



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Igor Kršiak, prednosta Mestského úradu v Nitre
Číslo materiálu:	1390/2018
Názov materiálu:	Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 171/2017-MZ zo dňa 18.05.2017 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 388/2017-MZ zo dňa 14.12.2017 (odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do majetku Mesta Nitra, spoluvlastnícky podiel k parcele registra „C“ KN č. 1316 v kat. úz. Dolné Krškany)
Spracovateľ:	Mária Tužinská referent pre nakladanie s majetkom
Napísal:	Mária Tužinská referent pre nakladanie s majetkom
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	05.04.2018
Dátum vyhotovenia:	20.03.2018

Návrh na uznesenie:	<i>„na osobitnej strane“</i>
----------------------------	------------------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 171/2017-MZ zo dňa 18.05.2017 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 388/2017-MZ zo dňa 14.12.2017 (odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do majetku Mesta Nitra, spoluvlastnícky podiel k parcele registra „C“ KN č. 1316 v kat. úz. Dolné Krškany)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 171/2017-MZ zo dňa 18.05.2017 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 388/2017-MZ zo dňa 14.12.2017 tak, že v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa pôvodné znenie: „odplatné nadobudnutie spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/18-ina“ ... a nahrádza ho znením: „odplatné nadobudnutie spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/23-ina“

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 171/2017-MZ zo dňa 18.05.2017 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 388/2017-MZ zo dňa 14.12.2017 (odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do majetku mesta Nitra, spoluvlastnícky podiel k parcele registra „C“ KN č. 1316 v kat. úz. Dolné Krškany)

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na zasadnutí konanom dňa 18.05.2017 uznesením číslo 171/2017-MZ schválilo odplatné nadobudnutie spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/19-ina na parcele registra „C“ KN č. 1316 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1665 m² v kat. úz. Dolné Krškany, zapísanej v liste vlastníctva č. 435, vlastník spoločnosť VÚSAPL, a. s., Novozámocká 179, Poštový priečinok 59, 949 05 Nitra 5, IČO: 34 102 230 za kúpnu cenu vo výške **2 818,48 €** (2 348,73 € + DPH vo výške 469,75 €) do vlastníctva Mesta Nitra.

Odkúpenie spoluvlastníckeho podielu malo Mestu Nitra zabezpečiť prístup k areálu bývalého Okresného stavebného podniku v Nitre cez parcelu registra „C“ KN č. 1316 o výmere 1665m² v kat. úz. Dolné Krškany vo vlastníctve spoločnosti VÚSAPL, a. s., Nitra.

Spoločnosť VÚSAPL a. s. Nitra zvýšila kúpnu cenu, čo sme riešili zmenou uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre, ktoré na zasadnutí konanom dňa 14.12.2017 uznesením č. 388/2017-MZ schválilo odplatné nadobudnutie spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/18-ina na parcele registra „C“ KN č. 1316 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1665 m² v kat. úz. Dolné Krškany, zapísanej v liste vlastníctva č. 435, vlastník spoločnosť VÚSAPL, a. s., Novozámocká 179, Poštový priečinok 59, 949 05 Nitra, IČO: 34 102 230 za kúpnu cenu vo výške **2 960,- € + DPH** do vlastníctva Mesta Nitra.

Spoločnosť VÚSAPL, a. s. Nitra nám predložila Zmluvu o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti, v ktorej uvádza pre jednotlivých kupujúcich spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/23-ina k celku, čím vznikol nesúlad v prijatých uzneseniach mestského zastupiteľstva. Spoločnosť VÚSAPL, a. s. Nitra ako predávajúci zostáva podielovým spoluvlastníkom parcely registra „C“ KN č. 1316 v kat. úz. Dolné Krškany v rozsahu 5/23 k celku. Kúpna cena zostáva nezmenená.

Mestská rada v Nitre

na zasadnutí konanom dňa 20.03.2018 odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 171/2017-MZ zo dňa 18.05.2017 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 388/2017-MZ zo dňa 14.12.2017 (odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do majetku mesta Nitra, spoluvlastnícky podiel k parcele registra „C“ KN č. 1316 v kat. úz. Dolné Krškany) tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

Z hore uvedených dôvodov predkladáme na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Nitre návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 171/2017-MZ zo dňa 18.05.2017 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 388/2017-MZ zo dňa 14.12.2017 (odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do majetku mesta Nitra, spoluvlastnícky podiel k parcele registra „C“ KN č. 1316 v kat. úz. Dolné Krškany) tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

