



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitry
Číslo materiálu:	900/2017
Názov materiálu:	Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 208/2016-MZ zo dňa 23.06.2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra - k. ú. Nitra, odpredaj spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch pod stavbou vo vlastníctve manželov Sládekových)
Spracovateľ:	Michaela Jedličková, referent právnik
Napísal:	Michaela Jedličková, referent právnik
Prizvať:	–
Dátum rokovania MZ:	16.02. 2017
Dátum vyhotovenia:	17.01.2017

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 208/2016-MZ zo dňa 23.06.2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra - k. ú. Nitra, odpredaj spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch pod stavbou vo vlastníctve manželov Sládekových)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 208/2016-MZ zo dňa 23.06.2016 nasledovne:

v schvaľovacej časti uznesenia sa pôvodné znenie:

„o výmere 684 m²“

nahrádza znením:

„o výmere 648 m²“

a zároveň sa v schvaľovacej časti vypúšťa znenie:

„č. 9“

- v ukladacej časti vypustiť znenie:

„T: 31.12.2016“

- a nahradiť ho znením:

„T: 31.05.2017“

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 208/2016-MZ zo dňa 23.06.2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra - k. ú. Nitra, odpredaj spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch pod stavbou vo vlastníctve manželov Sládekových)

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na zasadnutí konanom 23.06.2016 schválilo uznesením č. 208/2016-MZ odpredaj spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1694/24593-ín vo vlastníctve Mesta Nitra na pozemkoch pod stavbou súp. č. 1458, na LV č. 5187 v k.ú. Nitra, za kúpnu cenu 26,56 €/m² + DPH, pre Ing. Jána Sládeka a manželku Ing. Evu Sládekovú, obaja trvale bytom Hornozoborská 342/89, 949 01 Nitra, nachádzajúceho sa na parcelách reg. „C“ KN a to:

- parc. č. 2049/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 69 m²
- parc. č. 2049/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 71 m²
- parc. č. 2050 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 684 m²

Na predmetných parcelách je umiestnená stavba súp. č. 1458 – bytový dom č. 9, v ktorej sú manželia Sládekovi vlastníckmi nebytového priestoru vo vchode č. 7., 1. posch., priestor č. 1 v zmysle LV č. 4497

u l o ž i l o

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.12.2016

K: MR

Pri príprave kúpnej zmluvy na základe schváleného uznesenia bolo zistené, že parc. č. 2050 má aktuálne v písomnom operáte katastra nehnuteľností výmeru 648 m², zároveň pre kataster nehnuteľností nie je potrebné uvádzať číslo pre druh stavby (bytový dom), z toho dôvodu je potrebné zosúladiť údaje v uznesení s údajmi v operáte katastra nehnuteľností.

Mestská rada v Nitre: materiál prerokovala na zasadnutí dňa 31.01.2017 a odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 208/2016-MZ zo dňa 23.06.2016 podľa predloženého návrhu.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 208/2016-MZ zo dňa 23.06.2016 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra - k. ú. Nitra, odpredaj spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch pod stavbou vo vlastníctve manželov Sládekových) tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.