



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitry
Číslo materiálu:	1277/2017
Názov materiálu:	Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 171/2017-MZ zo dňa 18.05.2017 (odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do majetku Mesta Nitry, spoluvlastnícky podiel k parcele registra „C“ KN č. 1316 v kat. úz. Dolné Krškany)
Spracovateľ:	Mária Tužinská referent pre nakladanie s majetkom
Napísal:	Mária Tužinská referent pre nakladanie s majetkom
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	14.12.2017
Dátum vyhotovenia:	07.12.2017

Návrh na uznesenie:	<i>„na osobitnej strane“</i>
----------------------------	------------------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 171/2017-MZ zo dňa 18.05.2017 (odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do majetku Mesta Nitra, spoluvlastnícky podiel k parcele registra „C“ KN č. 1316 v kat. úz. Dolné Krškany)

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 171/2017-MZ zo dňa 18.05.2017 tak, že v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza ho znením:

„odplatné nadobudnutie spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/18-ina na parcele registra „C“ KN č. 1316 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1665 m² v kat. úz. Dolné Krškany, zapísanej v liste vlastníctva č. 435, vlastník spoločnosť VÚSAPL, a. s., Novozámocká 179, Poštový priečinok 59, 949 05 Nitra, IČO: 34 102 230 za kúpnu cenu vo výške 2 960,- € + DPH do vlastníctva Mesta Nitra“

v ukladacej časti uznesenia vypúšťa pôvodné znenie:

„T: 31.07.2017“

a nahrádza ho znením:

„T: 31.07.2018“

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 171/2017-MZ zo dňa 18.05.2017 (odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do majetku mesta Nitra, spoluvlastnícky podiel k parcele registra „C“ KN č. 1316 v kat. úz. Dolné Krškany)

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na zasadnutí konanom dňa 18.05.2017 uznesením číslo 171/2017-MZ schválilo odplatné nadobudnutie spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/19-ina na parcele registra „C“ KN č. 1316 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1665 m² v kat. úz. Dolné Krškany, zapísanej v liste vlastníctva č. 435, vlastník spoločnosť VÚSAPL, a. s., Novozámocká 179, Poštový priečinok 59, 949 05 Nitra 5, IČO: 34 102 230 za kúpnu cenu vo výške **2 818,48 €** (2 348,73 € + DPH vo výške 469,75 €) do vlastníctva Mesta Nitra.

Uložilo vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia v termíne do 31.07.2017.

Odkúpenie spoluvlastníckeho podielu malo Mestu Nitra zabezpečiť prístup k areálu bývalého Okresného stavebného podniku v Nitre cez parcelu registra „C“ KN č. 1316 o výmere 1665m² v kat. úz. Dolné Krškany vo vlastníctve spoločnosti VÚSAPL, a. s., Nitra.

Kúpna zmluva doposiaľ nebola uzatvorená, pričom od júna t. r. nás predávajúci v mene spoločnosti Witt&Kleim Advokátska kancelária s. r. o. informoval, že kúpna zmluva bola odoslaná na zabezpečenie podpisu zo strany predsedu predstavenstva spoločnosti VÚSAPL, a.s., Mieczysława Molendu.

Dňa 01.12.2017 nás však generálny riaditeľ spoločnosti VÚSAPL a. s. Nitra Ing. Marek Vidlička, podpredsa predstavenstva telefonicky informoval o záveroch 2. zasadnutia spoločnosti VÚSAPL, a. s. v roku 2017, na ktorom bol schválený odpredaj príjazdovej komunikácie, parcely č. 1316 o výmere 1665 m² v kat. úz. Dolné Krškany. Komunikácia bude predaná na 22 podielov, z toho 4 zostanú spoločnosti VÚSAPL. Cena predaja bude **32,- €/m²** s tým, že pri rozpočítaní na 18 podielov je kúpna cena stanovená na sumu **2 960,- € bez DPH**

Spoločnosť VÚSAPL, a. s. Nitra pôvodne požadovala cenu **30,47 €/m²**. Kúpna cena bude teda navýšená o sumu 733,52 €.

Uznesenie **Mestskej rady v Nitre** zo zasadnutia konaného dňa 12.12.2017 predložíme na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Nitre.

Z hore uvedených dôvodov predkladáme na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Nitre návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 171/2017-MZ zo dňa 18.05.2017 (odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do majetku mesta Nitra, spoluvlastnícky podiel k parcele registra „C“ KN č. 1316 v kat. úz. Dolné Krškany) tak, ako je uvedený v návrhu na uznesenie.