



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitry
Číslo materiálu:	628/2016
Názov materiálu:	Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitra do správy ZŠ Tulipánová, Tulipánová 1, Nitra
Spracovateľ:	Mária Tužinská referent pre nakladanie s majetkom
Napísal:	Mária Tužinská referent pre nakladanie s majetkom
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	23.06.2016
Dátum vyhotovenia:	07.06.2016

Návrh na uznesenie:	<i>„na osobitnej strane“</i>
----------------------------	------------------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitra do správy ZŠ Tulipánová, Tulipánová 1, Nitra

schvaľuje

- odovzdanie novovytvoreného pozemku registra „C“ KN parc. č. 487 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 961 m² kat. úz. Nitra, na ktorom je postavená stavba ZŠ pavilónu IV, do správy ZŠ Tulipánová, Tulipánová 1, Nitra, v obstarávacej hodnote 17 547,86 €

- zmenu pôvodnej výmery 27281 m² pozemku registra „C“ KN parc. č. 485 – zastavané plochy a nádvoria na novú výmeru 28120 m² v kat. úz. Nitra, čím sa zvýši obstarávacia hodnota pozemku zvereného do správy ZŠ Tulipánová o sumu 15 311,75 €

- odňatie stavby na parc. č. 489 – sklad a pozemku registra „C“ KN parc. č. 489 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 74 m² zo správy ZŠ Tulipánová, Tulipánová 1, Nitra v súlade s geometrickým plánom číslo 12/2016, úradne overeným dňa 13.04.2016

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie dodatku k zmluve o odovzdaní a prevzatí majetku do správy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.08.2016

K: MR

Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitra do správy ZŠ Tulipánová, Tulipánová 1, Nitra

V súlade s § 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov predkladáme návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitra do správy ZŠ Tulipánová, Tulipánová 1, Nitra.

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na zasadnutí konanom dňa 24.05.2012 uznesením číslo 124/2012-MZ schválilo odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy ZŠ Tulipánová, Tulipánová 1, Nitra, a to:

- **stavbu pavilónu v obstarávacej hodnote 2 478 830,97 €**
- **technologickú časť kuchyne v obstarávacej hodnote 115 509,73 €.**

Na základe schváleného uznesenia mestského zastupiteľstva bol medzi Mestom Nitra ako vlastníkom a Základnou školou Tulipánová ul. č. 1, Nitra ako správcom dňa 21.06.2012 uzatvorený dodatok č. 6 k Zmluve o odovzdaní a prevzatí do správy č. j. 772/2003/OSM zo dňa 10.11.2003.

Správca majetku mesta má nehnuteľnosti v areáli ZŠ Tulipánová, ktoré mu boli zverené do správy, zapísané v liste vlastníctva č. 6174, vlastník Mesto Nitra – Základná škola, Tulipánová 1, Nitra **okrem stavby ZŠ, pavilón IV. na parc. č. 487 a pozemku registra „C“ KN parc. č. 487 kat. úz. Nitra,** ktoré sú vedené v liste vlastníctva č. 3681, vlastník Mesto Nitra. Nový pavilón školy zrealizovala spoločnosť INPEK, s. r. o. Nitra po zbúraní starého pavilónu a zámennou zmluvou previedla na Mesto Nitra. Stavba nového pavilónu zasiahla aj do parc. č. 485 kat. úz. Nitra. Pozemok pod stavbou školy nebol zameraný.

Znenie dodatku č. 6 nie je dostatočné pre záznam nového pavilónu školy do listu vlastníctva č. 6174, nakoľko **neuvádza nehnuteľnosť**, na ktorej je stavba postavená. Odbor majetku MsÚ v Nitre zabezpečil vyhotovenie geometrického plánu č. 12/2016 na zameranie novostavby pavilónu školy na parc. č. 487 kat. úz. Nitra, ktorým boli zároveň zrušené zbúrané stavby telocvične na parc. č. 488 a skladu na parc. č. 489. Novostavba pavilónu školy je po geodetickom zameraní postavená na novovytvorenom pozemku registra „C“ KN parc. č. 487 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 961 m² (pôvodná výmera 700 m²) kat. úz. Nitra.

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť

na zasadnutí konanom dňa 12.05.2016 uznesením číslo 69/2016 odporučila odovzdanie pozemku registra „C“ KN parc. č. 487 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 961 m² kat. úz. Nitra, na ktorom je postavená stavba ZŠ pavilón IV, v zmysle geometrického plánu číslo 12/2016, do správy Základnej školy Tulipánová, Tulipánová 1, Nitra.

Mestská rada v Nitre

na zasadnutí konanom dňa 24.05.2016 uznesením číslo 317/2016-MR odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitra do správy ZŠ Tulipánová, Tulipánová 1, Nitra tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

Na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Nitre predkladáme návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitra do správy ZŠ Tulipánová, Tulipánová 1, Nitra tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

