



## MESTO NITRA

### Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

<b>Predkladateľ:</b>	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitry
<b>Číslo materiálu:</b>	782/2016
<b>Názov materiálu:</b>	Návrh na odňatie nehnuteľného majetku zo správy ZUŠ Jozefa Rosinského v Nitre
<b>Spracovateľ:</b>	Katarína Buzmová, referent evidencie majetku
<b>Napísal:</b>	Katarína Buzmová, referent evidencie majetku
<b>Prizvať:</b>	–
<b>Dátum rokovania MZ:</b>	10.11.2016
<b>Dátum vyhotovenia:</b>	25.10.2016

<b>Návrh na uznesenie:</b>	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

<b>Podpis predkladateľa:</b>	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na odňatie nehnuteľného majetku zo správy ZUŠ Jozefa Rosinského v Nitre

s c h v a ľ u j e

odňatie nehnuteľného majetku reg. „C“ KN parc. č. 2179 – ostatné plochy o výmere 2381 m<sup>2</sup>,  
zapísanom na LV č. 7600, kat. územie Nitra, zo správy ZUŠ Jozefa Rosinského v Nitre

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť vyhotovenie zmluvy o odňatí majetku zo správy ZUŠ Jozefa Rosinského v Nitre

T: 31.1.2017

K: MR

## Návrh na odňatie nehnuteľného majetku zo správy ZUŠ Jozefa Rosinského v Nitre

V súlade s § 5 bod 2. písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitry predkladáme návrh na odňatie nehnuteľného majetku zo správy rozpočtovej organizácie Základnej umeleckej školy Jozefa Rosinského v Nitre.

Na základe Dodatku č.1 k Zmluve o odovzdaní a prevzatí majetku do správy č. j. 1347/08/OM zo dňa 8.10.2008 bola zverená do správy ZUŠ J.Rosinského v Nitre parc. reg. „C“ KN č. 2172- ost.plochy o výmere 5013 m<sup>2</sup> a parc. reg. „C“ KN č. 2179- ost.plochy o výmere 2381 m<sup>2</sup> kat. územie Nitra, obec Nitra, okres Nitra na LV č. 7600.

Dňa 7.7.2009 nám bola doručená žiadosť ZUŠ J.Rosinského o odňatie parc. č. 2172-ost.plochy, ktorá v minulosti slúžila ako školské ihrisko pre predchádzajúceho užívateľa ZŠ Tulipánová 1, Nitra. O odňatie požiadala ZUŠ J.Rosinského z dôvodu, že predmetný pozemok nepredpokladali využívať, ako aj z ekonomických dôvodov (náklady na jeho údržbu).

Dňa 10.9.2009 bola vyhotovená Zmluva o odňatí nehnuteľnosti zo správy č. j. 1383/09/OM, ktorou mesto odňalo zo správy ZUŠ J.Rosinského parc. č. 2172- ost.plochy o výmere 5013m<sup>2</sup> kat. územie Nitra. Na základe tejto zmluvy bol pozemok zaradený do majetku mesta.

V priebehu roku 2015 bolo na bývalom ihrisku parc. č. 2172 vybudované parkovisko s tým, že príjazdová cesta na parkovisko je vedená cez parc. č. 2179, ktorá je stále v správe ZUŠ J.Rosinského. Z toho dôvodu je potrebné odňať túto parcelu zo správy ZUŠ J.Rosinského v Nitre.

**Mestský úrad v Nitre** odporúča návrh na odňatie pozemku parc. reg. „C“ KN č. 2179 o výmere 2381 m<sup>2</sup> kat. územie Nitra, obec Nitra, okres Nitra na LV č. 7600.

### **Komisia MZ v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť**

na svojom riadnom zasadnutí konanom dňa 27.9.2016 odporučila odňatie pozemku parc. reg. „C“ KN č. 2179 o výmere 2381 m<sup>2</sup> kat. územie Nitra, okres Nitra, obec Nitra na LV 7600.

**Mestská rada v Nitre** na svojom riadnom zasadnutí konanom dňa 25.10.2016 odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Nitre **s c h v á l i t'** odňatie nehnuteľného majetku parc. reg. „C“ KN č. 2179 o výmere 2381 m<sup>2</sup> kat. územie Nitra tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

Na základe uvedeného predkladáme na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre návrh na odňatie pozemku parc. reg. „C“ KN č. 2179 o výmere 2381 m<sup>2</sup> kat. územie Nitra tak, ako je uvedený v návrhu na uznesenie.

mal. č. 782/2016

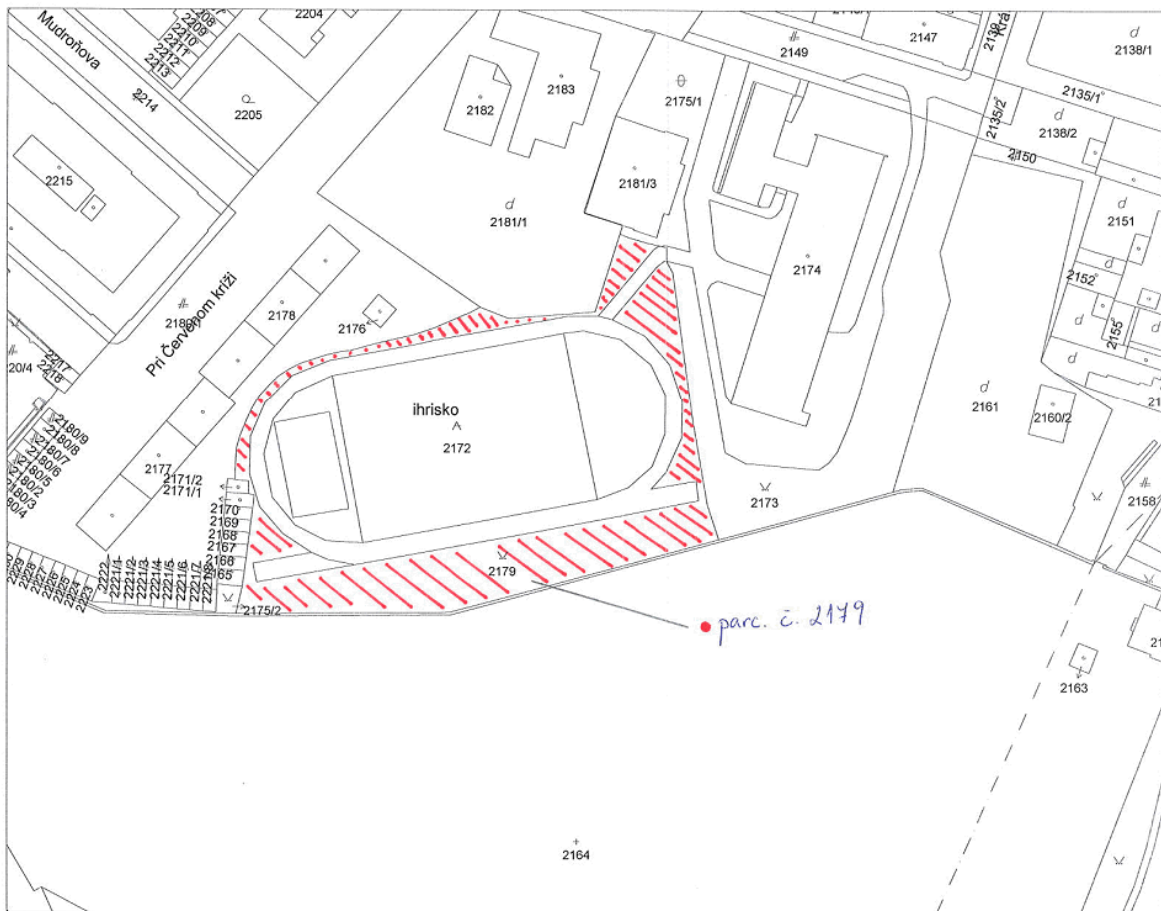
Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

## Informatívna kópia z mapy

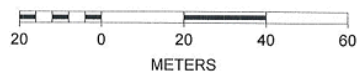
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Nitra  
Obec: NITRA  
Katastrálne územie: Nitra

26. októbra 2016 12:27



SCALE 1 : 1 416



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: Nitra

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: NITRA

Dátum vyhotovenia 26.10.2016

Katastrálne územie: Nitra

Čas vyhotovenia: 12:28:31

**ČIASŤOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7600**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah Druh ch.n.
2179	2381	Ostatné plochy	29	1	

Legenda:

Spôsob využitia pozemku:

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mesto Nitra, Štefánikova tr. 60, Nitra, PSČ 949 01, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia 1337/SMM, List.o urč.s.č.8/EO, Z 1153/2000-603/2000 (telocvičňa s.č.2135 na p.č.2181/3)

Titul nadobudnutia Žiadosť Z 3770/08-1761/08 (ZŠ s.č.1551 na p.č.2174)

Titul nadobudnutia N 139/08, NZ 26270/08, NCRIs 25982/08, Z 3870/08-3722/08 (p.č.2173, 2174, 2179, 2181/3, 2175/1)

Titul nadobudnutia Dodatok č.1 ku zmluve o odovzdaní a prevzatí do správy č.1200/07/OM zo dňa 6.11.2007 (č.j.1347/08/OM), Zmluva o odňatí nehnuteľností zo správy č.j.1383/09/OM, Žiadosť Z 4849/14-3108/14

Účastník právneho vzťahu:

Správca

2 Základná umelecká škola Jozefa Rosinského, Vajanského 1, Nitra, PSČ 949 01, SR

/

IČO :

K vlastníkovi č.1 je pod por.č.2 správa k nehnuteľnosti registra 'C' - parc.č.2173, 2174, 2175/1, 2179, 2181/3 a k stavbe s.č.1551 na parc.č.2174 a k stavbe s.č.2135 na parc.č.2181/3

**ČASŤ C: ŤARCHY**

Bez zápisu.

Iné údaje:

2 K vlastníkovi č.1 je pod por.č.2 správa k nehnuteľnosti registra 'C' - parc.č.2173, 2174, 2175/1, 2179, 2181/3 a k stavbe s.č.1551 na parc.č.2174 a k stavbe s.č.2135 na parc.č.2181/3

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASŤI C: ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.