

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 162/2018-MZ zo dňa 17.05.2018 (pozemky areál VINIČKY ZSS, Považská 14, Nitra v k. ú. Nitra a SOŠ Levická 40, Nitra v k. ú. Chrenová)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 162/2018-MZ zo dňa 17.05.2018 tak, že v bode 2. písm. b) sa vypúšťa pôvodný text:

„b) odpredaj stavieb v areáli Strednej odbornej školy, Levická ulica č. 40, Nitra, v kat. území Chrenová, ktoré užíva stredná škola, a to:

- súp. č. 317 na parc. č. 67 - budova základnej školy
- súp. č. 317 na parc. č. 68 - budova základnej školy
- súp. č. 1718 na parc. č. 65/1 - budova školského klubu
- súp. č. 1718 na parc. č. 65/2 - budova školského klubu
- súp. č. 1723 na parc. č. 66 - budova telocvične
- súp. č. 1724 na parc. č. 69 - budova zariadenia školského stravovania

zapísaných na LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra.

vrátane plota od Levickej ul. a plota v areáli a vonkajších úprav (betónových komunikácií a spevnených plôch, asfaltových komunikácií a spevnených plôch, vodovodnej prípojky a areálového rozvodu, vodomernej šachty, areálovej kanalizácie a kanalizačnej prípojky, kanalizačnej šachty, lapača tukov, elektrickej a plynovej prípojky)

za kúpnu cenu vo výške 945.614,50 € (slovom deväťstoštyridsaťpäťtisícšesťstoštrnásť eur päťdesiat eurocentov)

spolu s hnutelným majetkom uvedeným v zozname vypožičaného inventára k 30.11.2017, ktorý tvorí prílohu tohto materiálu, v celkovej hodnote 4.604,29 € (slovom štyritisícšesťstoštyri eur dvadsaťdeväť eurocentov)

celkovo teda vyššie uvedený nehnuteľný aj hnutelný majetok za 950.218,79 € (slovom deväťstopäťdesiatštyristisícdeväťstoosemnať eur sedemdesiatdeväť eurocentov)“

a nahrádza sa novým znením:

„b) odpredaj stavieb v areáli Strednej odbornej školy, Levická ulica č. 40, Nitra, v kat. území Chrenová, ktoré užíva stredná škola, za kúpnu cenu, ktorá je rovná všeobecnej hodnote stavieb zistenej znaleckým posudkom č. 45/2018 vypracovaným Ing. Jozefom Račekom, a to:

- súp. č. 317 na parc. č. 67 - budova základnej školy za cenu 290.294,61 €,
- súp. č. 317 na parc. č. 68 - budova základnej školy za cenu 346.156,44 €,
- súp. č. 1718 na parc. č. 65/1 a na parc. č. 65/2 - budova školského klubu za cenu 99.291,81 €,
- súp. č. 1723 na parc. č. 66 - budova telocvične za cenu 87.238,93 €,
- súp. č. 1724 na parc. č. 69 - budova zariadenia školského stravovania za cenu 88.064,85 €

zapísaných na LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra.

vrátane príslušenstva vyššie uvedených stavieb (plot od Levickej ul. a plota v areáli a vonkajšie úpravy, betónové komunikácií a spevnené plôch, asfaltové komunikácie a spevnené plochy, vodovodná prípojka a areálový rozvod, vodomerná šachta, areálová kanalizácia a kanalizačná prípojka, kanalizačná šachta, lapač tukov, elektrická a plynová prípojka) za cenu 34.567,86 €,

spolu s hnutelným majetkom uvedeným v zozname vypožičaného inventára k 30.11.2017, ktorý tvorí prílohu tohto materiálu, v celkovej hodnote 1,- € (slovom jedno euro)
celkovo teda vyššie uvedený nehnuteľný aj hnutelný majetok za 945.615,50 € (slovom deväťstoštyridsaťpäťtisícšesťstopätnásť eur päťdesiat eurocentov)“

ukladá
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy

T: 31.09.2018
K: MR



Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja

odbor majetku a investícií
Rázusova 2A, 949 01 NITRA

Mestský úrad Nitra
Štefánikova trieda 60
950 06 NITRA

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
CS 05376/2018
CZ 23114/2018

Vybavuje/linka
Ing. V.Kollárová
037/69 259 16

Nitra
07.09.2018

Vec

Žiadosť o zmenu uznesenia – odkúpenie nehnuteľného a hnuteľného majetku od Mesta Nitra

Uznesením č. 125/2018 zo 6. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja, konaného dňa 09.07.2018, Zastupiteľstvo NSK schválilo:

„nadobudnutie vlastníctva nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v areáli Strednej odbornej školy gastronómie a cestovného ruchu, Levická 40 Nitra vedeného Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom na LV č. 1223, k. ú. Chrenová, okres Nitra, obec Nitra, ako stavby:

- súp. č. 317 na parc. č. 67 - základná škola
- súp. č. 1723 na parc. č. 66 – telocvičňa
- súp. č. 1724 na parc. č. 69 – zariadenie školského stravovania

kúpou od Mesta Nitra, Štefánikova trieda 60, 950 01 Nitra, IČO: 00 308 307 v celosti vrátane príslušenstva do vlastníctva Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra, IČO: 37 861 298, za kúpnu cenu **500 166,25 €**


vrátane nadobudnutia vlastníctva hnuteľného majetku uvedeného v prílohe za kúpnu cenu vo výške **4 604,29 €**

spolu hnuteľný aj nehnuteľný majetok za kúpnu cenu 504 770,54 €“,

následne bolo zistené, že v procese prípravy materiálu došlo k nesprávnemu vyčísleniu kúpnej ceny hnuteľného majetku, keďže v zostave predmetného majetku boli uvedené obstarávacie ceny z roku **2005**. Hnuteľný majetok je značne opotrebovaný a jeho skutočná hodnota je nulová.

Z tohto dôvodu Vás žiadame o zmenu Vášho uznesenia, kde dôjde k zmene kúpnej ceny hnuteľného majetku uvedeného v prílohe tohto listu pre Nitriansky samosprávny kraj, a to z pôvodnej ceny **4604,29 € na novú cenu vo výške 1 €.**

S pozdravom


v. r.
Ing. Silvia Lávová
poverená vedením
odboru majetku a investícií

Príloha:

- Zoznam hnuteľného majetku – SOŠ gastronómie a cestovného ruchu, Levická 40, Nitra

Zoznam hnutel'ného majetku (inventáru)**Stredná odborná škola gastronómie a cestovného ruchu, Levická 40, Nitra**

Inventár má škola v správe od roku 2005

Pavilón školy:Miestnosť školník:

Skrinka šatníková jednodielna	1 ks
Stôl kancelársky	1 ks
Tabuľa s kľúčami	1 ks

Zariadenie školského stravovania:Kuchyňa:

Elektrická panvica 101/13/1997/1915	1 ks
Stôl pracovný dvojzásuvkový	3 ks
Stôl pracovný dvojzásuvkový	1 ks
Robot elektr. s neúplným zariadením DHM500-3/1921	1 ks
Sporák s trúbou nekompletný inv. č. 1977/4784-190	1 ks
Tlakový hrniec s batériou inv. č. ZP 5001-2.1920	1 ks
Kuchynský stroj polievkový ZP 3001-1924-924	1 ks
Regál železný /na plechy/	1 ks
Prietokový ohrievač vody 109/2-1808	1 ks
Stoly z bývalej ZŠ Bolečkova	8 ks

Kuchyňa- kancelária:

Vešiaková stena	1 ks
Písací stôl 1981/20	1 ks
Skrinky univerzálne	2 ks

Budova telocvičneChodba:

Športové bránky	2 ks
Železná bránka bez sieťky	1 ks

Prezliekárň č. 1:

Vešiaky železno-drevené	2 ks
Lavica šatňová	3 ks

Prezliekárň č. 2:

Lavica šatňová	3 ks
Vešiaky železné	3 ks
Vešiaky železno – drevené	2 ks

Telocvična:

Kryty na radiátory	8 ks
Basketbalové koše	7 ks
Rebríky telocvičné	3 ks
Lavica drevená	1 ks
Železná konštrukcia na laná na šplhanie	2 ks
Konštrukcia železná s kovovými tyčami	1 ks

Kabinet:

Konferenčný stolík	1 ks
Knihovňa 1460/82-1	1 ks
Skrinka drevená spodná 1461/82-1	1 ks

Sklad:

Debna drevená	1 ks
Trasomer (koliesko)	1 ks
Laná	6 ks
Mostíky drevené	2 ks
Tyče železné z hrazdy	3 ks

SPOLU

1,00 €

