

Z á p i s n i c a

z 36. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre

Dátum a miesto konania: Nitra, 12. 12. 2013
Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnení: pp. Milan Monček (PN), Pavol Meňky, Jozef Weber

PROGRAM

1. Otvorenie
2. Voľba pracovných komisií
3. Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995 v bodoch a), b)
mat. č. 19

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 111/2001-MZ zo dňa 10. 5. 2001 v bode d)
mat. č. 1242
4. Správa o výsledku kontroly žiadostí súvisiacich s prevodom a prenájomom majetku, doručených odboru majetku, ktoré neboli predložené na rokovanie MZ
mat. č. 1189/2013
5. Správa o činnosti Nitrianskej komunitnej nadácie za rok 2013
mat. č. 1191/2013
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti útvaru hlavného kontrolóra na I. polrok 2014
mat. č. 1190/2013
7. Návrh Dodatku č. 3 Rozpočtových pravidiel Mesta Nitry **mat. č. 1217/2013**
8. a) Návrh viacročného rozpočtu Mesta Nitry na roky 2014 - 2016
mat. č. 1202/2013
b) Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu mesta na roky 2014 - 2016 a k návrhu rozpočtu mesta na rok 2014
mat. č. 1202/2013-a
9. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2013
mat. č. 1225/2013
10. Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte SŠaRZ Nitra na rok 2013
mat. č. 1176/2013
11. Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte Mestských služieb Nitra na rok 2013
mat. č. 1226/2013

12. Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2014 pre cieľové oblasti:
a) rozvoj a ochrana duchovných hodnôt, tvorba, ochrana alebo šírenie kultúrnych hodnôt
b) záchrana a obnova národných kultúrnych pamiatok a pamätihodností
mat. č. 1188/2013
13. Návrh Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatku č. 1, 2, 3 a 4
mat. č. 1215/2013
14. Návrh Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 16/2008 o trhovom poriadku trhovísk a príležitostných trhov na Štefánikovej ul. 50 a Jurkovičovej ul. v Nitre v znení dodatku č. 1, 2 a 3
mat. č. 1216/2013
15. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 4/2013 o určení názvu ulice v časti mesta Staré Mesto
mat. č. 1166/2013
16. Návrh dokumentu „Program rozvoja bývania Mesta Nitry“ **mat. č. 1186/2013**
17. Návrh na opätovné zvolenie prísediaceho sudcu z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu
mat. č. 1192/2013
18. Návrh časových plánov práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2014
mat. č. 1177/2013
19. Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj stavby súpisné číslo 966 – KINO LIPA na pozemku parc. č. 874/10 a pozemku registra „C“ KN parc. 874/10 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1 515 m², kat. úz. Chrenová“
mat. č. 1196/2013
20. Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj novovytvoreného pozemku reg. „C“ KN parc. č. 222/6 – ostatná plocha o výmere 1 979 m² odčleneného geometrickým plánom č. 90/2013 zo dňa 20. 11. 2013 z pozemku parc. č. 222/1 – ostatná plocha o výmere 18 853 m², k. ú. Nitra, Podzámska ulica“
mat. č. 1224/2013
21. Návrh na nakladanie s majetkom mesta (odpredaj časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 904/62, k. ú. Chrenová pre Centrálnu obstarávaciu agentúru, s. r. o. skráteneý názov COA, s. r. o.)
mat. č. 963/2013-1
22. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku „C“ KN parc. č. 286/6 a časť pozemku „E“ KN parc. č. 361/1, k. ú. Veľké Janíkovce)
mat. č. 1103/2013
23. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (ZVS, a. s. - kanalizácia - čerpacia stanica ČS2 - parc. č. 364/3 a čerpacia stanica ČS4 - parc. č. 1066/409, k. ú. Veľké Janíkovce – vecné bremeno)
mat. č. 1179/2013

24. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (ZVS, a. s. – kanalizácia – čerpacia stanica ČS1 - parc. reg. C KN č. 65/49, k. ú. Kynek – vecné bremeno) **mat. č. 1180/2013**
25. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Hudáč – odpredaj častí pozemkov, k. ú. Mlynárce) **mat. č. 1184/2013**
26. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Ing. Malý a manž. – odpredaj pozemkov Tehelná ul.) **mat. č. 1185/2013**
27. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom časti o výmere 9 m² z pozemku parc. č. 904/62, kat. úz. Chrenová) **mat. č. 1193/2013**
28. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom časti o výmere 7 m² z pozemku parc. č. 874/13, kat. úz. Chrenová) **mat. č. 1194/2013**
29. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom pozemku parc. č. 462/3, kat. úz. Mlynárce pre spoločnosť LOKATRADE s. r. o. Nitra) **mat. č. 1195/2013**
30. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytového priestoru č. 157 na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre **mat. č. 1199/2013**
31. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. úz. Nitra (Západoslovenská distribučná, a. s. v zastúpení TEMPLUS, s. r. o. – vecné bremeno) **mat. č. 1201/2013**
32. Návrh na odkúpenie pozemkov do vlastníctva Mesta Nitry v k. ú. Nitra a Dolné Krškany (JUDr. Kollárová, správca konkurznej podstaty) **mat. č. 1204/2013**
33. Návrh na majetkové usporiadanie nehnuteľností v kat. úz. Párovské Háje (Chodník OS „PRAMENŇ“ Nitra – Klokočina“) **mat. č. 1206/2013**
34. Návrh na prenájom nebytových priestorov v budove Základnej školy kniežaťa Pribinu, Andreja Šulgana 1, 949 01 Nitra **mat. č. 1207/2013**
35. Návrh na nakladanie so spoluvlastníckym podielom vo veľkosti 6358/26854 na pozemku p. č. 433/2, k. ú. Nitra, Ul. Janka Kráľa 1055/54) **mat. č. 1208/2013**
36. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra v správe príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb – prenájom nebytových priestorov v objekte Baničova 14 **mat. č. 1214/2013**
37. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytového priestoru č. 253 na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre **mat. č. 1223/2013**

38. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 276/2012-MZ zo dňa 18. 10. 2012 (Združenie Lány, Hlboká 73, 940 01 Nitra, IČO: 42115345 – prevzatie verejného osvetlenia, k. ú. Párovské Háje) **mat. č. 1181/2013**
39. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 284/2013-MZ zo dňa 12. 09. 2013 (Mestská elektrárň, a. s. v zastúpení Enermont, s. r. o. – vecné bremeno) **mat. č. 1187/2013**
40. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 136/2012-MZ zo dňa 24. 05. 2012 (Návrh na nakladanie s majetkom mesta – prenájom nebytových priestorov a pozemkov na Mestskej tržnici na Štefánikovej ul. 50 a na Jurkovičovej ul. v Nitre) **mat. č. 1198/2013**
41. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 287/2013-MZ zo dňa 12. 09. 2013 (Ing. Tomáš Brath) **mat. č. 1203/2013**
42. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 351/2013-MZ zo dňa 17. 10. 2013 (zámer odpredaja – manž. Haulikovci) **mat. č. 1211/2013**
43. Návrh na zmenu uznesenia č. 393/2013-MZ zo dňa 14. 11. 2013 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“KN parc. č. 131/5, k. ú. Mlynárce) **mat. č. 1213/2013**
44. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 214/2013-MZ zo dňa 27. 6. 2013 (mestský park v Nitre na Sihoti) **mat. č. 1221/2013**
45. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 293/2013-MZ zo dňa 12. 09. 2013 (ANTALIMA, s. r. o., prenájom pozemku, k. ú. Nitra) **mat. č. 1183/2013**
46. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (ZsVS, a. s. – zámena nehnuteľností v k. ú. Mlynárce) **mat. č. 1209/2013**
47. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (ORCOM s. r. o. – odpredaj nehnuteľností v areáli býv. Elitexu – k. ú. Dolné Krškany) **mat. č. 1210/2013**
48. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Mlynárce, „C“KN parc. č. 425/78 a 559/7) **mat. č. 1212/2013**
49. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj časti pozemku kat. úz. Zobor ul. Strmá) **mat. č. 1222/2013**
50. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Ing. Matejbus a manž. – odpredaj pozemku Plynárska ul., k. ú. Chrenová) **mat. č. 1182/2013**
51. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (časť parc. č. 874/13 a parc. č. 874/14 o výmere cca 170 m², kat. úz. Chrenová) **mat. č. 1218/2013**

52. Interpelácie

53. Diskusia

54. Návrh na uznesenie

55. Záver

1. Otvorenie

Rokovanie mestského zastupiteľstva otvoril primátor mesta Nitry Jozef Dvonč, ktorý privítal všetkých prítomných. Skonštatoval, že na rokovaní je podľa prezenčnej listiny prítomných 27 poslancov, to znamená, že mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

2. Voľba pracovných komisií

predseda návrhovej komisie: p. Rudolf Hlavačka

členovia návrhovej komisie: pp. Renáta Kolenčíková, Ján Jech, Stanislav Vereš, Ján Greššo

Hlasovanie č. 1 – skúšobné

Hlasovanie č. 2 (o návrhu na zloženie návrhovej komisie)

prezentácia - 24

za – 24

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

primátor – predkladám návrh na voľbu poslanca povereného viesť zasadnutie MZ v prípadoch uvedených v § 12, ods. 2, 3, 5, 6 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Na túto funkciu navrhujem poslanca mestského zastupiteľstva p. Milana Burdu.

Hlasovanie č. 3 (o návrhu, aby povereným poslancom viesť 36. zasadnutie MZ v prípadoch uvedených v § 12, ods. 2, 3, 5, 6 zák. č. 369/1990 bol p. Milan Burda)

prezentácia – 25

za - 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

primátor - skôr než pristúpime k pracovnej časti rokovania chcel by som Vám predstaviť vedúcu odboru školstva, mládeže a športu p. PaedDr. Máriu Orságovú, ktorá nastúpila na uvedenú funkciu dňom 4. 12. 2013 a dňom 1. 12. 2013 bola dočasne poverená výkonom funkcie vedúcej útvaru propagácie a cestovného ruchu Ing. Alena Pivarčiová.

Dodatočne Vám boli doručené do osobných priečinkov poslancov nasledovné materiály:

- **mat. č. 1220/2013** „Upozornenie prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 6/2001 O nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v znení Dodatku č. 1, 2, 3, 4 a 5“,
- **mat. č. 1227/2013** „Návrh Programu odpadového hospodárstva mesta Nitra na roky 2011 – 2015“,

ktoré v prípade ich schválenia navrhujem do programu dnešného rokovania zaradiť v prečítanom poradí za bod 6, ako nové body 7 a 8,

- **mat. č. 1230/2013** „Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2014 pre cieľové oblasti:

- a) sociálna oblasť
 - b) ochrana a podpora zdravia, pomoc zdravotne postihnutým ľuďom,
- navrhujem zaradiť za pôvodný bod 12, ako nový bod 15.

Ďalšie predložené materiály:

- **mat. č. 1219/2013** „Návrh na vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra Mesta Nitry a návrh na ustanovenie podrobností o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra mesta Nitry a náležitosti prihlášky“,
 - **mat. č. 1233/2013** „Návrh organizačno-procesných zmien na úrovni mestom riadených organizácií“,
- a
- **mat. č. 1231/2013** „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 379/2013-MZ zo dňa 14. 11. 2013 (Rímskokatolícka cirkev, nehnuteľnosti v k. ú. Nitra, Zobor, Dolné Krškany)“,

navrhujem zaradiť do programu dnešného rokovania v prečítanom poradí za pôvodný bod 18, ako nové body 22, 23, 24.

Všetky vyššie uvedené materiály boli prerokované na mestskej rade dňa 10. 12. 2013, s výnimkou **mat. č. 1220/2013** a **mat. č. 1233/2013** na ktorých zaradenie je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

Ďalšie materiály, ktoré neboli prerokované v mestskej rade a sú v programe, na ich zaradenie je tiež potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov mestského zastupiteľstva, sú materiály uvedené:

- pod por. č. 42, **mat. č. 1211/2013** Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 351/2013-MZ zo dňa 17. 10. 2013 (zámer odpredaja – manž. Haulikovci)
 - pod por. č. 43, **mat. č. 1213/2013** Návrh na zmenu uznesenia č. 393/2013-MZ zo dňa 14. 11. 2013 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“KN parc. č. 131/5, k. ú. Mlynárce)
- a zámery pod por. č. 46 – 51. Ide o nasledovné zámery:
- Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (ZsVS, a. s. – zámerna nehnuteľností v k. ú. Mlynárce) **mat. č. 1209/2013**
 - Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (ORCOM s. r. o. – odpredaj nehnuteľností v areáli býv. Elitexu – k. ú. Dolné Krškany) **mat. č. 1210/2013**
 - Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Mlynárce, „C“KN parc. č. 425/78 a 559/7) **mat. č. 1212/2013**
 - Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj časti pozemku kat. úz. Zobor ul. Strmá) **mat. č. 1222/2013**
 - Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Ing. Matejbus a manž. – odpredaj pozemku Plynárenská ul., k. ú. Chrenová) **mat. č. 1182/2013**

- Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (časť parc. č. 874/13 a parc. č. 874/14 o výmere cca 170 m², kat. úz. Chrenová) **mat. č. 1218/2013**

Hlasovanie č. 4 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1220/2013 „Upozornenie prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 6/2001 O nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v znení Dodatku č. 1, 2, 3, 4 a 5“)

prezentácia- 26

za - 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 5 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1227/2013 „Návrh Programu odpadového hospodárstva mesta Nitra na roky 2011 – 2015“)

prezentácia – 27

za – 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 6 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1230/2013 „Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2014 pre cieľové oblasti:

a) sociálna oblasť

b) ochrana a podpora zdravia, pomoc zdravotne postihnutým ľuďom)

prezentácia – 26

za - 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č.7 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1219/2013 „Návrh na vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra Mesta Nitry a návrh na ustanovenie podrobností o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra mesta Nitry a náležitosti prihlášky“)

prezentácia – 26

za – 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 8 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1233/2013 „Návrh organizačno-procesných zmien na úrovni mestom riadených organizácií“)

prezentácia - 26

za - 23

proti - 0

zdržali sa - 3

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 9(o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1231/2013 „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 379/2013-MZ zo dňa 14. 11. 2013 (Rímskokatolícka cirkev, nehnuteľnosti v k. ú. Nitra, Zobor, Dolné Krškany)“)

prezentácia - 27
za - 27
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 10 (o návrhu zaradiť do programu mat. 1211/2013 Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 351/2013-MZ zo dňa 17. 10. 2013 (zámer odpredaja – manžel. Haulikovci)
prezentácia - 26
za - 26
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č.11 (o návrhu zaradiť do programu mat. 1213/2013 Návrh na zmenu uznesenia č. 393/2013-MZ zo dňa 14. 11. 2013 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“KN parc. č. 131/5, k. ú. Mlynárce)
prezentácia - 27
za - 27
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 12 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1209/2013 „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (ZsVS, a. s. – zámena nehnuteľností v k. ú. Mlynárce)“
prezentácia - 26
za - 25
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 13 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1210/2013 „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (ORCOM s. r. o. – odpredaj nehnuteľností v areáli býv. Elitexu – k. ú. Dolné Krškany)“
prezentácia - 27
za - 27
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 14 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1212/2013 „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Mlynárce, „C“KN parc. č. 425/78 a 559/7)“
prezentácia - 28
za - 28
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 15 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1222/2013 „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj časti pozemku kat. úz. Zobor ul. Strmá)“

prezentácia - 27

za – 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 16 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1182/2013 „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Ing. Matejbus a manž. – odpredaj pozemku Plynárenská ul., k. ú. Chrenová)“)

prezentácia – 27

za – 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 17 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1218/2013 „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (časť parc. č. 874/13 a parc. č. 874/14 o výmere cca 170 m², kat. úz. Chrenová)

prezentácia – 28

za – 27

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 18 (o návrhu programu ako celku vrátane schválených zmien)

prezentácia – 27

za – 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

primátor - za overovateľov zápisnice z dnešného rokovania určujem poslancov p. Annu Šmehilovú a p. Miroslava Mikulášika.

Overovateľmi zápisnice z 35. zasadnutia (riadneho) mestského zastupiteľstva boli p. Hollý a p. Šesták. Žiadam overovateľov, aby uviedli stanovisko k zápisnici.

Hollý – zápisnicu som prečítal, je napísaná v súlade s priebehom rokovania, čo som potvrdil svojím podpisom.

Šesták – zápisnicu som prečítal a na znak súhlasu s priebehom rokovania MZ som ju aj podpísal.

primátor - keďže nie sú pripomienky, považujem zápisnicu za schválenú.

Overovateľmi zápisnice z 34. zasadnutia (riadneho) mestského zastupiteľstva boli p. Kretter a p. Jech. Z dôvodu neprítomnosti p. Krettera na ostatnom zasadnutí, žiadam ho o dodatočné stanovisko k zápisnici z 34. zasadnutia (riadneho) mestského zastupiteľstva.

Kretter – zápisnicu som prečítal a konštatujem, že bola napísaná v súlade s priebehom rokovania MZ.

primátor – v oboch prípadoch neboli pripomienky k zápisnici, čím považujem túto zápisnicu za schválenú.

3. **Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995 v bodoch a), b)** **mat. č. 19**

Trojanovičová – uznesenie č. 181/95-MZ je trvalého charakteru, v obidvoch bodoch a), b) sa plní a zostáva v platnosti.

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 111/2001-MZ zo dňa 10. 5. 2001 v bode d) **mat. č. 1242**

Trojanovičová – uznesenie je trvalého charakteru, v bode d) sa plní a zostáva v platnosti.

Hlasovanie č. 19 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995 konštatuje, že uznesenie č. 181/95-MZ v bodoch a), b) sa plní a zostáva v platnosti)
- uzn. č. 397/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 111/2001-MZ zo dňa 10. 5. 2001 konštatuje, že uznesenie č. 111/2001-MZ v bode d) sa plní a zostáva v platnosti)
– uzn. č. 398/2013-MZ

prezentácia - 27
za - 25
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

4. **Správa o výsledku kontroly žiadostí súvisiacich s prevodom a prenájmom majetku, doručených odboru majetku, ktoré neboli predložené na rokovanie MZ** **mat. č. 1189/2013**

Halmo – uvedená kontrola bola vykonaná na základe plánu kontrolnej činnosti. Zameraním kontroly bolo dodržanie Zásad hospodárenia a nakladanie s majetkom mesta a dodržiavanie VZN č. 16/2008 o trhovom poriadku trhovísk. Pri kontrole neboli zistené nedostatky, bol spracovaný iba záznam.

Správa bola prerokovaná na riadnom zasadnutí mestskej rady, návrh na uznesenie je na titulnej strane materiálu.

Hlasovanie č. 20 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o výsledku kontroly žiadostí súvisiacich s prevodom a prenájmom majetku, doručených odboru majetku, ktoré neboli predložené na rokovanie MZ berie na vedomie správu o výsledku kontroly) - uzn. č. 399/2013-MZ
prezentácia – 23
za – 22
proti - 0

zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

5. Správa o činnosti Nitrianskej komunitnej nadácie za rok 2013 mat. č. 1191/2013

Kolenčíková – predkladáme správu o činnosti Nitrianskej komunitnej nadácie za rok 2013. Mestská rada prerokovala Správu o činnosti Nitrianskej komunitnej nadácie a odporúča MZ vziať správu na vedomie.

Hlasovanie č. 21 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o činnosti Nitrianskej komunitnej nadácie za rok 2013 berie na vedomie Správu o činnosti Nitrianskej komunitnej nadácie za rok 2013) - uzn. č. 400/2013-MZ

prezentácia – 24
za – 23
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

6. Návrh plánu kontrolnej činnosti útvaru hlavného kontrolóra na I. polrok 2014 mat. č. 1190/2013

Halmo – povinnosťou hlavného kontrolóra v zmysle zákona o obecnom zriadení je predkladať raz za 6 mesiacov návrh plánu kontrolnej činnosti, obsahovo je zadefinovaný vo VZN č. 11/2004. Pri zostavovaní plánu okrem vlastných návrhov boli zapracované všetky návrhy poslancov a Úradu pre verejné obstarávanie. Pri prerokovaní na mestskej rade bol z Plánu kontrolnej činnosti vypustený bod č. 6.

Ráčová – veľký dlh, ktorý sme uhradili firme ARRIVA vyvolával polemiky aj u obyvateľov, ktorí ma oslovili. Mali by sme vedieť ako sa v tejto organizácii hospodári, pretože vnútorná štruktúra je pre poslancov neprehľadná. Domnievam sa, že by sme mohli kontrolou preveriť aké fin. prostriedky sa investovali na nákup nových autobusov, aké prostriedky sa platia za prenájmy, aké sú príjmy z reklamy a kde sa dávajú. Navrhujem vykonať kontrolu nákladov na prevádzku za rok 2013 v spoločnosti ARRIVA, vrátane výšky zisku. Termín vykonania kontroly: I. polrok 2013“.

primátor – nejde o dlh, sú to výkony vo verejnom záujme, ktoré sme povinní uhrádzať zo zákona a v rozpočte dávame zálohu na každý rok podľa toho, koľko sa nám v rozpočte podarí. Ak nám vypočítajú 4 milióny a odbor KČ a útvar kontrolóra skontroluje pred uzavretím sumy, potom vznikne rozdiel, ktorý sme povinní uhradiť.

Šmehilová – prekvapil ma návrh, že sa 6. bod, ktorý sa týka kontroly stavu detských ihrísk a hracích prvkov vypúšťa zo zoznamu a to hlavne kvôli tomu, že na väčšine detských ihrísk nie sú vybudované dopadové plochy v zmysle STN a tieto detské ihriská nevyhovujú európskym bezpečnostným normám. Preto z nášho VMČ išiel podnet na kontrolu detských ihrísk.

primátor – pokiaľ je súhlas s odporúčaním mestskej rady, tak sa tento bod vypustí z kontroly a pracovník odboru komunálnych činností, ktorý robí kontrolu hracích prvkov by mal predložiť informatívnu správu.

Šmehilová – prosím, aby to bolo uvedené v zápisnici, že bude spracovaná informatívna správa.

Hlasovanie č. 22 (o návrhu mestskej rady: z Plánu kontrolnej činnosti útvaru hlavného kontrolóra na I. polrok 2014 vypustiť bod 6 s tým, že to bude nahradené informatívnou správou odb. útvaru)

prezentácia – 26

za - 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 23 (o návrhu p. Rácovej – „vykonať kontrolu nákladov na prevádzku za rok 2013 v spoločnosti ARRIVA, vrátane výšky zisku. Termín vykonania kontroly: I. polrok 2013“)

prezentácia – 28

za – 27

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 24 (o návrhu ako celku vrátane schválených zmien: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh plánu kontrolnej činnosti útvaru hlavného kontrolóra na I. polrok 2014

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti útvaru hlavného kontrolóra na I. polrok 2014 podľa predloženého návrhu vrátane nasledovných schválených zmien:

- z Plánu kontrolnej činnosti útvaru hlavného kontrolóra na I. polrok 2014 vypúšťa bod 6) Doterajšie body „7-10“ sa označujú ako nové body „6-9“.
- do Plánu kontrolnej činnosti útvaru hlavného kontrolóra na I. polrok 2014 zaraďuje nový predmet kontroly:
„vykonať kontrolu nákladov na prevádzku za rok 2013 v spoločnosti ARRIVA, vrátane výšky zisku
Termín vykonania kontroly: I. polrok 2013“) - uzn. č. 401/2013-MZ

prezentácia – 25

za - 22

proti - 1

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

7. Upozornenie prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 6/2001 O nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v znení Dodatku č. 1, 2, 3, 4 a 5 mat. č. 1220/2013

Buranská – predkladám na prerokovanie upozornenie prokurátora proti VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi. Upozornenie prokurátora je nižší stupeň ako sme predkladali protesty prokurátora, takže tu nie je uznesenie vyhovieť alebo nevyhovieť upozorneniu. Prokurátor nás upozorňuje predovšetkým na terminológiu, ktorá v súčasnej VZN nie je zosúladená s teraz platným zákonom.

Ďalej upozorňuje, že niektoré definície sú prebraté zo zákona, a teda sú duplicitné.

Ďalej, že VZN zakotvuje rovnaké povinnosti pre pôvodcu a držiteľa komunálneho odpadu a upozorňuje na to, že úprava sankcií je nadbytočná vzhľadom k tomu, že je upravená zákonom. Z toho dôvodu prokurátor navrhuje, aby naše VZN upravilo v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva podrobnosti o nakladaní s KO a drobnými stavebnými odpadmi vrátane biologicky rozložiteľných kuchynských a reštauračných odpadov od prevádzkovateľa kuchyne a elektroodpadov z domácností, ustanoviť v ňom podrobnosti o spôsobe zberu a preprave KO, o spôsobe triedeného zberu KO, jednotlivých zložiek KO, o spôsobe nakladania s drobnými staveb. odpadmi, ako aj miesta určené na ukladanie týchto odpadov, na zneškodňovanie odpadov a dôvody nezavedenia triedeného zberu biologicky rozložiteľných KO, a to do 31. 3. 2014.

Hlasovanie č. 25 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Upozornenie prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 6/2001 O nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v znení Dodatku č. 1, 2, 3, 4, 5 ukladá vedúcemu odboru komunálnych činností a životného prostredia povinnosť zosúladiť vyššie uvedené nariadenie s platnou právnou úpravou) - uzn. č. 402/2013-MZ

prezentácia - 26

za – 23

proti - 0

zdržali sa - 2

Návrh bol schválený.

8. Návrh Programu odpadového hospodárstva mesta Nitra na roky 2011 - 2015 **mat. č. 1227/2013**

Prizvaný riaditeľ NKS Ing. Ladislav Peniaško.

Jakubčín – predložený materiál vychádzal z programu odpadového hospodárstva okresu, ktorý bol vypracovaný na základe celoštátneho programu. Jeho vypracovanie je na základe predpísanej osnovy a jeho schválenie je limitované do začiatku februára 2014. Jeho zloženie je charakteristika súčasného stavu odpadového hospodárstva v rámci mesta Nitra, je tam vyhodnotenie predchádzajúceho programu platného do roku 2005. Odvtedy bolo vákuum vzhľadom na to, že nebol vypracovaný celoštátny program, neboli ani dielčie na úseku št. správy a samosprávy. Teraz, keď bol prijatý celoštátny program na území celého Slovenska sa vypracovali tieto programy. V záverečnej časti je smerná časť, ktorá hovorí akým smerom sa máme uberať. Obdobie 2011 – 2015 je päťročné obdobie, na ktoré sa to vždy schvaľuje, zostávajú 2 roky do skončenia obdobia, takže tento program je plánovaný na nasledujúce 2 roky. Tieto dva roky súvisia aj s tým, že budúci rok bude prijatý nový zákon o odpadoch, ktorý celé smerovanie odpadového hospodárstva bude v rámci celej republiky regulovať.

Ivančík – komisia sa zaoberala týmto materiálom, mali sme k nemu pripomienky, ale vzhľadom k tomu, že je to materiál, ktorý bude mať platnosť len do budúceho roku, odporučili sme MZ tento materiál prijať.

primátor – ako predkladateľ som nebol spokojný so spracovaním tohto materiálu. Nevyčítam mu štruktúru, ale skôr že nezahŕňa skutočnosti, ktoré sú v meste Nitra známe a nedostali sa do tohto programu. Uznesenie mestskej rady bolo, že sme ho prerokovali a navrhli sme ho dopracovať o pripomienky členov mestskej rady, ktoré by sa v materiáli pri definitívnej verzii mali objaviť, a to:

- prínos kompostárne pre zvýšenie množstva zhodnoteného odpadu a perspektíva vývoja,
- prínos rozšírenia počtu zberných dvorov v nadväznosti na schválený projekt z Recyklačného fondu (prínos pre obyvateľov, pre zvýšenie vyseparovaného odpadu a perspektíva vývoja)
- návrh využitia skládky Katruša v nadväznosti na NKS,
- prínos rozšírenia separovania odpadu o zložku biologicky rozložiteľný odpad v súvislosti so schváleným projektom „Podpora separovaného zberu pre zložky komunálneho odpadu v meste Nitra“ a odhad vývoja,
- návrh variantného riešenia skládkovania zmiešaného komunálneho odpadu,
- perspektíva prijatých opatrení vo vzťahu k tvorbe zmiešaného komunálneho odpadu, nákladov na jeho likvidáciu a dopad na životné prostredie

s tým, že rešpektujem, že zákon o odpadoch by mal byť schválený v roku 2014. Zostane rok, aby sa niektoré veci zo zákona dopracovali ešte do tejto koncepcie. Dobre vypracovaná koncepcia môže byť základom pre ďalšie roky a možno aj čerpanie prostriedkov z operačného programu ŽP v rokoch 2014 - 2020. Záleží mi na koncepcii, budeme sa na to odvolávať pri čerpaní peňazí, preto odporúčam MZ, aby sme tento návrh programu odpadového hospodárstva prerokovali a schválili s podmienkou, že bude v januári dopracovaný o tieto pripomienky z MZ.

Hlasovanie č. 26 (o návrhu: Mestské zastupiteľstvo ukladá vedúcemu odboru komunálnych činností a životného prostredia v spolupráci s NKS, s. r. o. podrobne dopracovať Program odpadového hospodárstva v oblastiach:

- prínos kompostárne pre zvýšenie množstva zhodnoteného odpadu a perspektíva vývoja,
- prínos rozšírenia počtu zberných dvorov v nadväznosti na schválený projekt z Recyklačného fondu (prínos pre obyvateľov, pre zvýšenie vyseparovaného odpadu a perspektíva vývoja)
- návrh využitia skládky Katruša v nadväznosti na NKS,
- prínos rozšírenia separovania odpadu o zložku biologicky rozložiteľný odpad v súvislosti so schváleným projektom „Podpora separovaného zberu pre zložky komunálneho odpadu v meste Nitra“ a odhad vývoja,
- návrh variantného riešenia skládkovania zmiešaného komunálneho odpadu,
- perspektíva prijatých opatrení vo vzťahu k tvorbe zmiešaného komunálneho odpadu, nákladov na jeho likvidáciu a dopad na životné prostredie

prezentácia - 24

za - 24

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 27 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Programu odpadového hospodárstva mesta Nitra na roky 2011 - 2015

s c h v a ľ u j e

Program odpadového hospodárstva mesta Nitra na roky 2011 – 2015 podľa predloženého návrhu a pripomienok odznených na zasadnutí mestského zastupiteľstva

ukladá vedúcemu odboru komunálnych činností a životného prostredia v spolupráci s NKS, s. r. o. podrobne dopracovať Program odpadového hospodárstva v oblastiach:

- prínos kompostárne pre zvýšenie množstva zhodnoteného odpadu a perspektíva vývoja,

- prínos rozšírenia počtu zberných dvorov v nadväznosti na schválený projekt z Recyklačného fondu (prínos pre obyvateľov, pre zvýšenie vyseparovaného odpadu a perspektíva vývoja)
- návrh využitia skládky Katruša v nadväznosti na NKS,
- prínos rozšírenia separovania odpadu o zložku biologicky rozložiteľný odpad v súvislosti so schváleným projektom „Podpora separovaného zberu pre zložky komunálneho odpadu v meste Nitra“ a odhad vývoja,
- návrh variantného riešenia skládkovania zmiešaného komunálneho odpadu,
- perspektíva prijatých opatrení vo vzťahu k tvorbe zmiešaného komunálneho odpadu, nákladov na jeho likvidáciu a dopad na životné prostredie) - uzn. č. 403/2013-MZ

prezentácia – 26

za - 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

9. Návrh Dodatku č. 3 Rozpočtových pravidiel Mesta Nitry mat. č. 1217/2013

prednosta – je spracovaný návrh Dodatku rozpočtových pravidiel. Základom Dodatku je vypustenie zo Zásad tvorby a použitia peňažných fondov Fond cestný a Fond rekultivácie skládky Katruša. Pokiaľ ide o Fond cestný, tvoril sa z prebytku hospodárenia mesta za predchádzajúce roky. Nakoľko bol tento fond vyčerpaný a nie je zákonná povinnosť ho tvoriť, navrhujeme ho zrušiť, nakoľko tieto veci riešime v rámci položky pre dopravu alebo odbor komunálnych činností. Pokiaľ ide o Fond rekultivácie skládky Katruša, nie je momentálne zákonná povinnosť udržať tento fond, rozhodnutím ministerstva je povolené udržať skládkovanie na skládke do roku 2020, preto nie je zatiaľ potrebné držať fin. prostriedky viazané na tento fond a tieto možno zaradiť do rozpočtu.

Štefek – mestská rada na svojom zasadnutí prerokovala Návrh Dodatku č. 3 Rozpočtových pravidiel Mesta Nitry a odporúča MZ schváliť Dodatok č. 3 Rozpočtových pravidiel podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie č. 28 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Dodatku č. 3 Rozpočtových pravidiel Mesta Nitry

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 3 Rozpočtových pravidiel Mesta Nitry podľa predloženého návrhu)

- uzn. č. 404/2013-MZ

prezentácia - 28

za – 28

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

10. a) Návrh viacročného rozpočtu Mesta Nitry na roky 2014 – 2016

mat. č. 1202/2013

b) Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu mesta na roky 2014 - 2016 a k návrhu rozpočtu mesta na rok 2014

mat. č. 1202/2013-a

prednosta – predkladáme Návrh viacročného rozpočtu Mesta Nitry na roky 2014 – 2016 vrátane rozpočtu na aktuálny nasledujúci kalendárny rok 2014. Ide o spracovanie návrhu rozpočtu v zmysle schválených Pravidiel zostavovania rozpočtu, ktoré boli schválené uzn. č. 202/2013 dňa 27. 6. 2013. Pokiaľ ide o návrh samotného rozpočtu, tento je navrhnutý v konzervatívnej podobe ako vyrovnaný rozpočet, kde predpokladaná výška rozpočtu je 42 704 410 €. Pokiaľ ide o samotný návrh rozpočtu, sú tu zohľadnené aj návrhy na roky 2015 – 2016 a prehľad od roku 2010 čo sa týka príjmovej aj výdavkovej časti. Pokiaľ ide o rozpočet na rok 2014, základné príjmy tvoria podielové dane vo výške 18,5 mil. €, dane z majetku vo výške 7,7 mil. €, príjmy z podnikania 550 tis. € ako príjmy zo zisku a dividendy mestských firiem a spoločností. Návrh obsahuje aj výdavky rozpočtových kapitol MsÚ vrátane MsP. Návrhy rozpočtov všetkých rozpočtových a príp. organizácií, ZŠ aj MŠ, SŠaRZ a SZSS. Tento návrh rozpočtu nezahŕňa progres čo sa týka ďalších investícií, je v konzervatívnej podobe, sú zohľadnené v jednotlivých rozpočtových kapitolách výlučne nevyhnutné náklady, ktoré sú použité na financovanie jednotlivých činností, úloh zo zákonov, uznesení, rozhodnutí a tých nákladov, ktoré súvisia s bežnou základnou činnosťou mesta. Tento predložený návrh ako vyrovnaný rozpočet obsahuje už aj splátky všetkých úverov a fin. záväzkov, ktoré mesto má a tie sú najmä financovanie a rekonštrukcia obnovy ciest, financovanie rekonštrukcie Polikliniky na Klokočine a štyri MŠ z energetického úveru, ďalej prenesenie vyrovnaní nákladov na verejnú službu a verejné výkony v MHD, a tiež splácanie odkupu Nitrianskych komunálnych služieb.

V rámci návrhu rozpočtu v kapitole školstva pre jednotlivé ZŠ je chyba pri ZŠ Topoľová, kde sa v časti dotácia na originálne kompetencie objavila vo výške limitu nula a mala byť suma 149 700 €, čím pôvodná suma spolu dotácie plus príjmy nie je 796 516 €, ale má byť 946 216 €. Neznamená to navýšenie rozpočtu lebo v celkovom súčte pre financovanie regionálneho školstva je suma správna.

Halmo – povinnosťou hl. kontrolóra v zmysle zákona o obecnom zriadení je predložiť odborné stanovisko k návrhu rozpočtu na roky 2014 – 2016 a k návrhu rozpočtu na rok 2014. V prvom rade som sa zaoberal zákonnosťou predloženého návrhu, tzn., či je vypracovaný v súlade so záväznými právnymi predpismi, v súlade s VZN Mesta, či je zabezpečená metodická správnosť predloženého návrhu rozpočtu, či bola dodržaná informatívna povinnosť zo strany mesta, zaoberám sa východiskami tvorby rozpočtu. Východiskové ukazovatele boli schválené v MZ príslušným uznesením podľa rozpočtových pravidiel, rozpočet musí byť navrhnutý vyrovnaný alebo prebytkový, v tomto prípade ide o vyrovnanosť rozpočtu.

Ďalej otázka štruktúry, tzn. je v štruktúre bežný rozpočet, kapitálový rozpočet a fin. operácie. Čo sa týka číselných ukazovateľov, rozpočet je vyrovnaný vo výške 42 704 410 €, hlavnou položkou sú daňové príjmy. Poukazujem na oblasti, v ktorých by prišlo k nárastu, v daňových príjmoch je mierny nárast. Musím poukázať na to, že návrh rozpočtu v zásade nemení zadlženosť mesta a nemá ani zásadnejší vplyv na zvýšenie daňového zaťaženia obyvateľstva. Čo sa týka výdavkovej časti, rozpočet je mierne nižší, použiteľné prostriedky sú nižšie oproti predchádzajúcemu roku, výdavky sú tak nastavené vzhľadom na šetrenie, najväčší prepad vidím u rutínnej a štandardnej údržby.

Ďalej otázka kapitálových výdavkov, zobrali sme si úver na viaceré rekonštrukcie, ktoré budú prebiehať, kde sa to vyrovná a musím poukázať na pozitívny jav, je naplánovaný mierny rast mzdových výdavkov, čo nepriamo v budúcnosti pomôže v príjmoch mesta cez dane.

Vzhľadom na to, že boli dodržané všetky povinnosti a príslušné právne predpisy, odporúčam mestskému zastupiteľstvu návrh rozpočtu schváliť.

primátor – mestská rada na svojom 53. riadnom zasadnutí prerokovala Návrh viacročného rozpočtu Mesta Nitra na roky 2014 – 2016 a zobrali sme na vedomie stanovisko hl. kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu Mesta Nitra na roky 2014 – 2016.

Šefek - osvojujem si zmenu návrhu, ktorý sa týka rozpočtu ZŠ Topoľová a na základe posl. klubov a správcov rozpočt. kapitol dávam doplňujúci a pozmeňujúci návrh k materiálu:

PRÍJMY v € : 4 591 140 €		zníženie/zvýšenie spolu :
231	Kapitálové príjmy (predaj budov)	+ 2 000 000 €
231	Kapitálové príjmy	+ 1 800 000 €
	Daň z príjmov FO	
222003	Pokuty MsP	+ 37 000 €
454001	Zostatok vlastných prostriedkov (Katruša)	+ 754 140 €

VÝDAVKY v € : 4 591 140 € **zníženie/zvýšenie spolu :**
Odbor školstva, mládeže a športu (+106 660 €)

	MŠ Orechov dvor	+ 29 000 €
642002	Šport	+ 50 000 €
642004	Súkromným školám	- 140 000 €
635006	Údržba budov MŠ	+ 90 000 €
611	Mzdy MŠ	+ 77 660 €

Odbor komunálnych činností a ŽP (- 335 000 €)

632001	Elektrická energia – trh. mestečká	+ 8 500 €
632002	Vodné a stočné	+ 200 €
634004	Prepravné – trh. mestečká	+ 3 000 €
635004	Rutinná a štandardná údržba	+ 1 000 €
635004	Údržba rozvodov a vodovodných zariadení	+ 600 €
635004	Údržba rozvodov plynu, el. energie –stánky	+ 8 100 €
635006	Údržba verejného a slávnostného osvetlenia	+ 8 800 €
637004	Čistenie verejných priestranstiev	+ 1 650 €
637004	Odvoz všetkých druhov odpadov	+ 2 660 €
637004	Zabezpečenie remeselníkov - trh. mestečká	+ 3 000 €
637004	Všeobecné služby – trhoviská	+ 20 990 €
637005	Špeciálne služby	+ 6 500 €
641001	Mestské služby - transfer na bežné výdavky (údržba MK)	- 400 000 €

Odbor sociálnych služieb (- 222 520 €)

632001	Energie - útulok pre bezdomovcov	- 11 000 €
635006	Rutinná a štandardná údržba – útulok pre bezdomovcov	- 10 000 €
637014	Stravovanie útulok a zariadenie núdzového bývania	- 4 000 €
637015	Poistné – útulok a zariadenie núdzového bývania	- 15 000 €

642001	Transfer pre Centrum Slniečko – nízkoprahové denné centrum pre deti a rodiny	-	8 380 €
642	Útulok	-	119 520 €
642	Zariadenie núdzového bývania	-	63 000 €
637004	Zdravé mesto	+	2 380 €

Dotácie:

642001	Ochrana a podpora zdravia, pomoc postihnutým ľuďom	-	6 220 €
642001	Sociálna oblasť	+	12 220 €

Mestská polícia (+ 37 000 €)

631001	Cestovné náhrady	+	250 €
633001	Interiérové vybavenie	+	500 €
63203	Výpočtová technika	+	3 650 €
633003	Telekomunikačná technika	+	700 €
633004	Prevádzkové stroje, zariadenia	+	300 €
633006	Všeobecný materiál	+	5 900 €
633009	Zbierka zákonov	+	400 €
634001	Palivo, mazadlá	+	2 050 €
634002	Servis, údržba, opravy	+	6 090 €
634005	Diaľničné známky	+	60 €
635001	Údržba zariadenia	+	200 €
635002	Údržba výpočtovej techniky	+	1 000 €
635003	Údržba telekomunikačnej techniky	+	200 €
635004	Údržba prevádzkových strojov, zariadení	+	1 350 €
635005	Údržba špeciálnych strojov a zariadení	+	3 000 €
635006	Údržba budov, priestorov, objektov	+	1 700 €
635007	Údržba výstroje	+	600 €
636001	Nájomné a prenájom	+	360 €
637002	Konkurzy a súťaže	+	200 €
637003	Prevenencia kriminality	+	1 000 €
637004	Všeobecné služby	+	4 800 €
642013	Odchodné	+	2 690 €

Odbor majetku (+ 70 000 €)

641 001	SŠaRZ - transfer z rozpočtu mesta	+	70 000 €
---------	-----------------------------------	---	----------

Útvar propagácie a cestovného ruchu (NISYS) (+ 15 000 €)

637003	Reprezentatívne DVD o Nitre II. časť	+	15 000 €
--------	--------------------------------------	---	----------

Odbor investičnej výstavby a rozvoja (+ 4 920 000)

Akcie kontinuálne financované z roku 2013 do roku 2014

635006	Chodník Novozámocká - pokračovanie	34 892 €
635006	Oprava chodníka Hydinárska	5 000 €
635006	SO spevnených plôch pred OD Lipa	118 000 €

713004	Autobusové prístrešky	159 000 €
717001	Chodník Trnavská II.	29 840 €
716	PD modernizácia futbalového štadióna	100 000 €
717001	Útulok pre bezdomovcov	93 260 €
635006	Opravy školských budov	267 608 €
717001	Detské ihriská - nové prvky - presun	50 000 €
717002	Rek. polikliniky Klokočina - spolufinancovanie	84 400 €
717002	Rek. domov smútku cintorínov Cabajská, Chrenová	120 000 €
721001	MsS - kap. transfer na vybudovanie verejných WC	138 000 €
717002	Projekty - spolufinancovanie	150 000 €
	cintoríny - domy smútku	180 000 €
635006	Rutinná a štandardná údržba - cintorín Horné Krškany	
635006	Rutinná a štandardná údržba - cintorín Dolné Krškany	
635006	Rutinná a štandardná údržba - Párovský cintorín	
635006	Rutinná a štandardná údržba - cintorín Janíkovce	
635006	Rutinná a štandardná údržba - cintorín Mlynárce	
635006	Rutinná a štandardná údržba - cintorín Dražovce	
717 001	Detské ihriská	50 000 €
635006	Oprava fasády budovy MsP	40 000 €
635006	Oprava budovy Synagógy	20 000 €
713005	Parkovací systém MsÚ	20 000 €
	Vnútroblokové kanalizácie	123 600 €
717002	Vnútrobloková kanalizácia Wilsonovo nábr. č 32 - 34	
717002	Vnútrobloková kanalizácia Wilsonovo nábr. č. 44 - 50	
717002	Vnútrobloková kanalizácia Výstavná č. 13 - 21	
717002	Vnútrobloková kanalizácia Ždiarska č. 18 - 20	
717002	Vnútrobloková kanalizácia Smetanova - Peregrína č. 19 - 21	
	Projektové dokumentácie	53 500 €
716	PD rekonštrukcia - telocvičňa Hlboká	
716	PD parkovisko Mikovíniho č. 2 - 4	
716	PD parkovisko Beethovenova č. 14 - 18	
716	PD cyklotrasa NR - Dražovce	
716	PD parkovisko Lesná č. 1 - 2	
716	PD parkovisko Nábr. mládeže č. 69 - 71, č. 81 - 83	
716	PD parkovisko Lomnická č. 2 - 8	
716	PD parkovisko Lomnická č. 14 - 16	
716	PD MK Elektrárenská	
716	PD MK Sadová	
716	PD MK s dobudovaním chodníka ul. J. Mrvu po Hurbanovu ul.	

investičné akcie podľa MČ

3 102 900 €

717 001 Kanalizácia Záborského - Roľnícka	
635006 Chodník Mestský cintorín	
635006 SO chodník Damborského ul. (vrátane bezbariérových prechodov)	
Realizácia stavebných objektov – Revitalizácia sídliska Párovce :	
717001 Parkovisko Vodná č. 2 (SO 15)	
717001 Parkovisko Vodná č. 4 (SO 14)	
717001 Parkovisko Vodná č. 6 - 8 (SO 13)	
717001 Parkovisko za MŠ Párovská (SO 16)	
717001 Parkovisko pri poliklinike Párovce (SO 17)	
717001 Parkovisko Párovská č. 10 - 14 (SO 20)	
717001 Parkovisko Párovská č. 16 - 18 (SO 19)	
717001 Parkovisko Párovská č. 20 - 22 (SO 18)	
717001 Chodník Párovská (SO16CH)	
717001 Chodník Párovská (SO19CH)	
717001 Chodník Párovská (SO18CH)	
717001 Chodník Párovská (SO17CH)	
717001 Chodník Párovská (SO13CH)	
717001 Chodník Párovská (SO14CH)	
717001 Chodník Párovská (SO15CH)	
635006 SO MK Párovská od č. 8 po Vodnú ul.	
717001 Rozšírenie MK Dolnočermánska	
635006 SO MK Poničanova	
635006 SO a odvodnenie MK Priečodná č. 23 - 28	
717001 Parkovisko Bazovského č. 2 - 18	
717001 Parkovisko Golianova od č. 44	
717001 Prepojovacia komunikácia pri ZŠ Benkova	
635006 SO chodník Na Hôrke č. 2 - 28	
635006 SO chodník Štúra od Bolečkovej po Dubíkovú	
717002 Rekonštrukcia bývalej ZŠ Svätourbanská	
635006 SO MK Pri Dobrotke	
635006 Chodník Kremnická - prepojenie k Detskému ihrisku	
635006 SO Chodník Ďumbierska č. 23 - 25	
635006 Bezbariérové úpravy prechodov pre chodcov ul. Slančíkovej	
635006 Bezbariérové úpravy prechodov pre chodcov Tr. A. Hlinku - Chren. cintorín	
717001 Rozšírenie parkoviska Nábr. mládeže č. 53 - 59	
717001 Chodník Nábr. mládeže č. 83	
635006 Prepojovací chodník Nábr. mládeže - Ľ. Okánika	
717001 Rozšírenie MK Nábr. mládeže pri ZŠ a preloženie chodníka	
717001 Chodník Za Humnami č. 35 od parkoviska	
635006 SO chodník Dlhá ul. od Tr. A. Hlinku po otočisko autobusov	
717001 Odvodňovací žľab BD Za humnami č. 43 - 53	
717001 Parkovisko Ľ. Okánika - pokračovanie	
717001 Prepojovací chodník Ďumbierska č. 41 - 49	
635006 SO chodník Ždiarska č. 5 - 7	
717002 Rekonštrukcia Štadión FC	200 000 €
717001 Útulok pre bezdomovcov (dostavba po 2. NP)	300 000 €
635006 Opravy športových objektov a areálov v správe SŠaRZ	90 700 €

Pôvodný návrh príjmov rozpočtu na rok 2014 bol 42 704 410 €, taký istý bol aj výdavok rozpočtu. Navrhujeme zvýšiť príjmy rozpočtu o 4 591 140 €, rovnako aj výdavky 4 591 140 €, tzn. celkové príjmy navrhované v rozpočte na rok 2014 sú 47 295 550 € a celkové výdavky rozpočtu sú na tej istej úrovni 47 295 550 €, tzn. rozpočet je vyrovnaný.

Rovnako dávam aj pozmenený návrh na uznesenie v zmysle predloženého návrhu:

MZ prerokovalo návrh viacročného rozpočtu mesta Nitra na roky 2014 – 2016, a) schvaľuje rozpočet Mesta Nitry na rok 2014 podľa predloženého návrhu v zmysle doplňujúceho a pozmeňujúceho návrhu, b) berie na vedomie rozpočet mesta Nitry na roky 2015 – 2016.

primátor - navrhujem doplniť uznesenie: MZ berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu mesta na roky 2014 – 2016 a k návrhu rozpočtu mesta na rok 2014

Hlasovanie č. 29 (o doplňujúcom, pozmeňujúcom návrhu p. Štefeka, vrátane osvojeného návrhu na zmenu rozpočtu u ZŠ Topoľová)

prezentácia – 26

za - 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 30 (o návrhu doplniť uznesenie: MZ berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu mesta na roky 2014 – 2016 a k návrhu rozpočtu mesta na rok 2014)

prezentácia - 26

za – 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 31 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh viacročného rozpočtu Mesta Nitry na roky 2014 – 2016

s c h v a ľ u j e

Rozpočet Mesta Nitry na rok 2014 podľa predloženého návrhu v zmysle doplňujúceho a pozmeňujúceho návrhu:

PRÍJMY v €: 4 591 140 €

zníženie/zvýšenie spolu :

231	Kapitálové príjmy (predaj budov)	+ 2 000 000 €
231	Kapitálové príjmy	+ 1 800 000 €
	Daň z príjmov FO	
222003	Pokuty MsP	+ 37 000 €
454001	Zostatok vlastných prostriedkov (Katruša)	+ 754 140 €

VÝDAVKY v €: 4 591 140 €

zníženie/zvýšenie spolu :

Odbor školstva, mládeže a športu (+106 660 €)

MŠ Orechov dvor + 29 000 €

642002	Šport	+	50 000 €
642004	Súkromným školám	-	140 000 €
635006	Údržba budov MŠ	+	90 000 €
611	Mzdy MŠ	+	77 660 €

Odbor komunálnych činností a ŽP (- 335 000 €)

632001	Elektrická energia – trh. mestecká	+	8 500 €
632002	Vodné a stočné	+	200 €
634004	Prepravné – trh. mestecká	+	3 000 €
635004	Rutinná a štandardná údržba	+	1 000 €
635004	Údržba rozvodov a vodovodných zariadení	+	600 €
635004	Údržba rozvodov plynu, el. energie –stánky	+	8 100 €
635006	Údržba verejného a slávnostného osvetlenia	+	8 800 €
637004	Čistenie verejných priestranstiev	+	1 650 €
637004	Odvoz všetkých druhov odpadov	+	2 660 €
637004	Zabezpečenie remeselníkov - trh. mestecká	+	3 000 €
637004	Všeobecné služby – trhoviská	+	20 990 €
637005	Špeciálne služby	+	6 500 €
641001	Mestské služby - transfer na bežné výdavky (údržba MK)	-	400 000 €

Odbor sociálnych služieb (- 222 520 €)

632001	Energie - útulok pre bezdomovcov	-	11 000 €
635006	Rutinná a štandardná údržba – útulok pre bezdomovcov	-	10 000 €
637014	Stravovanie útulok a zariadenie núdzového bývania	-	4 000 €
637015	Poistné – útulok a zariadenie núdzového bývania	-	15 000 €
642001	Transfer pre Centrum Slniečko – nízkoprahové denné centrum pre deti a rodiny	-	8 380 €
642	Útulok	-	119 520 €
642	Zariadenie núdzového bývania	-	63 000 €
637004	Zdravé mesto	+	2 380 €

Dotácie:

642001	Ochrana a podpora zdravia, pomoc postihnutým ľuďom	-	6 220 €
642001	Sociálna oblasť	+	12 220 €

Mestská polícia (+ 37 000 €)

631001	Cestovné náhrady	+	250 €
633001	Interiérové vybavenie	+	500 €
63203	Výpočtová technika	+	3 650 €
633003	Telekomunikačná technika	+	700 €
633004	Prevádzkové stroje, zariadenia	+	300 €
633006	Všeobecný materiál	+	5 900 €
633009	Zbierka zákonov	+	400 €
634001	Palivo, mazadlá	+	2 050 €
634002	Servis, údržba, opravy	+	6 090 €
634005	Diaľničné známky	+	60 €
635001	Údržba zariadenia	+	200 €
635002	Údržba výpočtovej techniky	+	1 000 €

635003	Údržba telekomunikačnej techniky	+	200 €
635004	Údržba prevádzkových strojov, zariadení	+	1 350 €
635005	Údržba špeciálnych strojov a zariadení	+	3 000 €
635006	Údržba budov, priestorov, objektov	+	1 700 €
635007	Údržba výstroje	+	600 €
636001	Nájomné a prenájom	+	360 €
637002	Konkurzy a súťaže	+	200 €
637003	Prevenencia kriminality	+	1 000 €
637004	Všeobecné služby	+	4 800 €
642013	Odchodné	+	2 690 €

Odbor majetku (+ 70 000 €)

641 001	SŠaRZ - transfer z rozpočtu mesta	+	70 000 €
---------	-----------------------------------	---	----------

Útvar propagácie a cestovného ruchu (NISYS) (+ 15 000 €)

637003	Reprezentatívne DVD o Nitre II. časť	+	15 000 €
--------	--------------------------------------	---	----------

Odbor investičnej výstavby a rozvoja (+ 4 920 000)

Akcie kontinuálne financované z roku 2013 do roku 2014

635006	Chodník Novozámocká - pokračovanie	34 892 €
635006	Oprava chodníka Hydinárska	5 000 €
635006	SO spevnených plôch pred OD Lipa	118 000 €
713004	Autobusové prístrešky	159 000 €
717001	Chodník Trnavská II.	29 840 €
716	PD modernizácia futbalového štadióna	100 000 €
717001	Útulok pre bezdomovcov	93 260 €
635006	Opravy školských budov	267 608 €
717001	Detské ihriská - nové prvky - presun	50 000 €
717002	Rek. polikliniky Klokočina - spolufinancovanie	84 400 €
717002	Rek. domov smútku cintorínov Cabajská, Chrenová	120 000 €
721001	MšS - kap. transfer na vybudovanie verejných WC	138 000 €
717002	Projekty - spolufinancovanie	150 000 €
	cintoríny - domy smútku	180 000 €
635006	Rutinná a štandardná údržba - cintorín Horné Krškany	
635006	Rutinná a štandardná údržba - cintorín Dolné Krškany	
635006	Rutinná a štandardná údržba - Párovský cintorín	
635006	Rutinná a štandardná údržba - cintorín Janíkovce	
635006	Rutinná a štandardná údržba - cintorín Mlynárce	
635006	Rutinná a štandardná údržba - cintorín Dražovce	
717 001	Detské ihriská	50 000 €
635006	Oprava fasády budovy MšP	40 000 €
635006	Oprava budovy Synagógy	20 000 €

713005 Parkovací systém MsÚ 20 000 €

Vnútroblokové kanalizácie 123 600 €

- 717002 Vnútrobloková kanalizácia Wilsonovo nábr. č. 32 - 34
- 717002 Vnútrobloková kanalizácia Wilsonovo nábr. č. 44 - 50
- 717002 Vnútrobloková kanalizácia Výstavná č. 13 - 21
- 717002 Vnútrobloková kanalizácia Ždiarska č. 18 - 20
- 717002 Vnútrobloková kanalizácia Smetanova - Peregrína č. 19 - 21

Projektové dokumentácie 53 500 €

- 716 PD rekonštrukcia - telocvičňa Hlboká
- 716 PD parkovisko Mikovíniho č. 2 - 4
- 716 PD parkovisko Beethovenova č. 14 - 18
- 716 PD cyklotrasa NR - Dražovce
- 716 PD parkovisko Lesná č. 1 - 2
- 716 PD parkovisko Nábr. mládeže č. 69 - 71, č. 81 - 83
- 716 PD parkovisko Lomnická č. 2 - 8
- 716 PD parkovisko Lomnická č. 14 - 16
- 716 PD MK Elektrárenská
- 716 PD MK Sadová
- 716 PD MK s dobudovaním chodníka ul. J. Mrvu po Hurbanovu ul.

investičné akcie podľa MČ

3 102 900 €

- 717 001 Kanalizácia Záborského - Roľnícka
- 635006 Chodník Mestský cintorín
- 635006 SO chodník Damborského ul. (vrátane bezbariérových prechodov)
- Realizácia stavebných objektov – Revitalizácia sídliska Párovce :
- 717001 Parkovisko Vodná č. 2 (SO 15)
- 717001 Parkovisko Vodná č. 4 (SO 14)
- 717001 Parkovisko Vodná č. 6 - 8 (SO 13)
- 717001 Parkovisko za MŠ Párovská (SO 16)
- 717001 Parkovisko pri poliklinike Párovce (SO 17)
- 717001 Parkovisko Párovská č. 10 - 14 (SO 20)
- 717001 Parkovisko Párovská č. 16 - 18 (SO 19)
- 717001 Parkovisko Párovská č. 20 - 22 (SO 18)
- 717001 Chodník Párovská (SO16CH)
- 717001 Chodník Párovská (SO19CH)
- 717001 Chodník Párovská (SO18CH)
- 717001 Chodník Párovská (SO17CH)
- 717001 Chodník Párovská (SO13CH)
- 717001 Chodník Párovská (SO14CH)
- 717001 Chodník Párovská (SO15CH)
- 635006 SO MK Párovská od č. 8 po Vodnú ul.
- 717001 Rozšírenie MK Dolnočermánska
- 635006 SO MK Poničanova
- 635006 SO a odvodnenie MK Priečhodná č. 23 - 28
- 717001 Parkovisko Bazovského č. 2 - 18

717001 Parkovisko Golianova od č. 44	
717001 Prepojovacia komunikácia pri ZŠ Benkova	
635006 SO chodník Na Hôrke č. 2 - 28	
635006 SO chodník Štúra od Bolečkovej po Dubíkovú	
717002 Rekonštrukcia bývalej ZŠ Svätourbanská	
635006 SO MK Pri Dobrotke	
635006 Chodník Kremnická - prepojenie k Detskému ihrisku	
635006 SO Chodník Ďumbierska č. 23 - 25	
635006 Bezbariérové úpravy prechodov pre chodcov ul. Slančíkovej	
635006 Bezbariérové úpravy prechodov pre chodcov Tr. A. Hlinku - Chren. cintorín	
717001 Rozšírenie parkoviska Nábr. mládeže č. 53 - 59	
717001 Chodník Nábr. mládeže č. 83	
635006 Prepojovací chodník Nábr. mládeže - Ľ. Okánika	
717001 Rozšírenie MK Nábr. mládeže pri ZŠ a preloženie chodníka	
717001 Chodník Za Humnami č. 35 od parkoviska	
635006 SO chodník Dlhá ul. od Tr. A. Hlinku po otočisko autobusov	
717001 Odvodňovací žľab BD Za humnami č. 43 - 53	
717001 Parkovisko Ľ. Okánika - pokračovanie	
717001 Prepojovací chodník Ďumbierska č. 41 - 49	
635006 SO chodník Ždiarska č. 5 - 7	
717002 Rekonštrukcia Štadión FC	200 000 €
717001 Útulok pre bezdomovcov (dostavba po 2. NP)	300 000 €
635006 Opravy športových objektov a areálov v správe SŠaRZ	90 700 €

ZŠ Topoľová 8

- v predložennom návrhu:

Dotácia na originálne kompetencie (vo výške limitu) sa zvyšuje o 149 700,- €

Spolu dotácie + príjmy sa zvyšujú zo sumy 796 516,- € na sumu 946 216,- €

berie na vedomie

a) Rozpočet Mesta Nitry na roky 2015 – 2016

b) stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu mesta na roky 2014 - 2016 a k návrhu rozpočtu mesta na rok 2014) - uzn. č. 405/2013-MZ

prezentácia - 27

za - 27

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

11. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2013

mat. č. 1225/2013

prednosta – je predložený návrh na rozpočtové opatrenia, ktorý má dočistiť všetky položky, ktoré zostali nedoriešené alebo otvorené v rámci schválenia celkového rozpočtu a reagovať na vyvolané zmeny. Príjmové časti sa navyšujú o príjmy z prenájmu tržnice o 30 tis. €.

Vo výdavkovej časti sa v odbore soc. služieb navyšuje pol. Zdravé mesto o 200 € a príspevok na priznanie nároku na starobný dôchodok, ktorý je vyvolaný zvýšeným počtom osôb, ktorým je tento príspevok poskytovaný zo strany mesta.

V kapitole odboru KČ a ŽP úpravy spočívajú v dofinancovaní nákladov na prevádzku trhového mestečka čo sa týka spotreby energií, opráv a súvisí s dofinancovaním alebo uhrádzaním nákladov na cyklický zvoz v prospech spol. NKS s tým, že prešiel z kvartálnych úhrad na mesačné úhrady. Chceme sa zbaviť záväzkov vyplývajúcich z fakturácie cyklického zvozu, tzn. vyhradujeme položku 95 tis. €, ktorá bude následne zvýšená tak, aby sa záväzky v najmenšej miere prenášali do roku 2014, a tým negatívne vplývali na prebytok hospodárenia.

V kapitole vnútornej správy dochádza k úprave medzi pol. informatika - licencie a obstaranie softvéru OFFICE, dochádza v rámci obstarania nového modulu pre VO z dôvodov zmeny legislatívy k presunom medzi položkami, dochádza k vyrovnaní položky o potrebu na nemocenské dávky, vyvolané z rozpočtu.

V kapitole odboru kultúry dochádza k úpravám rozpočtu v tom, že tieto náklady boli reálne použité na aktivity, ktoré v priebehu roka boli vykonané.

V kapitole odboru školstva, mládeže a športu - nakoľko došlo k zmene št. legislatívy ohľadom financovania mzdových fondov škôl, bolo 5 %-né navýšenie na odmeňovanie pedagogických aj nepedagogických zamestnancov. Je potrebné dofinancovať mzdový fond MŠ, nakoľko 5 % na nepedagogických zamestnancov nebolo poskytnuté zo strany štátu, musia sa nájsť v rozpočte mesta.

Pokiaľ ide o kapitolu odboru majetku, ide o úpravy, ktoré sú spôsobené vo vzťahu k prevádzke tržnice, a to je na dofinancovanie energetických nákladov, tzn. na spotrebu el. energie a tepla z NTS.

Pokiaľ ide o odbor inv. výstavby a rozvoja ide iba o úpravy rozpočtových položiek z hľadiska vykonaného VO a doplnenie nákladov na prípadné projektové dokumentácie.

V kapitole MsP ide o úpravu položiek v rámci ich rozpočtu, ktoré súvisia najmä s nemoc. dávkami, ktoré boli navýšené aj v rozpočte MsÚ a určitých nákladov zvýšených na servis kamerového systému a pultu centrálnej ochrany.

Štefek – mestská rada na svojom rokovaní prerokovala Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitra na rok 2013 a odporúča MZ schváliť rozpočtové opatrenia podľa predloženého návrhu.

Oproti pôvodnému návrhu dávam pozmeňovací návrh prerokovaný v poslaneckých kluboch:

<u>Príjmy (+ 66 839 €)</u>	schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
312001 podpora aktivít CR v meste Nitra	0	+ 54 914	54 914
331001 projekt Obecná pôda	0	+ 11 925	11 925

Výdavky (+ 66 839 €)

<u>Projekty (- 100 000 €)</u>	schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
717002 Spolufinancovanie projektov	248 740	- 100 000	148 740

Odbor komunálnych činností a ŽP (+ 115 839 €)

Z pôvodného materiálu sa vypúšťa :	schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
637004 Cyklický zvoz KO	2 607 950	+ 95 750	2 703 700

a nahrádza sa :

637004	Cyklický zvoz KO	2 607 950	+ 246 589	2 854 539
		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
632001	verejné osvetlenie - el. energia	781 100	- 35 000	746 100
<u>Odbor školstva, mládeže a športu (+ 105 000 €)</u>		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
611	mzdy MŠ (zo ŠR)	20 000	- 20 000	0
633009	knihy, časopisy pre MŠ - predškolační zo ŠR	68 620	+ 20 000	88 620
632002	vodné, stočné MŠ	48 600	+ 11 000	59 600
633009	knihy, časopisy, literatúra MŠ	15 650	- 11 000	4 650
642013	odchodné MŠ	14 630	- 7 570	7 060
642012	odstupné MŠ	3 710	+ 1 940	5 650
642015	nemocenské dávky MŠ	7 350	+ 3 100	10 450
642013	odchodné ZŠS	0	+ 1 530	1 530
642015	nemocenské dávky ZŠS	1 240	+ 1 000	2 240
633006	všeobecný materiál MŠ	14 100	+ 6 250	20 350
632003	poštové a telekomunikačné služby MŠ	12 830	- 5 000	7 830
637004	všeobecné služby MŠ	18 620	- 2 250	16 370
633006	všeobecný materiál ZŠS	13 000	+ 1 000	14 000
633016	reprezentačné Deň učiteľov	1 900	- 513	1 387
637036	catering Deň učiteľov	0	+ 513	513
642004	Cirkevným školám	298 530	+ 70 000	368 530
Z pôvodného materiálu sa vypúšťa :		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
611	mzdy, platy služobné príjmy a ostatné osob. vyrovnania MŠ	1 993 210	+ 28 057	2 021 267
621	poistné do poisťovní MŠ	700 730	+ 20 565	721 295
a nahrádza sa :				
611	mzdy, platy služobné príjmy a ostatné osob. vyrovnania MŠ	1 993 210	+ 53 457	2 045 667
621	poistné do poisťovní MŠ	700 730	+ 30 165	730 895
<u>Odbor investičnej výstavby a rozvoja (0)</u>		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
716	PD KD Kynek – oprava	5 000	- 5 000	0
717001	chodník Trnavská II	24 840	+ 5 000	29 840

<u>Vnútorná správa (- 54 000 €)</u>	schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
611 Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania	1 987 560	- 40 000	1 947 560
621 Poistné a príspevok do poisťovní	280 810	- 14 000	266 810

Hlasovanie č. 32 (o pozmeň. návrhu p. Štefeka)
 prezentácia – 24
 za - 24
 proti - 0
 zdržal sa - 0
 Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 33 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2013
 s c h v a ľ u j e
 Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2013 podľa predloženého návrhu, vrátane schválených zmien:

<u>Príjmy (+ 66 839 €)</u>	schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
312001 podpora aktivít CR v meste Nitra	0	+ 54 914	54 914
331001 projekt Obecná pôda	0	+ 11 925	11 925

Výdavky (+ 66 839 €)

<u>Projekty (- 100 000 €)</u>	schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
717002 Spolufinancovanie projektov	248 740	- 100 000	148 740

Odbor komunálnych činností a ŽP (+ 115 839 €)

Z pôvodného materiálu sa vypúšťa :	schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
637004 Cyklický zvoz KO	2 607 950	+ 95 750	2 703 700
a nahrádza sa :			
637004 Cyklický zvoz KO	2 607 950	+ 246 589	2 854 539
	schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
632001 verejné osvetlenie - el. energia	781 100	- 35 000	746 100

<u>Odbor školstva, mládeže a športu (+ 105 000 €)</u>	schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
611 mzdy MŠ (zo ŠR)	20 000	- 20 000	0
633009 knihy, časopisy pre MŠ - predškolační zo ŠR	68 620	+ 20 000	88 620
632002 vodné, stočné MŠ	48 600	+ 11 000	59 600
633009 knihy, časopisy, literatúra MŠ	15 650	- 11 000	4 650
642013 odchodné MŠ	14 630	- 7 570	7 060
642012 odstupné MŠ	3 710	+ 1 940	5 650
642015 nemocenské dávky MŠ	7 350	+ 3 100	10 450
642013 odchodné ZŠS	0	+ 1 530	1 530
642015 nemocenské dávky ZŠS	1 240	+ 1 000	2 240
633006 všeobecný materiál MŠ	14 100	+ 6 250	20 350
632003 poštové a telekomunikačné služby MŠ	12 830	- 5 000	7 830
637004 všeobecné služby MŠ	18 620	- 2 250	16 370
633006 všeobecný materiál ZŠS	13 000	+ 1 000	14 000
633016 reprezentačné Deň učiteľov	1 900	- 513	1 387
637036 catering Deň učiteľov	0	+ 513	513
642004 Cirkevným školám	298 530	+ 70 000	368 530

Z pôvodného materiálu sa vypúšťa :

	schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
611 mzdy, platy služobné príjmy a ostatné osob. vyrovnania MŠ	1 993 210	+ 28 057	2 021 267
621 poistné do poisťovní MŠ	700 730	+ 20 565	721 295

a nahrádza sa :

611 mzdy, platy služobné príjmy a ostatné osob. vyrovnania MŠ	1 993 210	+ 53 457	2 045 667
621 poistné do poisťovní MŠ	700 730	+ 30 165	730 895

Odbor investičnej výstavby a rozvoja (0)

	schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
716 PD KD Kynek – oprava	5 000	- 5 000	0
717001 chodník Trnavská II	24 840	+ 5 000	29 840

Vnútorňa správa (- 54 000 €)

	schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
611 Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania	1 987 560	- 40 000	1 947 560
621 Poistné a príspevok do poisťovní	280 810	- 14 000	266 810)

- uzn. č. 406/2013-MZ

prezentácia – 22

za – 22

proti - 0

zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

12. Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte SŠaRZ Nitra na rok 2013

mat. č. 1176/2013

Dovičovič – návrh na rozpočtové opatrenie je na oboch stranách rozpočtu. Na príjmovej strane navrhujeme zvýšiť plánovaný príjem 300 tis. € + 25 tis. € a následne vo výdavkoch tento príjem zapojiť do rozpočtu roku 2013 na úhradu energií v tomto roku + 25 tis. € a z pol. tarifný a funkčný plat navrhujeme presunúť 400,- € na nemocenské dávky vzhľadom na zvýšenú chorobnosť v tomto roku. Je potrebné MZ tento rozpočtový presun schváliť.

Hlasovanie č. 34 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte SŠaRZ Nitra na rok 2013

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenie v rozpočte SŠaRZ Nitra na rok 2013 podľa predloženého návrhu)

- uzn. č. 407/2013-MZ

prezentácia – 25

za – 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

13. Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte Mestských služieb Nitra na rok 2013

mat. č. 1226/2013

Janček (zást. riaditeľa) – predkladáme návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte mestských služieb, ktoré sa týka na príjmovej časti rozpočtu 12 570 € za predaj výrobkov a služieb a príjmy z dobropisov vo výške 106,13 €. Tieto financie navrhujeme vo výdavkovej časti rozpočtu využiť nasledovne: - na tarifný plat, mzdové prostriedky pre prijatého pracovníka záhradníckych služieb vo výške 2 400,- €, poistné a príspevok do poisťovni nárast o 850,- € a úhrada zvýšených energií vo výške 9 426,13 €. Okrem tohto v rámci výdavkovej časti nášho rozpočtu navrhujeme presuny podľa tabuľky na položky kde boli financie šetrené, tieto by sme chceli použiť 10 tis. € nárast na palivá, mazivá, oleje a špec. kvapaliny vzhľadom na zvýšené výkony motorových vozidiel v priebehu roka a na rutinnú a štandardnú údržbu budov, objektov a ich časti, hlavne na opravy miestnych komunikácií po zimnom období, ktoré boli vo výške 98 412,- €.

Hlasovanie č. 35 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte Mestských služieb Nitra na rok 2013

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenie v rozpočte Mestských služieb Nitra na rok 2013 podľa predloženého návrhu) - uzn. č. 408/2013-MZ

prezentácia – 24

za – 24

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

(Nasledovalo kultúrne vystúpenie súboru Borinka z CVČ Domino)

14. Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2014 pre cieľové oblasti:

a) rozvoj a ochrana duchovných hodnôt, tvorba, ochrana alebo šírenie kultúrnych hodnôt

b) záchrana a obnova národných kultúrnych pamiatok a pamätihodností

mat. č. 1188/2013

Bojdová – materiál Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry bol spracovaný v súlade s VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Nitry. Sú v ňom zosumarizované všetky projekty, ktoré prišli v súlade so schválenými prioritami a stanovenou výzvou. Všetky projekty boli prerokované na komisii kultúry a následne na mestskej rade tak ako sú zverejnené v materiáli.

Dotácie do 2 tis. € nie sú predložené, suma, ktorá zostane na prerozdelenie pre dotácie do 2 tis. € bude predmetom komisie na januárovom zasadnutí.

primátor – verejne dávam záväzok, že poslanci dostanú pre informáciu aj dotácie do 2 tis. €.

Šmehilová – dávam pozmeňovací návrh - v rámci dotácií z rozpočtu mesta pre cieľovú oblasť Záchrana a obnova národných pamiatok a pamätihodností je návrh pre Rímskokatolícku cirkev, Farnosť sv. Petra a Pavla Nitra - Horné mesto 3 tis. € a na Špecializovanú nemocnicu sv. Svorada 5 tis. €. Navrhujem výmenu, na obnovu vhodného vykurovania kostola sv. Petra a Pavla zvýšiť položku na 5 tis. € a v projekte na zabezpečenie oplotenia územia vykonať výskumné a prípravné práce na zabezpečenie konzervácie ruín navrhujem ponížiť pol. na 3 tis. € z dôvodu, že tento Františkánsky kostol je silná historická časť mesta Nitry a Farnosť sv. Petra a Pavla v minulosti nežiadala nijaký projekt.

Hlasovanie č. 36 (o pozmeňovacom návrhu p. Šmehilovej: MZ schvaľuje pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2014 pre cieľovú oblasť: a) Záchrana a obnova národných kult. pamiatok a pamätihodností Projekty: Rímskokat. cirkev, Farnosť sv. Petra a Pavla, Nitra - Horné mesto – Výmena vykurovania Františkánskeho kostola a časti Františk. kláštora v Nitre v sume 5 tis. €, Špecializovaná nemocnica sv. Svorada Zobor, n. o. – Príprava konzervácie ruín kostola sv. Jozefa – Zoborský kláštor v sume 3 tis. €)

prezentácia – 20

za - 3

proti - 3

zdržali sa - 14

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 37 (o pôvodnom návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2014 pre cieľové oblasti:

a) rozvoj a ochrana duchovných hodnôt, tvorba, ochrana alebo šírenie kultúrnych hodnôt,

b) záchrana a obnova národných kultúrnych pamiatok a pamätihodností

s c h v a ľ u j e

pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2014 pre cieľové oblasti:

a) rozvoj a ochrana duchovných hodnôt, tvorba, ochrana alebo šírenie kultúrnych hodnôt,

b) záchrana a obnova národných kultúrnych pamiatok a pamätihodností

podľa predloženého návrhu) - uzn. č. 409/2013-MZ

prezentácia – 25
za – 24
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

15. Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2014 pre cieľové oblasti:

- a) sociálna oblasť**
b) ochrana a podpora zdravia, pomoc zdravotne postihnutým ľuďom
mat. č. 1230/2014

Jančovičová – predkladáme na schválenie návrh na pridelenie dotácií v oblasti sociálnej a ochrany a podpory zdravia, pomoc zdravotne postihnutým ľuďom. Podobne ako odbor kultúry aj odbor soc. služieb vyhlásil výzvu na predkladanie žiadostí. Prišlo 21 žiadostí, v materiáli sú obsiahnuté žiadosti aj s požadovanou sumou do 2 tis. €. Ku každej z týchto oblastí prišli dve žiadosti s projektami nad 2 tis. €.

primátor – plne som rešpektoval návrh komisie na dotácie do 2 tis. €.

Šmehilová – keďže sa tam nachádza projekt, ktorý sa týka organizácie Effeta, Stredisko sv. Františka Saleského v ktorom som zamestnaná, chcem v zmysle zákona ohlásiť konflikt záujmov.

Hlasovanie č. 38 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2014 pre cieľové oblasti:

- a) sociálna oblasť,
b) ochrana a podpora zdravia, pomoc zdravotne postihnutým ľuďom
s c h v a ľ u j e
pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2014 pre cieľové oblasti:

- a) sociálna oblasť,
b) ochrana a podpora zdravia, pomoc zdravotne postihnutým ľuďom) - uzn. č. 410/2013-MZ

prezentácia - 27
za - 26
zdržal sa - 0
proti - 1
Návrh bol schválený.

16. Návrh Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatku č. 1, 2, 3 a 4 mat. č. 1215/2013

Némová – tento návrh dodatku rieši a vychádza z nájmov mestských tržníc a upravuje a zefektívňuje poskytovanie nájmu na mestskej tržnici.

Prvá zmena je v § 10 písm. a), kde sa dopĺňa, že valorizácii nepodliehajú okrem budovy tržnice a obch. centra na mestskej tržnici ani voľné plochy a pozemky pod stánkami a ani predajné zariadenia.

Druhá zmena – navrhujeme do VZN priložiť Prílohu č. 10, ktorá obsahuje sadzby obvyklého nájomného za užívanie pozemkov a voľných plôch na Štefánikovej tr. 50, a tiež na Jurkovičovej.

Hlasovanie č. 39 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatku č. 1, 2, 3 a 4
u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatku č. 1, 2, 3 a 4 podľa predloženého návrhu

ukladá vedúcemu odboru majetku zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatku č. 1, 2, 3 a 4 na úradnej tabuli MsÚ T: do 10 dní
- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým T: do 30 dní K: referát organizačný)

- uzn. č. 411/2013-MZ

prezentácia – 26

za – 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

(p. primátor poveril ďalším vedením rokovania p. Štefeka, nakoľko sa musel pracovne vzdialiť)

17. Návrh Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 16/2008 o trhovom poriadku trhovísk a príležitostných trhov na Štefánikovej ul. 50 a Jurkovičovej ul. v Nitre v znení dodatku č. 1, 2 a 3 mat. č. 1216/2013

Némová – zmeny, ktoré navrhujeme zapracovať do Dodatku vychádzajú z podnetu Regionálnej, veterinárnej a potravinovej správy, ktorí žiadajú, aby aj pri predaji domácich slepačích vajec bolo potvrdenie o registrácii. Ďalšie zmeny sa týkajú len prečíslovania určitých odsekov. Ďalšia zmena v rámci VZN je vypustenie dvoch predajných stolov, ktoré boli neobsadzované, neboli prenajímané, a preto MZ aj na základe materiálu predloženého na predchádzajúcom MZ schválilo prenájom tohto priestoru ako úložnú plochu, čiže vypúšťame z tohto VZN dva stoly a v bode 7 je vypustenie Prílohy č. 10, ktorá zahŕňa sadzby pri prenájme voľných plôch a pozemkov pod stánkami na Štefánikovej a Jurkovičovej. Táto príloha bude zaradená do VZN č. 21/2009.

Hlasovanie č. 40 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 16/2008 o trhovom poriadku trhovísk a príležitostných trhov na Štefánikovej ul. 50 a Jurkovičovej ul. v Nitre v znení dodat. č. 1, 2 a 3
u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 16/2008 o trhovom poriadku trhovísk a príležitostných trhov na Štefánikovej ul. 50 a Jurkovičovej ul. v Nitre v znení dodatku č. 1, 2 a 3 podľa predloženého návrhu

ukladá vedúcemu odboru majetku zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 16/2008 o trhovom poriadku trhovísk a príležitostných trhov na Štefánikovej ul. 50 a Jurkovičovej ul. v Nitre v znení dodatku č. 1, 2 a 3 na úradnej tabuli MsÚ T: do 10 dní
- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým T: do 30 dní K: referát organizačný)

- uzn. č. 412/2013-MZ

prezentácia - 27

za - 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

18. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 4/2013 o určení názvu ulice v časti mesta Staré Mesto mat. č. 1166/2013

prednosta – je predložený návrh VZN na pomenovanie novovytvorenej ulice, v k. ú. Nitra - Staré mesto podľa situačného výkresu. Podľa vyjadrenia dotknutých subjektov, MsÚ v Nitre skonštatoval, že ide o účelovú komunikáciu, ktorá nebude uvedená v pasporte miestnych komunikácií. VMČ ako aj komisia MZ odporučila pomenovať túto novovytvorenú komunikáciu názvom „Pivovarská ulica“.

Vančo – mestská rada prerokovala Návrh VZN Mesta Nitry č. 4/2013 o určení názvu ulice v časti mesta Staré mesto a odporúča MZ uznieť sa na vydaní VZN č. 4/2013 o určení názvu ulice v časti mesta Staré mesto (ulica: „Pivovarská ulica“).

Hlasovanie č. 41 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 4/2013 o určení názvu ulice v časti mesta Staré mesto

u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 4/2013 o určení názvu ulice v časti mesta Staré mesto (ulica: „Pivovarská ulica“)

ukladá zástupcovi prednostu MsÚ v Nitre zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia VZN Mesta Nitry č. 4/2013 o určení názvu ulice v časti mesta Staré Mesto na úradnej tabuli MsÚ T: do 10 dní
- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým T: do 30 dní K: referát organizačný)

- uzn. č. 413/2013-MZ

prezentácia - 27

za – 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

19. Návrh dokumentu „Program rozvoja bývania Mesta Nitry“ mat. č. 1186/2013

Jančovičová – dokument nadväzuje na predchádzajúci dokument z roku 2008. Vypracovaná bola aktuálna verzia dokumentu, nakoľko predchádzajúci dokument „Akčný plán“ riešil do roku 2013 a tento dokument je prílohou k žiadosti o dotáciu alebo úver.

Kolenčíková – mestská rada prerokovala Návrh dokumentu „Program rozvoja bývania Mesta Nitry“, odporúča MZ schváliť „Program rozvoja bývania Mesta Nitry“.

Šmehilová – podávam návrh na uznesenie, a to: MZ prerokovalo Návrh dokumentu „Program rozvoja bývania Mesta Nitry“ schvaľuje:

A. dopracovať Program rozvoja bývania mesta Nitry o nasledovné časti:

1. Analýza bývania vrátane veľkosti domácností, obsadenosti členmi domácnosti bytov a domov)
2. Analýza kvality bývania podľa jednotlivých MČ, na základe rozdelenia cieľových skupín uvádzaných v dokumente (rodiny s deťmi, osoby so zdravotným postihnutím, seniori, obyvatelia soc. vylúčení, resp. ohrození soc. vylúčením),
3. Swot analýza rozvoja bývania mesta Nitra
4. Definovanie pre každý cieľ jednotlivé opatrenie (opatrenia, aktivitu/aktivity, merateľné ukazovatele a zodpovednosť.

Po zapracovaní predložiť na schválenie na najbližšie rokovanie MZ v Nitre.

B. Monitorovanie plnenia programu rozvoja bývania na úrovni mesta realizované prostredníctvom každoročne spracovaného inf. materiálu, ktorý sa bude predkladať na rokovanie MZ každoročne k 31. 3. za predchádzajúci kal. rok a bude zohľadňovať ukazovatele v zmysle národných priorít v danom období a v zmysle opatrení programu rozvoja bývania. T: každoročne k 31. 3.)

Hlasovanie č. 42 (o doplnujúcom návrhu p. Šmehilovej)

prezentácia – 22

za – 3

proti - 5

zdržali sa - 14

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 43 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh dokumentu „Program rozvoja bývania Mesta Nitry“ schvaľuje

Program rozvoja bývania Mesta Nitry podľa predloženého návrhu) - uzn. č. 414/2013-MZ

prezentácia – 25

za – 22

proti - 0

zdržali sa - 2

Návrh bol schválený.

20. Návrh na opätovné zvolenie prísediaceho sudcu z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu mat. č. 1192/2013

Buranská – predkladám návrh na zvolenie prísediaceho sudcu z radov občanov pre Okresný súd Nitra na 4-ročné obdobie. Ide o kandidáta Mgr. Jozefa Kubička, ktorý vykonáva túto funkciu a jeho funkčné obdobie končí 28. 1. 2014. Jeho návrh na kandidatúru predkladáme z dôvodu, že sa na nás obrátil predseda Okresného súdu, ktorý odporučil, aby bol kandidát do tejto funkcie opätovne zvolený.

Hlasovanie č. 44 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na opätovné zvolenie prísediaceho sudcu z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

v o l í

Mgr. Jozefa Kubička opätovne za prísediaceho sudcu z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu) - uzn. č. 415/2013-MZ

prezentácia – 21
za – 19
proti - 0
zdržali sa - 2
Návrh bol schválený.

21. Návrh časových plánov práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2014 mat. č. 1177/2013

Štefek – predkladateľmi sú predsedovia komisií.

Juhás – mestská rada tento návrh prerokovala a odporúča MZ schváliť.

Hlasovanie č. 45 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh časových plánov práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2014) s c h v a ľ u j e
Časové plány práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2014 podľa predloženého návrhu) - uzn. č. 416/2013-MZ

prezentácia – 25
za – 24
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

22. Návrh na vyhlásenie dňa konania voľby Hlavného kontrolóra Mesta Nitry a návrh na ustanovenie podrobností o spôsobe a vykonaní voľby Hlavného kontrolóra mesta Nitry a náležitosti prihlášky mat. č. 1219/2013-MZ

Buranská – v zmysle zákona o obecnom zriadení MZ volí hlavného kontrolóra na obdobie 6 rokov a deň konania volieb vyhlási MZ najmenej 40 dní pred dňom konania voľby tak, aby sa voľba vykonala počas posledných 60 dní funkčného obdobia doterajšieho hl. kontrolóra. Doterajší hl. kontrolór bol zvolený 27. 3. 2008, funkcie sa ujal 3. mája 2008, čiže jeho funkcia po 6 rokoch zanikne 3. mája 2014. Predkladáme návrh, aby za deň konania volieb hl. kontrolóra bol vyhlásený deň 27. 3. 2014. V materiáli sú uvedené podmienky, ktoré vyplývajú zo zákona čo je minimálne kvalif. predpoklad a ďalšie, ktoré by mal spĺňať, a taktiež vám odporúčam, aby ste už teraz vybrali, či bude prebiehať tajným alebo verejným hlasovaním. Mestská rada odporučila tajnú voľbu.

Štefek – osvojujem si stanovisko mestskej rady, spôsob vykonania voľby tajným hlasovaním.

Hlasovanie č. 46 (o osvojenom návrhu mestskej rady p. Štefekom: MZ schvaľuje spôsob vykonania voľby Hlavného kontrolóra mesta Nitry tajným hlasovaním)
prezentácia – 28
za – 28
proti - 0

zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 47 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na vyhlásenie dňa konania voľby Hlavného kontrolóra Mesta Nitry a návrh na ustanovenie podrobností o spôsobe a vykonaní voľby Hlavného kontrolóra mesta Nitry a náležitosti prihlášky

1. v y h l a s u j e

v zmysle § 18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov štvrtok **27. marca 2014** za deň konania voľby Hlavného kontrolóra Mesta Nitry, ktoré sa uskutočnia v zasadačke MsÚ č. dv. 118, Štefánikova tr. 60

2. u r č u j e

a) nasledovné požiadavky, ktoré musí spĺňať kandidát na funkciu hlavného kontrolóra:

- kvalifikačné predpoklady : minimálne úplné stredné vzdelanie,
- iné predpoklady: prax vo verejnej správe alebo prax v riadiacej, ekonomickej, právnickej a kontrolnej činnosti, komunikatívnosť, organizačné a riadiace schopnosti, morálna bezúhonnosť

b) náležitosti písomnej prihlášky, ktorá obsahuje najmä :

- osobné údaje kandidáta - meno a priezvisko, dátum narodenia, trvalé bydlisko, kontaktný údaj
- písomný súhlas uchádzača na spracovanie osobných údajov v zmysle § 11 zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov

d'alej

- výpis z registra trestov nie starší ako tri mesiace,
- údaj o najvyššom dosiahnutom vzdelaní s úradne overenou fotokópiou príslušného dokladu o dosiahnutom vzdelaní,
- profesijný životopis,
- čestné prehlásenie o odbornej praxi

Kandidáti na funkciu Hlavného kontrolóra Mesta Nitry zašlú alebo doručia svoje písomné prihlášky v zalepenej obálke označenej „Voľba kontrolóra“ – NEOTVÁRAŤ najneskôr 13. marca 2014 (t. j. najneskôr 14 dní pred dňom konania voľby) do 15.00 h na Mestský úrad v Nitre, Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra, na OS - referát klientskeho centra.

3. s c h v a ľ u j e

spôsob vykonania voľby Hlavného kontrolóra mesta Nitry
tajným hlasovaním
podľa predloženého návrhu

4. s c h v a ľ u j e

dĺžku diskusného príspevku pre jednotlivých kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra pred hlasovaním o voľbe hlavného kontrolóra v trvaní 5 minút. Jednotliví kandidáti sa budú prezentovať v abecednom poradí (podľa priezviska).

5. u r č u j e

dĺžku pracovného času hlavného kontrolóra na plný pracovný úväzok

6. s p l n o m o c ň u j e
primátora mesta Nitry
vymenovať komisiu na posúdenie splnenia náležitostí doručených prihlášok jednotlivých kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra

u k l a d á

prednostovi mestského úradu zabezpečiť zverejnenie vyhlásenia dňa konania voľby Hlavného kontrolóra Mesta Nitry na úradnej tabuli a spôsobom v mieste obvyklým)

- uzn. č. 417/2013-MZ

prezentácia – 25

za – 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

23. Návrh organizačno-procesných zmien na úrovni mestom riadených organizácií

mat. č. 1233/2013

prednosta – je predložený návrh organizačno-procesných zmien na úrovni mestom riadených organizácií. Tento návrh vyplynul z auditu mesta, MsÚ a mestom riadených organizácií, ktorý bol uskutočnený pred rokom, kde boli navrhnuté racionalizačné a optimalizačné opatrenia týkajúce sa hlavne fungovania mestom riadených organizácií a kompetencií, ktoré sú riešené medzi mestom a týmito organizáciami. Na základe toho došlo ku schváleniu splynutia sociálnej organizácie, utlmeniu spol. Nitrianska investičná a teraz je predložený materiál o zrušení prisp. organizácie SŠaRZ mesta Nitra s tým, že jej zrušením sa celá organizácia tejto prisp. organizácie vrátane organizačného a majetkového zabezpečenia portfólia posunie do výkonu správy spol. Službyt Nitra, s. r. o.. Hlavným motívom návrhu je racionalizovať činnosť a náklady tejto organizácie a to tým, že v rámci energetickej náročnosti, tzn. hradenia nákladov na energie športovísk a športových objektov je lepšie, keď bude táto spoločnosť pôsobiť ako spoločnosť s r. o., a tým môže v rámci nákladových položiek používať DPH. Pokiaľ ide o samotnú správu nebytových priestorov športovísk, tento návrh je predložený z dôvodu, že spol. Službyt zabezpečuje výkon správy celého bytového fondu mesta Nitry ako aj nebytových priestorov, a preto aj nebytové priestory SŠaRZ by boli pod správou jedného subjektu. Pokiaľ ide o zníženie administratívnej zaťaženia, spol. SŠaRZ disponuje kmeňovými zamestnancami, ktorí sídlia v mestskom kúpele, majú na starosti tenisový areál, mestskú športovú halu a určité sezónne zamestnania pre mestské kúpalisko. Títo zamestnanci by v rámci prvotných racionalizačných opatrení by prešli do organizačnej štruktúry obchodnej spol. Službyt. Pokiaľ ide o určité negatíva, môže dôjsť k určitému zdraženiu služieb, ktoré SŠaRZ poskytuje. Týka sa to vstupného na športoviská, na mestské kúpalisko, tenisové areály a pod., kde v prípade, že by SŠaRZ nefungovala ako prisp. organizácia, ale táto činnosť by bola zastrešená obch. spoločnosťou, je potrebné daňovo inak zaťažiť tieto služby. Tento prvotný návrh rieši zverenie majetku do výkonu správy obch. spoločnosti.

Textové znenie návrhu na uznesenie v časti bodu 5 by malo byť správne uvedené „schvaľuje na výkon správy obchodnej spoločnosti“, nakoľko je tam komisionárska zmluva.

Kolenčíková – pri takomto pre mesto dôležitom rozhodnutí treba už na začiatku poznať dopady a zmeny najmä z pohľadu lepšieho fungovania pod novým správcom. Je potrebné nastaviť už na začiatku jasné zmluvné vzťahy, aby neboli na občanov negat. dopady ako

zvýšené ceny za služby o 20 % (DPH), ktoré s. r. o. má, nakoľko Službyt je platcom DPH. Rovnako nie je spomenuté zabezpečenie fin. tokov na budúcu prevádzku a obnovu areálov športovísk. Je potrebné vedieť ako bude riešená prevádzková činnosť, nie sú jasné fin. toky a v akom rozsahu má právo Službyt s majetkom nakladať, ako bude riešená prípadná dotácia z pohľadu poskytovania právnickej osobe, čiže podnikateľskému subjektu.

Na základe toho dávam doplňujúci návrh na uznesenie v bode 6, odporúča bod b/ zriadiť pracovnú komisiu z členov DR Službyt Nitra, s. r. o., prednostu úradu, vedúceho odboru majetku a odboru ekonomiky a rozpočtu, predsedu Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na posúdenie a elimináciu možných negatívnych dopadov a nastavenie reálneho fungovania v zmysle platných zákonov.
T: do 31. 3. 2014

Ráčová - navrhujem pozmeňujúci návrh - vrátiť materiál na dopracovanie a doplniť ho o všetky prieskumy a údaje o ktorých hovorila p. Kolenčíková. T: do 31. 3. 2014.

Dovičovič – základný problém pri správe športovísk, ktoré patria do majetku mesta je ich historickým vývojom daný fyz. stav, na ktorý od svojho nástupu upozorňujem, že viaceré objekty sú v havarijnom stave, na hranici deštrukcii. To čo je treba je to, že sa zrekonštruujú, a potom sa dajú reálne využívať. Ak bude táto správa šport. objektov včlenená do inej organizácie, neprinesie ani euro navyše. Ak chceme objekty dostať do stavu, ktoré zodpovedajú stavu 2013, musíme ich prenajímať a pýtať za ne adekvátne nájomné. Toto je kľúčový bod, na ktorý sa treba zamerať a ten treba riešiť. Úvaha o tom, čo prinesie narábanie s DPH, nie je ekonomicky úplne odôvodnená, a odtiaľ peniaze môžeme veľmi ťažko očakávať. Treba sa zamerať na to, že v tomto stave sú tieto objekty mimoriadne energeticky náročné, najviac je to mestský kúpeľ, kde je obrovský únik tepla cez obvod. stenu na bazéne, obrovský prienik tepla na zimnom štadióne, kde na namrazenie ľadu máme denné náklady na el. energiu 900 - 930 € a tieto problémy treba riešiť investíciami, inak sa to nedá riešiť. Treba si uvedomiť, akým spôsobom je mesto schopné z hľadiska legislatívnych úprav narábať s dotáciami, kde pre prisp. organizáciu je mesto v oveľa jednoduchšej pozícii z hľadiska operatívneho rozhodovania a treba si uvedomiť aké sú uzatvorené v priebehu rokov zmluvy so šport. klubmi, ktoré jednotlivé šport. zariadenia využívajú. Myslím, že veľmi ťažko by daňový úrad akceptoval prenájom takých objektov ako je zimný a futb. štadión za 1 euro ročne. Treba si uvedomiť ako sa nakladá s vybratým nájomným z nebyt. priestorov na týchto zariadeniach, kde kluby každý štvrťrok čakajú na 70 % z vybratého nájomného a na údržbu a prevádzku zostáva len 30 %. Všetko treba zohľadniť.

Hlasovanie č. 48 (o pozmeň. návrhu p. Kolenčíkovej – v bode 6 odporúča b) zriadiť pracovnú komisiu z členov DR Službyt Nitra, s. r. o., prednostu úradu, vedúceho odboru majetku a odboru ekonomiky a rozpočtu, predsedu Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na posúdenie a elimináciu možných negatívnych dopadov a nastavenie reálneho fungovania v zmysle platných zákonov
T: do 31. 3. 2014)

prezentácia - 25

za - 22

proti - 0

zdržali sa - 3

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 49 (o návrhu p. Rácovej – vrátiť materiál na dopracovanie a doplniť ho o výsledky práce komisie na to určenej podľa návrhu z diskusie)

prezentácia – 25

za - 10

proti - 1

zdržali sa - 13

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 50 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh organizačno-procesných zmien na úrovni mestom riadených organizácií

s c h v a ľ u j e

organizačno-procesné a právne zmeny nasledovne:

A/

1. z r u š u j e

príspevkovú organizáciu Správu športových a rekreačných zariadení mesta Nitry, so sídlom Kúpeľná 4, 949 01 Nitra (IČO: 31874568) s účinnosťou ku dňu 31. 03. 2014

2. b e r i e n a v e d o m i e

prevod všetkých práv a povinností, prevod pracovnoprávnych vzťahov, prevod neukončených alebo nevysporiadaných záväzkov a pohľadávok vrátane súvisiacej finančnej delimitácie z príspevkovej organizácie Správy športových a rekreačných zariadení mesta Nitry (IČO: 31874568) ku dňu zrušenia príspevkovej organizácie, t. j. dňom 31. 03. 2014 na Mesto Nitra ako zriaďovateľa v rozsahu a stave podľa inventarizácie ku dňu 31. 03. 2014

3. b e r i e n a v e d o m i e

zánik správy nehnuteľného a hnutel'ného majetku v správe, resp. vlastníctve Správy športových a rekreačných zariadení mesta Nitry (IČO: 31874568) ku dňu zrušenia príspevkovej organizácie, t. j. dňom 31. 03. 2014

4. s c h v a ľ u j e

organizačné začlenenie zrušenej príspevkovej organizácie Správy športových a rekreačných zariadení mesta Nitry (IČO: 31874568) do organizačnej štruktúry obchodnej spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o., so sídlom Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra (IČO: 31447929) s účinnosťou od 01. 04. 2014

5. s c h v a ľ u j e

zverenie na výkon do správy obchodnej spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o., so sídlom Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra (IČO: 31447929) nehnuteľný a hnutel'ný majetok príspevkovej organizácie Správy športových a rekreačných zariadení mesta Nitry (IČO: 31874568) s účinnosťou od 01. 04. 2014 v rozsahu a stave podľa inventarizácie ku dňu 31. 03. 2014

6. o d p o r ú č a

a) primátorovi mesta Nitry odvolať Ing. Miloša Dovičoviča z funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie Správy športových a rekreačných zariadení mesta Nitry, so sídlom Kúpeľná 4, 949 01 Nitra (IČO: 31874568) s účinnosťou ku dňu 31. 03. 2014

- b) zriadiť pracovnú komisiu z členov DR Službyt Nitra, s. r. o., prednostu úradu, vedúceho odboru majetku a odboru ekonomiky a rozpočtu, predsedu Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na posúdenie a elimináciu možných negatívnych dopadov a nastavenie reálneho fungovania v zmysle platných zákonov T: do 31. 3. 2014

u k l a d á

1. riaditeľovi Správy športových a rekreačných zariadení mesta Nitry, so sídlom Kúpeľná 4, 949 01 Nitra (IČO: 31874568) a konateľom obchodnej spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o., so sídlom Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra (IČO: 31447929) vykonať všetky príslušné kroky a úkony v zmysle výrokovvej časti uznesenia
2. prednostovi MsÚ a príslušným vedúcim zamestnancom MsÚ poskytnúť účinnú súčinnosť a spoluprácu mestom riadeným organizáciám a spoločnostiam pri plnení tohto uznesenia

B/

p o v e r u j e

primátora mesta Nitry na všetky potrebné právne úkony súvisiace s organizačno-procesnými a právnymi úkonmi podľa tohto uznesenia)

- uzn. č. 418/2013-MZ

prezentácia – 25

za - 17

proti - 2

zdržali sa - 4

Návrh bol schválený.

(rokovanie opäť viedol p. primátor)

24. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 379/2013-MZ zo dňa 14. 11. 2013 (Rímskokatolícka cirkev, nehnuteľnosti v k. ú. Nitra, Zobor, Dolné Krškany) mat. č. 1231/2013

Némová – zmena uznesenia sa týka len spresnenia výmery zamieňaných nehnuteľností vo vlastníctve mesta Nitry na základe overeného geom. plánu ako je navrhnuté v návrhu na uznesenie.

Hlasovanie č. 51 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 379/2013-MZ zo dňa 14. 11. 2013 (Rímskokatolícka cirkev, nehnuteľnosti v k. ú. Nitra, Zobor, Dolné Krškany)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 379/2013-MZ zo dňa 14. 11. 2013 nasledovne:

- v schvaľovacej časti sa pôvodné znenie:

”

kat. územie	parcela č.		výmera	LV	druh pozemku	účel využitia
	register C	register E				
Zobor	2384/10		544 m ²	parc. registra E KN č. 3086, 2748, 2683 - LV 4912	vinice	zjednotenie pozemkov
	2367/12		451 m ²		vinice	
	2368/67		544 m ²		vinice	
Spolu:			1 539 m ²			

nahrádza novým znením:

”

kat. územie	parcela č.		výmera	LV	druh pozemku	účel využitia
	register C	register E				
Zobor	2384/10		544 m ²	parc. registra E KN č. 3086, 2748, 2683 - LV 4912	vinice	zjednotenie pozemkov
	2367/12		495 m ²		vinice	
	2368/67		451 m ²		vinice	
Spolu:			1 490 m ²			

- uzn. č. 419/2013-MZ

prezentácia - 25

za - 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

25. Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj stavby súpisné číslo 966 – KINO LIPA na pozemku parc. č. 874/10 a pozemku registra „C“ KN parc. 874/10 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 515 m², kat. úz. Chrenová“ mat. č. 1196/2013

Némová – MZ uzn. č. 300/2013 schválilo zámer odpredať stavbu s. č. 966 bývalé KINO LIPA a pozemok pod touto stavbou formou VOS za cenu minimálne znal. posudku. Na základe tohto uznesenia odbor majetku pripravil návrh súťažných podmienok do OVS na odpredaj týchto nehnuteľností ako sú uvedené v materiáli. Zároveň požiadam o odsúhlasenie komisie pre vyhodnotenie OVS.

primátor – dávam návrh na zloženie komisie pre vyhodnotenie súťaže v zložení: pp. Štefek, Kretter, Košťál, Šesták, Šmehilová, Svobodová a Ing. arch. Ligačová.

Kretter – dávam doplňujúci návrh do súťažných podmienok, a to z dôvodu, že táto budova KINO LIPA a celý objekt je vykurovaná z centrálného zdroja, dodávateľom tepla je NTS a tento objekt je veľkým odberateľom tepla. Môj návrh bude smerovať k tomu, aby sa uchoval tento systém dodávky tepla a teplej úžitkovej vody do tejto budovy, sleduje záujem obyvateľov a záujem ochrany ŽP.

Predkladám návrh doplniť do bodu 12 súťažných podmienok text „nový vlastník je povinný prevziať všetky aktuálne záväzky vyplývajúce zo zmluvy o dodávkach a odbere tepla a teplej úžitkovej vody“.

Hlasovanie č. 52 (o pozmeň. návrhu p. Krettera: doplniť do bodu 12 Návrhu súťažných podmienok poslednú zarážku s textom: Nový vlastník je povinný prevziať všetky aktuálne záväzky vyplývajúce zo zmluvy o dodávkach a odbere tepla a teplej úžitkovej vody“)

prezentácia – 21

za – 9

proti - 1

zdržali sa - 10

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 53 (o návrhu na zloženie komisie na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov v zložení: členovia: pp. Štefan Štefek, Anton Kretter, Peter Košťál, Marek Šesták, Anna Šmehilová, Tatiana Svobodová a p. Eva Ligačová)

prezentácia – 24

za – 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 54 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj stavby súpisné číslo 966 – KINO LIPA na pozemku parc. č. 874/10 a pozemku registra „C“ KN parc. č. 874/10 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1 515 m² kat. úz. Chrenová“

s c h v a ľ u j e

súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže:

„Odpredaj stavby súpisné číslo 966 – KINO LIPA na pozemku parc. č. 874/10 a pozemku registra „C“ KN parc. č. 874/10 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1 515 m² kat. úz. Chrenová“ podľa predloženého návrhu, vrátane schválenej zmeny:

- v súťažných podmienkach, v bode 14) Kritériá na vyhodnotenie súťažných návrhov sa pôvodné znenie 1. vety nahrádza znením: Hodnotenie: 70% cena
30% účel využitia

v y m e n ú v a

komisiu na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov v zložení: členovia: pp. Štefan Štefek, Anton Kretter, Peter Košťál, Marek Šesták, Anna Šmehilová, Tatiana Svobodová, Eva Ligačová

ukladá prednostovi Mestského úradu v Nitre zabezpečiť vyhlásenie a realizovanie obchodnej verejnej súťaže podľa schválených súťažných podmienok T: 28. 02. 2014 K: MR)

- uzn. č. 420/2013-MZ

prezentácia - 26
za - 26
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

26. Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj novovytvoreného pozemku reg. „C“ KN parc. č. 222/6 – ostatná plocha o výmere 1 979 m² odčleneného geometrickým plánom č. 90/2013 zo dňa 20. 11. 2013 z pozemku parc. č. 222/1 – ostatná plocha o výmere 18 853 m², k. ú. Nitra, Podzámska ulica“ mat. č. 1224/2013

Némová – MZ na svojom zasadnutí dňa 17. 10. 2013 schválilo zámer odpredať časti pozemku o výmere cca 2 tis. m² z parc. č. 222/1, a to formou VOS. Na základe tohto uznesenia odbor majetku v spolupráci s útvárom hl. architekta dal vypracovať geom. plán na odčlenenie pozemku, vznikla novovytvorená parc. č. 222/6 o výmere 1 979 m². Ide o pozemok na Podzámskej ulici, a zároveň sme dali vypracovať znal. posudok, ktorý je určený ako minimálna cena odpredať tejto nehnuteľnosti. Predkladáme návrh týchto súťažných podmienok, a zároveň žiadame aj o odsúhlasenie komisie na vyhodnotenie OVS.

primátor – navrhujem zloženie komisie pre túto OVS: pp. Vančo, Štefek, Kolenčíková, Slíž, Gavalovič, Juhás a Ing. arch. Ligačová.

Vančo – ideme predávať pozemok v meste, ktorý nie je v zozname dubiózneho majetku a ktorý by sme v MČ Staré mesto chceli zachovať ako zeleň pre obyvateľov, ktorí tam žijú. V našom Starom meste má pre nás tento pozemok oveľa väčšiu cenu ako je tu znalecký posudok. Dávam preto pozmeňovací návrh v bode 12 spodná hranica ceny 500,- €/m² + DPH.

Hlasovanie č. 55 (o pozmeň. návrhu p. Vanča)

prezentácia – 24
za – 7
proti - 5
zdržali sa - 11
Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 56 (o návrhu na vymenovanie komisie na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov v zložení: členovia: p. Ján Vančo, p. Štefan Štefek, p. Renáta Kolenčíková, p. Jozef Slíž, p. Ivan Gavalovič, p. Ivan Juhás, p. Eva Ligačová)

prezentácia – 24
za – 23
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 57 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj novovytvoreného pozemku reg. „C“ KN parc. č. 222/6 – ostatná plocha

o výmere 1 979 m² odčleneného geometrickým plánom č. 90/2013 zo dňa 20. 11. 2013, z pozemku parc. č. 222/1 – ostatná plocha o výmere 18 853 m², k. ú. Nitra, Podzámska ulica“ schvaľuje súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj novovytvoreného pozemku reg. „C“ KN parc. č. 222/6 – ostatná plocha o výmere 1 979 m² odčleneného geometrickým plánom č. 90/2013 zo dňa 20. 11. 2013, z pozemku parc. č. 222/1 – ostatná plocha o výmere 18 853 m², k. ú. Nitra, Podzámska ulica“ vymenúva komisiu na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov v zložení: členovia: pp. Ján Vančo, Štefan Štefek, Renáta Kolenčíková, Jozef Slíž, Ivan Gavalovič, Ivan Juhás, Eva Ligačová
ukladá prednostovi Mestského úradu v Nitre zabezpečiť vyhlásenie a realizovanie obchodnej verejnej súťaže podľa schválených súťažných podmienok T: 15. 02. 2014 K: MR)

- uzn. č. 421/2013-MZ

prezentácia – 22

za – 15

proti - 0

zdržali sa - 6

Návrh bol schválený.

27. Návrh na nakladanie s majetkom mesta (odpredaj časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 904/62, k. ú. Chrenová pre Centrálnu obstarávaciu agentúru, s. r. o. skrátený názov COA, s. r. o.) mat. č. 963/2013-1

Némová – MZ na svojom zasadnutí 27. 6. 2013 malo predložený materiál, kde v súlade so schváleným zámerom bol predložený návrh na odpredaj pozemku novovytvorenej parcely 904/99 v k. ú. Chrenová o výmere 147 m² pre COA. V zmysle odporúčania mestskej rady bola stanovená cena vo výške 80,- €/m² + DPH. MZ odporučilo vrátiť tento materiál predkladateľovi na dopracovanie v zmysle pripomienok z MZ. Odbor majetku zabezpečil dopracovanie jednotlivých informácií, ktoré sa týkali tejto predmetnej časti pozemku ohľadom odpredaja, vyžiadali sme stanovisko Mestských služieb, odboru inv. výstavby a rozvoja a ref. dopravy a cestného hospodárstva a ich stanovisko k odpredaju pozemku je uvedené v materiáli.

Na základe uvedeného opätovne predkladáme návrh na uznesenie, a to schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa odpredaj tohto novovytvoreného pozemku o výmere 147 m² za cenu, ktorú odporučila mestská rada, t. j. 80,- €/m² + DPH podľa splátkového kalendára s tým, že keď nebude uhradená posledná splátka, bude zriadené záložné právo v katastri nehnuteľností.

Kretter – Mestské služby v liste píšú, že sa jedná o verejnú účelovú komunikáciu vo vlastníctve mesta, rovnako aj spevnená plocha je vo vlastníctve mesta.

Navrhujem cenu 80,- €/m² + 45,- €/m² za komunikáciu + DPH, čiže 125,- €/m² + DPH.

Hlasovanie č. 58 (o návrhu p. Krettera - odpredaj za cenu 125 ,- €/m² + DPH)

prezentácia- 26

za – 7

proti - 0

zdržali sa - 17

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 59 (o pôvodnom návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s majetkom mesta (odpredaj časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 904/62, k. ú. Chrenová pre Centrálnu obstarávaciu agentúru, s. r. o. skrátený názov COA, s. r. o.)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného pozemku reg. „C“ KN parc. č. 904/99 – ostatná plocha o výmere 147 m², v k. ú. Chrenová, odčleneného geometrickým plánom č. 213/2013 z parc. reg. „C“ KN č. 904/62 – ostatné plochy o celkovej výmere 1 514 m², k. ú. Chrenová, zapísaný na LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre Centrálnu obstarávaciu agentúru, s. r. o. skrátený názov COA, s. r. o., so sídlom Kozmonautov 3/A, 949 01 Nitra, IČO: 36847488 za cenu 80,- €/m² + DPH. Kúpna cena bude uhradená podľa splátkového kalendára nasledovne:

- 50 % pri podpise zmluvy po vystavení faktúry,
- zvyšných 50 % kúpnej ceny v 3 splátkach, a to 1. splátka bude uhradená do 3 mesiacov odo dňa podpisu kúpnej zmluvy, 2. splátka do 6 mesiacov odo dňa podpisu kúpnej zmluvy a 3. splátka do 10 mesiacov odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.

Do uhradenia celkovej kúpnej ceny bude k predmetu prevodu zriadené v prospech Mesta Nitra záložné právo, ktoré bude zapísané v katastri nehnuteľností.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že žiadateľ na predmetnej časti pozemku nachádzajúcej sa pred vstupom do jeho budovy zriadi na vlastné náklady parkovacie miesta a osadí obrubník, čím sa zabráni poškodzovaniu fasády budovy a uvedené parkovacie miesta budú verejne prístupné obyvateľom mestskej časti v čase od 18.00 hod. do 07.00 hod.

ukladá vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30. 04. 2014 K: MR) - uzn. č. 422/2013-MZ

prezentácia – 26

za – 21

proti - 2

zdržali sa - 3

Návrh bol schválený.

28. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku „C“ KN parc. č. 286/6 a časť pozemku „E“ KN parc. č. 361/1, k. ú. Veľké Janíkovce) mat. č. 1103/2013

Némová – na základe schváleného zámeru predkladáme návrh na uznesenie schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa odpredaj novovytvorených pozemkov parc. č. 286/14 o výmere 42 m² a parc. č. 286/15 o výmere 114 m² a parc. č. 284/4 o výmere 5 m² pre Petra Pohančeníka a manž. Moniku z dôvodu, že tieto pozemky sú priľahlé k pozemkom, ktoré majú vo vlastníctve. Navrhujeme kúpnu cenu, ktorú odporučila mestská rada vo výške 15,- €/m² + DPH. Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie č. 60 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku „C“ KN parc. č. 286/6 a časť pozemku „E“ KN parc. č. 361/1, k. ú. Veľké Janíkovce)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného pozemku „C“ KN parc. č. 286/14 – záhrada o výmere 42 m², ktorý vznikol z dielu č. 7 o výmere 42 m² odčlenenom z pozemku „C“ KN parc. č. 286/6 – zastav. pl. o výmere 916 m², k. ú. Veľké Janíkovce, zapísaný na LV č. 892 vo vlastníctve Mesta Nitry, novovytvoreného pozemku „C“ KN parc. č. 286/15 – zastav. pl. o výmere 114 m², ktorý vznikol z dielu č. 8 o výmere 79 m² odčlenenom z pozemku „C“ KN parc. č. 286/6 – zastav. pl. o výmere 916 m², k. ú. Veľké Janíkovce, zapísaný na LV č. 892 vo vlastníctve Mesta Nitry a z dielu č. 9 o výmere 35 m² odčlenenom z pozemku „E“ KN parc. č. 361/1 – zastav. pl. o výmere 24 146 m², k. ú. Veľké Janíkovce, zapísaný na LV č. 2614 vo vlastníctve Mesta Nitry a novovytvoreného pozemku „C“ KN parc. č. 284/4 – zastav. pl. o výmere 5 m², ktorý vznikol z dielu č. 10 o výmere 5 m² odčlenenom z pozemku „E“ KN parc. č. 361/1 – zastav. pl. o výmere 24 146 m², k. ú. Veľké Janíkovce, zapísaný na LV č. 2614 vo vlastníctve Mesta Nitry, podľa GP č. 25/2013, za kúpnu cenu 15,- €/m² + DPH pre Petra Pohančeníka s manželkou Monikou, Rabčekova 10, 949 07 Nitra z dôvodu, že novovytvorené pozemky „C“ KN parc. č. 286/14, parc. č. 286/15 a parc. č. 284/4 sú príahlé pozemky a nachádzajú sa v oplotení nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov. Zároveň sa tým scelia a usporiadajú pozemky tak, ako sú oplotené. Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

ukladá vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 31. 01. 2014 K: MR) - uzn. č. 423/2013-MZ

prezentácia – 23

za - 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

29. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (ZVS, a. s. - kanalizácia - čerpacia stanica ČS2 - parc. č. 364/3 a čerpacia stanica ČS4 - parc. č. 1066/409, k. ú. Veľké Janíkovce – vecné bremeno) mat. č. 1179/2013

Némová – predkladáme návrh na uznesenie, a to zriadenie vecného bremena na novovytvorených pozemkoch k. ú. Veľké Janíkovce, ide o parc. č. 364/5 o výmere 6 m², kde bude umiestnená čerpacia stanica a parc. č. 1066/409 o výmere 6 m², taktiež za účelom umiestnenia čerpaciej stanice. Ide o líniovú vodnú stavbu „Kanalizácia Janíkovce“ a vecné bremeno bude schválené v prospech Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti bezodplatne.

Hlasovanie č. 61 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (ZVS, a. s. - kanalizácia - čerpacia stanica ČS2 - parc. č. 364/3 a čerpacia stanica ČS4 - parc. č. 1066/409, k. ú. Veľké Janíkovce – vecné bremeno)

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na novovytvorených pozemkoch v kat. území Veľké Janíkovce, zapísané na LV č. 2614 vo vlastníctve Mesta Nitra, a to:

- parc. č. 364/5 o výmere 6 m² oddelenej geometrickým plánom č. 49/2013 z pozemku registra C KN parc. č. 364 – čerpacia stanica ČS2,
- parc. č. 1066/409 o výmere 6 m² oddelenej geometrickým plánom č. 48/2013 z pozemku registra E KN parc. č. 1066/139 – čerpacia stanica ČS4,

v rámci líniovej vodnej stavby „Kanalizácia Janíkovce“, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve vybudovania a prevádzkovania čerpacích staníc ČS2 a ČS4 v prospech

Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, Nitra. Vecné bremeno bude zriadené bezodplatne na dobu trvania podzemnej stavby.

ukladá vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 31. 01. 2014 K: MR)

- uzn. č. 424/2013-MZ

prezentácia - 24

za 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

30. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (ZVS, a. s. – kanalizácia – čerpacia stanica ČS1 - parc. reg. C KN č. 65/49, k. ú. Kynek – vecné bremeno) mat. č. 1180/2013

Némová - ide o zriadenie vecného bremena na novovytvorených pozemkoch v k. ú. Kynek v rámci líniovej vodnej stavby „Nitra – Kynek, kanalizácia“ a v prospech Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti. Ide o bezodplatné zriadenie vecného bremena na pozemok.

Hlasovanie č. 62 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (ZVS, a. s. - kanalizácia - čerpacia stanica ČS1 - parc. reg. C KN č. 65/49, k. ú. Kynek – vecné bremeno)

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na novovytvorenom pozemku parc. č. 65/49 o výmere 4 m² oddeleného geometrickým plánom č. 13/2013 z pozemkov registra C KN parc. č. 65/11 a 65/48 v kat. území Kynek zapísaných na LV č. 7193 vo vlastníctve Mesta Nitra v rámci líniovej vodnej stavby „Nitra – Kynek, kanalizácia“,

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve vybudovania a prevádzkovania čerpacej stanice ČS1 v prospech Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, Nitra. Vecné bremeno bude zriadené bezodplatne na dobu trvania podzemnej stavby.

ukladá vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 31. 01. 2014 K: MR)

- uzn. č. 425/2013-MZ

prezentácia – 24

za – 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

31. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Hudáč – odpredaj častí pozemkov, k. ú. Mlynárce) mat. č. 1184/2013

Némová – na základe schváleného zámeru MZ uzn. č. 350/2013 predkladáme návrh na uznesenie schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa odpredaj častí pozemkov, jednotlivé diely ako sú uvedené v návrhu na uznesenie, spolu 302 m² pre p. Hudáča ako

odporučila mestská rada 40,- €/m² + DPH. Kupujúci zároveň uhradí všetky poplatky spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie č. 63 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Hudáč - odpredaj častí pozemkov, k. ú. Mlynárce)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

predaj častí pozemkov v kat. úz. Mlynárce, vo vlastníctve Mesta Nitry zapísaných na LV č. 8074, a to:

- z parcely registra „E“ KN č. 1061 – orná pôda o výmere 278 m² - diel č. 1 o výmere 13 m²
- diel č. 2 o výmere 1 m²
- z parcely registra „E“ KN č. 196 – orná pôda o výmere 2 056 m² - diel č. 3 o výmere 127 m²
- diel č. 4 o výmere 13 m²
- z parcely registra „E“ KN č. 322/3 - ostatná plocha o výmere 3 440 m² - diel č. 5 o výmere 1 m²
- z parcely registra „E“ KN č. 195 - orná pôda o výmere 474 m² - diel č. 6 o výmere 81 m²
- diel č. 7 o výmere 66 m²,

ktoré v zmysle geometrického plánu č. 14/2013 tvoria novovytvorené parcely registra

„C“ KN č. 1061/207 – zastavaná plocha o výmere 803 m²

č. 1061/65 – zastavaná plocha o výmere 1 343 m²

č. 1061/206 – zastavaná plocha o výmere 800 m²,

pre Romana Hudáča, bytom Cabaj 815, 951 17 Cabaj – Čápor, za cenu 40,- €/m² + DPH z dôvodu, že p. Hudáč je vlastníkom susedných parciel registra „C“ KN č. 1061/65, 1061/180, 1061/204, 1061/205, 1061/206, 1061/207, ktoré sú zapísané na LV č. 7790, k. ú. Mlynárce.

Parcely vo vlastníctve Mesta Nitry pretínajú bývalý areál Ferrenit a sú pre mesto nevyužiteľné.

Kupujúci uhradí poplatky spojené s vkladom zmluvy do katastra nehnuteľností.

ukladá vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia s podmienkou úhrady kúpnej ceny a nákladov spojených s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti na základe vystavenej faktúry T: 31. 03. 2014 K: MR)

- uzn. č. 426/2013-MZ

prezentácia – 23

za - 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

32. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Ing. Malý a manž. – odpredaj pozemkov Tehelná ul.) mat. č. 1185/2013

Némová – na základe schváleného zámeru MZ uzn. č. 349/2013 predkladáme návrh na uznesenie, a to v dvoch bodoch: a) schváliť podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 odpredaj parcely o výmere 60 m² pre manž. Malých za cenu 26,56 €/m² + DPH, ktorú odporučila mestská rada a v bode b) schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa odpredaj

pozemkov, ktoré tvoria záhradu k ich nehnuteľnostiam, a to za cenu 60,- €/m² + DPH s tým, že do uzatvorenia kúpnej zmluvy bude uzatvorená nájomná zmluva na tieto pozemky.

Hlasovanie č. 64 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Ing. Malý a manž. – odpredaj pozemkov, Tehelná ul.)

s c h v a ľ u j e

a)

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj parcely registra „C“ KN č. 4896/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 66 m², kat. úz. Nitra zapísanej na LV č. 3681, vo vlastníctve Mesta Nitry, za cenu 26,56 €/m² + DPH, pre Ing. Vlastimila Malého a manž. prof. PhDr. Evu Malú, CSc., obaja bytom Tehelná ul. 58/102, 949 01 Nitra, z dôvodu, že sú od r. 1990 vlastníkami stavby – rodinného domu súp. č. 58 – LV č. 3688, postavenej na parcele reg. „C“ KN č. 4896/2, ktorá je predmetom odpredaja a spolu s pozemkami parcela reg. „C“ KN č. 4848/2 a č. 4899/6 tvoria súčasť areálu rodinného domu.

Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

b)

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemkov v kat. území Nitra, a to parcela registra „C“ KN č. 4848/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 50 m², za cenu 60,- €/m² + DPH a parcela registra „C“ KN č. 4899/6 – záhrady o výmere 339 m², za cenu 60,- €/m² + DPH, obe parcely sú zapísané na LV č. 3681, vo vlastníctve Mesta Nitry, pre Ing. Vlastimila Malého a manž. prof. PhDr. Evu Malú, CSc., obaja bytom Tehelná ul. 58/102, 949 01 Nitra. Predmetné pozemky dlhodobo užívajú manželia Malí ako záhradu spolu s parc. reg. „C“ KN č. 4896/2, na ktorej je postavený dom súp. č. 58 vo vlastníctve žiadateľov tvoria jeden celok.

Do uzatvorenia kúpnej zmluvy budú tieto nehnuteľnosti predmetom prenájmu budúcich kupujúcich v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa na dobu neurčitú, s výpovednou lehotou 3 mesiace za cenu 0,21 €/m²/rok, z dôvodu, že sú dlhodobými výlučnými užívateľmi týchto nehnuteľností, ktoré sú po celom obvode oplotené a tvoria súčasť areálu rodinného domu. Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

ukladá vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 31. 03. 2014 K: MR) - uzn. č. 427/2013-MZ

prezentácia – 23

za - 20

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

33. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom časti o výmere 9 m² z pozemku parc. č. 904/62, kat. úz. Chrenová

mat. č. 1193/2013

Némová – predkladáme návrh schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom časti pozemkov o výmere 9 m². Vlastníkom pozemku je Mesto Nitra a ide o zmenu vlastníka

predajného stánku pre Vladimíra Baláža ZAS FANT, ktorý odkúpil tento stánok od predchádzajúceho nájomcu.

Predkladáme návrh na uznesenie schváliť nového nájomcu s tým, že bude pokračovať v nájomnom v takej výške, v akej končil predchádzajúci nájomca.

Hlasovanie č. 65 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom časti o výmere 9 m² z pozemku parc. č. 904/62 kat. úz. Chrenová)

schvaľuje spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti o výmere 9 m² z pozemku registra „C“ KN parc. č. 904/62 - ostatné plochy o celkovej výmere 1 514 m² v katastrálnom území Chrenová, zapísaného na liste vlastníctva č. 1223, vlastník Mesto Nitra, na ktorom je umiestnený predajný stánok so sortimentom PNS (noviny, časopisy, tabakové výrobky a doplnkový tovar), pre nového vlastníka tohto stánku, Vladimíra Baláža ZAS FANT, miesto podnikania: Komenského 12, 900 01 Modra, IČO: 17752621, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 584,- €/rok z dôvodu, že Vladimír Baláž ZAS FANT Modra odkúpil predajný stánok od predchádzajúceho majiteľa a nájomcu pozemku, Stanislava Mládeneka – SEBAZ, Dlhá 815/7, Nitra. Sortiment zostáva nezmenený.

ukladá vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 28. 02. 2014 K: MR) - uzn. č. 428/2013-MZ

prezentácia – 25

za - 24

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

34. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom časti o výmere 7 m² z pozemku parc. č. 874/13, kat. úz. Chrenová)

mat. č. 1194/2013

Némová – schvaľujeme nového vlastníka stánku p. Dragúňovú, ktorá odkúpila stánok od predchádzajúceho vlastníka. Ide o prenájom 7 m² pred bývalým Kinom LIPA v k. ú. Chrenová. Schvaľujeme prenájom prípad hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie č. 66 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom časti o výmere 7 m² z pozemku parc. č. 874/13 kat. úz. Chrenová)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti o výmere 7 m² z pozemku registra „C“ KN parc. č. 874/13 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 2 624 m², v katastrálnom území Chrenová, zapísaného na liste vlastníctva č. 1223, vlastník Mesto Nitra, na ktorom je umiestnený predajný stánok so sortimentom drogistický tovar, pre nového vlastníka tohto stánku, Ing. Sofiu Dragúňovú – B.M.D., Športová 436, 900 46 Most pri Bratislave, IČO: 37186213 na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 350,- €/rok z dôvodu, že Ing. Sofia Dragúňová odkúpila predajný stánok od predchádzajúceho majiteľa a nájomcu pozemku, spoločnosti RENA NITRA, s. r. o., Trieda Andreja Hlinku 30, Nitra. Sortiment zostáva nezmenený.

ukladá vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 28. 02. 2014 K: MR) - uzn. č. 429/2013-MZ

prezentácia – 21

za – 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

35. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom pozemku parc. č. 462/3, kat. úz. Mlynárce pre spoločnosť LOKATRADE s. r. o. Nitra) mat. č. 1195/2013

Némová – predkladáme návrh na uznesenie schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom časti pozemku o výmere 995 m² v k. ú. Mlynárce pre spol. LOKATRADE na dobu určitú, a to počas trvania nájomnej zmluvy zo dňa 21. 6. 2013 za nájomné vo výške 1,- €/rok z dôvodu, že Mesto Nitra uzatvorilo s víťazom OVS spol. LOKATRADE nájomnú zmluvu na prenájom pozemku za účelom vybudovania objektu občianskej vybavenosti Pizzerie s vyhlídkovou terasou a celoročnou prevádzkou. Nájomná zmluva je uzavretá na 15 rokov. V tomto uznesení riešime ďalšiu časť pozemku v k. ú. Mlynárce, kde spol. LOKATRADE vybuduje detské ihrisko, vonkajšie grilovanie v zmysle zmluvných podmienok a zrealizuje sadové úpravy zelene podľa projektu záhradného architekta s celoročnou starostlivosťou o zeleň a čistotu v tomto okolí.

Hlasovanie č. 67 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom pozemku parc. č. 462/3, kat. úz. Mlynárce pre spoločnosť LOKATRADE s. r. o. Nitra)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti nehnuteľnosti o výmere 995 m² z pozemku registra „C“ KN parc. č. 462/3 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 23 492 m² v katastrálnom území Mlynárce, zapísanom na liste vlastníctva č. 7194, vlastník Mesto Nitra, pre spoločnosť LOKATRADE s. r. o. so sídlom Jurkovičova 17, 949 01 Nitra, IČO: 36563633 na dobu určitú, počas trvania nájomnej zmluvy č. j. 1165/2013/OM zo dňa 21. 06. 2013, za nájomné vo výške 1,- €/rok z dôvodu, že Mesto Nitra uzatvorilo so spoločnosťou LOKATRADE s. r. o. Nitra, víťazom obchodnej verejnej súťaže nájomnú zmluvu č. j. 1165/2013/OM zo dňa 21. 06. 2013 na prenájom predmetného pozemku o celkovej výmere 687 m² za účelom vybudovania objektu občianskej vybavenosti „Pizzeria MA3X“ s vyhlídkovou terasou s celoročnou prevádzkou, chodníkov a parkoviska pre potreby objektu na dobu určitú, 15 rokov a nájomca na ďalšej časti pozemku parc. č. 462/3, kat. úz. Mlynárce, vybuduje detské ihrisko, vonkajšie grilovanie v zmysle zmluvných podmienok a navyše zrealizuje sadové úpravy zelene (výsadba kríkov a stromov, zatrávenie) podľa projektu záhradného architekta s celoročnou starostlivosťou o zeleň a čistotu

ukladá vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve č. j. 1165/2013/OM zo dňa 21. 06. 2013 podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 03. 2014 K: MR) - uzn. č. 430/2013-MZ

prezentácia - 24

za 22

proti - 0

zdržal sa - 1
Návrh bol schválený.

36. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytového priestoru č. 157 na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre
mat. č. 1199/2013

Némová – predkladáme návrh na uznesenie schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom nebytového priestoru č. 157 o výmere 37,90 m² v objekte mestskej tržnice na Štefánikovej tr. pre spol. Flexi Support, a to na dobu neurčitú s 3 mes. výpovednou lehotou za nájomné vo výške 30,- €/m²/rok počas prvých piatich rokov trvania nájomného vzťahu a po uplynutí tohto obdobia za nájomné vo výške 65,- €/m²/rok.

Hlasovanie č. 68 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra - prenájom nebytového priestoru č. 157 na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre schvaľuje spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytového priestoru č. 157 o výmere 37,90 m² v kamennej budove na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre, pre spoločnosť Flexi Support s. r. o., IČO: 47464984 na dobu neurčitú, s 3-mesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 30,- €/m²/rok počas prvých piatich rokov trvania nájomného vzťahu a po uplynutí tohto obdobia za nájomné vo výške 65,- €/m²/rok z dôvodu, že nebytový priestor č. 157 je dlhodobo neprenajatý, je v zlom technickom stave, spoločnosť Flexi Support s. r. o. má záujem o jeho rekonštrukciu z vlastných finančných prostriedkov a z dôvodu záujmu mesta Nitra o prenajatie vyššie uvedeného nebytového priestoru, čím sa zabezpečí prínos do rozpočtu mesta ukladá vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 28. 02. 2014 K: MR) - uzn. č. 431/2013-MZ

prezentácia – 24
za – 22
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

37. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. úz. Nitra (Západoslovenská distribučná, a. s. v zastúpení TEMPLUS, s. r. o. – vecné bremeno)
mat. č. 1201/2013

Némová – predkladáme návrh na uznesenie, a to schváliť zriadenie vecného bremena na pozemku 187/11 v prospech spol. Západoslovenská distribučná, v zast. TEMPLUS, s. r. o. za účelom zriadenia a uloženia energetických sietí, ktoré sú súčasťou stavebného objektu „SO 001 Prekládka distribučného vedenia NN a RIS 1/057“ v rámci stavby „Polyfunkčný objekt MOOD Podzámska – Parkové nábrežie“. Bude zriadená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po realizácii bude uzatvorená zmluva o zriadení vecných bremien s tým, že bude jednorazová odplata v zmysle uzn. č. 74/2013.

Hlasovanie č. 69 (Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. úz. Nitra (Západoslovenská distribučná, a.s. v zastúpení TEMPLUS, s. r. o. – vecné bremeno)

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemku v kat. úz. Nitra „C“ KN parc. č. 187/11 – zastavané plochy o celkovej výmere 3 758 m², zapísanom na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 (v zastúpení TEMPLUS, s. r. o. IČO: 36563684) ako oprávneného z vecného bremena: zriadiť a uložiť elektroenergetickú stavbu a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické stavby“), ktoré sú súčasťou stavebného objektu „SO 001 Prekládka distribučného vedenia NN a RIS 1/057“ v rámci stavby „Polyfunkčný objekt MOOD Podzámska – Parkové nábrežie“ vybudovanej na vyššie uvedených pozemkoch a vykonávať vlastnícke práva spojené s elektroenergetickými stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného a ním povereným osobám a v povinnosti Mesta Nitry, ako povinného z vecného bremena, strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a obmedzenia súvisiace s výkonom vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými stavbami, ako aj nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN. Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po vybudovaní elektroenergetických stavieb najneskôr do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí geometrický plán po zrealizovaní inžinierskych stavieb. Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas životnosti elektroenergetických stavieb za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14. 03. 2013.

ukladá vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 28. 02. 2014 K: MR) - uzn. č. 432/2013-MZ

prezentácia – 25

za – 24

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

38. Návrh na odkúpenie pozemkov do vlastníctva Mesta Nitry v k. ú. Nitra a Dolné Krškany (JUDr. Kollárová, správca konkurznej podstaty) mat. č. 1204/2013

Némová – odboru majetku bolo doručené oznámenie o ponukovom konaní na predaj nehnuteľností v konkurznej veci. Išlo o pozemky „E“ KN, parc. č. 446 o výmere 28 m² a parc. č. 1303/16 o výmere 8 m², ktoré boli vo vlastníctve úpadcu.

Na základe jednotlivých stanovísk predkladáme návrh na uznesenie neschváliť odkúpenie jednotlivých parciel od úpadcu Domáce potreby, štátny podnik v likvidácii, Tomášikova 14, Bratislava.

Hlasovanie č. 70 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na odkúpenie pozemkov do vlastníctva Mesta Nitry v k. ú. Nitra a Dolné Krškany (JUDr. Kollárová, správca konkurznej podstaty)

n e s c h v a ľ u j e

odkúpenie parciel do majetku mesta Nitry od úpadcu: Domáce potreby, štátny podnik v likvidácii, Tomášikova 14, 826 67 Bratislava, správcom konkurznej podstaty ktorého bola ustanovená JUDr. Magdaléna Kollárová, a to:

- parc. č. 446 – orná pôda o výmere 28 m², register „E“ KN, k. ú. Dolné Krškany zapísaná na LV č. 2220 vo výlučnom vlastníctve úpadcu za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom na 350,56 €,
- parc. č. 1303/16 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m², register „E“ KN, k. ú. Nitra, zapísaná na LV č. 7464 vo výlučnom vlastníctve úpadcu)

- uzn. č. 433/2013-MZ

prezentácia – 23

za – 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

39. Návrh na majetkoprávne usporiadanie nehnuteľností v kat. úz. Párovské Háje (Chodník OS „PRAMEN“ Nitra – Klokočina“) mat. č. 1206/2013

Némová – predkladáme návrh na uznesenie v dvoch bodoch. Odporúčame: 1/ bezodplatné nadobudnutie nehnuteľností, jednotlivých parciel od SPF formou zmluvy o bezodplatnom prevode do vlastníctva mesta, a to z dôvodu realizácie chodníka „PRAMEN“ Nitra – Klokočina“ a v bode 2/ schváliť prenájom týchto nehnuteľností, ktoré budú vo vlastníctve Mesta Nitra pre Združenie „JUŽNÝ PRAMEN“ Nitra za účelom realizácie chodníka „PRAMEN“ Nitra – Klokočina“ za cenu 1,- €/rok formou nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, najdlhšie do kolaudácie tohto stavebného objektu.

Hlasovanie č. 71 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na majetkoprávne usporiadanie nehnuteľností v kat. úz. Párovské Háje (Chodník OS „PRAMEN“ Nitra – Klokočina“)

s c h v a ľ u j e

1. bezodplatné nadobudnutie nehnuteľností, a to: parc. „C“ KN č. 3696/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 438 m², parc. „C“ KN č. 3696/18 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 337 m², parc. „C“ KN č. 3696/128 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 75 m², parc. „C“ KN č. 3696/589 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 221 m², parc. „C“ č. 3699/25 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 266 m², parc. „C“ č. 3699/27 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 275 m² (spolu predstavuje výmera 2 612 m²) od SR – Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17335345. Bezodplatný prevod sa uskutoční z LV č. 8124 kat. úz. Párovské Háje formou zmluvy o bezodplatnom prevode z dôvodu realizácie komunikácie Chodník OS „PRAMEN“ Nitra - Klokočina“
2. spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľností uvedených v bode 1. po ich nadobudnutí do vlastníctva Mesta Nitra za účelom realizácie komunikácie Chodník OS „PRAMEN“ Nitra – Klokočina“, pre stavebníka Združenie „JUŽNÝ PRAMEN“ Nitra, Čajkovského ul. č. 2, 949 11 Nitra, IČO: 42126266, za cenu 1,- €/rok, formou nájomnej zmluvy na dobu neurčitú - t. j. najneskôr do kolaudácie predmetného stavebného objektu.

Prenájom je potrebný pre stavebníka na preukázanie vzťahu k pozemkom pre konania na odbore stavebného poriadku Mestského úradu v Nitre.

ukladá vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o bezodplatnom prevode a nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 30. 11. 2014 K: MR)

- uzn. č. 434/2013-MZ

prezentácia – 24

za – 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

40. Návrh na prenájom nebytových priestorov v budove Základnej školy kniežat'a Pribinu, Andreja Šulgana 1, 949 01 Nitra mat. č. 1207/2013

Mgr. Mada (zástupca riaditeľky ZŠ A. Šulgana) – ide o prenájom jednej miestnosti pre Národný ústav certifikovaných meraní v školstve. Ide o národný projekt zvyšovanie digitálnej vzdelanosti na ZŠ a SŠ formou elektronického testovania. Jedná sa o prenájom jednej miestnosti s počítačmi, kde by sme boli krajské školiace centrum pre všetky školy v kraji.

Hlasovanie č. 72 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na prenájom nebytových priestorov v budove Základnej školy kniežat'a Pribinu, Andreja Šulgana 1, 949 01 Nitra

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom nebytových priestorov v budove Základnej školy kniežat'a Pribinu, Andreja Šulgana 1, 949 01 Nitra - počítačovej učebne, číslo dverí 216 o výmere 40 m², nachádzajúcej sa na prvom nadzemnom podlaží, ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 6355 pre katastrálne územie Nitra, obec Nitra ako budova ZŠ so súpisným číslom 346 postavená na parcele č. 1785 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 5 221 m², a to pre Národný ústav certifikovaných meraní vzdelávania na dobu určitú do 30. 6. 2014, za nájomné stanovené vo výške 10,- € na hodinu prenájmu (nájomné bolo stanovené v zmysle VZN Mesta Nitra č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatku č. 1 až 4)

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že ZŠ kniežat'a Pribinu, Andreja Šulgana 1, 949 01 Nitra, má túto miestnosť účelovo určenú pre potreby projektov, vyučuje sa v nej dva dni v týždni. Zároveň ako príspevková organizácia získame finančné prostriedky, ktoré budú použité na prevádzku školy.

ukladá riaditeľovi Základnej školy kniežat'a Pribinu, Andreja Šulgana 1, 949 01 Nitra zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30. 12. 2013 K: MR) - uzn. č. 435/2013-MZ

prezentácia – 22

za – 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

41. Návrh na nakladanie so spoluvlastníckym podielom vo veľkosti 6358/26854 na pozemku p. č. 433/2, k. ú. Nitra, Ul. Janka Kráľa 1055/54) mat. č. 1208/2013

Némová – predkladáme návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve mesta. Ide o odpredaj poslednej časti pozemku na ul. Janka Kráľa pri byt. dome. Predchádzajúca majiteľka bytu p. Molnárová zomrela a jej dedičom sa stal syn.

Z toho dôvodu predkladáme návrh na preschválenie uznesenia v dvoch bodoch: 1. schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa odpredaj spoluvlastníckeho podielu na dvore, ktorý prináleží k byt. domu pre Ľudovíta Molnára za cenu 26,56 €/m² + DPH s tým, že je možnosť uhradiť kúpnu cenu v splátkach.

2. schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom spoluvlastníckeho podielu, ale len v tom prípade, ak by p. Molnár neodkúpil tento spoluvlastnícky podiel.

Hlasovanie č. 73 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie so spoluvlastníckym podielom vo veľkosti 6358/26854 na pozemku p. č. 433/2, k. ú. Nitra, Ul. Janka Kráľa 1055/54)

s c h v a ľ u j e

1. spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 6358/26854, na ktorý pripadá výmera 73,87 m² na pozemku v k. ú. Nitra, register „C“ KN, parc. č. 433/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 312 m², LV č. 6834 pre Ľudovíta Molnára, trvale bytom Janka Kráľa 54, 949 01 Nitra za kúpnu cenu 26,56 €/m² + DPH, s úhradou kúpnej ceny v splátkach, a to tak, že 50 % kúpnej ceny bude kupujúci povinný uhradiť pri podpise kúpnej zmluvy a zvyšok kúpnej ceny uhradí v dvoch rovnakých splátkach najneskôr do dvoch rokov od podpisu kúpnej zmluvy, pričom bude zriadené záložné právo v prospech Mesta Nitra k prevádzanej veci do úhrady kúpnej ceny v plnej výške. Pán Ľudovít Molnár dlhodobo užíva predmetnú nehnuteľnosť, ktorá je svojím umiestnením a využitím jednoznačne spojená s užívaním bytového domu na Ulici Janka Kráľa súpisné číslo 1055, orientačné číslo 54, 56, v ktorom je p. Molnár vlastníkom bytu č. 1 a ostatným vlastníkom bytov v tomto bytovom dome bolo dané rovnaké právo na usporiadanie vzťahov k užívaným nehnuteľnostiam.

Kupujúci uhradí všetky správne poplatky spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

2. spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 6358/26854, na ktorý pripadá výmera 73,87 m² na pozemku v k. ú. Nitra, register „C“ KN, parc. č. 433/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 312 m², LV č. 6834 pre Ľudovíta Molnára, trvale bytom Janka Kráľa 54, 949 01 na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 0,21 €/m²/rok, a to iba v prípade, ak nebude pán Ľudovít Molnár súhlasiť s odkúpením dotknutého spoluvlastníckeho podielu v zmysle bodu 1. tohto uznesenia. Pán Ľudovít Molnár dlhodobo užíva predmetnú nehnuteľnosť, ktorá je svojím umiestnením a využitím jednoznačne spojená s užívaním bytového domu na Ulici Janka Kráľa súpisné číslo 1055, orientačné číslo 54, 56, v ktorom je p. Molnár vlastníkom bytu č. 1 a ostatným vlastníkom bytov v tomto bytovom dome bolo dané rovnaké právo na usporiadanie vzťahov k užívaným nehnuteľnostiam.

ukladá vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy so zriadením záložného práva podľa bodu 1. schvaľovacej časti uznesenia alebo nájomnej zmluvy podľa bodu 2. schvaľovacej časti uznesenia T: 31. 05. 2014 K: MR)

- uzn. č. 436/2013-MZ

prezentácia – 21

za - 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

42. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra v správe príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb – prenájom nebytových priestorov v objekte Baničova 14 mat. č. 1214/2013

Škablová – materiál predkladáme z dôvodu, že p. Jana Hrnčárová, ktorá v súčasnosti na Baničovej 12 vykonáva masérske služby, by mala tieto priestory uvoľniť pre stacionár ťažko zdravotne postihnutých. Priestory pre ťažko zdravotne postihnutých sú nevyhnutné, pretože stúpa počet klientov o tieto služby a rodičia našich klientov prejavili záujem o prinavrátenie pôvodných priestorov pre stacionár. Riešenie vidíme v presťahovaní p. Jany Hrnčárovej na Baničovu 14, ktorá nám bola v júni 2013 daná do správy. Priestory sú uvoľnené po pôvodnom nájomcovi firmy ARTES, ktorá k 31. 8. skončila prenájom priestorov. S navrhovanou sumou i priestormi vo výmere 97 m² a za cenu 9,- €/m²/rok + energie p. Jana Hrnčárová súhlasí. Ide o jej presťahovanie z Baničovej 12 na Baničovu 14.

Hlasovanie č. 74 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra v správe príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb - prenájom nebytových priestorov v objekte Baničova 14, Nitra

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom nebytových priestorov v objekte Baničova 14, stavba súp. číslo 523 na parcele číslo 7304/4 v katastrálnom území Nitra o výmere 97 m² Jane Hrnčárovej, bytom Borodáčova 1, Nitra za cenu 9,- €/ m² /rok.

Dôvodom je uvoľnenie priestorov v objekte Baničova 12, ktoré má p. Jana Hrnčárová v súčasnosti prenajaté, a ktoré SZSS potrebuje pre svoju hlavnú činnosť, rozšírenie denného stacionára pre ŤZP. Keďže v objekte Baničova 14 sa nachádzajú voľné nebytové priestory SZSS, navrhuje p. Jane Hrnčárovej prenajať tieto priestory.

ukladá riaditeľke organizácie Správa zariadení sociálnych služieb zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 31. 1. 2014 K: MR)

- uzn. č. 437/2013-MZ

prezentácia – 23

za – 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

43. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytového priestoru č. 253 na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre
mat. č. 1223/2013

Némová – predkladáme návrh schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom nebytových priestorov na mestskej tržnici, ktoré boli upravené na základe odporúčania mestskej rady, a to pre p. Karabínovú. Odporúčame prenájom dvoch priestorov za cenu 80,- €/m²/rok, prednú miestnosť o výmere 25,36 m² - priestor č. 253b, za účelom predaja šperkov a za cenu 25,- €/m²/rok, prenájom zadnej miestnosti, ktorá bude slúžiť ako dielňa o výmere 34,39 m² počas prvého roku trvania nájomného vzťahu. Po ukončení tohto nájomného vzťahu budú ceny vrátené do pôvodného stavu, tzn. 80,- €/m²/rok v prípade prvej miestnosti a 65,- €/m²/rok v prípade zadnej miestnosti. Tieto priestory sú dlhodobo neprenajaté od júna 2012, preto odporúčame schváliť tento prenájom.

primátor – chcem upozorniť, že uznesenie bolo na základe návrhu komisie, chceli sme dodržať VZN. Mestská rada navrhuje zmenu:

Mení sa v druhom odstavci schvaľovacej časti 80,- €/m²/rok v prípade prednej miestnosti o výmere 25,36 m² (č. 253b) a 25,- €/m²/rok v prípade zadnej miestnosti o výmere 34,39 m² (č. 253a) počas prvého roku trvania nájomného vzťahu a

po uplynutí tohto obdobia za nájomné vo výške:

80,- €/m²/rok v prípade prednej miestnosti o výmere 25,36 m² (č. 253b) a 65,- €/m²/rok v prípade zadnej miestnosti o výmere 34,39 m² (č. 253a)

Návrh si osvojil p. Štefek.

Hlasovanie č. 75 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytového priestoru č. 253 na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre
s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom nebytového priestoru č. 253 o celkovej výmere 59,75 m² v kamennej budove na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre pre Janu Karabínovú, Výstavná 647/17, 949 01 Nitra, IČO: 43679013 na dobu neurčitú, s 3-mesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške:

80,- €/m²/rok v prípade prednej miestnosti o výmere 25,36 m² (č. 253b) a 25,- €/m²/rok v prípade zadnej miestnosti o výmere 34,39 m² (č. 253a) počas prvého roku trvania nájomného vzťahu a

po uplynutí tohto obdobia za nájomné vo výške:

80,- €/m²/rok v prípade prednej miestnosti o výmere 25,36 m² (č. 253b) a 65,- €/m²/rok v prípade zadnej miestnosti o výmere 34,39 m² (č. 253a)

Znížená cena je v prvom roku nájmu navrhovaná z dôvodu, že nebytový priestor č. 253 je dlhodobo neprenajatý.

ukladá vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 28. 02. 2014 K: MR) - uzn. č. 438/2013-MZ

prezentácia - 22

za - 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

44. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 276/2012-MZ zo dňa 18. 10. 2012 (Združenie Lány, Hlboká 73, 940 01 Nitra, IČO: 42115345 – prevzatie verejného osvetlenia, k. ú. Párovské Háje) mat. č. 1181/2013

Némová – predkladáme návrh na zmenu uzn. č. 276/2012, ktorým bolo schválené odkúpenie dvoch stavebných objektov - Prípojky a Verejné osvetlenia od vlastníka Združenie Lány za 1,- €. Zmena sa týka toho, že z tohto odkúpenia vypadajú prípojky, ktoré nemôžu byť predmetom odkúpenia, nakoľko prechádzajú do vlastníctva a správy spol. Západoslovenskej energetiky.

Hlasovanie č. 76 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 276/2012-MZ zo dňa 18. 10. 2012 (Združenie Lány, Hlboká 73, 949 01 Nitra, IČO: 42115345 – prevzatie verejného osvetlenia, k. ú. Párovské Háje)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 276/2012-MZ zo dňa 18. 10. 2012 nasledovne:

- v schvaľovacej časti sa pôvodné znenie:

„ 1. odkúpenie stavebných objektov postavených v kat. území Párovské Háje v rámci stavby „Komunikácie a inžinierske siete pre areál 23 RD Nitra – Párovské Háje“ a to:

- SO105 Prípojky 1kV,

- SO106 Verejné osvetlenie,

od vlastníka - Združenie Lány, Hlboká 73, 940 01 Nitra, IČO: 42115345 do vlastníctva Mesta Nitry za cenu 1,- €

2. odovzdanie majetku Mesta Nitra – do správy ELcomp s. r. o. Pražská 2, Nitra: SO Verejné osvetlenie pre IBV 23 RD, v obstarávacej hodnote 25 078,70 € “

nahrádza novým znením:

„ 1. odkúpenie stavebného objektu postaveného v kat. území Párovské Háje v rámci stavby „Komunikácie a inžinierske siete pre areál 23 RD Nitra – Párovské Háje“ a to:

- SO106 Verejné osvetlenie,

od vlastníka - Združenie Lány, Hlboká 73, 940 01 Nitra, IČO: 42115345 do vlastníctva Mesta Nitry za cenu 1,- €

2. odovzdanie majetku Mesta Nitra – do správy ELcomp s. r. o. Pražská 2, Nitra: SO 106 Verejné osvetlenie, v obstarávacej hodnote 14 148,- € “

v ukladacej časti sa pôvodné znenie: „T: 31. 12. 2012“ nahrádza novým znením:

„T: 28. 02. 2014“ - uzn. č. 439/2013-MZ

prezentácia – 21

za – 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

45. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 284/2013-MZ zo dňa 12. 09. 2013 (Mestská elektrárň, a. s. v zastúpení Enermont, s. r. o. – vecné bremeno) mat. č. 1187/2013

Némová – predkladáme návrh na zmenu uznesenia č. 284/2013, a to na základe žiadosti spol. Enermont, ktorý požiadal o zmenu parciel, nakoľko bola zmenená trasa budúcej stavby kogeneračnej elektrárne Nitra.

Hlasovanie č. 77 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 284/2013-MZ zo dňa 12. 09. 2013 (Mestská elektrárň, a. s. v zastúpení Enermont, s. r. o. – vecné bremeno)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 284/2013-MZ zo dňa 12. 09. 2013 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa znenie:

„na pozemku v kat. úz. Chrenová „E“KN parc. č. 171 – zastavané plochy o celkovej výmere 4 486 m², zapísanom na LV č. 2348“

a nahrádza ho znením:

„na pozemkoch v kat. úz. Chrenová, zapísaných na LV č. 1223 a to: „C“KN parc. č. 1242/1 – zastav. pl. o celkovej výmere 10 849 m², „C“KN parc. č. 1242/3 – zastav. pl. o celkovej výmere 818 m² a „E“KN parc. č. 585/2 – ostatné pl. o celkovej výmere 2 306 m²“) - uzn. č. 440/2013-MZ

prezentácia – 23

za – 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

46. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 136/2012-MZ zo dňa 24. 05. 2012 (Návrh na nakladanie s majetkom mesta – prenájom nebytových priestorov a pozemkov na Mestskej tržnici na Štefánikovej ul. 50 a na Jurkovičovej ul. v Nitre) mat. č. 1198/2013

Némová – predkladáme návrh na zmenu uzn. č. 136/2012, ide o zmenu nájomcu na plochu mestskej tržnice z „Liaharenského podniku Nitra“ na nového žiadateľa a vlastníka predajného stánku spol. ŠANI. Predmetom predaja bude naďalej predaj čerstvých vajec a bude rozšírený aj o predaj čerstvých hríbov.

Hlasovanie č. 78 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 136/2012-MZ zo dňa 24. 05. 2012 (Návrh na nakladanie s majetkom mesta – prenájom nebytových priestorov a pozemkov na Mestskej tržnici na Štefánikovej ul. 50 a na Jurkovičovej ul. v Nitre)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia č. 136/2012-MZ zo dňa 24. 05. 2012 a to tak, že v schvaľovacej časti uznesenia v tabuľke pod názvom Voľné plochy na Mestskej tržnici sa

- pôvodný názov nájomcu „Liaharenský podnik Nitra, a. s.“ mení na nový názov nájomcu „ŠANI, s. r. o.“

- v ukladacej časti sa pôvodné znenie označí ako bod 1. a dopĺňa sa nové znenie:

„2. zabezpečiť uzatvorenie dodatkov k nájomným zmluvám podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 28. 02. 2014 K: MR“) - uzn. č. 441/2013-MZ

prezentácia – 21

za – 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

47. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 287/2013-MZ zo dňa 12. 09. 2013 (Ing. Tomáš Brath) mat. č. 1203/2013

Némová – týmto uznesením bol schválený odpredaj pozemku pre p. Bratha, parc. č. 5298/3 o celkovej výmere 387 m². Po predložení návrhu kúpnej zmluvy budúci kupujúci požiadali o vytýčenie vlast. hraníc, kde sa zistilo, že skutočná výmera tejto parcely je 369 m² a zvyšok parcely 18 m² je zabratá v oplotení susedov. Odbor majetku to bude následne riešiť s jednotlivými vlastníkmi nehnuteľností. Predkladáme návrh schváliť zmenu tak, že parc. č. 5298/3, celková výmera 387 m² sa mení na 369 m² pre p. Bratha.

Hlasovanie č. 79 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 287/2013-MZ zo dňa 12. 09. 2013 (Ing. Tomáš Brath)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 287/2013-MZ zo dňa 12. 09. 2013 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia sa text:

„odpredaj pozemku registra „C“ KN parc. č. 5298/3 – ostatné plochy o výmere 387 m² kat. úz. Nitra,“

nahrádza textom nasledovného znenia:

„odpredaj pozemku registra „C“ KN parc. č. 5298/3 – ostatné plochy o výmere 369 m² kat. úz. Nitra“) - uzn. č. 442/2013-MZ

prezentácia – 23

za – 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

48. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 351/2013-MZ zo dňa 17. 10. 2013 (zámer odpredaja – manž. Haulikovci) mat. č. 1211/2013

Némová – uznesením č. 351/2013 bol schválený zámer odpredať pozemky v k. ú. Zobor pre manž. Haulikových. Ide o parcely o výmere 115 m² a 4 m², ktoré boli v rámci ROEPu zapísané do vlastníctva mesta Nitry a nachádzajú sa v oplotení nehnuteľností vo vlastníctve manželov Haulikových. Žiadame doplniť do schvaľovacej časti, že do uzatvorenia kúpnej zmluvy bude na tieto nehnuteľnosti zriadená nájomná zmluva.

Hlasovanie č. 80 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 351/2013-MZ zo dňa 17. 10. 2013 (zámer odpredaja - manž. Haulikovci)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 351/2013-MZ zo dňa 17. 10. 2013 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia za pôvodné znenie dopĺňa:

„Do uzatvorenia kúpnej zmluvy budú predmetné nehnuteľnosti predmetom prenájmu budúcich kupujúcich v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa na dobu neurčitú, s výpovednou lehotou 3 mesiace za cenu 0,21 €/m²/rok z dôvodu, že túto časť pozemku užívajú spolu s nehnuteľnosťami vo svojom vlastníctve ako jeden celok.“

v ukladacej časti vypúšťa znenie „T: 30. 11. 2013“ a nahrádza ho znením „T: 28. 02. 2014“)

- uzn. č. 443/2013-MZ

prezentácia – 23

za – 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

49. Návrh na zmenu uznesenia č. 393/2013-MZ zo dňa 14. 11. 2013 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 131/5, k. ú. Mlynárce) mat. č. 1213/2013

Némová – uzn. č. 393/2013 MZ schválilo zámer odpredať pozemok č. 131/5 o výmere 800 m² pre spol. LYRA CHOCOLATE za účelom zriadenia priestorov na spracovanie a balenie čokoládových produktov spolu s predajňou. Na základe tohto zámeru bol predložený materiál do mestskej rady na odpredaj tohto pozemku, kde mestská rada odporučila, aby počas výstavby bol tento pozemok v nájme žiadateľa LYRA CHOCOLATE a až následne aby bol odpredaj po kolaudácii stavby.

Predkladáme návrh na zmenu uznesenia tak, že odporúčame schváliť opätovne zámer odpredať tento pozemok pre spol. LYRA CHOCOLATE formou zmluvy o bud. kúpnej zmluve s tým, že kúpna zmluva bude uzatvorená až po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Dovtedy bude mať LYRA CHOCOLATE tento pozemok v nájme, aby mohli postaviť stavbu podľa žiadosti.

Hlasovanie č. 81 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia č. 393/2013-MZ zo dňa 14. 11. 2013 (Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry - pozemok „C“ KN parc. č. 131/5 k. ú. Mlynárce)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia č. 393/2013-MZ zo dňa 14. 11. 2013 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia sa pôvodný text vypúšťa a nahrádza sa novým textom:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať pozemok „C“ KN parc. č. 131/5 – zast. plochy a nádvoria o výmere 800 m² k. ú. Mlynárce, zapísaný na LV č. 7194 vo vlastníctve Mesta Nitry, pre spoločnosť LYRA CHOCOLATE s. r. o., Kalvária 3, 949 01 Nitra za účelom zriadenia malých výrobných priestorov na spracovanie a balenie čokoládových produktov LYRA spojených s predajňou a firemnou administratívou, čím sa aj vytvoria nové pracovné miesta, a to formou zmluvy o budúcej kúpnej zmluve. Kúpna zmluva bude uzatvorená po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia stavby a počas výstavby bude pozemok v nájme spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za nájomné vo výške 0,16 €/m²/rok, a to od právoplatnosti stavebného povolenia max. 2 roky, v prípade nedodržania termínu kolaudácie bude nájomné zvýšené na 10,39 €/m²/rok.

Pozemok je dlhodobo nevyužívaný, neudržiavaný a zarastený krovínami, tvorí sa tam čierna skládka odpadu. Žiadateľ má v pláne na predmetnom pozemku vybudovať zelený areál s potrebnými odstavnými miestami, čím by prispel k kultúrneniu blízkeho okolia.“

v ukladacej časti vypúšťa znenie: „T: 31. 01. 2014“ a nahrádza ho znením: „T: 31. 03. 2014“) - uzn. č. 444/2013-MZ

prezentácia – 22

za – 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

50. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 214/2013-MZ zo dňa 27. 6. 2013 (mestský park v Nitre na Sihoti) mat. č. 1221/2013

Némová – predkladáme návrh na zmenu uzn. č. 214/2013 na základe žiadosti nájomníkov. Ide o zmenu nájomcov z fyz. osoby na právnickú osobu - spol. MAVAREST z dôvodu komplikácií pri vybavovaní jednotlivých dokumentov súvisiacich s prevádzkou tohto nového objektu v mestskom parku.

Hlasovanie č. 82 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 214/2013-MZ zo dňa 27. 06. 2013 (mestský park v Nitre na Sihoti)

schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 214/2013-MZ zo dňa 27. 06. 2013 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa časť pôvodného textu:

„pre Zuzanu Vavrovičovú, Na strelnici 46, Nitrianske Hrnčiarovce a Vojtecha Majdu, Patriot restaurant, OC Mlyny, Štefánikova 61, Nitra“

a nahrádza ho novým textom nasledovného znenia:

„pre spoločnosť MAVAREST, s. r. o. so sídlom Na strelnici 794/46, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce, IČO: 34 107 673“

- v ukladacej časti uznesenia vypúšťa znenie:

„T: 30. 09. 2013“ a nahrádza ho znením: „T: 28. 02. 2014“) - uzn. č. 445/2013-MZ

prezentácia – 22

za – 20

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

51. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 293/2013-MZ zo dňa 12. 09. 2013 (ANTALIMA, s. r. o., prenájom pozemku, k. ú. Nitra)

mat. č. 1183/2013

Némová – týmto uzn. č. 293/2013 bol schválený prenájom časti pozemku o výmere cca 20,4 m² pre združenie ANTALIMA, ktorí nám medzičasom oznámili, že nebudú realizovať stavbu na tomto pozemku.

Hlasovanie č. 83 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 293/2013–MZ zo dňa 12. 09. 2013 (ANTALIMA, s. r. o., prenájom pozemku, k. ú. Nitra)

z r u š u j e

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 293/2013-MZ zo dňa 12. 09. 2013)

- uzn. č. 446/2013-MZ

prezentácia – 22
za – 21
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

52. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (ZsVS, a. s. – zámena nehnuteľností v k. ú. Mlynárce) mat. č. 1209/2013

Némová – odbor majetku obdržal žiadosť ZsVS o zámenu časti parciel pod vodojemom v k. ú. Mlynárce. Jedná sa o par. č. 559/6, 559/7 a 559/8, ktoré sú vo vlastníctve mesta za celú parc. č. 560/9 a časti parc. č. 560/20 a 560/26, ktoré sú vo vlastníctve ZsVS. Touto zámenou by došlo k tomu, že to čo má v oplotení ZsVS by bolo v jej vlastníctve, a to čo je voľné priestranstvo a patri ZsVS by bolo naďalej vedené ako verejné priestranstvo vo vlastníctve mesta.

VMČ a komisia MZ odporučila schváliť zámer tejto zámeny, a preto predkladáme návrh schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa zámer zámeny týchto nehnuteľností vo vlastníctve mesta za nehnuteľnosti vo vlastníctve ZsVS bez ďalšieho fin. vyrovnania s tým, že presnú výmeru po schválení tohto zámeru určí geom. plán.

Hlasovanie č. 84 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (ZsVS, a. s. – zámena nehnuteľností v k. ú. Mlynárce)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer zameniť nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Nitra:

parcels registra C KN č.	výmera	LV	druh pozemku
559/6	časť parcely cca 3 m ²	7194	zast. plocha
559/7	časť parcely cca 636 m ²		zast. plocha
559/8	časť parcely cca 846 m ²		zast. plocha
Spolu:	cca 1 485 m ²		

za nehnuteľnosti vo vlastníctve Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s.:

parcels registra C KN č.	výmera	LV	druh pozemku
560/9	1 474 m ²	5052	zast. plocha
560/20	časť parcely cca 61 m ²		zast. plocha

560/26	časť parcely cca 215 m ²	zast. plocha
Spolu:	cca 1 750 m ²	

bez finančného vyrovnania s tým, že na zamieňanú parcelu č. 560/9, ktorá bude zapísaná do vlastníctva Mesta Nitra, sa súčasne zriadi vecné bremeno na existujúce inžinierske siete v prevádzke Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti.

Presné výmery jednotlivých pozemkov, z ktorých sa oddeľuje iba časť, budú stanovené po vyhotovení geometrického plánu.

Dôvodom zámery je, že Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. má v záujme vysporiadať pozemky, ktoré užíva a sú v oplotení areálu vodojemu vo vlastníctve Mesta Nitra zámenou za pozemky vo svojom vlastníctve nachádzajúce sa mimo oplatenia vodojemu a využívané ako verejný priestor.

ukladá vedúcemu odboru majetku zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov T: 31. 05. 2014 K: MR)

- uzn. č. 447/2013-MZ

prezentácia – 23

za – 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

53. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (ORCOM s. r. o. – odpredaj nehnuteľností v areáli býv. Elitexu – k. ú. Dolné Krškany) mat. č. 1210/2013

Némová – Mesto Nitra je vlastníkom ešte zostatkových nehnuteľností v bývalom Elitexe v Dolných Krškanoch. Ide o pozemky č. 1461/9, 1461/8, 1461/7, 1461/13, 1461/14 a parc. č. 1465, 1467, 1468 aj s halami, ktoré sú vo veľmi zlom tech. stave. Tieto nehnuteľnosti sú dlhodobo neudržiavané, boli viackrát predmetom OVS, mestu sa ich nepodarilo predat'. Spol. ORCOM, ktorá má prevádzku v susediacich priestoroch požiadala o odkúpenie týchto nehnuteľností a ponúklo cenu 60 tis. € vrátane DPH.

VMČ Krškany a komisia majetku odporučila schváliť zámer odpredaja týchto nehnuteľností pre spol. ORCOM a na základe toho predkladáme návrh na uznesenie v dvoch alternatívach: I. alt. schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa zámer odpredať tieto nehnuteľnosti pre spol. ORCOM, II. alt. – neschváliť.

Hlasovanie č. 85 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (ORCOM s. r. o. – odpredaj nehnuteľností v areáli býv. Elitexu – k. ú. Dolné Krškany)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

zámer odpredať nehnuteľnosti v kat. území Dolné Krškany, a to parcely č. 1461/9, 1461/8, 1461/7, 1461/13, 1461/14 a parc. č. 1465, 1467, 1468 aj so stavbami, zapísané na LV č. 980 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre spoločnosť ORCOM s. r. o., Biela 9, Nitra, IČO: 44370474. Uvedené nehnuteľnosti sú dlhodobo neudržiavané a boli už viackrát predmetom odpredaja formou obchodnej verejnej súťaže, ale nikto neprejavil záujem o kúpu. Spoločnosť ORCOM

s. r. o. má prevádzku na pozemkoch, ktoré priamo susedia s predmetnými parcelami a jej zámerom je rozšíriť svoje podnikateľské aktivity v oblasti stavebných, montážnych a komplektačných prác.

ukladá vedúcemu odboru majetku zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov T: 31. 05. 2014 K: MR)
- uzn. č. 448/2013-MZ

prezentácia – 21

za - 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

54. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Mlynárce, „C“KN parc. č. 425/78 a 559/7) mat. č. 1212/2013

Némová – odbor majetku eviduje žiadosť spol. ZIPP Bratislava o prenájom pozemkov v k. ú. Mlynárce, parc. č. 425/78 a 559/7 za účelom vybudovania byt. domov v rámci stavby Diely III. Nitra. Na predmetnú stavbu bolo už vydané stav. povolenie, kde stavebníkom je Mesto Nitra. MZ vyjadrilo uzn. č. 203/2013 súhlas s uzatvorením Memoranda o spolupráci pri výstavbe nájomných bytov medzi spol. ZIPP a Mestom Nitra. Táto žiadosť bola prerokovaná vo VMČ, v komisiách, a v mestskej rade, ktorá dňa 26. 11. 2013 odporučila, aby prenájom týchto pozemkov bol realizovaný formou OVS, a zároveň aby boli určené podmienky OVS.

Na základe odporúčania mestskej rady a jednotlivých poradných orgánov predkladáme návrh na uznesenie v dvoch alternatívach: I. alt. - schváliť zámer prenajať časti pozemkov v k. ú. Mlynárce formou OVS a II. alt – schváliť spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa zámer prenajať časti týchto pozemkov pre spol. ZIPP Bratislava, za účelom výstavby byt. domov Diely III. Nitra. Nájomná zmluva by bola najdlhšie do kolaudácie a rozsah nájmu by bol určený geom. plánom.

Hlasovanie č. 86 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Mlynárce, „C“KN parc. č. 425/78 a 559/7)

s c h v a ľ u j e

zámer prenajať časti pozemkov v k. ú. Mlynárce vo vlastníctve Mesta Nitry zapísaných na LV č. 7194 a to: „C“KN parc. č. 425/78 – zast. plochy o celkovej výmere 13 102 m² a „C“KN parc. č. 559/7 – zast. plochy o celkovej výmere 8 741 m² (výmeru záberu počas výstavby spresní predbežný geom. plán) formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 22/2009 pre vyhlasovanie, organizovanie a vyhodnocovanie súťaží k predaju a prenájmu majetku mesta Nitry v znení neskorších dodatkov

ukladá vedúcemu odboru majetku zabezpečiť vypracovanie návrhu súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže T: 31. 03. 2014 K: MR) - uzn. č. 449/2013-MZ

prezentácia – 21

za – 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

55. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj časti pozemku kat. úz. Zobor ul. Strmá) mat. č. 1222/2013

Némová – odbor majetku eviduje žiadosť manž. Šiškových o odkúpenie parc. č. 3927/1 o výmere 79 m² v k. ú. Zobor s tým, že tento pozemok je príľahlý k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve a majú ho aj v oplotení. Tento pozemok slúžil ako prístupová komunikácia, neskôr bolo na ňom smetisko, žiadatelia ho vyčistili, vyrovnali, ohradili a užívajú ho ako súčasť ich ovocného sadu a záhrady.

Na základe jednotlivých stanovísk, VMČ, útvaru hl. architekta a komisie majetku predkladáme návrh v dvoch alternatívach: I. alt. – schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa zámer odpredať časti tohto pozemku o výmere cca 79 m² pre manž. Šiškových, II. alt. – neschváliť.

Hlasovanie č. 87 (o návrhu na uzn. – alt. I.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj časti pozemku, kat. úz. Zobor, ul. Strmá)

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredať časť pozemku parc. „C“-KN č. 3927/1 – vinice o výmere cca 79 m² zapísaného v LV č. 4912, kat. úz. Zobor, pre žiadateľa MUDr. Dezidera Šišku a manž. Boženu Šiškovú, obaja bytom Strmá 46, 949 01 Nitra, ktorí sú vlastníkami príľahlých nehnuteľností.

Svoju žiadosť žiadatelia odôvodňujú dlhoročným užívaním pozemku, ktorý majú v oplotení. K pozemku neexistuje iný prístup, iba cez nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov.

MUDr. Dezider Šiška a manž. Božena Šišková uhradia náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a vkladom do katastra nehnuteľností.) - uzn. č. 450/2013-MZ

prezentácia – 22

za – 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

56. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Ing. Matejbus a manž. – odpredaj pozemku Plynárenská ul., k. ú. Chrenová) mat. č. 1182/2013

Némová - manž. Matejbusoví požiadali o odkúpenie časti pozemku o výmere 41 m². Ide o novovytvorenú parcelu na základe geom. plánu. Žiadatelia sú bezpodielovými vlastníkmi susedných nehnuteľností a až pri geod. zameraní skutkového stavu sa zistilo, že časť tejto nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta zasahuje do nehnuteľností, ktoré užívajú.

Na základe jednotlivých stanovísk predkladáme návrh na uznesenie:

I. alt. – schváliť zámer odpredaja novovytvorenej parcely o výmere 41 m² pre manž. Matejbusových, II. alt. - neschváliť zámer odpredať túto parcelu.

Kolenčíková – na základe rokovania poslaneckého klubu dávam návrh, aby sme hlasovali ako o prvej alternatíve č. II. – neschvaľuje.

Hlasovanie č. 88 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Ing. Matejbus a manž. - odpredaj pozemku, Plynárska ul., k. ú. Chrenová)

n e s c h v a ľ u j e

zámer odpredať novovytvorenú parcelu reg. „C“ KN č. 23334/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 41m², kat. úz. Chrenová, ktorá bola odčlenená GP č. 97/2012, z pozemku parc. reg. „C“ KN č. 2334/1, zapísaná na LV č. 1223, vo vlastníctve Mesta Nitry)

- uzn. č. 451/2013-MZ

prezentácia – 22

za – 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

57. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (časť parc. č. 874/13 a parc. č. 874/14 o výmere cca 170 m², kat. úz. Chrenová)

mat. č. 1218/2013

Némová – odbor majetku eviduje žiadosť p. Kožkovej, ktorá požiadala o prenájom a odkúpenie časti pozemku o výmere cca 170 m² v k. ú. Chrenová pred objektom Kina LIPA za účelom umiestnenia stánku, kde by predávala víno bez priamej konzumácie.

Na základe jednotlivých stanovísk VMČ, komisie MZ a odb. útvarov MsÚ predkladáme návrh, a to neschváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa zámer odpredať časť z tohto pozemku o výmere cca 170 m².

Hlasovanie č. 89 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (časť parc. č. 874/13 a parc. č. 874/14 o výmere cca 170 m², kat. úz. Chrenová)

n e s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať časť o výmere cca 170 m² z pozemkov registra „C“ KN parc. č. 874/13 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 2 624 m² a parc. č. 874/14 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 479 m², kat. úz. Chrenová, zapísaných na liste vlastníctva č. 1223, vlastník Mesto Nitra, pre Ing. Veroniku Koškovú, 952 52 Šoporňa 1388)

- uzn. č. 452/2013-MZ

prezentácia – 24

za – 24

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

58. Interpelácie

Interpelácie neboli vznesené žiadne.

59. Diskusia

Vereš – prosím vedenie mesta, aby sa zriadili informačné tabule ku kompostárni v Krškanoch.

primátor - dávam návrh na vymenovanie riaditeľa prisp. organizácie SZSS v Nitre nasledovne: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh primátora mesta Nitry na vymenovanie riaditeľa príspevkovej organizácie Správy zariadení sociálnych služieb v Nitre

vymenúva PhDr. Vieru Škablovú do funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie Správy zariadení sociálnych služieb v Nitre s účinnosťou od 1. 1. 2014 na dobu určitú do 30. 11. 2014.

Dôvod - PhDr. Škablovej končí pracovný pomer, aj poverenie, z toho dôvodu navrhujem prijať takýto návrh.

Hlasovanie č. 90 (o návrhu: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh primátora mesta Nitry na vymenovanie riaditeľa príspevkovej organizácie Správy zariadení sociálnych služieb v Nitre

v y m e n ú v a

PhDr. Vieru Škablovú do funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie Správy zariadení sociálnych služieb v Nitre s účinnosťou od 1. 1. 2014 na dobu určitú do 30. 11. 2014)

- uzn. č. 453/2013-MZ

prezentácia – 24

za – 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

primátor – predkladám návrh na udelenie odmien zástupcom primátora mesta za kalendárny rok 2013 - p. Štefanovi Štefekovi vo výške 2 000,- EUR a p. Jánovi Vančovi vo výške 1 800,- EUR.

Hlasovanie č. 91 (o návrhu: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na udelenie odmeny zástupcom primátora mesta Nitry za kalendárny rok 2013

schvaľuje odmenu zástupcom primátora mesta Nitry za kalendárny rok 2013

- p. Štefanovi Štefekovi vo výške 2 000,- EUR

- p. Jánovi Vančovi vo výške 1 800,- EUR) - uzn. č. 454/2013-MZ

prezentácia – 21

za – 17

proti - 0

zdržali sa - 3

Návrh bol schválený.

primátor - navrhujem schváliť odmenu hl. kontrolórovi Ing. Františkovi Halmovi za kalendárny rok 2013 vo výške 1 200,- EUR.

Hlasovanie č. 92 (o návrhu: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo návrh na udelenie odmeny Hlavnému kontrolórovi mesta Nitry za kalendárny rok 2013

schvaľuje odmenu Ing. Františkovi Halmovi, Hlavnému kontrolórovi mesta Nitry za kalendárny rok 2013 vo výške 1200,- EUR) - uzn. č. 455/2013-MZ

prezentácia- 24

za – 22

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

Buranská – nakoľko od júla tohto roka platí nový zákon o ochrane osobných údajov, dostali ste poučenie oprávnenej osoby vzhľadom k tomu, že ste v zmysle tohto zákona aj Vy oprávnenými osobami, ktorí prichádzate do styku s osobnými údajmi tretích osôb. V zmysle zákona musíte byť poučení a toto poučenie musíte podpísať.

Pripravili sme výklad zo zákona a poučenie o tom, aké práva a povinnosti má oprávnená osoba.

60. Návrh na uznesenie

Kolenčíková (v zastúpení p. Hlavačku) – konštatujem, že boli prijaté uznesenia ku všetkým prerokovaným bodom programu 36. zasadnutia MZ.

61. Záver

Na záver p. primátor skonštatoval, že program zasadnutia bol vyčerpaný a vyhlásil 36. zasadnutie (riadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre za skončené.

Nitra, 23. 12. 2013

Zapísala:

Anna Molnárová, v. r.

ref. organizačný

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

Overovatelia:

Miroslav Mikulášik, v. r.

a

Anna Šmehilová, v. r.