



## MESTO NITRA

### Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

<b>Predkladateľ:</b>	Igor Kršiak, prednosta Mestského úradu v Nitre
<b>Číslo materiálu:</b>	<b>1338/2018</b>
<b>Názov materiálu:</b>	Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 234/2017-MZ zo dňa 29.06.2017 (Návrh na nakladanie s majetkom vo vlastníctve Mesta Nitra - Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518)
<b>Spracovateľ:</b>	Zuzana Móciková referent pre nakladanie s majetkom
<b>Napísal:</b>	Zuzana Móciková referent pre nakladanie s majetkom
<b>Prizvať:</b>	-
<b>Dátum rokovania MZ:</b>	05.04.2018
<b>Dátum vyhotovenia:</b>	21.03.2018

<b>Návrh na uznesenie:</b>	<i>„na osobitnej strane“</i>
----------------------------	------------------------------

<b>Podpis predkladateľa:</b>	
------------------------------	--

## Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 234/2017-MZ zo dňa 29.06.2017 (Návrh na nakladanie s majetkom vo vlastníctve Mesta Nitra - Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 234/2017-MZ zo dňa 29.06.2017 nasledovne:

v schvaľovacej časti uznesenia sa pôvodné znenie:

„odpredaj elektrotechnického zariadenia, a to:

NN káblového zemného rozvodu v lokalite Nitra Klokočina III. b – Bytový dom 63 bytov - Petzvalova ulica, **kábel AYKY 3x185x95 mm<sup>2</sup> o dĺžke 380 bm**

spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518, za kúpnu cenu vo výške **14 122,50 € bez DPH (16 947,00 € s DPH)** stanovenú znaleckým posudkom č. 31/2012, z dôvodu, že z uvedeného zariadenia sú pripojené odberné miesta pre odberateľov ZSD, a.s..

Jedná sa o NN káblový rozvod pre bytový dom III.b, slúžiaci pre vchody s označením Petzvalova č. 46, 48, 50, 56, 58 a 60. Rozvod má dĺžku 380 m vrátane prepojenia do existujúceho verejného rozvodu a jeho súčasťou sú aj rozpojovacie istiace skrine umiestnené pri vstupoch do bytovky. NN káblový rozvod bol vybudovaný, skolaudovaný v roku 2001 a je v súčasnosti v prevádzke vo vlastníctve Mesta Nitry“

nahrádza znením:

„odpredaj elektrotechnického zariadenia, a to:

NN káblového zemného rozvodu v lokalite Nitra Klokočina III. b – Bytový dom 63 bytov - Petzvalova ulica, **kábel AYKY 3x185x95 mm<sup>2</sup> o dĺžke 380 bm**

spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518, za kúpnu cenu vo výške **12 097,- € bez DPH, t. j. 14 516,40 € s DPH** stanovenú znaleckým posudkom č. 201700844944 zo dňa 30.03.2017, z dôvodu, že z uvedeného zariadenia sú pripojené odberné miesta pre odberateľov ZSD, a.s..

Jedná sa o NN káblový rozvod pre bytový dom III.b, slúžiaci pre vchody s označením Petzvalova č. 46, 48, 50, 56, 58 a 60. Rozvod má dĺžku 380 m vrátane prepojenia do existujúceho verejného rozvodu a jeho súčasťou sú aj rozpojovacie istiace skrine umiestnené pri vstupoch do bytovky. NN káblový rozvod bol vybudovaný, skolaudovaný v roku 2001 a je v súčasnosti v prevádzke vo vlastníctve Mesta Nitry“

- v ukladacej časti sa vypúšťa znenie:

„T: 31.12.2017“

- a nahrádza sa znením:

„T: 31.12.2018“

**Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 234/2017-MZ zo dňa 29.06.2017 (Návrh na nakladanie s majetkom vo vlastníctve Mesta Nitra - Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518)**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na zasadnutí konanom dňa 29.06.2017 prerokovalo Návrh na nakladanie s s majetkom vo vlastníctve Mesta Nitra - Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518) a uznesením č. 234/2017-MZ

schválilo

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj elektrotechnického zariadenia, a to:

NN káblového zemného rozvodu v lokalite Nitra Klokočina III. b – Bytový dom 63 bytov - Petzvalova ulica, **kábel AYKY 3x185x95 mm<sup>2</sup> o dĺžke 380 bm**

spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518, za kúpnu cenu vo výške **14 122,50 € bez DPH (16 947,00 € s DPH)** stanovenú znaleckým posudkom č. 201700844944 zo dňa 30.03.2017, z dôvodu, že z uvedeného zariadenia sú pripojené odberné miesta pre odberateľov ZSD, a.s..

Jedná sa o NN káblový rozvod pre bytový dom III.b, slúžiaci pre vchody s označením Petzvalova č. 46, 48, 50, 56, 58 a 60. Rozvod má dĺžku 380 m vrátane prepojenia do existujúceho verejného rozvodu a jeho súčasťou sú aj rozpojovacie istiace skrine umiestnené pri vstupoch do bytovky. NN káblový rozvod bol vybudovaný, skolaudovaný v roku 2001 a je v súčasnosti v prevádzke vo vlastníctve Mesta Nitry

u l o ž i l o

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.12.2017

K: MR

Odbor majetku obdržal stanovisko spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., v ktorom uvádza, že má záujem o odkúpenie tohto distribučného rozvodu. Vzhľadom k tomu, že od stanovenia ceny znaleckým posudkom v roku 2012 už uplynula dlhšia doba a zmenila sa aj hodnota tohto majetku, žiadajú **o prehodnotenie schválenej kúpnej ceny a jej stanovenie** v zmysle aktualizovaného znaleckého posudku č. 201700844944 zo dňa 30.03.2017, ktorá predstavuje sumu vo výške **12 097,- € bez DPH, t. j. 14 516,40 € s DPH.**

Mesto Nitra uzatvorilo Dohodu o ukončení platnosti zmluvy o prevádzkovaní elektroenergetického diela č. z. ZoP-32/2001 zo dňa 01.08.2001, č. j. 2773/2016/OM ku dňu 31.12.2016. Prevádzkovateľ už nemal záujem na trvaní zmluvy o prevádzkovaní energetického zariadenia, nakoľko v tom čase už prebiehal proces odpredaja rozvodu pre ZsDis, a.s..

Nakoľko zmluva o prevádzkovaní je ukončená, znamená to, že elektroenergetické dielo teraz nikto neprevádzkuje. Z toho dôvodu je potrebné čo najskôr uzatvoriť kúpnu zmluvu.

**Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť** na riadnom zasadnutí konanom dňa 01.02.2018 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 12/2018 odporúča MZ schváliť uzatvorenie kúpnej zmluvy na odpredaj elektrotechnického zariadenia, NN káblového zemného rozvodu v lokalite Nitra Klokočina III. B – Bytový dom 63 bytov – Petzvalova ulica pre spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518 za kúpnu cenu vo výške 12 097,- € bez DPH, t. j. 14 516,40 € s DPH.

**Mestská rada v Nitre na zasadnutí konanom dňa 27.02.2018** prerokovala návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 234/2017-MZ zo dňa 29.06.2017 (Návrh na nakladanie s majetkom vo vlastníctve Mesta Nitra - Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518),  
a odporúča schváliť

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 234/2017-MZ zo dňa 29.06.2017 (Návrh na nakladanie s majetkom vo vlastníctve Mesta Nitra - Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518), tak ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 234/2017-MZ zo dňa 29.06.2017 (Návrh na nakladanie s majetkom vo vlastníctve Mesta Nitra - Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518) tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.