

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

3. bod (mat. č. 19)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995

U z n e s e n i e číslo 175/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

pr e r o k o v a l o

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 181/95-MZ v bodoch a), b) sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

bod (mat. č. 1242)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 111/2001-MZ zo dňa 10. 5. 2001

U z n e s e n i e číslo 177/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 111/2001-MZ zo dňa 10. 5. 2001

konštatuje, že

uznesenie č. 111/2001-MZ v bode d) sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

bod (mat. č. 962/2013)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 103/2013-MZ zo dňa 14. 3. 2013

U z n e s e n i e číslo 178/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 103/2013-MZ zo dňa 14. 3. 2013
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 103/2013-MZ je splnené

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

4. bod (mat. č. 977/2013)

Správa o výsledku kontroly zmluvne dohodnutých úkonov vykonávaných subdodávateľmi údržby zelene so skutočne zrealizovanými úkonmi a opodstatnenosť ich vyplatenia Mestskými službami Nitra

U z n e s e n i e _____ číslo 179/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Správu o výsledku kontroly zmluvne dohodnutých úkonov vykonávaných subdodávateľmi údržby zelene so skutočne zrealizovanými úkonmi a opodstatnenosť ich vyplatenia Mestskými službami Nitra

berie na vedomie

správu a prijaté opatrenia na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

ukladá

hlavnému kontrolórovi

vykonať kontrolu plnenia opatrení k 31. 10. 2013

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

5. bod (mat. č. 982/2013)

Správa o výsledku kontroly zameranej na opodstatnenosť zmien a doplnkov Územného plánu mesta Nitra v rokoch 2007 a 2008

U z n e s e n i e číslo 180/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Správu o výsledku kontroly zameranej na opodstatnenosť zmien a doplnkov Územného plánu mesta Nitra v rokoch 2007 a 2008

berie na vedomie

správu o výsledku kontroly zameranej na opodstatnenosť zmien a doplnkov Územného plánu mesta Nitra v rokoch 2007 a 2008

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

6. bod (mat. č. 985/2013)

Správa o výsledku následnej finančnej kontroly č. 8/2013 – dodržiavanie VZN Mesta Nitry č. 1/2001 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Nitry v znení dodatkov so zameraním na dotácie na karate a box

U z n e s e n i e _____ číslo 181/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Správu o výsledku následnej finančnej kontroly č. 8/2013 - dodržiavanie VZN Mesta Nitry č. 1/2001 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Nitry v znení dodatkov so zameraním na dotácie na karate a box

b e r i e n a v e d o m i e

správu a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

u k l a d á

hlavnému kontrolórovi

vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

T: 31. 12. 2013

K: MR

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

7. bod (**mat. č. 969/2013**)

Správa o výsledku následnej finančnej kontroly krátkodobých záväzkov mesta k 31. 12. 2012

U z n e s e n i e číslo 182/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Správu o výsledku následnej finančnej kontroly krátkodobých záväzkov mesta k 31. 12. 2013

berie na vedomie

Správu o výsledku následnej finančnej kontroly krátkodobých záväzkov mesta k 31. 12. 2013

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

8. bod (mat. č. 968/2013)

Návrh Plánu kontrolnej činnosti útvaru hlavného kontrolóra na II. polrok 2013

U z n e s e n i e

číslo 183/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh plánu kontrolnej činnosti útvaru hlavného kontrolóra na II. polrok 2013

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti útvaru hlavného kontrolóra na II. polrok 2013 podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

- v Pláne kontrolnej činnosti útvaru hlavného kontrolóra na II. polrok 2013, v bode II. Kontroly, vypúšťa z Predmetu kontroly – kontrolovaný subjekt bod pod p. č. 1 v znení: „Kontrola investičných akcií mesta Nitra so zameraním na akcie, ktoré neboli schválené mestských zastupiteľstvom Mestský úrad Nitra“

Doterajšie body „2-10“ sa označujú ako body “1-9“.

- v bode II. Kontroly, v Predmete kontroly – kontrolovaný subjekt sa v pôvodnom bode 6 za slovom „Janíkovce“ pripája znenie „a v MČ Klokočina“,
- do Plánu kontrolnej činnosti útvaru hlavného kontrolóra na II. polrok 2013 dopĺňa bod 11. znenia: „11. Kontrola čerpania finančných prostriedkov na predškôľakov v MŠ za rok 2012“

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

9. bod (mat. č. 952/2013)

Návrh Časových plánov práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2013

U z n e s e n i e

číslo 184/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh Časových plánov práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2013

s c h v a ľ u j e

Časové plány práce stálych komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2013 podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

10. bod (mat. č. 951/2013)

Návrhy na zmeny v členstve v Komisii MZ v Nitre pre sociálne veci, bytové otázky a zdravotníctvo a v Komisii MZ v Nitre pre dopravu, životné prostredie, verejnoprospešné služby a verejný poriadok

U z n e s e n i e číslo 185/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrhy na zmeny v členstve v Komisii MZ v Nitre pre sociálne veci, bytové otázky a zdravotníctvo a v Komisii MZ v Nitre pre dopravu, životné prostredie, verejnoprospešné služby a verejný poriadok

o d v o l á v a

- a) **p. Annu Šmehilovú**
z funkcie členky Komisie MZ v Nitre pre sociálne veci, bytové otázky a zdravotníctvo
- b) **p. Františka Refku**
z funkcie člena Komisie MZ v Nitre pre dopravu, životné prostredie, verejnoprospešné služby a verejný poriadok

v o l í

- a) **p. Františka Refku**
do funkcie predsedu Komisie MZ v Nitre pre sociálne veci, bytové otázky a zdravotníctvo
- b) **p. Annu Šmehilovú**
do funkcie členky Komisie MZ v Nitre pre dopravu, životné prostredie, verejnoprospešné služby a verejný poriadok

s účinnosťou dňom zvolenia

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

11. bod (mat. č. 978/2013)

Návrh na zvolenie prísediacej sudkyne z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

U z n e s e n i e

číslo 186/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zvolenie prísediacej sudkyne z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

v o l í

p. Máriu Mirgovú

za prísediacu sudkyňu z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

12. bod (mat. č. 979/2013)

Návrh na zvolenie prisediacej sudkyne z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

U z n e s e n i e číslo 187/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na zvolenie prisediacej sudkyne z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu
v o l í

PaedDr. Veroniku Pintérovú

za prisediacu sudkyňu z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013**

13. bod (mat. č. 955/2013)

Informatívna správa o pridelení dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2013 pre cieľovú oblasť osveta, výchova a vzdelávanie do 2 000,- €

U z n e s e n i e

číslo 188/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Informatívnu správu o pridelení dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2013 pre cieľovú oblasť osveta, výchova a vzdelávanie do 2 000,- €

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o pridelení dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2013 pre cieľovú oblasť osveta, výchova a vzdelávanie do 2 000,- €

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

16. bod (mat. č. 947/2013)

Návrh na odčlenenie elokovaného pracoviska Orechov Dvor z MŠ Dolnočermánska 57 bez právnej subjektivity a jeho následné začlenenie do organizačnej štruktúry ako elokovaného pracoviska MŠ pri ZŠ s MŠ Novozámocká 129 na základe delimitácie pracovnoprávných vzťahov, delimitácie záväzkov a pohľadávok a delimitáciu príjmov a výdavkov (finančná delimitácia) Mesta Nitra na ZŠ s MŠ Novozámocká 129 s účinnosťou od 01. 08. 2013 v rozsahu a stave ku dňu 31. 07. 2013

U z n e s e n i e číslo 191/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na odčlenenie elokovaného pracoviska Orechov Dvor z MŠ Dolnočermánska 57 bez právnej subjektivity a jeho následné začlenenie do organizačnej štruktúry ako elokovaného pracoviska MŠ pri ZŠ s MŠ Novozámocká 129 na základe delimitácie pracovnoprávných vzťahov, delimitácie záväzkov a pohľadávok a delimitáciu príjmov a výdavkov (finančná delimitácia) Mesta Nitra na ZŠ s MŠ Novozámocká 129 s účinnosťou od 01. 08. 2013 v rozsahu a stave ku dňu 31. 07. 2013

s c h v a ľ u j e

odčlenenie elokovaného pracoviska Orechov Dvor z MŠ Dolnočermánska 57 bez právnej subjektivity a jeho následné začlenenie do organizačnej štruktúry ako elokovaného pracoviska MŠ pri ZŠ s MŠ Novozámocká 129 na základe delimitácie pracovnoprávných vzťahov, delimitácie záväzkov a pohľadávok a delimitáciu príjmov a výdavkov (finančná delimitácia) Mesta Nitra na ZŠ s MŠ Novozámocká 129 s účinnosťou od 01. 08. 2013 v rozsahu a stave ku dňu 31. 07. 2013

u k l a d á

prednostovi MsÚ

v spolupráci s vedúcim odborom školstva, mládeže a športu, vedúcim odborom majetku a vedúcim odborom ekonomiky a rozpočtu MsÚ poskytnúť účinnú súčinnosť a spoluprácu riaditeľovi MŠ Dolnočermánska a ZŠ s MŠ Novozámocká pri plnení tohto uznesenia

T: 30. 09. 2013

K: MR

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

17. bod (mat. č. 986/2013)

Návrh Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 15/2007 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty v znení dodatkov č. 1, 2, 3

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 15/2007 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty v znení dodatkov č. 1, 2, 3

uznieslo sa na vydaní

Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 15/2007 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty v znení dodatkov č. 1, 2, 3

U z n e s e n i e _____ číslo 192/2013-MZ

ukladá

vedúcemu odboru komunálnych činností a životného prostredia

zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 15/2007 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty v znení dodatkov č. 1, 2, 3 na úradnej tabuli MsÚ

T: do 10 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým

T: do 30 dní

K: ref. organizačný

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

18. bod (mat. č. 1016/2013)

Návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 26/2007 o podnikateľskej činnosti a určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Nitra v znení dodatkov č. 1 a 2

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 26/2007 o podnikateľskej činnosti a určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Nitra v znení dodatkov č. 1 a 2

uznieslo sa na vydaní

Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitra č. 26/2007 o podnikateľskej činnosti a určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Nitra v znení dodatkov č. 1 a 2

U z n e s e n i e číslo 193/2013-MZ

u k l a d á

vedúcemu odboru komunálnych činností a životného prostredia
zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitra č. 26/2007 na úradnej tabuli MsÚ

T: do 10 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým

T: do 30 dní

K: ref. organizačný

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

19. bod (**mat. č. 1015/2013**)

Protest prokurátora č. Pd 164/2013-6 zo dňa 24. 05. 2013 proti § 2 bod 9, § 9 bod 7, bod 8 písm. a), § 10 bod 3, bod 4, bod 5, § 12 bod 2 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitra č. 26/2007 o podnikateľskej činnosti a určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Nitra v znení dodatkov č. 1 a č. 2

U z n e s e n i e číslo 194/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Protest prokurátora č. Pd 164/2013-6 zo dňa 24. 05. 2013 proti § 2 bod 9, § 9 bod 7, bod 8 písm. a), § 10 bod 3, bod 4, bod 5, § 12 bod 2 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitra č. 26/2007 o podnikateľskej činnosti a určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Nitra v znení dodatkov č. 1 a č. 2

- **nevyhovuje protestu prokurátora** č. Pd 164/2013-6 zo dňa 24. 05. 2013 v časti týkajúcej sa § 2 bod 9 VZN č. 26/2007,
- **vyhovuje protestu prokurátora** č. Pd 164/2013-6 zo dňa 24. 05. 2013 v časti týkajúcej sa § 9 bod 7, bod 8 písm. a), § 10 bod 3, bod 4, bod 5, § 12 bod 2 VZN č. 26/2007

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

20. bod (mat. č. 1017/2013)

Protest prokurátora č. Pd 162/2013-5 zo dňa 27. 05. 2013 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitra č. 20/2009 Starostlivosť o zeleň a správa zelene na území mesta Nitra

U z n e s e n i e

číslo 195/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Protest prokurátora č. Pd 162/2013-5 zo dňa 27. 05. 2013 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitra č. 20/2009 Starostlivosť o zeleň a správa zelene na území mesta Nitra

vyhovuje protestu prokurátora č. Pd 162/2013-5 zo dňa 27. 05. 2013 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitra č. 20/2009 Starostlivosť o zeleň a správa zelene na území mesta Nitra

z r u š u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Nitra č. 20/2009 Starostlivosť o zeleň a správa zelene na území mesta Nitra

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

22. bod (mat. č. 995/2013)

Návrh využitia objektu „Hotela Tenis“ nachádzajúceho sa na pozemku parc. č. 810/15 v k. ú. Chrenová (Centrum Slniečko, n. o.)

U z n e s e n i e číslo 197/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh využitia objektu „Hotela Tenis“ nachádzajúceho sa na pozemku parc. č. 810/15 v k. ú. Chrenová (Centrum Slniečko, n. o. , Farská 9, 949 01 Nitra)

A. s c h v a ľ u j e

vypísanie OVS na predaj objektu „Hotela Tenis“ nachádzajúceho sa na pozemku par. č. 810/15 v k. ú. Chrenová

B. z r u š u j e

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 222/2012 – MZ zo dňa 06. 09. 2012

u k l a d á

riaditeľovi prisp. org. Správy športových a rekreačných zariadení

spracovať návrh podmienok OVS a predložiť ich na rokovanie mestského zastupiteľstva

T: 31. 08. 2013

K: MZ

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

23. bod (mat. č. 905/2013-1)

Návrh na umiestnenie tureckého vojnového pamätníka a obnovu tureckých vojnových hrobov v Nitre

U z n e s e n i e

číslo 198/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na umiestnenie tureckého vojnového pamätníka a obnovu tureckých vojnových hrobov v Nitre

schvaľuje

alternatívu č. 1

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

24. bod (mat. č. 970/2013)

Projekt „Mestské zásahy Nitra 2013“ (Projekt aktivácie a participácie obyvateľov)

U z n e s e n i e

číslo 199/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Projekt „Mestské zásahy Nitra 2013“ (Projekt aktivácie a participácie obyvateľov)

s c h v a ľ u j e

Projekt „Mestské zásahy Nitra 2013“ (Projekt aktivácie a participácie obyvateľov)

u k l a d á

hlavnému architektovi

v spolupráci s útvaram propagácie a cestovného ruchu a odborom kultúry zabezpečiť projekt Mestské zásahy Nitra 2013 v zmysle predloženého materiálu po schválení finančných prostriedkov

T: 29. 10. 2013

K: MR

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

25. bod (mat. č. 1018/2013)

Potvrdenie o dodržaní podmienok pre prijatie úveru

U z n e s e n i e číslo 200/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Potvrdenie o dodržaní podmienok pre prijatie úveru

b e r i e n a v e d o m i e

Potvrdenie o dodržaní podmienok pre prijatie úveru

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

26. bod (mat. č. 1004/2013)

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2013

U z n e s e n i e číslo 201/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2013

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2013 podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovnej schválenej zmeny:

Príjmy (v €) (+114 923):

233001	Z predaja pozemkov	13 070	+ 27 977	41 047
292012	Z dobropisov	56 786	+ 26 446	83 232
292027	ostatné príjmy (z NOCR)	0	+ 3 000	3 000
211004	Podiely zo zisku	306 500	+ 14 500	321 000
121001	Daň z pozemkov	650 000	+ 43 000	693 000

Výdavky (v €) (+ 127 995):

Útvar propagácie a cestovného ruchu (- 2 000)

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
637003	Propagačný materiál a predmety	60 000	- 2 000	58 000

Odbor kultúry (- 1 000)

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
637002	Mestské slávnosti a tradície	53 700	- 1 000	52 700

Útvar hlavného architekta (+ 10 000)

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
637004	Projekt „Mestské zásahy Nitra 2013“	0	+ 10 000	10 000

Odbor školstva, mládeže a športu (+50 000)

	schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
713004 Nákup interaktívnych tabúl	0	+ 50 000	50 000

**Odbor investičnej výstavby a rozvoja
(+75 995 – 5 000 pôvodné oplatenie = 70 995)**

	schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
717001 kanalizácia Krškany Čerpacia stanica Oplatenie, technológia (nahrádza sa pôvod.)	0	+ 9 995	9 995
717002 ZŠ Zobor – výmena vonkajších rozvodov ÚK	0	+ 64 000	64 000
716 PD parkovisko Wilsonovo nábr. 178 + VO (16-20)	0	+ 2 000	2 000

Vnútoraná správa 0

	schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
635009 Rutinná a štandardná údržba Informatika – podpora a upgrade ISS	144 810	- 11 598	133 212
711003 Softvéru Informatika – multilicencia pre SZSS	0	+ 11 598	11 598

Odbor školstva, mládeže a športu**(v €)**

Š K O L A	Výška finančných prostriedkov na PK z MŠVVaŠ	Návrh na úpravu	Rozpočet na prenes. komp. po úprave
A. Šulgana 1	645 587	- 6 000	639 587
Beethovenova 1	600 953	- 6 000	594 953
Benkova 34	1 140 282	- 13 000	1 127 282
Cabajská 2	375 963	- 2 000	373 963
Dražovská 6	432 875	- 5 000	427 875
Fatranská 14	862 025	- 12 000	850 025
Krčméryho 2	172 442	30 000	202 442
Na Hôrke 30	688 153	- 7 000	681 153
Nábřežie mládeže 5	798 445	- 11 000	787 445
Novozámocká 129	220 368	0	220 368
Sčasného 22	166 654	25 000	191 654
Škultétyho 1	469 831	- 5 000	464 831

Topoľová 8	754 316	- 10 000	744 316
Tulipánová 1	507 451	22 000	529 451
Spolu :	7 835 345	0	7 835 345

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

27. bod (mat. č. 1003/2013)

Návrh pravidiel zostavovania rozpočtu Mesta Nitry na rok 2014

U z n e s e n i e _____ číslo 202/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh pravidiel zostavovania rozpočtu Mesta Nitry na rok 2014

s c h v a ľ u j e

Pravidlá zostavovania rozpočtu Mesta Nitry na rok 2014 podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

28. bod (mat. č. 1022/2013)

Návrh memoranda o spolupráci pri výstavbe nájomných bytov na území mesta Nitry

U z n e s e n i e

číslo 203/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh memoranda o spolupráci pri výstavbe nájomných bytov na území mesta Nitry

súhlasí

s uzatvorením Memoranda o spolupráci pri výstavbe nájomných bytov na území mesta Nitry medzi Mestom Nitra a spoločnosťou ZIPP Bratislava spol. s. r. o. so sídlom Mlynské nivy 61/A, 820 15 Bratislava (IČO: 31355161) podľa predloženého návrhu

odporúča

primátorovi mesta Nitry

ďalej rokovať so spoločnosťou ZIPP Bratislava spol. s. r. o. so sídlom Mlynské nivy 61/A, 820 15 Bratislava (IČO: 31355161) a postupovať v zmysle uvedeného memoranda po jeho podpísaní

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

29. bod (mat. č. 1021/2013)

Návrh na zmenu uznesenia č. 158/2013-MZ zo dňa 09. 05. 2013 (časť parcely reg. „C“ KN, p. č. 1413/2, k. ú. Nitra, Štefánikova tr. 3)

U z n e s e n i e číslo 204/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu uznesenia č. 158/2013-MZ zo dňa 09. 05. 2013 (časť parcely reg. „C“ KN, p. č. 1413/1, k. ú. Nitra, Štefánikova tr. 3)

schvaľuje

zmenu uznesenia č. 158/2013-MZ zo dňa 09. 05. 2013 a to tak, že v schvaľovacej časti sa vypúšťa znenie:

„parc. č. 1413/1 - zast. plochy a nádvoria o výmere 13 338 m², k. ú. Nitra pred pobočkou Prima banky na Štefánikovej tr. 3 v Nitre (pešia zóna),“

a nahrádza znením:

„parc. č. 1578/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 282 m², Svätoplukovo námestie v Nitre,“

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie dodatku č. 1 k nájomnej zmluve č. j. 1017/2013/OM zo dňa 17. 05. 2013

T: 31. 07. 2013

K: MR

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

30. bod (mat. č. 1006/2013)

Návrh na prenájom nebytových priestorov v ZŠ Krčméryho 2, Nitra ako prípad hodný osobitného zreteľa pre Súkromnú základnú umeleckú školu a Súkromné konzervatórium H. Madariovej

U z n e s e n i e číslo 205/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na prenájom nebytových priestorov v ZŠ Krčméryho 2, Nitra ako prípad hodný osobitného zreteľa pre Súkromnú základnú umeleckú školu a Súkromné konzervatórium H. Madariovej

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti nebytových priestorov: časť budovy základnej školy o výmere 1 267 m², malú telocvičňu o výmere 173 m² a časť budovy zariadenia školského stravovania o výmere 250 m² v ZŠ Krčméryho 2, Nitra, súp. č. 837 postavenej na parcele č. 4652, zapísanej na LV č. 6173 v k. ú. Nitra, vlastník Mesto Nitra pre Helenu Madariovú Súkromná základná umelecká škola a Súkromné konzervatórium H. Madariovej, Krčméryho 2, 949 01 Nitra, IČO: 37857134 na dobu neurčitú, s výpovednou dobou 3 mesiace, za nájomné vo výške 12,- € za m² ročne vrátane DPH, t. j. 1 690,- € mesačne vrátane DPH, podieľanie sa nájomcu na financovaní nákladov na energie vo výške 70 % na každej došlej faktúre za zemný plyn a elektrickú energiu a vo výške 50 % na každej došlej faktúre za vodné a stočné. Podiel bude platný aj pri nedoplatkových a preplatkových faktúrach.

u k l a d á

riaditeľovi Základnej školy, Krčméryho 2, Nitra

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 08. 2013

K: MR

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

31. bod (mat. č. 1001/2013)

Návrh na nakladanie s hnutelným majetkom vo vlastníctve Mesta Nitry a v správe príspevkovej organizácii Správa zariadení sociálnych služieb so sídlom Baničova 12, Nitra /Diecézna charita Nitra, Samova 4, 950 50 Nitra/

U z n e s e n i e číslo 206/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s hnutelným majetkom vo vlastníctve Mesta Nitry a v správe príspevkovej organizácii Správa zariadení sociálnych služieb so sídlom Baničova 12, Nitra /Diecézna charita Nitra, Samova 4, 950 50 Nitra/

s c h v a ľ u j e

podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov výpožičku DHIM – nasledovných zdravotníckych prístrojov:

- Defibrilátor s monitorom 1 ks
- Svetidlo vyšetrovacie stojanové pojazdné 1 ks
- Odsávačka elektrická pojazdná 2 ks
- Koncentrátor kyslíkový s dvojitým vývodom kyslíka 2 ks
- Sterilizátor parný stolný vr. demineralizačnej patrony 1 ks
- EKG prístroj vr. vozíku 1 ks

v celkovej obstarávacej hodnote 43 869,67 € vo vlastníctve Mesta Nitry a v správe príspevkovej organizácii Správa zariadení sociálnych služieb so sídlom Baničova 12, Nitra pre Diecéznu charitu Nitra, Samova 4, 950 50 Nitra na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace za účelom využitia zdravotníckych prístrojov v Hospici – dom pokoja a zmiernosti u Bernadetky, Chrenovská 22B Nitra

u k l a d á

riaditeľke Správy zariadení sociálnych služieb

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o výpožičke podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 07. 2013

K: MR

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

32. bod (mat. č. 930/2013)

Návrh na pridelenie bytu obstaraného z verejných prostriedkov v zmysle VZN č. 1/2011 o podmienkach pridelovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov mesta obstaraných z verejných prostriedkov pre zamestnanca spoločnosti FOXCONN Slovakia s. r. o. a návrh na zrušenie uznesenia MZ v Nitre č. 260/2011-MZ zo dňa 8. 9. 2011

U z n e s e n i e číslo 2072013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
prerokovalo

Návrh na pridelenie bytu obstaraného z verejných prostriedkov v zmysle VZN č. 1/2011 o podmienkach pridelovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov mesta obstaraných z verejných prostriedkov pre zamestnanca spoločnosti FOXCONN Slovakia s. r. o. a návrh na zrušenie uznesenia MZ v Nitre č. 260/2011-MZ zo dňa 8. 9. 2011

schvaľuje

pridelenie bytu č. 11 na Rýnskej 15/2. posch. obstaraného z verejných prostriedkov v zmysle VZN č. 1/2011 o podmienkach pridelovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov mesta obstaraných z verejných prostriedkov zamestnancovi spoločnosti FOXCONN Slovakia s. r. o. p. Romanovi Slížovi

z r u š u j e

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 260/2011-MZ zo dňa 8. 9. 2011

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

33. bod (mat. č. 884/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Košovan - kat. územie Nitra, časť parc. registra C KN č. 2287)

U z n e s e n i e _____ číslo 208/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Košovan - kat. územie Nitra, časť parc. registra C KN č. 2287)

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

odpredaj novovytvoreného pozemku v katastrálnom území Nitra parc. č. 2287/2 o výmere 55 m² odčlenenej podľa geometrického plánu č. 25/2013 z parc. č. 2287 – ost. plochy evidovanej na liste vlastníctva č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra pre Ing. Štefana Košovana, PhD., bytom Braneckého č. 7, Nitra v podiele 3/5 a Mgr. Petra Košovana, bytom Štefánikova č. 68, Nitra v podiele 2/5 za cenu 50 €/m² + DPH.

Predmetná časť nehnuteľnosti tvorí priestor v okolí garáží vo vlastníctve žiadateľov a je dlhodobu neudržiavaný. Pre Mesto Nitra nemá praktické využitie. Žiadatelia chcú tento pozemok udržiavať a využiť na lepší prístup ku garážam. Náklady súvisiace s GP a vkladom do katastra nehnuteľností uhradia žiadatelia.

ukladá

vedúcemu odboru majetku

uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 10. 2013

K: MR

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

34. bod (mat. č. 960/2013)

Návrh na nakladanie s majetkom vo vlastníctve Mesta Nitry (Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36361518)

U z n e s e n i e číslo 209/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s majetkom vo vlastníctve Mesta Nitry (Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36361518)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
odpredaj stavby „trafostanica“ (TS 0051-111) s. č. 105 postavenej na pozemku parc. č. 8607/103 a pozemku „C“ KN parc. č. 8607/103 – zast. plochy a nádvorja o výmere 60 m², k. ú. Nitra vrátane elektrotechnického zariadenia (technológia murovanej trafostanice TS 0051-111 Nitra Diely – VN a NN rozvodňa bez transformátora) za cenu 19 310,82 € podľa Znaleckého posudku č. 39/2012 a č. 35/2012 (predaj bude oslobodený od dane z pridanej hodnoty v súlade s § 38 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty) spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava z dôvodu, že uvedená trafostanica je súčasťou distribučného rozvodu a prebieha cez ňu dodávka el. energie pre zákazníkov ZSE. Nakoľko ZSE nie sú jej vlastníkom, nevedia na nej zabezpečiť prevádzku a údržbu v zmysle zákona o energetike č. 656/2004 Z. z.. Odkúpením predmetného majetku si môžu ZSE splniť svoju zákonnú povinnosť vyplývajúcu pre nich z vyššie uvedeného zákona.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30. 11. 2013

K: MR

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

35. bod (mat. č. 961/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Ing. Hodál a spol. – zámena Višňová ul.)

U z n e s e n i e číslo 210/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Ing. Hodál a spol.- zámena Višňová ul.)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámenu častí pozemkov spolu o výmere 44 m² v kat. území Zobor, odčlenených geometrickým plánom č. 34/2010, ktorým bola vytvorená parcela registra „C“ KN č. 6266/2 – zastavaná plocha o výmere 39 m² a parcela registra „C“ KN č. 6258/2 – zastavaná plocha o výmere 5 m² a to:

- pozemky zapísané na LV č. 2617 vo vlastníctve Andreja Hodála, bytom Jamnického 3020/8, 841 05 Bratislava v podiele 1/1- ina:
 - diel č. 1 odčlenený z parcely registra „C“ KN č. 6258 záhrada o výmere 5 m²
 - diel č. 2 odčlenený z parcely registra „C“ KN č. 6265 orná pôda o výmere 1 m²
 - diel č. 3 odčlenený z parcely registra „C“ KN č. 6266 orná pôda o výmere 14 m²
 - diel č. 4 odčlenený z parcely registra „C“ KN č. 6269 vinica o výmere 9 m²

- pozemok zapísaný na LV č. 2338 vo vlastníctve Ing. Ladislava Hodála a manž. Marty r. Kučerovej, bytom Na Predmostí č. 4, 949 01 Nitra v podiele 1/1-ina:
 - diel č. 5 odčlenený z parcely registra „C“ KN č. 6270/2 vinica o výmere 9 m²

- pozemok zapísaný na LV č. 1933 vo vlastníctve Miroslava Hodála, bytom Na Predmostí č. 4, 949 01 Nitra, v podiele 1/1 –ina:
 - diel č. 6 odčlenený z parcely registra „C“ KN č. 6272 vinica o výmere 6 m²

za pozemky vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. území Nitra, zapísané na LV č. 3861, a to:

- parcela registra „C“ KN č. 236/15 zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m² pre Ing. Ladislava Hodála a manž. Martu r. Kučerovú, bytom Na Predmostí č. 4, 949 01 Nitra v celosti s tým, že nadobúdateľ odstráni na vlastné náklady garáž umiestnenú na predmetnom pozemku.
- a novovzniknutý pozemok parcela registra „C“ KN č. 236/22 - ostatná plocha o výmere 27 m² odčlenený geometrickým plánom č. 119/2013, vyhotoveným G.O.K. - Ing. Bohuslavou Bebjakovou, J. Vuruma č. 4, 949 01 Nitra, IČO: 11760354, z pozemku parcely registra „C“KN č. 236/1 pre Ing. Ladislava Hodála a manž. Martu r. Kučerovú, bytom Na Predmostí č. 4, 949 01 Nitra,

bez ďalšieho finančného vyrovnanía s tým, že Ing. Ladislav Hodál uhradí náklady na vyhotovenie geometrického plánu ako i poplatky spojené s vkladom zmluvy do katastra nehnuteľností.

Mesto Nitra na predmetných nehnuteľnostiach zapísaných v k. ú. Zobor na LV č. 2617, 2338, 1933 vo vlastníctve Ing. Hodála a manž. Marty a synov Andreja Hodála a Miroslava Hodála, realizovalo stavebnú úpravu mestskej komunikácie Višňová ul., čím došlo k záberu týchto pozemkov. Pre zabezpečenie užívania komunikácie verejnosťou je nevyhnutné, aby Mesto Nitra tieto časti pozemkov nadobudlo do vlastníctva.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zámennej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 12. 2013

K: MR

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

36. bod (mat. č. 1019/2013)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 170/2013-MZ zo dňa 09. 05. 2013 (COA, s. r. o.)

U z n e s e n i e číslo 211/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 170/2013-MZ zo dňa 09. 05. 2013 (COA, s. r. o.)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 170/2013-MZ zo dňa 09. 05. 2013 (COA, s. r. o.) nasledovne:

- v schvaľovacej časti sa pôvodné znenie:

„podľa § 9a ods. 9 písm. c)“ nahrádza znením: „podľa § 9a ods. 8 písm. e)“

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

37. bod (mat. č. 963/2013)

Návrh na nakladanie s majetkom mesta (odpredaj časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 904/62, k. ú. Chrenová pre Centrálnu obstarávaciu agentúru, s. r. o. skrátený názov COA, s. r. o.)

U z n e s e n i e _____ číslo 212/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

pr e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s majetkom mesta (odpredaj časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 904/62, k. ú. Chrenová pre Centrálnu obstarávaciu agentúru, s. r. o. skrátený názov COA, s. r. o.) a vracia materiál predkladateľovi na dopracovanie

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

38. bod (mat. č. 984/2013)

Informatívna správa k návrhu štúdie funkčného a prevádzkového využitia časti mestského parku na Sihoti v Nitre

U z n e s e n i e

číslo 213/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

pr e r o k o v a l o

Informatívnu správu k návrhu štúdie funkčného a prevádzkového využitia časti mestského parku na Sihoti v Nitre

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu k návrhu štúdie funkčného a prevádzkového využitia časti mestského parku na Sihoti v Nitre, vrátane pozmeňovacieho návrhu:

- v predloženom návrhu, v časti 4 „Nové funkčné plochy“ v legende zlúčiť územie č. 2 a 3 z hľadiska funkčnej využiteľnosti do jedného funkčného územia, pričom číslovanie ostatných sa primerane upraví

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

39. bod (mat. č. 913/2013-1)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (mestský park v Nitre na Sihoti)

U z n e s e n i e

číslo 214/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (mestský park v Nitre na Sihoti)

s chvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom stavby súpisné číslo 2766 – objekt pre hospodárske zvieratá – Starý park, postavený na pozemku registra „C“ KN parc. č. 158/3 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 88 m² a časti o výmere 100 m² z pozemku registra „C“ KN parc. č. 158/1 - ostatné plochy o celkovej výmere 1 475 m² v katastrálnom území Nitra, zapísaných na liste vlastníctva č. 3681, vlastník Mesto Nitra, pre Zuzanu Vavrovičovou, Na strelnici 46, Nitrianske Hrnčiarovce a Vojtecha Majdu, Patriot restaurant, OC Mlyny, Štefánikova 61, Nitra na dobu určitú, 4 rokov, za celkové nájomné vo výške 6 500,- €/rok.

Žiadatelia majú dlhoročné skúsenosti v gastronómii. V mestskom parku na Sihoti chýbajú stravovacie služby, ktoré plánujú poskytovať žiadatelia. Ide nielen o predaj rýchleho občerstvenia a nápojov po rekonštrukcii stavby, ale aj o ponuku cukrárenských výrobkov, kvalitnej kávy a grilovaných špecialít. Vybudovaná letná terasa umožní využitie vnútorného priestoru na posedenie v nepriaznivom počasí. Mesto Nitra predmetným prenájomom zároveň získa hospodársky výnos z predmetných nehnuteľností

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30. 09. 2013

K: MR

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

40. bod (**mat. č. 987/2013**)

Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj nehnuteľností na Braneckého ul. č. 12 v Nitre, stavby súp. č. 1527 na parc. č. 7753/1, pozemku „C“ KN parc. č. 7753/1 a pozemku „C“ KN parc. č. 7753/2 k. ú. Nitra“

U z n e s e n i e číslo 215/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj nehnuteľností na Braneckého ul. č. 12 v Nitre, stavby súp. č. 1527 na parc. č. 7753/1, pozemku „C“ KN parc. č. 7753/1 a pozemku „C“ KN parc. č. 7753/2 k. ú. Nitra“

s c h v a ľ u j e

a) súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže:

„Odpredaj nehnuteľností na Braneckého ul. č. 12 v Nitre, stavby súp. č. 1527 na parc. č. 7753/1, pozemku „C“ KN parc. č. 7753/1 a pozemku „C“ KN parc. č. 7753/2 k. ú. Nitra“

b) súťažnú komisiu v zložení: p. Štefek
p. Vančo
p. Slíž
p. Juhás
p. Gavalovič
p. Jech
p. Ligačová

u k l a d á

prednostovi Mestského úradu v Nitre

zabezpečiť vyhlásenie a realizovanie obchodnej verejnej súťaže podľa schválených súťažných podmienok

T: 17. 09. 2013

K: MR

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

41. bod (mat. č. 966/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. úz. Chrenová (Západoslovenská distribučná, a. s. v zastúpení NR - PoVa – vecné bremeno, Vašinova ul.)

U z n e s e n i e

číslo 216/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. úz. Chrenová (Západoslovenská distribučná, a. s. v zastúpení NR - PoVa – vecné bremeno, Vašinova ul.)

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemkoch v kat. úz. Chrenová „C“KN parc. č. 2209/1 – zastavané plochy o celkovej výmere 8 801 m² a „E“KN parc. č. 1007/101 – ostatné plochy o celkovej výmere 3 359 m², zapísaných na LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitry, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 (v zastúpení Občianskeho združenia NR - PoVa, so sídlom Vašinova ul. 44, Nitra, IČO: 42208793) ako oprávneného z vecného bremena: zriadiť a uložiť elektroenergetickú stavbu a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické stavby“), ktoré sú súčasťou stavby „Nitra, ul. Vašinova 9RD – NNk“ vybudovanej na vyššie uvedených pozemkoch a vykonávať vlastnícke práva spojené s elektroenergetickými stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného a ním povereným osobám a v povinnosti Mesta Nitry, ako povinného z vecného bremena, strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a obmedzenia súvisiace s výkonom vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými stavbami, ako aj nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN. Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po vybudovaní elektroenergetických stavieb najneskôr do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí geometrický plán po zrealizovaní inžinierskych stavieb. Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas životnosti elektroenergetických stavieb za jednorazovú odplatu v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14. 3. 2013.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30. 11. 2013

K: MR

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

42. bod (mat. č. 972/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom časti o výmere 10 m² z pozemku parc. „C“ KN č. 2209/1 kat. úz. Chrenová – Ing. Veronika Húsková, Spojovacia 4, Nitra a Ing. Martin Miklis, Škultétyho 531/10, Nitra)

U z n e s e n i e číslo 217/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom časti o výmere 10 m² z pozemku parc. „C“ KN č. 2209/1 kat. úz. Chrenová – Ing. Veronika Húsková, Spojovacia 4, Nitra a Ing. Martin Miklis, Škultétyho 531/10, Nitra)
schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti o výmere 10 m² z pozemku parcela „C“ KN č. 2209/1 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 8 801 m² zapísanom v LV č. 1223 v katastrálnom území Chrenová, vo vlastníctve Mesta Nitry, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 10,39 €/m²/rok, Ing. Veronike Húskovej, bytom Spojovacia 4, Nitra a Ing. Martinovi Miklisovi, bytom Škultétyho 531/10, Nitra.

Dôvodom prenájmu je zabezpečenie vjazdu a parkovania pred rodinným domom na parc. „C“ KN č. 2035/2 vo vlastníctve žiadateľov tak, ako to mal s Mestom Nitra zmluvne zabezpečené predchádzajúci vlastník nehnuteľnosti Ing. Gabriel Csollár, od ktorého túto nehnuteľnosť odkúpili žiadatelia

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30. 09. 2013

K: MR

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

43. bod (mat. č. 973/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku parc. reg. „C“ -KN č. 2764/3 kat. úz. Nitra o výmere 98 m² na Staničnej ulici)

U z n e s e n i e

číslo 218/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku parc. reg. „C“ -KN č. 2764/3 kat. úz. Nitra o výmere cca 98 m² na Staničnej ulici)

schvaľuje

spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj časti pozemku označeného ako diel 2 parc. reg. „C“ KN č. 2764/3 o výmere 93 m² oddeleného z parc. reg. „C“ KN č. 2764/3 zapísanej v kat. úz. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitry v LV č. 3681 s pôvodnou výmerou 146 m² podľa geometrického plánu č. 247/2012 zo dňa 17. 05. 2012 vyhotoveného Geodetickou kanceláriou Ing. Ľubomíra Šagáta, J. Kráľa 133, Nitra, IČO: 22682376, za cenu 80,- €/m² + DPH, pre pána Ing. Emila Grofčíka, Na Katruši 10, Nitra a pána Jozefa Chňapku, Hruboňovo 234, do podielového spoluvlastníctva rovným dielom z dôvodu, že žiadatelia vybudovali a sú vlastníkami stavby – SO 01 – vjazdu do garáže a spevnených plôch aj na parc. „C“ KN č. 2764/3, pre ktorú majú v zmysle stavebného povolenia uzatvorenú s Mestom Nitra nájomnú zmluvu. Uvedené požadujú podľa geometrického plánu č. 247/2012 zo dňa 17. 05. 2012, vyhotoveného z dôvodu nového zamerania stavby na parc. „C“ KN č. 2764/1 a spevnených plôch na parc. „C“ KN č. 2764/3 potrebného pre vydanie kolaudačného rozhodnutia.

Pán Ing. Emil Grofčík a pán Jozef Chňapko uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností a vyhotovením geometrického plánu.

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30. 09. 2013

K: MR

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

45. bod (mat. č. 983/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom časti pozemku na Jurkovičovej ul. v Nitre

U z n e s e n i e číslo 220/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom časti pozemku na Jurkovičovej ul. v Nitre

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti pozemku parc. č. 7572/7 – ostatné plochy o výmere 39 632,00 m² na LV č. 3681 v k. ú. Nitra na Jurkovičovej ul. v Nitre

miesto číslo	rozloha [m ²]	navrhovaná cena za m ² /€/rok	schválená cena za m ² /€/rok	nájomca
Voľné plochy na Jurkovičovej ul. v Nitre				
712	4,50	75,-	75,-	Andrea Horváthová
713	4,50	75,-	75,-	Andrea Horváthová

z dôvodu, že žiadateľka bude mať od 01. 08. 2013 v prenájme 2 predajné stánky vo vlastníctve Petra Tomašoviča umiestnené na predmetnej časti pozemku a z dôvodu záujmu Mesta Nitra o trvalé prenajatie uvedeného pozemku

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 12. 2013

K: MR

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

46. bod (mat. č. 989/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve mesta Nitra (k. ú. Nitra, parcela registra „C“ KN, parc. č. 7261/201, križovatka Hviezdoslavova tr. a Kmeťova ul.)

U z n e s e n i e

číslo 221/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve mesta Nitra (k. ú. Nitra, parcela registra „C“ KN, parc. č. 7261/201, križovatka Hviezdoslavova tr. a Kmeťova ul.)

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti z pozemku registra „C“ KN parc. č. 7261/201 – ostatné plochy o celkovej výmere 2 274 m² v katastrálnom území Nitra, zapísaného na liste vlastníctva č. 3681, vlastník Mesto Nitra za účelom umiestnenia 2 kusov reklamných zariadení o rozmeroch 4000 x 2000 mm umiestnených v tvare „V“ pre Mariána Voleka, miesto podnikania: Pod Zlatým brehom 18, 949 01 Nitra, IČO: 35336404 na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 310,- €/rok/ks. Výlučným účelom nájmu bude propagácia žiadateľovej prevádzky DILEMA bar & herňa, ktorá sa nachádza cca 300 m od križovatky ulíc Hviezdoslavova a Kmeťova

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30. 09. 2013

K: MR

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

47. bod (mat. č. 990/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta Nitra (k. ú. Nitra, parcely registra „C“ KN, parc. č. 159 a parc. č. 160, park na Sihoti)

U z n e s e n i e číslo 222/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta Nitra (k. ú. Nitra, parcely registra „C“ KN, parc. č. 159 a parc. č. 160, park na Sihoti)

s c h v a ľ u j e

A.

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku registra „C“ KN pre Ota Rojka, Samova 6, 949 01 Nitra (ďalej len „žadateľ“), a to parcely č. 159 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 944 m², k. ú. Nitra, zapísanej na LV č. 3681 vo vlastníctve mesta Nitra, na ktorej je postavená stavba súp. č. 943, zapísaná na LV č. 7446 vo vlastníctve žiadateľa za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku vo výške 118,89 €/m² + DPH.

Žiadateľ uhradí poplatky spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

B.

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer prenájmu pozemku registra „C“ KN, parc. č. 160 - záhrady o výmere 920 m², k. ú. Nitra, pre Ota Rojka, Samova 6, 949 01 Nitra (ďalej len „žadateľ“) na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, a to z dôvodu, že predmetná parcela je priláhou k parcele č. 159, na ktorej je umiestnená stavba súp. č. 943 zapísaná na LV č. 7446 vo vlastníctve žiadateľa a obe parcely tvoria navzájom funkčný celok.

u k l a d á

1. vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy podľa bodu A. schvaľovacej časti uznesenia

T: 30. 10. 2013

K: MR

2. zabezpečiť postup stanovený zák. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa bodu B. schvaľovacej časti uznesenia

T: 30. 06. 2013

K: MR

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

48. bod (mat. č. 994/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom časti o výmere 11 m² z pozemku parc. č. 1660 kat. úz. Zobor)

U z n e s e n i e

číslo 223/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom časti o výmere 11 m² z pozemku parc. č. 1660 kat. úz. Zobor)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti o výmere 11 m² z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1660 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 992 m² v katastrálnom území Zobor, zapísaného na liste vlastníctva č. 3079, vlastník Mesto Nitra pre Ing. Katarínu Hamzovú, Pribišova 4, 841 05 Bratislava na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 10,39 €/m²/rok, za účelom využívania na parkovanie z dôvodu, že žiadateľka je vlastníčkou rodinného domu súp. č. 676 na susednej parcele registra „C“ KN č. 1661 kat. úz. Zobor, nemá inú možnosť pre vybudovanie parkovacieho miesta v tomto území a Mesto Nitra má snahu zlepšiť životné podmienky občanov a návštevníkov mesta

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 08. 2013

K: MR

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

49. bod (**mat. č. 997/2013**)

Návrh na nakladanie s majetkom mesta (odpredaj pozemku registra „C“ KN parc. č. 1691, k. ú. Nitra, JUDr. Matúš Filo)

U z n e s e n i e číslo 224/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s majetkom mesta (odpredaj pozemku registra „C“ KN parc. č. 1691, k. ú. Nitra, JUDr. Matúš Filo)

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1691 – zastavané plochy a nádvorí o výmere 19 m², k. ú. Nitra, zapísaného na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre JUDr. Matúša Fila, Stračia ulica č. 41, 949 01 Nitra, za kúpnu cenu 70,- €/m² + DPH s tým, že kupujúci uhradí poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30. 09. 2013

K: MR

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

50. bod (mat. č. 958/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku „C“ KN parc. č. 377/4 k. ú. Chrenová)

U z n e s e n i e

číslo 225/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku „C“ KN parc. č. 377/4 k. ú. Chrenová)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj časti pozemku „C“ KN parc. č. 377/4 – ostatné plochy o výmere cca 13,60 m² k. ú. Chrenová (presnú výmeru určí geometrický plán) zapísaný na LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitry pre Petra Čagalú, Beniaková 1/A, 949 01 Nitra za cenu 65,- €/m² + DPH z dôvodu, že na uvedenom pozemku má vysadený živý plot, ktorý pravidelne strihá a udržiava v čistote, no je neustále devastovaný a lámaný, vrátane drôteného pletiva. Z dôvodu bezpečnosti by chcel na tomto pozemku vybudovať vložkový múr a vysadiť ihličnaté stromy.

Žiadateľ je vlastníkom pozemkov parc. č. 531/3 a 531/6 k. ú. Chrenová zapísaných na LV č. 1691. Pozemok parc. č. 377/4 tvorí úzky pás medzi pozemkom parc. č. 531/6 vo vlastníctve žiadateľa a chodníkom popri Dlhej ulici.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností a s vyhotovením geometrického plánu.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 07. 2013

K: MR

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

51. bod (mat. č. 959/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku „E“ KN parc. č. 142/1 k. ú. Mlynárce)

U z n e s e n i e _____ číslo 226/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku „E“ KN parc. č. 142/1 k. ú. Mlynárce)

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj časti pozemku „E“ KN parc. č. 142/1 – ostatné plochy o výmere 65 m² k. ú. Mlynárce, zapísaný na LV č. 8074 vo vlastníctve Mesta Nitry, ktorý tvorí majetkovú podstatu pozemku „C“ KN parc. č. 107/5 – zast. plochy a nádvoria o výmere 65 m² bez založeného LV, podľa GP č. 92/2013, pre Máriu Belčíkovú, Dubíkova 142/33, 949 01 Nitra za cenu 40,- €/m² + DPH z dôvodu, že pozemok „E“ KN parc. č. 142/1 je príľahlý pozemok a nachádza sa v oplotení nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľky. Zároveň sa tým scelia a usporiadajú pozemky tak, ako sú oplotené. Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 07. 2013

K: MR

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

52. bod (mat. č. 1005/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom časti pozemku na Jurkovičovej ul. v Nitre

U z n e s e n i e číslo 227/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom časti pozemku na Jurkovičovej ul. v Nitre

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti pozemku parc. č. 7572/7 – ostatné plochy o výmere 39 632,00 m² na LV č. 3681 v k. ú. Nitra na Jurkovičovej ul. v Nitre

miesto číslo	rozloha [m ²]	navrhovaná cena za m ² /€/rok	schválená cena za m ² /€/rok	nájomca
Voľné plochy na Jurkovičovej ul. v Nitre				
714	12,40	75,-	75,-	PaedDr. Peter Kalinka

z dôvodu, že žiadateľ odkúpil predajný stánok umiestnený na predmetnej časti pozemku od pôvodného vlastníka a súčasne predchádzajúceho nájomcu pozemku pod stánkom – spoločnosti SenisaReal, s. r. o. a z dôvodu záujmu Mesta Nitra o trvalé prenajatie uvedeného pozemku

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 12. 2013

K: MR

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

53. bod (mat. č. 992/2013)

Návrh na nakladanie s majetkom vo vlastníctve Mesta Nitry (úprava výšky nájomného - Poliklinika Chrenová, Poliklinika Klokočina a Zubná poliklinika Párovce)

U z n e s e n i e číslo 228/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s majetkom vo vlastníctve Mesta Nitry (úprava výšky nájomného - Poliklinika Chrenová, Poliklinika Klokočina a Zubná poliklinika Párovce)

s chvaľuje

úpravu výšky nájomného nájomcom, ktorí majú v prenájme priestory v nasledovných zdravotníckych zariadeniach:

- Poliklinika Chrenová, Fatranská ul., súp. č. 873, Nitra, kat. územie Nitra
- Poliklinika Klokočina, Hviezdoslavova ul., súp. č. 650, Nitra, kat. územie Nitra
- Zubná poliklinika Párovce (nová), Kocel'ova 29, súp. č. 650, Nitra, kat. územie Nitra

za cenu 42,- €/m²/rok za ambulancie vrátane prípravne,

za cenu 42,- €/m²/rok za priestory laboratórií bez prístupu verejnosti,

za cenu 12,- €/m²/rok za priestory užívané ako archív, spoločná miestnosť lekárov na odkladanie vecí a pod. pre Polikliniku Chrenová a Zubnú polikliniku Párovce

s účinnosťou od 01. 09. 2013

a pre Polikliniku Klokočina s účinnosťou od 01. 01. 2014

zrušuje

uznesenie Mestského zastupiteľstva č. 279/2005-MZ zo dňa 08. 09. 2005

ukladá

riadiťovi Službytu Nitra, s. r. o.

zabezpečiť uzatvorenie dodatkov k nájomným zmluvám za nebytové priestory

T: 30. 11. 2013

K: MR

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

54. bod (mat. č. 998/2013)

Návrh na zmenu účelového určenia majetku (budova MŠ na Párovskej ul., súp. č. 1201)

U z n e s e n i e

číslo 229/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu účelového určenia majetku (budova MŠ na Párovskej ul., súp. č. 1201)

s chvaľuje

v zmysle § 7a ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zmenu účelového určenia budovy MŠ na Párovskej ul., orientačné č. 40, súp. č. 1201, postavenej na parcele č. 871 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 154 m², k. ú. Nitra, zapísanej na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra, zo zariadenia slúžiaceho na výchovno-vzdelávací proces na komerčne alebo nekomerčne využívané nebytové priestory

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť zápis zmeny účelu využitia stavby v katastri nehnuteľností

T: 30. 10. 2013

K: MR

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

55. bod (mat. č. 999/2013)

Návrh na nakladanie s majetkom mesta (prenájom budovy bývalej MŠ na Párovskej ul., súp. č. 1201)

U z n e s e n i e

číslo 230/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s majetkom mesta (prenájom budovy bývalej MŠ na Párovskej ul., súp. č. 1201)

s chvaľuje

A.

odpredaj budovy MŠ na Párovskej ul., orientačné č. 40, súp. č. 1201, postavenej na parcele č. 871 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 154 m², k. ú. Nitra, zapísanej na LV č. 3681 formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia č. 22/2009 pre vyhlasovanie, organizovanie a vyhodnocovanie súťaží k predaju a prenájmu majetku mesta Nitry v znení neskorších dodatkov

B.

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom budovy bývalej MŠ na Párovskej ul., orientačné č. 40, súp. č. 1201, postavenej na parcele č. 871 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 154 m², k. ú. Nitra, zapísanej na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre spoločnosť DNPS, s. r. o., so sídlom Štefánikova 45, 059 01 Spišská Belá, IČO: 47161841, za cenu 42,- €/m²/rok za nebytové priestory (ordinácie prízemie a I. poschodie o výmere 141,349 m²) a za cenu 12,- €/m²/rok za nebytové priestory (ostatné priestory o výmere 185,25 m²) + úhradu energií. Prenájom bude trvať do doby odpredaja predmetnej nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže.

Žiadateľ je oprávnený dať do podnájmu časť nebytových priestorov v rámci budovy bývalej MŠ Párovská pre spoločnosť CPKSB, s. r. o., so sídlom Štefánikova 992/45, 059 01 Spišská Belá, s tým, že cena podnájmu nesmie byť vyššia ako cena nájmu stanovená Mestským zastupiteľstvom. Podnájom je viazaný na obdobie trvania funkcie jediného spoločníka v spoločnosti CPKSB, s. r. o., so sídlom Štefánikova 992/45, 059 01 Spišská Belá.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že žiadateľ v uvedenej nehnuteľnosti zriadi zdravotnícke zariadenie a zariadenie starostlivosti o ľudské telo slúžiaceho na rekonvalescenciu a rekondíciu a prostredníctvom spoločnosti CPKSB, s. r. o., so sídlom Štefánikova 992/45, 059 01 Spišská Belá, bude poskytovať zdravotnú starostlivosť v neštátnom zdravotníckom zariadení na úrovni poliklinika.

s ú h l a s í

s tým, že peniaze získané predajom MŠ Párovská, sa použijú na rekonštrukciu budovy bývalej MŠ na Javorovej ul., resp. ďalších MŠ

u k l a d á

1. vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť vypracovanie návrhu súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže podľa bodu A. schvaľovacej časti uznesenia

T: 30. 10. 2013

K: MR

2. riaditeľovi Službytu Nitra, s. r. o.
zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa bodu B. schvaľovacej časti uznesenia

T: 30. 06. 2013

K: MR

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

56. bod (mat. č. 1009/2013)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 153/2013-MZ zo dňa 09. 05. 2013 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra a Párovske Háje - prenájom časti pozemkov pre Združenie „JUŽNÝ PRAMEN“ Nitra)

U z n e s e n i e číslo 231/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 153/2013-MZ zo dňa 09. 05. 2013 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra a Párovske Háje - prenájom časti pozemkov pre Združenie „JUŽNÝ PRAMEN“ Nitra)

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 153/2013-MZ zo dňa 09. 05. 2013 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia na konci vypúšťa pôvodné znenie:
„ – pre žiadateľa Združenia „JUŽNÝ PRAMEN“ Nitra“

a nahrádza ho znením:

„ – pre žiadateľa Združenie „PRAMEN“ Nitra, Čajkovského č. 2, 949 11 Nitra, IČO: 37966146“

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

57. bod (mat. č. 964/2013)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 126/2012-MZ zo dňa 24. 05. 2012 (NISAT, spol. s. r. o.)

U z n e s e n i e

číslo 232/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 126/2012-MZ zo dňa 24. 05. 2012 (NISAT, spol. s. r. o.)

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 126/2012-MZ zo dňa 24. 05. 2012 (NISAT, spol. s. r. o.) nasledovne:

- v schvaľovacej časti vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza ho znením:

- „1. spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredať diel č. 2 o výmere 1 m² a diel č. 3 o výmere 2 m² vytvorené geometrickým plánom č. 283/2011 z parcely reg. „C“ KN č. 6312/1 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 42 521 m², zapísanej na LV č. 3681 pre kat. úz. Nitra z vlastníctva Mesta Nitra do výlučného vlastníctva spoločnosti NISAT, spol. s. r. o., so sídlom Piešťanská 20, 949 11 Nitra, IČO: 36540714 z dôvodu, že predmetné časti pozemku sa nachádzajú pod stavbou, ktorá je vo vlastníctve spoločnosti NISAT, spol. s. r. o. a nie je vhodné predat' ich inej osobe, pričom na predmetný odpredaj nie je možné použiť výnimku stanovenú v § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2. spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj dielu č. 2 o výmere 1 m² a dielu č. 3 o výmere 2 m² vytvorené geometrickým plánom č. 283/2011 z parcely reg. „C“ KN č. 6312/1 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 42 521 m², zapísanej na LV č. 3681 pre kat. úz. Nitra z vlastníctva Mesta Nitra do výlučného vlastníctva spoločnosti NISAT, spol. s. r. o., so sídlom Piešťanská 20, 949 11 Nitra, IČO: 36540714, za kúpnu cenu 150,- €/m² + DPH s tým, že kupujúci uhradí poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
Z dôvodu, že predmetné časti pozemku sa nachádzajú pod stavbou, ktorá je vo vlastníctve spoločnosti NISAT, spol. s. r. o. a nie je vhodné predat' ich inej osobe, pričom na predmetný odpredaj nie je možné použiť výnimku stanovenú v § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov“

- v ukladacej časti sa pôvodný bod označuje ako bod 1. a vkladá sa nový bod 2. v znení:
„2. uzatvoriť dodatok ku kúpnej zmluve č. j. 1487/2012/OM

T: 31. 08. 2013

K: MR“

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

58. bod (mat. č. 965/2013)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 115/2010-MZ zo dňa 06. 05. 2010 v znení uznesenia č. 189/2012-MZ zo dňa 28. 6. 2012 (SPF – prepojovacia komunikácia, GP č. 15/2009)

U z n e s e n i e _____ číslo 233/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 115/2010-MZ zo dňa 06. 05. 2010 v znení uznesenia č. 189/2012-MZ zo dňa 28. 6. 2012 (SPF – prepojovacia komunikácia, GP č. 15/2009)

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 115/2010-MZ zo dňa 06. 05. 2010 v znení uznesenia 189/2012-MZ zo dňa 28. 6. 2012 nasledovne:

- v schvaľovacej časti vypúšťa znenie „za cenu 13,94 €/m²“ a nahrádza ho znením „za cenu 21,09 €/m²“

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

62. bod (mat. č. 993/2013)

Návrh na odpustenie pohľadávky (DROMOS s. r. o., Svätoplukova 13, Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 237/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na odpustenie pohľadávky (DROMOS s. r. o., Svätoplukova 13, Nitra)

schvaľuje

odpustenie nájomného do doby skolaudovania stavby BEACH CLUB, PARK POD BORINOU, NITRA, ktorá bude realizovaná na pozemku registra „C“ KN parc. č. 7220/1 kat. úz. Nitra maximálne na obdobie 1 kalendárneho roka od 01. 07. 2013 do 30. 06. 2014 pre spoločnosť DROMOS s. r. o., Svätoplukova 13, 949 01 Nitra, IČO: 44669798, nájomcovi časti pozemkov registra „C“ KN parc. č. 7220/1 a parc. č. 7220/98 kat. úz. Nitra v zmysle nájomnej zmluvy č. j. 1820/2011/OM zo dňa 08. 02. 2012 v znení dodatku č. 1

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie dodatku č. 2 k nájomnej zmluve podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 08. 2013

K: MR

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

63. bod (mat. č. 1008/2013)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Zobor, parc. č. 4578/7, Dolnozoborská ul.)

U z n e s e n i e _____ číslo 238/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Zobor, parc. č. 4578/7, Dolnozoborská ul.)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať pozemok v k. ú. Zobor, reg. „C“ KN parc. č. 4578/7 – ostatné plochy o celkovej výmere 321 m², zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre spoločnosť BUSINESS CENTRUM Nitra, s. r. o., IČO: 36557447, so sídlom Svätého Beňadika č. 4, Nitra z dôvodu, že spoločnosť BUSINESS CENTRUM Nitra, s. r. o. má v úmysle vybudovať na predmetnom pozemku detské ihrisko, ktoré bude tvoriť príslušenstvo detského centra – jasle a škôlka, ktoré majú byť postavené na susediacich nehnuteľnostiach, ktorých spoluvlastníkom je konateľ spoločnosti BUSINESS CENTRUM Nitra, s. r. o. ako fyzická osoba

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30. 09. 2013

K: MR

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

64. bod (mat. č. 1010/2013)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 317/3 k. ú. Mlynárce)

U z n e s e n i e

číslo 239/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 317/3 k. ú. Mlynárce)

s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať pozemok „C“ KN parc. č. 317/3 – zast. plochy a nádvoria o výmere 187 m² k. ú. Mlynárce zapísaný na LV č. 7194 vo vlastníctve Mesta Nitry pre Rudolfa Babina, Štúrova 128, 949 01 Nitra z dôvodu, že na pozemku „C“ KN parc. č. 317/3 je postavená stavba s. č. 69 - rodinný dom vo vlastníctve žiadateľa zapísaný na LV č. 8037. Žiadateľ žiada o odkúpenie predmetného pozemku z dôvodu majetkoprávneho usporiadania. Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30. 11. 2013

K: MR

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

65. bod (mat. č. 1011/2013)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku „C“ KN parc. č. 7261/201 k. ú. Nitra)

U z n e s e n i e číslo 240/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku „C“ KN parc. č. 7261/201 k. ú. Nitra)

schvaľuje

zámer odpredať pozemok „C“ KN parc. č. 7261/201 – ostatné plochy o výmere 2 274 m² k. ú. Nitra zapísaný na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry

formou priameho predaja minimálne za cenu podľa znaleckého posudku, resp. formou OVS, ak hodnota nehnuteľnosti podľa ZP bude vyššia ako 40 000,- €

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30. 11. 2013

K: MR

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

66. bod (**mat. č. 1012/2013**)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Chrenová, pozemok „C“KN parc. č. 1114/1)

U z n e s e n i e

číslo 241/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Chrenová, pozemok „C“KN parc. č. 1114/1)

n e s c h v a ľ u j e

zámer odpredať pozemok v k. ú. Chrenová „C“KN parc. č. 1114/1 – ostatné plochy o výmere 765 m², LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitry pre Agrokomplex – Výstavníctvo Nitra, š. p., Výstavná ul. 4, Nitra, IČO: 36855642 spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

67. bod (mat. č. 1013/2013)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (stavba na cintoríne Chrenová)

U z n e s e n i e

číslo 242/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (stavba na cintoríne Chrenová)

s chvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať nehnuteľnosť v kat. úz. Chrenová a to stavbu súpisné číslo 711 – murované zariadenie staveniska na pozemku registra „C“ KN parc. č. 12 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 106 m², zapísanú na liste vlastníctva č. 1223, vlastník Mesto Nitra, pre Zoltána Sárköziho ASTRA, miesto podnikania: 949 01 Nitra, Špitálska 566/19, IČO: 41265033.

Ide o chátrajúci objekt v areáli cintorína na Chrenovej, ktorý vyžaduje celkovú rekonštrukciu. V roku 2011 bolo úmyslom mesta zbúrať predmetnú stavbu za účelom získania nových hrobových miest. Objekt bol predmetom obchodnej verejnej súťaže na prenájom, do ktorej nebola predložená žiadna ponuka.

Predmet činnosti podľa zámeru žiadateľa je v súlade so zákonom č. 131/2010 o pohrebníctve a Mesto Nitra v zastúpení správcu, Mestských služieb Nitra, podporuje podnikateľský zámer žiadateľa, ktorý prispeje ku skvalitneniu služieb (dobudovanie sociálnych zariadení - verejného WC, uzamykanie cintorína a pod.)

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený Zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30. 09. 2013

K: MR

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

68. bod (mat. č. 1014/2013)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Tomáš Brath)

U z n e s e n i e

číslo 243/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Tomáš Brath)

s chvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať pozemok registra „C“ KN parc. č. 5298/3 – ostatné plochy o výmere 387 m² kat. úz. Nitra, zapísaná na liste vlastníctva č. 3681, vlastník Mesto Nitra pre Tomáša Bratha, Novomeského 504/41, Nitra.

Mesto Nitra predmetnú nehnuteľnosť prenajalo Zmluvou o nájme č. 42/1996 SMM zo dňa 26. 03. 1997 v znení neskorších dodatkov za účelom využívania na záhradu. Prístup k nej je možný len cez pozemok žiadateľa, ktorý odkúpil vedľajšie pozemky s rodinným domom. Pre Mesto Nitra je predmetná nehnuteľnosť nevyužitelná.

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený Zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30. 09. 2013

K: MR

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

69. bod (mat. č. 1020/2013)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Miroslav Hinca)

U z n e s e n i e

číslo 244/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Miroslav Hinca)

n e s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať časť o výmere cca 200 m² z pozemku registra „C“ KN parc. č. 300/71 – ostatné plochy o celkovej výmere 2 811 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1223, vlastník Mesto Nitra, pre Miroslava Hincu, bytom Oravská 53, Nitra

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

70. bod (mat. č. 980/2013)

Návrh na odpredaj bytov, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemku

U z n e s e n i e

číslo 245/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

1. Návrh na odpredaj bytov, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemku na ulici Hodžova 3, 5
2. Návrh na odpredaj bytov, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemku na ulici Osvaldova 3, 5, 7, Vajanského 2, 4
3. Návrh na odpredaj bytov, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemku na ulici Na Hôrke 42, 44
4. Návrh na odpredaj bytov, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemku na ulici Novomeského 4
5. Návrh na odpredaj bytov, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemku na ulici Krátka 2, 4
6. Návrh na odpredaj priľahlého pozemku k bytovému domu na ulici Fraňa Mojtu 42, Štúrova 4
7. Návrh na odpredaj pozemku k bytu č. 7 v dome na ulici Štúrova 25, 27, 29.

s c h v a ľ u j e

1. Hodžova 3, 5

Odpredaj bytu č. 15, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Hodžova 3 s. č. 376 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 1 497, Vladimírovi Zambovi a Márii Zambovej za cenu 821,42 € /byť 403,54 € + pozemok 417,88 € /

2. Osvaldova 3, 5, 7, Vajanského 2, 4

Odpredaj bytu č. 5 spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Osvaldova 3, s. č. 1491 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 2141, Helene Semaničovej za cenu 772,19 € /byť 378,20 € + pozemok 393,99 € /

3. Na Hôrke 42, 44

Odpredaj bytu č. 29 spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Na Hôrke 44, s. č. 55 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 462/45 Jaroslavovi Verešovi a Ivete Verešovej za cenu 1 219,58 € /byť 1 046,90 € + pozemok 172,68 € /

4. **Novomeského 4**

Odpredaj bytu č. 30 spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Novomeského 4, s. č. 513 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 7237, Eve Dodekovej a Ladislavovi Dodekovi za cenu 1 285,30 € /byt 1 142,97 € + pozemok 142,33 €

5. **Krátka 2, 4**

Odpredaj bytu č. 1 spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Krátka 2, s. č. 1549 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 2140, Anne Rákocziovej za cenu 795,94 € /byt 371,17 € + pozemok 424,77 €

1. **Fraňa Mojtu 42, Štúrova 4**

Odpredaj ideálnej časti príslušného pozemku na ulici Fraňa Mojtu 42, Štúrova 4 k bytu č. 25, parcelné číslo 1418/2, Tiborovi Báneszovi a Rúth Báneszovej za cenu 472,71 €.

2. **Štúrova 25, 27, 29**

Odpredaj ideálnej časti pozemku k bytu č. 7 na ulici Štúrova 29, parcelné číslo 2192/1 Petrovi Rond'ošovi a Helene Rond'ošovej za cenu 295,13 €.

u k l a d á
riaditeľovi Službytu Nitra s. r. o.
zabezpečiť uzatvorenie kúpnych zmlúv do 31. 3. 2014

u r č u j e,
že toto uznesenie v príslušných bodoch schvaľovacej časti stráca účinnosť, ak nedôjde k uzatvoreniu kúpnej zmluvy do 31. 5. 2014

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 31. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 27. júna 2013

72. bod
Diskusia

U z n e s e n i e číslo 247/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
u k l a d á
riaditeľovi prisp. organizácie MsS
dokončiť oplotenie detského ihriska v Párovských Hájoch (cca 25 bm) v hodnote cca 1000,- €
T: do 30. 9. 2013
K: MR

V Nitre dňa 3. 7. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre