

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 7. septembra 2017

3. bod (mat. č. 19)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

U z n e s e n i e číslo 253/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 181/95-MZ v bodoch a), b), c), d) sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 12.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 7. septembra 2017

bod (mat. č. 1023/2013)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 102/2013-MZ zo dňa 14.3.2013

U z n e s e n i e číslo 255/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 102/2013-MZ zo dňa 14.3.2013

konštatuje, že

uznesenie č. 102/2013-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 12.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 7. septembra 2017

bod (mat. č. 906/2017)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 335/2016-MZ zo dňa 13.10.2016

U z n e s e n i e číslo 256/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 335/2016-MZ zo dňa 13.10.2016

konštatuje, že

uznesenie č. 335/2016-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 12.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 7. septembra 2017

bod (mat. č. 1127/2017)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 206/2017-MZ zo dňa 18.05.2017

U z n e s e n i e číslo 257/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 206/2017-MZ zo dňa 18.05.2017

konštatuje, že

uznesenie č. 206/2017-MZ je splnené

V Nitre dňa 12.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 7. septembra 2017

4. bod (mat. č. 1130/2017)

Správa o výsledku kontroly hospodárenia príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb

U z n e s e n i e

číslo 258/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Správu o výsledku kontroly hospodárenia príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb

a) berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly hospodárenia príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

b) ukladá

hlavnému kontrolórovi

vykonať kontrolu plnenia prijatých opatrení na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

T: 28.02.2018

K: MR

V Nitre dňa 12.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 7. septembra 2017

5. bod (mat. č. 1161/2017)

Doplatok príspevku za poskytovanie služieb vo verejnom záujme voči dopravcovi ARRIVA Nitra, a. s. za rok 2016 a návrh jeho vysporiadania

U z n e s e n i e

číslo 259/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Doplatok príspevku objednávateľa za poskytovanie služieb vo verejnom záujme voči dopravcovi ARRIVA Nitra, a. s. za rok 2016 a návrh jeho vysporiadania

s ch v a ľ u j e

výšku doplatku príspevku objednávateľa v mestskej autobusovej doprave za rok 2016 v sume 516 805,00 €

berie na vedomie

spôsob úhrady doplatku príspevku objednávateľa v mestskej autobusovej doprave za rok 2016 vo výške 516 805,00 € formou úhrady z rozpočtu mesta Nitry na rok 2017

o d p o r ú č a

primátorovi mesta

- a) uložiť dopravcovi MAD povinnosť najneskôr do 30.09.2017 spracovať a predložiť úpravu/zmenu platného cestovného poriadku, a to z dôvodu výpadku spojov a v záujme navodenia stabilného stavu obslužnosti spojov, za podmienky zachovania plnej obslužnosti spojov denne v pondelok – piatok v čase od 6.30 - 9.00 hod. a v čase od 12.30 - 16.30 hod., pričom takto predložený cestovný poriadok bude následne prerokovaný na riadnom alebo mimoriadnom zasadnutí MZ
- b) v prípade splnenia písm. a) tejto časti uznesenia dodatkom k zmluve upraviť sankčný postih dopravcu za nedodržiavanie a/alebo porušenie cestovného poriadku titulom ďalšieho výpadku spojov
- c) prerokovať a potvrdiť dopravcovi MAD návrh na zavedenie motivačného systému pri odmeňovaní zamestnancov s pracovným zaradením „vodič“ tak, aby bola zabezpečená požadovaná obslužnosť spojov, ale súčasne za podmienky neprekročenia nákladov na výkony dopravcu v mestskej autobusovej doprave podľa platne dohodnutého rozsahu „km“ pre rok 2017
- d) vyzvať dopravcu MAD, aby predložil v mesiaci 12/2017 informáciu o predpokladanom dopade výpadku spojov a zmeny cestovného poriadku na zúčtovanie nákladov na výkony MAD v roku 2017

- e) v prípade, že úprava grafikonu nebude Mestom Nitra prijateľná z dôvodu výrazného poklesu kvality cestovania MAD, alebo prehĺbením problémov so zamestnávaním vodičov, riešiť výpadok spojov ďalším prepravcom.

V Nitre dňa 12.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 7. septembra 2017

6. bod (mat. č. 1147/2017)

Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Nitry za prvý polrok 2017

U z n e s e n i e číslo 260/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Nitry za prvý polrok 2017

b e r i e n a v e d o m i e

Vyhodnotenie rozpočtu Mesta Nitry za prvý polrok 2017

V Nitre dňa 12.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 7. septembra 2017

7. bod (mat. č. 1149/2017)

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2017

U z n e s e n i e číslo 261/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2017

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2017

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

Príjmy (- 455 000 €)

	schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
133006 Za ubytovanie	100 000	+ 45 000	145 000
231 Príjmy z predaja bytov	650 000	- 500 000	150 000

Výdavky (- 455 000 €)

Odbor školstva, mládeže a športu (+ 45 000 €)

	schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
642004 Farnosť Klokočina – mimoriadna dotácia	0	+ 45 000	45 000

Projekty (- 70 000 €)

	schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
717002 Vypúšťa sa: Spolufinancovanie projektov	785 080	- 11 670	773 410
717002 Nahrádza sa: Spolufinancovanie projektov	785 080	- 81 670	703 410

Odbor investičnej výstavby a rozvoja (- 430 000 €)

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
717001	BD Súľovská	500 000	- 500 000	0
717003	MŠ Okružná - rozšírenie - dofinancovanie	0	+ 70 000	70 000

u k l a d á

prednostovi mestského úradu

a riaditeľom rozpočtových organizácií (ZŠ, ZUŠ, CVČ)

spracovať na zasadnutie MZ dňa 12.10.2017 rozpočtové opatrenie v rozpočte mesta a v rozpočtoch organizácií na rok 2017, ktoré bude upravovať/zohľadňovať nasledovné:

- zvýšenie funkčných plátov pedagogických zamestnancov o 6% a nepedagogických zamestnancov o 2 % (pri výkone originálnych kompetencií v školstve),
- úpravu plátov nepedagogických zamestnancov o „motivačný príplatok“ v predpokladanom finančnom rozsahu 150 – 250 € brutto/zamestnanec za obdobie II. polroku 2017 (pri výkone originálnych a prenesených kompetencií v školstve)

V Nitre dňa 12.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 7. septembra 2017

8. bod (mat. č. 1151/2017)

Návrh na predloženie 3 žiadostí o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zvýšenie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy)

U z n e s e n i e

číslo 262/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

- a) návrh na predloženie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v zmysle vyhlásenej výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zvýšenie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb, kód výzvy IROP-PO1-SC122-2016-15, za účelom realizácie 3 projektov – názvy projektov:

1. Cyklotrasa Mlynárce – Diely – Klokočina
2. Cyklotrasa Autobusová stanica - Štúrova ul., Nitra
3. Cyklotrasa Nitra – Dražovce

Ciele všetkých troch projektov sú v súlade s platným územným plánom a platným PHSR mesta Nitra.

- b) zabezpečenie realizácie všetkých 3 projektov v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,

- c) výšku celkových výdavkov na 3 projekty v sumách (jednotlivo za každý projekt):

- | | |
|--|----------------|
| 1. Cyklotrasa Mlynárce – Diely – Klokočina: | 1 475 477,29 € |
| 2. Cyklotrasa Autobusová stanica - Štúrova ul., Nitra: | 223 625,92 € |
| 3. Cyklotrasa Nitra – Dražovce: | 264 927,84 € |

- d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaných projektov vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektov a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Spolufinancovanie projektu je v zmysle podmienok výzvy vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekty v nasledovnej výške (jednotlivo za každý projekt):

- | | |
|--|-------------|
| 1. Cyklotrasa Mlynárce – Diely – Klokočina: | 73 773,86 € |
| 2. Cyklotrasa Autobusová stanica - Štúrova ul., Nitra: | 11 181,29 € |
| 3. Cyklotrasa Nitra – Dražovce: | 13 246,39 € |

e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

s c h v a ľ u j e

a) predloženie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v zmysle vyhlásenej výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zvýšenie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb, kód výzvy IROP-PO1-SC122-2016-15, za účelom realizácie 3 projektov – názvy projektov:

1. Cyklotrasa Mlynárce – Diely – Klokočina
2. Cyklotrasa Autobusová stanica - Štúrova ul., Nitra
3. Cyklotrasa Nitra – Dražovce

Ciele všetkých troch projektov sú v súlade s platným územným plánom a platným PHSR mesta Nitry.

b) zabezpečenie realizácie všetkých 3 projektov v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,

c) výšku celkových výdavkov na 3 projekty v sumách (jednotlivo za každý projekt):

- | | |
|--|----------------|
| 1. Cyklotrasa Mlynárce – Diely – Klokočina: | 1 475 477,29 € |
| 2. Cyklotrasa Autobusová stanica - Štúrova ul., Nitra: | 223 625,92 € |
| 3. Cyklotrasa Nitra – Dražovce: | 264 927,84 € |

d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaných projektov vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektov a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Spolufinancovanie projektu je v zmysle podmienok výzvy vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekty v nasledovnej výške (jednotlivo za každý projekt):

- | | |
|--|-------------|
| 1. Cyklotrasa Mlynárce – Diely – Klokočina: | 73 773,86 € |
| 2. Cyklotrasa Autobusová stanica - Štúrova ul., Nitra: | 11 181,29 € |
| 3. Cyklotrasa Nitra – Dražovce: | 13 246,39 € |

e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

V Nitre dňa 12.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 7. septembra 2017

9. bod (mat. č. 1129/2017)

Aktualizácia II. Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Nitra 2016 – 2020

U z n e s e n i e číslo 263/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Aktualizáciu II. Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Nitra 2016 - 2020

s c h v a ľ u j e

Aktualizáciu II. Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Nitra 2016 - 2020

V Nitre dňa 12.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 7. septembra 2017

10. bod (**mat. č. 1128/2017**)

Návrh na stanovenie priorít pre podporu projektov v zmysle VZN č. 1/2001 o poskytnutí dotácií z rozpočtu Mesta Nitry v znení neskorších dodatkov na rok 2018

U z n e s e n i e číslo 264/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na stanovenie priorít pre podporu projektov v zmysle VZN č. 1/2001 o poskytnutí dotácií z rozpočtu Mesta Nitry v znení neskorších dodatkov na rok 2018

s c h v a ľ u j e

Stanovenie priorít pre podporu projektov v zmysle VZN č. 1/2001 o poskytnutí dotácií z rozpočtu Mesta Nitry v znení neskorších dodatkov na rok 2018

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 12.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 7. septembra 2017

11. bod (mat. č. 1133/2017)

Návrh na pridelenie 2-izbového bytu č. 16/3. poschodie na Rýnskej ul. č. 15 vyčleneného pre zamestnancov spoločnosti FOXCONN Slovakia s. r. o., v zmysle uznesenia MZ v Nitre č. 80/2012-MZ, zamestnancovi FOXCONN Slovakia s. r. o.

U z n e s e n i e číslo 265/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na pridelenie 2-izbového bytu č. 16/3. poschodie na Rýnskej ul. č. 15 vyčleneného pre zamestnancov spoločnosti FOXCONN Slovakia s. r. o., v zmysle uznesenia MZ v Nitre č. 80/2012-MZ, zamestnancovi FOXCONN Slovakia s. r. o.

s c h v a ľ u j e

pridelenie 2-izbového bytu č. 16/3. poschodie na Rýnskej ul. č. 15, p. Andrei Ťapuškovej, vyčleneného pre zamestnancov spoločnosti FOXCONN Slovakia s. r. o., v zmysle uznesenia MZ v Nitre č. 80/2012-MZ, zamestnancovi FOXCONN Slovakia s. r. o.

V Nitre dňa 12.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 7. septembra 2017

12. bod (mat. č. 1146/2017)

Návrh Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 4/2014 o sociálnych službách

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 4/2014 o sociálnych službách

uznieslo sa na vydaní

Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 4/2014 o sociálnych službách

U z n e s e n i e číslo 266/2017-MZ

u k l a d á

vedúcemu odboru sociálnych služieb

zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 4/2014 o sociálnych službách na úradnej tabuli MsÚ

T : do 10 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým

T : do 30 dní

K : referát organizačný

V Nitre dňa 12.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 7. septembra 2017

13. bod (mat. č. 1124/2017)

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 1/2017 o určení názvu novovzniknutej časti ulice v časti mesta Staré Mesto

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 1/2017 o určení názvu novovzniknutej časti ulice v časti mesta Staré Mesto

uznieslo sa na vydaní

Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 1/2017 o určení názvu novovzniknutej časti ulice v časti mesta Staré Mesto („Wilsonovo nábrežie“)

U z n e s e n i e

číslo 267/2017-MZ

u k l a d á

zástupcovi prednostu MsÚ v Nitre

zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia VZN Mesta Nitry č. 1/2017 o určení názvu novovzniknutej časti ulice v časti mesta Staré Mesto na úradnej tabuli MsÚ

T: do 10 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým

T: do 30 dní

K: referát organizačný

V Nitre dňa 12.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 7. septembra 2017

14. bod (**mat. č. 1125/2017**)

Návrh na doplnenie člena VMČ č. 3 – Čermáň z radov obyvateľov

U z n e s e n i e číslo 268/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na doplnenie člena VMČ č. 3 – Čermáň z radov obyvateľov

voľí

p. Luciu Bagoňovú

za členku VMČ č. 3 – Čermáň z radov obyvateľov

s účinnosťou dňom 14.09.2017

V Nitre dňa 12.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 7. septembra 2017

15. bod (mat. č. 1119/2017)

Návrh na voľbu člena VMČ č. 4 – Klokočina z radov obyvateľov

U z n e s e n i e

číslo 269/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na voľbu člena VMČ č. 4 – Klokočina z radov obyvateľov

v o l í

Ing. Miloša Murančíka

za člena VMČ č. 4 – Klokočina z radov obyvateľov

s účinnosťou dňom 14.09.2017

V Nitre dňa 12.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 7. septembra 2017

16. bod (mat. č. 1148/2017)

1. Správa k plneniu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 252/2017-MZ zo dňa 29.6.2017
2. Správa k plneniu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 225/2017-MZ zo dňa 29.6.2017

U z n e s e n i e číslo 270/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

1. Správu k plneniu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 252/2017-MZ zo dňa 29.6.2017
2. Správu k plneniu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 225/2017-MZ zo dňa 29.6.2017

b e r i e n a v e d o m i e

1. Správu k plneniu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 252/2017-MZ zo dňa 29.6.2017
2. Správu k plneniu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 225/2017-MZ zo dňa 29.6.2017

u k l a d á

prednostovi mestského úradu

1. predložiť konkrétne opatrenia a riešenia na zníženie negatívnych dopadov súvisiacich s rozvojom priemyselnej infraštruktúry a rozvojom zamestnanosti v meste Nitra. Zpracovať do správy aktuálne a konkrétne informácie, vrátane finančných nákladov
T: 14.12.2017
2. spracovať návrh termínov a zodpovednosti za realizáciu opatrení navrhovaných na potlačenie rizík súvisiacich s budovaním strategického parku súvisiace investície JLR uvedených v materiáli
T: 12.10.2017

V Nitre dňa 12.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 7. septembra 2017

18. bod (mat. č. 1152/2017)

Návrh na určenie základných východísk pre ďalšie etapy prípravy projektu „Kreatívneho centra Nitra“

U z n e s e n i e číslo 272/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na určenie základných východísk pre ďalšie etapy prípravy projektu „Kreatívneho centra Nitra“

1. u r č u j e

právnú formu „Kreatívneho centra Nitra“ ako príspevkovú organizáciu mesta Nitry

2. u r č u j e

nasledovné stavebné objekty pre potreby budovania Kreatívneho centra Nitra:

- budovu bývalého Kina Palace
- budovu v areáli bývalých kasární, postavenú na parcele č. 4450/79, k. ú. Zobor
- budovu v areáli bývalých kasární, postavenú na parcele č. 4450/82, k. ú. Zobor
- budovu v areáli bývalých kasární, postavenú na parcele č. 4450/83, k. ú. Zobor

u k l a d á

I. prednostovi MsÚ

- pripraviť na najbližšie zasadnutie MZ materiál o založení organizácie „Kreatívne centrum Nitra“ v právnej forme podľa schvaľovacej časti tohto uznesenia

II. vedúcemu odboru ekonomiky a rozpočtu MsÚ

- pripraviť rozpočtové opatrenie v rozpočte mesta Nitry na krytie nákladov na založení organizácie „Kreatívne centrum Nitra“ a výdavkov na obstaranie architektonickej štúdie a následne PD pre investičnú akciu „Kreatívne centrum Nitra“

T: najbližšie MZ

K: MR

V Nitre dňa 12.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 7. septembra 2017

19. bod (mat. č. 1137/2017)

Návrh na bezodplatné nadobudnutie nehnuteľností do majetku Mesta Nitry (verejné osvetlenie lokalita Hrabina, kat. úz. Horné Krškany)

U z n e s e n i e číslo 273/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na bezodplatné nadobudnutie nehnuteľností do majetku Mesta Nitry (verejné osvetlenie lokalita Hrabina, kat. úz. Horné Krškany)

schvaľuje

v zmysle § 5 ods. 3a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitry v platnom znení

1. bezodplatné nadobudnutie nehnuteľností stavebného objektu SO 03 – „Verejné osvetlenie NN“ Rodinné domy v lokalite Hrabina, Nitra – Horné Krškany vybudovaného na parc. „C“ KN č. 1254/8, 1254/11 a na parc. „C“ KN 1254/11, 1255/5, 1255/4, 1255/6, do majetku Mesta Nitra, od Združenia Katruška, IČO: 42047498 so sídlom Lomnická 12, 949 01 Nitra a Ing. Emila Grofčíka, Na Katruši 10, Nitra a Anny Prostrednej, Hruboňovo 234.

Bezodplatné nadobudnutie stavebného objektu verejného osvetlenia sa uskutoční formou darovacej zmluvy z dôvodu jeho odovzdania do majetku mesta.

2. odovzdanie majetku podľa bodu 1. uznesenia - verejné osvetlenie vybudované v rámci stavby Rodinné domy v lokalite Hrabina, Nitra – Horné Krškany na prevádzkovanie spoločnosti ELcomp s. r. o., Pražská 2, Nitra

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.10.2017

K: MR

V Nitre dňa 12.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 7. septembra 2017

20. bod (mat. č. 1140/2017)

Návrh na odkúpenie nehnuteľností do majetku Mesta Nitry (VO - Združenie JUŽNÝ PRAMEŇ, kat. úz. Párovské Háje)

U z n e s e n i e číslo 274/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na odkúpenie nehnuteľností do majetku Mesta Nitry (VO - Združenie JUŽNÝ PRAMEŇ, kat. úz. Párovské Háje)

schvaľuje

v zmysle § 5 ods. 3a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitry v platnom znení

1. odkúpenie stavebného objektu „SO 11 – „Verejné osvetlenie“, realizovaného v rámci dopravnej a technickej infraštruktúry pre výstavbu 54 rodinných domov v obytnej skupine „JUŽNÝ PRAMEŇ“. Verejné osvetlenie bolo vybudované na pozemkoch parc. „C“ KN č. 3698/14, 3698/556, 3699/12, 3696/4, 3699/79, 3698/494, 3699/51, 3696/39, 3696/128, 3696/478, 3696/407, 3696/352, 3696/343, kat. úz. Párovské Háje, do majetku Mesta Nitra, za kúpnu cenu 1,-- EUR, od Združenia „JUŽNÝ PRAMEŇ“ Nitra, Čajkovského 2, 949 11 Nitra, IČO: 42126266, zast. predsedom združenia: Ing. arch. Jozefom Chlapečkom.

Dôvodom odkúpenia je odovzdanie stavby verejného osvetlenia do majetku mesta.

2. odovzdanie majetku podľa bodu 1. uznesenia – verejné osvetlenie vybudované v rámci výstavby 54 rodinných domov v obytnej skupine „JUŽNÝ PRAMEŇ“ na prevádzkovanie spoločnosti ELcomp s. r. o., Pražská 2, Nitra

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.10.2017

K: MR

V Nitre dňa 12.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 7. septembra 2017

21. bod (mat. č. 1135/2017)

Návrh na odňatie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Nitra z výkonu správy spoločnosti Služby Nitra, s r. o. (areál bývalého OSP v Nitre)

U z n e s e n i e

číslo 275/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na odňatie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Nitra z výkonu správy spoločnosti Služby Nitra, s r. o. (areál bývalého OSP v Nitre)

s c h v a ľ u j e

odňatie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Nitra, zapísaného v liste vlastníctva č. 980 v kat. úz. Dolné Krškany z výkonu správy spoločnosti Služby Nitra, s r. o., a to:

stavby súp. č. 678 na parc. č. 1290 - administratívna budova

stavby súp. č. 678 na parc. č. 1291 - garáže

stavby súp. č. 678 na parc. č. 1289/13 - sklad – oblúková hala

parcely registra „C“ KN č. 1288/2 – ostatné plochy o výmere 343 m²

parcely registra „C“ KN č. 1289/10 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 748 m²

parcely registra „C“ KN č. 1289/11 – ostatné plochy o výmere 163 m²

parcely registra „C“ KN č. 1289/12 – ostatné plochy o výmere 664 m²

parcely registra „C“ KN č. 1289/13 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 469 m²

parcely registra „C“ KN č. 1289/17 – ostatné plochy o výmere 212 m²

parcely registra „C“ KN č. 1289/18 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 246 m²

parcely registra „C“ KN č. 1290 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 356 m²

parcely registra „C“ KN č. 1291 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 229 m²

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť aktualizáciu Prílohy č. 1 ku Komisionárskej zmluve (nebytové priestory) č. 10/07/1479/07/OM zo dňa 11.12.2007

T: 31.12.2017

K: MR

V Nitre dňa 12.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 7. septembra 2017

22. bod (mat. č. 1136/2017)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Jozef Úradník STAVMAT - zmena nájomcu v Nájomnej zmluve č. j. 1953/2016/OM zo dňa 24.08.2016)

U z n e s e n i e číslo 276/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Jozef Úradník STAVMAT – zmena nájomcu v Nájomnej zmluve č. j. 1953/2016/OM zo dňa 24.08.2016)

schvaľuje

zmenu nájomcu v Nájomnej zmluve č. j. 1953/2016/OM zo dňa 24.08.2016 z pôvodného nájomcu, Jozef Úradník STAVMAT, Beethovenova 3, 949 11 Nitra, IČO: 43 075 240 na jeho právneho nástupcu, a to spoločnosť STAVMAT Nitra s. r. o., Beethovenova 449/3, 949 11 Nitra, IČO: 50 831 437, zastúpená Jozefom Úradníkom, konateľom spoločnosti, z dôvodu zmeny právnej formy podnikateľského subjektu zo živnosti na obchodnú spoločnosť s ručením obmedzeným

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.10.2017

K: MR

V Nitre dňa 12.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 7. septembra 2017

23. bod (mat. č. 1138/2017)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj parcely C KN č. 931/1 a prenájom časti z parcely E KN č. 169/1 v kat. území Dolné Krškany)

U z n e s e n i e

číslo 277/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj parcely C KN č. 931/1 a prenájom časti z parcely E KN č. 169/1 v kat. území Dolné Krškany)

schvaľuje

- **v bode a)**

podľa § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

odpredať pozemok v kat. území Dolné Krškany, parcelu registra C KN č. 931/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 146 m² (pod bytovým domom) podľa GP č. 128/2017 pochádzajúcu z parcely registra E KN č. 169/1 zapísanej v LV č. 1818 vo vlastníctve Mesta Nitra, za kúpnu cenu vo výške 26,56 €/m² + DPH pre vlastníkov zapísaných v LV č. 1503 a to vo veľkosti ich spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu zapísaných v LV č. 1503.

Dôvodom predaja pozemku je, že na parcele C KN č. 931/1 je postavený bytový dom s. č. 525, ktorého vlastníckmi sú kupujúci.

Kupujúci uhradia náklady spojené s vyhotovením GP a s vkladom do katastra nehnuteľností

- **v bode c)**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta Nitra,

prenajať pozemok v kat. území Dolné Krškany, parcely registra C KN č. 931/2 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 719 m² (pred bytovým domom s. č. 525) podľa GP č. 128/2017 pochádzajúcu z parcely registra E KN č. 169/1 zapísanej v LV č. 1818 vo vlastníctve Mesta Nitra a parcelu registra C KN č. 931/4 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 25 m² zapísanú v LV 980, za nájomné vo výške 0,21 €/m²/rok pre vlastníkov bytov v bytových domoch s. č. 525 a s. č. 526 evidovaných v LV č. 1503, LV č. 1502

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.01.2018

K: MR

V Nitre dňa 12.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.

primátor

mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.

prednosta

Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 7. septembra 2017

24. bod (mat. č. 1139/2017)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 5555/5, k. ú. Nitra)

U z n e s e n i e číslo 278/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 5555/5, k. ú. Nitra)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku „C“ KN parc. č. 5555/5 – orná pôda o výmere 242 m², k. ú. Nitra, zapísaný na liste vlastníctva č. 3681 na vlastníka Mesto Nitra, za kúpnu cenu 50,- €/m² + DPH pre Jozefa Strápeka, bytom Hurbanova 13, 949 01 Nitra, z dôvodu, že predmetný pozemok dlhodobo užíva na základe nájomnej zmluvy od roku 1999, zre kultivoval ho, stará sa oň a prístup k nemu je možný iba z jeho pozemku „C“ KN parc. č. 5555/4. S Mestom Nitra má uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. 48/98/SMM, č. j. 585/98/SMM zo dňa 25.01.1999, na základe ktorej má v prenájme pozemok „C“ KN parc. č. 5555/5 - orná pôda o výmere 242 m², a to za účelom užívania ako záhrady.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.11.2017

K: MR

V Nitre dňa 12.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 7. septembra 2017

25. bod (mat. č. 1142/2017)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti pozemku vo výmere 192 m² z parc. „C“ KN č. 2238/2, kat. úz. Nitra – Otto Gése a Helena Géseová)

U z n e s e n i e číslo 279/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti pozemku vo výmere 192 m² z parc. „C“ KN č. 2238/2, kat. úz. Nitra – Otto Gése a Helena Géseová)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti vo výmere 192 m² z pozemku - parcely „C“ KN č. 2238/2 zapísanej v LV č. 3681, kat. úz. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra, pre žiadateľov Otta Géseho a manž. Helenu Géseovú, Kollárova č. 8, Nitra, na dobu neurčitú, s 3-mesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 0,21 EUR/m²/rok.

Dôvodom žiadosti o prenájom je riešenie využitia neudržiavanej plochy - dvora ako oddychovú zónu v priamom susedstve bytového domu Kollárova č. 6 a 8 na pozemku parc. „C“ KN č. 2245

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.10.2017

K: MR

V Nitre dňa 12.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 7. septembra 2017

26. bod (**mat. č. 1143/2017**)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Mlynárce (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „Nitra – Obchodné centrum Möbelix – VN, TS, NN“)

U z n e s e n i e číslo 280/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Mlynárce (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „Nitra – Obchodné centrum Möbelix – VN, TS, NN“)

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena in personam na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz.

Mlynárce, a to:

Parcelné číslo	Reg. KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
139/3	C	7194	312	Zastavané plochy a nádvoria	Mlynárce	Nitra	Nitra
138/1	C	7194	3 730	Zastavané plochy a nádvoria	Mlynárce	Nitra	Nitra

v rozsahu podľa geometrického plánu č. **244/2017** zo dňa 30.05.2017, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, ako oprávneného z vecného bremena a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a zariadení distribučnej sústavy (ďalej len „elektroenergetické zariadenia“), vybudované v rámci stavby „Nitra – Obchodné centrum Möbelix – VN, TS, NN“ na vyššie uvedených pozemkoch,
- b) výkon vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými zariadeniami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetných elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného,
- d) nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických zariadení v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické zariadenia bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických zariadení za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č.

74/2013-MZ zo dňa 14.03.2013, pričom jednorazová odplata bude uhradená zo strany RAS Immobilien SK s. r. o., so sídlom Rožňavská 32,821 04 Bratislava, IČO: 46595473.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.12.2017

K: MR

V Nitre dňa 12.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

1. Nové podzemné káblové vedenie VN a NN na ul. Hlavná, Krížna, Rabčekova požadujeme viesť v zeleni mimo vozovky a chodníka.
2. Križovanie miestnych komunikácií ul. Hlavná, Krížna, Rabčekova riešiť podtlakom.
3. Jestvujúce vjazdy k rodinným domom na ul. Hlavná, Krížna, Rabčekova požadujeme zachovať, križovanie vstupov a vjazdov k RD riešiť výlučne podtlakom.
4. Preukázať vzťah k pozemkom, na ktorých je vedená trasa káblového vedenia.
5. Žiadame minimalizovať zásah do miestnej komunikácie a verejného priestranstva, ako aj požiadavky na príp. výrub drevín.
6. Pri uložení kábla nedôjde do zásahu zelene, v prípade umiestnenia sietí bližšie ako 1 m od päty kmeňa stromov žiadame uložiť vedenie do chráničky.
7. Pred zásahom do miestnych komunikácií je potrebné požiadať v zmysle cestného zákona č. 135/61 Zb. o povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie a pod štátnou cestou je potrebné požiadať Okresný úrad pre dopravu a pozemné komunikácie.
8. Pred zahájením zemných prác je stavebník povinný vyžiadať si vytýčenie všetkých jestvujúcich inžinierskych sietí.
9. Investor zabezpečí porealizačné zameranie zrealizovanej stavby a zrealizovaných inžinierskych sietí. Porealizačné zameranie odovzdá v digitálnej forme na magnetickom médiu vo CAD formáte (dwg, dgn) na ÚHA MsÚ v Nitre.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické stavby bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.

Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po kolaudácii elektroenergetických stavieb najneskôr však do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí geometrický plán vypracovaný po zrealizovaní elektroenergetických stavieb zohľadňujúci všetky vecné bremená zriaďované na základe tohto uznesenia.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických stavieb za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14.03.2013, pričom jednorazová odplata bude uhradená zo strany ZsDis, a. s.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2018

K: MR

V Nitre dňa 12.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 7. septembra 2017

29. bod (mat. č. 1163/2017)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. úz. Zobor (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „Rekonštrukcia a dostavba Hotela Zlatý Kľúčik“)

U z n e s e n i e

číslo 283/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. úz. Zobor (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „Rekonštrukcia a dostavba Hotela Zlatý Kľúčik“)

s chvaľuje

zriadenie vecného bremena „in personam“ v kat. úz. Zobor na parc. „C“ KN č. 16/9 – ostatné plochy vo výmere 1 740 m² zapísané v LV č. 3079, parc. reg. „E“ KN č. 2729/1 – ostatné plochy vo výmere 3 921 m² zapísané v LV č. 4912, parc. reg. „E“ KN č. 2723 – ostatné plochy vo výmere 440 m² zapísané v LV č. 4912, parc. reg. „E“ KN č. 3878/1 – orná pôda vo výmere 422 m² zapísané v LV č. 4912, parc. reg. „E“ KN č. 2270/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 113 m² zapísané v LV č. 4912 vo vlastníctve Mesta Nitra, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslvenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 ako oprávneného z vecného bremena, spoločnosti HORAGRO s. r. o. 963 01, Žibritov, IČO: 31602011 ako platiteľa a povinnosti Mesta Nitra ako povinného z vecného bremena, strpieť:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby a zariadení distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické stavby“), v rámci stavby „Rekonštrukcia a dostavba Hotela Zlatý Kľúčik“ v rozsahu stavebných objektov: SO 01E Trafostanica kiosková 400 kVA (do 630 kVA), SO 02E Káblková podzemná elektrická prípojka VN 22 kV, SO 03E Káblový distribučný NN rozvod, SO 04E Demontáž vzdušného distribučného vedenia NN, SO 05E Káblové prípojky NN vybudovaných na vyššie uvedených pozemkoch,
- b) výkon vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného,
- d) nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické stavby bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené. Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien. Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po kolaudácii elektroenergetických stavieb najneskôr však do 6 mesiacov po dni

nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí geometrický plán vypracovaný po zrealizovaní elektroenergetických stavieb zohľadňujúci všetky vecné bremená zriaďované na základe tohto uznesenia.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických stavieb za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14. 03. 2013, pričom jednorazová odplata bude uhradená zo strany HORAGRO s. r. o., 963 01 Žibritov, IČO: 31602011

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 12. 2017

K: MR

V Nitre dňa 12.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

24, 26 a 28 v Nitre) nebude vyššia, než kúpna cena, za ktorú predmetné pozemky nadobudol kupujúci od Mesta Nitra.“

- v ukladacej časti sa nasledovné znenie:

„T: 30.09.2017“

nahrádza znením:

„T: 30.11.2017“

V Nitre dňa 12.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

2. Zriadenie vecného bremena in rem na dobu neurčitú na pozemkoch uvedených v bode 1 za odplatu stanovenú znaleckým posudkom vypracovaným po realizácii stavby, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti MH Invest, s. r. o., Mlynské Nivy 44/A, Bratislava 821 09, IČO: 36 724 530 ako oprávneného z vecného bremena na trvalé umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí vybudovaných v rámci uvedenej stavby a práva vstupu, prechodu a prejazdu za účelom vykonávania opráv, úprav, údržby, preložky a rekonštrukcie inž. sietí.

Počas výstavby bude uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po realizácii bude uzatvorená Zmluva o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecného bremena v prospech MH Invest, s. r. o. len v prípade, ak stavebné objekty umiestnené na týchto nehnuteľnostiach budú trvalého charakteru. V prípade stav. objektov dočasného charakteru sa povinnosť Mesta Nitra na zriadenie vecného bremena nevzťahuje.“

a nahrádza ho znením:

„1. spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom častí pozemkov vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Dražovce, zapísaných na LV 1699 na dobu určitú 12 mesiacov s výpovednou lehotou 2 mesiace odo dňa skutočného zahájenia stavebných prác na príslušnom stavebnom objekte pre spoločnosť **Slovenská správa ciest**, so sídlom Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 00 003 328 a to:

Parcela č.	Druh pozemku	Výmera dielu v m ²	Diel č.	LV č.	Výška nájmu v €/m ² /rok	Výška nájmu za 12 mes. v €	K staveb. objektu č.	GP č.
C KN 1264/40	Zast. pl. a nádvorie	1	3	1699	1,381	1,38	651	61/2016 a 62/2016
C KN 1264/41	Zast. pl. a nádvorie	48	2	1699	1,381	66,29	651	61/2016 a 62/2016
E KN 1339/1	Orná pôda	27	5	1699	1,356	36,61	534,555	61/2016 a 62/2016

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že Slovenská správa ciest vybuduje na predmetných pozemkoch stavbu „**Príprava cestnej infraštruktúry – strategický park Nitra**“ v rámci verejnoprospešnej stavby „**Vybudovanie strategického parku**“.

2. Zriadenie vecného bremena in rem na dobu neurčitú na pozemkoch uvedených v bode 1 za odplatu stanovenú znaleckým posudkom vypracovaným po realizácii stavby, pričom vecné bremeno bude spočívať v **práve spoločnosti Slovenská správa ciest**, so sídlom Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 00 003 328 ako oprávneného z vecného bremena na trvalé umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí vybudovaných v rámci uvedenej stavby a práva

vstupu, prechodu a prejazdu za účelom vykonávania opráv, úprav, údržby, preložky a rekonštrukcie inž. sietí.

Počas výstavby bude uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po realizácii bude uzatvorená Zmluva o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecného bremena v prospech MH Invest, s. r. o. len v prípade, ak stavebné objekty umiestnené na týchto nehnuteľnostiach budú trvalého charakteru. V prípade stav. objektov dočasného charakteru sa povinnosť Mesta Nitra na zriadenie vecného bremena nevzťahuje.“

V Nitre dňa 12.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 7. septembra 2017

38. bod (mat. č. 1164/2017)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku, kat. úz. Zobor, ul. Šafranová)

U z n e s e n i e

číslo 292/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku, kat. úz. Zobor, ul. Šafranová)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredaja pozemku parc. „C“-KN č. 4884/3 – záhrady v celkovej výmere 92 m² zapísanej v LV č. 3079, kat. úz. Zobor vo vlastníctve Mesta Nitra, pre žiadateľov PhDr. Petru Jedličkovú, PhD, Oravská 10, 949 01 Nitra a MUDr. Petra Jedličku, PhD., Dlhá 20, 949 01, pre každého v podiele 1/2-ina.

Pozemok je v trvalom oplotení spolu s príslušnými pozemkami vo vlastníctve žiadateľov, preto je dôvodom odpredaja vysporiadanie pozemku podľa reálneho užívania, ktoré vzniklo na základe pôvodného vlastníctva právnych predchodcov žiadateľov.

Žiadatelia uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.11.2017

K: MR

V Nitre dňa 12.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 7. septembra 2017

k bodu:

Diskusia

U z n e s e n i e číslo 296/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

o d p o r ú č a

primátorovi mesta

vyžiadať od spoločnosti MH Invest s. r. o. podrobnú správu o plnení záväzkov tak, ako sú uvedené v bode 1a), b), c), d) správy k plneniu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 252/2017-MZ zo dňa 29.06.2017

T: 12.10.2017

V Nitre dňa 12.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 7. septembra 2017

k bodu:

Diskusia

U z n e s e n i e číslo 297/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

u k l a d á

prednostovi mestského úradu v Nitre

posúdiť dopravnú situáciu na križovatke ulíc Kmeťkova, Wilsonovo nábrežie a B. Slančíkovej pri Chrenovskom moste a v prípade potreby navrhnúť bezpečnejšie riešenie tejto križovatky

T: 30.10.2017

K: MZ

V Nitre dňa 12.09.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre