



## MESTO NITRA

### Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

<b>Predkladateľ:</b>	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitra
<b>Číslo materiálu:</b>	931 / 2017
<b>Názov materiálu:</b>	Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 333/2016-MZ zo dňa 13.10.2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra - Uhrinčat' - odpredaj pozemku k.ú. Mlynárce).
<b>Spracovateľ:</b>	Adriana Demeterová, referent pre majetkovoprávne usporiadanie
<b>Napísal:</b>	Adriana Demeterová, referent pre majetkovoprávne usporiadanie
<b>Prizvať:</b>	–
<b>Dátum rokovania MZ:</b>	16.02. 2017
<b>Dátum vyhotovenia:</b>	30.01. 2017
<b>Návrh na uznesenie:</b>	„na osobitnej strane“
<b>Podpis predkladateľa:</b>	

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 333/2016- MZ zo dňa 13.10. 2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry - Uhrinčať, odpredaj pozemku - k.ú. Mlynárce).

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 333/2016- MZ zo dňa 13.10. 2016 nasledovne:

v schvaľovacej časti uznesenia sa pôvodné znenie:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať pozemok v kat. území Mlynárce, parcela registra „E“ KN č. 548/1 – orná pôda o výmere 14 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 8074, vo vlastníctve Mesta Nitry, pre Pavla Uhrinčaťa, bytom Prešovská 41, 949 01 Nitra.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že žiadateľ o odkúpenie je spoluvlastníkom susedných nehnuteľností, pozemky vo vlastníctve Mesta Nitra sú obkolesené pozemkami v súkromnom vlastníctve, bez priameho prístupu, čiže pre Mesto Nitra nevyužiteľné.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30.11.2016

K: MR “

nahrádza ho znením:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať pozemok v kat. území Mlynárce, parcela registra „E“ KN č. 548/1 – orná pôda o výmere 14 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 8074, vo vlastníctve Mesta Nitry, pre Pavla Uhrinčaťa a manželku Editu Uhrinčaťovú r. Vitkovú, obaja bytom Prešovská 41, 949 01 Nitra.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že žiadatelia o odkúpenie sú spoluvlastníkmi susedných nehnuteľností, pozemky vo vlastníctve Mesta Nitra sú obkolesené pozemkami v súkromnom vlastníctve, bez priameho prístupu, čiže pre Mesto Nitra nevyužiteľné.

Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.03.2017

K: MR “

**Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 333/2016 - MZ zo dňa 13.10.2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry - Uhrinčať – odpredaj pozemku k.ú. Mlynárce)**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre uznesením č. 333/2016 – MZ na zasadnutí konanom dňa 13.10. 2016 schválilo:

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať pozemok v kat. území Mlynárce, parcela registra „E“ KN č. 548/1 – orná pôda o výmere 14 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 8074, vo vlastníctve Mesta Nitry, pre Pavla Uhrinčaťa, bytom Prešovská 41, 949 01 Nitra.

Mestské zastupiteľstvo v Nitre uznesením č. 399/2016 – MZ na zasadnutí konanom dňa 15.12. 2016 schválilo:

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku v kat. území Mlynárce, parcela registra „E“ KN č. 548/1 – orná pôda o výmere 14 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 8074, vo vlastníctve Mesta Nitra, za kúpnu cenu vo výške 26,56 €/m<sup>2</sup> + DPH, pre Pavla Uhrinčaťa, bytom Prešovská 41, 949 01 Nitra.

Dňa 17.01. 2017 bola odboru majetku doručená žiadosť Pavla Uhrinčaťa o doplnenie osoby kupujúceho, a to o manželku Editu Uhrinčaťovú r. Vitkovú, bytom Prešovská 41, 949 01 Nitra. Žiadatelia, tak nadobudnú predmetný pozemok do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 333/2016-MZ zo dňa 13.10. 2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry - Uhrinčať, odpredaj pozemku, k.ú. Mlynárce) tak, ako je uvedený v návrhu na uznesenie.