

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

4. bod (mat. č. 909/2013)

Správa o výsledku kontroly uplatňovania sankčných mechanizmov mesta vyplývajúcich z uzavretých zmlúv (zmluvné pokuty a úroky z omeškania)

U z n e s e n i e

číslo 105/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

pr e r o k o v a l o

Správu o výsledku kontroly uplatňovania sankčných mechanizmov mesta vyplývajúcich z uzavretých zmlúv (zmluvné pokuty a úroky z omeškania)

b e r i e n a v e d o m i e

správu a prijaté opatrenia na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

u k l a d á

hlavnému kontrolórovi

vykonať kontrolu plnenia opatrenia k 28. 6. 2013

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

5. bod (mat. č. 881/2013)

Správa o výsledku následnej finančnej kontroly príjmovej položky 223 - poplatky a platby z nepriemyselného a náhodného predaja a služieb

U z n e s e n i e číslo 106/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Správu o výsledku následnej finančnej kontroly príjmovej položky 223 - poplatky a platby z nepriemyselného a náhodného predaja a služieb

b e r i e n a v e d o m i e

správu a prijaté opatrenia na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

u k l a d á

hlavnému kontrolórovi

vykonať kontrolu plnenia opatrení k 30. 9. 2013

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013**

6. bod (**mat. č. 926/2013**)

Správa o výsledku následnej finančnej kontroly Cirkevného centra voľného času,
Hviezdoslavova č. 7, Nitra - Klokočina

U z n e s e n i e číslo 107/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Správu o výsledku následnej finančnej kontroly Cirkevného centra voľného času,
Hviezdoslavova č. 7, Nitra - Klokočina

b e r i e n a v e d o m i e

správu a prijaté opatrenia na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

u k l a d á

hlavnému kontrolórovi

vykonať kontrolu plnenia opatrení k 5. 6. 2013

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

7. bod (mat. č. 948/2013)

Protest prokurátora Pd 41/2013-11 zo dňa 18. 04. 2013 proti ustanoveniam § 2 písm. a), b), § 5 bod 1. a bod 4. druhá veta, § 6 bod 1. až 4., § 8, § 11, § 12, § 13 bod 1., § 14, § 16, § 17 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitry č. 15/2007 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty znení dodatku č. 1, 2 a 3

U z n e s e n i e číslo 108/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

protest prokurátora Pd 41/2013-11 zo dňa 18. 04. 2013 proti ustanoveniam § 2 písm. a), b), § 5 bod 1. a bod 4. druhá veta, § 6 bod 1. až 4., § 8, § 11, § 12, § 13 bod 1., § 14, § 16, § 17 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitry č. 15/2007 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty znení dodatku č. 1, 2 a 3

n e v y h o v u j e protestu prokurátora Pd 41/2013-11 zo dňa 18. 04. 2013 proti ustanoveniam § 2 písm. a), b), § 5 bod 1. a bod 4. druhá veta, § 6 bod 1. až 4., § 8, § 11, § 12, § 13 bod 1., § 14, § 16, § 17 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitry č. 15/2007 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty znení dodatku č. 1, 2 a 3

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

8. bod (mat. č. 895/2013, 895/2013-a)

Návrh záverečného účtu Mesta Nitry za rok 2012

U z n e s e n i e

číslo 109/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh záverečného účtu Mesta Nitry za rok 2012

1. súhlasí

s celoročným hospodárením bez výhrad

2. schvaľuje

a) prídelenie do rezervného fondu vo výške 1 715 001,40 €

b) použitie rezervného fondu vo výške 1 715 001,40 €

na financovanie investičných akcií a projektov v roku 2013

3. berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu Mesta Nitry za rok 2012

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013**

9. bod (mat. č. 918/2013)

Návrh Dodatku č. 2 Rozpočtových pravidiel Mesta Nitry

U z n e s e n i e číslo 110/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh Dodatku č. 2 Rozpočtových pravidiel Mesta Nitry

schvaľuje

Dodatok č. 2 Rozpočtových pravidiel Mesta Nitry podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

10. bod (mat. č. 920/2013)

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2013

U z n e s e n i e číslo 111/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2013

s c h v a ľ u j e

rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2013 podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

A) úpravu vybraných položiek v rozpočte nasledovne:

Výdavky: /v eurách/	Schválený rozpočet	Návrh na úpravu	Upravený Rozpočet
632001 energie	170 000	+ 3 000	173 000
632002 vodné, stočné	33 600	+ 1 000	34 600
632003 poštové a telekom. služby	10 100	+ 1 000	11 100
633001 interiérové vybavenie	3 000	+ 2 000	5 000
633002 výpočtová technika	5 000	+ 6 500	11 500
633006 všeobecný materiál	44 200	+ 8 000	52 200
635006 údržba budov	11 860	+ 3 000	14 860
716 prípravná a projektová dokumentácia	0	+ 2 200	2 200
717002 rekonštrukcia a modernizácia	12 460	+ 33 000	45 460

B) presun sumy + 25 000,- € z rozpočtovej kapitoly Správa zariadení sociálnych služieb do rozpočtovej kapitoly Odboru sociálnych služieb

V Nitre dňa 17. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

11. bod (mat. č. 910/2013)

Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte Mestských služieb Nitra na rok 2013

U z n e s e n i e

číslo 112/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte Mestských služieb Nitra na rok 2013

schvaľuje

Rozpočtové opatrenie v rozpočte Mestských služieb Nitra na rok 2013 podľa predloženého návrhu, vrátane schválených zmien:

- v predložennom návrhu v bode 2. upravuje nasledovné podpoložky:

/ v eurách/

635 006 Rutinná a štandardná údržba
budov, objektov, ich častí pôvodnú
sumu „29 344,80“ € znižuje o

– 15 000 na sumu 14 344,80

713005 Nákup špeciálnych zariadení
pôvodnú sumu „50 000“ zvyšuje o

+ 15 000 na sumu 65 000

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,

**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013**

12. bod (mat. č. 928/2013)

Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte SŠaRZ Nitra na rok 2013

U z n e s e n i e číslo 113/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte SŠaRZ Nitra na rok 2013

s c h v a ľ u j e

rozpočtové opatrenie v rozpočte SŠaRZ Nitra na rok 2013 podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

Príjmy /v eurách/	schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
453 000 zostatok prostriedkov z predchádzajúcich rokov	0	+ 97 814,19	97 814,19
Výdavky /v eurách/	schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
635 006 údržba športových objektov	30 000	+ 53 714,19	83 714,19
713 004 Nákup prevádzkových strojov a zariadení	0	+ 5 000	5 000

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,

**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013**

13. bod (mat. č. 921/2013)

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2013

U z n e s e n i e číslo 114/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2013

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2013 podľa predloženého návrhu, vrátane pozmeňovacieho a doplňovacieho návrhu nasledovne:

Príjmy (v €)

211003	Príjmy z podnikania – dividendy	400 000	+ 53 000	453 000
211004	Podiely zo zisku	300 000	+ 6 500	306 500
312001	Transfer zo ŠR (výtlky)	0	+ 69 900	69 900
292017	Vrátené dane	0	+ 8 000	8 000

Výdavky (v €)

Odbor komunálnych činností a ŽP

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
641001	Mestské služby – dotácia zo ŠR	0	+ 69 900	69 900
644001	Transfer NKS na stojiská	0	+ 46 500	46 500
641001	Mestské služby – zvoz organického odpadu	0	+ 25 000	25 000
637004	Kompostovanie	63 000	- 25 000	38 000
721 001	Mestské služby – kapitálový transfer na vybudovanie verejných WC	0	+ 238 000	238 000

Odbor investičnej výstavby a rozvoja

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
717002	rozšírenie sociálnych zariadení MŠ Piaristická	0	+ 24 000	24 000
717001	vybudovanie verejných WC	238 000	- 238 000	0

Odbor školstva, mládeže a športu

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
642	Dotácie pre cieľ. oblasť osveta, výchova, vzdelávanie	0	+ 8 000	8 000

Odbor investičnej výstavby a rozvoja

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
635006	oprava havarijných stavov školských budov	92 500	- 13 429	79 071

Odbor školstva, mládeže a športu

		schválený rozpočet	návrh na zmenu	rozpočet po zmenách
642004	Cirkevným školám	278 000	+ 20 530	298 530

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,

**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013**

14. bod (mat. č. 889/2013)

Informatívna správa o prijímaní detí na predprimárne vzdelávanie do materských škôl
v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry pre školský rok 2013/2014

U z n e s e n i e

číslo 115/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Informatívnu správu o prijímaní detí na predprimárne vzdelávanie do materských škôl
v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry pre školský rok 2013/2014

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o prijímaní detí na predprimárne vzdelávanie do materských škôl
v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry pre školský rok 2013/2014

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,

**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013**

16. bod (mat. č. 954/2013)

Návrh na zmenu rozpoisu finančných prostriedkov pre súkromné a cirkevné školy a školské zariadenia na rok 2013

U z n e s e n i e číslo 117/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu rozpoisu finančných prostriedkov pre súkromné a cirkevné školy a školské zariadenia na rok 2013

s c h v a ľ u j e

zmenu rozpoisu finančných prostriedkov pre súkromné a cirkevné školy a školské zariadenia na rok 2013 podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,

**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013**

17. bod (mat. č. 925/2013)

Návrh časového plánu zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2013

U z n e s e n i e číslo 118/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh časového plánu zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2013

s c h v a ľ u j e

Časový plán zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Nitre na II. polrok 2013 podľa predloženého návrhu nasledovne:

Mestské zastupiteľstvo: 12. septembra 2013
17. októbra 2013
14. novembra 2013
12. decembra 2013

Mestská rada: 30. júla 2013
27. augusta 2013
17. septembra 2013
08. októbra 2013
29. októbra 2013
26. novembra 2013 (rozpočtová + materiály)
10. decembra 2013

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,

**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013**

18. bod (mat. č. 915/2013)

Návrh na zrušenie záujmového združenia právnických osôb „Regionálne poradenské a informačné centrum“

U z n e s e n i e číslo 119/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zrušenie záujmového združenia právnických osôb „Regionálne poradenské a informačné centrum“

s ú h l a s í

so zrušením záujmového združenia právnických osôb „Regionálne poradenské a informačné centrum“ za Mesto Nitra ako zakladajúceho člena

s p l n o m o c ň u j e

primátora Mesta Nitry

na vykonanie všetkých potrebných právnych úkonov smerujúcich k zrušeniu záujmového združenia

T: 30. 09. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,

**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013**

19. bod (mat. č. 949/2013)

Výzva na vyjadrenie záujmu verejno-súkromného partnerstva pri realizácii rozvojových a investičných programov mesta Nitra

U z n e s e n i e číslo 120/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na vyhlásenie výzvy na vyjadrenie záujmu verejno-súkromného partnerstva pri realizácii rozvojových a investičných programov mesta Nitra

s ú h l a s í

s vyhlásením výzvy na vyjadrenie záujmu verejno-súkromného partnerstva pri realizácii rozvojových a investičných programov mesta Nitra formou verejného ponukového konania

u k l a d á

prednostovi MsÚ

zabezpečiť proces vyhlásenia výzvy podľa tohto uznesenia

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,

**všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013**

20. bod (mat. č. 950/2013)

Návrh na vysporiadanie práv spoločníkov v obchodnej spoločnosti Nitrianske komunálne služby, s. r. o.

U z n e s e n i e

číslo 121/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na vysporiadanie práv spoločníkov v obchodnej spoločnosti Nitrianske komunálne služby, s. r. o. so sídlom Nábřežie mládeže 87, 949 01 Nitra, IČO: 31436200

A/

s c h v a ľ u j e

s odkazom na § 115 ods. 1 Obchodného zákonníka odplatný prevod obchodného podielu spoločníka Marius Pedersen, a. s., so sídlom Opatovská 1735, 911 01 Trenčín, IČO: 34115901 v celosti, t. j. vo veľkosti obchodného podielu 50% v spoločnosti s ručením obmedzeným spoločnosti Nitrianske komunálne služby, s. r. o. so sídlom Nábřežie mládeže 87, 949 01 Nitra, IČO: 31436200, zapísanej v Obchodnom registri vedenom pri Okresnom súde Nitra, oddiel Sro, vložka č. 678/N, na spoločníka Mesto Nitra (IČO: 00308307) ako nadobúdateľa tohto obchodného podielu, a to za nasledovných podmienok odkupu časti tohto obchodného podielu:

- a) kúpna cena bude určená ako pevná cena na EUR, ktorej výška a spôsob úhrady bude schválená mestským zastupiteľstvom
- b) na zabezpečenie splatenia kúpnej ceny bude v zmluve o prevode obchodného podielu dohodou účastníkov dojednaná rozhodcovská doložka
- c) na časť obchodného podielu v rozsahu 50% v spoločnosti s ručením obmedzeným spoločnosti Nitrianske komunálne služby, s. r. o. so sídlom Nábřežie mládeže 87, 949 01 Nitra, IČO: 31436200 bude dohodnuté predkupné právo v prospech Marius Pedersen, a. s., so sídlom Opatovská 1735, 911 01 Trenčín, IČO: 34115901 na dobu 5 rokov od podpisu zmluvy o prevode obchodného podielu za kúpnu cenu alebo spôsob jej určenia, ktorú schváli mestské zastupiteľstvo, a to za predpokladu, že mesto rozhodne o prevode časti obchodného podielu v rozsahu 50 % do uplynutia doby 5 rokov od podpisu zmluvy o prevode obchodného podielu podľa tohto uznesenia

B/

s ú h l a s í

s odkazom na vysporiadanie práv a záväzkov spoločníkov podľa schvaľovacej časti A/ tohto uznesenia s využitím Skládky Nový Tekov vybudovanej pre potreby mesta Nitra, a to Nitrianskymi komunálnymi službami, s. r. o. (IČO: 31436200) na zabezpečovanie skládkovania komunálneho odpadu vyprodukovaného na území mesta Nitra pre roky 2014 - 2018 v cene na úrovni roku 2013 za podmienky, že :

- Marius Pedersen, a. s., so sídlom Opatovská 1735, 911 01 Trenčín, IČO: 34115901 sa zaväzuje na vlastnú ťarchu a nebezpečenstvo zaručiť, resp. zabezpečiť technickú a prevádzkovú spôsobilosť skládkovania, pričom v prípade potreby sám a na vlastné náklady a nebezpečenstvo zabezpečí vykonateľnosť uvedeného dojednania

- vykonateľnosť uvedeného dojednania bude vylúčená z dôvodov ustanovených alebo plynúcich z platných a účinných legislatívnych noriem SR, resp. ich zmien

C/

s ú h l a s í

s uzatvorením Zmluvy o prevode obchodného podielu spoločníka Marius Pedersen, a. s., so sídlom Opatovská 1735, 911 01 Trenčín, IČO: 34115901 v celosti, t. j. vo veľkosti obchodného podielu 50 % v spoločnosti s ručením obmedzeným spoločnosti Nitrianske komunálne služby, s. r. o. so sídlom Nábřežie mládeže 87, 949 01 Nitra, IČO: 31436200, zapísanej v Obchodnom registri vedenom pri Okresnom súde Nitra, oddiel Sro, vložka č. 678/N, na spoločníka Mesto Nitra (IČO: 00308307) ako nadobúdateľa tejto časti obchodného podielu s dojednaniami o podmienkach prevodu obchodného podielu podľa tohto uznesenia

s p l n o m o c ň u j e

- primátora mesta Nitry
rokovať o výške kúpnej ceny za prevod obchodného podielu
- primátora mesta Nitry
na právne úkony súvisiace s vykonateľnosťou tohto uznesenia

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

21. bod (mat. č. 876/2013)

Návrh na prerokovanie platu primátora mesta Nitry podľa § 4 ods. 4 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostoch obcí a primátorov miest

U z n e s e n i e číslo 122/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

výšku mesačného platu primátora mesta Nitry podľa § 4 ods. 4 zákona č. 253/1994 Z. z.

s chvátuje

mesačný plat primátora mesta Nitry podľa § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov a jeho zvýšenie o 66 % vo výške 4 263,- € s účinnosťou od 1. 4. 2013 (t. j. na úrovni roku 2012)

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

22. bod (mat. č. 877/2013)

Návrh na prerokovanie mesačnej odmeny zástupcom primátora mesta Nitra

U z n e s e n i e

číslo 123/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na mesačnú odmenu zástupcom primátora mesta Nitra

s chvaľuje

mesačnú odmenu zástupcom primátora mesta Nitra vo výške 2 508,00 € s účinnosťou od 1. 4. 2013 (t. j. na úrovni roku 2012)

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

23. bod (mat. č. 938/2013)

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 3/2013 o poskytovaní finančného príspevku na záujmové vzdelávanie v centrách voľného času

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 3/2013 o poskytovaní finančného príspevku na záujmové vzdelávanie v centrách voľného času

uznieslo sa na vydaní

Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 3/2013 o poskytovaní finančného príspevku na záujmové vzdelávanie v centrách voľného času

U z n e s e n i e _____ číslo 124/2013-MZ

u k l a d á

vedúcemu odboru školstva, mládeže a športu

zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia VZN č. 3/2013 na úradnej tabuli

T: do 10 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým

T: do 30 dní

K: referát organizačný

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

24. bod (mat. č. 929/2013)

Návrh Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry číslo 1/2000 o zriadení Mestskej polície v Nitre v znení dodatkov č. 1, 2 a 3

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 1/2000 o zriadení Mestskej polície v Nitre v znení dodatkov č. 1, 2 a 3

u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 1/2000 o zriadení Mestskej polície v Nitre v znení dodatkov č. 1, 2 a 3

U z n e s e n i e _____ číslo 125/2013-MZ

u k l a d á

náčelníkovi Mestskej polície v Nitre

zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 1/2000 na úradnej tabuli MsÚ

T: do 10 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým

T: do 30 dní

K: ref. org.

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

25. bod (mat. č. 890/2013)

Návrh na vyradenie služobného motorového vozidla zn. Renault Kangoo (Mestská polícia)

U z n e s e n i e číslo 126/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na vyradenie služobného motorového vozidla zn. Renault Kangoo (Mestská polícia)

s chvaľuje

vyradenie služobného motorového vozidla zn. Renault Kangoo v obstarávacej hodnote 16 829,32 € z evidencie majetku mesta

ukladá

vedúcemu odboru majetku

a) zabezpečiť vyradenie služobného motorového vozidla zn. Renault Kangoo z evidencie majetku mesta

T: 31. 7. 2013

K: MR

b) zabezpečiť odpredaj vozidla formou ponukového konania

T: 31. 10. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

26. bod (mat. č. 927/2013)

Návrh na zmenu uznesenia č. 27/2007 – MZ zo dňa 8. 2. 2007 (športové areály v správe SŠaRZ)

U z n e s e n i e číslo 127/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu uznesenia č. 27/2007 – MZ zo dňa 8. 2. 2007 (športové areály v správe SŠaRZ)

schvaľuje

zmenu uznesenia č. 27/2007 – MZ zo dňa 8. 2. 2007 a to tak, že:

- v schvaľovacej časti uznesenia

1.

v bode 2. **Futbalový štadión, Jesenského ul.**, sa vypúšťa **pôvodné znenie:**

„reštaurácia	60*	2 500	150 000	P. Javor
kuchyňa	36*	2 500	90 000	Snack bar
sklady	36*	500	18 000	
soc. zar.	8*	500	4 000	
komunik.	39*	500	19 500	
mur. stánok	22*	2 000	44 000	

*FC Nitra má v prenájme od SŠaRZ 201 m² za cenu 50 250,- Sk ročne do roku 2018 tak ako bolo rozhodnuté uznesením MZ č. 337/2005“

a nahrádza sa novým znením:

	m ²
„reštaurácia	60
kuchyňa	36
sklady	36
soc. zar.	8
komunik.	39
mur. stánok	22

prenájom pre FC Nitra , a. s. za cenu 1,- €/rok, za týchto podmienok:

a./ FC Nitra, a. s. je oprávnený poskytnúť uvedené priestory na prevádzkovanie tretej osobe, len so súhlasom správcu nehnuteľností SŠaRZ Nitra

b./ FC Nitra, a. s. v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9, písm. b), môže dať so súhlasom správcu nehnuteľností SŠaRZ Nitra do podnájmu majetok mesta, ktorý má v nájme za podmienky, že trvanie podnájmu s tým istým nájomcom neprekročí

desať dní v kalendárnom mesiaci. Prioritne sa to týka dvoch ihrísk, kde mesto Nitra je vlastníkom nehnuteľností a FC Nitra, a. s. vlastníkom samotných umelých hracích plôch“

2.

na konci bodu 2 sa dopĺňa ukladacia časť znenia:

„u k l a d á

riaditeľovi prisp. organizácie SŠaRZ

uzatvoriť nájomnú zmluvu medzi FC Nitra, a. s. a SŠaRZ Nitra v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

T: 30. 6. 2013“

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nítry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

27. bod (**mat. č. 828/2013**)

Návrh na zmenu uznesenia č. 270/2012-MZ zo dňa 18. 10. 2012 (k. ú. Zobor, parcela registra „C“KN, p. č. 11/2 a časť parcely č. 11/1, Morušová ul.)

U z n e s e n i e číslo 128/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia č. 270/2012-MZ zo dňa 18. 10. 2012 (k. ú. Zobor, parcela registra „C“KN, p. č. 11/2 a časť parcely č. 11/1, Morušová ul.)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia č. 270/2012-MZ zo dňa 18. 10. 2012 a to tak, že v schvaľovacej časti sa v bode 2. za poslednú vetu dopĺňa znenie:

„Kúpna cena bude žiadateľmi uhradená na základe splátkového kalendára tak, že 50 % kúpnej ceny vo výške 1 740,- € vrátane DPH bude uhradených pri podpise kúpnej zmluvy a 50 % kúpnej ceny vo výške 1 740,- € vrátane DPH bude uhradených v jednej splátke v lehote 6 mesiacov od podpisu kúpnej zmluvy. Do úplného uhradenia kúpnej ceny bude k predmetu prevodu zriadené v prospech Mesta Nitra záložné právo.“

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy spolu so zriadením záložného práva k prevádzanej veci až do úplného uhradenia kúpnej ceny

T: 30. 06. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

„u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie dodatku k zmluve o odovzdaní a prevzatí do správy podľa
schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 12. 2013

K: MR“

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

30. bod (mat. č. 916/2013)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 69/2012-MZ zo dňa 05. 04. 2012, v znení uznesenia č. 187/2012-MZ zo dňa 28. 06. 2012, v znení uznesenia č. 281/2012-MZ zo dňa 18. 10. 2012 (Matušincova ul., k. ú. Veľké Janíkovce)

U z n e s e n i e číslo 131/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 69/2012-MZ zo dňa 05. 04. 2012, v znení uznesenia č. 187/2012-MZ zo dňa 28. 06. 2012, v znení uznesenia č. 281/2012-MZ zo dňa 18. 10. 2012 (Matušincova ul., k. ú. Veľké Janíkovce)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 69/2012-MZ zo dňa 05. 04. 2012, v znení uznesenia č. 187/2012-MZ zo dňa 28. 06. 2012, v znení uznesenia č. 281/2012- MZ zo dňa 18. 10. 2012 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia v 2. bode, trinásť odrážka vypustiť pôvodné znenie:
„ – diel č. 44 o výmere 7 m² odčlenený z parcely registra „C“ KN č. 1065/270-LV č. 744
vlastník: - Dušan Pajer r. Pajer, (nar. 17. 09. 1947), bytom
Štúrova 28, 949 01 Nitrav 1/3-ine“
- Franišek Pajer r. Pajer, (nar. 27. 06. 1949), bytom
Benkova 381/30, 949 11 Nitrav 1/3-ine“

a nahradiť ho znením:

- „ – diel č. 44 o výmere 7 m² odčlenený z parcely registra „C“ KN č. 1065/270 -LV č. 744
vlastník: - Branislav Pajer r. Pajer, (nar. 19. 04. 1983), bytom
99 Hilden Court BT27 4YL, Lisburn, Veľká Británia....v1/3-ine“
- Ing. Janka Pajerová r. Földešová, (nar. 21. 03. 1950),
bytom Benkova 381/30, 949 11 Nitra..... v 1/3 - ine“

- v schvaľovacej časti uznesenia v 2. bode, štrnásť odrážka vypustiť pôvodné znenie:

- „ – diel č. 45 o výmere 41 m² odčlenený z parcely registra „C“ KN č. 1065/273-LV č. 1812
vlastník: - František Pajer r. Pajer, (nar. 27. 06. 1949), bytom
Benkova 381/30, 949 11 Nitra..... v 1/1-ine“

a nahradiť ho znením:

- „ – diel č. 45 o výmere 41 m² odčlenený z parcely registra „C“ KN č. 1065/273- LV č. 1812
vlastník: - Ing. Janka Pajerová r. Földešová, (nar. 21. 03. 1950),
bytom Benkova 381/30, 949 11 Nitra..... v 1/1 - ine“

- v schvaľovacej časti uznesenia v bode 1. vypustiť pôvodné znenie:
„1. pozemok parcela registra „C“ KN č. **1065/77 – zastavaná plocha o výmere 2 671 m²** je vytvorená z jednotlivých dielov a od vlastníkov podľa GP č. 6/2012:“

a nahradiť ho znením:

„pozemky registra „C“ KN parc. č. 1065/77 – zastavaná plocha o výmere 2 671 m² a parc. č. 1065/325 – zastavaná plocha o výmere 580 m² sú vytvorené z jednotlivých dielov a od vlastníkov podľa GP č. 6/2012, ktorý bol prepracovaný geometrickým plánom č. 21/2013 v zmysle, ktorého boli vytvorené nové parcely, a to:

parcela registra „C“ KN č. 1065/350- zastavaná plocha o výmere 190 m²
č. 1065/351- zastavaná plocha o výmere 150 m²
č. 1065/349- zastavaná plocha o výmere 49 m²
č. 1065/352- zastavaná plocha o výmere 177 m²
č. 1065/77 – zastavaná plocha o výmere 2 608 m²“

- v schvaľovacej časti uznesenia vypustiť bod 2.

- v schvaľovacej časti uznesenia v 1. bode, siedma odrážka vypustiť pôvodné znenie:
„– diel č. 8 o výmere 27 m² odčlenený z parcely registra „C“ KN č. 1064/16-LV č. 3262“

a nahradiť ho znením:

„– diel č. 8 o výmere 27 m² odčlenený z parcely registra „C“ KN č. 1064/470-LV č. 3262“

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

31. bod (**mat. č. 922/2013**)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 80/2013-MZ zo dňa 14. 03. 2013 (futbalové ihrisko, k. ú. Dolné Krškany, časť parc. č. 1718/1)

U z n e s e n i e číslo 132/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 80/2013-MZ zo dňa 14. 03. 2013 (futbalové ihrisko, k. ú. Dolné Krškany, časť parc. č. 1718/1)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 80/2013-MZ zo dňa 14. 03. 2013 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypustiť pôvodné znenie:
„parc. č. 1711/1 – orná pôda o výmere 250 m²“

a nahradiť ho novým znením:

„parc. č. 1711/1 – orná pôda o výmere 253 m²“

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

32. bod (mat. č. 941/2013)

Návrh na zmenu uznesenia č. 76/2013-MZ zo dňa 14. 03. 2013 nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. úz. Veľké Janíkovce (Západoslovenská distribučná, a. s. Bratislava)

U z n e s e n i e _____ číslo 133/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia č. 76/2013-MZ zo dňa 14. 03. 2013 nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. úz. Veľké Janíkovce (Západoslovenská distribučná, a. s. Bratislava)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia č. 76/2013-MZ zo dňa 14. 03. 2013 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia sa za text:

... „pozemok registra „E“ KN parc. č. 1065/80 – orná pôda o výmere 1 859 m²“

dopĺňa text:

„ a pozemok „C“ KN parc. č. 1062/1 – zast. plochy a nádvoria o výmere 1 287 m²“

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

33. bod (mat. č. 886/2013)

Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj nehnuteľností parc. č. 5299/2 – orná pôda o výmere 771 m² a parc. č. 5299/3 – orná pôda o výmere 770 m² v katastrálnom území Nitra – Hornočermánska ul.“

U z n e s e n i e číslo 134/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj nehnuteľností parc. č. 5299/2 – orná pôda o výmere 771 m² a parc. č. 5299/3 – orná pôda o výmere 770 m² v katastrálnom území Nitra – Hornočermánska ul.“

schvaľuje

a) súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj nehnuteľností parc. č. 5299/2 – orná pôda o výmere 771 m² a parc. č. 5299/3 – orná pôda o výmere 770 m² v katastrálnom území Nitra – Hornočermánska ul.“

b) súťažnú komisiu v zložení: p. Burda
p. Greššo
p. Slíž
p. Gajdoš
p. Rácová
p. Hatala
p. Ligačová

ukladá

prednostovi Mestského úradu v Nitre

zabezpečiť vyhlásenie a realizovanie obchodnej verejnej súťaže podľa schválených súťažných podmienok

T: 30. 09. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

34. bod (mat. č. 907/2013)

Návrh na odpočet technického zhodnotenia prenajatého nebytového priestoru od výšky nájomného (Bohumil Hubáček)

U z n e s e n i e

číslo 135/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na odpočet technického zhodnotenia prenajatého nebytového priestoru od výšky nájomného (Bohumil Hubáček)

s c h v a ľ u j e

jednorazové zníženie nájmu o sumu preinvestovaných a uznaných finančných prostriedkov vo výške 249,14 € za prenájom nebytového priestoru č. 103 na Mestskej tržnici v Nitre pre Bohumila Hubáčka

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve č. j. 2182/2011/OM zo dňa 10. 01. 2012

T: 31. 12. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

35. bod (mat. č. 891/2013)

Návrh na odovzdanie majetku mesta Nitry do správy príspevkovej organizácii Mestské služby Nitra (Priemyselná zóna JUH)

U z n e s e n i e

číslo 136/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na odovzdanie majetku mesta Nitry do správy príspevkovej organizácii Mestské služby Nitra (Priemyselná zóna JUH)

s ch v a ľ u j e

odovzdanie majetku mesta Nitry do správy príspevkovej organizácii Mestské služby Nitra

- komunikácia a chodník v obstarávacej hodnote 316 721,11 €
- oplatenie v obstarávacej hodnote 43 296,02 €
- dažďová kanalizácia v obstarávacej hodnote 45 821,29 €

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie dodatku k zmluve o odovzdaní a prevzatí majetku do správy príspevkovej organizácii Mestské služby Nitra

T: 31. 7. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

36. bod (mat. č. 888/2013)

Návrh na prijatie daru nehnuteľností do vlastníctva Mesta Nitry (kat. územie Párovské Háje, Juraj Hargaš a spol.)

U z n e s e n i e

číslo 137/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na prijatie daru nehnuteľností do vlastníctva Mesta Nitry (kat. územie Párovské Háje, Juraj Hargaš a spol.)

s c h v a ľ u j e

prijatie daru nehnuteľností v katastrálnom území Párovské Háje do vlastníctva Mesta Nitry od jednotlivých vlastníkov nasledovne :

- z výlučného vlastníctva Petra Vaneka r. Vaneka, bytom Stromová 96/3, Nitra a to dielu č. 7 o výmere 40 m² podľa GP č. 124/2012 odčleneného z pozemku p. č. 3796/443 zapísaného na LV č. 3347 a pričleneného k pozemku p. č. 3796/376 do vlastníctva Mesta Nitry,
- z bezpodielového spoluvlastníctva Doc. Ing. Kováčika Petra Csc. r. Kováčika a Ing. Zuzany Kováčikovej r. Bérešovej, obaja bytom Škultétyho 535/38, Nitra a to dielu č. 2 o výmere 84 m² podľa GP č. 124/2012 odčleneného z pozemku p. č. 3796/280 zapísaného na LV č. 8419 a pričleneného k pozemku p. č. 3796/376 do vlastníctva Mesta Nitry,
- z bezpodielového spoluvlastníctva Ing. Ladislava Dohuna r. Dohuna a Anny Dohunovej r. Rusičovej, obaja bytom Ľudovíta Štúra 5150/62, Zvolen a to dielu č. 3 o výmere 93 m² podľa GP č. 124/2012 odčleneného z pozemku p. č. 3796/152 zapísaného na LV č. 8434 a pričleneného k pozemku p. č. 3796/376 do vlastníctva Mesta Nitry,
- z podielového spoluvlastníctva Doc. Ing. Kováčika Petra Csc. r. Kováčika a Ing. Zuzany Kováčikovej r. Bérešovej, obaja bytom Škultétyho 535/38, Nitra v spoluvlastníckom podiele ½ a Ing. Ladislava Dohuna r. Dohuna a Anny Dohunovej r. Rusičovej, obaja bytom Ľudovíta Štúra 5150/62, Zvolen v spoluvlastníckom podiele ½ a to dielu č. 4 o výmere 31 m² podľa GP č. 124/2012 odčleneného z pozemku p. č. 3796/279 zapísaného na LV č. 8435 a pričleneného k pozemku p. č. 3796/376 do vlastníctva Mesta Nitry,
- z výlučného vlastníctva Ivety Hargašovej r. Spišákovej, bytom Lehota 564 a to dielu č. 5 o výmere 180 m² podľa GP č. 124/2012 odčleneného z pozemku p. č. 3796/151 zapísaného na LV č. 7087 a pričleneného k pozemku p. č. 3796/376 do vlastníctva Mesta Nitry

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
uzatvorenie darovacej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 10. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

37. bod (mat. č. 883/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (kat. územie Nitra, časť pozemku registra C KN parc. č. 7261/102 - Volek)

U z n e s e n i e

číslo 138/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (kat. územie Nitra, časť pozemku registra C KN parc. č. 7261/102 - Volek)

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

odpredaj novovytvorených pozemkov parc. č. 7261/206 – ost. plocha o výmere 146 m² a parc. č. 7261/207 – ost. plocha o výmere 100 m² oddelených geometrickým plánom č. 29/2013 z pozemku registra C KN parc. č. 7261/102 – ost. plochy v katastrálnom území Nitra evidovanej na liste vlastníctva č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra pre Mariána Voleka, Pod Zlatým brehom 18, Nitra za cenu 60,- €/m² + DPH. Žiadateľ má v budove bývalej kotolne na Kmeťovej ulici vybudovanú prevádzku Dilema na základe nájomnej zmluvy s Nitrianskou teplárenskou spoločnosťou, a. s., predmetnú časť pozemku popri tejto budove využíva ako uzatvorenú terasu na základe nájomnej zmluvy s Mestom Nitra. Žiadateľ má v pláne rozšíriť prevádzku o pizzeriu.

ukladá

vedúcemu odboru majetku

uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30. 09. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013**

38. bod (mat. č. 887/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (k. ú. Mlynárce, parc. č. 138/1 a 139/3 – obchodné centrum Möbelix)

U z n e s e n i e číslo 139/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (k. ú. Mlynárce, parc. č. 138/1 a 139/3 – obchodné centrum Möbelix)

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch registra C KN v k. ú. Mlynárce a to parc. č. 138/1 a 139/3 zapísaných na LV č. 7194 vo vlastníctve Mesta Nitry, v prospech spoločnosti GH Realinvest, s. r. o., so sídlom: Bajkalská 30, Bratislava, IČO: 36353981

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti GH Realinvest, s. r. o., ako oprávneného z vecného bremena na právo uloženia, používania, opravy a údržby inžinierskych sietí (t. j. rozvodov elektrickej energie, plynu, plynovej prípojky, vody a odpadovej splaškovej kanalizácie) pre pripravovanú výstavbu obchodného centra Möbelix.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená po vybudovaní obchodného centra, najneskôr do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí porealizačný geometrický plán. Vecné bremená budú zriadené na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 08. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

39. bod (mat. č. 879/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku „C“ KN parc. č. 102/2 k. ú. Horné Krškany)

U z n e s e n i e

číslo 140/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku „C“ KN parc. č. 102/2 k. ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámenu „dielu 3“ odčleneného z pozemku „C“ KN parc. č. 102/2 – zast. plocha a nádvorie o výmere 267 m² v k. ú. Horné Krškany (podľa geometrického plánu č. 180/2012) zapísaný na LV č. 7185 vo vlastníctve Mesta Nitry

za „diel 1“ odčlenený z pozemku „C“ KN parc. č. 102/1 – zast. plocha a nádvorie o výmere 84 m² (podľa geometrického plánu č. 180/2012) zapísaný na LV č. 1166 vo vlastníctve COOP Jednota Nitra, s. d., Štefánikova 54, Nitra z dôvodu majetkoprávného usporiadania s tým, že za rozdiel vo výmere, t. j. 183 m² z pozemku registra „C“ KN parc. č. 102/2 (služiaci ako parkovisko) v k. ú. Horné Krškany vo vlastníctve Mesta Nitry, doplatí spoločnosť COOP Jednota Nitra sumu vo výške 40,- €/m² + DPH.

Na časti pozemku parc. č. 102/1 vo vlastníctve COOP Jednota Nitra, s. d. je umiestnená zastávka MHD a telefónna búdka. Cez parc. č. 102/2 prechádzajú zákazníci predajne MIX na Novozámockej ulici v Horných Krškanoch postavenej na parc. č. 100 na parkovisko parc. č. 102/1, ktorá je zapísaná na LV č. 1166 na vlastníka COOP Jednota Nitra, s. d.. Zámenou pozemkov by Mesto Nitra a COOP Jednota, s. d. pozemky majetkoprávne usporiadali podľa využitia.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zámennej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30. 09. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

40. bod (mat. č. 900/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Horné Krškany (priamy predaj – Novozámocká ul.)

U z n e s e n i e

číslo 141/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

pr e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Horné Krškany (priamy predaj – Novozámocká ul.)

s c h v a ľ u j e

spôsobom priameho predaja podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Horné Krškany „C“KN parc. č. 583 – záhrada o výmere 514 m², zapísaného na LV č. 7185 pre Mgr. art. Zuzanu Ondruškovú r. Mokošovú, bytom ul. Janka Kráľa 45, Nitra za cenu 25 250,- € + DPH s tým, že kupujúca uhradí náklady na vyhotovenie Znaleckého posudku č. 15/2013 vo výške 109,56- € + DPH.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 08. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

41. bod (mat. č. 901/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Horné Krškany (Š. Lužbeňák a spol.)

U z n e s e n i e

číslo 142/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Horné Krškany (Š. Lužbeňák a spol.)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
odpredaj pozemku vo vlastníctve Mesta Nitry v k. ú. Horné Krškany, „C“KN parc. č. 278/2 - orná pôda o výmere 131 m², LV č. 7185 pre Zahradárovú Otíliu r. Lužbeňákovú, bytom Orechová ul. 15, Nitra, Lužbeňákovú Ľudmilu, bytom Výstavná č. 39, Nitra, Lužbeňáka Štefana, bytom Veľký Cetín č. 684 a Mochnáčovú Máriu r. Lužbeňákovú, bytom Pod vinohradmi č. 14, Nitra, každý v spoluvlastníckom podiele 1/4 za kúpnu cenu 54,77 €/m² + DPH z dôvodu, že predmetný pozemok dlhodobo užívajú ako záhradu spolu s pozemkom vo svojom vlastníctve – každý v podiele 1/4, zapísaným v registri „E“KN parc. č. 273, LV č. 7841, ktorý tvorí majetkovú podstatu pozemku parc. č. 278/1, bez založeného listu vlastníctva. Kupujúci uhradia poplatky spojené s podaním návrhu na vklad do KN.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 08. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

42. bod (mat. č. 902/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. úz. Horné Krškany (NDS, vodovod a kanalizácia – vecné bremeno)

U z n e s e n i e

číslo 143/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. úz. Horné Krškany (NDS, vodovod a kanalizácia - vecné bremeno)

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemku v kat. úz. Horné Krškany, „C“ KN parc. č. 674/5 – zastavané plochy o celkovej výmere 67 m², zapísanom na LV č. 7185 vo vlastníctve Mesta Nitry, v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 528/2010, pričom vecné bremeno bude spočívať v povinnosti Mesta Nitry ako povinného z vecného bremena, strpieť /existenciu/ umiestnenie a prevádzkovanie – vrátane vykonávania opráv, údržby, kontroly, modernizácie a výmeny, inžinierskych sietí – vodovodu a kanalizácie, ktoré sú súčasťou stavebných objektov „506-00 Preložka kanalizačnej zhýbky pod riekou Nitra – rkm 54,850“ a „528-00 Ochrana vodovodu DN 400 v km 8,678“ vybudovaných v rámci verejnoprospešnej stavby „Rýchlostnej cesty R1, Nitra, západ – Selenec“, v prospech Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom: Nábrežie za hydrocentrálou č. 4, 949 01 Nitra, IČO: 36550949 ako oprávneného z vecného bremena a v práve oprávneného z vecného bremena vykonávať vlastnícke práva s nimi spojené, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť, rešpektovanie pásma ochrany vodovodného potrubia v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Vecné bremeno bude zriadené na dobu určitú počas prevádzkovania predmetnej inžinierskej stavby za jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom č. 05/2012.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 07. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

43. bod (mat. č. 903/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. úz. Veľké Janíkovce (NDS, kanalizácia – vecné bremeno)

U z n e s e n i e

číslo 144/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. úz. Veľké Janíkovce (NDS, kanalizácia - vecné bremeno)

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemku v kat. úz. Veľké Janíkovce, „E“KN parc. č. 1751/1 – orná pôda o celkovej výmere 9 804 m², zapísanom na LV č. 2614 vo vlastníctve Mesta Nitry, v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 313/2012, pričom vecné bremeno bude spočívať v povinnosti Mesta Nitry ako povinného z vecného bremena, strpieť /existenciu/ umiestnenie a prevádzkovanie – vrátane vykonávania opráv, údržby, kontroly, modernizácie a výmeny, inžinierskej siete - kanalizácia, ktorá je súčasťou stavebného objektu 501-00 vybudovaného v rámci verejnoprospešnej stavby „Rýchlostnej cesty R1, Nitra, západ – Selenec“, v prospech Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom: Nábrežie za hydrocentrálou č. 4, 949 01 Nitra, IČO: 36550949 ako oprávneného z vecného bremena a v práve oprávneného z vecného bremena vykonávať vlastnícke práva s ňou spojené, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť, rešpektovanie pásma ochrany vodovodného potrubia v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Vecné bremeno bude zriadené na dobu určitú počas prevádzkovania predmetnej inžinierskej stavby za jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom č. 106/2012.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 07. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

44. bod (mat. č. 904/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. úz. Nitra (NDS, vodovod a kanalizácia – vecné bremeno)

U z n e s e n i e

číslo 145/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. úz. Nitra (NDS, vodovod a kanalizácia - vecné bremeno)

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecných bremien na pozemku v kat. úz. Nitra, „C“KN parc. č. 3953/4 – zastavané plochy o celkovej výmere 8 604 m², zapísanom na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry, v rozsahu vymedzenom geometrickými plánmi:

1. GP č. 475/2010 k stavbe „503-00 Preložka odľahčovacej stoky DN 1400-km 8,295“
2. GP č. 477/2010 k stavbe „504-00 Preložky kanalizačných prípojok na Priemyselnej ulici“
3. GP č. 481/2010 k stavbe „526-00 Preložky vodovodných prípojok na Priemyselnej ulici“

pričom vecné bremeno bude spočívať v povinnosti Mesta Nitry ako povinného z vecného bremena, strpieť /existenciu/ umiestnenie a prevádzkovanie – vrátane vykonávania opráv, údržby, kontroly, modernizácie a výmeny, inžinierskych sietí – vodovodu a kanalizácie, ktoré sú súčasťou vyššie uvedených stavebných objektov, vybudovaných v rámci verejnoprospešnej stavby „Rýchlostnej cesty R1, Nitra, západ – Selenec“, v prospech Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom: Nábrežie za hydrocentrálou č. 4, 949 01 Nitra, IČO: 36550949 ako oprávneného z vecného bremena a v práve oprávneného z vecného bremena vykonávať vlastnícke práva s nimi spojené, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť, rešpektovanie pásma ochrany vodovodného potrubia v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.

Vecné bremeno bude zriadené na dobu určitú počas prevádzkovania predmetnej inžinierskej stavby za jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom č. 26/2011.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie zmlúv o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti
uznesenia

T: 31. 07. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

45. bod (mat. č. 894/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Osvetová beseda Janíkovce v k. ú. Veľké Janíkovce)

U z n e s e n i e číslo 146/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Osvetová beseda Janíkovce v k. ú. Veľké Janíkovce)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom nehnuteľnosti Osvetová beseda Janíkovce – stavba súp. č. 199 – dom na pozemku „C“ KN parc. č. 308/2 – zast. pl. o výmere 173 m² a pozemku „C“ KN parc. č. 308/1 – zast. pl. o výmere 317 m² v k. ú. Veľké Janíkovce, zapísanej na liste vlastníctva č. 492 na vlastníka Mesto Nitra, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, stavba súp. č. 199 – dom na pozemku „C“ KN parc. č. 308/2 – zast. pl. o výmere 173 m² za nájomné vo výške 7,28 €/m²/rok a pozemok „C“ KN parc. č. 308/1 – zast. pl. o výmere 317 m² za nájomné vo výške 3,64 €/m²/rok, na dobu počas prestavby existujúcej predajne potravín v Janíkovciach, až do doby skolaudovania uvedenej stavby, pre spoločnosť COOP Jednota Nitra, SD, Štefánikova 54, 949 01 Nitra z dôvodu, že v rámci rozvoja obchodnej siete začína s prestavbou existujúcej predajne potravín v mestskej časti Janíkovce v mesiaci jún 2013 a počas prestavby chce zabezpečiť predaj pre obyvateľov Janíkoviec v objekte bývalej Osvetovej besedy na Hlavnej ul. 55 v Janíkovciach

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 07. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

46. bod (mat. č. 892/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku „C“ KN parc. č. 4621 k. ú. Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 147/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku „C“ KN parc. č. 4621 k. ú. Nitra)

neschvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti pozemku „C“ KN parc. č. 4621 – ostatná plocha o výmere cca 7 m² v k. ú. Nitra zapísaného na liste vlastníctva č. 3681 na vlastníka Mesto Nitra, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, Jánovi Murgašovi, Rázusova 14, 949 01 Nitra

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

47. bod (mat. č. 914/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku registra „C“ KN parc. č. 5492 kat. úz. Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 148/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku registra „C“ KN parc. č. 5492 kat. úz. Nitra)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného pozemku registra „C“ KN parc. č. 5492/2 – záhrada o výmere 122 m² kat. úz. Nitra, odčleneného geometrickým plánom č. 27/2013 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 5492 – vinica o celkovej výmere 297 m² kat. úz. Nitra, zapísaného na liste vlastníctva č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry, pre PharmDr. Daniela Holeca, bytom Poničanova 5, Nitra, nájomcu predmetnej nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy č. j. 1162/2010/OM zo dňa 23. 07. 2010, za cenu 80,- €/m² + DPH. Táto časť slepej ulice Stodolova v oplotení žiadateľa je prenajímaná od roku 1999 a pre Mesto Nitra nevyužiteľná.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 08. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

48. bod (mat. č. 885/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (kat. územie Kynek, časť parc. registra E KN č. 89/1, ktorá tvorí majetkovú podstatu parciel registra C KN č. 89/142 a 89/143)

U z n e s e n i e _____ číslo 149/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (kat. územie Kynek, časť parc. registra E KN č. 89/1, ktorá tvorí majetkovú podstatu parciel registra C KN č. 89/142 a 89/143)

s chvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

odpredaj častí pozemku registra E KN parc. č. 89/1 – orná pôda v katastrálnom území Kynek evidovanej na liste vlastníctva č. 7665 vo vlastníctve Mesta Nitra, a to časť o výmere cca 90 m², ktorá bude odčlenená z parcely registra C KN č. 89/143 - t. t. p. a časť o výmere cca 8 m², ktorá bude odčlenená z parcely registra C KN č. 89/142 - t. t. p. – výmeru spresní geometrický plán, pre Mgr. Štefana Bojdu, Zbehy č. 637 za cenu 10,- €/m² + DPH, za podmienky, že žiadateľ vybuduje na zostávajúcej časti pozemku C KN parc. č. 89/143, ktorá zostane vo vlastníctve Mesta Nitry, časť chodníka podľa projektovej dokumentácie mesta Nitry s tým, že chodník bude verejne prístupný. Predmetné nehnuteľnosti priamo susedia s parcelami vo vlastníctve žiadateľa a sú dlhodobo neudržiavané. Žiadateľ ich užíva na základe nájomnej zmluvy s Mestom Nitra a tvoria prístup na jeho nehnuteľnosti, na ktorých v blízkej budúcnosti plánuje začať podnikateľskú činnosť. Náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 08. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

49. bod (mat. č. 899/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom časti pozemku na Jurkovičovej ul. v Nitre

U z n e s e n i e

číslo 150/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom časti pozemku na Jurkovičovej ul. v Nitre

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti pozemku parc. č. 7572/7 v k. ú. Nitra na Jurkovičovej ul. v Nitre

miesto číslo	rozloha [m ²]	navrhovaná cena za m ² /€/rok	schválená cena za m ² /€/rok	nájomca
Voľné plochy na Jurkovičovej ul. v Nitre				
707	23,00	75,-	75,-	Klaudia Bernátová a Mária Buchová

z dôvodu, že žiadateľky odkúpili predajný stánok umiestnený na predmetnej časti pozemku od predchádzajúceho nájomcu Tatiany Kopányiovej a z dôvodu záujmu Mesta Nitra o trvalé prenajatie uvedeného pozemku

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 12. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

50. bod (mat. č. 911/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom časti o výmere 18 m² z pozemku parc. č. 7348/1 kat. úz. Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 151/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom časti o výmere 18 m² z pozemku parc. č. 7348/1 kat. úz. Nitra)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti o výmere 18 m² z pozemku registra „C“ KN parc. č. 7348/1 – ostatné plochy o celkovej výmere 8 553 m² v katastrálnom území Nitra, zapísaného na liste vlastníctva č. 3681, vlastníkom Mesto Nitra, na ktorom je umiestnený predajný stánok so sortimentom rýchle občerstvenie a zmrzlina, pre nového vlastníka tohto stánku, Patrika Klenku, Škultétyho 5, Nitra na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 590,68 €/rok z dôvodu, že odkúpil predajný stánok od predchádzajúceho majiteľa stánku a nájomcu pozemku, Slavomíra Dubského, Fándlyho 754/22, Sered'. Sortiment zostáva nezmenený.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30. 06. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

51. bod (mat. č. 906/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľným majetkom vo vlastníctve Mesta Nitry (Baničova 14)

U z n e s e n i e

číslo 152/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľným majetkom vo vlastníctve Mesta Nitry (Baničova 14)

schvaľuje

1. Odňatie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Nitry z výkonu správy spoločnosti Služby Nitra, s. r. o., a to:
 - parc. č. 7304/4, k. ú. Nitra, LV 3681 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 845 m²
 - parc. č. 7304/5, k. ú. Nitra, LV 3681 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 036 m²
 - stavbu na parc. č. 7304/4, súp. č. 523, k. ú. Nitra, LV 3681 – Sociálno-integračné centrum

2. Odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Nitry uvedeného v bode 1) do správy príspevkovej organizácie Správe zariadení sociálnych služieb

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť aktualizáciu Prílohy č. 1 ku Komisionárskej zmluve č. j. 1479/07/OM (NP) a uzatvorenie dodatku ku Zmluve o odovzdaní a prevzatí do správy č. j. 334/05/SM podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30. 11. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

52. bod (mat. č. 945/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra a Párovské Háje (prenájom časti pozemkov pre Združenie „JUŽNÝ PRAMENŇ“ Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 153/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra a Párovské Háje (prenájom časti pozemkov pre Združenie „JUŽNÝ PRAMENŇ“ Nitra)

s chvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti pozemkov vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré sú predmetom riešenia stavby: „Chodník OS PRAMENŇ“ Nitra – Klokočina, a to

- **v kat. úz. Nitra – LV 6879:**

- parc. reg. „E“ č. **3520/1** – druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 058 m² v zábere 20 m²
 - parc. reg. „E“ č. **3520/2** – druh pozemku: orná pôda o výmere 218 m² v zábere 2 m²
 - parc. reg. „E“ č. **3559** – druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 393 m² v zábere 15 m²
 - parc. reg. „E“ č. **3812** – druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 62 m² v zábere 1 m²
(obsiahnuté v parc. „C“KN č. 7221/1 - druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 58 973 m², LV 0)
-
- spolu 38 m²

- **v kat. úz. Párovské Háje – LV 7195:**

- parc. „C“KN č. **3514/2** – druh pozemku: ostatné plochy o výmere 844 m² v zábere 163 m²
 - parc. „C“KN č. **3812/2** – druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 362 m² v zábere 49 m²
 - parc. „C“KN č. **3696/343** – druh pozemku: ostatné plochy o výmere 24 835 m² v zábere 2 m²
-
- spolu 214 m²
pre žiadateľa Združenia „JUŽNÝ PRAMENŇ“ Nitra

Dôvodom prenájmu, ktorý bude realizovaný na základe uzatvorenia nájomnej zmluvy na dobu určitú počas realizácie stavby „Chodník OS PRAMENŇ“ Nitra – Klokočina, za celkové nájomné vo výške 1,- € vzhľadom na verejný charakter stavby je, že žiadatelia vybudujú chodník (na časti Hviezdoslavovej ul. kat. úz. Nitra - na jej križovatke so Šúdolskou

ulicou a pokračujúci na časti úseku Jarockej ul. v kat. úz. Párovské Háje) na vlastné náklady, bude slúžiť pre verejnosť a po jeho vybudovaní ho odovzdajú Mestu Nitra

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy

T: 30. 06. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

53. bod (mat. č. 912/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (DROMOS, s. r. o., Svätoplukova 13, Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 154/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (DROMOS s. r. o., Svätoplukova 13, Nitra)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti o výmere 328,5 m² z pozemku registra „C“ KN parc. č. 7220/1 – orná pôda o celkovej výmere 24 862 m² kat. úz. Nitra, zapísaný na liste vlastníctva č. 3681, vlastník Mesto Nitra pre spoločnosť DROMOS s. r. o., Svätoplukova 13, 949 01 Nitra, IČO: 44669798, nájomcovi časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 7220/1 o výmere cca 350 m² kat. úz. Nitra na realizáciu objektu občianskej vybavenosti, stavby BEACH CLUB v zmysle nájomnej zmluvy č. j. 1820/2011/OM zo dňa 08. 02. 2012, na dobu určitú, 15 rokov od vydania stavebného povolenia za nájomné vo forme naturálneho plnenia, t. j. vykonaním stavebných prác na prenajatej nehnuteľnosti. Nájomca do 30 dní po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia odovzdá vybudované dielo do majetku mesta Nitry.

Pri územnom konaní o umiestnení predmetnej stavby a prípravou dokumentácie pre stavebné povolenie bola vznesená požiadavka dotknutých orgánov, že k stavbe musí byť vybudované parkovisko, čo pôvodne vypracovaný projekt v súlade so súťažnými podmienkami a citovaná nájomná zmluva nezohľadnili. Spoločnosť DROMOS s. r. o. Nitra na svoje náklady vybuduje parkovisko, spevnené a priľahlé plochy, vrátane vjazdu a príslušenstvo v zmysle projektu pre stavebné povolenie.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30. 06. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013**

54. bod (mat. č. 913/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (mestský park v Nitre na Sihoti)

U z n e s e n i e číslo 155/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

pr e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (mestský park v Nitre na Sihoti) a žiada doplniť materiál o urbanisticko-architektonickú štúdiu v termíne do najbližšieho mestského zastupiteľstva

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

55. bod (mat. č. 897/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj spoluvlastníckeho podielu Mesta Nitry vo veľkosti 11671/67879-ín k pozemku parc. „C“-KN č. 1901, 1902 kat. úz. Nitra ul. Spojovacia)

U z n e s e n i e číslo 156/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj spoluvlastníckeho podielu Mesta Nitry vo veľkosti 11671/67879-ín k pozemku parc. „C“-KN č. 1901, 1902 kat. úz. Nitra ul. Spojovacia)

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj spoluvlastníckeho podielu Mesta Nitry vo veľkosti 11671/67879-ín k pozemku parc. „C“-KN č. 1901 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 179 m² a parc. „C“-KN č. 1902 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 179 m², kat. úz. Nitra, zapísaných v LV č. 5996, čo predstavuje výmeru 61,55 m² za kúpnu cenu 1 021,73 € pre Ing. Jaroslava Brezinu a manž. PaedDr. Alenu Brezinovú, Spojovacia č. 14, 949 01 Nitra. Cena 16,60 €/m² je stanovená podľa § 15 ods. 1 vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov v znení neskorších predpisov ako pre „prvovlastníka“, definovaného podľa § 5 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v platnom znení. Dôvodom odpredaja je zosúladenie stavu, ktorý komplikuje žiadateľom možnosti nakladania s bytom v ich bezpodielovom spoluvlastníctve, keď zároveň takýto stav nie je ani v súlade s ustanovením § 23 ods. 1 zákona 182/1993 Z. z., v zmysle ktorého je s vlastníctvom bytu a nebytového priestoru v dome nerozlučne spojené aj spoluvlastníctvo alebo iné spoločné právo k pozemku, na ktorom je dom postavený a k príslušnému pozemku.

Žiadatelia sú bezpodielovými spoluvlastníkmi bytu č. 8 na 2. posch. vchod o. č. 14 v bytovom dome súp. č. 526 a 527, o. č. 12 a 14, postavenom na parcele „C“-KN č. 1902 v podiele 1/1 a súčasne sú bezpodielovými spoluvlastníkmi podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu vo veľkosti 11671/67879-ín k celku.

Pán Ing. Jaroslav Brezina a manž. PaedDr. Alena Brezinová uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30. 06. 2013
K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

56. bod (mat. č. 893/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku „C“ KN parc. č. 858/1 k. ú. Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 157/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku „C“ KN parc. č. 858/1 k. ú. Nitra)

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámenu časti pozemku „C“ KN parc. č. 858/1 – ostatné plochy o výmere cca 269 m² v k. ú. Nitra (presnú výmeru určí geometrický plán) zapísaný na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry

za pozemok „C“ KN parc. č. 944/1 – zast. plochy a nádvoria o výmere 247 m² zapísaný na LV č. 5944 vo vlastníctve TEKOS SLOVAKIA, spol. s r. o., Ďurkova 18, Nitra z dôvodu, že zámena predmetných pozemkov by prispela k riešeniu problému s parkovacími plochami v tejto lokalite, a to aj v nadväznosti na petíciu občanov mesta Nitry v mestskej časti Párovce, výškový panelák na Ďurkovej ul. 22 v Nitre s tým, že za rozdiel vo výmere spoločnosť TEKOS SLOVAKIA, spol. s r. o. doplatí Mestu Nitra sumu vo výške 50,- €/m² + DPH a vyhradenie dvoch parkovacích miest pre spoločnosť TEKOS SLOVAKIA, spol. s r. o., Ďurkova 18, Nitra za cenu stanovenú vo VZN č. 4/2009 o parkovaní na území mesta Nitry v znení dodatku č. 1 a 2.

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zámennej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30. 09. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

57. bod (mat. č. 829/2013)

Návrh na nakladanie s majetkom mesta Nitra (časť parcely reg. „C“ KN, p. č. 1413/1, k. ú. Nitra, Štefánikova tr. 3)

U z n e s e n i e

číslo 158/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s majetkom mesta Nitra (časť parcely reg. „C“ KN, p. č. 1413/1, k. ú. Nitra, Štefánikova tr. 3)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti z pozemku registra „C“ KN, parc. č. 1413/1- zast. plochy a nádvoria o výmere 13 338 m², k. ú. Nitra pred pobočkou Prima banky na Štefánikovej tr. 3 v Nitre (pešia zóna), za účelom osadenia a následného prevádzkovania exteriérového informačného panelu o rozmere pôdorysu 960 mm x 320 mm (šírka x hĺbka) na dobu neurčitú za nájomné vo výške 1,- €/rok pre Nitriansku organizáciu cestovného ruchu so sídlom Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra (ďalej len „žadateľ“), a to z dôvodu, že informačný panel s LCD displejom bude plniť funkciu elektronickej turisticko-informačnej kancelárie a bude sprostredkovať najmä informácie o službách cestovného ruchu, pamiatkach, kultúrno-spoločenských podujatiach, turistických atraktivitách, diani v meste a pod., a to aj v jazykových mutáciách.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 07. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

58. bod (mat. č. 898/2013)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Chrenová, Levická ul. (Orlíkoví)

U z n e s e n i e

číslo 159/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Chrenová, Levická ul. (Orlíkoví)

schvaľuje

podľa §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj častí nehnuteľnosti parc. reg. „C“ KN č. 10967/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 111 m² v k. ú. Chrenová na LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitra odčlenených GP č. 11/2013, a to diel č. 1 o výmere 8 m² zastavaný stavbou rodinného domu súp. č. 269 a pričlenený k parc. „C“ KN č. 10856/1 a diel č. 2 o výmere 17 m² pričlenený k parc. „C“ KN č. 10856/2, ktorá tvorí príľahlú plochu rodinného domu, pre Martina Orlíka, bytom Levická 39, Nitra v podiele 1/3, Juraja Orlíka, bytom Levická 39, Nitra v podiele 1/3 a Janu Orlíkovú, rod. Orlíkovú, bytom Levická 39, Nitra v podiele 1/3, za cenu 50,- €/m² + DPH za podmienky, že kupujúci uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 12. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

59. bod (mat. č. 919/2013)

Návrh na nakladanie s majetkom mesta Nitra (prenájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 4821/1 v k. ú. Nitra, pre Ing. arch. Tibora Zelenického)

U z n e s e n i e

číslo 160/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s majetkom mesta Nitra (prenájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 4821/1 v k. ú. Nitra, pre Ing. arch. Tibora Zelenického)

s ch v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti pozemku o výmere 7 983,60 m² z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 4821/1 – ostatné plochy o celkovej výmere 15 544 m², v k. ú. Nitra, obec Nitra, pre Ing. arch. Tibora Zelenického, IČO: 31140475, Pánska dolina 52, 949 01 Nitra, za účelom výstavby infraštruktúry a dobudovania bytových domov v rámci projektu „Obytná skupina Nová štvrť – II. etapa“ s tým, že:

- a) pozemky pod budúcimi spevnenými plochami o celkovej rozlohe 3 693,1 m² (z toho je 1 754 m² komunikácií, 1 505 m² odstavných stojísk a 434,1 m² chodníkov) budú prenajaté na dobu neurčitú za nájomné vo výške 3,50 €/m²/rok,
- b) zvyšná časť parcely o výmere 4 290,50 m² bude prenajatá do dňa, kedy nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie na posledný neskolaudovaný stavebný objekt stavby „Obytná skupina Nová štvrť – Potravínárska ulica Nitra – Čermáň“ v rozsahu stavby povolenej územným rozhodnutím č. j. A/1999/46169-004-F14, A/2000/02042-004-F14, zo dňa 19. 06. 2000 (právoplatné dňa 31. 07. 2000) vydaným Okresným úradom v Nitre, odbor ŽP), za nájomné vo výške 0,20 €/m²/rok,

pričom po skolaudovaní posledného neskolaudovaného stavebného objektu stavby „Obytná skupina Nová štvrť – Potravínárska ulica Nitra – Čermáň“ budú stavby infraštruktúry na prenajatom pozemku, o celkovej rozlohe 3 693,1 m² (z toho 1 754 m² komunikácií, 1 505 m² odstavných stojísk a 434,1 m² chodníkov) bezodplatne prevedené do vlastníctva mesta Nitra.

Tento nájom sa považuje za prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že Mesto Nitra pred účinnosťou novely č. 258/2009 Z. z. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ktorá zaviedla postup nakladania s majetkom mesta ako s prípadom hodným osobitného zreteľa, uzatvorilo s Ing. arch. Tiborom Zelenickým Zmluvu o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy č. j. 528/2002/SMM zo dňa 03. 07. 2002, ktorou sa zaviazalo odpredať mu časť pozemku parc. č. 4821/1, ktoré budú v zmysle predložených geometrických plánov zabraté navrhovanou zástavbou „Obytná skupina Nová štvrť – Potravínárska ulica Nitra – Čermáň“ a následne v súvislosti s touto zmluvou s ním uzatvorilo Nájomnú zmluvu č. j. 359/08/OM zo dňa 05. 03. 2008 a Kúpnu zmluvu č. j. 207/10/OM zo dňa 18. 02. 2010 v znení dodatku č. 1

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 08. 2013
K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

60. bod (**mat. č. 942/2013**)

Návrh na zmenu uznesenia mestského zastupiteľstva v Nitre č. 31/2013-MZ zo dňa 21. 02. 2013 (Západoslovenská distribučná, a. s. k. ú. Zobor)

U z n e s e n i e číslo 161/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia mestského zastupiteľstva v Nitre č. 31/2013-MZ zo dňa 21. 02. 2013 (Západoslovenská distribučná, a. s., k. ú. Zobor)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia mestského zastupiteľstva v Nitre č. 31/2013-MZ zo dňa 21. 02. 2013 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia sa v bode A č. 5 za text:

„„C“KN parc. č. 2469/4 – ostatné plochy o výmere 1 221 m²““

dopĺňa text

„„C“KN parc. č. 2621 – zastavané plochy o výmere 2 151 m²
podľa porealizačného geometrického plánu č. 34/2013 na vyznačenie vecného bremena““

- v schvaľovacej časti uznesenia sa v bode B za text:

„„C“KN parc. č. 4242/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2 199 m²

dopĺňa text:

„„E“KN parc. č. 1461 – ostatné plochy o výmere 1 332 m², na LV č. 4912
podľa porealizačného geometrického plánu č. 72/2012 na vyznačenie vecného bremena““

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

61. bod (mat. č. 946/2013)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 20/2009-MZ zo dňa 29. 01. 2009 (trafostanice k. ú. Zobor a k. ú. Nitra, Západoslovenská distribučná, a. s.)

U z n e s e n i e číslo 162/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 20/2009-MZ zo dňa 29. 01. 2009 (trafostanice k. ú. Zobor a k. ú. Nitra, Západoslovenská distribučná, a. s.)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 20/2009-MZ zo dňa 29. 01. 2009 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza ho znením:

„odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. území Zobor, časť „C“KN parc. č. 4148/5 – zast. plocha a nádvorie spolu o výmere 19 m², LV č. 3079 z ktorej boli geometrickým plánom č. 73/2012 odčlenené novovytvorené pozemky parc. č. 4148/7 – zast. plochy o výmere 9 m² a parc. č. 4148/8 – zast. plochy o výmere 10 m² a v kat. území Nitra, časť “C“KN parc. č. 7165/1 – lesný pozemok spolu o výmere 25 m², LV č. 3681 z ktorej boli geometrickým plánom č. 33/2013 odčlenené novovytvorené pozemky parc. č. 7165/7 – zastav. plochy o výmere 8 m² a parc. č. 7165/8 – ostatné plochy o výmere 17 m², na umiestnenie transformačných staníc za cenu 33,19 €/m² + DPH pre Západoslovenskú distribučnú, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36361518“

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

63. bod (mat. č. 937/2013)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Ing. Hodál a spol. – zámena Višňová ul.)

U z n e s e n i e

číslo 164/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Ing. Hodál a spol.- zámena Višňová ul.)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer zámény častí pozemkov spolu o výmere 44 m² v kat. území Zobor, odčlenených geometrickým plánom č. 34/2010, ktorým bola vytvorená parcela registra „C“ KN č. 6266/2 – zastavaná plocha o výmere 39 m² a parcela registra „C“ KN č. 6258/2 – zastavaná plocha o výmere 5 m² a to:

- pozemky zapísané na LV č. 2617 vo vlastníctve Andreja Hodála, bytom Jamnického 3020/8, 841 05 Bratislava v podiele 1/1- ina:

- diel č. 1 odčlenený z parcely registra „C“ KN č. 6258 záhrada o výmere 5 m²

- diel č. 2 odčlenený z parcely registra „C“ KN č. 6265 orná pôda o výmere 1 m²

- diel č. 3 odčlenený z parcely registra „C“ KN č. 6266 orná pôda o výmere 14 m²

- diel č. 4 odčlenený z parcely registra „C“ KN č. 6269 vinica o výmere 9 m²

- pozemok zapísaný na LV č. 2338 vo vlastníctve Ing. Ladislava Hodála a manž. Marty r. Kučerovej, bytom Na Predmostí č. 4, 949 01 Nitra v podiele 1/1-ina:

- diel č. 5 odčlenený z parcely registra „C“ KN č. 6270/2 vinica o výmere 9 m²

- pozemok zapísaný na LV č. 1933 vo vlastníctve Miroslava Hodála, bytom Na Predmostí č. 4, 949 01 Nitra, v podiele 1/1 –ina:

- diel č. 6 odčlenený z parcely registra „C“ KN č. 6272 vinica o výmere 6 m²

za pozemky vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. území Nitra, zapísané na LV č. 3861, a to:

- parcela registra „C“ KN č. 236/15 zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m² pre Ing. Ladislava Hodála a manž. Martu r. Kučerovú, bytom Na Predmostí č. 4, 949 01 Nitra v celosti s tým, že nadobúdateľ odstráni na vlastné náklady garáž umiestnenú na predmetnom pozemku

- a časť parcely registra „C“ KN č. 236/1 ostatná plocha o výmere cca 27 m² (výmeru spresní geometrický plán) pre Ing. Ladislava Hodála a manž. Martu r. Kučerovú, bytom Na Predmostí č. 4, 949 01 Nitra, bez finančného vyrovnania.

Mesto Nitra na predmetných nehnuteľnostiach zapísaných v k. ú. Zobor na LV č. 2617, 2338, 1933 vo vlastníctve Ing. Hodála a manž. Marty a synov Andreja Hodála a Miroslava Hodála, realizovalo stavebnú úpravu mestskej komunikácie Višňová ul., čím došlo k záberu týchto pozemkov. Pre zabezpečenie užívania komunikácie verejnosťou je nevyhnutné, aby Mesto Nitra tieto časti pozemkov nadobudlo do vlastníctva.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení
neskorších predpisov

T: 31. 12. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

64. bod (mat. č. 908/2013)

Návrh na zámer prenájmu nebytových priestorov v ZŠ Krčméryho 2, Nitra ako prípad hodný osobitného zreteľa pre Súkromnú základnú umeleckú školu a Súkromné konzervatórium H. Madariovej

U z n e s e n i e číslo 165/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer prenájmu nebytových priestorov v ZŠ Krčméryho 2, Nitra ako prípad hodný osobitného zreteľa pre Súkromnú základnú umeleckú školu a Súkromné konzervatórium H. Madariovej

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenájmu časti nebytových priestorov: časť budovy základnej školy o výmere 1 267 m², malú telocvičňu o výmere 173 m² a časť budovy zariadenia školského stravovania o výmere 250 m² v ZŠ Krčméryho 2, Nitra, súp. č. 837 postavenej na parcele č. 4652, zapísanej na LV č. 6173 v k. ú. Nitra, vlastník Mesto Nitra pre Helenu Madariovú Súkromná základná umelecká škola a Súkromné konzervatórium H. Madariovej, Krčméryho 2, 949 01 Nitra, IČO: 37857134 na dobu neurčitú, s výpovednou dobou 3 mesiace, za nájomné vo výške 12,- € za m² ročne vrátane DPH, t. j. 1 690,- € mesačne vrátane DPH, podieľanie sa nájomcu na financovaní nákladov na energie vo výške 70 % na každej došlej faktúre za zemný plyn a elektrickú energiu a vo výške 50 % na každej došlej faktúre za vodné a stočné. Podiel bude platný aj pri nedoplatkových a preplatkových faktúrach.

u k l a d á

riaditeľovi Základnej školy, Krčméryho 2, Nitra

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30. 06. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

65. bod (**mat. č. 931/2013**)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku „C“ KN parc. č. 377/4 k. ú. Chrenová)

U z n e s e n i e číslo 166/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku „C“ KN parc. č. 377/4 k. ú. Chrenová)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať časť pozemku „C“ KN parc. č. 377/4 – ostatné plochy o výmere cca 13,60 m² k. ú. Chrenová zapísaný na LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitry pre Petra Čagalu, Beniaková 1/A, 949 01 Nitra z dôvodu, že na uvedenom pozemku má vysadený živý plot, ktorý pravidelne strihá a udržiava v čistote, no je neustále devastovaný a lámaný, vrátane drôteného pletiva. Z dôvodu bezpečnosti by chcel na tomto pozemku vybudovať vložkový múr a vysadiť ihličnaté stromy.

Žiadateľ je vlastníkom pozemkov parc. č. 531/3 a 531/6 k. ú. Chrenová zapísaných na LV č. 1691. Pozemok parc. č. 377/4 tvorí úzky pás medzi pozemkom parc. č. 531/6 vo vlastníctve žiadateľa a chodníkom popri Dlhej ulici.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31. 07. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

66. bod (mat. č. 932/2013)

Návrh na zámer nakladania s majetkom vo vlastníctve Mesta Nitra (Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36361518)

U z n e s e n i e

číslo 167/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s majetkom vo vlastníctve Mesta Nitra (Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36361518)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať stavby „trafostanica“ (TS 0051-111) s. č. 105 postavené na pozemku parc. č. 8607/103 a pozemku „C“ KN parc. č. 8607/103 – zast. plochy a nádvoria o výmere 60 m² k. ú. Nitra, vrátane elektrotechnického zariadenia: technológia murovanej trafostanice TS 0051-111 Nitra Diely – VN a NN rozvodňa bez transformátora spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava z dôvodu, že uvedená trafostanica je súčasťou distribučného rozvodu a prebieha cez ňu dodávka el. energie pre zákazníkov ZSE. Nakoľko ZSE nie sú jej vlastníkom, nevedia na nej zabezpečiť prevádzku a údržbu v zmysle zákona o energetike č. 656/2004 Z. z.. Odkúpením predmetného majetku si môžu ZSE splniť svoju zákonnú povinnosť vyplývajúcu pre nich z vyššie uvedeného zákona.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31. 12. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

67. bod (mat. č. 933/2013)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku „E“ KN parc. č. 142/1 k. ú. Mlynárce)

U z n e s e n i e

číslo 168/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku „E“ KN parc. č. 142/1 k. ú. Mlynárce)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať časť pozemku „E“ KN parc. č. 142/1 – ostatné plochy o výmere 65 m² k. ú. Mlynárce, zapísaný na LV č. 8074 vo vlastníctve Mesta Nitra, ktorý tvorí majetkovú podstatu pozemku „C“ KN parc. č. 107/5 – zast. plochy a nádvoria o výmere 65 m² bez založeného LV, podľa GP č. 92/2013 pre Máriu Belčíkovú, Dubíkova 142/33, 949 01 Nitra z dôvodu, že pozemok „E“ KN parc. č. 142/1 je príahľý pozemok a nachádza sa v oplotení nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľky. Zároveň sa tým scelia a usporiadajú pozemky tak, ako sú oplotené. Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31. 08. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

68. bod (mat. č. 935/2013)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, pozemky „C“ KN parc. č. 236/2,3,4,5)

U z n e s e n i e číslo 169/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, pozemky „C“ KN parc. č. 236/2,3,4,5)

A - nehnuteľnosť – pozemok v kat. úz. Nitra, „C“ KN parc. č. 236/2

n e s c h v a ľ u j e

zámer odpredať pozemok v k. ú. Nitra „C“ KN parc. č. 236/2 – ostatné plochy o výmere 32 m², LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry pre Jozefa Gabaša a manželku Máriu, r. Paulisovú, obaja bytom Podzámska 936/54, Nitra, v podiele 1/1 spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

B - nehnuteľnosť – pozemok v kat. úz. Nitra, „C“ KN parc. č. 236/3

n e s c h v a ľ u j e

zámer odpredať pozemok v k. ú. Nitra „C“ KN parc. č. 236/3 – ostatné plochy o výmere 56 m², LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry pre Rolanda Gabaša, bytom Podzámska 54, Nitra, v podiele 1/1 spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

C - nehnuteľnosti – pozemky v kat. úz. Nitra, „C“ KN parc. č. 236/4 a 236/5

n e s c h v a ľ u j e

zámer odpredať pozemky v k. ú. Nitra „C“ KN parc. č. 236/4 – ostatné plochy o výmere 238 m² a parc. č. 236/5 – ostatné plochy o výmere 234 m², LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry pre Ing. Kláru Gabulovú r. Gabulová, bytom Tekovská 7, Bratislava, v podiele 1/1 spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

69. bod (mat. č. 940/2013)

Návrh na zámer nakladania s majetkom mesta (odpredaj časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 904/62, k. ú. Chrenová pre Centrálnu obstarávaciu agentúru, s. r. o. skrátený názov COA, s. r. o.)

U z n e s e n i e číslo 170/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s majetkom mesta (odpredaj časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 904/62, k. ú. Chrenová pre Centrálnu obstarávaciu agentúru, s. r. o. skrátený názov COA, s. r. o.)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať časť pozemku o výmere cca 100 m² z pozemku parc. reg. „C“ KN č. 904/62 – ostatné plochy o celkovej výmere 1 514 m², k. ú. Chrenová (výmera bude spresnená geometrickým plánom), pre Centrálnu obstarávaciu agentúru, s. r. o. skrátený názov COA, s. r. o., so sídlom Kozmonautov 3/A, 949 01 Nitra, IČO: 36847488 z dôvodu, že žiadateľ na predmetnej časti pozemku nachádzajúcej sa pred vstupom do jeho budovy na vlastné náklady zriadi parkovacie miesta a osadí obrubník, čím sa zabráni poškodzovaniu fasády budovy a uvedené parkovacie miesta budú verejne prístupné obyvateľom mestskej časti v čase od 18.00 hod. do 07.00 hod.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30. 09. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

70. bod (mat. č. 943/2013)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku parc. reg. „C“-KN č. 2764/3 kat. úz. Nitra o výmere cca 114 m² na Staničnej ulici)

U z n e s e n i e

číslo 171/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemku parc. reg. „C“-KN č. 2764/3 kat. úz. Nitra o výmere cca 114 m² na Staničnej ulici)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať časť parcely o výmere cca 114 m² z pozemku parc. reg. „C“-KN č. 2764/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 146 m² (výmeru spresní geometrický plán), kat. úz. Nitra, zapísanú v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry, pre pána Ing. Emila Grofčíka, Na Katruši 10, Nitra a pána Jozefa Chňapku, Hruboňovo 234, do podielového spoluvlastníctva rovným dielom, z dôvodu, že žiadatelia vybudovali a sú vlastníkami stavby – SO 01 – vjazdu do garáže a spevnených plôch aj na parc. „C“ KN č. 2764/3, pre ktorú majú v zmysle stavebného povolenia uzatvorenú s Mestom Nitra nájomnú zmluvu. Uvedené požadujú podľa predbežného geometrického plánu č. 247/2012 zo dňa 17. 05. 2012, vyhotoveného z dôvodu nového zamerania stavby na parc. „C“ KN č. 2764/1 a spevnených plôch na parc. „C“ KN č. 2764/3 potrebného pre vydanie kolaudačného rozhodnutia.

Pán Ing. Emil Grofčík a pán Jozef Chňapko uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností a vyhotovením geometrického plánu.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30. 06. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

71. bod (mat. č. 944/2013)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok parc. „C“-KN č. 4066/2 a budova transformačnej stanice súp. č. 2952 na parc. „C“-KN č. 4066/2 vrátane technológie, kat. úz. Nitra ul. Borová)

U z n e s e n i e číslo 172/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok parc. „C“-KN č. 4066/2 a budova transformačnej stanice súp. č. 2952 na parc. „C“-KN č. 4066/2 vrátane technológie, kat. úz. Nitra ul. Borová)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať pozemok parc. „C“-KN č. 4066/2 – ostatné plochy o výmere 42 m² a budovu transformačnej stanice súp. č. 2952 vrátane technológie, postavenej na uvedenej parcele, kat. úz. Nitra, zapísané v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre Západoslovenskú distribučnú, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je zníženie nákladov, ktoré musí Mesto Nitra vynaložiť na prevádzkovanie energetického diela Západoslovenskou energetikou, a. s.. Keďže Mesto Nitra je vlastníkom pozemku ako aj budovy transformačnej stanice vrátane technológie, ktorú nemôže prevádzkovať a na základe zmluvy ju prevádzkuje Západoslovenská energetika, a. s. od r. 1996 na základe oprávnenia v zmysle zákona č. 79/57 Zb. a vládneho nariadenia č. 80/57 Zb.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31. 05. 2013

K: MR

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 29. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 09. mája 2013

72. bod

Diskusia

U z n e s e n i e číslo 173/2013-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 320/2012 zo dňa 28. 11. 2012 (Návrh na realizáciu výstavby a obnovy miestnych komunikácií vo vlastníctve Mesta Nitra) a to tak, že v schvaľovacej časti č. 1 písm. a) uznesenia dopĺňa nasledovnú investičnú akciu

- **parkovisko Golianova ul.**

V Nitre dňa 15. 5. 2013

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

