

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 35. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 14. decembra 2017

bod (mat. č. 1023/2013)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 102/2013-MZ zo dňa 14.03.2013

U z n e s e n i e _____ číslo 370/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 102/2013-MZ zo dňa 14.03.2013

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 102/2013-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 19.12.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 35. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 14. decembra 2017

5. bod (mat. č. 1237/2017)

Návrh viacročného rozpočtu Mesta Nitry na roky 2018 - 2020

U z n e s e n i e

číslo 372/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh viacročného rozpočtu Mesta Nitry na roky 2018 - 2020

a) schvaľuje

Rozpočet Mesta Nitry na rok 2018 podľa predloženého návrhu vrátane nasledovných zmien:

PRÍJMY (+ 1 400 000 €)

Dopĺňa sa:

454001 Z rezervného fondu obce 1 400 000

VÝDAVKY (+1 400 000 €)

Odbor majetku (- 200 000 €)

Vypúšťa sa:

712001 Výkup nehnuteľností 350 000

Nahrádza sa:

712001 Výkup nehnuteľností 150 000

Odbor investičnej výstavby a rozvoja (+ 1 600 000 €)

Vypúšťa sa:

635006 Opravy športových objektov a areálov 200 000

Nahrádza sa:

635006 Opravy športových objektov a areálov 400 000

Dopĺňa sa:

717002 Investičné akcie MČ 1 200 000

Vybudovanie miestneho rozhlasu v Horných a Dolných Krškanoch

*SO MK Dvorčanská od Novozámockej ul. po Roľnícku
SO chodníka Novozámocká od č. 102 po predajňu Dynamik
Vybudovanie priechodu pre chodcov pri autobusovej zastávke Nitrafrost
Chodník na ulici K rieke*

717002	Investičné akcie MČ 2 <i>Oprava MK Braneckého 1-3 + VO SO MK Kráľovská SO MK Misionárska (od Nálepkovej po Banskú) Oprava múrika Štefánikova 80 (nízky múrik) Rekonštrukcia MK Kraskova 7-9 Parkovisko Párovská 2-4-6 (SO 32 a SO 33 PD revit. Párovce) Oplotenie oddelujúce AS od MŠ a BD Štefánikova 124-126 (plotový dielec)</i>	200 000
717002	Investičné akcie MČ 3 <i>SO MK Bottova – dokončenie SO MK Čulenova (od Bottovej po ŽelezničiarSKU) Autobusový prístrešok Červenova ul.</i>	200 000
717002	Investičné akcie MČ 4 <i>SO MK Alexyho – 2.etapa Rekonštrukcia schodov Jurkovičova za poštou Debarierizácia vstupu do Domu Matice slovenskej</i>	200 000
717002	Investičné akcie MČ 5 <i>Chodník Štúrova od starého cintorína k žel. trati Autobusový prístrešok Štúrova/Bolečkova Chodník Nová Osada Autobusový prístrešok Lukov Dvor Bezbariérové úpravy schodiska Piešťanská medzi Považskou a Dunajskou SO chodníka Zvolenská pri MŠ Zvolenská SO chodníka Dunajská 12-18 Kamerový systém Telgártska - doplnenie Odvodnenie BD Na Hôrke 1-5</i>	200 000
717002	Investičné akcie MČ 6 <i>SO MK Pod Zlatým brehom od Svätoplukovej č.19 po Svätoubanskú č. 16 –dofinancovanie SO chodníka Radová ulica od č. 11 po č. 41 SO chodníka Panská dolina Obnova exteriéru – Objekt futbalového štadiónu Drážovce SO cesta a chodník Slávičie chodníky od Hornozoborskej po Podhájsku Dovybavenie KC Zobor Označenie KC Zobor a Označenie tabule ku KC Zobor</i>	200 000

717002	Investičné akcie MČ 7	200 000
	<i>PD rozšírenie MK Nábřežie mládeže pri ZŠ</i>	
	<i>PD úprava križovatky Levická – Vrábelská</i>	
	<i>PD prechod pre chodcov Levická – Žitavská</i>	
	<i>PD prechod pre chodcov križovatka Dlhá – Hlavná</i>	
	<i>PD prechod pre chodcov ul. Hlavná pri MŠ a Jednote</i>	
	<i>PD prechod pre chodcov Dlhá – Letecká</i>	
	<i>Rozšírenie parkoviska L. Okánika 8</i>	
	<i>VO chodník pri Atletickom štadióne, ul. Ďurčanského, pešia zóna Kremnická</i>	
	<i>Prepojovací chodník Za humnami 34</i>	
	<i>SO chodníka Dlhá 76-86</i>	
	<i>SO plochy BD Tríbečská 1-3</i>	
	<i>Chodník BD Štiavnická 18</i>	
	<i>Parkovisko Ždiarska</i>	
	<i>SO átrium ZŠ Fatranská</i>	
	<i>SO chodníkov pri ZŠ Topoľová</i>	
	<i>SO chodníkov areál ZŠ Nábřežie mládeže</i>	
	<i>DI Vašinov park a futbal. ihrisko Janíkovce nové prvky</i>	
	<i>Chodník cintorín Janíkovce</i>	
	<i>Prepojovací chodník Ďurčanského 4</i>	

b) b e r i e n a v e d o m i e

Rozpočet Mesta Nitry na roky 2019 - 2020

c) s c h v a ľ u j e

financovanie nerealizovaných a neukončených investičných akcií schválených v rozpočte Mesta Nitry v roku 2017, ako aj financovanie prenesenej daňovej povinnosti s dátumom dodania v 12/2017, do schválenia Záverečného účtu Mesta Nitry za rok 2017 z rezervného fondu Mesta Nitry, nevyčerpanej sumy schválených úverov z roku 2017 a nevyčerpanej čiastky dotácií nasledovne

Oprava mostu pri kompostárni

Kanalizácia MČ - Krškanská ul. - úver 2017

Preloženie stĺpa el. vedenia v križovatke Novozámocká-Biovetská-VMČ 1

Oprava pešej lávky nad Železničnou stanicou

PD - dostavba kúpaliska Sihot'

Kanalizácia Spojovacia 5-6

Kanalizácia Wilsonovo nábr.34-40

Kanalizácia Richtára Peregrína 19-21

Rolfesova baňa - sanácia

Rekonštrukcia vnútroblokov Za Ferenitkou 19-29 a Wilsonovo nábr. 32-44 - I. etapa-VMČ 2

Rekonštrukcia schodiska od biskupskej pivnice na Župné nám. VMČ 2

BD Hlboká

Kanalizácia Hlboká 61

Kanalizácia Hlboká 87

Športové a multifunkčné haly:

Športová hala Hlboká

Multifunkčná hala Diely

PD odbočovací pruh a parkovisko Škultétyho -VMČ 4

Parkovisko Škultétyho 36-42
MŠ Alexyho - obnova hospodárskeho pavilónu na výchovný proces:
MŠ Alexyho - úprava interiérov
MŠ Alexyho - úprava elektroinštalácií
MŠ Alexyho – oprava strechy
Kanalizácia MČ - Šúdolská ul. 3 etapa - úver 2017
Kanalizácia MČ - ul. Na dolinu 1. etapa
Kanalizácia MČ - ul. Na dolinu 1. etapa - úver 2017
Kanalizácia Považská 8-12
Rekonštrukcie KD Kynek - presun
Rekonštrukcia KD Kynek - 2. etapa dokončenie - VMČ 5
Odvodňovacia vpusť a kanalizačná prípojka za BD Zvolenská 19 - VMČ 5
Chodník na ul. Hydínárska – 2. etapa-VMČ 5
Parkovisko Diely Rýnska, pod Nitrazdrojom –VMČ 5
Oprava chodníka Murániho 6-10 – VMČ 5
MK Pod Zl. brehom od Svätoplukovej č.19 po Svätourbanskú č. 16 - VMČ 6
MŠ Dobšinského, Nitra - dofinancovanie - úver 2017
Parkovisko Štiavnická ul. - VMČ 7
Cintorín Chrenová - II. Etapa
Nový Chrenovský cintorín - presun
Cintorín Chrenová - II. Etapa - úver 2017
Kanalizácia MČ - ul. Sadová II. etapa
Kanalizácia Tr. A. Hlinku 53
Kanalizácia Kozmonautov 2-4
Kanalizácia Dlhá 68
Kanalizácia Kremnická 11-19
SO chodníka za BD ul. L. Okánika 8-VMČ 7

d) b e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu mesta na roky 2018 – 2020
a k návrhu rozpočtu mesta na rok 2018

e) u k l a d á

prednostovi MsÚ pripraviť do 30.4.2018 návrh zaradenia a financovania nasledovných
investičných akcií v roku 2018:

- SO parkovisko Wilsonovo nábr.
- SO MK Nábřeží mládeže (od NKS po areál bývalého Zväzarmu)
- SO MK Janka Kráľa
- Odbočovací pruh a parkovisko Škultétyho ul.
- Chodník k Liečebnému ústavu - vybudovanie
- MŠ Beethovenova – energetické zhodnotenie
- MŠ Štiavnická – energetické zhodnotenie
- Multifunkčné a športové haly Hlboká, Diely – dofinancovanie

V Nitre dňa 19.12.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 35. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 14. decembra 2017

8. bod (mat. č. 1273/2017)

Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu mesta Nitry na rok 2018 pre cieľové oblasti:

a/ rozvoj a ochrana duchovných hodnôt, tvorba, ochrana alebo šírenie kultúrnych hodnôt,

b/ záchrana a obnova národných kultúrnych pamiatok a pamätihodností

U z n e s e n i e

číslo 375/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu mesta Nitry na rok 2018 pre cieľové oblasti:

a/ rozvoj a ochrana duchovných hodnôt, tvorba, ochrana alebo šírenie kultúrnych hodnôt,

b/ záchrana a obnova národných kultúrnych pamiatok a pamätihodností

s c h v a ľ u j e

pridelenie dotácií z rozpočtu mesta Nitry na rok 2018 pre cieľové oblasti:

a/ rozvoj a ochrana duchovných hodnôt, tvorba, ochrana alebo šírenie kultúrnych hodnôt,

b/ záchrana a obnova národných kultúrnych pamiatok a pamätihodností

podľa upraveného návrhu z mestskej rady

V Nitre dňa 19.12.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 35. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 14. decembra 2017

9. bod (mat. č. 1247/2017)

Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2018 pre cieľové oblasti:

- a) sociálna oblasť
- b) ochrana a podpora zdravia, pomoc zdravotne postihnutým ľuďom

U z n e s e n i e číslo 376/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2018 pre cieľové oblasti:

- a) sociálna oblasť
- b) ochrana a podpora zdravia, pomoc zdravotne postihnutým ľuďom

s c h v a ľ u j e

pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2018 pre cieľové oblasti:

- a) sociálna oblasť
- b) ochrana a podpora zdravia, pomoc zdravotne postihnutým ľuďom

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 19.12.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

s c h v a ľ u j e

a) predloženie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v zmysle vyhlásenej výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku, kód výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16, za účelom realizácie 2 projektov – názvy projektov:

1. Generálny plán zelene pre mesto Nitra
2. Stratégia adaptačných opatrení na zmenu klímy pre mesto Nitra

Ciele projektov sú v súlade s platným územným plánom a platným PHSR mesta Nitry.

b) zabezpečenie realizácie každého projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,

c) výšku celkových výdavkov na projekty v sumách (jednotlivo za každý projekt):

1. Generálny plán zelene pre mesto Nitra: 60 133,33 €
2. Stratégia adaptačných opatrení na zmenu klímy pre mesto Nitra: 43 133,33 €

d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaných projektov vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektov a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Spolufinancovanie projektu je v zmysle podmienok výzvy vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekty v nasledovnej výške (jednotlivo za každý projekt):

1. Generálny plán zelene pre mesto Nitra: 3 006,66 €
2. Stratégia adaptačných opatrení na zmenu klímy pre mesto Nitra: 2 156,66 €

e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

V Nitre dňa 19.12.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 35. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 14. decembra 2017

14. bod (mat. č. 1240/2017)

Návrh na opätovné zvolenie prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

U z n e s e n i e číslo 381/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na opätovné zvolenie prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

voľí

1. Annu Mikušovú,
2. Ing. Dominika Gregušku,

opätovne za prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

V Nitre dňa 19.12.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 35. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 14. decembra 2017

19. bod (mat. č. 1241/2017)

Návrh na nakladanie s majetkom vo vlastníctve spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o.

U z n e s e n i e číslo 386/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s majetkom vo vlastníctve spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o.

n e s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o.

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 19.12.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

č. 74/2013-MZ zo dňa 14.03.2013, pričom jednorazová odplata bude uhradená zo strany MC-Real 2, s. r. o., so sídlom Kupecká 9, 949 01 Nitra (platiteľ).

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti
uznesenia

T: 31.03.2018

K: MR

V Nitre dňa 19.12.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 35. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 14. decembra 2017

25. bod (mat. č. 1244/2017)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Mlynárce (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „Káblové rozvody NN pre 8RD, Kamenecká ul.“)

U z n e s e n i e

číslo 392/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Mlynárce (ZsDis, a. s. vecné bremeno k stavbe „Káblové rozvody NN pre 8 RD, Kamenecká ul.“)

s ch v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Mlynárce:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Obec	Okres
425/33	C	7194	363	zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra
425/52	C	7194	3 394	zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra
425/62	C	7194	5 374	zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra
544	C	7194	1 778	zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra
559/4	C	7194	36 554	zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra
559/14	C	7194	173	zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra
560/9	C	7194	1 472	zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 ako oprávneného z vecného bremena: zriadiť a uložiť elektroenergetickú stavbu a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické stavby“), v rámci stavby „Káblové rozvody NN pre 8 RD, Kamenecká ul.“ vybudovanej na vyššie uvedených pozemkoch a vykonávať vlastnícke práva spojené s elektroenergetickými stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného a v povinnosti Mesta Nitry, ako povinného z vecného bremena, strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a obmedzenia súvisiace s výkonom vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými

stavbami, ako aj nútené obmedzenie užívania zaťažných nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN. Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien v rozsahu podľa predbežného GP č. 38/2017 zo dňa 16.06.2017.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po vybudovaní elektroenergetických stavieb najneskôr do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí geometrický plán po zrealizovaní inžinierskych stavieb. Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú, počas životnosti elektroenergetických stavieb za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14.03.2013.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03. 2018

K: MR

V Nitre dňa 19.12.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 35. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 14. decembra 2017

26. bod (mat. č. 1245/2017)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti pozemku na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre, Feliz ARI s. r. o.)

U z n e s e n i e

číslo 393/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti pozemku na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre, Feliz ARI s. r. o.)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2041 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 7 611 m² na LV č. 3681 v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra na Mestskej tržnici v Nitre – voľná plocha o výmere 6 m² pre spoločnosť Feliz ARI, s. r. o., /IČO: 46 361 260/, Cetínska 847/59, 94107 Veľký Kýr, v zastúpení Zlatica Mészárosová – konateľka spoločnosti, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 122,- €/m²/rok.

Dôvodom prenájmu voľnej plochy spôsobom prípadu osobitného zreteľa je, že predmetnú voľnú plochu využije žiadateľka na rozšírenie svojho existujúceho stánku na mieste č. 9, ktorý má žiadateľka v prenájme. Využíva ho na predaj tovaru - vajíčka, cestoviny. Rozšírením stánku chce zvýšiť úroveň predaja a rozšíriť sortiment predaja o mlieko a olej.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 28.02.2018

K: MR

V Nitre dňa 19.12.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 35. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 14. decembra 2017

29. bod (mat. č. 1267/2017)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (parcely registra „C“ KN č. 5010/2 a 5010/3 v kat. úz. Zobor)

U z n e s e n i e

číslo 396/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (parcely registra „C“ KN č. 5010/2 a 5010/3 v kat. úz. Zobor)

s chvaľuje

1. spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj parcely registra „C“ KN č. 5010/2 – záhrady o výmere 280 m² v kat. úz. Zobor, zapísanej v liste vlastníctva č. 3079, vlastník Mesto Nitra, pre Fridricha Vargu a manž., bytom Dolnohorská 2163/60, 949 01 Nitra za kúpnu cenu vo výške 80,- €/m² + DPH. Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že manželia Vargoví sú nájomcami predmetnej nehnuteľnosti na základe Nájomnej zmluvy č. j. 1259/2007/OM zo dňa 14.12.2007. Ide o pozemok bez samostatného prístupu, nachádzajúci sa za rodinným domom nájomcov, pre mesto Nitra nevyužitelný.

Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

2. spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj parcely registra „C“ KN č. 5010/3 – záhrady o výmere 121 m² v kat. úz. Zobor, zapísanej v liste vlastníctva č. 3079, vlastník Mesto Nitra, pre Petra Kišša, Zbehy 62, 951 42 Zbehy za kúpnu cenu vo výške 80,- €/m² + DPH. Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemok bez samostatného prístupu, nachádzajúci sa za rodinným domom p. Kišša, v oplotení domu, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí súčasť areálu rodinného domu, pre mesto Nitra nevyužitelný.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

Do doby uzatvorenia kúpnej zmluvy bude táto nehnuteľnosť predmetom prenájmu budúceho kupujúceho podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa na dobu neurčitú, s výpovednou lehotou 3 mesiace z dôvodu, že ako vlastník príľahlých susedných nehnuteľností sa o parcelu registra „C“ KN č. 5010/3 naďalej a nepretržite stará tak, ako pôvodný vlastník rodinného domu, ktorý mal predmetnú nehnuteľnosť prenajatú od mesta Nitra.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.12.2018

K: MR

V Nitre dňa 19.12.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 35. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 14. decembra 2017

42. bod (mat. č. 1269/2017)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku, kat. úz. Nitra ul. Janka Kráľa)

U z n e s e n i e

číslo 409/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemkov, kat. úz. Nitra, ul. Janka Kráľa)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredaja pozemku parc. „C“ KN č. 462/2 – záhrady v celkovej výmere 51 m² a časti vo výmere cca 12 m² z pozemku parc. „C“ KN č. 459 – záhrady v celkovej výmere 98 m² zapísaných v LV č. 3681 kat. úz. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitry, pre žiadateľov MUDr. Mariany Sasin Wagnerovej a Ing. Juraja Sasina, Janka Kráľa 82, 949 01 Nitra, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Dôvodom odpredaja je vysporiadanie pozemku, ktorý je prilahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa, nakoľko je pozemok inak reálne nevyužitelný.

Žiadatelia uhradia náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.03.2018

K: MR

V Nitre dňa 19.12.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 35. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 14. decembra 2017

43. bod (mat. č. 1270/2017)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku, kat. úz. Zobor, pod ul. Hornozoborská)

U z n e s e n i e

číslo 410/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku kat. úz. Zobor pod ul. Hornozoborská)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredaja pozemkov zapísaných v LV č. 4912 kat. úz. Zobor vo vlastníctve Mesta Nitra označených ako parc. reg. „E“ KN č. 3932/1 – vinice v celkovej výmere 37 m² a časti vo výmere cca 54 m² z parc. reg. „E“ KN č. 3932/2 – orná pôda v celkovej výmere 66 m² pre žiadateľa Ing. Ivana Gera, bytom Svätourbanská 45, Nitra, v celosti

a súčasne časť vo výmere cca 12 m² z parc. reg. „E“ KN č. 3932/2 – orná pôda v celkovej výmere 66 m² pre žiadateľa Ing. Juraja Livovského, bytom Malá Strmá 12, 949 01 Nitra, v celosti (presnú výmeru určí geometrický plán).

Dôvodom odpredaja je vysporiadanie pozemkov, ktoré sú priľahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov, nemajú prístup z verejnej komunikácie a sú pre Mesto Nitra reálne nevyužiteľné.

Žiadatelia uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností a vyhotovením geometrického plánu.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.03.2018

K: MR

V Nitre dňa 19.12.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 35. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 14. decembra 2017

45. bod

Diskusia

U z n e s e n i e číslo 412/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

u k l a d á

spracovať návrh novelizácie VZN č. 3/2016 o parkovaní na území mesta Nitry – vylúčiť parkovanie motorových vozidiel nad 3,5 t na uliciach Hviezdoslavova a Kmeťova

T: 03/2018

V Nitre dňa 19.12.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
Mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

