



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitry
Číslo materiálu:	1215/2017
Názov materiálu:	Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Veľké Janíkovce (Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra, zriadenie vecného bremena)
Spracovateľ:	Zuzana Móciková referent pre nakladanie s majetkom
Napísal:	Zuzana Móciková referent pre nakladanie s majetkom
Prizvať:	–
Dátum rokovania MZ:	23.11. 2017
Dátum vyhotovenia:	08.11.2017

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Veľké Janíkovce (Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra, zriadenie vecného bremena)

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena „in rem“ v prospech vlastníka nehnuteľností zapísaných na LV č. 1096 v kat. úz. Veľké Janíkovce (Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra, Námestie Jána Pavla II. č. 7, 950 50 Nitra), a to pozemkov reg. „C“ KN parc.:

č. 1695/159 – orná pôda o výmere 3648 m²

č. 1695/160 – ostatné plochy o výmere 2652 m²

č. 1695/180 – orná pôda o výmere 323 m²

č. 1695/185 – orná pôda o výmere 360 m²

na nehnuteľnostiach, a to pozemkoch reg. „C“ KN parc.:

č. 1695/189 – orná pôda o výmere 134 m²

č. 1695/190 – orná pôda o výmere 68 m²

č. 1695/191 – orná pôda o výmere 360 m²

č. 1695/192 – orná pôda o výmere 31 m²

č. 1695/193 – orná pôda o výmere 54 m²

č. 1695/194 – orná pôda o výmere 569 m²

č. 1695/195 – orná pôda o výmere 861 m²

č. 1703/19 – zastavaná pl. o výmere 504 m²

č. 1703/40 – trv. tráv. porast o výmere 48 m²

č. 1703/41 – trv. tráv. porast o výmere 47 m²

č. 1703/42 – zastavaná pl. o výmere 176 m²

po ich nadobudnutí do vlastníctva Mesta Nitra v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 201/2016-MZ zo dňa 23.06.2016 v znení uznesenia č. 94/2017-MZ zo dňa 09.03.2017.

Vecné bremeno bude spočívať v práve oprávneného z vecného bremena a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť uloženie inžinierskych sietí, ich opravy, údržby a rekonštrukcie v celom rozsahu na nehnuteľnostiach.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť inžinierske siete bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú za celkovú jednorazovú odplatu 1,- €, ktorú uhradí Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra v hotovosti pri podpise zmluvy Mestu Nitra.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.06.2018

K: MR

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Veľké Janíkovce (Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra, zriadenie vecného bremena)

V súlade so Zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení platných dodatkov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č.21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení platných dodatkov predkladáme návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry - Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra, zriadenie vecného bremena.

Mesto Nitra – Mestský úrad v Nitre, odbor majetku má v záujme majetkoprávne usporiadať pozemky v katastrálnom území Veľké Janíkovce. Pri uzatváraní Zámennej zmluvy č. j. 1466/2017/OM zo dňa 03.07.2017 bol odbor majetku požiadaný aj o zriadenie vecného bremena „in rem“.

Vecné bremeno bude zriadené Mestom Nitra v prospech vlastníka nehnuteľností zapísaných na LV č. 1096 v kat. úz. Veľké Janíkovce (RKC Biskupstvo Nitra), a to pozemkov reg. „C“ KN parc.:

č. 1695/159 – orná pôda o výmere 3648 m²

č. 1695/160 – ostatné plochy o výmere 2652 m²

č. 1695/180 – orná pôda o výmere 323 m²

č. 1695/185 – orná pôda o výmere 360 m²

na nehnuteľnostiach, a to pozemkoch reg. „C“ KN parc.:

č. 1695/189 – orná pôda o výmere 134 m²

č. 1695/190 – orná pôda o výmere 68 m²

č. 1695/191 – orná pôda o výmere 360 m²

č. 1695/192 – orná pôda o výmere 31 m²

č. 1695/193 – orná pôda o výmere 54 m²

č. 1695/194 – orná pôda o výmere 569 m²

č. 1695/195 – orná pôda o výmere 861 m²

č. 1703/19 – zastavaná pl. o výmere 504 m²

č. 1703/40 – trv. tráv. porast o výmere 48 m²

č. 1703/41 – trv. tráv. porast o výmere 47 m²

č. 1703/42 – zastavaná pl. o výmere 176 m²

spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí, ich opravy, údržby a rekonštrukcie v celom rozsahu .

Jedná sa o pozemky tvoriace cesty a miestne komunikácie, na ktorých sa majú v budúcnosti vybudovať cyklotrasy.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú za celkovú jednorazovú odplatu 1,- €, ktorú uhradí Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra v hotovosti pri podpise zmluvy Mestu Nitra.

Komisia MZ v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť – stanovisko komisie z mimoriadneho zasadnutia konaného dňa 08.11.2017 predložíme na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Nitre.

Mestská rada v Nitre na zasadnutí konanom dňa 07.11.2017 prerokovala návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra, zriadenie vecného bremena),

odporúča schváliť

zriadenie vecného bremena „in rem“ tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Veľké Janíkovce (Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra, zriadenie vecného bremena) tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

mat.č. 1215/2014

- RKC

- MESTO NITRA



SCALE 1 : 2 810

