



## MESTO NITRA

### Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

<b>Predkladateľ:</b>	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitry
<b>Číslo materiálu:</b>	<b>657/2016</b>
<b>Názov materiálu:</b>	Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 310/2015-MZ zo dňa 10.09.2015 v zmysle uznesenia č. 331/2014-MZ zo dňa 20.11.2014 a č. 223/2015-MZ zo dňa 11.06.2015 (odpredaj pozemku parc. „C“-KN č. 1282/2 príslušného k bytovému domu súpisné číslo 1167, 1168, kat. úz. Nitra, ul. Ďurková o. č. 13, 15)
<b>Spracovateľ:</b>	Angela Marková referent majetkoprávneho usporiadania
<b>Napísal:</b>	Angela Marková referent majetkoprávneho usporiadania
<b>Prizvať:</b>	-
<b>Dátum rokovania MZ:</b>	23.06.2016
<b>Dátum vyhotovenia:</b>	09.06.2016

<b>Návrh na uznesenie:</b>	<i>„na osobitnej strane“</i>
<b>Podpis predkladateľa:</b>	

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 310/2015-MZ zo dňa 10.09.2015 (odpredaj pozemku parc. „C“-KN č. 1282/2 príslušného k bytovému domu súpisné číslo 1167, 1168, kat. úz. Nitra, ul. Ďurková o. č. 13, 15)

z r u š u j e

uznesenie č. 310/2015-MZ dňa 10.09.2015

**Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 310/2015-MZ zo dňa 10.09.2015 (odpredaj pozemku parc. „C“-KN č. 1282/2 priľahlého k bytovému domu súpisné číslo 1167, 1168, kat. úz. Nitra, ul. Ďurková o. č. 13, 15)**

**Mestské zastupiteľstvo v Nitre:** na svojom zasadnutí dňa 20.11.2014 uznesení č. 331/2014-MZ  
s c h v á l i l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku parc. „C“ KN č. 1282/2 priľahlého k bytovému domu súpisné číslo 1167, 1168, kat. úz. Nitra, ul. Ďurková o. č. 13, 15)

v zmysle § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku parc. „C“ KN č. 1282/2 priľahlý k bytovému domu súpisné číslo 1167, 1168, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 345 m<sup>2</sup>, zapísaný v liste vlastníctva č. 5594, kat. úz. Nitra, vo vlastníctve Mesta Nitra v celosti, jednotlivým vlastníkom bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Ďurková o. č. 13, 15 súp. č. 1167, 1168, z toho pre prvovlastníkov za cenu 16,60 EUR/ m<sup>2</sup> a pre neprvovlastníkov za cenu 26,56 EUR/m<sup>2</sup> + DPH, v spoluvlastníckych pomeroch zodpovedajúcich ich podielom na spoločných častiach a zariadeniach domu.

**Mestské zastupiteľstvo v Nitre:** na svojom zasadnutí dňa 11.06.2015 uznesení č. 223/2015-MZ  
s c h v á l i l o

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 331/2014-MZ zo dňa 20. 11. 2014 z dôvodu, že niektoré byty nadobudli noví vlastníci (uznesenie musí byť v súlade s platnými údajmi katastra nehnuteľností).

V zmysle schváleného uznesenia bola vypracovaná kúpna zmluva, s čím kupujúci pôvodne písomne súhlasili. Kúpna zmluva im bola následne zaslaná na pripomienkovanie. Neskôr nás SVB OBYT Ďurkova 13 – 15, 949 01 Nitra písomne upovedomilo, že s návrhom zmluvy nesúhlasia všetci vlastníci bytov v bytovom dome Ďurkova o. č. 13 – 15 a kúpnu zmluvu nepodpísali.

**Mestská rada v Nitre:** stanovisko zo zasadnutia mestskej rady konaného dňa 14.06.2016 predložíme priamo na zasadnutie mestského zastupiteľstva dňa 23.06.2016.

Na základe uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 310/2015-MZ zo dňa 10.09.2015 (odpredaj pozemku parc. „C“-KN č. 1282/2 priľahlého k bytovému domu súpisné číslo 1167, 1168, kat. úz. Nitra, ul. Ďurková o. č. 13, 15) tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.