



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitry
Číslo materiálu:	871/2016
Názov materiálu:	Návrh na zmenu uznesenia č. 346/2016-MZ zo dňa 10.11.2016
Spracovateľ:	JUDr. Gabriela Činčurová, dočasne poverená výkonom funkcie vedúci odboru sociálnych služieb
Napísala:	JUDr. Gabriela Činčurová, dočasne poverená výkonom funkcie vedúci odboru sociálnych služieb
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	15.12.2016
Dátum vyhotovenia:	08.12.2016
Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
Podpis predkladateľa:	Jozef Dvonč, v.r.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu uznesenia č. 346/2016-MZ zo dňa 10.11.2016

schvaľuje

zmenu uznesenia č. 346/2016-MZ zo dňa 10.11.2016 v schvaľovacej časti nasledovne:

- v bode 1. sa pôvodné znenie „za kúpnu cenu 59. 793 €.“ nahrádza znením
„za kúpnu cenu 59. 790 €.
- v bode 2. sa pôvodné znenie „ za kúpnu cenu 53.086 €.“ nahrádza znením
„za kúpnu cenu 53.080 €“.

Návrh na zmenu uznesenia č. 346/2016-MZ zo dňa 10.11.2016

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na svojom zasadnutí dňa 10.11.2016 uznesením č. 346/2016-MZ schválilo odkúpenie náhradných nájomných bytov, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemku od spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o., ul. J. Kráľa 122, Nitra, nasledovne:

1. Odkúpenie 3- izbového bytu, v celkovej výmere 62,94m², bytu č. 4, 2.p., Na hôrke 7, Nitra, o.č. 7, s.č. 42, v kat. území Nitra, parcela registra „C“ KN č. 7469/24 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 194m², č. 7469/25 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 190m², č. 7469/26 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 195m² a podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 6137/332675, v spoluvlastníckom podieli 1/1 zapísanom na **LV 5471**, od spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122, Nitra **za kúpnu cenu 59.793€**.

Byt je určený pre žiadateľa o poskytnutie bytovej náhrady, náhradný nájomný byt s tromi obytnými miestnosťami – Viliam Dunay, nar. 12.10.1951 a spoločne posudzované osoby – Darina Dunayová, nar. 11.03.1960, Mária Arsic Dunayová, nar. 31.03.1983, , Viliam Dunay, nar. 10.10.1986 a Gabriel Dunay, nar. 25.11.2002, bytom Štefánikova tr. 9/17, Nitra.

2. Odkúpenie 2- izbového bytu, v celkovej výmere 55,88m², bytu č. 3, 1.p., v obytnom dome Kmeťova 10, Nitra, o.č.10, s.č. 24 v kat. území Nitra, parcela registra „C“ KN č. 8607/28 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 268m², č. 8607/29 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 269m² a podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 537/30941 v spoluvlastníckom podieli 1/1 zapísanom na **LV 6045**, od spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o., Janka Kráľa 122, Nitra **za kúpnu cenu 53.086€**.

Byt je určený pre žiadateľa o poskytnutie bytovej náhrady, náhradný nájomný byt s dvomi obytnými miestnosťami – Peter Varga, nar. 11.02.1952 a spoločne posudzovaná osoba – Mária Vargová, nar. 04.10.1952, bytom Mostná 205/11, Nitra.

Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na svojom zasadnutí dňa 10.11.2016 uznesením č. 346/2016-MZ schválilo Návrh na odkúpenie bytov, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemku od spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o., ul. Janka Kráľa 122, Nitra, IČO: 31447929, Mestom Nitra, IČO: 308 307, ktoré majú slúžiť ako bytová náhrada pre nájomcov a spoločne posudzované osoby v zmysle zákona č. 260/2011 Z.z. o ukončení a spôsobe usporiadania niektorých nájomných vzťahov k bytom a doplnení zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.

V zmysle § 6 ods. 6 zákona č. 261/2011 Z.z. o poskytovaní dotácií na obstaranie náhradných nájomných bytov sa **suma poskytnutej dotácie zaokrúhli na celé desiatky eur smerom nadol.**

Na základe vyššie uvedeného predkladáme na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre návrh na zmenu uznesenia tak, aby žiadosť o poskytnutie dotácie na obstaranie náhradných nájomných bytov spĺňala podmienky v zmysle uvedeného zákona.