

MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitry
Číslo materiálu:	952/2017
Názov materiálu:	Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k.ú. Horné Krškany (ZsDis, a.s., vecné bremeno k stavbe „NA_Nitra Šurianska cesta-záhradkári, NNK“)
Spracovateľ:	Mária Uhrinová, referent pre majetkoprávne usporiadanie
Napísal:	Mária Uhrinová, referent pre majetkoprávne usporiadanie
Prizvať:	–
Dátum rokovania MZ:	09.03.2017
Dátum vyhotovenia:	23.02.2017

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

pre r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k.ú. Horné Krškany

(ZsDis, a.s., vecné bremeno k stavbe „NA_Nitra Šurianska cesta-záhradkári, NNK“)

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz Horné Krškany, a to:

Parc. číslo	Reg. KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
240/4	C	7185	3210	Zastavané plochy a nádvoria	Horné Krškany	Nitra	Nitra

v rozsahu podľa geometrického plánu č. 184/2016 pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 ako oprávneného z vecného bremena: zriadiť a uložiť elektroenergetickú stavbu a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické stavby“), v rámci stavby „NA_Nitra Šurianska cesta-záhradkári, NNK“ vybudovanej na vyššie uvedenom pozemku a vykonávať vlastnícke práva spojené s elektroenergetickými stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného a v povinnosti Mesta Nitry, ako povinného z vecného bremena, strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a obmedzenia súvisiace s výkonom vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými stavbami, ako aj nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN. Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas životnosti elektroenergetických stavieb za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14.03.2013.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.09.2017

K: MR

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k.ú. Horné Krškany (ZsDis, a.s., vecné bremeno k stavbe „NA Nitra Šurianska cesta-záhradkári, NNK“)

V súlade s ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v platnom znení predkladáme návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra.

Mesto Nitra, odbor majetku MsÚ Nitra eviduje žiadosť spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien k stavbe „NA_Nitra Šurianska cesta-záhradkári, NNK“, ktorú zrealizovali okrem iných aj na pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra v **kat. území Horné Krškany**:

Parc. číslo	Reg. KN	LV č.	Výmer a v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
240/4	C	7185	3210	Zastavané plochy a nádvorja	Horné Krškany	Nitra	Nitra

Vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. ako oprávneného z vecného bremena: zriadiť a uložiť elektroenergetickú stavbu a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku na predmetnom pozemku.

V zmysle GP č. 184/2016 na vyznačenie vecného bremena je záber z predmetného pozemku vrátane ochranného pásma určený ako diel 1 a 2 spolu o výmere 89m².

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k.ú. Horné Krškany je určená v zmysle uznesenia č. 74/2013-MZ zo dňa 14.03.2013 vo výške 10,-€/m², čo je po prepočítaní výmerou záberu celkovo 890,-€.

VMČ 1 – Horné a Dolné Krškany: žiadosť bude prerokovaná na zasadnutí dňa 22.2.2017 – vyjadrenie doložíme na zasadnutie MR

Komisia MZ pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť: žiadosť prerokovala na zasadnutí konanom dňa **09.02.2017** a uznesením č. 26/2017 odporúča MZ schváliť zriadenie vecného bremena k stavbe „NA_Nitra Šurianska cesta-záhradkári, NNK“ na pozemku reg. „C“KN parc. č. 240/4 na LV č. 7185 v k. ú. Horné Krškany vo vlastníctve Mesta Nitra pre spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 za jednorazovú odplatu vo výške 10,- €/m².

Mestská rada v Nitre: návrh nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k.ú. Horné Krškany prerokuje na zasadnutí dňa 28.02.2017 – uznesenie doložíme na rokovanie MZ

Na základe uvedeného predkladáme na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre návrh nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k.ú. Horné Krškany (ZsDis, a.s., vecné bremeno k stavbe „NA_Nitra Šurianska cesta-záhradkári, NNK“) tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Nitra
Obec: NITRA
Katastrálne územie: Horné Krškany

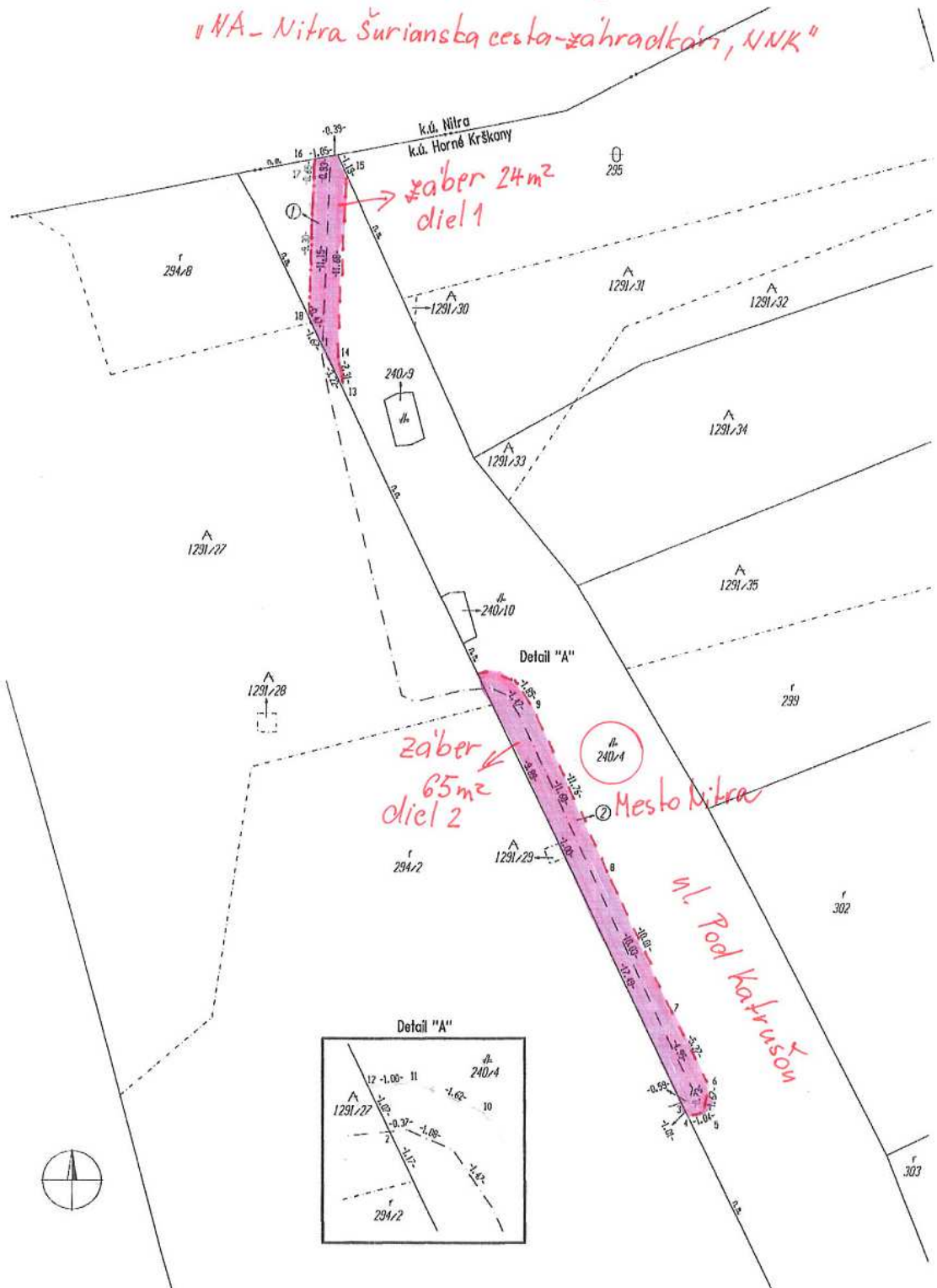
6. februára 2017 10:29



mat. č. 952/2017

mat. e: 952/2017

GP č. 184/2016
zriadenie ročneho bremana
"NA - Nitra šurianska cesta - zahradkár, NNK"



Pk.vl.
LV
7185

Poznám

Legenda
kód spr

Geor
Vyhot
I

Dňa:

Nové

Zázna

Súrad

údaje :