



## MESTO NITRA

### Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

<b>Predkladateľ:</b>	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitry
<b>Číslo materiálu:</b>	708/2012
<b>Názov materiálu:</b>	Návrh na odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Nitry v k.ú. Nitra (Priemyselná ul., Granvia Construction)
<b>Spracovateľ:</b>	Mária Uhrinová, referent pre majetkoprávne usporiadanie
<b>Napísal:</b>	Mária Uhrinová, referent pre majetkoprávne usporiadanie
<b>Prizvať:</b>	–
<b>Dátum rokovania MZ:</b>	15.11.2012
<b>Dátum vyhotovenia:</b>	31.10.2012

<b>Návrh na uznesenie:</b>	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

<b>Podpis predkladateľa:</b>	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

### **p r e r o k o v a l o**

Návrh na odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Nitry v k.ú. Nitra  
(Priemyselná ul., Granvia Construction

### **schvaľuje**

1. odkúpenie nehnuteľností vo vlastníctve spol. Granvia Construction s.r.o., Pri Trati 25/A, Bratislava, IČO: 44489447, vybudovaných v rámci stavby rýchlostnej komunikácie R1 Nitra západ Selenec do vlastníctva Mesta Nitry
  - a) stavebný objekt „113-00 Úprava Priemyselnej ul. v km 8-8,7“ za cenu 1,-€
  - b) stavebný objekt „646-00 Preložka verejného osvetlenia na ulici Priemyselná“ za cenu 1,-€
2. odovzdanie majetku mesta Nitra - do správy Mestských služieb Nitra, Tehelná 3, Nitra: stavebný objekt „113-00 Úprava Priemyselnej ul. v km 8-8,7“ v obstarávacej hodnote 947 713,53€
3. odovzdanie majetku mesta Nitra – na prevádzkovanie a údržbu spol. ELcomp s.r.o. Pražská 2, Nitra: stavebný objekt „646-00 Preložka verejného osvetlenia na ulici Priemyselná“ v obstarávacej hodnote 79.747,-€

### **ukladá**

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2012

K: MR

**Návrh na odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Nitry v k.ú. Nitra**  
**(Priemyselná ul., Granvia Construction)**

V súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitry v platnom znení predkladáme návrh na odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Nitra.

Spol. Granvia Construction, s.r.o. vybudovala v rámci verejnoprospešnej stavby rýchlostnej komunikácie R1 Nitra západ Selenec **stavebné objekty: „113-00 Úprava Priemyselnej ul. v km 8-8,7“** v obstarávacej hodnote 947 713,53€ a **„646-00 Preložka verejného osvetlenia na ulici Priemyselná“** v obstarávacej hodnote 79.747,-€. Podľa porealizačného geometrického plánu č. 684/2011 boli predmetné objekty vybudované na pozemkoch v k.ú. Nitra evidovaných v registri „C“KN parc. č. 3989, parc. č. 3537/117, parc. č. 3537/59, parc. č. 3537/118, parc. č. 3972/16, parc. č. 3962/22 a parc. č. 3953/4 zapísaných na LV č. 3681 a parc. č. 8833/62, 63, 64, 65, 66, 67, 79 zapísaných na LV č. 6661 vo vlastníctve Mesta Nitry. Taktiež na pozemkoch v k.ú. Horné Krškany podľa geom. plánu č. 685/2011 „C“KN parc. č. 1291/47,48, zapísaných na LV 7982 vo vlastníctve Mesta Nitry

Predčasné užívanie predmetných objektov bolo povolené Rozhodnutím Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 19889/2011/SCDPK-44641 zo dňa 19.10.2011.

Úprava Priemyselnej ulice bola vykonaná podľa potrieb mesta Nitry v zmysle stavby “Prepojenie cesty I/64 Novozámocká s cestou III/05137 Dlhá zbernou komunikáciou – 1.etapa“..

Zhotoviteľ stavby ponúkol tieto objekty mestu Nitra pre zabezpečenie údržby a prevádzky. Budúci správcovia: Mestské služby Nitra a ELcomp - súhlasia s prevzatím jednotlivých objektov do svojej správy.

**Stanovisko MsÚ v Nitre:** odporúča odkúpenie predmetných stavebných objektov a následné odovzdanie správcovi na zabezpečenie údržby a prevádzky.

Na základe uvedeného predkladáme na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre návrh na odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Nitry v k.ú. Nitra (Priemyselná ul., Granvia Construction), tak ako je uvedené v návrhu na uznesenie.