



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitra
Číslo materiálu:	829 / 2016
Názov materiálu:	Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č.324/2016-MZ zo dňa 13.10. 2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra - Škorec – odpredaj pozemkov k.ú. Horné Krškany.)
Spracovateľ:	Adriana Demeterová, referent pre majetkovoprávne usporiadanie
Napísal:	Adriana Demeterová, referent pre majetkovoprávne usporiadanie
Prizvať:	–
Dátum rokovania MZ:	15.12. 2016
Dátum vyhotovenia:	29.11. 2016

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 324/2016 - MZ zo dňa 13.10. 2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry – Škorec - odpredaj pozemkov - k.ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 324/2016 - MZ zo dňa 13.10. 2016 nasledovne:

v schvaľovacej časti uznesenia sa pôvodné znenie:

„o výmere 559 m²“

nahrádza znením:

„o výmere 568 m²“

- v ukladacej časti vypustiť znenie:

„ T: 30.11. 2016“

- a nahradiť ho znením:

„ T: 31.03. 2017“

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 324/2016 - MZ zo dňa 13.10. 2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry – Škorec - odpredaj pozemkov - k.ú. Horné Krškany).

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na zasadnutí konanom dňa 13.10. 2016 schválilo uznesením č.324/2016-MZ

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať novovytvorené stavebné pozemky v kat. území Horné Krškany, a to parcela registra „C“ KN č. 803/5 - zastavané plochy a nádvoría o výmere **559 m²**, parcela reg. „C“ KN č. 803/6 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 532 m² a časti o približnej výmere cca 124m² (označ. ako detské ihrisko) z pozemku parcela registra „C“ KN č. 807/2 (presnú výmeru určí GP), všetky parcely sú vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 166 m² určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052, pre Mgr. Petra Škorca, bytom Holotka 22, 949 05 Nitra.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č.28/2011- MZ zo dňa 27.01. 2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na komunikáciu, a to parcela registra „C“ KN č. 803/1 bezodplatne. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u l o ž i l o

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30.11. 2016

K: MR

Pri kontrole a príprave materiálu na základe schváleného uznesenia bolo zistené, že parc. č.803/5 má v písomnom operáte katastra nehnuteľností výmeru 568 m², z toho dôvodu je potrebné zosúladiť údaje v uznesení s údajmi v operáte katastra nehnuteľností.

Mestská rada v Nitre: stanovisko zo zasadnutia Mestskej rady v Nitre zo dňa 13.12. 2016 predložíme priamo na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Nitre, ktoré sa bude konať 15.12. 2016.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre, návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č.324/2016-MZ zo dňa 13.10. 2016 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry – Škorec – odpredaj pozemkov, k.ú. Horné Krškany), tak ako je uvedené v návrhu na uznesenie.