúhlasenie nie v zmysle stanoviska MR a stanoviska VMČ, ale na základe jedného pozmeňovacieho návrhu jedného prítomného poslanca. Viete, nemám žiadny problém, aby tam takáto výstavba bola z dvoch na štyri za predpokladu, že by dopravná situácia, ktorá v tejto lokalite je, by to umožňovala. Keď sa pozriem na tento podklad, jeden inžinier alebo architekt urbanista, tak by sa mu to zdalo asi prítiahnuté za vlasy, že v lokalite, ktorá je obkolesená IBV ideme s bytovými domami do štyroch nadzemných podlaží. Takže ešte raz, problém nemám, ale keď to dopravná situácia neumožňuje, tak, prosím vás, nenatláčajme tam to, čo tam nepatrí. Rovnako zdieľam názor, že my sme ešte nespracovali zmeny a doplnky do takej fázy, že máme čistopis. Neverím, že by sme sa od 13.9. tak pohli, že by sme ho mali urobený a všetko zapracované. A ešte stále, pokiaľ tu bude vôľa, je takto tu možné presadiť. Nadejal som sa, že keď tu vystúpil p. Ostertág a ty si, p. primátor, v záverečnom výroku povedal, že zväziš či vôbec podpíšeš to uznesenie o zmenách a doplnkoch, tak som sa nádejal, že to tak naozaj urobíš. Nechcem tu hovoriť, že niektorí kolegovia tu mohli hladovať zmätočne, čo potom potvrdili v diskusii po prerokovaní tohto bodu. Jednoducho každý hlasuje podľa svojho svedomia a vedomia a možno nezachytili tento bod 90, čo sa vlastne ide diať. Samozrejme ministerstvo môže dať nejaký názor. Nepovažujem toto za nejakú novú požiadavku v rámci nových zmien alebo v rámci tvorby nového územného plánu. Myslím si, že sme v stave, keď tento bod ešte vieme z toho čistopisu dať von.

p. Kretter – prikláňam sa k tomu, čo tu povedal p. poslanec Štefek. Skutočne by som chcel požiadať prítomných poslancov, aby tento návrh, ktorý tu predkladáme, aby ho podporili. Tým podstate určitým spôsobom v zmysle potrieb aj architektonického vzhľadu mesta aj v tej časti, aj keď je to len okrajová. Vlastne podporia tuto dobrú myšlienku, aby tu bola nie že individuálna výstavba a zrazu sa tu objaví štvorposchodový panelák a potom sa pokračuje výstavba individuálna, radová až tam k diaľnici. V podstate my nemôžeme podporovať, alebo byť za tým, že sa tu objavia nejakí developeri a takéto rôzni podnikatelia, ktorí si povedia, že tu dáme nejaký štvorpodlažný panelák. Také niečo sa deje na Chrenovej, ale som absolútne z toho prekvapený, že naše mesto dalo na to súhlas. Čiže, aby sme išli príslušnými princípmi architektúry, ktoré sú tu. Stanovisko, ktoré je tu je odborné a vieme o ňom, ale myslím si, že nie je problém o tejto veci hlasovať. Keby to bolo v nejakom rozpore so zákonom, tak i na to sú opravné prostriedky, ktoré to sledujú. Čiže, nevidím problém v tomto, aby sme tento návrh v tej podobe, ako je predložený, schválili.

p. Šmehilová – tiež sa chcem ku konkrétnemu návrhu vyjadriť. V daný čas rokovania MZ, kde sa schvaľovali tieto nové záležitosti v rámci územného plánu som osobne nebola prítomná. Musím vyjadriť veľké rozčarovanie. Ja som sa vždy riadila a snažila riadiť vyjadreniami jednotlivých VMČ a hlavne ľudí, ktorí tam reálne žijú a poznajú tam tú danú situáciu a problematiku. A preto mi je veľmi ľúto, že i napriek tomu, že VMČ Chrenová, Janíkovce nedalo odporúčacie stanovisko, tak i napriek tomu sa tam takýmto spôsobom tá zmena dostala. Ja osobne na rozdiel od p. poslanca Štefeka, ja s tým problém mám, nakoľko

dennodenne chodím po Dlhej a viem, aká je dopravná situácia. A naozaj musím povedať, že neviem si predstaviť, že tam vyrastie štvorposchodová bytovka, ktorá túto dopravu ešte viacej zahustí. Nehovoriac o tom, že z hľadiska charakteru lokality ani nevnímam, že by z hľadiska estetického, aby tam nejaká štvorpodlažná budova vyrástla, nakoľko naozaj v bezprostrednej blízkosti je individuálna bytová výstavba. Je mi ľúto, že prišlo k takejto zmene, keď tam pôvodne individuálna výstavba bola. Nevie, čo viedlo mojich kolegov poslancov, aby za takýto návrh zahlasovali, ktorý nebol ani v súlade s návrhom VMČ a ľudí ktorí tam reálne žijú.

p. Košťál – ja sa pripájam k mojím predrečníkom a bol by som rád, keby nás v tomto podporili všetci poslanci.

p. Štefek – moje vyjadrenie, že s tým nemám problém. Veď ja s tým mám problém, som prvý podpísaný na tom materiáli. S tou 90-kou tu bojujem už veľmi dlho a podľa môjho názoru sa nemalo stať, že sme pustili 87, 88, 89 rok po zbere zmien a doplnkov. Takže mám s tým problém, nemám problém v tom prípade, keby tam bola vyriešená dopravná infraštruktúra. Keby tam bol prepoj Dlhá – Novozámocká, už by som zauvažoval. Takto sa to nemá čo riešiť. Ja viem, že komisia pre architektúru tam dala kladné stanovisko, ale komisia, v ktorej nie je ani jeden architekt, tak to je taký laický názor. Myslím, že sme sa navzájom podporovali ako jednotlivé VMČ, tak verím, že to bude aj v prípade tohto hlasovania.

p. Marko – ja s tým mám aj osobný problém, bývam od tej lokality asi 100 metrov, ale sú tam ďalšie pozemky, ktoré sú o mnoho bližšie a tlmočím názor nielen môj, ale všetkých ľudí, ktorí sme tam pred desiatimi rokmi kúpili pozemky na individuálnu bytovú výstavbu. Takže tlmočím stanovisko všetkých ľudí, ktorých sa nás to týka.

p. primátor – toto nie je jediné, kde to územný plán dovoľuje. Ja len jedinú výhradu mám a to musím povedať. Tu prebehlo riadne korektné hlasovanie a to, že tu niekto nebol alebo p. poslankyňa v danom momente tu nebola, ale tu prebehlo riadne korektné hlasovanie. My sme to vyhodnotili. Bolo tu povedané, že tu bolo zmätočné hlasovanie a voči tomu sa zas ja vyhradujem. My sme o každom bode rokovali, aj o každom návrhu zmeny. Môžem povedať presne päť zmien od 92, 90, 89, a tak ďalej. To, že som podpísal uznesenie bolo na základe toho, že som považoval tie rozhodnutia za správne a osobitne sme riešili problém Chrenovej aj za účasti navrhovaných a aj tých dotknutých osôb, ktorí boli tu na úrade a snažili sme sa dospieť nejakému konsenzu aj do budúcnosti, aby sa to vyriešilo.

p. Štefek – ja som nepovedal, že bolo zmätočne riadene zastupiteľstvo. Ja som len povedal, že poslanci presne nevedeli, o čom pri tomto bode hlasujú. Takže to je apel na nich. Toto je teraz daný materiál, ktorý dokáže danú situáciu vyriešiť.

p. primátor – každé hlasovanie by sa dalo aj takýmto spôsobom spochybníť aj o týždeň, keď to nebude niekomu vyhovovať.

p. Štefek – veď nám to rokovací poriadok dovoľuje, zmenu uznesenia.

p. primátor – otázka je, či to umožňuje rokovací poriadok pri zmene VZN? Či nemá ísť nanovo celý ten postup?

p. Štefek – mám to prejednané s odborným útvarom, tak to skúsme touto cestou a keď bude treba meniť VZN, tak ju budeme meniť. K tomuto vôbec nemuselo prísť, keby bol vypočutý VMČ.

p. Ligačová – na základe tohto usmernenia to bude neplatné uznesenie. Pretože územný plán je schválený a jeho zmeny môžu nastať len celým jeho procesom, znovu sa musí prerokovať s verejnosťou a tak ďalej. Nie je to právne možný takýto postup.

p. primátor – ideme teda hlasovať, len nech si uvedomia, o čo ide a ako budú hlasovať. Ja budem všetko rešpektovať.

Hlasovanie č. 34 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 264/2018-MZ zo dňa 13.09.2018 a schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 264/2018 zo dňa 13.09.2018 a to tak, že:

- vo výrokovej časti „n e s c h v a ľ u j e“ sa na konci textu za por. č. „89“ vkladá por. č. „90“,“

U z n e s e n i e číslo 371/2018-MZ

prezentácia – 23

za – 23

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

15. Návrh na predĺženie doby nájmu Zimného štadióna v Nitre (HK Nitra, s. r. o., Jesenského 2, 949 01 Nitra, IČO: 48 178 802) mat. č. 1636/2018

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

p. Vančo – Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh na predĺženie doby nájmu Zimného štadióna v Nitre (HK Nitra, s. r. o., Jesenského 2, 949 01 Nitra, IČO: 48 178 802) odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa.

p. Košťál – v odseku schvaľuje – na dobu nájmu za podmienok nájmovej zmluvy platnej do 31.12.2018. Ja sa chcem spýtať, prečo sme nemali doloženú k tomuto materiálu nájomnú zmluvu. Teraz neviem presne, čo je obsahom tej zmluvy.

p. primátor – zmluvy sú zverejnené všetky.

p. Štefek – moja snaha bola tento materiál ráno presunúť na ďalšie rokovanie a nech je k nemu priložená aj zmluva, aby sme si ju nemuseli vyhľadávať. Absentuje mi tu stanovisko komisie. Verím, že bolo kladné. A určite to dopadne tak, že tento štadión bude prenajatý HK, čiže nielen Amustu, ale aj mládežníckych družstiev. Takže s týmto nejaký zásadný problém nie je, ale prečo tu nie je stanovisko komisie, ako to má byť? Veď tá žiadosť je tu mesiac, čiže kludne sa to tam mohlo dať. Tento materiál nespĺňa to, čo spĺňať má. Samozrejme, ja sa nenaplaším, to, čo píše niekto na sociálnych sieťach, že dávame tam bufety a za to sa už vyberá. Tento proces považujem za čistý a robíme tak aj v prípade Domu Matice slovenskej,

keď tento je vo výpožičke alebo v nájme za 1 euro a oni tam vyberajú nájom aj od Slovenskej pošty. Aj od tých predajcov, ktorí sú tam. A nemám s tým zásadný problém, aby sme takouto formou podporovali činnosť Matice slovenskej, tak tu je to podobné. Ja na základe klebiet nefungujem, to sa mi absolútne nepáči. Ale je nejaká hrozba exekúcie na tento klub prenesená z nejakého hokejového klubu z Komárna na 400 tis. eur?

p. primátor – mená za tou exekúciou nevieme? Ja teraz lovím v pamäti, ale exekúcia môže vzniknúť jedine z tej lízingovej zmluvy, ktorú tu mesto schvaľovalo, keď sme ten majetok kupovali naspäť. Ale neviem o tom a na základe tohto sa nedá rokovať.

p. Hollý – na MR som sa pýtal, že čo vyplynie mestu, keď táto zmluva sa neuzavrie na dobu, ktorá je navrhovaná a či by nebolo výhodnejšie ukončiť ligovú sezónu tohtoročnú? Čiže, zatiaľ na túto dobu a potom nech nové zastupiteľstvo rozhodne, či pokračovať v tejto zmluve naďalej alebo ju predĺžiť na niekoľko rokov.

p. primátor – my sa bavíme len o Áčku, my sa bavíme o mládežníckych kluboch, krasokorčuľovaní, o všetkom. Zastrahuje nám to HK klub ako partner. Keď tu niekto navrhne a ja tu čakám, pretože sme nepovedali, že z MR odišlo stanovisko na 10 rokov, ale keď tu dnes povie niekto rok, tak ja dám o tom hlasovať.

p. Hollý – ja rozumiem. A hovorím do ukončenia sezóny hokejovej tohtoročnej, čiže to je apríl, máj.

p. Dovičovič – ak sa zmluva nepredĺži, 31.12.2018 skončí a podľa príkaznej zmluvy medzi mestom Nitra a Službytu, tak od 1.1.2019 zostane bez nájomcu, ale aj bez všetkého, bez obsluhy. Možnosti sú také, buď Službyt týchto ľudí zamestnaná alebo bude fungovať tak, ako funguje hokejový klub a to znamená, že títo ľudia počnúc správcom a končiac upratovačkou pracujú pre klub ako živnostníci. Takže takéto sú možnosti. Keď sa vrátíme k VZN č. 21 z roku 2009 o hospodárení s majetkom mesta, zmluvu na dobu neurčitú alebo zmluvu do 24 mesiacov na dobu určitú, tak na to netreba zastupiteľstvo, ale to môže podpísať primátor vo svojej kompetencii.

p. Šmehilová – keď p. poslanec Štefek navrhoval o vyradenie tohto bodu z programu, tak naozaj to bolo s cieľom na to, že sú tam nejaké pochybnosti. Je to predsa len nájom dlhodobý na 10 rokov, na dobu určitú. To znamená, že ak to nastane, tak doba určitá nás viaže. A preto bol ten návrh hneď na začiatku, aby sme o tomto bode nerokovali a posunuli to na ďalšie riadne MZ, ktoré máme podľa plánu naplánované 13.12. Samozrejme, už bude v novom zložení poslancov, ale nič nám nebráni podľa mňa z tohto hľadiska. Myslím si, že by to bolo o veľa čistejšie. Teraz týmto pádom môžeme rokovať a musíme prijať uznesenie a návrh z MR je 10 rokov. Takže teraz sa chcem spýtať, že my môžeme jedine, že neschválime a tým pádom sa o tom môže rokovať na ďalšom zastupiteľstve alebo môžeme spraviť, že sa navrhne iná doba nájmu z 10 rokov na 1 rok? A pokiaľ nové mestské zastupiteľstvo, alebo príde nejaký iný návrh v decembri, tak môžeme o tom samozrejme rokovať.

p. primátor – procesne je to v poriadku, len keď tu bol návrh na vyradenie materiálu a neprešiel, tak musíme o tom rokovať. Teraz sa bavíme o uznesení, môžeme neschváliť alebo zmeniť dobu nájmu.

p. Burda – myslím si, že toto zastupiteľstvo je legitímne a nemáme sa čoho báť. Ja by som sa neodvolával, že príde nové zastupiteľstvo, tak potom budú rozhodovať po svojom, nech sa

páči. Ale tu treba zobrať zodpovednosť do vlastných rúk. Myslím si, že keď MR povedala 10 rokov, tak tu vidím takú obavu, že čo my to tu schvaľujeme. 1 rok považujem, že tá lehota je o ničom a dávam kompromisný návrh, aby sme to prenajali na 5 rokov.

Hlasovanie č. 35 o pozmeňovacom návrhu p. Šmehilovej – na dobu nájmu 1 rok

prezentácia – 22

za – 12

proti – 1

zdržal sa – 9

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 36 o návrhu na uznesenie ako celku - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na predĺženie doby nájmu Zimného štadióna v Nitre (HK Nitra, s. r. o., Jesenského 2, 949 01 Nitra, IČO: 48 178 802) a schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predĺženie prenájmu nebytových priestorov Zimného štadiónu, Jesenského 2, Nitra pre nájomcu HK Nitra, s. r. o., so sídlom Jesenského 2, 949 01 Nitra, IČO: 48 178 802 na dobu nájmu 1 rok za podmienok nájomnej zmluvy platnej do 31.12.2018
Dôvodom nájmu ako prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že spoločnosť HK Nitra, s. r. o., Jesenského 2, 949 01 Nitra je držiteľom platných licenčných oprávnení na klubové zastúpenie mesta Nitry v hokejových súťažiach SR.

u k l a d á

konateľom spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o.

zabezpečiť uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve podľa schvaľovacej časti tohto uznesenia

U z n e s e n i e

číslo 372/2018-MZ

prezentácia – 23

za – 19

proti – 0

zdržal sa – 3

Návrh bol schválený.

16. Návrh na schválenie využitia nebytových priestorov v dome smútku na Cintoríne sv. Cyrila a Metoda na Cabajskej ceste v Nitre (Krematórium Nitra, s. r. o.)

mat. č. 1632/2018

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

p. Tvrdoň - Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh na schválenie využitia nebytových priestorov v dome smútku na Cintoríne sv. Cyrila a Metoda na Cabajskej ceste v Nitre (Krematórium Nitra, s. r. o.) odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť.

Hlasovanie č. 37 o návrhu na uznesenie - na dobu do 30.04.2019 za nájomné vo výške 10.000,- € za celú dobu nájmu (bez energií)

prezentácia – 23

za – 23

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 38 o návrhu na uznesenie ako celku - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na schválenie využitia nebytových priestorov v dome smútku na Cintoríne sv. Cyrila a Metoda na Cabajskej ceste v Nitre (Krematórium Nitra, s. r. o.)

1. s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa na Cintoríne sv. Cyrila a Metoda na Cabajskej ceste v Nitre, a to nebytových priestorov v budove kotolne, súp. č. 1481, postavenej na parc. č. 3961/35 a v stavbe – budove domu smútku, súp. č. 1238, postavenej na parc. č. 4059/9, v katastrálnom území Párovské Háje, konkrétne:

a. pôvodný sklad uhlia o výmere 75,69 m²,

b. pôvodný priestor šatne a chodby o výmere 13,7 m²,

c. umyváreň a WC o výmere 13,7 m²,

d. kancelárske priestory v prevádzkovo-administratívnej budove vedľa obradnej sály o výmere 84 m²,

e. chladiaci box o výmere 15,8 m²,

pre spoločnosť Krematórium Nitra, s.r.o., so sídlom Československej armády 3, 036 01 Martin, IČO: 45287627, na dobu do 30.04.2019 za nájomné vo výške 10.000,- € za celú dobu nájmu (bez energií) za podmienky uzatvorenia kúpno predajnej zmluvy ku kremačnej peci umiestnenej v nebytových priestoroch na Cintoríne sv. Cyrila a Metoda na Cabajskej ceste v Nitre z vlastníctva spoločnosti Krematórium Nitra, s. r. o. do vlastníctva Mesta Nitra, ktorá nadobudne účinnosť dňa 30.04.2019.

Dôvodom nájmu ako prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že spoločnosť Krematórium Nitra, s. r. o. je dlhodobým spoľahlivým podnájomcom predmetnej nehnuteľnosti, má všetky potrebné povolenia na prevádzku kremačnej pece, a preto je schopná zabezpečiť kontinuitu prevádzky krematória v Nitre.

2. a) s c h v a ľ u j e

prevádzkovanie krematória na Cintoríne sv. Cyrila a Metoda na Cabajskej ceste v Nitre po ukončení platnosti nájomnej zmluvy uzatvorenej v zmysle bodu 1. tohto uznesenia prostredníctvom Mesta Nitra - Mestského úradu v Nitre, odboru komunálnych činností a životného prostredia, strediska mestských služieb.

b) s ú h l a s í

s vykonávaním podnikateľskej činnosti Mesta Nitra prevádzkovaním viazanej živnosti „Prevádzkovanie krematória“

u k l a d á

1. vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy a kúpnej zmluvy v zmysle bodu 1. tohto uznesenia o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2. vedúcemu odboru komunálnych činností a životného prostredia
v zmysle bodu 2. písm. b) tohto uznesenia zabezpečiť získanie živnostenského oprávnenia pre Mesto Nitra na prevádzkovanie živnosti „Prevádzkovanie krematória“

T: 30.11.2019

K: MR

U z n e s e n i e číslo 373/2018-MZ

prezentácia – 23

za – 23

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

17. Návrh na odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do majetku mesta Nitra (novovytvorená parcela registra „C“ KN č. 2397/7 o výmere 6 m² v kat. úz. Chrenová) mat. č. 1619/2018

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

p. Štefek – Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh na odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do majetku mesta Nitra (novovytvorená parcela registra „C“ KN č. 2397/7 o výmere 6 m² v kat. úz. Chrenová) odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť podľa predloženého návrhu.

p. Hatala – pokiaľ mám zlú informáciu opravte ma, ale SPF samosprávam dáva bezodplatne tieto verejné priestory, ale nemusím mať správne informácie.

p. Némová – SPF dáva bezodplatne len pozemky pod budúcimi komunikáciami alebo chodníkmi, kde investor alebo realizátor je mesto Nitra a kde je schválený v územnom pláne ako verejnoprospešná stavba. Toto je iba výstavba tejto autobusovej zástavky.

Hlasovanie č. 39 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do majetku mesta Nitra (novovytvorená parcela registra „C“ KN č. 2397/7 o výmere 6 m² v kat. úz. Chrenová)

s c h v a ľ u j e

odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti v katastrálnom území Chrenová a to novovytvorenej parcely registra „C“ KN č. 2397/7 – ostatné plochy o výmere 6 m², ktorá vznikla odčlenením z parcely registra „C“ KN č. 2397 – ostatné plochy o celkovej výmere 1 232 m², zapísanej v liste vlastníctva č. 2383, vlastník SR – Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17 335 345 podľa geometrického plánu č. 184/2016, do vlastníctva mesta Nitra, za kúpnu cenu vo výške 22,25 €/m²

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické stavby bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.

Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien so zapracovaním podmienok v zmysle uznesenia č. 112/2018 Komisie Mestského zastupiteľstva pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť zo dňa 19.07.2018.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po kolaudácii elektroenergetických stavieb najneskôr však do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí geometrický plán vypracovaný po zrealizovaní elektroenergetických stavieb zohľadňujúci všetky vecné bremená zriaďované na základe tohto uznesenia.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických stavieb za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14.03.2013, pričom jednorazová odplata bude uhradená zo strany Edmunda Vozdeckého, Benkova 375/15, 949 11 Nitra (splnomocnený platiteľ).

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 28.02.2019

K: MR

U z n e s e n i e číslo 375/2018-MZ

prezentácia – 19

za – 16

proti – 0

zdržal sa – 2

Návrh bol schválený.

19. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „NA Nitra, VN 380, Novozámocká, VNK“)

mat. č. 1586/2018

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

p. Vančo – Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „NA Nitra, VN 380, Novozámocká, VNK“) odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť zriadenie vecného bremena in personam.

Hlasovanie č. 41 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „NA Nitra, VN 380, Novozámocká, VNK“)

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena in personam na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz.

Nitra, a to:

Parcelné číslo	Reg. KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres	Spoluvlastnícky podiel
4615	E	7215	1 234	Orná pôda	Nitra	Nitra	Nitra	579/4454
4616	E	7215	59	Orná pôda	Nitra	Nitra	Nitra	579/4454
4618	E	7213	14 570	Orná pôda	Nitra	Nitra	Nitra	1/2
4620/1	E	6879	86	Orná pôda	Nitra	Nitra	Nitra	1/1

v rozsahu podľa geometrických plánov č. 192/2018 zo dňa 19.4.2018, 194/2018 zo dňa 22.4.2018 a 196/2018 zo dňa 23.4.2018, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, ako oprávneného z vecného bremena a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť:

- zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a zariadení distribučnej sústavy (ďalej len „elektroenergetické zariadenia“), vybudované v rámci stavby „*NA Nitra, VN 380, Novozámocká, VNK*“ na vyššie uvedených pozemkoch,
- výkon vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými zariadeniami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetných elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,
- vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného,
- nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických zariadení v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické zariadenia bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických zariadení za jednorazovú odplatu vo výške 15,-€/m² + DPH.

u k l a á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2019

K: MR

U z n e s e n i e číslo 376/2018-MZ

prezentácia – 22

za – 21

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

20. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom pozemkov v lokalite Kamenec, k. ú. Mlynárce - vo vlastníctve Mesta Nitra / Stability Invest, s. r. o./ **mat. č. 1623/2018**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

p. Burda - Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom pozemkov v lokalite Kamenec k. ú. Mlynárce - vo vlastníctve Mesta Nitra /Stability Invest, s. r. o./ odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa.

Hlasovanie č. 42 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom pozemkov v lokalite Kamenec, k. ú. Mlynárce - vo vlastníctve Mesta Nitra /Stability Invest, s. r. o./

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1993 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom pozemkov v kat. území Mlynárce, zapísaných na LV č. 7194, a to: „C“KN parc. č. 577 – zast. pl. a nádvoria o výmere 1 746 m² a novovytvorená „C“KN parc. č. 559/17 – zast. plochy a nádvoria o výmere 578 m², ktorá bola odčlenená geom. plánom č. 276/2018 z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 559/4 – zast. pl. a nádvoria o výmere 36 554 m² vlastníctve Mesta Nitra, pre spoločnosť Stability Invest, s. r. o., so sídlom Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava.

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že spoločnosť Stability Invest, s. r. o. na predmetných pozemkoch vybuduje miestnu komunikáciu, ktorá bude plniť funkciu zbernej komunikácie pre účely dopravného napojenia a napojenia inžinierskych sietí plánovanej bytovej výstavby v tomto území a odovzdá ju do majetku Mesta Nitra, čím bude zabezpečený prístup pre obyvateľov novovybudovaných bytových domov v lokalite Kamenec.

Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú 2 roky od vydania stavebného povolenia k plánovanej stavbe „*Obytný súbor Kamenec*“ za účelom vybudovania miestnej komunikácie a za podmienky jej následného odovzdania do majetku Mesta Nitra. Nájomná zmluva bude uzatvorená za nájomné vo výške 3,53 €/m²/rok, stanovené znaleckým posudkom č. 171/2018 vyhotoveným Ing. Jozefom Račekom.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.01.2019

K: MR

U z n e s e n i e

číslo 377/2018-MZ

prezentácia – 23

za – 21

proti – 0

zdržal sa – 1

Návrh bol schválený.

21. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Horné Krškany (Mediderma Invest, s. r. o., odpredaj pozemku „C“KN parc. č. 969 na Novozámočkej ul.) mat. č. 1628/2018

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

p. Hollý – Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Horné Krškany (Mediderma Invest, s. r. o., odpredaj pozemku „C“KN parc. č. 969 na Novozámočkej ul.) odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa.

p. Vančo - osvojujem si cenu z MR.

Hlasovanie č. 43 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Horné Krškany (Mediderma Invest, s. r. o., odpredaj pozemku „C“KN parc. č. 969 na Novozámočkej ul.)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Horné Krškany, „C“KN parc. č. 969 – ovocné sady o výmere 69 m², LV č. 7185 pre spoločnosť Mediderma invest, s. r. o., Dlhá č. 118, 949 01 Nitra, IČO: 36 795 135 za kúpnu cenu vo výške 60,- €/m² + DPH.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že na časti predmetného pozemku je vybudovaná prístavba haly na parc. č. 968/3 vo vlastníctve spol. Mediderma invest, s. r. o. a prístupný je len cez pozemok parc. č. 968/10, LV č. 7634 v areáli spol. Mediderma invest, s. r. o. na Novozámočkej ul. 67.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.04.2019

K: MR

U z n e s e n i e číslo 378/2018-MZ

prezentácia – 25

za – 25

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

22. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Veľké Janíkovce (AGILE, s. r. o., prenájom pozemku „E“KN parc. č. 1150/44)

mat. č. 1629/2018

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

p. Štefek – Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Veľké Janíkovce (AGILE, s. r. o., prenájom pozemku „E“KN parc. č. 1150/44) odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa.

Hlasovanie č. 44 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Veľké Janíkovce (AGILE, s. r. o., prenájom pozemku „E“KN parc. č. 1150/44)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Veľké Janíkovce, „E“KN parc. č. 1150/44 - orná pôda o výmere 8 479 m², LV č. 2614 na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 6 mesiacov, za nájomné 150,- €/ha/rok pre spol. AGILE, s. r. o., so sídlom Malý Cetín 155, IČO: 34102868.

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že predmetný pozemok je súčasťou veľkého poľa, ktoré spol. AGILE, s. r. o. využíva na poľnohospodárske účely spolu s ďalšími pozemkami vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré má v nájme v zmysle Nájomnej zmluvy č. j. 89/2016/OM zo dňa 25.1.2016.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie dodatku nájomnej zmluvy č. j. 89/2016/OM zo dňa 25.1.2016 podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2019

K: MR

U z n e s e n i e číslo 379/2018-MZ

prezentácia – 23

za – 23

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

23. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 205/2018-MZ zo dňa 21.06.2018 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – Machajová - prenájom záhrady, k. ú. H. Krškany) mat. č. 1582/2018

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

p. Hollý - Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 205/2018-MZ zo dňa 21.06.2018 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – Machajová – prenájom záhrady, k. ú. H. Krškany) odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 205/2018-MZ zo dňa 21.06.2018 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypustiť pôvodné znenie a nahradiť ho znením:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
prenájom časti pozemku o výmere 574 m² z parcely reg. „C“ KN č. 33 – ostatná plocha o výmere 4 689 m², vedený v LV č. 7185, k. ú. Horné Krškany, vo vlastníctve Mesta Nitra, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, pre Annu Machajovú, rod. Nemešová, trvale bytom Staromlynská 155/8, 949 05 Nitra, za rovnakých podmienok ako v NZ č. j. 1071/2018/OM zo dňa 21.08. 2008.

Dôvodom prenájmu pozemku je, že žiadateľka spolu s manželom užívala predmetný pozemok ako záhradu v zmysle Nájomnej zmluvy č. j. 1071/08/OM. Nakoľko manžel Vladimír Machaj zomrel, žiadateľka má záujem pokračovať v prenájme pozemku a naďalej pozemok udržiavať.“

- v ukladacej časti uznesenia vypustiť pôvodné znenie:

„T: 31.10.2018

K: MR“

a nahradiť znením:

„T: 31.03.2019

K: MR“

Hlasovanie č. 45 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 205/2018-MZ zo dňa 21.06.2018 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – Machajová- prenájom záhrady, k. ú. H. Krškany)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 205/2018-MZ zo dňa 21.06.2018 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza ho znením:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti pozemku o výmere 574 m² z parcely reg. „C“ KN č. 33 – ostatná plocha o výmere 4 689 m², vedený v LV č. 7185, k. ú. Horné Krškany, vo vlastníctve Mesta Nitra, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, pre Annu Machajovú, rod. Nemešová, trvale bytom Staromlynská 155/8, 949 05 Nitra, za rovnakých podmienok ako v NZ č. j. 1071/2018/OM zo dňa 21.08. 2008.

Dôvodom prenájmu pozemku je, že žiadateľka spolu s manželom užívala predmetný pozemok ako záhradu v zmysle Nájomnej zmluvy č. j. 1071/08/OM. Nakoľko manžel Vladimír Machaj zomrel, žiadateľka má záujem pokračovať v prenájme pozemku a naďalej pozemok udržiavať.“

- v ukladacej časti uznesenia vypúšťa pôvodné znenie:

„T: 31.10.2018

K: MR“

a nahrádza znením:

„T: 31.03.2019

K: MR“

prezentácia – 24
za – 24
proti – 0
zdržal sa – 0
Návrh bol schválený.

24. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 347/2017-MZ zo dňa 23.11.2017 (prenájom časti pozemku na Podzámskej ul. – Ing. R. Chlebo)
mat. č. 1590/2018

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

p. Vančo – Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 347/2017-MZ zo dňa 23.11.2017 (prenájom časti pozemku na Podzámskej ul. – Ing. R. Chlebo) odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 347/2017-MZ zo dňa 23.11.2017 nasledovne:

1. v schvaľovacej časti uznesenia za znenie:

„pre Ing. Róberta Chleba, bytom Sojčia ul. 1, 949 01 Nitra“

doplniť znenie:

„Ľubu Chlebovú r. Záhonovú, bytom Sojčia ul. 2375/1, 949 01 Nitra, Ing. Aurela Hudeca, Tribečská 663/8, 949 01 Nitra a Oľgu Hudecovú, r. Meňhartovú, bytom Tribečská 663/8, 949 01 Nitra“

2. v schvaľovacej časti uznesenia pôvodné znenie:

„na ktorých plánuje žiadateľ vybudovať stavbu „Bytový dom pod hradom““

nahradiť znením:

„na ktorých plánujú žiadatelia vybudovať stavbu „Bytový dom pod hradom““

Hlasovanie č. 46 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 347/2017-MZ zo dňa 23.11.2017 (prenájom časti pozemku na Podzámskej ul. – Ing. R. Chlebo)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 347/2017-MZ zo dňa 23.11.2017 nasledovne:

1. v schvaľovacej časti uznesenia za znenie:

„pre Ing. Róberta Chleba, bytom Sojčia ul. 1, 949 01 Nitra“

doplniť znenie:

„Ľubu Chlebovú r. Záhonovú, bytom Sojčia ul. 2375/1, 949 01 Nitra, Ing. Aurela Hudeca, Tribečská 663/8, 949 01 Nitra a Oľgu Hudecovú, r. Meňhartovú, bytom Tribečská 663/8, 949 01 Nitra“

2. v schvaľovacej časti uznesenia pôvodné znenie:

„na ktorých plánuje žiadateľ vybudovať stavbu „Bytový dom pod hradom““

nahrádza znením:

„na ktorých plánujú žiadatelia vybudovať stavbu „Bytový dom pod hradom““

U z n e s e n i e číslo 381/2018-MZ

prezentácia – 24

za – 24

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

25. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 121/2018-MZ zo dňa 05.04.2018 (Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 336/2010-MZ zo dňa 18.11.2010, v znení uznesenia č. 40/2011 – MZ zo dňa 24.02.2011 v znení uznesenia č. 361/2012-MZ zo dňa 13.12. 2012, v znení uznesenia č. 303/2014-MZ zo dňa 9.10.2014, v znení uznesenia č. 416/2015-MZ zo dňa 26.11.2015, v znení uznesenia č. 181/2017-MZ zo dňa 18.05.2017- p. Villár a manž. – prenájom pozemku, k. ú. Chrenová) mat. č. 1591/2018

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

p. Štefek – Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 121/2018-MZ zo dňa 05.04.2018 (Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 336/2010-MZ zo dňa 18.11.2010, v znení uznesenia č. 40/2011-MZ zo dňa 24.02.2011 v znení uznesenia č. 361/2012-MZ zo dňa 13.12.2012, v znení uznesenia č. 303/2014-MZ zo dňa 9.10.2014, v znení uznesenia č. 416/2015-MZ zo dňa 26.11.2015, v znení uznesenia č. 181/2017-MZ zo dňa 18.05. 2017 - p. Villár a manž. – prenájom pozemku, k. ú. Chrenová) odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre zrušiť uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 121/2018-MZ zo dňa 05.04.2018.

Hlasovanie č. 47 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 121/2018-MZ zo dňa 05.04.2018 (Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 336/2010-MZ zo dňa 18.11. 010, v znení uznesenia č. 40/2011-MZ zo dňa 24.02.2011 v znení uznesenia č. 361/2012-MZ zo dňa 13.12.2012, v znení uznesenia č. 303/2014-MZ zo dňa 9.10.2014, v znení uznesenia č. 416/2015-MZ zo dňa 26.11.2015, v znení uznesenia č. 181/2017-MZ zo dňa 18.05. 2017 - p. Villár a manž. – prenájom pozemku, k. ú. Chrenová)

z r u š u j e

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 121/2018-MZ zo dňa 05.04.2018

U z n e s e n i e číslo 382/2018-MZ

prezentácia – 23

za – 22

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

26. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 217/2018-MZ zo dňa 21.06.2018 **mat. č. 1581/2018**

Materiál uviedla Ing. Margaréta Némová, vedúca odboru majetku.

p. Hollý – Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 217/2018-MZ zo dňa 21.06.2018 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre zrušiť uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 217/2018-MZ zo dňa 21.06.2018.

Hlasovanie č. 48 o návrhu na uznesenie - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 217/2018-MZ zo dňa 21.06.2018

z r u š u j e

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 217/2018-MZ zo dňa 21.06.2018

U z n e s e n i e číslo 383/2018-MZ

prezentácia – 24

za – 24

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

27. Návrh na zámer nakladania s majetkom vo vlastníctve spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o. (tenisové kurty v areáli futbalového štadióna FC Nitra)

mat. č. 1637/2018

Materiál uviedol JUDr. Igor Kršiak, prednosta mestského úradu v Nitre.

p. Hollý – Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh na zámer nakladania s majetkom vo vlastníctve spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o. (tenisové kurty v areáli futbalového štadióna FC Nitra) odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre odporučiť primátorovi mesta ako štatutárnemu orgánu jediného spoločníka (Mesto Nitra) spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o., ktorý vykonáva v zmysle § 132 Obchodného zákonníka pôsobnosť valného zhromaždenia ako najvyššieho orgánu spoločnosti schváliť.

p. Kretter – tento materiál, ktorý máme predložený, je pomerne závažný v podstate s dosahom najbližších 15 rokov. Investičný zámer, čiže to nie je len obyčajné predĺženie nájmu. Ja si myslím, že takéto materiály by malo prerokovať nové zastupiteľstvo. Nemám nejaké výhrady, možno nejaké detaily by mi tam chýbali. Ale preto predkladám návrh *MZ materiál prerokovalo a vracia ho predkladateľom na dopracovanie*. Aby tu nevzniklo to, že ešte rýchlo to tu oni poschvaľovali. Myslím si, že naše zastupiteľstvo v týchto veciach bolo férové celé svoje obdobie a nesmieme vyvolať pochybnosť a ani nejakú diskusiu. Takže nové poslanecké vedenie môže o tejto veci rozhodnúť.

p. Hatala – odstavec 5 - nájomca sa zaväzuje preinvestovať 5 mil. SK, a tak ďalej. Chcem sa spýtať, či toto bolo nejakým spôsobom odkontrolované a či tieto body v tejto zmluve on dodržal?

p. Štefek – keď som ráno navrhoval tento materiál vyradiť, tak som hovoril rovnako, že to nebolo v komisii pre majetok a bolo by dobré priložiť aj nové zmluvy. Boli nám aj nejaké zmluvy rozdané, ale to je zmluva stará, neaktuálna. Pretože dnes určite ten subjekt, ktorý pôsobí v rámci toho tenisového areálu, má určite zmluvu s NI a nie so SŠRZ.

p. prednosta – tá zmluva je pôvodná. Zrušením SŠRZ bola cedovaná a to znamená, že pokračujú v doplynutí toho nájmu. A to znamená, že nie je neaktuálna. Je to aktuálna zmluva, ktorá dobieha. Samozrejme prišlo tam k nejakej zmene v osobe nájomcu alebo toho štatutára niekedy v minulosti. Ale zmluva bola cedovaná na súčasného prenajímateľa NI.

p. primátor – pôvodný nájomca bol p. MUDr. Jedlička. A zrejme vtedy ho zastupiteľstvo zaviazalo a zrejme tu vtedy nikto z nás nesedel, ho zaviazalo na investíciu a tá investícia uskutočnila vo forme tej nafukovacej haly, lebo to nie je majetok mesta. O tom som presvedčený, že tam bola tá časť, ktorú mohli preinvestovať. A neviem, čo sa na tom areáli ešte budovalo, neviem dokumentovať, či to bolo za 5 mil. alebo za inú čiastku, ale určite to bolo vybudovanie tej nafukovacej haly.

Hlasovanie č. 49 o návrhu p. Krettera vrátiť na dopracovanie. - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s majetkom vo vlastníctve spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o. (tenisové kurty v areáli futbalového štadióna FC Nitra) a vracia ho predkladateľom na dopracovanie.

U z n e s e n i e číslo 384/2018-MZ

prezentácia – 24

za – 18

proti – 0

zdržal sa – 6

Návrh bol schválený.

28. Interpelácie

Neboli vznesené žiadne interpelácie.

29. Diskusia

p. primátor – mám tu prihlášku do diskusie od p. Ľubice Ľahkej, budeme odsúhlasovať jej vystúpenie v rozsahu 5 minút.

Hlasovanie č. 50 o návrhu na diskusie p. Ľahká

prezentácia – 22

za – 22

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

p. Láhká – od februára tohto roku v spolupráci s mestom Nitra mapujeme situáciu v príchode, v ubytovaní a fungovaní cudzincov v tomto meste. Viem, že to nie je populárna téma. V spolupráci s primátorom mesta s p. Dvončom sme pripravili projektový zámer, ktorý som doniesla na mesto 31. 10. a po dohode s p. primátorom a s p. prednostom bol predložený na MR ako materiál. A podľa mojich informácií bol v tejto rade odsúhlasený a neviem prečo bol z rokovania MZ stiahnutý.

p. primátor – nebol.

p. Láhká – nebol, tak ja neviem, pretože vypadol, nie je tu. Takže mi dovoľte prestaviť v krátkosti tento materiál, lebo neviem, či ste sa k nemu dostali. Či sa nám to páči alebo nepáči, ekonomická migrácia v našom meste sa stáva dosť vážnou témou. Ja som pri príležitosti tohto projektu, alebo projektového zámeru navštívila úrad práce ako aj cudzineckú políciu, stretla som sa z viacerými zamestnávateľmi. A jednoznačne môžem potvrdiť, že cca 10 tis. cudzincov ročne podľa štatistiky cudzineckej polície našim mestom nejakým spôsobom prechádzajú. Neznamená to, že tu zostávajú, ale 10 tis. ročne cudzincov sem príde a niektorí odchádzajú po troch mesiacoch. Problém je to, že mesto o týchto ľuďoch nemá žiadne informácie, pretože zo zákona nikomu nevyplýva tak cudzineckej polícií ani úradu práce, aby poskytovali informácie, kto tu vlastne je. Takisto komunikácia so zamestnávateľmi na túto tému je slabá, pretože zamestnávatelia spolupracujú hlavne s agentúrami a s úradom práce, ale nie je tu vytvorená nijaká platforma na to, aby oni získali nejaké informácie, vzdelávali sa v oblasti zamestnania cudzincov, a tak ďalej. Tá situácia prijímania cudzincov zo strany väčšinového obyvateľstva je viac ako kritická. V Krškanoch kvôli takýmto incidentom zatvorili obchod. Projektový zámer, ktorý sme vytvorili, má tri hlavné ciele. Prvým cieľom je zlepšiť informovanie ekonomických migrantov pracujúcich v našom meste a vytvoriť podmienky pre ich sociálnu inklúziu. Druhý cieľ je prekonávať bariéry medzi občanmi nášho mesta a medzi ekonomickými migrantmi, tak ako z EÚ, tak aj tretích krajín. A tretím cieľom je vytvorenie platformy pre komunikáciu kľúčových hráčov v meste ohľadne ekonomických migrantov a ich integrácie. Toto takisto tu veľmi chýba. Ako by to malo vyzerat' a aké služby by mali byť vytvorené? Prvá oblasť tých služieb je zameraná na priamu pomoc cudzincom, formou vzdelávania a ich jazykovej integrácie a interkultúrnej formou poradenstva. Takisto by to centrum malo poskytovať služby mestu a zamestnávateľom cudzincov. Pretože mesto nemá dostatok informácie, ako som už spomínala o tom, akí cudzinci sa tu pohybujú, či tu bývajú. A takisto pre zamestnávateľov by malo centrum poskytovať právne poradenstvo a konzultovanie. Samozrejme tieto služby budú zo strany zamestnávateľov platené. Služby pre občanov mesta Nitra. My tu nemáme vytvorené miesto prvého kontaktu pre takýchto ľudí. Veľakrát sa stáva, že tí ľudia, ktorí sem prichádzajú za prácou z cudziny, nevedia, na koho sa majú obrátiť. Prichádzajú na úrad práce, kde im nie je povinnosťou p. Sárázovej, ktorá je veľmi zláta, ktorá tam pracuje, aby sa s nimi zaoberala. Často sa stáva, že týmto ľuďom sú zobraté ich doklady a ich identifikačné karty, čiže oni sem prichádzajú a nemajú sa na koho obrátiť. Takže to miesto prvého kontaktu, ktoré by tu bolo vytvorené, by bolo otvorené tak občanom. Pretože občania sa tiež nemajú na koho obrátiť pri svojich sťažnostiach alebo pri vybavovaní nejakých kontroverzií alebo konfliktov s cudzincami. Je veľmi dôležité, aby to centrum zabezpečovalo informačnú kampaň, informovanie verejnosti. Pretože sa šíria nie celkom pravdivé informácie. Vznikajú tu nálady, z jednej zlej skúsenosti sa nafúkne bublina. Čiže naozaj treba, aby bola informovaná verejnosť o tom, že tí cudzinci sú tu, že tu idú pracovať, že väčšina tu nie je so zámerom robiť zle, ale sú tu v takých podmienkach, v akých sú tu. A veľa z tých podmienok vyplýva, že oni nie sú integrovaní. So spoluprácami s organizáciami, ktoré nadácia dlhé roky podporuje, chceme vytvoriť integračné programy s krajským osvetovým strediskom, so školami, aby cudzinci mali ako tráviť svoj voľný čas.

Pretože, keď oni sem prídu a zavrú sa na ubytovni a nič tam dokopy nerobia, tak je potom z toho zle. Takže takéto služby by sme chceli a aj takouto formou zážitkovou. Napríklad jedenkrát do roka by mohlo byť podobné podujatie ako my robíme - sadenie stromov pod Borinou, tak by sa mohlo urobiť podujatie, kde by cudzinci, že by pripravili jedlo a pohostili by komunitu. Takže toto všetko nenásilnou formou. Nemyslím si, že je to problém, ktorý vieme vyriešiť za dva mesiace alebo za polroka. Je to dlhodobý problém, ale ja si myslím, že ten materiál je dostatočne komplexný na to, aby sme sa vedeli od neho odraziť. Teraz by som prešla, že prečo som to zaradila do diskusie a prečo by som veľmi chcela, aby to prešlo už týmto zastupiteľstvom.

p. primátor – ale my nemáme rozdané materiály.

p. Ľahká – ja ho mám tu na kľúči.

p. primátor – to neexistuje.

p. Ľahká – ale ja nerozumiem, prečo neboli rozdané materiály?

p. primátor – lebo bol v rade utorok a mám tu uznesenie z rady, že je schválený, p. Ľahká, prepáčte, ale máme nejaký rokovací poriadok a my nemôžeme o tomto materiáli dnes rokovať a ani rozhodnúť.

p. Ľahká – p. primátor, prepáčte, ja som bola za vami a 31.10. som predložila materiál do MZ. S vami a s p. prednostom som sa rozprávala o tom. Vysvetlím tú časovú postupnosť a konsekvencie a inak to nechám na vašom rozhodnutí. Procedurálne som do 31.10., tak ako bolo povedané, materiál predložila s tým, že ste mi povedali s p. prednostom, že nadefinujete návrh uznesenia. Zobrala som to, že je to v poriadku. Ešte som vám hovorila, že dnes je uzávierka na to zastupiteľstvo, aby sme to tam dali. Povedali ste, že nie, že sa to bude predkladať tri dni pred zastupiteľstvom. Doniesla som to sem načas a dohodli sme sa na určitom postupe. Poviem k tomu toľko, že sú určité dôvody, pre ktoré ten materiál predkladám dnes. A hlavným dôvodom je financovanie toho projektu, ktoré bude pochádzať z troch hlavných zdrojov. Prvý zdroj je grant, Rotary klub a Rotary internatonal, ktorý máme predschválený, ale bez dofinancovania zo strany mesta, tie peniaze oni nepošlú. Celkový rozpočet sme vyrátali na 94 934, 80 tis. Eur, z toho dotácia od mesta je 24 tis. grant Rotary klub je 27 184 a k 22.1. predkladám projekt na nadáciu Ekopolis, nórske finančné mechanizmy vo výške 43 750 tis. eur. Preto je pre nás dosť dôležité, aby sme mali niečo v ruke na dofinancovanie. To je 100 tis. grant. Komunita nadácia pokiaľ nebude mať na to dofinancovanie, tak my to nebudeme môcť robiť a o tie Rotary peniaze by sme prišli. Ako dobrovoľník som k tomu od februára do tohto času venovala veľa času a urobila som k tomu aj informačný seminár, na ktorý ste boli všetci pozvaní, škoda, že ste tam neboli viacerí, lebo mali by sme tam lepší priestor. Pokiaľ si vy nemôžete dovoliť hlasovať o tomto materiáli, tak mi to je úprimne ľúto a možno sme práve prišli o grant vo výške 27 tis., ktorý je už predschválený a o druhý grant, ktorý v januári ja musím odovzdať vo výške skoro 24 tisíc. A hovorím, ja som si svoje povinnosti splnila.

p. primátor – kedy je koncový termín? 30. november je dostatočný termín na schválenie materiálu?

p. Ľahká – áno.

chcem naozaj za to poďakovať. Chcela som sa tiež spýtať na to, ak sa posunie prerokovanie tohto materiálu na prípadné pracovné zastupiteľstvo 30. novembra, či termínovo stíhame, odpoveď som dostala, že áno. Ale aj napriek tomu som chcela zareagovať, lebo to tu tak vyznieva nie moc pozitívne. A ja naozaj chcem za tento materiál veľmi pekne poďakovať. Nesmierne si to vážim a hlavne kvôli tomu, že nie vždy pri predkladaných takýchto koncepčných alebo zámerových projektoch sme prizvaní do takéhoto aktívneho dialógu. Čiže ja za to stretnutie, prezentáciu a komunikáciu ďakujem.

p. primátor – takže vieme to takto vyriešiť, bude to korektné, budete mať materiál v ruke. Tak nech sa páči. Je pripravený, máme stanovisko MR, prerokovali sme, prediskutovali a bavili sme sa ešte o detailoch, aj o umiestnení, aj potom ako postupne sa to bude riešiť. Takže ideme v normálnom režime. Ale v rámci diskusie by som chcel povedať dve veci. Návrh na uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 146/2018-MZ zo dňa 17.05.2018 schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 146/2018-MZ zo dňa 17.05.2018 a to tak, že:

- v schvaľovacej časti uznesenia sa na konci textu „podľa predloženého návrhu“ pripája znenie „vrátane nasledovnej zmeny:

z Časového plánu zasadnutí MR a MZ v Nitre na II. polrok 2018:

- v časti Mestská rada sa vypúšťa pôvodný termín:

„28. novembra 2018“

Pre členov MR to znamená, že MR 28. 11. už nebude. Poprosím vás aby sme o tom hlasovali.

Hlasovanie č. 51 o návrhu uznesenia z MR

prezentácia – 22

za – 22

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

p. primátor – chcem ešte oznámiť na záver tohto zastupiteľstva, že skutočne plánujeme uskutočniť ustanovujúce zasadnutie 30. novembra. Dostanete všetky náležitosti, čo potrebujete na toto zasadnutie.

p. prednosta – boli tu ešte určité žiadosti na vysporiadanie sa vecami, ktorými disponujete ako poslanci a respektíve, ktorým nepokračuje mandát alebo sa neuchádzali o ďalší mandát. Hlavne čo sa týka notebookov nakoľko sme v rozpočte mesta plánovali nové finančné prostriedky na nákupy notebookov, tak tieto sú na odpredaj s tým, že by bolo dobre, aby ste schválili nejakú hodnotu uznesením ako odpredajnú hodnotu, za ktorú vám to bude môcť zostať, pokiaľ taký záujem bude. Jedinú vec z hľadiska našich informatikov poprosím, aby sa každý zastavil s notebookom, pretože musia mu byť z notebooku, pokiaľ ho kúpi, odinštalované licencie, ktoré sa týkajú Windowsu alebo Office-u, nakoľko sú to multilicencie Mesta Nitry a súčasne by som tlmočil aj žiadosť u tých, ktorí nepokračujú vo výkone mandátu o odovzdanie čipov na prístup na mestské parkovisko, na kartu do budovy a kartu Arrivy na MHD. Pokiaľ sa tak nestane, oni majú svoju platnosť a budú zablokované po uplynutí mandátu. Ale pokiaľ je to možné, tak poprosím o odovzdanie týchto záležitostí.

p. Šmehilová – aj napriek ukončeniu volebného nášho obdobia mám jednu takú požiadavku smerom na Mesto. Ja by som chcela aj v mene mojich kolegov poprosiť, ak by to bolo možné, zabezpečiť vianočný stromček na upravenú plochu pred Lipou na vytvorenie vianočného miesta. A potom by som chcela poďakovať všetkým dosluhujúcim p. poslankyniam a p. poslancom a aj vám, p. primátor, za doterajšiu spoluprácu a prajem vám všetkým všetko dobré. Ďakujem pekne!

p. Štefek – všetkým prítomným chcem poďakovať za spoluprácu v tomto volebnom období a poprosím, keby ste takéto poďakovanie odovzdali aj tým čo nie sú prítomní, všetkým pracovníkom organizácii, ktorí sú v našej zriaďovateľskej pôsobnosti a všetkým želám pevne zdravie.

p. Gut – ja by som chcel naviazať ako predseda VMČ č.1 a poďakovať všetkým a na margo tohto končiaceho sa mandátu za spoluprácu aj za všetky veci, ktoré sme mohli urobiť a aj sme urobili. Takže úprimne ďakujem za celý výbor a prajem všetko dobré, pevné zdravie a teším sa niekedy za spoluprácu.

p. Hollý – chcem sa len opýtať p. prednostu, koľko je zostatková hodnota notebooku?

p. prednosta – nula.

p. Hollý – tak keď si to môžeme odkúpiť, dal by som návrh na odkúpenie notebookov za cenu 20,- euro za kus a odinštalovať Office.

30. Návrh na uznesenie

Hlasovanie č. 52 o návrhu na uznesenie p. Hollého

prezentácia – 23

za – 23

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

31. Záver

p. primátor – vyzývam predsedu návrhovej komisie p. Hollého, aby nás informoval, či bolo ku každému samostatnému bodu rokovania prijaté uznesenie.

p. Hollý – konštatujem, že ku každému prerokovanému bodu dnešného zastupiteľstva boli prijaté uznesenia.

p. primátor – má niekto k jeho vystúpeniu pripomienky? Ak nie, ďakujem jemu aj členom návrhovej komisie za vykonanú prácu. Vážené mestské zastupiteľstvo vzhľadom k tomu, že mestské zastupiteľstvo sa dnes v tomto zložení stretáva naposledy, tak ja osobne by som vám chcel všetkým poďakovať za spoluprácu, za podnety, za všetko, čo sa podarilo za tieto 4 roky. Osobitné poďakovanie patrí všetkým pracovníkom úradu, vedúcim odborov, ktorí skutočne

robili preto, aby aj materiály boli pripravené, aby sme išli v zmysle zákonov. Čiže veľká vďaka všetkým. Všetkým vám želim vo vašej práci, v osobnom živote veľa zdravia, osobných úspechov. Vzhľadom k tomu, že sme program dnešného rokovania vyčerpali a vyhlasujem 45. zasadnutie riadneho mestského zastupiteľstva za skončené. Ešte raz všetkým vám pekne ďakujem, prajem dobrú chuť a pekný zbytok dňa.

Nitra, 23. 11. 2018

Zapísala:

Lucia Vojtechová, v. r.
ref. organizačný

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

O v e r o v a t e l i a :

p. Miroslav Gut, v. r.

a

p. Lívia Šumichrastová, v. r.