



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	JUDr. Igor Kršiak, prednosta MsÚ
Číslo materiálu:	1491/2018
Názov materiálu:	Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj parcely C KN č. 1067/4 v kat. území Veľké Janíkovce – Západoslovenská distribučná, a.s.)
Spracovateľ:	Zuzana Veselková, referent pre evidenciu majetku
Napísal:	Zuzana Veselková, referent pre evidenciu majetku
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	21.06.2018
Dátum vyhotovenia:	06.06.2018

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj parcely C KN č. 1067/4 v kat. území Veľké Janíkovce – Západoslovenská distribučná, a.s.)

I.alternatíva

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

zámer odpredať pozemok v kat. území Veľké Janíkovce, a to novovytvorenú parcelu registra C KN č. 1067/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 49 m², oddelenú GP č. 25/2018 z parcely C KN č. 1067/2, evidovanej v LV č. 492 vo vlastníctve Mesta Nitra pre Západoslovenskú distribučnú, a.s., Čulenova 6, IČO: 36361518, 816 47 Bratislava.

Dôvodom predaja pozemku ako spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je zámer túto plochu využiť na vybudovanie Kioskovej Trafostanice pre novú IBV spoločnosti „Susedia Janíkovce“.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30.09.2018

K: MR

alebo

II.alternatíva

n e s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

zámer odpredať pozemok v kat. území Veľké Janíkovce, a to novovytvorenú parcelu registra C KN č. 1067/4 – zast.pl.a nádvoria o výmere 49 m², oddelenú GP č. 25/2018 z parcely C KN č. 1067/2, evidovanej v LV č. 492 vo vlastníctve Mesta Nitra pre Západoslovenskú distribučnú, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava.

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj parcely C KN č. 1067/4 v kat. území Veľké Janíkovce – Západoslovenská distribučná, a.s.)

V súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predkladáme návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra na základe žiadosti spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava v zastúpení splnomocneného Ing. Petra Svorada.

Odbor majetku eviduje žiadosť spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava v zastúpení splnomocneného Ing. Petra Svorada o odkúpenie pozemku v kat. území Veľké Janíkovce, a to novovytvorenú parcelu registra C KN č. 1067/4 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 36 m², zameranej podľa GP č. 25/2018, pochádzajúcej z parcely registra C KN č.1067/2, evidovanej v LV 492 vo vlastníctve Mesta Nitra.

Dôvodom žiadosti je zámer využiť plochu na vybudovanie Kioskovej Trafostanice pre novú IBV spoločnosti „Susedia Janíkovce“.

Vyjadrenie UHA: Podľa územného plánu mesta Nitry /ÚPN/ schváleným Mestským zastupiteľstvom v Nitre, uznesením č. 169/03 – MZ zo dňa 22.5.2003 v znení neskorších zmien a doplnkov a Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitry č. 3/2003 zo dňa 22.5.2003, ktorým sa vyhlasuje záväznú časť ÚPN a v znení neskorších dodatkov predmetné pozemky sa nachádzajú v lokalite určenej na **bývanie**.

Vyjadrenie VMČ č. 7: VMČ uvedenú žiadosť prerokoval a odporúča predaj predmetného pozemku a zriadenie vecného bremena za účelom umiestnenia trafostanice.

Komisia MZ pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na zasadnutí konanom dňa 03.05.2018 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 84/2018 odporúča MZ schváliť odpredaj pozemku v kat. území Veľké Janíkovce, novovytvorenej parcely registra C KN č. 1067/4 o výmere 36 m², zameranej podľa GP č. 25/2018, odčlenenej z parcely registra C KN č. 1067/2 evidovanej v LV č. 492 vo vlastníctve Mesta Nitra za cenu 80 €/m²+DPH

a odporúča zriadiť vecné bremeno pre vedenie kábla podľa GP č. 25/2018 cez parcely C KN č. 1067/3 (diel č.5 o výmere 17m²), č. 1067/2 (diel č.4 o výmere 41m²), č. 360/3 (diel č.3 o výmere 37m²) evidovaných v LV 492 vo vlastníctve Mesta Nitra za jednorazovú odplatu 8€/m² pre Západoslovenskú distribučnú, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava.

OM: Žiadateľ predložil novú PD, v ktorej sa veľkosť trafostanice upresňuje na výmeru 49 m².

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra tak, ako je uvedený v návrhu na uznesenie.

Export

Nitriansky kraj - Nitra - Nitra > k.ú. Vlké Janikovce



Vytlačené z aplikácie Mapový klient ZBGIS. Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/1)

Dátum: 7.6.2018

 - TRAFOSTANICA