



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitry
Číslo materiálu:	1167/2017
Názov materiálu:	Návrh na odovzdanie majetku mesta Nitry do správy základným školám v Nitre
Spracovateľ:	Ingrid Nemčeková, referent evidencie majetku
Napísal:	Ingrid Nemčeková, referent evidencie majetku
Prizvať:	–
Dátum rokovania MZ:	12.10.2017
Dátum vyhotovenia:	21.09.2017
Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
Podpis predkladateľa:	

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na odovzdanie majetku mesta Nitry do správy základným školám v Nitre

s c h v a ľ u j e

odovzdanie majetku mesta Nitry do správy nasledovným základným školám v Nitre

- **ZŠ Topoľová**
 - technické zhodnotenie - rekonštrukcia budovy ZŠ v obstarávacej hodnote 1.133.945,74 €
- **ZŠ Beethovenova**
 - technické zhodnotenie - rekonštrukcia budovy ZŠ (zádržné) v obstarávacej hodnote 13.583,75 €
- **ZŠ Na Hôrke**
 - technické zhodnotenie - rekonštrukcia budovy ZŠ (zádržné) v obstarávacej hodnote 12.965,87 €
- **ZŠ Škultétyho**
 - technické zhodnotenie - rekonštrukcia budovy ZŠ v obstarávacej hodnote 1.501.385,25 €
 - multifunkčné ihrisko ZŠ v obstarávacej hodnote 34.936,08 €
 - technické zhodnotenie budovy – rekonštrukcia telocvične veľkej v obstarávacej hodnote 83.641,62 €
 - technické zhodnotenie budovy – rekonštrukcia telocvične malej v obstarávacej hodnote 34.897,45 €
- **ZŠ Kráľa Svätopluka**
 - technické zhodnotenie – rekonštrukcia budovy ZŠ v obstarávacej hodnote 507.186,75 €
- **ZŠ Tulipánová**
 - technické zhodnotenie – rekonštrukcia budovy ZŠ v obstarávacej hodnote 1.733.472,64
- **ZŠ Kniežat'a Pribinu**
 - technické zhodnotenie budovy – rekonštrukcia telocvične ZŠ v obstarávacej hodnote 64.941,75

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie dodatkov k zmluvám o odovzdaní a prevzatí majetku podľa

schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.01.2018

K: MR

Návrh na odovzdanie majetku mesta Nitry do správy základným školám v Nitre

V súlade s § 6 a 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitry predkladáme návrh na odovzdanie majetku mesta Nitry do správy základným školám v Nitre.

Odborom investičnej výstavby a rozvoja nám boli odstúpené ukončené nasledovné investičné akcie:

- technické zhodnotenie - rekonštrukcia budovy ZŠ Topoľová vrátane telocvične v obstarávacej hodnote 1.133.945,74 €, ktorá bda financovaná z nasledovných zdrojov: vlastné zdroje vo výške 508.580,54 € z rozpočtu Mesta Nitry a cudzie zdroje vo výške 625.365,20 € poskytnuté prostredníctvom Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR. Predmetná budova ZŠ sa nachádza na parc.č. 900 v katastrálnom území Chrenová, kde sa počas rekonštrukcie realizovalo zateplenie strešného plášťa, zateplenie obvodového plášťa, výmena okien, rekonštrukcia rozvodov ústredného kúrenia, merania a regulácie
- technické zhodnotenie – rekonštrukcia budovy ZŠ Beethovenova v obstarávacej hodnote 13.583,75 € (zádržné) - v zmysle čl. 7 bod 7.5. Realizačnej zmluvy k zmluve o poskytovaní služieb za účelom optimalizácie nákladov na teplo a teplú úžitkovú vodu pre vybrané objekty základných škôl v Nitre, kde mesto financovalo 95% z fakturovanej sumy, pričom zostávajúca suma bola použitá ako zádržné. Celková suma zádržného bola uhradená v troch platbách a to 50% sumy zádržného do 30 dní odo dňa protokolárneho odovzdania stavby, 25% sumy zádržného do 30 dní po odstránení všetkých vád a nedorobkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela a zvyšná suma zádržného, t.j. 25% do 10 dní od uplynutia záručnej doby. Predmetná budova sa nachádza na parc.č. 7474/3 v katastrálnom území Nitra, kde sa počas rekonštrukcie realizovalo zateplenie vonkajšieho obvodového plášťa a strešného plášťa plochej strechy, výmena výplní otvorov a vyregulovanie statického tlaku v systéme
- technické zhodnotenie – rekonštrukcia budovy ZŠ Na Hôrke v obstarávacej hodnote 12.965,87 € (zádržné) – financovanie zádržného bolo realizované rovnakým spôsobom ako pri ZŠ Beethovenova v zmysle čl. 7 bod 7.5. Realizačnej zmluvy. Predmetná budova sa nachádza na parc.č. 462/61 v katastrálnom území Mlynárce, kde sa počas rekonštrukcie realizovalo zateplenie vonkajšieho obvodového plášťa a strešného plášťa plochej strechy, výmena výplní otvorov a vyregulovanie statického tlaku v systéme.
- technické zhodnotenie - rekonštrukcia budovy ZŠ Škultétyho v obstarávacej hodnote 1.501.385,25 € nachádzajúca sa na parc.č. 7242/3 v katastrálnom území Nitra, kde sa počas rekonštrukcie realizovalo zateplenie vonkajšieho obvodového plášťa a strešného plášťa plochej strechy, výmena výplní otvorov a vyregulovanie statického tlaku v systéme.
- multifunkčné ihrisko ZŠ Škultétyho v obstarávacej hodnote 34.936,08 €, ktorej financovanie bolo z cudzích zdrojov prostredníctvom „EBRD“ – Európska banka pre obnovu a rozvoj. Multifunkčné ihrisko ZŠ sa nachádza na parc.č.7242/6 v katastrálnom území Nitra o rozlohe 600 m², kde sa budoval športový povrch formou umelej trávy Polytan SE, bol požitý mantinelový systém v počte 48 ks (1 platňa o rozmeroch 120x120x8), bránkoviská, čiarovanie s využitím na tenis, volejbal, basketbal a minifutbal.
- technické zhodnotenie budovy – rekonštrukcia telocvične veľkej ZŠ Škultétyho v obstarávacej hodnote 83.641,62 € nachádzajúca sa na parc.č. 7242/3 v katastrálnom území Nitra, ktorá bola financovaná z nasledovných zdrojov: vlastné zdroje vo výške 23.641,62 € z rozpočtu Mesta Nitry a cudzie zdroje vo výške 60.000,-€, ktoré boli poskytnuté mestu prostredníctvom Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR

- Počas rekonštrukcie sa realizovala modernizácia telocvične formou montáže športovej PVC podlahy Grabosport - SUPREME o hrúbke 6,7 mm, nátery, obloženie stien a stĺpov, osadenie rebrín
- technické zhodnotenie budovy – rekonštrukcia telocvične malej ZŠ Škultétyho v obstarávacej hodnote 34.897,45 € nachádzajúcej sa na parc.č. 7242/3 v katastrálnom území Nitra, počas ktorej sa realizovala modernizácia telocvične formou montáže športovej PVC podlahy TARKETT Omnisports Excel o hrúbke 8,3 mm, nátery, obloženie stien a stĺpov
 - technické zhodnotenie – rekonštrukcia budovy ZŠ Kráľa Svätopluka v obstarávacej hodnote 507.186,75 € nachádzajúcej sa na parc.č. 4614 v katastrálnom území Zobor, počas ktorej sa realizovalo zateplenie vonkajšieho obvodového plášťa a strešného plášťa plochej strechy, výmena výplní otvorov a vyregulovanie statického tlaku v systéme
 - technické zhodnotenie – rekonštrukcia budovy - pavilón II. a pavilón III. ZŠ Tulipánová v obstarávacej hodnote 1.733.472,64 € nachádzajúcej sa na parc.č. 492 a 493 v katastrálnom území Nitra, počas ktorej sa realizovalo zateplenie vonkajšieho obvodového plášťa a strešného plášťa strechy, vyregulovanie vykurovacieho systému, statické zabezpečenie, zdravotníctvo, elektroinštalácia a slaboprúd
 - technické zhodnotenie budovy - rekonštrukcia telocvične ZŠ Kniežat'a Pribinu v obstarávacej hodnote 64.941,75 € nachádzajúcej sa na parc.č. 1785 v katastrálnom území Nitra, ktorá bola financovaná z nasledovných zdrojov: vlastné zdroje vo výške 19.941,75 € z rozpočtu Mesta Nitry a cudzie zdroje vo výške 45.000,-€, ktoré boli poskytnuté mestu prostredníctvom Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR. Počas rekonštrukcie sa realizovala modernizácia telocvične – montáž športovej PVC podlahy TARKETT Omnisports Excel o hrúbke 8,3 mm, nátery, obloženie stien a stĺpov, osadenie rebrín

Mestský úrad v Nitre odporúča odovzdanie majetku do správy základným školám v Nitre.

Komisia MZ v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na svojom riadnom zasadnutí konanom dňa 14.9.2017 odporučila odovzdanie majetku do správy predmetným základným školám v Nitre.

Mestská rada v Nitre na svojom riadnom zasadnutí konanom dňa 19.9.2007 odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Nitre **s c h v á l i t'** odovzdanie majetku do správy základným školám v Nitre.

Na základe uvedeného predkladáme na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre návrh na odovzdanie majetku do správy základným školám v Nitre tak, ako je uvedený v návrhu na uznesenie.