



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitry
Číslo materiálu:	869/2016
Názov materiálu:	Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 351/2016-MZ zo dňa 10.11.2016 (objekty vybudované v rámci stavby „Rýchlostná cesta R1 Nitra, západ – Seleneč“)
Spracovateľ:	Mária Uhrinová, referent pre majetkové usporiadanie
Napísal:	Mária Uhrinová, referent pre majetkové usporiadanie
Prizvať:	–
Dátum rokovania MZ:	15.12.2016
Dátum vyhotovenia:	09.12.2016

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 351/2016-MZ zo dňa 10.11.2016

(objekty vybudované v rámci stavby „Rýchlostná cesta R1 Nitra, západ – Seleneč“)

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 351/2016-MZ zo dňa 10.11.2016 nasledovne:

– v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa znenie:

„Mesto Nitra prevezme predmetné objekty až po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačných rozhodnutí ku všetkým objektom za podmienky, že vlastníci pozemkov následne, najneskôr do 12 mesiacov od nadobudnutia stav. objektov, bezodplatne prevedú do majetku Mesta Nitra aj pozemky pod predmetnými objektami.“

a nahrádza ho znením:

„Mesto Nitra prevezme jednotlivé stavebné objekty vyvolaných úprav /podľa § 18 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov/ po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia ku konkrétnemu stavebnému objektu za podmienky, že vlastníci pozemkov následne, najneskôr do 12 mesiacov od nadobudnutia stavebného objektu, bezodplatne prevedú do majetku Mesta Nitra aj pozemky pod jednotlivými stavebnými objektami.“

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 351/2016-MZ zo dňa 10.11.2016 (objekty vybudované v rámci stavby „Rýchlostná cesta R1 Nitra, západ – Seleneč“)

Mestské zastupiteľstvo v Nitre schválilo uznesením č. 351/2016-MZ zo dňa 10.11.2016 v znení uznesenia č. 417/2015-MZ zo dňa 26.11.2015 bezodplatné nadobudnutie stavebných objektov vybudovaných v rámci stavby „Rýchlostná cesta R1 Nitra, západ – Seleneč“ od vlastníka Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie Slobody č. 6, 810 05 Bratislava, IČO: 30416094, do vlastníctva Mesta Nitra a to:

Stav. objekt	Názov stavebného objektu	Obstarávacia hodnota v €	Kolaudačné rozhodnutie	Katastrálne územie
110-00	Preložka cesty II/562 v km 6,876 (Cabajská ul.)	časť objektu, ktorú preberá Mesto Nitra 313.106,46 €	-	Horné Krškany, Nitra, Párovské Háje
112-00	Preložka cesty III/5136 v km 3,733 (Jarocká ul.)	časť objektu, ktorú preberá Mesto Nitra 44.091,62 €	01.08.2014 /MDVRR/16555/2014/C212-SCDPK/47181	Párovské Háje
114-00	Preložka miestnej komunikácie v km 9,750 (pri areáli Agrokomplex-u)	732.222,68 €	-	Chrenová, Mikov Dvor
121-00	Preložka poľnej cesty v km 2,294	259.721,73 €	22.10.2014/MDVRR/23214/2014/C212-SCDPK/63768	Kynek
123-00	Preložka účelovej komunikácie k skládke TKO Katruša v km 6,900	259.259,61 €	-	Horné Krškany
669-00	Preložka HDPE rúry mesta Nitra v km 11,150 (Dlhá ul.)	85.529,81 €	9.9.2011/MDVRR/19291/2011/SCDPK-44641	Veľké Janíkovce na pozemkoch bude zriadené vecné bremeno
810-00	Obnova živičných krytov po výstavbe (časť 5A Nitra, MK Hviezdoslavova)	65.416,84 €	01.08.2014 /MDVRR/16555/2014/C212-SCDPK/47181	Nitra pozemky sa neprevádzajú

Mesto Nitra prevezme predmetné objekty až po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačných rozhodnutí ku všetkým objektom za podmienky, že vlastníci pozemkov následne, najneskôr do 12 mesiacov od nadobudnutia stav. objektov, bezodplatne prevedú do majetku Mesta Nitra aj pozemky pod predmetnými objektami.

Uložilo vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie zmluvy v termíne do 31.01.2017.

Po schválení uznesenia nám zástupca Min. dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR (ďalej MDVRR SR) oznámil, že stav. objekty SO 112 a SO 123 sú skolaudované v zmysle Rozhodnutia č. 23867/2016/C240-SVDPK/67839 zo dňa 07.11.2016, právoplatného dňa 26.11.2016. Neskolaudovaný zostal objekt SO 110 Preložka cesty II/562 v km 6,876 (Cabajská ul.) z dôvodu, že nestihli majetkovoprávne usporiadať jeden z pozemkov pod stavbou. Z uvedeného dôvodu nám predložili návrh **Zmluvy o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných úprav do majetku a prevádzky**, bez tohto objektu, s tým, že k prevodu dôjde samostatnou zmluvou až po jeho kolaudácii.

MDVRR a SR požaduje, aby bola zmluva na skolaudované objekty uzatvorená čo najskôr, nakoľko od 1.12.2016 musí platiť koncesionárovi – Granvia, a.s. za zinnú údržbu.

Uznesenie je schválené tak, že sa budú prevádzať všetky objekty naraz po kolaudácii, vzhľadom na uvedené je potrebné upraviť uznesenie.

Mestská rada v Nitre: návrh na zmenu uznesenia č. 351/2016-MZ zo dňa 10.11.2016 prerokuje na zasadnutí dňa 13.12.2016 – uznesenie doložíme na zasadnutie MZ.

Na základe uvedeného predkladáme na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 351/2016-MZ zo dňa 10.11.2016 (objekty vybudované v rámci stavby „Rýchlostná cesta R1 Nitra, západ – Seleneč“) tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.