



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	JUDr. Igor Kršiak, prednosta MsÚ
Číslo materiálu:	1183 / 2017
Názov materiálu:	Návrh na zriadenie príspevkovej organizácie mesta Nitry „Kreatívne centrum Nitra“
Spracovatelia:	Doc. PhDr. Martina Hrozenková, PhD., koordinátorka pre projekt KC Mgr. Irena Lehocká, PhD., koordinátorka pre projekt KC Mgr. Oľga Hodálová, odborný referent referátu právneho a VP
Napísala:	Doc. PhDr. Martina Hrozenková, PhD., koordinátorka pre projekt KC
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	12.10.2017
Dátum vyhotovenia:	25.09.2017

Návrh na uznesenie:	na osobitnej strane
----------------------------	---------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zriadenie príspevkovej organizácie mesta Nitry „Kreatívne centrum Nitra“

1. zriaďuje

podľa § 21 ods. 5 písm. b) zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov príspevkovú organizáciu mesta Nitry „Kreatívne centrum Nitra“ dňom 01.01.2018

2. schvára

zriaďovaciu listinu príspevkovej organizácie „Kreatívne centrum Nitra“ podľa predloženého návrhu

3. súhlasí

s vykonávaním podnikateľskej činnosti „Kreatívneho centra Nitra“ v rozsahu živností uvedených v zriaďovacej listine príspevkovej organizácie „Kreatívne centrum Nitra“ podľa predloženého návrhu

4. splnomocňuje

primátora mesta Nitra

- a) podpísať zriaďovaciu listinu príspevkovej organizácie mesta Nitry „Kreatívne centrum Nitra“ a iné právne dokumenty súvisiace so založením a zákonnými registračnými povinnosťami spojenými so vznikom organizácie „Kreatívne centrum Nitra“ do doby vymenovania riaditeľa „Kreatívneho centra Nitra“
- b) vyhlásiť výberové konanie na obsadenie funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie „Kreatívne centrum Nitra“

5. poveruje

prednostu Mestského úradu v Nitre

- a) zabezpečením splnenia registračných povinností na príslušných orgánoch štátnej správy vyplývajúcich so zriadenia a vzniku príspevkovej organizácie mesta Nitry „Kreatívne centrum Nitra“

6. súhlasí

s funkčným využitím priestorov „Kreatívneho centra Nitra“ podľa Prílohy č. 1

ZRIAĎOVACIA LISTINA

Zriaďovateľ Mesto Nitra so sídlom Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra, IČO: 00 308 307, zastúpené primátorom mesta Jozefom Dvončom, podľa ustanovenia § 4 ods. 3 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 21 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov, v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č./2017-MZ zo dňa, zriaďuje na plnenie úloh obce uvedených v § 4 ods. 3 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 01.01.2018 na dobu neurčitú príspevkovú organizáciu Mesta Nitry

Kreatívne centrum Nitra

I.

Názov a sídlo

1. Názov organizácie: Kreatívne centrum Nitra
2. Sídlo organizácie: Svätourbanská 104/31, 949 01 Nitra
3. Právna forma: príspevková organizácia podľa § 21 ods. 2 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov
4. IČO:

II.

Predmet činnosti

1. Kreatívne centrum Nitra (ďalej len „centrum“) je kultúrnym, vzdelávacím, výchovným a osvetovým zariadením zabezpečujúcim vzdelávaciu, záujmovú a voľnočasovú činnosť, ktoré vytvára podmienky pre tvorivé umelecké aktivity a vzdelávanie občanov napomáhajúce cieľavedomému rozvoju kreativity, vedy, osvojovaniu si podnikateľských zručností na základe potrieb občanov zameraných na podporu aktívneho uplatnenia sa na trhu práce s cieľom napomáhať regionálnemu rozvoju.
2. V súlade so svojím poslaním a zameraním plní centrum najmä tieto úlohy patriace do predmetu jeho hlavnej činnosti:
 - a) tvorba, rozvoj, ochrana, obnova a prezentácia duchovných a kultúrnych hodnôt,
 - b) vzdelávanie a výchova dospelých v sociálnych a podnikateľských zručnostiach,
 - c) výskum, vývoj, vedecko-technické služby a informačné služby,
 - d) vzdelávanie a služby na podporu regionálneho rozvoja a zamestnanosti v oblasti kultúry a kreatívneho priemyslu.

III.

Dátum zriadenia a doba, na ktorú sa centrum zriaďuje

1. Centrum je zriadené s účinnosťou od 01.01.2018.
2. Centrum je zriadené na dobu neurčitú.

IV.

Forma hospodárenia

1. Centrum je príspevkovou organizáciou mesta s právnou subjektivitou, ktorá je zapojená na rozpočet Mesta Nitra každoročne upravovaným príspevkom. Hospodárenie centra ako príspevkovej organizácie sa riadi zákonom č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov.

2. Centrum je oprávnené tvoriť členskú základňu, prijímať dary a dotácie a poskytovať nefinančnú aj finančnú podporu cieľovým skupinám.
3. Centrum vo svojom mene nadobúda práva a zaväzuje sa odo dňa svojho zriadenia.

V.

Podnikateľská činnosť

1. Centrum môže vykonávať so súhlasom zriaďovateľa podnikateľskú činnosť nad rámec hlavnej činnosti, pre ktorú bolo zriadené v zmysle zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov.
2. Náklady na podnikateľskú činnosť musia byť kryté výnosmi z nej. Výnosy a náklady na podnikateľskú činnosť sa sledujú na samostatnom účte.
3. Zriaďovateľ súhlasí, aby centrum uskutočňovalo podnikateľskú činnosť po získaní oprávnení na výkon podnikateľskej činnosti vydaných príslušným orgánom štátnej správy. Táto činnosť bude náplňou vedľajšej hospodárskej činnosti centra a bude pozostávať z týchto činností:
 - a) poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
 - b) kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
 - c) sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby
 - d) reklamné a marketingové služby
 - e) prenájom hnutel'ných vecí
 - f) organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí
 - g) prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení
 - h) vydavateľská činnosť
 - i) služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov
 - j) kopírovacie a rozmnožovacie služby
 - k) vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti

VI.

Štatutárny orgán

1. Štatutárnym orgánom centra je riaditeľ, ktorého na návrh primátora mesta vymenúva a odvoláva Mestské zastupiteľstvo v Nitre. Plat riaditeľa určuje primátor mesta.
2. Riaditeľ zastupuje organizáciu navonok a je oprávnený konať v jej mene vo všetkých veciach, týkajúcich sa činnosti centra v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, touto zriaďovacou listinou a v súlade s uzneseniami Mestského zastupiteľstva v Nitre.
3. Organizačnú štruktúru, náplň činností jednotlivých organizačných zložiek a vzájomné vzťahy medzi nimi upravuje organizačný poriadok centra, ktorý vydáva riaditeľ po predchádzajúcom schválení Mestským zastupiteľstvom v Nitre.

VII.

Vecné a finančné vymedzenie majetku

1. Centrum hospodári s majetkom vo vlastníctve Mesta Nitra, ktorý mu bol zverený na plnenie predmetu jeho činnosti do správy a s majetkom, ktorý nadobudlo vlastnou činnosťou. Vo vzťahu k iným právnickým a fyzickým osobám vystupuje ako užívateľ (správca) tohto majetku. Vecné a finančné vymedzenie majetku zvereného do správy centra bude predmetom zmluvy o zverení majetku do správy uzatvorenej v súlade s § 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a príslušnými ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitry.

2. Centrum spravuje zverený majetok v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitry a vedie majetok vo svojej účtovnej evidencii a operatívnej evidencii.

VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Pracovno-právne vzťahy zamestnancov centra sa riadia platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä Zákonníkom práce a príslušnou kolektívnou zmluvou.
2. Odmeňovanie zamestnancov centra sa riadi platnými zákonmi o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme.
3. Táto zriaďovacia listina bola schválená na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Nitre dňa, uznesením č./2017 – MZ.
4. Táto zriaďovacia listina nadobúda účinnosť dňom 01.01.2018.

V Nitre dňa

Jozef Dvonč
primátor Mesta Nitra

Dôvodová správa

Regionálna integrovaná územná stratégia Nitrianskeho kraja na roky 2014 - 2020 vo svojej strategickej prioritě 3 *Mobilizácia kreatívneho potenciálu v regióne Nitrianskeho kraja a mestskej funkčnej oblasti mesta Nitra* prispieva k tematickému cieľu 8 Podpora udržateľnej zamestnanosti a mobility pracovnej sily. Vo svojom špecifickom ciele 3.1 *Stimulovanie podpory udržateľnej zamestnanosti a tvorby pracovných miest v kultúrnom a kreatívnom priemysle prostredníctvom vytvorenia priaznivého prostredia pre rozvoj kreatívneho talentu, netechnologických inovácií* je položený dôraz na tvorbu priaznivého prostredia pre rozvoj kreatívneho talentu a netechnologických inovácií ako predpokladu stimulovania podpory zamestnanosti a tvorby pracovných miest v kultúrnom a kreatívnom sektore.

V rámci tohto špecifického cieľa je zahrnutá konkrétna podpora kreatívcom, umelcom, talentom, ktorí môžu byť v procese vzdelávania, či odbornej prípravy, ale aj neaktívnym, nezamestnaným, či dlhodobo nezamestnaným osobám, osobám v slobodnom povolání a tiež malým a stredným podnikom v oblasti KKP, či neziskovým organizáciám v oblasti verejného a akademického sektora s najväčším kultúrnym a kreatívnym potenciálom v regióne aj mimo krajského mesta Nitra.

Kreatívne centrum ako inštitúcia predpokladá: zriadenie kreatívneho centra a vytvorenie jeho orgánov, vytvorenie vnútorných pravidiel fungovania centra či vypracovanie stratégie komunikácie kreatívneho centra. Kreatívne centrum bude poskytovať služby otvoreného ateliéru, služby kreatívneho inkubátora pre fyzické osoby-nepodnikateľov, služby kreatívneho akcelérátora pre fyzické i právnické osoby podnikateľov, networkingové služby a iné.

Príloha č.1 definuje a konkretizuje využitie priestorov objektov určených pre účely KC v Nitre najmä v zmysle služieb a technológií nastavených na základe programov vypracovaných tímom odborníkov z oblasti KKP.

Kreatívne centrum Nitra sa navrhuje zriadiť podľa § 21 ods. 5 písm. b) zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako príspevková organizácia mesta Nitry „Kreatívne centrum Nitra“ dňom 01.01.2018.

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na svojom zasadnutí dňa 7.9.2017 uznesením č. 272/2017-MZ

- 1) určilo právnu formu „Kreatívneho centra Nitra“ ako príspevkovú organizáciu mesta Nitry
- 2) určilo nasledovné stavebné objekty pre potreby budovania Kreatívneho centra Nitra:
 - budovu bývalého Kina Palace
 - budovu v areáli bývalých kasární, postavenú na parcele č. 4450/79, k. ú. Zobor
 - budovu v areáli bývalých kasární, postavenú na parcele č. 4450/82, k. ú. Zobor
 - budovu v areáli bývalých kasární, postavenú na parcele č. 4450/83, k. ú. Zobor

a uložilo prednostovi MsÚ pripraviť na najbližšie zasadnutie MZ materiál o založení organizácie „Kreatívne centrum Nitra“ v právnej forme podľa schvaľovacej časti tohto uznesenia.

Predpokladaný dopad na rozpočet mesta v roku 2017:

- náklady na administratívne poplatky súvisiace so založením organizácie budú uhradené z kapitoly „vnútorná správa“ bez ďalších nárokov na rozpočet mesta v r. 2017
- predpokladané náklady na spracovanie architektonickej štúdie KC pre potreby žiadosti o NFP v predpokladanej výške do 25.000 € budú hradené z kapitoly Odboru investičnej výstavby a rozvoja (položka: prípravná projektová dokumentácia), predpokladá sa rozpočtové opatrenie v rozpočte mesta r. 2017

Nakoľko nebola do tohto času ešte zverejnená výzva RO, nie je nateraz možné presne identifikovať, aké podmienky a regulatívy s finančným dopadom budú pre KC vyplývať pre rok 2018.

Predpokladaný finančné požiadavky, ktoré môžu vzniknúť s dopadom na rozpočet mesta v roku 2018:

- mzdové a prevádzkové náklady cca 30.000-35.000 €
- náklady na spracovanie PD (po realizačnú dokumentáciu) cca 250.000 €.

Všetky vyššie uvedené výdavky je možné spätne refundovať po podpísaní zmluvy o NFP.

**Priestory Kreatívneho centra Nitra
(alokácia) a ich funkčné využitie**

1. KINO PALACE – 530 m²

PRÍZEMIE – 380 m²	
VÝSTAVNO-PREZENTAČNÁ MULTIHALL (+ šatňa, toalety)	galéria, výstavný priestor, prezentácie, konferencie, umelecké vystúpenia/malé javiskové formy, premietanie (umelecké a dokumentárne filmy) spojené s diskusiou, malé koncerty, obrazovky, osvetlenie, svetelná show, prehliadky, komerčný prenájom,
KAVIAREŇ (+ toalety, sklad, dizajnshop)	Oddychová a predajná zóna, čítareň, eventy, kvízy, súťaže, diskusie, prezentácie
1. POSCHODIE – 150 m²	
ATELIÉR MALBY A GRAFIKY (+ sklad, toalety)	priestor a technológia pre tvorbu maliarov, grafikov, workshopy, stáže komerčný prenájom,
ATELIÉR GRAFICKÝ DIZAJN A FOTOGRAFIA (+ technická miestnosť)	fotoatelier s technológiami a programové vybavenie pre grafický dizajn, workshopy, stáže komerčný prenájom,
HUB/CO-WORKING (+ kuchynka)	zdieľaný pracovný priestor (openspace) pre rôzne profesie z KKP, kopírovacie a tlačiarenské služby verejnosti, komerčný prenájom,
KANCELÁRIE (+ toalety)	administratíva a správa priestorov

2. KASÁRNE ZOBOR – 3 budovy (1540 m²) + nádvorie

BUDOVA F3 – 670 m²	
KAVIAREŇ KC (infocentrum, terasa, detský kútik, dizajnshop, knižnica a čítareň, sklad, toalety)	oddychová a predajná zóna, občerstvenie, infocentrum, knižnica s čítárňou, aktivity KC (súťaže, kvízy, diskusie, prezentácie), komerčný prenájom
KONFERENČNÁ SÁLA	konferencie, odborné podujatia a diskusie, fóra, workshopy, komerčný prenájom
WORKSHOPOVÁ/TRÉNINGOVÁ MIESTNOSŤ	realizácia aktivít KC zameraných na prácu s PC a kreatívnu tvorbu, komerčný prenájom
KREATÍVNY 3D LAB	3D skenovacia miestnosť 3D tlač – samostatná miestnosť sklad školiaca miestnosť s PC
CO-WORKING (+ kuchynka)	zdieľaný pracovný priestor (openspace) pre rôzne profesie z KKP, kopírovacie a tlačiarenské služby verejnosti

	komerčný prenájom,
LAPIDÁRIUM	výstavný alebo úložný priestor pre sochy vo vlastníctve mesta
KANCELÁRIE (+ toalety)	administratíva a riadenie KC
DIELŇA č. 18 – 430 m²	
MULTIHALL (+ šatňa, toalety)	koncerty, menšie javiskové formy, show, prezentácie, markety a trhy, výstavy, komerčný prenájom
NAHRÁVACIE ŠTÚDIO (+ sklad)	zvukár s mixážnym pultom miestnosť pre kapelu s hudobnými nástrojmi workshopy, nahrávanie audiokníh a CD a ich distribúcia, zapožičanie hudobných nástrojov, komerčný prenájom,
HUDOBNÁ SKÚŠOBŇA	priestor pre kapely na skúšanie, možnosť požičať si aj hudobné nástroje, komerčný prenájom,
TRÉNINGOVÁ MIESTNOSŤ	realizácia aktivít KC zameraných na prácu s PC a kreatívnu tvorbu komerčný prenájom
KANCELÁRIE (+ toalety)	administratíva a správa priestorov
SKLAD č. 19/BATERKÁREŇ - 440 m²	
SPOJOVACIE CHODBY medzi budovou 18 a 19	prechod medzi budovami, ohraničenie vonkajšieho nádvorja
MAKERSPACE (+ sklad, šatňa)	multifunkčná dielňa pre prácu s kovem, drevom, kožou re-use centrum, openspace s PC, plotrom, frézami a píľami, aktivity KC komerčný prenájom,
KRAJČÍRSKA DIELŇA (+ sklad)	práca s textilom, šitie, vyšívanie, návrhy a tvorba aktivity KC, komerčný prenájom,
KERAMICKÁ DIELŇA	práca s hlinou, návrh a tvorba hlinených predmetov, zdobenie vypálenej keramiky, komerčný prenájom, miestnosť na vysušenie a vypálenie hlinených predmetov, aktivity KC, komerčný prenájom,
WORKSHOPOVÉ MIESTNOSTI (+ toalety)	realizácia aktivít KC zameraných na prácu s PC a kreatívnu tvorbu, komerčný prenájom,
KANCELÁRIE (+ toalety)	administratíva a správa priestorov
NÁDVORIE – cca. 1000 m²	
Oddychová zóna, vonkajšie eventy – koncerty, prezentácie, čítačky, diskusie, lokálne trhy a markety s výrobkami z KC, výstavy, experimentálne inštalácie, letné premietanie Komerčný prenájom, aktivity KC.	