



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitry
Číslo materiálu:	1071/2017
Názov materiálu:	Návrh na zmenu uznesenia č. 133/2017-MZ zo dňa 6.4.2017 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra - zámena pozemkov v kat. území Nitra, C KN č.7242/7, 7242/8, 7242/57 za C KN č. 7242/79 - TOPNR s.r.o.)
Spracovateľ:	Zuzana Veselková, referent pre evidenciu majetku
Napísal:	Zuzana Veselková, referent pre evidenciu majetku
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	18.05.2017
Dátum vyhotovenia:	03.05.2017

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

návrh na zmenu uznesenia č. 133/2017-MZ zo dňa 6.4.2017 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra - zámena pozemkov v kat. území Nitra, C KN č.7242/7, 7242/8, 7242/57 za C KN č. 7242/79 - TOPNR s.r.o.)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 133/2017-MZ zo dňa 6.4.2017 nasledovne:

v schvaľovacej časti uznesenia sa pôvodné znenie:

„zámer zámeny pozemkov v kat. území Nitra, o celkovej výmere cca 916 m² a to časť z parcely registra C KN č. 7242/7 – ostatné plochy, časť z parcely C KN č. 7242/8 – ostatné plochy a parcelu C KN č. 7242/57 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 117m² zapísané v LV č. 7704 vo vlastníctve TOPNR s.r.o., Mikovíniho 10, 917 01 Trnava za časť z parcely registra C KN č. 7242/79 – ostatné plochy o výmere cca 916 m², zapísanú v LV č. 5792 vo vlastníctve Mesta Nitra – Základná škola Škultétyho“

nahrádza novým znením:

„zámer zámeny pozemkov v kat. území Nitra, podľa GP č. 161/2017, novovytvorenú parcelu registra C KN č. 7242/7 – ostatné plochy o výmere 980m² vytvorenú z parciel C KN č. 7242/7, 7242/8, 7242/57 zapísaných v LV č. 7704 vo vlastníctve TOPNR s.r.o., Mikovíniho 10, 917 01 Trnava za novovytvorenú parcelu registra C KN č. 7242/88 – ostatné plochy o výmere 980m², vytvorenú z parcely C KN č. 7242/79 zapísanú v LV č. 5792 vo vlastníctve Mesta Nitra – Základná škola Škultétyho“

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.05.2017

K: MR

Návrh na zmenu uznesenia č. 133/2017-MZ zo dňa 6.4.2017 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra - zámena pozemkov v kat. území Nitra, C KN č.7242/7, 7242/8, 7242/57 za C KN č. 7242/79 - TOPNR s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo v Nitre uznesením číslo 133/2017-MZ zo dňa 6.4.2017

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (zámena pozemkov v kat. území Nitra, C KN č. 7242/7, 7242/8, 7242/57 za C KN č. 7242/79 - TOPNR s. r. o.)

s chvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

zámer zámeny pozemkov v kat. území Nitra, o celkovej výmere cca 916 m² a to časť z parcely registra C KN č. 7242/7 – ostatné plochy, časť z parcely C KN č. 7242/8 – ostatné plochy a parcelu C KN č. 7242/57 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 117 m² zapísané v LV č. 7704 vo vlastníctve TOPNR s. r. o., Mikovíniho 10, 917 01 Trnava

za časť z parcely registra C KN č. 7242/79 – ostatné plochy o výmere cca 916 m², zapísanú v LV č. 5792 vo vlastníctve Mesta Nitra – Základná škola Škultétyho.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je zámer využiť zamieňanú plochu na vybudovanie nových parkovacích miest k „Bytovému domu A,B,C“ a Bytovému domu D,E“, kde investorom je TOPNR s. r. o. a uhradí náklady spojené s vypracovaním GP a s vkladom do katastra nehnuteľností.

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.05.2017

K: MR

Pri príprave materiálu žiadateľ doložil odboru majetku vyhotovení GP, ktorý upresnil výmeru zámeny na 980m². Z toho dôvodu OM predkladá návrh na zmenu uznesenia, ktorá sa týka len upresnenia výmery zámeny. Táto zmena uznesenia je potrebná z dôvodu zápisu nehnuteľností na OÚ v Nitre, katastrálnom odbore.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie návrh na zmenu zámeru nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra tak, ako je uvedený v návrhu na uznesenie.