



## MESTO NITRA

### Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

<b>Predkladateľ:</b>	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitra
<b>Číslo materiálu:</b>	1035/2017
<b>Názov materiálu:</b>	Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č.417/2016 - MZ zo dňa 15.12. 2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – Kovarčík M. – odpredaj pozemku, k.ú. Horné Krškany)
<b>Spracovateľ:</b>	Adriana Demeterová, referent pre majetkovoprávne usporiadanie
<b>Napísal:</b>	Adriana Demeterová, referent pre majetkovoprávne usporiadanie
<b>Prizvať:</b>	
<b>Dátum rokovania MZ:</b>	18.05. 2017
<b>Dátum vyhotovenia:</b>	03.05. 2017

<b>Návrh na uznesenie:</b>	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

<b>Podpis predkladateľa:</b>	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 417/2016 - MZ zo dňa 15.12. 2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra - Kovarčík

M. – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

z r u š u j e

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 417/2016 – MZ zo dňa 15.12.2016

**Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 417/2016 - MZ zo dňa 15.12. 2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – Kovarčík M. – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany).**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre uznesením č. 417/2016-MZ zo dňa 15.12. 2016 s ch v á l i l o  
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Kovarčík M. – odpredaj  
pozemku, k. ú. Horné Krškany)

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991  
Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného stavebného pozemku v kat. úz. Horné Krškany, parcela registra  
„C“ KN č. 803/21- zastavané plochy a nádvorcia o výmere 552 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 7185,  
vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 –  
zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2 166 m<sup>2</sup>, určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina,  
zapísaný na LV č. 8052, za kúpnu cenu vo výške 23 391,00 € + DPH, pre Miroslava  
Kovarčíka, bytom Ľ. Okánika 8, 949 01 Nitra

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením  
č. 28/2011-MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj  
novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa  
podiel na pozemku určenom na komunikáciu, a to parcela registra „C“ KN č. 803/1  
bezodplatne. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové  
konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca. Žiadatelia majú záujem o odkúpenie  
predmetných pozemkov z dôvodu výstavby rodinných domov.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u l o ž i l o

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2017

K: MR

**Mestský úrad v Nitre:**

**Odbor majetku:** listom zo dňa 10.01. 2017 informoval žiadateľa o uznesení č. 417/2016-MZ  
zo dňa 15.12. 2016 a zároveň ho požiadal o súhlas s podmienkami odpredaja za účelom  
vypracovania kúpnej zmluvy. Dňa 18.01. 2017 žiadateľ Miroslav Kovarčík doručil odboru  
majetku zrušenie žiadosti zo dňa 07.09. 2016.

**Mestská rada v Nitre:** na svojom zasadnutí dňa 02.05. 2017 prerokovala uvedený materiál  
a odporúča MZ zrušiť uznesenie č. 417/2016-MZ zo dňa 15.12. 2016 tak, ako je uvedené  
v návrhu na uznesenie.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre, návrh na  
zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 417/2016–MZ zo dňa 15.12.2016  
(Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – Kovarčík M. – odpredaj  
pozemku, k. ú. Horné Krškany), tak ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

