

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

3. bod (mat. č. 19)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

U z n e s e n i e číslo 207/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

konštatuje, že

uznesenie č. 181/95-MZ v bodoch a), b), c), d) sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

bod (mat. č. 1242)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 111/2001-MZ zo dňa 10.05.2001

U z n e s e n i e _____ číslo 208/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 111/2001-MZ zo dňa 10.05.2001

konštatuje, že

uznesenie č. 111/2001-MZ v bode d) sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

4. bod (**mat. č. 1097/2017**)

Správa o výsledku kontroly príjmov úhrad za vstup a užívanie rekreačných a športových objektov

U z n e s e n i e _____ číslo 209/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Správu o výsledku kontroly príjmov úhrad za vstup a užívanie rekreačných a športových objektov

1. b e r i e n a v e d o m i e

Správu o výsledku kontroly príjmov úhrad za vstup a užívanie rekreačných a športových objektov a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

2. u k l a d á

hlavnému kontrolórovi

vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

T: 23.11.2017

K: MZ

3. o d p o r ú č a

zaradiť do opatrení na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou nový bod 5 znenia:

„5. Vypracovať „Metodický pokyn“, ktorý bude upravovať jednotné vedenie dokumentácie a podkladov o obsadenosti rekreačných a športových objektov

Termín: 01.08.2017

Zodp.: JUDr. Igor Kršiak,
prednosta MsÚ“

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

5. bod (mat. č. 1095/2017)

Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2017

U z n e s e n i e číslo 210/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2017

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2017

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

6. bod (mat. č. 1122/2017)

Návrh na predloženie 5 žiadostí o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku

U z n e s e n i e

číslo 211/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

a) návrh na predloženie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v zmysle vyhlásenej výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku, kód výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16, za účelom realizácie 5 projektov – názvy projektov:

1. Mestský park v Nitre, časť Nový park
2. Regenerácia vybraných vnútroblokov - obytný súbor Párovce, Nitra
3. Regenerácia vnútrobloku Popradská-Kmeťova Nitra
4. Brezový háj v Nitre – budovanie prvkov zelenej infraštruktúry
5. Revitalizácia mestského lesa – Borina v Nitre

Ciele všetkých 5-tich projektov sú v súlade s platným územným plánom a platným PHSR mesta Nitra.

b) zabezpečenie realizácie všetkých 5 projektov v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,

c) výšku celkových výdavkov na 5 projektov v sumách (jednotlivo za každý projekt):

1. Mestský park v Nitre, časť Nový park:	662 542,53 €
2. Regenerácia vybraných vnútroblokov - obytný súbor Párovce, Nitra:	236 439,66 €
3. Regenerácia vnútrobloku Popradská-Kmeťova Nitra:	66 993,16 €
4. Brezový háj v Nitre – budovanie prvkov zelenej infraštruktúry:	299 935,50 €
5. Revitalizácia mestského lesa – Borina v Nitre:	150 533,42 €

d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaných projektov vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektov a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Spolufinancovanie projektu je v zmysle podmienok výzvy

vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekty v nasledovnej výške (jednotlivo za každý projekt):

1. Mestský park v Nitre, časť Nový park:	33 127,13 €
2. Regenerácia vybraných vnútroblokov - obytný súbor Párovce, Nitra:	11 821,98 €
3. Regenerácia vnútrobloku Popradská-Kmeťova Nitra:	3 349,66 €
4. Brezový háj v Nitre – budovanie prvkov zelenej infraštruktúry:	14 996,78 €
5. Revitalizácia mestského lesa – Borina v Nitre:	7 526,67 €

e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

s c h v a ľ u j e

a) predloženie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v zmysle vyhlásenej výzvy Integrovaného regionálneho operačného programu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku, kód výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16, za účelom realizácie 5 projektov – názvy projektov:

1. Mestský park v Nitre, časť Nový park
2. Regenerácia vybraných vnútroblokov - obytný súbor Párovce, Nitra
3. Regenerácia vnútrobloku Popradská-Kmeťova Nitra
4. Brezový háj v Nitre – budovanie prvkov zelenej infraštruktúry
5. Revitalizácia mestského lesa – Borina v Nitre

Ciele všetkých 5-tich projektov sú v súlade s platným územným plánom a platným PHSR mesta Nitra.

b) zabezpečenie realizácie všetkých 5 projektov v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,

c) výšku celkových výdavkov na 5 projektov v sumách (jednotlivo za každý projekt):

1. Mestský park v Nitre, časť Nový park:	662 542,53 €
2. Regenerácia vybraných vnútroblokov - obytný súbor Párovce, Nitra:	236 439,66 €
3. Regenerácia vnútrobloku Popradská-Kmeťova Nitra:	66 993,16 €
4. Brezový háj v Nitre – budovanie prvkov zelenej infraštruktúry:	299 935,50 €
5. Revitalizácia mestského lesa – Borina v Nitre:	150 533,42 €

d) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaných projektov vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektov a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Spolufinancovanie projektu je v zmysle podmienok výzvy vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekty v nasledovnej výške (jednotlivo za každý projekt):

1. Mestský park v Nitre, časť Nový park:	33 127,13 €
2. Regenerácia vybraných vnútroblokov - obytný súbor Párovce, Nitra:	11 821,98 €
3. Regenerácia vnútrobloku Popradská-Kmeťova Nitra:	3 349,66 €
4. Brezový háj v Nitre – budovanie prvkov zelenej infraštruktúry:	14 996,78 €
5. Revitalizácia mestského lesa – Borina v Nitre:	7 526,67 €

e) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

V Nitre dňa 29.06.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

7. bod (mat. č. 1103/2017)

Návrh Rozpočtových pravidiel Mesta Nitry

U z n e s e n i e číslo 212/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh Rozpočtových pravidiel Mesta Nitry
s c h v a ľ u j e
Rozpočtové pravidlá Mesta Nitry

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

8. bod (mat. č. 1094/2017)

Návrh pravidiel zostavovania rozpočtu Mesta Nitry na rok 2018

U z n e s e n i e

číslo 213/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh pravidiel zostavovania rozpočtu Mesta Nitry na rok 2018

s c h v a ľ u j e

Pravidlá zostavovania rozpočtu Mesta Nitry na rok 2018

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

9. bod (mat. č. 1104/2017)

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2017

U z n e s e n i e

číslo 214/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2017

s c h v á ľ u j e

Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2017

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

Príjmy (+ 213 547 €)

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	<i>Vypúšťa sa:</i>			
231	Príjem z predaja budov	4 523 000	+ 93 570	4 616 570
	<i>Nahrádza sa:</i>			
231	Príjem z predaja budov	4 523 000	+ 107 117	4 630 117
	<i>Dopĺňa sa:</i>			
111003	Daň z príjmov fyzických osôb	25 602 305	+ 200 000	25 802 305

Výdavky (+213 547 €)

Odbor investičnej výstavby a rozvoja (+ 113 547 €)

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	<i>Vypúšťa sa:</i>			
717002	Investičné akcie podľa VMČ 1 <i>Vybudovanie chodníka na ul. K rieke</i> <i>Vybudovanie miestneho rozhlasu v MČ</i> <i>D. a H. Krškany</i>	250 000	- 200 547	49 453
	<i>Nahrádza sa:</i>			
717002	Investičné akcie podľa VMČ 1	250 000	- 245 000	5 000
	<i>Dopĺňa sa:</i>			
635006	Chodník Novozámocká ul. Zlievarenská – Pod Katrušou dofinancovanie	0	+ 6 860	6 860

635006	Chodník Novozámocká ul. č. d. 89-125 dofinancovanie	0	+ 24 840	24 840
635006	Oprava chodníkov Novozámocká ul. dofinancovanie	0	+ 26 300	26 300
635006	Opravy športových objektov a areálov	325 620	+ 100 000	425 620
717001	Kanalizácia MČ úver 2017 Doplňa sa: Kanalizácia MČ - Šúdolská ul. 3. etapa – úver 2017 Kanalizácia MČ - Krškanská ul. – úver 2017 Kanalizácia MČ – ul. Na dolinu 1. etapa – úver 2017	850 000	0	850 000
717001	Kanalizácia MČ Doplňa sa: Kanalizácia MČ - ul. Na dolinu 1. etapa Kanalizácia MČ – Sadová ul. 2. etapa	550 000	- 239 000	311 000
717002	Obnova kanalizácie MČ Kanalizácia Štúrova 47 Kanalizácia Spojovacia ul. 5-6 Kanalizácia Wilsonovo nábrežie 34-40 Kanalizácia Richtára Peregrína 19-21 Kanalizácia Za Ferenitkou 23-25 Kanalizácia Hlboká ul. 61 Kanalizácia Hlboká ul. 87 Kanalizácia Považská ul. 8-12 Kanalizácia Tr. A. Hlinku 53 Kanalizácia Kozmonautov 2-4 Kanalizácia Kremnická 11-19 Kanalizácia Dlhá č. 68	0	+ 239 000	239 000

Odbor školstva, mládeže a športu (+ 100 000 €)

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
	Doplňa sa:			
644002	Transfer z rozpočtu mesta – FC Nitra	0	+ 100 000	100 000

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

10. bod (mat. č. 1117/2017)

Návrh na dočasné poverenie výkonom funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre

U z n e s e n i e číslo 215/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na dočasné poverenie výkonom funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre

poveruje

Ing. Annu Maťovú

výkonom funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre

s účinnosťou od 01.07.2017 na dobu určitú počas zastupovania Ing. Zuzany Jančovičovej z dôvodu jej neprítomnosti (čerpania dovolenky, rodičovská dovolenka) najdlhšie do 31.08.2018.

V Nitre dňa 29.06.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

11. bod (mat. č. 1113/2017)

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre na rok 2017

U z n e s e n i e číslo 216/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre na rok 2017

schvaľuje

Rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre na rok 2017

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

12. bod (mat. č. 1096/2017)

Informatívna správa o realizácii projektu „Smart City“ a jeho priebežných výsledkoch

U z n e s e n i e číslo 217/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Informatívnu správu o realizácii projektu „Smart City“ a jeho priebežných výsledkoch
b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o realizácii projektu „Smart City“ a jeho priebežných výsledkoch

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

13. bod (mat. č. 1091/2017)

Informatívna správa – kandidatúra mesta Nitry na titul Európske mesto športu 2018

U z n e s e n i e číslo 218/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Informatívnu správu – kandidatúra mesta Nitry na titul Európske mesto športu 2018

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu – kandidatúra mesta Nitry na titul Európske mesto športu 2018

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

14. bod (mat. č. 1108/2017)

Registrácia sociálnych služieb krízovej intervencie

U z n e s e n i e

číslo 219/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

- a) registráciu sociálnej služby krízovej intervencie - nocľaháreň v registri poskytovateľov sociálnych služieb v zmysle zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov, v počte kapacity 18 lôžok
- b) zníženie počtu kapacity lôžok v rámci poskytovania sociálnej služby krízovej intervencie – útulok v zmysle zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov, z pôvodných 83 lôžok na 50 lôžok

s c h v a ľ u j e

- a) registráciu sociálnej služby krízovej intervencie - nocľaháreň v registri poskytovateľov sociálnych služieb v zmysle zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov, v počte kapacity 18 lôžok
- b) zníženie počtu kapacity lôžok v rámci poskytovania sociálnej služby krízovej intervencie – útulok v zmysle zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov, z pôvodných 83 lôžok na 50 lôžok

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

15. bod (mat. č. 1109/2017)

Podpora poradenského centra pre osoby ohrozené násilím v kontexte závislostí – BUDÚCNOSŤ, n. o., Wilsonovo nábrežie 82, Nitra

U z n e s e n i e číslo 220/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

zabezpečenie finančných prostriedkov pre neziskovú organizáciu BUDÚCNOSŤ, n. o. z rozpočtu mesta Nitra vo výške spolufinancovania priznanej dotácie MF SR na bežné výdavky súvisiace s prevádzkou Poradenského centra pre osoby ohrozené násilím v kontexte závislostí. Spolufinancovanie z poskytnutej dotácie vo výške 34.044,- €, ktorá je určená na prevádzku poradenského centra BUDÚCNOSŤ, n. o. je vo výške 10 %, t. j. 3. 404,- € vrátane DPH na obdobie 8 mesiacov - od 01.04.2017-31.12.2017

s c h v a ľ u j e

finančné prostriedky pre neziskovú organizáciu BUDÚCNOSŤ, n. o. z rozpočtu mesta Nitra vo výške spolufinancovania priznanej dotácie MF SR na bežné výdavky súvisiace s prevádzkou poradenského centra. Spolufinancovanie z poskytnutej dotácie vo výške 34.044 €, ktorá je určená na prevádzku poradenského centra BUDÚCNOSŤ, n. o. je vo výške 10 %, t. j. 3.404,- € vrátane DPH na obdobie 8 mesiacov – od 01.04.2017 - 31.12.2017

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

16. bod (mat. č. 1082/2017)

Návrh časových plánov práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2017

U z n e s e n i e číslo 221/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh časových plánov práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2017

s c h v a ľ u j e

Časové plány práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2017

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

17. bod (mat. č. 1093/2017)

Návrh - Dodatok č. 3 k Rokovaciemu poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre

U z n e s e n i e

číslo 222/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh - Dodatok č. 3 k Rokovaciemu poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 3 k Rokovaciemu poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovne schválenej zmeny:

- V Čl. 9, ods. 7 sa pôvodné znenie druhej vety nahrádza novým znením:

„Všetci členovia príslušnej komisie obdržia najneskôr do 7 pracovných dní overenú zápisnicu v elektronickej podobe vo formáte PDF.“

s účinnosťou dňom schválenia

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

18. bod (**mat. č. 1110/2017**)

Návrh - Dodatok č. 3 k Rokovaciemu poriadku výborov v mestských častiach v Nitre

U z n e s e n i e číslo 223/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh - Dodatok č. 3 k Rokovaciemu poriadku výborov v mestských častiach v Nitre

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 3 k Rokovaciemu poriadku výborov v mestských častiach v Nitre

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

- v Čl. 8, **Organizačno-technické zabezpečenie zasadnutí výboru**, v ods. 7 na konci odseku sa dopĺňa nová veta znenia: „Zápisnice podpísané predsedom VMČ sa zverejňujú na webovom sídle Mesta Nitry.“

s účinnosťou dňom schválenia

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

19. bod (mat. č. 1105/2017)

Deklarácia mesta Nitra v oblasti bytovej politiky

U z n e s e n i e číslo 224/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
smerovanie bytovej politiky Mesta Nitry
s c h v a ľ u j e
vyhlásenie:

1. Mestské zastupiteľstvo v Nitre prehlasuje, že nemá záujem a nebude nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Nitry prebudovávať a využívať na ubytovanie zamestnaneckého charakteru

2. Mestské zastupiteľstvo v Nitre potvrdzuje smerovanie bytovej politiky Mesta Nitry v zmysle uznesenia č. 145/2017-MZ zo dňa 18.05.2017 t. j. rozvoj nájomného bývania – štartovacie byty

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

20. bod (mat. č. 1106/2017)

Návrh opatrení na zníženie negatívnych dopadov súvisiacich s rozvojom priemyselnej infraštruktúry a rozvojom zamestnanosti v meste Nitra

U z n e s e n i e číslo 225/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh opatrení na zníženie negatívnych dopadov súvisiacich s rozvojom priemyselnej infraštruktúry a rozvojom zamestnanosti v meste Nitra

s ú h l a s í

s návrhom na prijatie opatrení smerujúcich k zníženiu negatívnych dopadov súvisiacich s rozvojom priemyselnej infraštruktúry a rozvojom zamestnanosti v meste Nitra

u k l a d á

prednostovi mestského úradu

vypracovať materiál „Návrh opatrení na zníženie negatívnych dopadov súvisiacich s rozvojom priemyselnej infraštruktúry a rozvojom zamestnanosti v meste Nitra“ a v termíne do 07.09.2017 predložiť ho na schválenie na MZ

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

21. bod (mat. č. 1114/2017)

Správa o doručenej požiadavke o obstaranie prepracovania Územného plánu zóny Mlynárce I., Nitra

U z n e s e n i e číslo 226/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Správu o doručenej požiadavke o obstaranie prepracovania Územného plánu zóny Mlynárce I., Nitra

n e s c h v a ľ u j e

obstaranie prepracovania Územného plánu zóny Mlynárce I., Nitra

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

22. bod (mat. č. 1099/2017)

Zrušenie drobnej prevádzkarne Mestského národného výboru v Nitre zapísaného v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra a jeho výmaz

U z n e s e n i e číslo 227/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

zrušenie drobnej prevádzkarne Mestského národného výboru v Nitre zapísaného v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra a jeho výmaz

s chvaľuje

zrušenie drobnej prevádzkarne Mestského národného výboru v Nitre, so sídlom: Nitra, zapísaného v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Pšn, vložka č.: 240/N a jeho výmaz bez právneho nástupcu, pričom práva a záväzky drobnej prevádzkarne prechádzajú na Mesto Nitra

ukladá

prednostovi MsÚ

zabezpečiť podanie návrhu na výmaz Mestského národného výboru v Nitre - drobnej prevádzkarne z príslušného obchodného registra s potrebnými prílohami

T: 30.09.2017

K:MR

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

23. bod (mat. č. 1111/2017)

Motivačný systém pre pracovníkov vo výkone na mestskej polícii

U z n e s e n i e číslo 228/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Motivačný systém pre pracovníkov vo výkone na mestskej polícii

b e r i e n a v e d o m i e

Motivačný systém pre pracovníkov vo výkone na mestskej polícii

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické stavby bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.

Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po kolaudácii elektroenergetických stavieb najneskôr však do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí geometrický plán vypracovaný po zrealizovaní elektroenergetických stavieb zohľadňujúci všetky vecné bremená zriaďované na základe tohto uznesenia.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických stavieb za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14. 03. 2013, pričom jednorazová odplata bude uhradená zo strany TOPNR s. r. o., Mikovíniho 10, 917 01 Trnava (platiteľ).

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.07.2017

K: MR

V Nitre dňa

Jozef Dvonč
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

25. bod (mat. č. 1028/2017)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom časti pozemku na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre

U z n e s e n i e číslo 230/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom časti pozemku na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2041 – zastavané plochy a nádvorja o výmere 7 611 m² na LV č. 3681 v k. ú. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra na Mestskej tržnici v Nitre označenej ako miesto č. 15 o výmere 10 m² pre Vincenta Gregora, Čerešňová ulica č. 87, 951 78 Kolíňany, IČO: 18 027 610 na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 273,- €/m²/rok

z dôvodu, že dlhodobým prenájomom bude zabezpečený nepretržitý príjem do rozpočtu mesta zo zaplateného nájomného

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.11.2017

K: MR

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

26. bod (mat. č. 1043/2017)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom plynárenského zariadenia v k. ú. Mlynárce)

U z n e s e n i e

číslo 231/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom plynárenského zariadenia v k. ú. Mlynárce)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom plynárenského zariadenia vo vlastníctve mesta Nitry na dobu neurčitú za nájomné vo výške 112,89 €/rok pre SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava, IČO: 35 910 739 za účelom využívania na distribúciu zemného plynu do odberných miest v rámci areálu Priemyselná zóna Mlynárce pre malých a stredných podnikateľov. Ide o nasledovné plynárenské zariadenie, ktoré bolo vybudované ako stavebný objekt „SO 1.1/2B Rozvod STL plynu „B“ na pozemkoch (pôv. parc. č. 1053/11) - parc. č. 1053/37, 1053/38, 1053/40, 1053/41, 1053/42, 1053/46 zapísaných na LV č. 7194 vo vlastníctve Mesta Nitry, parc. č. 1053/60, 1053/61, 1053/62 zapísaných na LV č. 8279 vo vlastníctve MH Invest, s. r. o. v kat. území Mlynárce a na pozemkoch (pôv. parc. č. 1345/19) - parc. č. 2884/2 zapísanej na LV č. 3330 vo vlastníctve MH Invest, s. r. o., parc. č. 2884/3, 2884/4, 2884/5 zapísaných na LV č. 2892 vo vlastníctve Nitra Invest, s. r. o. v kat. území Lužianky.

Stavebný objekt SO 1.1/2B Sekundárny rozvod STL plynu „B“ pozostáva z nasledovných častí:

- potrubie PE 100D 110 – 1010,73 m
- odvetranie D32 – 0,66 m
- kov DN 25 – 0,1 m

V zmysle ustanovení § 262 ods. 2, § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, § 8 ods. 2 zákona č. 523/2004 Z. z. rozpočtových pravidiel verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, výnosu č. 1/2005 Ministerstva hospodárstva SR z 1. Marca 2005 o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky a v zmysle Článku V. bodu 5.5 Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov reg. č. 448/2007-3100-3200 č. j. 1512/07/EKO uzatvorenej medzi Mestom Nitra a Ministerstvom hospodárstva SR, stavebné objekty realizované z dotácie poskytnutej ministerstvom musia zostať vo vlastníctve Mesta Nitra a nemôžu byť prevedené do vlastníctva tretích osôb pred ukončením doby ich odpisovania. Spoločnosť SPP – distribúcia a. s., je jediný subjekt oprávnený na prevádzku plynových zariadení.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.08.2017

K: MR

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

27. bod (mat. č. 1085/2017)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti o výmere 7 m² z parcely registra „C“ KN č. 874/13 v kat. úz. Chrenová

U z n e s e n i e

číslo 232/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

pre r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti o výmere 7 m² z parcely registra „C“ KN č. 874/13 v kat. úz. Chrenová)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti o výmere 7 m² z parcely registra „C“ KN č. 874/13 - zastavané plochy a nádvorcia o celkovej výmere 2 624 m² v katastrálnom území Chrenová, zapísanej v liste vlastníctva č. 1223, vlastník Mesto Nitra, na ktorej je umiestnený predajný stánok s pôvodným sortimentom predaja pekárenských výrobkov, pre nového vlastníka tohto stánku, Petra Tibora, Okružná 775/56, 058 01 Poprad, IČO: 35 417 951 na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 50,- €/m²/rok s podmienkou úhrady bezdôvodného obohatenia zodpovedajúceho schválenej výške nájomného za obdobie od 26.03.2017 do dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že Peter Tibor odkúpil predajný stánok od predchádzajúceho majiteľa a nájomcu pozemku, ktorým bola spoločnosť RB PEK NEMEČKY s. r. o., Nemečky 186, Prašice. Nový vlastník stánku zmení sortiment na predaj tričiek s vyšívanými motívami, bižutériou, čipkami, nášivkami, háčkovými a inými výrobkami zo Slovenska.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.08.2017

K: MR

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.12.2017

K: MR

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

29. bod (**mat. č. 1087/2017**)

Návrh na nakladanie s majetkom vo vlastníctve Mesta Nitra (Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518)

U z n e s e n i e číslo 234/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s majetkom vo vlastníctve Mesta Nitra (Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj elektrotechnického zariadenia, a to:

NN káblového zemného rozvodu v lokalite Nitra Klokočina III. b – Bytový dom 63 bytov - Petzvalova ulica, **kábel AYKY 3x185x95 mm² o dĺžke 380 bm**

spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518, za kúpnu cenu vo výške **14.122,50 € bez DPH (16.947,00 € s DPH)** stanovenú znaleckým posudkom č. 31/2012, z dôvodu, že z uvedeného zariadenia sú pripojené odberné miesta pre odberateľov ZSD, a.s..

Jedná sa o NN káblový rozvod pre bytový dom III.b, slúžiaci pre vchody s označením Petzvalova č. 46, 48, 50, 56, 58 a 60. Rozvod má dĺžku 380 m vrátane prepojenia do existujúceho verejného rozvodu a jeho súčasťou sú aj rozpojovacie istiace skrine umiestnené pri vstupoch do bytovky. NN káblový rozvod bol vybudovaný, skolaudovaný v roku 2001 a je v súčasnosti v prevádzke vo vlastníctve Mesta Nitry

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.12.2017

K: MR

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

30. bod (mat. č. 1088/2017)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Karkoška a spol. – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

U z n e s e n i e číslo 235/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Karkoška a spol. – odpredaj pozemku k. ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj časti pozemku v kat. území Horné Krškany, vo vlastníctve Mesta Nitry, zapísaného v LV č. 7768, a to :

- z parcely registra „E“ KN č. 330/1 ostatné plochy o výmere 14 m² – diel č. 8 o výmere 13 m²,

ktorá v zmysle geometrického plánu č. 637/2016 tvorí novovytvorenú parcelu registra „C“ KN č. 249/7 – zastavaná plocha o výmere 542 m², za kúpnu cenu vo výške 26,56 €/m² + DPH, pre 1. Milana Karkošku, bytom Podhájska 1789/38, 949 01 Nitra v podiele 1/4 ina, 2. Anne Fúskovej r. Karkoškovej, bytom Novomeského 501/21, 949 11 Nitra v podiele 1/4 - ina, 3. Jána Karkošku, bytom Pod Katrušou 233/5, 949 05 Nitra v podiele 1/4 -ina, 4. Jozefa Karkošku, bytom Mikovíniho 406/10, 949 11 Nitra, v podiele 1/4-ina.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že žiadatelia o odkúpenie sú spoluvlastníkmi susedných nehnuteľností, predmetnú časť parcely dlhodobo užívajú a táto tvorí vstup na pozemok v ich vlastníctve.

Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.11.2017

K: MR

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

31. bod (mat. č. 1089/2017)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „NA Nitra - Farská ulica - rekonštrukcia NNK“)

U z n e s e n i e číslo 236/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „NA_Nitra - Farská ulica - rekonštrukcia NNK“)

s ch v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena „in personam“ na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra, a to:

Parcelné číslo	Reg. KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
1296	C	3681	1 053	Zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra	Nitra
1580/3	C	3681	168	Zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra	Nitra
1581/9	C	3681	6 074	Zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra	Nitra
1295	C	3681	7 389	Zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra	Nitra
1209	C	3681	1 120	Zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra	Nitra
1186/3	C	3681	6 327	Zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra	Nitra
1173	C	3681	1 610	Zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra	Nitra
1258	C	3681	2 174	Zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra	Nitra
1260/3	C	3681	717	Ostatné plochy	Nitra	Nitra	Nitra
1261	C	3681	809	Zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra	Nitra
1281/2	C	3681	73	Zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra	Nitra
1282/3	C	3681	68	Zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra	Nitra
1282/2	C	3681	345	Zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra	Nitra
1158	C	3681	4 947	Zastavané plochy a nádvoria	Nitra	Nitra	Nitra

v rozsahu podľa geometrických plánov č. 56/2017 zo dňa 3.3.2017 a č. 28/2017 zo dňa 24.2.2017, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, ako oprávneného z vecného bremena a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a zariadení distribučnej sústavy (ďalej len „elektroenergetické zariadenia“), vybudované v rámci stavby „NA_Nitra - Farská ulica - rekonštrukcia NNK“ na vyššie uvedených pozemkoch,
- b) výkon vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými zariadeniami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetných elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného,
- d) nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických zariadení v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické zariadenia bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických zariadení za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14.03.2013.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.09.2017

K: MR

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

32. bod (mat. č. 1090/2017)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Dražovce (Slovak Telekom, a. s., vecné bremeno k stavbe „B2B: INS NR JLR“ - optický kábel)

U z n e s e n i e číslo 237/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Dražovce (Slovak Telekom, a. s., vecné bremeno k stavbe „B2B: INS_NR_JLR“ - optický kábel)

s chvaľuje

zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Dražovce, a to:

Katastrálne územie	KNC parcelné číslo	Číslo LV KNC	Výmera pozemku m ²	KNE parcelné číslo	Číslo LV KNE	Výmera pozemku m ²	Druh pozemku
Dražovce	1497/100	1699	5 582				zastavaná p. a nádvorie
Dražovce	3023/16	bez LV	10 569	1339/1	1699	1 245	orná pôda
Dražovce	1497/131	bez LV	892	1339/1	1699	1 245	orná pôda
Dražovce	1570/1	bez LV	7 950	1570/1	1699	7 389	ostatná plocha
Dražovce	300	bez LV	3 614	300	1699	3 568	ostatná plocha
Dražovce	299/21	1699	5 264				zastavaná pl. a nádvorie
Dražovce	299/36	1699	5 643				zastavaná pl. a nádvorie
Dražovce	298/3	1699	332				ostatná plocha
Dražovce	298/1	1699	2 773				zastavaná pl. a nádvorie
Dražovce	1264/40	1699	1 819				zastavaná pl. a nádvorie
Dražovce	1264/41	1699	17 440				ostatné plochy
Dražovce	299/35	1699	16				zastavaná pl. a nádvorie

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti **Slovak Telekom, a. s.**, so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469, ako oprávneného z vecného bremena, a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť:

- a) zriadenie a uloženie telekomunikačných stavieb a zariadení elektronickej komunikačnej siete, v rámci stavby „B2B: INS_NR_JLR“ (ďalej len „telekomunikačné zariadenia“) na vyššie uvedených pozemkoch,
- b) výkon vlastníckeho práva spojeného s telekomunikačnými zariadeniami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržba, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetných telekomunikačných zariadení a ich odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného,
- d) nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme telekomunikačných zariadení v zmysle zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť telekomunikačné zariadenia bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.

Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien k predmetným pozemkom v rozsahu podľa schválenej projektovej dokumentácie k stavbe „B2B: INS_NR_JLR“ vyhotovenej v termíne 02/2017 Ing. Magdalénou Puzlíkovou.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po realizácii telekomunikačných zariadení, najneskôr však do 24 mesiacov odo dňa účinnosti Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien. Rozsah vecných bremien určí geometrický plán vypracovaný po vybudovaní telekomunikačných zariadení zohľadňujúci všetky vecné bremená zriaďované na základe tohto uznesenia.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie telekomunikačných zariadení za jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom vypracovaným na základe geometrického plánu na zameranie vecných bremien spomínaného v predchádzajúcom odseku, zohľadňujúceho všetky vecné bremená zriaďované na základe tohto uznesenia. Oprávnený z vecného bremena pripoloží do vykopanej ryhy v rámci vyššie uvedenej stavby mikrotrubičku 1x 12/8mm pre budúce potreby Mesta Nitra, pričom oprávnený z vecného bremena je povinný zabezpečiť jej funkčnosť a strpieť jej užívanie.

Oprávnený z vecného bremena nie je oprávnený umiestňovať na zaťažených nehnuteľnostiach ďalšie telekomunikačné zariadenia okrem tých, ktoré sú uvedené pod písm. a) tohto uznesenia.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.11.2017

K: MR

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

33. bod (mat. č. 1112/2017)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra („NA Kamenecká, Furmanská, 6RD-NNK“ – vecné bremeno)

U z n e s e n i e číslo 238/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra („NA_Kamenecká, Furmanská, 6RD-NNK“ – vecné bremeno)

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena in personam na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra, a to:

- reg. „C“ KN parc. č. 264 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1 298 m² na LV č. 7193 v k. ú. Kynek a
- reg. „C“ KN parc. č. 371 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 573 m² na LV č. 7194 v k. ú. Mlynárce,

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako oprávneného z vecného bremena a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strieť:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby a zariadení distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické stavby“), v rámci stavby „NA_Kamenecká, Furmanská, 6RD-NNK“ vybudovanej na vyššie uvedených pozemkoch,
- b) výkon vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného,
- d) nútené obmedzenie užívania zaťažných nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické stavby bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.

Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, v ktorej bude zapracovaná podmienka, že v prípade, ak Mesto Nitra pristúpi k realizácii výstavby miestnej komunikácie Furmanská ulica a elektroenergetická stavba bude zasahovať do častí pozemkov dotknutých výstavbou predmetnej komunikácie, tak oprávnený z vecného bremena je povinný bezodkladne na základe výzvy obdržanej zo strany Mesta Nitra na vlastné náklady predmetnú elektroenergetickú stavbu premiestniť tak, že sa nebude križovať, ani nijako zasahovať do miestnej komunikácie. V prípade nesplnenia tejto podmienky zo strany

oprávneného z vecného bremena, je Mesto Nitra oprávnené predmetnú elektroenergetickú stavbu presunúť na náklady oprávneného z vecného bremena.

Uloženie kábla musí byť uskutočnené s ohľadom na budovanie budúcej komunikácie.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po kolaudácii elektroenergetických stavieb najneskôr však do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí geometrický plán vypracovaný po zrealizovaní elektroenergetických stavieb zohľadňujúci všetky vecné bremená zriaďované na základe tohto uznesenia.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických stavieb za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14. 03. 2013, pričom jednorazová odplata bude uhradená zo strany vlastníkov pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 375/1- 4, 377/1 a 377/5 v k. ú. Mlynárce v zastúpení: Ing. Roman Sedláček, bytom Jelenecká 36, 949 01 Nitra.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.11.2017

K: MR

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nítry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

a nahrádza sa znením:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj stavebného pozemku v kat. úz. Horné Krškany, a to parcely registra „C“ KN č. 803/4 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 599 m², vedenej v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitra v celosti a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 – iny na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 166 m² zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, za celkovú kúpnu cenu vo výške 19 144,64 € + DPH, pre Jána Grmana a manž. Silviu r. Podsedlú, bytom Dlhá 80, 949 01 Nitra.

Kupujúci uhradia poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011–MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na prístupovú cestu. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca.“

- v ukladacej časti sa pôvodné znenie:

„T: 31.03.2017

K: MR“

nahrádza znením:

„T: 31.12.2017

K: MR“

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

35. bod (mat. č. 1101/2017)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 403/2016-MZ zo dňa 15.12.2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – Škorec – odpredaj pozemkov, k. ú. Horné Krškany)

U z n e s e n i e číslo 240/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 403/2016-MZ zo dňa 15.12.2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – Škorec – odpredaj pozemkov, k. ú. Horné Krškany)

s chvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 403/2016-MZ zo dňa 15.12.2016 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia sa vypúšťa pôvodné znenie:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvorených stavebných pozemkov v kat. úz. Horné Krškany, a to:

- parcela registra „C“ KN č. 803/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 568 m², vedená na LV č. 7185 vo vlastníctve Mesta Nitra a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č.803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m², určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052 (spoluvlastníctvo Mesta Nitra), za kúpnu cenu 38,62 €/m² + DPH,
- parcela registra „C“ KN č. 803/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 532 m², vedená na LV č. 7185 vo vlastníctve Mesta Nitra a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m², určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052 (spoluvlastníctvo Mesta Nitra), za kúpnu cenu 38,62 €/m² + DPH
- novovytvorený pozemok parcela registra „C“ KN č. 807/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 124 m² odčlenený geometrickým plánom č. 593/2016 z pozemku parcela reg. „C“ KN č. 807/2 vedený na LV č. 7185 vo vlastníctve Mesta Nitra, za kúpnu cenu 38,62 €/m² + DPH

pre Mgr. Petra Škorca, bytom Holotka 22, 949 05 Nitra

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011-MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj

novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na komunikáciu. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca. Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom zmluvy do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2017

K: MR“

a nahrádza sa znením:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj stavebných pozemkov v kat. úz. Horné Krškany, a to:

- parcela registra „C“ KN č. 803/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 568 m², vedená v LV č. 7185 vo vlastníctve Mesta Nitra a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24-iny na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m², zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, za celkovú kúpnu cenu vo výške 18.475,3 € + DPH,
- parcela registra „C“ KN č. 803/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 532 m², vedená v LV č. 7185 vo vlastníctve Mesta Nitra a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 - iny na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m², zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, za celkovú kúpnu cenu vo výške 20.545,84 € + DPH,
- novovytvorený pozemok parcela registra „C“ KN č. 807/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 124 m² odčlenený geometrickým plánom č. 593/2016 z pozemku parcela reg. „C“ KN č. 807/2 vedený v LV č. 7185 vo vlastníctve Mesta Nitra, za kúpnu cenu 3.929,32 € + DPH,

pre Mgr. Petra Škorca, bytom Holotka 22, 949 05 Nitra

Kupujúci uhradí poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011–MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na prístupovú cestu. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca.“

- v ukladacej časti sa pôvodné znenie:

„T: 31.03.2017

K: MR“

nahrádza znením:

„T: 31.12.2017

K: MR“

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

36. bod (**mat. č. 1102/2017**)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 409/2016-MZ zo dňa 15.12.2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra Galbavá – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

U z n e s e n i e číslo 241/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 409/2016-MZ zo dňa 15.12.2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – Galbavá – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 409/2016-MZ zo dňa 15.12.2016 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia sa vypúšťa pôvodné znenie:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného stavebného pozemku v kat. úz. Horné Krškany, a to parcely registra „C“ KN č. 803/2 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 574 m², vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitra v celosti a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2 166 m², určený na komunikáciu v podiele 1/24 - ina, zapísaný na LV č. 8052, za kúpnu cenu vo výške 21 859,83 € + DPH, pre Líviu Galbavú, bytom Štefánikova 100, 949 01 Nitra.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011–MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na komunikáciu. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom zmluvy do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2017

K: MR“

a nahrádza sa zmením:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj stavebného pozemku v kat. úz. Horné Krškany, a to parcely registra „C“ KN č. 803/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 574 m², vedenej v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitra v celosti a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 – iny na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m² zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, za celkovú kúpnu cenu vo výške 14. 991,04 € + DPH, pre Líviu Galbavú, bytom Štefánikova 100, 949 01 Nitra. Kupujúca uhradí poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011–MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na prístupovú cestu. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca.“

- v ukladacej časti sa pôvodné znenie:

„T: 31.03. 2017

K: MR“

nahrádza zmením:

„T: 31.12. 2017

K: MR“

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

37. bod (mat. č. 1118/2017)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 355/2016-MZ zo dňa 10.11.2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry – bývalé ihrisko - odpredaj pozemkov, k. ú. Horné Krškany)

U z n e s e n i e číslo 242/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 355/2016-MZ zo dňa 10.11.2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry – bývalé ihrisko – odpredaj pozemkov, k. ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 355/2016-MZ zo dňa 10.11.2016 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia sa vypúšťa pôvodné znenie:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať novovytvorené stavebné pozemky v kat. území Horné Krškany, a to:

1. - parcela registra „C“KN č. 803/14 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 558 m², vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m² určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, pre Martina Hanáka, bytom Dlhá 86, 949 01 Nitra.
2. - parcela registra „C“ KN č. 803/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 596 m², vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m² určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, pre Lukáša Vörösa, bytom Jabloňová 2, 949 05 Nitra.
3. - parcela registra „C“KN č. 803/25 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 532 m², vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m² určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, pre Mareka Botku, bytom Záborského 40, 949 05 Nitra.

4. - parcela registra „C“KN č. 803/7 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 626 m², vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m² určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, pre Jaroslavu Škorcovú, bytom Roľnícka 46, 949 05 Nitra.
5. - parcela registra „C“KN č. 803/12 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 561 m², vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m² určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, pre Ing. Tomáša Čižmárika, bytom Tr. A. Hlinku 15, 949 01 Nitra.
6. - parcela registra „C“KN č. 803/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 574 m², vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m² určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, pre Líviu Galbavú, bytom Štefánikova 100, 949 01 Nitra.
7. - parcela registra „C“KN č. 803/13 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 560 m², vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m² určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, pre Rudolfa Krajínčáka, bytom Na Hôrke 20, 949 11 Nitra.
8. - parcela registra „C“KN č. 803/22 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 520 m², vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m² určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, pre Katarínu Erdélyzskú, bytom Hlboká 65, 949 01 Nitra.
9. - parcela registra „C“KN č. 803/10 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 609 m², vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m² určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, pre Ing. Filipa Dediča, bytom Dolnočermánska 66 , 949 01 Nitra.
10. - parcela registra „C“KN č. 803/26 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 510 m², vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m² určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, pre Moniku Nižňanskú, bytom Štiavnická 683/5, 949 01 Nitra.
11. - parcela registra „C“KN č. 803/20 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 520 m², vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m² určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, pre Alenu Vöröšovú, bytom Škultétyho 18, 949 11 Nitra.

12. - parcela registra „C“KN č. 803/23 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 552 m², vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m² určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, pre Jaroslava Némeša, bytom Staromlynská 488/27A, 949 05 Nitra.
13. - parcela registra „C“KN č. 803/16 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 557 m², vedené na LV č.7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m² určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, pre Editu Plavákovú, bytom Žilinská 143/64, 949 01 Nitra.
14. - parcela registra „C“KN č. 803/21 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 552 m², vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m² určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, Miroslava Kovarčíka, bytom Ľ. Okánika 8, 949 01 Nitra.
15. - parcela registra „C“KN č. 803/11 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 561 m², vedené na LV č.7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m² určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, Ing. Juraja Kovarčíka, bytom Ľ. Okánika 8, 949 01 Nitra.
16. - parcela registra „C“KN č. 803/15 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 545 m², vedené na LV č.7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m² určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, Borisa Kuzmického, bytom Ľ. Okánika 592/8, 949 01 Nitra.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011-MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na komunikáciu, a to parcela registra „C“ KN č. 803/1 bezodplatne. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca. Žiadatelia majú záujem o odkúpenie predmetných pozemkov z dôvodu výstavby rodinných domov.
Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.01.2017

K: MR“

a nahrádza sa znením:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať stavebné pozemky v kat. území Horné Krškany, a to:

1. parcela registra „C“ KN č. 803/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 596 m², vedené v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 – iny na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m², zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, pre Líviu Galbavú, Štefánikova 100, 949 01 Nitra.
2. parcela registra „C“ KN č. 803/25 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 532 m², vedené v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 – iny na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m², zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, pre Ing. Ondreja Siroteka, Na Priehon 58, 949 05 Nitra.
3. parcela registra „C“ KN č. 803/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 626 m², vedené v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 – iny na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m², zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, pre Henricha Rácza, Stračia 26, 94901 Nitra.
4. parcela registra „C“ KN č. 803/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 574 m², vedené v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 – iny na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m², zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, pre Líviu Galbavú, bytom Štefánikova 100, 949 01 Nitra.
5. parcela registra „C“ KN č. 803/22 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 520 m², vedené v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 – iny na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m², zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, pre Katarínu Erdélyszkú, bytom Hlboká 65, 949 01 Nitra.
6. parcela registra „C“ KN č. 803/20 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 520 m², vedené v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 – iny na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m², zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, pre Alenu Vöröšovú, bytom Škultétyho 18, 949 11 Nitra.
7. parcela registra „C“ KN č. 803/16 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 557 m², vedené v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 – iny na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m², zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, pre MUDr. Jozefa Csipáka, bytom Komárňanská 4223/59,940 02 Nové Zámky.
8. parcela registra „C“ KN č. 803/21 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 552 m², vedené v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 –

iny na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 166 m², zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, pre Patríciiu Bartíkovú, bytom Dlhá 82, 949 01 Nitra.

9. parcela registra „C“ KN č. 803/11 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 561 m², vedené v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 – iny na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 166 m², zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, pre PJ Real, s. r. o., so sídlom Farská 35, 949 01 Nitra.
10. parcela registra „C“ KN č. 803/15 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 545 m², vedené v LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/24 – iny na parcele reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 166 m², zapísanej v LV č. 8052, určeného na prístupovú cestu, pre Borisa Kuzmického, bytom L. Okánika 592/8, 949 01 Nitra.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011-MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na prístupovú cestu. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca. Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.“

- v ukladacej časti sa pôvodné znenie:
„T: 31.01.2017
K: MR“
nahrádza znením:
„T: 31.12.2017
K: MR“

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

38. bod (**mat. č. 1121/2017**)

Návrh na zmenu uznesenia č. 334/2016-MZ zo dňa 13. 10. 2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra - zámena časti z pozemku parc. „C“ KN č. 2095/2, kat. úz. Nitra)

U z n e s e n i e číslo 243/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia č. 334/2016-MZ zo dňa 13. 10. 2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra - zámena časti z pozemku parc. „C“ KN č. 2095/2, kat. úz. Nitra)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia č. 334/2016-MZ zo dňa 13. 10. 2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra - zámena časti z pozemku parc. „C“ KN č. 2095/2 kat. úz. Nitra) nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypustiť celé pôvodné znenie:

„-1.

spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer zámeny časti vo výmere 87 m² z pozemku parc. „C“ KN č. 2095/1 – zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 3 604 m², kat. úz. Nitra zapísané v LV č. 3880 vo vlastníctve VÚB Leasing, a. s., Mlynské Nivy 1, 820 05 Bratislava, ako novovytvorenej parc. „C“ KN č. 2095/29

za časť vo výmere 87 m² z pozemku parc. „C“ KN č. 2095/2 - zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 1 791 m², kat. úz. Nitra zapísané v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra, ako novovytvorenej parc. „C“ KN č. 2095/28, na základe geometrického plánu č. 13/2015 zo dňa 12.02.2015.

Podmienkou zámeny je revitalizácia ihriska na pozemku parc. „C“ KN č. 2095/2 na vlastné finančné náklady Ing. Jána Plandoru vo výške 10 000,-- EUR a vyrovnanie dlhov voči Mestu Nitra.

Žiadateľ uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a vkladom do katastra nehnuteľností.

Zámenou predmetných pozemkov spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa si Mesto Nitra usporiada pozemok vo svojom vlastníctve podľa skutočného užívania.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.12.2016

K: MR

a nahradiť ho znením:

„-1.

spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer zámeny pozemku parc. „C“ KN č. 2095/29 – zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 87 m², kat. úz. Nitra zapísané v LV č. 5282 vo vlastníctve Ing. Ján Plandora r. Plandora, Martinská dolina 1228/95, Nitra za pozemok parc. „C“ KN č. 2095/28 - zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 87 m², kat. úz. Nitra zapísané v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra

Podmienkou zámeny je revitalizácia ihriska na pozemku parc. „C“ KN č. 2095/2 na vlastné finančné náklady Ing. Jána Plandoru vo výške 10 000,-- EUR.

Žiadateľ uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

Zámenou predmetných pozemkov spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa si Mesto Nitra usporiada pozemok vo svojom vlastníctve podľa skutočného užívania.

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nítry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

39. bod (mat. č. 1029/2017)

Návrh na zmenu doby nájmu v nájomnej zmluve č. 54/2002 PM pre spoločnosť UNI-WERBUNG, spol. s r. o., Brečtanová 2, Bratislava

U z n e s e n i e číslo 244/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu doby nájmu v nájomnej zmluve č. 54/2002 PM pre spoločnosť UNI-WERBUNG, spol. s r. o., Brečtanová 2, Bratislava

schvaľuje

zmenu doby nájmu v Nájomnej zmluve č. 54/2002 PM zo dňa 09.08.2002, uzatvorenej medzi Mestom Nitra ako prenajímateľom a spoločnosťou UNI – WERBUNG, spol. s r. o., Brečtanová 2, Bratislava ako nájomcom, a to z doby neurčitej na dobu určitú, do 31.12.2017 so zachovaním jestvujúcej výšky nájomného a spresnenie údajov v predmete nájmu podľa aktuálneho stavu, t. j. „E“ KN parc. č. 1751/101 v kat. úz. Chrenová

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.08.2017

K: MR

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

40. bod (mat. č. 1081/2017)

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 413/2016-MZ zo dňa 15.12.2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – Nižňanská – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

U z n e s e n i e číslo 245/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 413/2016-MZ zo dňa 15.12.2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – Nižňanská – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

zrušuje

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 413/2016-MZ zo dňa 15.12.2016

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

41. bod (mat. č. 1084/2017)

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 410/2016-MZ zo dňa 15.12.2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – Krajínčák – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

U z n e s e n i e číslo 246/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 410/2016-MZ zo dňa 15.12.2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – Krajínčák – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

z r u š u j e

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 410/2016-MZ zo dňa 15.12.2016

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

42. bod (mat. č. 1098/2017)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (zámena pozemkov v kat. úz. Zobor)

U z n e s e n i e

číslo 247/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (zámena pozemkov v kat. úz. Zobor)

n e s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer zámeny parc. reg. „E“ č. 2788 – vinice vo výmere 38 m², parc. reg. „E“ č. 3060/5 – orná pôda vo výmere 38 m², parc. reg. „E“ č. 3061 – orná pôda vo výmere 26 m², parc. reg. „E“ č. 3062/1 - vinice vo výmere 33 m², parc. reg. „E“ č. 3062/2 - orná pôda vo výmere 16 m², parc. reg. „E“ č. 3062/3 - vinice vo výmere 14 m², parc. reg. „E“ č. 3063/1 - orná pôda vo výmere 98 m², parc. reg. „E“ č. 3063/2 - orná pôda vo výmere 57 m², parc. reg. „E“ č. 3111 - orná pôda vo výmere 68 m², spolu vo výmere 388 m² vo vlastníctve MUDr. Ladislava Bakoša, Maedow Way 21241, Tualatin, Oregon, USA a Ing. Petra Bakoša, Námestie Slobody 1706/13, Piešťany, ako spoluvlastníkov pozemkov zapísaných v LV č. 5196 kat. úz. Zobor za pozemky parc. „C“ KN č. 28/2 – ostatné plochy vo výmere 388 m² zapísané LV č. 3079 kat. úz. Zobor a parc. reg. „E“ č. 2730 – ostatné plochy vo výmere 156 m², 3932/1 - vinice vo výmere 37 m², 3932/5 – orná pôda vo výmere 32 m² zapísané v LV č. 4912 kat. úz. Zobor, spolu vo výmere 613 m², vo vlastníctve Mesta Nitra

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

43. bod (mat. č. 1115/2017)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (MC - Real s. r. o., Kupecká 9, 949 01 Nitra, IČO: 35975695)

U z n e s e n i e

číslo 248/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (MC - Real s. r. o., Kupecká 9, 949 01 Nitra, IČO: 35975695)

neschvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať časť pozemku „C“ KN parc. č. 347/1 – zast. plocha a nádvorie o výmere cca 56 m² a časť pozemku „C“ KN parc. č. 187/12 – zast. plocha a nádvorie o výmere cca 4 m², k. ú. Nitra (presnú výmeru určí geometrický plán), zapísané na liste vlastníctva č. 3681 na vlastníka Mesto Nitra, ktoré má spoločnosť prenajaté od Mesta Nitra na základe Nájomnej zmluvy č. j. 513/06/SM zo dňa 14.07.2006 a časť pozemku „C“ KN parc. č. 347/1 – zast. plocha a nádvorie o výmere cca 30 m² a časť pozemku „C“ KN parc. č. 187/12 – zast. plocha a nádvorie o výmere cca 2 m², k. ú. Nitra (presnú výmeru určí geometrický plán), zapísané na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry, ktoré má spoločnosť prenajaté od Mesta Nitra na základe Nájomnej zmluvy č. j. 133/2010/OM zo dňa 22.01.2010, pre spoločnosť MC – Real, s. r. o., Kupecká 9, 949 01 Nitra, IČO: 35975695

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

44. bod (mat. č. 1116/2017)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 5555/5, k. ú. Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 249/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 5555/5, k. ú. Nitra)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať pozemok „C“ KN parc. č. 5555/5 – orná pôda o výmere 242 m², k. ú. Nitra, zapísaný na liste vlastníctva č. 3681 na vlastníka Mesto Nitra, pre Jozefa Strápeka, bytom Hurbanova 13, 949 01 Nitra, z dôvodu, že predmetný pozemok dlhodobo užíva na základe nájomnej zmluvy od roku 1999, zre kultivoval ho, stará sa oň a prístup k nemu je možný iba z jeho pozemku „C“ KN parc. č. 5555/4. S Mestom Nitra má uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. 48/98/SMM, č. j. 585/98/SMM zo dňa 25.01.1999, na základe ktorej má v prenájme pozemok „C“ KN parc. č. 5555/5 - orná pôda o výmere 242 m², a to za účelom užívania ako záhrady.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30.06.2017

K: MR

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

45. bod (mat. č. 1120/2017)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku kat. úz. Zobor, ul. Tatarkova)

U z n e s e n i e číslo 250/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku kat. úz. Zobor ul. Tatarkova)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať pozemok parc. „C“ KN č. 4238/2 – zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 31 m² zapísaný v LV č. 3079 kat. úz. Zobor, pre žiadateľov Romana Vašku, Jelenecká 2301/20, 949 01 Nitra a Ľuboša Vašku, Kováčikova 1066/2, 949 01 Nitra, v spoluvlastníckom podiele 1/2-ina pre každého

Dôvodom odpredaja je vysporiadanie pozemku podľa skutočného užívania, nakoľko pozemok vo vlastníctve mesta nie je verejne využívaný a je bez prístupu z verejnej komunikácie.

Žiadatelia uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.10.2017

K: MR

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

46. bod

Diskusia

U z n e s e n i e číslo 251/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

u k l a d á

prednostovi mestského úradu

vypracovať harmonogram – časový plán budovania kanalizácie podľa ulíc v jednotlivých mestských častiach pre rok 2018

T: 12.10.2017

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 30. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 29. júna 2017

k bodu:

Diskusia

U z n e s e n i e číslo 252/2017-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
u k l a d á
prednostovi mestského úradu

vypracovať „Súhrnnú informačnú správu o vplyve strategickej investície Jaguar Land Rover na život obyvateľov mesta Nitra“. Správa bude obsahovať minimálne nasledovné body:

1. povinnosti a záväzky Mesta Nitra voči firme Jaguar Land Rover
2. povinnosti a záväzky spoločnosti MH Invest voči Mestu Nitra
3. dopady strategickej investície na život obyvateľov Mesta Nitra v sociálnej oblasti, v zdravotníctve, v oblasti školstva, dopravy a parkovania, v oblasti športu a kultúry, v oblasti bezpečnosti, tvorby a ochrany životného prostredia

T: 07.09.2017

V Nitre dňa 04.07.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre