

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

3. bod (mat. č. 19)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

U z n e s e n i e číslo 174/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

pr e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 181/95-MZ v bodoch a), b), c), d) sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

bod (mat. č. 522/2016)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 44/2016-MZ zo dňa 10.03.2016

U z n e s e n i e číslo 175/2018-MZ

---

Mestské zastupiteľstvo v Nitre  
p r e r o k o v a l o  
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 44/2016-MZ zo dňa 10.03.2016  
k o n š t a t u j e, že  
uznesenie č. 44/2016-MZ sa plní a zostáva v platnosti

u k l a d á  
prednostovi mestského úradu  
zapracovať do PHSR mesta Nitra infraštruktúrne a iné dopady na mesto Nitra v súvislosti  
s výstavbou strategického parku a významných investícií

T: 31.10.2018

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

4. bod (mat. č. 1466/2018)

Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2018

U z n e s e n i e                                      číslo 176/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre  
p r e r o k o v a l o  
Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2018  
s c h v a ľ u j e  
Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2018

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

5. bod (mat. č. 1439/2018)

Správa o výsledku kontroly vyúčtovania dotácii poskytnutých z rozpočtu mesta na cieľovú oblasť telesná kultúra

U z n e s e n i e

číslo 177/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Správu o výsledku kontroly vyúčtovania dotácii poskytnutých z rozpočtu mesta na cieľovú oblasť telesná kultúra

berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly vyúčtovania dotácii poskytnutých z rozpočtu mesta na cieľovú oblasť telesná kultúra a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

ukladá

hlavnému kontrolórovi

vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

T: 31.01.2019

K: MR

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

6. bod (mat. č. 1465/2018)

Návrh pravidiel zostavovania rozpočtu Mesta Nitry na rok 2019

U z n e s e n i e číslo 178/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh pravidiel zostavovania rozpočtu Mesta Nitry na rok 2019

s c h v a ľ u j e

Pravidlá zostavovania rozpočtu Mesta Nitry na rok 2019

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

7. bod (mat. č. 1464/2018)

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2018

U z n e s e n i e číslo 179/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2018

**s c h v a ľ u j e**

Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2018

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

**Príjmy (+ 250 000 €):**

	schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
233001 Príjem z predaja pozemkov	0	+ 250 000	250 000

**Výdavky (+250 000 €):**

**Odbor investičnej výstavby a rozvoja (- 50 000 €)**

	schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
635006 Obnova MK a chodníkov	850 000	-282 400	567 600
635006 SO MK Kozmonautov	0	+164 860	164 860
635006 SO MK – časť Topoľová	0	+46 540	46 540
635006 SO chodníka Panská dolina - dofinancovanie	0	+71 000	71 000
<b><i>Vypúšťa sa:</i></b> <i>Chodník Kláštorská od križa po Liečebný ústav (vybudovanie)</i>			
<b><i>Doplňa sa:</i></b> <i>SO MK Pivoňkova</i> <i>PD VO Havrania</i> <i>Dopravné značenie Chmeľová dolina</i> <i>SO MK Stavbárska</i> <i>SO MK Štefánikova 68-80</i> <i>SO MK Svetlá</i>			
717001 Kanalizácie MČ	1 500 000	-1 291 560	208 440
717001 Kanalizácia Roľnícka	0	+234 010	234 010

717001	Kanalizácia Šúdolská, A.Točíka – dokončenie	0	+249 955	249 955
717001	Kanalizácia Dvorčianska	0	+807 595	807 595
717002	Investičné akcie VMČ 3 <b>Dopĺňa sa:</b> Úprava vjazdu ZŠ Cabajská ul. SO chodník Kavcova po Urbánkovu ul.			
717002	Investičné akcie VMČ 4 <b>Dopĺňa sa:</b> Bezbariérová úprava priechodu pre chodcov na Hviezdoslavovej tr.(smer pošta Jurkovičova)			
717002	<b>Vypúšťa sa:</b> Investičné akcie VMČ 7	200 000	-78 513	121 487
717002	<b>Nahrádza sa:</b> Investičné akcie VMČ 7	200 000	-135 506	64 494
635006	SO chodníkov pri ZŠ Topoľová	0	+16 150	16 150
635006	SO chodníkov areál ZŠ Nábrežie mládeže	0	+ 9 835	9 835
717001	Chodník Cintorín Janíkovce	0	+4 900	4 900
717001	VO chodník pri Atletickom štadióne, ul. Ďurčanského, pešia zóna Kremnická	0	+26 108	26 108
717002	Obnova verejného osvetlenia MK Štúrova (od žel. priecestia po križovatku smer Hlohovec a MČ Dražovce (centrum)	370 000	-370 000	0
717002	Obnova verejného osvetlenia – centrálna mestská zóna	300 000	-300 000	0
717002	Obnova a modernizácia verejného osvetlenia - Obnova verejného osvetlenia CMZ (Mostná a Kmeťková) - Modernizácia a integrácia bezpečnostných a informačných funkcií a zariadení Vo Mostná, Kmeťková - Obnova verejného osvetlenia MK Štúrova - Obnova verejného osvetlenia a bezpečnostných zariadení MČ Dražovce	0	+670 000	670 000
635006	Opravy športových objektov a areálov	400 000	+200 000	600 000
716	PD Kreatívne centrum	250 000	-250 000	0

	<b>Vypúšťa sa:</b>			
635006	SO parkovisko Wilsonovo nábrežie	75 000	+ 50 000	125 000
	<b>Nahrádza sa:</b>			
635006	SO parkovisko Wilsonovo nábrežie	75 000	+ 48 000	123 000
	<b>Doplňa sa:</b>			
716	PD rozšírenie parkoviska pri Poliklinike Chrenová	0	+ 2 000	2 000

Z položky 716 - Prípravná a projektová dokumentácia vyčleniť sumu 15 000 € na vypracovanie PD – opatrenia na zvýšenie bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky v úseku od križovatky MK Štúrova – cesta III/1674 po križovatku ciest III/1674 a II/513 v Nitre.

### **Odbor majetku (+ 300 000 €)**

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
723001	Kapitálový transfer Nitrianska investičná s.r.o.	0	+300 000	300 000

### **Odbor školstva, mládeže a športu ( 0 €)**

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	<b>Vypúšťa sa:</b>			
642002	Dotácie šport	78 650	-33 200	45 450
	<b>Nahrádza sa:</b>			
644002	Dotácie šport	78 650	- 48 200	30 450
	<b>Doplňa sa:</b>			
642001	Dotácia TJ Stavbár – kladivárska klieťka	0	+15 000	15 000

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

8. bod (mat. č. 1476/2018)

Správa o stave rezervačného systému mesta Nitry

U z n e s e n i e číslo 180/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Správu o stave rezervačného systému mesta Nitry

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o stave rezervačného systému mesta Nitry

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

9. bod (mat. č. 1468/2018)

Návrh Dodatku č. 7 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 15/2002 o určení školských obvodov základných škôl v meste Nitra

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh Dodatku č. 7 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 15/2002 o určení školských obvodov základných škôl v meste Nitra

uznieslo sa na vydaní

Dodatku č. 7 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 15/2002 o určení školských obvodov základných škôl v meste Nitra

U z n e s e n i e číslo 181/2018-MZ

u k l a d á

vedúcej Odboru školstva, mládeže a športu MsÚ v Nitre

zabezpečiť

- prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie vydaného Dodatku č. 7 k VZN č. 15/2002 o určení školských obvodov základných škôl v meste Nitra na úradnej tabuli mesta Nitry

T: do 10 dní

K: referát organizačný

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného Dodatku č. 7 k VZN č. 15/2002 o určení školských obvodov základných škôl v meste Nitra na webovom sídle mesta Nitry

T: do 30 dní

K: referát organizačný

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

**10. bod (mat. č. 1469/2018)**

Návrh Dodatku č. 9 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 21/2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov a nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh Dodatku č. 9 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 21/2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov a nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry

**u z n i e s l o s a n a v y d a n í**

Dodatku č. 9 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 21/2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov a nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry

U z n e s e n i e

číslo 182/2018-MZ

u k l a d á

vedúcej Odboru školstva, mládeže a športu MsÚ v Nitre  
zabezpečiť

- prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie vydaného Dodatku č. 9 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 21/2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov a nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry na úradnej tabuli mesta Nitry

T: do 10 dní

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného Dodatku č. 9 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 21/2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov a nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry na webovom sídle mesta Nitry

T: do 30 dní

K: referát organizačný

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

11. bod (mat. č. 1444/2018)

Návrh Dodatku č. 11 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 1/2001 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Nitry v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 a 10

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh Dodatku č. 11 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 1/2001 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Nitry v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 a 10 uznieslo sa na vydaní

Dodatku č. 11 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 1/2001 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Nitry v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 a 10

U z n e s e n i e číslo 183/2018-MZ

ukladá

vedúcej útvaru propagácie a cestovného ruchu

zabezpečiť

- prostredníctvom referátu klientského centra vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 11 k VZN č. 1/2001 na úradnej tabuli mesta Nitry

T: do 10 dní

- prostredníctvom referátu IT zverejnenie vydaného znenia Dodatku č. 11 k VZN č. 1/2001 na webovom sídle Mesta Nitry

T: do 30 dní

K: ref. organizačný

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

12. bod (mat. č. 1483/2018)

Návrh Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 26/2007 o podnikateľskej činnosti a určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Nitra v znení dodatkov č. 1,2, 3 a 4

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 26/2007 o podnikateľskej činnosti a určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Nitra v znení dodatkov č. 1, 2, 3 a 4

uznieslo sa na vydaní

Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 26/2007 o podnikateľskej činnosti a určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Nitra v znení dodatkov č. 1, 2, 3 a 4

U z n e s e n i e \_\_\_\_\_ číslo 184/2018-MZ

ukladá

vedúcemu odboru komunálnych činností a životného prostredia zabezpečiť

- prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 26/2007 na úradnej tabuli mesta Nitra  
T: do 10 dní
- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného znenia Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 26/2007 na webovom sídle mesta Nitra  
T: do 30 dní  
K: ref. organizačný

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

k bodu:

Návrh Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 26/2007 o podnikateľskej činnosti a určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Nitry v znení dodatkov č. 1, 2, 3 a 4, (mat. č. 1483/2018)

U z n e s e n i e číslo 185/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 26/2007 o podnikateľskej činnosti a určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Nitry v znení dodatkov č. 1, 2, 3 a 4 a vracia materiál na dopracovanie v zmysle podnetov z diskusie mestského zastupiteľstva a predložiť na najbližšie rokovanie mestského zastupiteľstva (aj keď bude mimoriadne MZ)

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

13. bod (mat. č. 1431/2018)

Návrh Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 4/2014 o sociálnych službách v znení dodatkov č. 1, 2 a 3

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 4/2014 o sociálnych službách v znení dodatkov č. 1, 2 a 3

uznieslo sa na vydaní

Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 4/2014 o sociálnych službách v znení dodatkov č. 1, 2 a 3, podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovnej schválenej zmeny:

- dopĺňa v § 19b bod 5 znenie: „V zreteľahodných prípadoch na základe odporúčania odboru sociálnych služieb môže primátor odpustiť platenie úhrady za sociálnu službu upravenú v tomto paragrafe.“

U z n e s e n i e

číslo 186/2018-MZ

ukladá

vedúcej odboru sociálnych služieb

zabezpečiť

- prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie vydaného Dodatku č. 4 k VZN č. 4/2014 na úradnej tabuli mesta Nitry

T: do 10 dní

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného Dodatku č. 4 k VZN č. 4/2014 na webovom sídle mesta Nitry

T: do 30 dní

K: ref. organizačný

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

14. bod (mat. č. 1432/2018)

Návrh Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 1/2005 o poskytovaní finančných príspevkov na vykonanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v znení neskorších dodatkov

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh Dodatku č. 4 k VZN mesta Nitry č. 1/2005 o poskytovaní finančných príspevkov na vykonanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v znení neskorších dodatkov

uznieslo sa na vydaní

Dodatku č. 4 k VZN mesta Nitry č. 1/2005 o poskytovaní finančných príspevkov na vykonanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v znení neskorších dodatkov

U z n e s e n i e číslo 187/2018-MZ

ukladá

vedúcej odboru sociálnych služieb

zabezpečiť:

- prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie vydaného Dodatku č. 4 k VZN č. 1/2005 na úradnej tabuli mesta Nitry

T: do 10 dní

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného Dodatku č. 4 k VZN č. 1/2005 na webovom sídle mesta Nitry

T: do 30 dní

K: ref. organizačný

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

15. bod (mat. č. 1463/2018)

Aktualizácia a zosúladenie Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Nitra na roky 2016-2020 v zmysle novely zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách v znení neskorších predpisov

U z n e s e n i e číslo 188/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Aktualizovaný a zosúladený komunitný plán sociálnych služieb mesta Nitry na roky 2016-2020 v zmysle novely zákona o sociálnych službách v znení neskorších predpisov  
**s c h v a ľ u j e**

Aktualizovaný a zosúladený komunitný plán sociálnych služieb mesta Nitry na roky 2016-2020 v zmysle novely zákona o sociálnych službách v znení neskorších predpisov

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

16. bod (mat. č. 1449/2018)

Návrh na delegovanie zástupcov mesta v orgánoch školskej samosprávy

U z n e s e n i e    číslo 189/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na delegovanie zástupcov mesta v orgánoch školskej samosprávy

**s c h v a ľ u j e**

delegovanie zástupcov mesta v orgánoch školskej samosprávy

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

17. bod (mat. č. 1450/2018)

Návrh na delegovanie zástupcov mesta v orgánoch školskej samosprávy do Rady školy pri Materskej škole, Belopotockého 2, Nitra

U z n e s e n i e číslo 190/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na delegovanie zástupcov mesta v orgánoch školskej samosprávy do Rady školy pri Materskej škole, Belopotockého 2, Nitra

s c h v a ľ u j e

delegovanie zástupcov mesta do orgánov školskej samosprávy do Rady školy pri Materskej škole, Belopotockého 2, Nitra

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

18. bod (mat. č. 1443/2018)

Návrh časových plánov práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2018

U z n e s e n i e číslo 191/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh časových plánov práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2018

s ch v a ľ u j e

časové plány práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2018

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

19. bod (mat. č. 1471/2018)

Petícia za zachovanie predajných stánkov na Škultétyho ul.

U z n e s e n i e

číslo 192/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Petíciu za zachovanie predajných stánkov na Škultétyho ul.

b e r i e n a v e d o m i e

Petíciu za zachovanie predajných stánkov na Škultétyho ul.

v y h o v u j e

Petícii za zachovanie predajných stánkov na Škultétyho ul.

u k l a d á

prednostovi mestského úradu

pripraviť nové podmienky nájomného vzťahu a návrh umiestnenia nových stánkov v súlade s projektovou dokumentáciou rozšírenia komunikácie na Škultétyho ulici a pripomienkami

ÚHA

T: 13.09.2018

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

20. bod (mat. č. 1503/2018)

Informatívna správa k plneniu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 31/2018-MZ zo dňa 25.1.2018

U z n e s e n i e

číslo 193/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre  
p r e r o k o v a l o

Informatívnu správu k plneniu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 31/2018-MZ zo dňa 25.1.2018

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu k plneniu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 31/2018-MZ zo dňa 25.1.2018

vyslovuje nespokojnosť s úrovňou spolupráce s firmou MH INVEST s mestom Nitra a s plnením požiadaviek Mesta Nitra súvisiacich s výstavbou a činnosťou strategického parku o d p o r ú č a

1. primátorovi mesta Nitra

zvolať stretnutie všetkých firiem pôsobiacich v strategickom parku za účasti poslancov mestského zastupiteľstva

2. vyžiadať od kompetentného predstavitel'a JLR oficiálne písomné stanovisko ako bude firma rešpektovať príslušné ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a VZN č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

**21. bod (mat. č. 1502/2018)**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti pozemku v kat. území Mlynárce pre stavbu „5 Bytových domov Nitra Diely“)

U z n e s e n i e číslo 194/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti pozemku v kat. území Mlynárce pre stavbu „5 Bytových domov Nitra Diely“)

**s c h v a ľ u j e**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

prenájom častí spolu o výmere cca 3 700 m<sup>2</sup> (výmeru spresní GP) z pozemkov v k. ú. Mlynárce vo vlastníctve Mesta Nitra, evidované v LV č. 7194 a v LV č. 8074, a to:

parcely registra C KN č. 425/37, 425/38, 425/78, 548/6, 548/23, 576/1, 576/2, 559/4, 645/4, 671/2 a E KN č. 576/2, 549, 550, za účelom vybudovania SO 14 – verejná komunikácia Hornostavská ulica a križovatka Kmeťova a SO 08 – verejné osvetlenie v rámci stavby „5 Bytových domov Nitra Diely“;

pre spoločnosť R1 Properties s. r. o., Ružinovská 1, 821 02 Bratislava IČO: 50012584, na dobu počas výstavby max. 2 roky od vydania stavebného povolenia za nájomné 1€/rok, s tým, že investor odovzdá po kolaudácii tieto SO do majetku Mesta Nitra.

Prenájom je možný za podmienky, že nájomca umožní prechod a prejazd cez parcelu reg. C KN č. 671/2 pre vlastníkov nehnuteľností susediacich s touto parcelou a ostatných podmienok stanovených ÚHA.

Dôvodom prenájmu je vybudovanie a úprava verejných komunikácií a verejného osvetlenia pre stavbu: „5 Bytových domov Nitra Diely“, ktoré po kolaudácii žiadateľ odovzdá Mestu Nitra ako súčasť verejného priestoru a miestnej komunikácie.

**u k l a d á**

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.10.2018

K: MR

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

22. bod (mat. č. 1485/2018)

Návrh na umiestnenie stavby: „Ubytovňa pre zamestnancov“ na pozemku parcelné číslo 7834/1, 7834/2, 7835/1, 7835/2 k. ú. Nitra, Rybárska ulica v Nitre

U z n e s e n i e číslo 195/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

pr e r o k o v a l o

Návrh na umiestnenie stavby: „Ubytovňa pre zamestnancov“ na pozemku parcelné číslo 7834/1, 7834/2, 7835/1, 7835/2 k. ú. Nitra, Rybárska ulica v Nitre a vracia materiál na dopracovanie. Zároveň navrhuje zvolať spoločné rokovanie investora a členov petície na rokovanie komisie pre územné plánovanie, architektúru a investičnú činnosť.

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

23. bod (**mat. č. 1447/2018**)

Návrh na odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra (Ing. Peter Medek, časť z pozemku „E“ KN parc. č. 1071/6, a to diel 2 v k. ú. Veľké Janíkovce)

U z n e s e n i e číslo 196/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra (Ing. Peter Medek, časť z pozemku „E“ KN parc. č. 1071/6, a to diel 2 v k. ú. Veľké Janíkovce)

**s c h v a ľ u j e**

v zmysle § 5 ods. 3 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v platnom znení

odplatné nadobudnutie dielu 2 o výmere 120 m<sup>2</sup> odčleneného podľa GP č. 243/2017 z pozemku „E“ KN parc. č. 1071/6 – orná pôda o výmere 2 288 m<sup>2</sup> v k. ú. Veľké Janíkovce, zapísanom na LV č. 3205 vo vlastníctve Ing. Petra Medeka, Pod Zlatým brehom 8, 949 01 Nitra, do vlastníctva Mesta Nitra za kúpnu cenu vo výške 17,- €/m<sup>2</sup>.

Dôvodom odkúpenia je majetkoprávne usporiadanie pozemku na ktorom je umiestnená verejnoprospešná stavba „Autobusové výbočisko Dlhá – Slamková, Nitra m. č. Janíkovce“

**u k l a d á**

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.10.2018

K: MR

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

24. bod (mat. č. 1448/2018)

Návrh na odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra (Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Banská Bystrica, časť z pozemku „E“ KN parc. č. 1080/3, a to diel 3 v k. ú. Veľké Janíkovce)

U z n e s e n i e číslo 197/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra (Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Banská Bystrica, časť z pozemku „E“ KN parc. č. 1080/3, a to diel 3 v k. ú. Veľké Janíkovce)

**s c h v a ľ u j e**

v zmysle § 5 ods. 3 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v platnom znení

odplatné nadobudnutie dielu 3 o výmere 12 m<sup>2</sup> odčleneného podľa GP č. 243/2017 z pozemku „E“ KN parc. č. 1080/3 – orná pôda o výmere 569 m<sup>2</sup> v k. ú. Veľké Janíkovce, zapísanom na LV č. 2890 vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Banská Bystrica, IČO: 00179086, Námestie SNP 19, 974 01 Banská Bystrica, do vlastníctva Mesta Nitra za kúpnu cenu vo výške 17,- €/m<sup>2</sup>.

Dôvodom odkúpenia je majetkoprávne usporiadanie pozemku na ktorom je umiestnená verejnoprospešná stavba „Autobusové výbočisko Dlhá – Slamková, Nitra m. č. Janíkovce“

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.10.2018

K: MR

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

25. bod (mat. č. 1461/2018)

Návrh na odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do majetku mesta Nitra (novovytvorená parcela registra „C“ KN č. 7805/60 o výmere 27 m<sup>2</sup> v kat. úz. Nitra)

U z n e s e n i e číslo 198/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do majetku mesta Nitra (novovytvorená parcela registra „C“ KN č. 7805/60 o výmere 27 m<sup>2</sup> v kat. úz. Nitra)

schvaľuje

odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti v katastrálnom území Nitra podľa geometrického plánu č. 43/2018 do vlastníctva mesta Nitra, a to:

- dielu č. 1 o výmere 25 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením z parcely registra „C“ KN č. 7805/30 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 359 m<sup>2</sup>, zapísanej v liste vlastníctva č. 5464 vo vlastníctve spoločnosti ELEX PLUS, spol. s r. o., Štúrova 69/A, Nitra, IČO: 36 545 007 za kúpnu cenu vo výške 1,- €
- dielu č. 2 o výmere 2 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením z parcely registra „C“ KN č. 7805/57 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 813 m<sup>2</sup>, zapísanej v liste vlastníctva č. 7765 vo vlastníctve Ing. Milana Pánika a Ľudmily Pánikovej, Sirôtková 1817/4, Nitra za kúpnu cenu vo výške 1,- €

diely č. 1 a č. 2 tvoria novovytvorenú parcelu registra „C“ KN č. 7805/60 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 27 m<sup>2</sup>

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.10.2018

K: MR

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

26. bod (mat. č. 1473/2018)

Návrh na odkúpenie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra a odovzdanie na prevádzkovanie (Ing. Stanislav Mikle a Ing. Peter Lacuška, verejné osvetlenie vybudované v rámci stavby „IBV Chrenová Vinohrady“)

U z n e s e n i e číslo 199/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre  
p r e r o k o v a l o

Návrh na odkúpenie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra a odovzdanie na prevádzkovanie (Ing. Stanislav Mikle a Ing. Peter Lacuška, verejné osvetlenie vybudované v rámci stavby „IBV Chrenová Vinohrady“)  
s c h v a ľ u j e

1. odkúpenie stavebného objektu „SO 07 Kábelové vonkajšie osvetlenie“ (ďalej ako „SO 07“) vybudovaného v rámci stavby „**IBV Chrenová Vinohrady**“ na pozemkoch v k. ú. Chrenová, „E“KN parc. č. 735 („C“KN p. č. 2333/1), „C“KN parc. č. 2333/20, 10967/1, 10844/1, 10844/2, 10844/13, 10845/2 od vlastníkov: **Ing. Petra Lacušku**, Petzwalova 24, 949 11 Nitra a **Ing. Stanislava Mikle**, bytom Partizánska 81, 949 11 Nitra do vlastníctva Mesta Nitra za kúpnu cenu 1,-€.
2. odovzdanie majetku podľa bodu 1 uznesenia – SO 07 vybudovaného v rámci stavby „**IBV Chrenová Vinohrady**“ v obstarávacej hodnote 13.206,19 € vrátane DPH na prevádzkovanie spoločnosti ELcomp s. r. o., Pražská 2, Nitra

u k l a d á  
vedúcemu odboru majetku  
zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.09.2018

K: MR

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že spoločnosť Západoslovenská energetika, a. s. je vedúcou elektroenergetickou spoločnosťou na Slovensku, ktorá sa popri hlavných činnostiach (distribúcia a dodávka el. energie) v rámci svojej stratégie zameriava aj na nové služby, ku ktorým patrí aj elektromobilita, v rámci ktorej sa zameriava na rozvoj nabíjacej infraštruktúry a ponúka služby nabíjania elektromobilov, tak aby bola zabezpečená maximálna dopravná dostupnosť pre vodičov, technologická bezpečnosť, jednoduchosť nabíjania a obsluhy nabíjacích staníc a maximálne všeobecný prístup pre všetky typy vozidiel a zákazníkov.

2. zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra za účelom vybudovania elektrickej prípojky nabíjacích staníc umiestnených v lokalitách podľa bodu 1. k distribučnému rozvodu elektriny na pozemkoch:

- a) parkovisko pri zimnom a futbalovom štadióne, Podzámska ul.  
v k. ú. Nitra, „C“KN parc. č. 183/4, LV č. 3681  
„C“KN parc. č. 182/1, LV č. 5953  
„C“KN parc. č. 182/2, LV č. 3681  
„E“KN parc. č. 3201, LV č. 6879 („C“KN parc. č. 183/5 bez LV)
- b) poliklinika Klokočina – parkovisko pri ul. P. Straussa  
v k. ú. Nitra „C“KN parc. č. 7220/12, LV č. 3681  
„C“KN parc. č. 7220/14, LV č. 3681  
„C“KN parc. č. 7220/21, LV č. 3681
- c) poliklinika Chrenová – parkovisko na Vihorlatskej ul.  
v k. ú. Chrenová „C“KN parc. č. 971/1, LV č. 1223  
„C“KN parc. č. 986, LV č. 1223
- d) parkovisko oproti areálu UKF v Nitre, Dražovská ulica  
v k. ú. Zobor „C“KN parc. č. 4457/22, LV č. 3079
- e) parkovisko Mestského úradu Nitra, Štefánikova tr.  
v k. ú. Nitra „C“KN parc. č. 2073/10, LV č. 3681  
„C“KN parc. č. 2073/11, LV č. 3681

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská energetika, a. s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36677281, ako oprávneného z vecného bremena: zriadiť a uložiť elektrické prípojky a iné stavby súvisiace a potrebné k vybudovaniu a prevádzkovaniu 5 multifunkčných nabíjacích staníc pre elektromobily na vyššie uvedených pozemkoch a vykonávať vlastnícke práva spojené s týmito stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného a v povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť zriadenie a uloženie uvedených stavieb a obmedzenia súvisiace s výkonom vlastníckeho práva. Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien v rozsahu podľa projektovej dokumentácie.

Zmluva o zriadení vecných bremien bude uzatvorená za uvedených podmienok po vybudovaní prípojok najneskôr do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí geometrický plán po zrealizovaní inžinierskych stavieb. Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas životnosti stavieb za jednorazovú odplatu 15,-€/m<sup>2</sup> + DPH (vrátane ochranného pásma).

u k l a d á  
vedúcemu odboru majetku  
zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.11.2018

K: MR

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

28. bod (mat. č. 1413/2018-1)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (zámena pozemkov v kat. území Zobor – Ing. Tomáš Brezina)

U z n e s e n i e

číslo 201/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (zámena pozemkov v kat. území Zobor – Ing. Tomáš Brezina)

s chvaľuje

**v bode 1**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

zámer zameniť pozemky v kat. území Zobor, zamerané GP č. 2-9/2017 zo dňa 27.04.2018:

- novovytvorené parcely registra C KN č. 6114/9 – záhrada o výmere 40 m<sup>2</sup>, C KN č. 6114/11 – záhrada o výmere 95 m<sup>2</sup>, C KN č. 6112/3 – záhrada o výmere 19 m<sup>2</sup>, zapísané v LV č. 2664 vo vlastníctve Ing. Tomáša Brezina a Mgr. Niny Brezinovej, Spojovacia 526/14, Nitra, spolu o výmere **154 m<sup>2</sup>**,
- za novovytvorenú parcelu registra C KN č. 6104/6 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere **118 m<sup>2</sup>**, pochádzajúcu z parcely registra E KN č. 1462 – ostatné plochy o výmere 2 225 m<sup>2</sup>, zapísanú v LV č. 4912 vo vlastníctve Mesta Nitra“

s odkladacou podmienkou, spočívajúcou v zrealizovaní opravy a rozšírenia MK Višňová na pozemkoch p. Brezina, a to podľa spracovanej projektovej dokumentácie v zmysle platných dopravných a technických noriem, so súhlasným stanoviskom dotknutých orgánov a následne až po riadnom prevzatí MK správcom (Strediskom mestských služieb) do budúceho užívania bez väd a nedorobkov, všetko bez ďalšieho finančného vyrovnania.

Dôvodom žiadosti je zámer využiť zamieňanú plochu na vybudovanie odstavnej a parkovacej plochy k rodinnému domu. Žiadateľ opraví a rozšíri komunikáciu na vlastné náklady, na zamenenom pozemku v prospech Mesta Nitra. Komunikácia bude s asfaltovým povrchom v šírke 3,5 m podľa PD, ktorá bude spĺňať všetky technické normy, ktorú následne odovzdá do majetku Mesta Nitra.

Žiadateľ uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

**v bode 2**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

zámenu pozemkov v kat. území Zobor na základe GP č. 2-9/2017 zo dňa 27.04.2018 a uzatvorenie zámennej zmluvy medzi Mestom Nitra a manželmi Ing. Tomášom Brezinom a Mgr. Ninou Brezinovou, Spojovacia 526/14, 949 01 Nitra, a to :

- novovytvorené parcely registra C KN č. 6114/9 – záhrada o výmere 40 m<sup>2</sup>, C KN č. 6114/11 – záhrada o výmere 95 m<sup>2</sup>, C KN č. 6112/3 – záhrada o výmere 19 m<sup>2</sup>, zapísané



v LV č. 2664 vo vlastníctve Ing. Tomáša Brezinu a Mgr. Niny Brezinovej, Spojovacia 526/14, Nitra, spolu o výmere **154 m<sup>2</sup>**,

- za novovytvorenú parcelu registra C KN č. 6104/6 – zastavané plochy a nádvorí o výmere **118 m<sup>2</sup>**, pochádzajúcu z parcely registra E KN č. 1462 – ostatné plochy o výmere 2 225 m<sup>2</sup>, zapísanú v LV č. 4912 vo vlastníctve Mesta Nitra,

s odkladacou podmienkou, spočívajúcou v zrealizovaní opravy a rozšírenia MK Višňová na pozemkoch p. Brezinu, a to podľa spracovanej projektovej dokumentácie v zmysle platných dopravných a technických noriem, so súhlasným stanoviskom dotknutých orgánov a následne až po riadnom prevzatí MK správcom (Strediskom mestských služieb) do budúceho užívania bez väd a nedorobkov, všetko bez ďalšieho finančného vyrovnaní.

Dôvodom žiadosti je zámer využiť zamieňanú plochu na vybudovanie odstavnej a parkovacej plochy k rodinnému domu. Žiadateľ opraví a rozšíri komunikáciu na vlastné náklady, na zamenenom pozemku v prospech Mesta Nitra. Komunikácia bude s asfaltovým povrchom v šírke 3,5 m podľa PD, ktorá bude spĺňať všetky technické normy, ktorú následne odovzdá do majetku Mesta Nitra.

Žiadateľ uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zámennej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

za podmienky, že k uzatvoreniu zámennej zmluvy môže prísť až po právoplatnom rozhodnutí príslušnej prokuratúry, resp. orgánu činnom v trestnom konaní vo veci podnetu na preskúmanie zákonnosti nakladania s majetkom mesta Nitry dotknutého týmto uznesením

T: 31.09.2018

K: MR

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



u k l a d á  
vedúcemu odboru majetku  
zabezpečiť uzatvorenie nájomných zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.10.2018

K: MR

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

**30. bod (mat. č. 1451/2018)**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (zriadenie vecného bremena k trafostanici na parcele C KN č. 1067/4 v kat. území Veľké Janíkovce – Západoslovenská distribučná, a. s.)

U z n e s e n i e číslo 203/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (zriadenie vecného bremena k trafostanici na parcele C KN č. 1067/4 v kat. území Veľké Janíkovce – Západoslovenská distribučná, a. s.)

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena „in personam“ na pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Veľké Janíkovce, pre uloženie kábla podľa GP č. 25/2018 cez parcely C KN č. 1067/3 (diel č. 5 o výmere 17 m<sup>2</sup>), č. 1067/2 (diel č. 4 o výmere 41 m<sup>2</sup>), č. 360/3 (diel č. 3 o výmere 37 m<sup>2</sup>) evidovaných v LV 492 vo vlastníctve Mesta Nitra,

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, ako oprávneného z vecného bremena a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby a zariadení distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické stavby“), v rámci stavby „Na Nitra Janíkovce 11 RD Svorad, ul. Golianovská – VNK, TS, NNK“ vybudovanej na vyššie uvedených pozemkoch,
- b) výkon vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného,
- d) nútené obmedzenie užívania zaťažných nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické stavby bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.

Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien podľa GP č. 25/2018.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po kolaudácii elektroenergetických stavieb najneskôr však do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí

geometrický plán vypracovaný po zrealizovaní elektroenergetických stavieb zohľadňujúci všetky vecné bremená zriadené na základe tohto uznesenia.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických stavieb za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14.03.2013, pričom jednorazová odplata bude uhradená zo strany Ing. Petra Svorada, Alexyho 369/18, 949 11 Nitra (platiteľ).

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.11.2018

K: MR

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

**31. bod (mat. č. 1452/2018)**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (zriadenie vecného bremena pre stavbu: „5 Bytových domov Nitra Diely“ v kat. území Mlynárce – R1 Properties s. r. o.)

U z n e s e n i e

číslo 204/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (zriadenie vecného bremena pre stavbu: „5 Bytových domov Nitra Diely“ v kat. území Mlynárce – R1 Properties s. r. o.)  
s c h v a ľ u j e

zriadenie vecných bremien na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Mlynárce pre stavbu: „5 Bytových domov Nitra Diely“ a to:

- parcela reg. „C“ KN č. 425/37 – zast. pl. a nádv. o výmere 3 971 m<sup>2</sup> – LV č. 7194
- parcela reg. „C“ KN č. 425/38 – zast. pl. a nádv. o výmere 4 904 m<sup>2</sup> – LV č. 7194
- parcela reg. „C“ KN č. 425/78 – zast. pl. a nádv. o výmere 13 102 m<sup>2</sup> – LV č. 7194
- parcela reg. „C“ KN č. 559/4 – zast. pl. a nádv. o výmere 36 554 m<sup>2</sup> – LV č. 7194
- parcela reg. „C“ KN č. 576/1 – zast. pl. a nádv. o výmere 1 895 m<sup>2</sup> – LV č. 7194
- parcela reg. „C“ KN č. 576/2 – zast. pl. a nádv. o výmere 507 m<sup>2</sup> – LV č. 7194
- parcela reg. „C“ KN č. 671/2 – zast. pl. a nádv. o výmere 1 530 m<sup>2</sup> – LV č. 7194
- parcela reg. „E“ KN č. 550 – zast. pl. a nádv. o výmere 77 m<sup>2</sup> – LV č. 8074

**V bode A)**

vecné bremeno „in rem“ bude spočívať v práve spoločnosti R1 Properties s. r. o., IČO: 50012584, Ružinovská 1, 821 02 Bratislava, ako oprávneného z vecného bremena a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť:

- a) zriadenie a uloženie SO 03.02 – rozšírenie verejného vodovodu, SO 04.01 – rozšírenie verejnej kanalizácie v rámci vyššie uvedenej stavby vybudovanej na vyššie uvedených pozemkoch,
- b) výkon vlastníckeho práva spojeného s vodnými stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného,
- d) nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme vodárenského zariadenia v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie stavieb za jednorazovú odplatu stanovenú podľa Znaleckého posudku.

**V bode B)**

vecné bremeno „in rem“ bude spočívať v práve spoločnosti R1 Properties s. r. o., IČO: 50012584, Ružinovská 1, 821 02 Bratislava, ako oprávneného z vecného bremena a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť:

- a) zriadenie a uloženie inžinierskych sietí – pripojovací plynovod – plynárenským zariadením distribučnej sústavy, vrátane rozvodov plynových vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku, v rámci vyššie uvedenej stavby vybudovanej na vyššie uvedených pozemkoch,
- b) vykonávať vlastnícke práva spojené s plynárenskými zariadeniami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného,
- d) nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie stavieb za jednorazovú odplatu stanovenú podľa Znaleckého posudku.

Oprávnení z vecného bremena sú povinní na vlastné náklady odstrániť predmetné stavby bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestanú využívať na účel, na ktorý boli určené.

Počas výstavby budú s oprávnenými z vecného bremena v bodoch A), B) uzavreté Zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecných bremien s predbežným rozsahom vecných bremien v súlade so zakreslením jednotlivých SO v PD.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok na jednotlivé objekty po kolaudácii, najneskôr však do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien a ochranného pásma určí geometrický plán vypracovaný po zrealizovaní predmetných stavieb zohľadňujúci všetky vecné bremená zriaďované na základe tohto uznesenia.

Oprávnení z vecného bremena sú povinní informovať vlastníka komunikácií, do ktorej zasahujú SO, o stave a životnosti vedení.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.11.2018

K: MR

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

32. bod (mat. č. 1453/2018)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Machajová, prenájom záhrady, k. ú. H. Krškany)

U z n e s e n i e číslo 205/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Machajová, prenájom záhrady, k. ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti pozemku o výmere 574 m<sup>2</sup> z parcely reg. „C“ KN č. 33 – ostatná plocha o výmere 4 689 m<sup>2</sup>, vedený v LV č. 7185, k. ú. Horné Krškany, vo vlastníctve Mesta Nitra, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 0,42 €/m<sup>2</sup>/rok, pre Annu Machajovú, rod. Nemešovú, trvale bytom Staromlynská 155/8, 949 05 Nitra.

Dôvodom prenájmu pozemku je, že žiadateľka spolu s manželom užívala predmetný pozemok ako záhradu v zmysle Nájomnej zmluvy č. j. 1071/08/OM. Nakoľko manžel Vladimír Machaj zomrel, žiadateľka má záujem pokračovať v prenájme pozemku.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.10.2018

K: MR

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre





**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

34. bod (mat. č. 1460/2018)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Daniela Levická –Black  
café - odpredaj pozemku, k. ú. Nitra)

U z n e s e n i e                                      číslo 207/2018-MZ

---

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Daniela Levická - Black  
café - odpredaj pozemku, k. ú. Nitra)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991  
Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku v kat. území Nitra, a to:

- novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 7242/89 – zast. pl. a nádvorcia o výmere 359 m<sup>2</sup>, ktorý bol geometrickým plánom č. 145/2017 odčlenený z pozemku parcela reg. „C“ KN č. 7242/11 – zast. pl. a nádvorcia o výmere 688 m<sup>2</sup>, vedeného LV č. 3681, vo vlastníctve Mesta Nitry, k. ú. Nitra, za kúpnu cenu vo výške 70,- €/m<sup>2</sup> + DPH, pre Danielu Levickú, bytom W. Kempelena 17, 949 11 Nitra.

Kúpna zmluva bude uzatvorená po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia stavby a počas výstavby bude pozemok v nájme spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za nájomné vo výške 0,21 €/m<sup>2</sup>/rok, maximálne na 2 roky od jej uzatvorenia. Žiadateľka je povinná predložiť architektonickú štúdiu k plánovanej stavbe na predmetnom pozemku na schválenie Útvary hlavného architekta MsÚ v Nitre a dodržať podmienky stanovené ÚHA.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a s vkladom do katastra nehnuteľností.

Dôvodom odpredaja a nájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že žiadateľka je vlastníčkou susedného pozemku parc. reg. „C“ KN č. 7242/80, vedeného v LV č. 7702, na ktorom sa nachádza terasa, ktorá bezprostredne nadväzuje na stavbu – kaviarne Black café, ktorú žiadateľka prevádzkuje. Žiadateľka plánuje na svojom pozemku rozšíriť služby v danej lokalite o reštauráciu – pizzeriu, ktorá čiastočne zasahuje aj na pozemok, ktorý je predmetom odpredaja.

u k l a d á  
vedúcemu odboru majetku  
zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.10.2018

K: MR

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

35. bod (**mat. č. 1462/2018**)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, prenájom parcely „C“ KN č. 4908/1 pre vlastníkov bytov v bytovom dome Tehelná 86)

U z n e s e n i e    číslo 208/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, prenájom parcely „C“ KN č. 4908/1 pre vlastníkov bytov v bytovom dome Tehelná 86)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom pozemku v k. ú. Nitra parcela reg. „C“ KN č. 4908/1 – záhrady o výmere 763 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Mesta Nitra na LV č. 3681 pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome na Tehelnej ulici č. 86 - stavba súp. č. 957 na parcele reg. „C“ KN č. 4907 – zastavané plochy a nádvorá o celkovej výmere 300 m<sup>2</sup> evidovaných na LV č. 5722 na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 0,42 €/m<sup>2</sup>/rok, pričom sú povinní uhradiť bezdôvodné obohatenie zodpovedajúce výške nájomného za 2 roky spätne od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy.

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že nehnuteľnosť sa nachádza v oplotení bytového domu a vlastníci bytov tento pozemok dlhodobo udržiavajú a užívajú ako záhradky.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.12.2018

K: MR

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

36. bod (mat. č. 1470/2018)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta Nitra (prenájom pozemkov pod reklamnými stavbami pre spoločnosť Akzent BigBoard, a. s. Bratislava)

U z n e s e n i e

číslo 209/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta Nitra (prenájom pozemkov pod reklamnými stavbami pre spoločnosť AkzentBigBoard, a. s. Bratislava)

**s c h v a ľ u j e**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom častí o výmere 2 m<sup>2</sup> z nehnuteľností vo vlastníctve mesta Nitra na umiestnenie 3 ks reklamných stavieb typu citylight o rozmeroch 2 400 x 1 200 mm v zmysle grafickej prílohy tvoriacej súčasť tohto materiálu, a to:

v katastrálnom území Nitra

- parcely registra „C“ KN č. 1578/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 112 m<sup>2</sup>
- parcely registra „C“ KN č. 123 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 631 m<sup>2</sup> zapísaných v liste vlastníctva č. 3681

v katastrálnom území Chrenová

- parcely registra „C“ KN č. 1390/8 – ostatné plochy o výmere 1 043 m<sup>2</sup>, zapísanej v liste vlastníctva č. 1223

pre spoločnosť Akzent BigBoard, a. s., Ivanská cesta 2D, 821 04 Bratislava, IČO: 44540957 na dobu určitú, do 31.12.2020 za nájomné vo výške 120,- €/1 ks/rok za účelom umiestnenia a prevádzkovania 3 ks obojstranných reklamných stavieb typu city light, na každej nehnuteľnosti 1 ks, s podmienkou, že spoločnosť Akzent BigBoard, a. s. Bratislava zabezpečí, aby 50% reklamy tvorila propagácia mesta Nitra bezodplatne.

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že reklamné stavby typu citylight budú tvoriť súčasť staníc projektu Zdieľané bicykle (Bike sharing) v Nitre, a to v stanici č. 2 – Svätoplukovo námestie, v stanici č. 6 – mestský park Sihot' a v stanici č. 7 – chrenovský most.

Umiestnenie reklamných stavieb je podľa Územného plánu mesta Nitra prípustné.

u k l a d á  
vedúcemu odboru majetku  
zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.09.2018

K: MR

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

37. bod (mat. č. 1474/2018)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Zobor (prenájom časti pozemku „E“KN parc. č. 3153/101 pre MH Invest s. r. o., preložka Dražovskej ul. v rámci stavby „Vybudovanie strategického parku“)

U z n e s e n i e                                      číslo 210/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Zobor (prenájom časti pozemku „E“KN parc. č. 3153/101 pre MH Invest s. r. o., preložka Dražovskej ul. v rámci stavby „Vybudovanie strategického parku“)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti pozemku o výmere 36 m<sup>2</sup> z parcely „E“KN č. 3153/101 - ostatné plochy o výmere 3 688 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Zobor, zapísanej na LV č. 4912, ktorá bola odčlenená geom. plánom č. 36298387-51/17 ako novovytvorená parc. č. 4457/126 – zastav. plochy a nádvoría, pre spoločnosť MH Invest, s. r. o., Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava, IČO: 36 724 530 na dobu neurčitú za nájomné 1,-€/rok pre účely vybudovania preložky Dražovskej ul. s tým, že zhotoviteľ odovzdá dielo po kolaudácii bezodplatne do majetku Mesta Nitra.

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že spoločnosť MH Invest, s. r. o. na predmetnom pozemku vybuduje v súvislosti s verejnoprospešnou stavbou „Vybudovanie strategického parku“ preložku miestnej komunikácie Dražovská ul. a odovzdá ju bezodplatne do majetku Mesta Nitra, čím bude zabezpečená plynulá doprava v lokalite Nitra - Šindolka.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.10.2018

K: MR

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

**38. bod (mat. č. 1437/2018)**

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 292/2014-MZ zo dňa 09.10.2014 v znení uznesenia č. 56/2018-MZ zo dňa 01.03.2018 - Návrh na nakladanie s majetkom Mesta Nitra (nebytový priestor č. 12-29, Za Ferenitkou 21-27)

U z n e s e n i e                                      číslo 211/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 292/2014-MZ zo dňa 09.10.2014 v znení uznesenia č. 56/2018-MZ zo dňa 01.03.2018 - Návrh na nakladanie s majetkom Mesta Nitra (nebytový priestor č. 12-29, Za Ferenitkou 21-27)

**s c h v a ľ u j e**

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 292/2014-MZ zo dňa 09.10.2014 v znení uznesenia č. 56/2018-MZ zo dňa 01.03.2018 nasledovne:

- v schvaľovacej časti bod 2. uznesenia sa pôvodné znenie:

„2. zámer odpredaja:

2.a nebytového priestoru č. 12-29a o výmere 76,66 m<sup>2</sup>, suterén, vchod o. č. 21, 23, 25, 27 nachádzajúceho sa v bytovom dome súp. č. 137 na parcelách registra „C“ KN, parc. č. 1676 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 162 m<sup>2</sup>, parc. č. 1677 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 192 m<sup>2</sup>, parc. č. 1678 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 185 m<sup>2</sup>, parc. č. 1679 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 159 m<sup>2</sup>, v k. ú. Nitra, obec Nitra, okres Nitra, LV č. 5128 a k nemu prislúchajúcemu spoluvlastníckemu podielu 5710/203935-ín na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a k pozemkom;

2.b zámer odpredaja nebytového priestoru č. 12-12c o výmere 57,10 m<sup>2</sup> suterén, vchod o. č. 21, 23, 25, 27 nachádzajúceho sa v bytovom dome súp. č. 137 na parcelách registra „C“ KN, parc. č. 1676 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 162 m<sup>2</sup>, parc. č. 1677 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 192 m<sup>2</sup>, parc. č. 1678 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 185 m<sup>2</sup>, parc. č. 1679 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 159 m<sup>2</sup>, v k. ú. Nitra, obec Nitra, okres Nitra, LV č. 5128 a k nemu prislúchajúcemu spoluvlastníckemu podielu 7666/203935-ín na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a k pozemkom;“

nahrádza znením:

„2. zámer odpredaja:

2.a nebytového priestoru č. 12-29a o výmere 76,66 m<sup>2</sup>, suterén, vchod o. č. 21, 23, 25, 27 nachádzajúceho sa v bytovom dome súp. č. 137 na parcelách registra „C“ KN, parc. č. 1676 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 162 m<sup>2</sup>, parc. č. 1677 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 192 m<sup>2</sup>, parc. č. 1678 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 185 m<sup>2</sup>, parc. č. 1679 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 159 m<sup>2</sup>, v k. ú. Nitra, obec Nitra, okres Nitra, LV



č. 5128 a k nemu prislúchajúcemu spoluvlastníckemu podielu 7666/203935-ín na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a k pozemkom;

2.b zámer odpredaja nebytového priestoru č. 12-29c o výmere 57,10 m<sup>2</sup> suterén, vchod o. č. 21, 23, 25, 27 nachádzajúceho sa v bytovom dome súp. č. 137 na parcelách registra „C“ KN, parc. č. 1676 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 162 m<sup>2</sup>, parc. č. 1677 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 192 m<sup>2</sup>, parc. č. 1678 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 185 m<sup>2</sup>, parc. č. 1679 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 159 m<sup>2</sup>, v k. ú. Nitra, obec Nitra, okres Nitra, LV č. 5128 a k nemu prislúchajúcemu spoluvlastníckemu podielu 5710/203935-ín na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a k pozemkom:“

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

39. bod (**mat. č. 1456/2018**)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 78/2018-MZ zo dňa 01.03.2018 (zámer odpredaja pozemkov - parc. reg. E KN č. 4566/1 a č. 4566/2 v k. ú. Nitra – Rác, Ostrčilová, Sieber)

U z n e s e n i e číslo 212/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 78/2018-MZ zo dňa 01.03.2018 (zámer odpredaja pozemkov - parc. reg. E KN č. 4566/1 a č. 4566/2 v k. ú. Nitra – Rác, Ostrčilová, Sieber)

**s c h v a ľ u j e**

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 78/2018-MZ zo dňa 01.03.2018 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa znenie:

„pre Ráca Petra bytom Vinohradnícka č. 136, 949 01 Nitra, Ostrčilovú Danielu r. Rácovú bytom Sitnianska č. 2, 949 01 Nitra a Sieber Kvetoslav r. Rácovú bytom Wetzlar, Heidenstock 14, Nemecko - každému v spoluvlastníckom podiele 1/3-ina.“

a nahrádza ho znením:

„pre Ráca Petra bytom Vinohradnícka č. 36, 949 01 Nitra, Ostrčilovú Danielu r. Rácovú bytom Sitnianska č. 2, 949 01 Nitra a Sieber Kvetoslav r. Rácovú bytom Wetzlar, Heidenstock 14, 355 78 Nemecko - každému v spoluvlastníckom podiele 1/3-ina.“

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

40. bod (mat. č. 1457/2018)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 110/2018-MZ zo dňa 05.04.2018 (odpredaj pozemkov - parc. reg. E KN č. 4566/1 a č. 4566/2 v k. ú. Nitra - Rác, Ostrčilová, Sieber)

U z n e s e n i e    číslo 213/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 110/2018-MZ zo dňa 05.04.2018 (odpredaj pozemkov - parc. reg. E KN č. 4566/1 a č. 4566/2 v k. ú. Nitra - Rác, Ostrčilová, Sieber)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 110/2018-MZ zo dňa 05.04.2018 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa znenie:

„ pre Ráca Petra bytom Vinohradnícka č. 136, 949 01 Nitra, Ostrčilová Danielu r. Rácovú bytom Sitnianska č. 2, 949 01 Nitra a Sieber Kvetoslavu r. Rácovú bytom Wetzlar, Heidenstock 14, Nemecko - každému v spoluvlastníckom podiele 1/3-ina.“

a nahrádza ho znením:

„ pre Ráca Petra bytom Vinohradnícka č. 36, 949 01 Nitra, Ostrčilová Danielu r. Rácovú bytom Sitnianska č. 2, 949 01 Nitra a Sieber Kvetoslavu r. Rácovú bytom Wetzlar, Heidenstock 14, 355 78 Nemecko - každému v spoluvlastníckom podiele 1/3-ina.“

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

41. bod (mat. č. 1458/2018)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 346/2017-MZ zo dňa 23.11.2017 (garáže s pozemkami v kat. úz. Nitra, ul. Schurmannova)

U z n e s e n i e                                      číslo 214/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre  
p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 346/2017-MZ zo dňa 23.11.2017 (garáže s pozemkami v kat. úz. Nitra, ul. Schurmannova)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 346/2017-MZ zo dňa 23.11.2017 nasledovne:

1) v schvaľovacej časti uznesenia na koniec bodu f) vkladá nasledujúcu vetu:

„s úhradou kúpnej ceny v splátkach, a to tak, že 50% kúpnej ceny budú kupujúci povinní uhradiť pri podpise kúpnej zmluvy a zvyšných 50% kúpnej ceny musia uhradiť do jedného roka od podpisu kúpnej zmluvy, pričom bude zriadené záložné právo v prospech Mesta Nitra k prevádzaným nehnuteľnostiam do doby úhrady kúpnej ceny v plnej výške“

2) v schvaľovacej časti uznesenia na koniec bodu k) vkladá nasledujúcu vetu:

„s úhradou kúpnej ceny v splátkach, a to tak, že 50% kúpnej ceny budú kupujúci povinní uhradiť pri podpise kúpnej zmluvy a zvyšných 50% kúpnej ceny musia uhradiť do jedného roka od podpisu kúpnej zmluvy, pričom bude zriadené záložné právo v prospech Mesta Nitra k prevádzaným nehnuteľnostiam do doby úhrady kúpnej ceny v plnej výške“

- v ukladacej časti vypúšťa znenie:

„zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia“ a nahrádza ho znením: „zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia“

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

42. bod (mat. č. 1472/2018)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 199/2016-MZ zo dňa 23.06.2016 (ZsDis, a. s., odpredaj časti pozemku pre výstavbu trafostanice v rámci stavby „Vybudovanie strategického parku“ a zriadenie vecného bremena – právo prístupu)

U z n e s e n i e

číslo 215/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 199/2016-MZ zo dňa 23.06.2016 (ZsDis, a. s., odpredaj časti pozemku pre výstavbu trafostanice v rámci stavby „Vybudovanie strategického parku“ a zriadenie vecného bremena – právo prístupu)

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 199/2016-MZ zo dňa 23.06.2016 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia v bode 3. vypúšťa pôvodné znenie:

„zriadenie vecného bremena in rem na novovytvorenom pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Dražovce, „C“KN parc. č. 139/6 – zastav. plochy o výmere 269 m<sup>2</sup> odčlenenom geom. plánom č. 123/2016 z pozemku „C“KN parc. č. 139/1 – zast. plocha o výmere 4 615 m<sup>2</sup>, LV č. 1699, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve pešieho prechodu a prejazdu motorovými vozidlami k trafostanici na pozemku „C“KN parc. č. 139/5 v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom“

a nahrádza ho znením:

“zriadenie vecného bremena „in rem“ na novovytvorenom pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Dražovce, „C“KN parc. č. 139/6 – zastav. plochy o výmere 269 m<sup>2</sup>, LV č. 1699, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve pešieho prechodu a prejazdu motorovými vozidlami k pozemku „C“KN parc. č. 139/5 – ost. plochy o výmere 47 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 4274 vo vlastníctve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, v prospech vlastníka pozemku „C“KN parc. č. 139/5, na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom“

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre



2. z r u š u j e  
uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre a č. 40/2017-MZ zo dňa 16.2.2017

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

44. bod (mat. č. 1494/2018)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 317/2017-MZ zo dňa 12.10.2017 (Zámer nakladania – bývalé ihrisko- odpredaj pozemkov, k. ú. Horné Krškany)

U z n e s e n i e

číslo 217/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre  
p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 317/2017-MZ zo dňa 12.10.2017 (Zámer nakladania - bývalé ihrisko – odpredaj pozemkov, k. ú. Horné Krškany)  
s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 317/2017-MZ zo dňa 12.10.2017 nasledovne:

1. - v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa pôvodné znenie v bode 2:

**„2. parcela registra „C“ KN č. 803/25 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 532 m<sup>2</sup>, vedené v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 – iny na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, za celkovú kúpnu cenu vo výške 21.404,13 € + DPH, pre Ing. Ondreja Siroteka, Na Priehon 58, 949 05 Nitra.“**

a nahrádza ho novým znením:

**„2. parcela registra „C“ KN č. 803/25 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 532 m<sup>2</sup>, vedené v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 – iny na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, za celkovú kúpnu cenu vo výške 21.404,13 € + DPH, pre Ing. Tomáša Odvarku, bytom Južná 10, 949 01 Nitra a Mgr. Luciu Tóthovú, bytom 426, Zbehy, každý v spoluvlastníckom podiele ½-ina.“**

2. - v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa pôvodné znenie v bode 5:

**„5. parcela registra „C“ KN č. 803/21 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 552 m<sup>2</sup>, vedené v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 – iny na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, za celkovú kúpnu cenu vo výške 23.391,00 € + DPH, pre Patríciiu Bartíkovú, bytom Dlhá 82, 949 01 Nitra, s tým, že kúpna cena bude uhradená podľa splátkového kalendára nasledovne:**

- 50 % pri podpise kúpnej zmluvy po vystavení faktúry
- zvyšných 50 % kúpnej ceny jednorazovo do jedného roka odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.



Do uhradenia celkovej kúpnej ceny bude k predmetu prevodu zriadené v prospech Mesta Nitra záložné právo, ktoré bude zapísané v katastri nehnuteľností a poplatky spojené s návrhom na vklad záložného práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.“

a nahrádza ho novým znením:

**„5. parcela registra „C“ KN č. 803/21 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 552 m<sup>2</sup>, vedené v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 – iny na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, za celkovú kúpnu cenu vo výške 23.391,00 € + DPH, pre PaedR. Ľudmilu Majerčíkovú, bytom Na Predmostí 4, 949 01 Nitra.“**

- v ukladacej časti sa pôvodné znenie:

„T: 31.01.2018

K: MR“

nahrádza znením:

„T: 31.10.2018

K: MR“

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

45. bod (mat. č. 1454/2018)

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 83/2013-MZ zo dňa 14.03.2013 (KABASHI s. r. o., Mostná 46/234, Nitra)

U z n e s e n i e číslo 218/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 83/2013-MZ zo dňa 14.03.2013 (KABASHI s. r. o., Mostná 46/234, Nitra)

zrušuje

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 83/2013-MZ zo dňa 14.03.2013

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

46. bod (**mat. č. 1393/2018**)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemkov v kat. úz. Nitra, ul. Hornočermánska)

U z n e s e n i e číslo 219/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemkov v kat. úz. Nitra, ul. Hornočermánska)

n e s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredaja pozemkov parc. C KN č. 5299/1 – orná pôda v celkovej výmere 494 m<sup>2</sup>, parc. C KN č. 5299/3 – orná pôda v celkovej výmere 770 m<sup>2</sup>, parc. C KN č. 5299/4 – orná pôda v celkovej výmere 772 m<sup>2</sup>, parc. C KN č. 5299/6 – orná pôda v celkovej výmere 3 417 m<sup>2</sup>, pre žiadateľov Ing. Tomáša Odvarku, bytom Južná 10, 949 01 Nitra a Mgr. Luciu Tothovú, bytom 426 Zbehy, pre každého v podiele ½-ina

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre





**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

49. bod (mat. č. 1488/2018)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Vlastníci bytov Štefánikova 116 -118, 949 01 Nitra)

U z n e s e n i e číslo 222/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Vlastníci bytov Štefánikova 116 -118, 949 01 Nitra)

**n e s c h v a ľ u j e**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať pozemok „C“ KN parc. č. 2817/8 – ostatné plochy o výmere 794 m<sup>2</sup> v k. ú. Nitra, ktorý majú teraz v prenájme na základe Nájomnej zmluvy č. j. 1464/2010/OM zo dňa 08.10.2010 na dobu neurčitú, s 3-mesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 1,- €/rok, za účelom prístupu a výkonu svojich vlastníckych práv k bytovým domom na Štefánikovej ulici 116 - 118 v Nitre v záujme ich lepšieho užívania a časť pozemku „C“ KN parc. č. 2817/1 (nádvorie pred obytným domom Štefánikova 116-118 Nitra) – zast. plochy a nádvoria o výmere cca 350 m<sup>2</sup> v k. ú. Nitra zapísaný na LV č. 3681 na vlastníka Mesto Nitra pre Vlastníkov bytov v bytovom dome s. č. 90 na pozemkoch „C“ KN parc. č. 2797 a 2798 zapísaných na LV č. 5126, Štefánikova 116 - 118, 949 01 Nitra

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

50. bod (mat. č. 1490/2018)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (DATA ZDROJ a. s., Dolnočermánska 38, Nitra)

U z n e s e n i e číslo 223/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (DATA ZDROJ a. s., Dolnočermánska 38, Nitra)

**s c h v a ľ u j e**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať časť pozemku „C“ KN parc. č. 4821/51 – ostatné plochy o výmere cca 122 m<sup>2</sup> (presnú výmeru určí geometrický plán) v k. ú. Nitra, zapísaný na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry, pre spoločnosť DATA-ZDROJ a. s., Dolnočermánska 38, 949 01 Nitra, IČO: 34113240. Dôvodom odpredaja predmetného pozemku je, že žiadateľ má záujem rozšíriť priestory predajnej plochy a skladových priestorov už existujúcej prevádzky potravín NITRAZDROJ na ul. Potravinárskej 13, 94901 Nitra.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

**u k l a d á**

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.10.2018

K: MR

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

51. bod (mat. č. 1491/2018)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj parcely C KN č. 1067/4 v kat. území Veľké Janíkovce – Záposlovenská distribučná, a. s.)

U z n e s e n i e číslo 224/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj parcely C KN č. 1067/4 v kat. území Veľké Janíkovce – Záposlovenská distribučná, a. s.)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

zámer odpredať pozemok v kat. území Veľké Janíkovce, a to novovytvorenú parcelu registra C KN č. 1067/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 49 m<sup>2</sup>, oddelenú GP č. 25/2018 z parcely C KN č. 1067/2, evidovanej v LV č. 492 vo vlastníctve Mesta Nitra pre Záposlovenskú distribučnú, a. s., Čulenova 6, IČO: 36361518, 816 47 Bratislava.

Dôvodom predaja pozemku ako spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je zámer túto plochu využiť na vybudovanie Kioskovej Trafostanice pre novú IBV spoločnosti „Susedia Janíkovce“.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30.09.2018

K: MR

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre





**U z n e s e n i e,**  
**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia**  
**zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva**  
**v Nitre, konaného dňa 21. júna 2018**

---

53. bod (mat. č. 1493/2018)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku v kat. úz. Nitra, ul. Cintorínska)

U z n e s e n i e číslo 226/2018-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku v kat. úz. Nitra, ul. Cintorínska)

neschvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredaja pozemku parc. C KN č. 2138/2 – zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 385 m<sup>2</sup> zapísaného v LV č. 3681, kat. úz. Nitra, pre Jána Ticháka, bytom Vodná č. 4, 949 01 Nitra

V Nitre dňa 26.06.2018

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

