

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012

4. bod (mat. č. 666/2012)

Správa o výsledku následnej finančnej kontroly ZŠ Cabajská cesta, Nitra

U z n e s e n i e

číslo 252/2012-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Správu o výsledku následnej finančnej kontroly ZŠ Cabajská cesta, Nitra

b e r i e n a v e d o m i e

správu a opatrenia na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

u k l a d á

hlavnému kontrolórovi

vykonať kontrolu plnenia opatrení k 31. 1. 2013

V Nitre dňa 22. 10. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012

6. bod (mat. č. 667/2012)

Správa o výsledku mimoriadnej kontroly postupu Mesta Nitry pri verejnom obstarávaní na predmet podprahovej zákazky na dodanie tovaru „Nákup interaktívnych tabúl pre základné školy v Nitre“

U z n e s e n i e _____ číslo 254/2012-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Správu o výsledku mimoriadnej kontroly postupu Mesta Nitry pri verejnom obstarávaní na predmet podprahovej zákazky na dodanie tovaru „Nákup interaktívnych tabúl pre základné školy v Nitre“

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o výsledku mimoriadnej kontroly postupu Mesta Nitry pri verejnom obstarávaní na predmet podprahovej zákazky na dodanie tovaru „Nákup interaktívnych tabúl pre základné školy v Nitre“

V Nitre dňa 22. 10. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012

9. bod (mat. č. 650/2012)

Návrh východiskových ukazovateľov do návrhu rozpočtu na rok 2013

U z n e s e n i e

číslo 257/2012-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh východiskových ukazovateľov do návrhu rozpočtu na rok 2013

s chváluje

Východiskové ukazovatele do návrhu rozpočtu na rok 2013 podľa predloženého návrhu

ukladá

prednostovi mestského úradu

zapracovať do návrhu rozpočtu r. 2013 pripomienky vznesené a vyplývajúce z prerokovania

„Návrhu východiskových ukazovateľov do návrhu rozpočtu na rok 2013“

V Nitre dňa 22. 10. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012

10. bod (mat. č. 693/2012)

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2012

U z n e s e n i e

číslo 258/2012-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2012

schvaľuje

Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2012 podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

Príjmy (v €)

	<i>schválený rozpočet</i>	<i>návrh na zmenu</i>	<i>rozpočet po zmenách</i>
212 002 Príjmy z prenajatých pozemkov	464 055	+ 12 000	476 055
211 003 príjmy z podnikania – dividendy	464 000	+ 5 000	469 000

Výdavky (v €)

Odbor komunálnych činností a životného prostredia

	<i>schválený rozpočet</i>	<i>návrh na zmenu</i>	<i>rozpočet po zmenách</i>
641 008 SPU transfer na prevádz. botanickej záhrady	0	+ 5 000	5 000
641 001 Transfer Mestské služby – stočné	511 530	- 6 500	505 030

Odbor investičnej výstavby a rozvoja

	<i>schválený rozpočet</i>	<i>návrh na zmenu</i>	<i>rozpočet po zmenách</i>
642 007 Rehoľa Piaristov – transfer na spolufinancovanie obnovy predzáhradky pred piaristickým gymnáziom	0	+ 3000	3 000

635 Rutinná a štandardná údržba			
635 006 Chodník pred Poliklinikou Párovce	24 000	- 24 000	0
635 006 Chodník Párovská ul. – J. Kráľa	0	+ 24 000	24 000

Útvar hlavného architekta

	<i>schválený rozpočet</i>	<i>návrh na zmenu</i>	<i>rozpočet po zmenách</i>
713 005 Informačné zariadenie na meranie rýchlosti	0	+ 9000	9000

Odbor kultúry

	<i>schválený rozpočet</i>	<i>návrh na zmenu</i>	<i>rozpočet po zmenách</i>
642 001 Effeta – dotácia na 6. medzinárodný festival	10 700	+ 6 500	17 200

V Nitre dňa 22. 10. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012**

11. bod (mat. č. 675/2012)

Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte príspevkovej organizácie SŠaRZ na rok 2012

U z n e s e n i e číslo 259/2012-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte príspevkovej organizácie SŠaRZ na rok 2012

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenie v rozpočte príspevkovej organizácie SŠaRZ na rok 2012 podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 22. 10. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012

12. bod (mat. č. 654/2012)

Návrh Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 15/2002 o určení školských obvodov základných škôl v meste Nitra

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 15/2002 o určení školských obvodov základných škôl v meste Nitra

uznieslo sa na vydaní

Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 15/2002 o určení školských obvodov základných škôl v meste Nitra, podľa predloženého návrhu vrátane schválenej zmeny:

- Školský obvod č. 1
Nitra – všetky ZŠ na území mesta Nitra

U z n e s e n i e číslo 260/2012-MZ

ukladá

vedúcemu odboru školstva, mládeže a športu

zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 15/2002 o určení školských obvodov základných škôl v meste Nitra na úradnej tabuli MsÚ

T: do 10 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým

T: do 30 dní

K: referát organizačný

V Nitre dňa 22. 10. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012

13. bod (**mat. č. 649/2012**)

Návrh na znovu zvolenie príslušnej sudkyne z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

U z n e s e n i e číslo 261/2012-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na znovu zvolenie príslušnej sudkyne z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

v o l í

PaedDr. Helenu U h e r o v ú

za príslušiacu sudkyňu z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

V Nitre dňa 22. 10. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012

14. bod (mat. č. 662/2012)

Návrh časového plánu zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2013

U z n e s e n i e číslo 262/2012-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh časového plánu zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2013

s c h v a ľ u j e

Časový plán zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2013 podľa predloženého návrhu:

Mestské zastupiteľstvo: 31. januára 2013
 14. marca 2013
 09. máj 2013
 27. júna 2013

Mestská rada: 15. januára 2013
 05. februára 2013
 26. februára 2013
 26. marca 2013
 23. apríla 2013
 21. mája 2013
 11. júna 2013

V Nitre dňa 22. 10. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012

15. bod (mat. č. 655/2012)

Návrh Dodatku č. 3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitry v znení dodatku č. 1 a 2

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh Dodatku č. 3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitry v znení dodatku č. 1 a 2

uznieslo sa na vydaní

Dodatku č. 3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitry v znení dodatku č. 1 a 2 podľa predloženého návrhu

U z n e s e n i e _____ číslo 263/2012-MZ

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitry na úradnej tabuli MsÚ

T: do 10 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým

T: do 30 dní

K: referát organizačný

V Nitre dňa 22. 10. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012

16. bod (mat. č. 656/2012)

Návrh Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatku č. 1, 2 a 3

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatku č. 1, 2 a 3

u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatku č. 1, 2 a 3 podľa predloženého návrhu, vrátane schválenej zmeny:

- v § 10 VZN mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatku č. 1), 2), 3) a 4) sa vypúšťa písm. a) znenia: „a) nachádzajúceho sa na trhoviskách vo vlastníctve mesta, ak príslušný trhový poriadok neuvádza niečo iné.“

Doterajšie písm. b), c) sa označujú ako písm. a), b).

U z n e s e n i e číslo 264/2012-MZ

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatku č. 1, 2 a 3 na úradnej tabuli MsÚ

T: do 10 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým

T: do 30 dní

K: referát organizačný

V Nitre dňa 22. 10. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012

17. bod (mat. č. 664/2012)

Návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 16/2008 o trhovom poriadku trhovísk a príležitostných trhov na Štefánikovej ul. 50 a Jurkovičovej ul. v Nitre v znení dodatku č. 1 a 2

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 16/2008 o trhovom poriadku trhovísk a príležitostných trhov na Štefánikovej ul. 50 a Jurkovičovej ul. v Nitre v znení dodatku č. 1 a 2

uznieslo sa na vydaní

Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 16/2008 o trhovom poriadku trhovísk a príležitostných trhov na Štefánikovej ul. 50 a Jurkovičovej ul. v Nitre v znení dodatku č. 1 a 2 podľa predloženého návrhu

U z n e s e n i e číslo 265/2012-MZ

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 16/2008 o trhovom poriadku trhovísk a príležitostných trhov na Štefánikovej ul. 50 a Jurkovičovej ul. v Nitre na úradnej tabuli MsÚ

T: do 10 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým

T: do 30 dní

K: referát organizačný

V Nitre dňa 22. 10. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012

18. bod (mat. č. 681/2012)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (ZSE Distribúcia, a. s. zastúpená na základe plnomocenstva spoločnosťou Západoslovenská energetika, a. s.)

U z n e s e n i e

číslo 266/2012-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (ZSE Distribúcia, a. s. zastúpená na základe plnomocenstva spoločnosťou Západoslovenská energetika, a. s.)

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch v kat. úz Mlynárce, zapísaných na LV č. 7194 vo vlastníctve Mesta Nitry, a to na časti parc. reg. „C“ KN č. 425/33 – zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 363 m², na časti parc. reg. „C“ KN č. 425/36 – zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 296 m², na časti parc. reg. „C“ KN č. 425/44 – zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 1 313 m², na časti parcely reg. „C“ KN č. 425/62 – zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 5 374 m², na časti parcely reg. „C“ KN č. 425/78 – zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 13 102 m² a na časti parc. reg. „C“ KN č. 559/7 – zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 8 741 m² v rozsahu podľa čl. II ods. 1 Zmluvy o spolupráci č. j. 1762/2011/OVaR uzatvorenej medzi mestom Nitra a ZSE Distribúcia, a. s. a podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, časť/profesia SO-09 SITUÁCIA – ZMENA 2, číslo výkresu E-1, ktorú vypracoval dňa 21. 3. 2012 Ing. Róbert Varga.

Budúci oprávnený je investorom objektu SO-09 VONKAJŠIA ELEKTRINA – C405, 406 stavby „DIELY III. NITRA – BD KMEŤOVÁ ULICA“, ktorého súčasťou sú elektroenergetické zariadenia distribučnej sústavy vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „plánovaná stavba“).

Vecné bremeno bude spočívať v práve ZSE Distribúcia, a. s. v. z. Západoslovenská energetika, a. s., ako budúceho oprávneného z vecného bremena mať vybudovanú plánovanú stavbu na budúcich zaťažených nehnuteľnostiach v súlade s právoplatným stavebným povolením, mať ochranné pásmo pre plánovanú stavbu na budúcich zaťažených nehnuteľnostiach v rozsahu určenom v § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súlade s platnou legislatívou vstupovať na budúce zaťažené nehnuteľnosti peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami, v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti a v povinnosti Mesta Nitry, ako budúceho povinného z vecného bremena, trpieť vybudovanú plánovanú stavbu v rozsahu podľa čl. II ods. 1 Zmluvy o spolupráci č. j. 1762/2011/OVaR uzatvorenej medzi mestom Nitra a ZSE Distribúcia, a. s. a podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, časť/profesia SO-09 SITUÁCIA – ZMENA 2, číslo výkresu E-1, ktorú vypracoval dňa 21. 3. 2012 Ing. Róbert Varga, trpieť užívanie, prevádzkovanie, údržbu a opravy plánovanej stavby a jej odstránenie, trpieť vstup budúceho oprávneného a ním poverených osôb v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti, zdržať sa

v ochrannom pásme plánovanej stavby činností zakázaných v § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po vybudovaní plánovanej stavby, najneskôr do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Zameranie vecných bremien určí geometrický plán po zrealizovaní plánovanej stavby. Zmluva o zriadení vecných bremien bude uzatvorená po dobu trvania plánovanej stavby.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 12. 2012

K: MR

V Nitre dňa 22. 10. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012

19. bod (mat. č. 682/2012)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom plynárenského zariadenia v k. ú. Dolné Krškany)

U z n e s e n i e

číslo 267/2012-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom plynárenského zariadenia v k. ú. Dolné Krškany)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom plynárenského zariadenia vo vlastníctve mesta Nitry na dobu neurčitú za nájomné vo výške 1,- €/rok pre SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava, IČO: 35910739 za účelom využívania na distribúciu zemného plynu do odberných miest v rámci areálu Priemyselná zóna Juh pre malých a stredných podnikateľov. Ide o nasledovné plynárenské zariadenie, ktoré bolo vybudované ako stavebný objekt „SO 08 – Verejný STL plynovod“ na pozemku v kat. území Dolné Krškany „C“KN parc. č. 2310/3 zapísanom na LV č. 980 vo vlastníctve Mesta Nitry:

STL plynovod PE d 90 - 270,21 m

PE d 50 - 28,02 m

odvzdušnenie PE d 32 - 0,76 m

STL plynovodná prípojka PE d 32 - 35,22 m

PE d 50 - 3,04 m

oceľ DN 40 - 2,01 m

V zmysle § 8 ods. 3 zákona č. 181/2011 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky a v zmysle Článku V. bodu 5.5 Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov uzatvorenej medzi Mestom Nitra a Ministerstvom hospodárstva SR stavebné objekty realizované z dotácie poskytnutej ministerstvom musia zostať vo vlastníctve Mesta Nitra a nemôžu byť prevedené do vlastníctva tretích osôb pred ukončením doby ich odpisovania. Spoločnosť SPP – distribúcia a. s., je jediný subjekt oprávnený na prevádzku plynových zariadení.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 01. 2013
K: MR

V Nitre dňa 22. 10. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012

21. bod (mat. č. 661/2012)

Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj nehnuteľností na Braneckého ul. č. 12 v Nitre, stavby súp. č. 1527 na parc. č. 7753/1, pozemku „C“ KN parc. č. 7753/1 a pozemku „C“ KN parc. č. 7753/2, k. ú. Nitra“

U z n e s e n i e číslo 269/2012-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj nehnuteľností na Braneckého ul. č. 12 v Nitre, stavby súp. č. 1527 na parc. č. 7753/1, pozemku „C“ KN parc. č. 7753/1 a pozemku „C“ KN parc. č. 7753/2 k. ú. Nitra“

a) schvaľuje

súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Odpredaj nehnuteľností na Braneckého ul. č. 12 v Nitre, stavby súp. č. 1527 na parc. č. 7753/1, pozemku „C“ KN parc. č. 7753/1 a pozemku „C“ KN parc. č. 7753/2 k. ú. Nitra“

b) súťažnú komisiu v zložení: p. Slíž

p. Juhás

p. Trandžík

p. Weber

p. Paliatka

p. Klačko

p. Ligačová

ukladá

prednostovi Mestského úradu v Nitre

zabezpečiť vyhlásenie a realizovanie obchodnej verejnej súťaže podľa schválených súťažných podmienok

T: 21. 12. 2012

K: MR

V Nitre dňa 22. 10. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012

22. bod (mat. č. 653/2012)

Návrh na nakladanie s majetkom mesta Nitra (k. ú. Zobor, parcela registra „C“KN, p. č. 11/2 a časť parcely č. 11/1, Morušová ul.)

U z n e s e n i e

číslo 270/2012-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s majetkom mesta Nitra (k. ú. Zobor, parcela registra „C“KN, p. č. 11/2 a časť parcely č. 11/1, Morušová ul.)

s c h v a ľ u j e

1. podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku v k. ú. Zobor, register „C“KN, parc. č. 11/2- zastavané plochy o výmere 42 m² zapísaného na LV č. 3079 vo vlastníctve mesta Nitra zameraného geometrickým plánom č. 6/2009 zo dňa 30. 03. 2009 vyhotoveným Ing. Marekom Blaškom, spoločnosť Promarkt Nitra s. r. o., Ul. 1. mája č. 26, 949 05 Nitra, IČO: 36558371, za kúpnu cenu 100,- €/m² + DPH pre Ing. arch. Juraja Turányiho a manželku Ing. Evu Turányiovú, obaja bytom Hodžova ul. č. 3, 949 01 Nitra z dôvodu, že v súlade s nájomnou zmluvou č. 48/2002/SMM je na časti parcely žiadateľmi vybudovaná lávka a terénne schodisko, ktoré tvoria peší prístup k stavbe: „rodinný dom“, ktorého stavebníkmi sú žiadatelia a v súlade s nájomnou zmluvou č. j. 125/2004/O-SM je na časti pozemku postavená žiadateľmi garáž.

2. spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného pozemku v k. ú. Zobor, parc. č. 11/3- ostatné plochy o výmere 29 m² odčleneného geometrickým plánom č. 52/2012 vyhotoveným Oľgou Drahošovou, spoločnosť Promarkt Nitra s. r. o., Ul. 1. mája č. 26, 949 05 Nitra, IČO: 36558371, od parcely registra „C“ KN, parc. č. 11/1- ostatné plochy o celkovej výmere 2 392 m², zapísanej na LV č. 3079 vo vlastníctve mesta Nitra za kúpnu cenu 100,- €/m² + DPH, pre Ing. arch. Juraja Turányiho a manželku Ing. Evu Turányiovú (ďalej len „žiadatelia“), obaja bytom Hodžova ul. č. 3, 949 01 Nitra z dôvodu, že žiadatelia využívajú predmetnú časť pozemku ako súčasť dvora priláhlého k rodinnému domu, ktorého sú stavebníkmi.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia za podmienky úhrady nájomného za užívanie časti o výmere 18 m² z parc. č. 11/1- ostatné plochy za obdobie 10 rokov vo výške 3,50 €/m²/rok.

T: 31. 12. 2012

K: MR

V Nitre dňa 22. 10. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012

23. bod (mat. č. 658/2012)

Návrh na nakladanie s majetkom mesta – prenájom pozemku na Mestskej tržnici, na Štefánikovej tr. 50 v Nitre

U z n e s e n i e číslo 271/2012-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

pr e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s majetkom mesta – prenájom pozemku na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre

n e s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom pozemku v objekte Mestskej tržnice na Štefánikovej tr. 50 v Nitre podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa

Jozef Dvonč
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

Pozn.: Primátor mesta Nitra nepodpísal uznesenie č. 271/2012-MZ zo dňa 18. 10. 2012 z dôvodu zjavnej nevýhodnosti pre mesto Nitra.

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012

24. bod (mat. č. 652/2012)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (VESTAM COMPANY, s. r. o., Biela 9, 949 01 Nitra, IČO: 35974940)

U z n e s e n i e

číslo 272/2012-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (VESTAM COMPANY, s. r. o., Biela 9, 949 01 Nitra, IČO: 35974940)

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta Nitra, prenájom časti pozemku, parc. č. 1496/1 o výmere cca 350 m² v kat. území Dolné Krškany, zapísanom na LV č. 980 vo vlastníctve Mesta Nitry, na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace pre spoločnosť VESTAM COMPANY, s. r. o., Biela 9, 949 01 Nitra, IČO: 35974940, za cenu vo výške 0,21 €/m²/rok.

Predmetná časť pozemku je neudržiavaná a pre mesto Nitra nevyužiteľná. Spoločnosť VESTAM COMPANY bude tento pozemok pravidelne udržiavať a zároveň si zabezpečí ochranu svojho majetku.

ukladá

vedúcemu odboru majetku

uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 12. 2012

K: MR

V Nitre dňa 22. 10. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012

25. bod (mat. č. 676/2012)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (M. Šimoneková, prenájom pozemku v k. ú. Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 273/2012-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (M. Šimoneková, prenájom pozemku v k. ú. Nitra)

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti pozemku vo vlastníctve Mesta Nitry v k. ú. Nitra z „E“KN parc. č. 4563/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 25 m² (výmeru spresní geometrický plán), zapísaného na LV č. 6879, ktorý tvorí majetkovú podstatu pozemku „C“KN parc. č. 2748/8 bez založeného LV pre Miriam Šimonekovú, bytom, Štefánikova tr. 103/148, Nitra na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace, za cenu 0,21 €/m²/rok pre účely zabezpečenia pravidelnej údržby. Predmetný pozemok je v zmysle Územného plánu Mesta Nitry priamo dotknutý verejnoprospešnou stavbou a preto nie je vhodný na iné využitie trvalého charakteru.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 01. 2013

K: MR

V Nitre dňa 22. 10. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012

26. bod (mat. č. 677/2012)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom časti pozemku parc. č. 874/13 kat. úz. Chrenová)

U z n e s e n i e

číslo 274/2012-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom časti pozemku parc. č. 874/13 kat. úz. Chrenová)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti o výmere cca 7 m² z pozemku registra „C“ KN parc. č. 874/13 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 2 624 m² v katastrálnom území Chrenová, zapísaného na liste vlastníctva č. 1223, vlastník Mesto Nitra pre spoločnosť PROSACH, s. r. o., Kolárova 782/10, 952 01 Vrábľe, IČO: 35955244 na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou s výškou nájomného 50,- €/m²/rok za účelom umiestnenia predajného stánku so sortimentom predaja produktov z ovčieho mlieka z dôvodu, že žiadateľ v tomto území mesta Nitry na chrenovskej tržnici, zabezpečí rozšírenie jedinečného sortimentu, ktorý doposiaľ v ponuke chýba

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 12. 2012

K: MR

V Nitre dňa 22. 10. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012

27. bod (**mat. č. 659/2012**)

Návrh na odpustenie dlhu (Monika Vyoralová, Dolnočermánska 39, 949 01 Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 275/2012-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na odpustenie dlhu (Monika Vyoralová, Dolnočermánska 39, 949 01 Nitra)

n e s c h v a ľ u j e

odpustenie dlhu vo výške 2 907,37 € Monike Vyoralovej, Dolnočermánska 39, 949 01 Nitra

z titulu neuhradenia nájomného z nájomnej zmluvy č. j. 838/09/OM zo dňa 02. 06. 2009

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

vymáhať od Moniky Vyoralovej, Dolnočermánska 39, 949 01 Nitra vzniknutý dlh na nájomnom, v prípade potreby aj formou splátkového kalendára

T: 30. 11. 2012

K: MR

V Nitre dňa 22. 10. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012

28. bod (mat. č. 673/2012)

Návrh na odkúpenie verejného osvetlenia do majetku Mesta Nitra v kat. území Párovske Háje (Združenie Lány, Hlboká 73, 940 01 Nitra, IČO: 42115345)

U z n e s e n i e

číslo 276/2012-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na odkúpenie verejného osvetlenia do majetku Mesta Nitra v kat. území Párovske Háje (Združenie Lány, Hlboká 73, 940 01 Nitra, IČO: 42115345)

s c h v a ľ u j e

1. odkúpenie stavebných objektov postavených v kat. území Párovske Háje v rámci stavby „Komunikácie a inžinierske siete pre areál 23 RD Nitra – Párovske Háje“ a to:
 - SO105 Prípojky 1 kV,
 - SO106 Verejné osvetlenie,od vlastníka - Združenie Lány, Hlboká 73, 940 01 Nitra, IČO: 42115345 do vlastníctva Mesta Nitry za cenu 1,- €

2. odovzdanie majetku Mesta Nitra - do správy ELcomp s. r. o. Pražská 2, Nitra: SO Verejné osvetlenie pre IBV 23 RD, v obstarávacej hodnote 25 078,70 €

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 12. 2012

K: MR

V Nitre dňa 22. 10. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012

29. bod (mat. č. 641/2012)

Návrh na zriadenie vecného bremena k nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok parc. „C“- KN č. 1979 kat. úz. Nitra)

U z n e s e n i e číslo 277/2012-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zriadenie vecného bremena k nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok parc. „C“-KN č. 1979 kat. úz. Nitra)

n e s c h v a ľ u j e

zriadenie bezodplatného vecného bremena k pozemku parc. „C“- KN č. 1979 – ostatné plochy o výmere 3 400 m² zapísaného v liste vlastníctva č. 3681 v kat. úz. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra spočívajúce v práve prechodu a prejazdu osobným motorovým vozidlom v šírke 4 m v prospech p. Dušana Karamana, bytom Palackého 496/6, 949 01 Nitra, ako oprávneného z vecného bremena a súhlasí so zachovaním pôvodne udeleného súhlasu - povolenia prechodu cez parc. „C“- KN č. 1979 kat. úz. Nitra pod č. 2718/2009 zo dňa 06. 05. 2009

V Nitre dňa 22. 10. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012

30. bod (mat. č. 671/2012)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 221/2012-MZ zo dňa 6. 9. 2012 (Kompostáreň pre mesto Nitra)

U z n e s e n i e číslo 278/2012-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 221/2012-MZ zo dňa 6. 9. 2012 (Kompostáreň pre mesto Nitra)

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 221/2012-MZ zo dňa 6. 9. 2012 nasledovne:

- v schvaľovacej časti vypustiť pôvodné znenie a nahradiť ho znením:

„odovzdanie hnutel'ného a nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy príspevkovej organizácii Mestské služby Nitra a to:

- Kompostáreň pre mesto Nitra v celkovej obstarávacej hodnote 2 852 595,49 €“
nachádzajúca sa na parc. č. 2371/3, 2371/27, 2371/60, 2371/59, 2371/56, 2371/5,
2371/71, 2371/70, 2371/72, 2371/69, 2371/73 v katastrálnom území Dolné Krškany
v zmysle kolaudačného rozhodnutia č. SP o11/2012-006-Ing. Km zo dňa 20. 8. 2012

- v ukladacej časti vypustiť znenie: „T: 31. 10. 2012“ a nahradiť ho znením:
T: 31. 12. 2012“

V Nitre dňa 22. 10. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

**U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012**

31. bod (mat. č. 663/2012-1)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 96/2012-MZ zo dňa 05. 04. 2012, v znení uznesenia č. 132/2012-MZ zo dňa 24. 05. 2012 (Kellner – zámena a prenájom časti parcely kat. úz. Nitra na Potravínárskej ulici)

U z n e s e n i e číslo 279/2012-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 96/2012-MZ zo dňa 05. 04. 2012, v znení uznesenia č. 132/2012-MZ zo dňa 24. 05. 2012 (Kellner – zámena a prenájom časti parcely kat. úz. Nitra na Potravínárskej ulici)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 96/2012-MZ zo dňa 05. 04. 2012, v znení uznesenia č. 132/2012-MZ zo dňa 24. 05. 2012 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa pôvodné znenie bodu 2 a nahrádza ho znením:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti pozemku o výmere 188 m² z parc. „C“ KN č. 4794/6 – ostatné plochy o celkovej výmere 579 m² zapísané v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. úz. Nitra, podľa predbežného geodetického zamerania pozemku, vyhotoveného Ing. Vierou Púchovskou, z dôvodu, že na časti tohto pozemku má p. Kellner vybudované vjazdy v jeho vlastníctve k novopostavenej budove „Polyfunkčného objektu – radové garáže + dva byty“.

Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace, za cenu 3,80 €/m²/rok s tým, že p. Kellner bude na vlastné náklady zabezpečovať celkovú pravidelnú údržbu týchto vjazdov.

- v ukladacej časti uznesenia sa termín „T: 31. 05. 2012“ nahrádza znením:
„T: 31. 12. 2012“

V Nitre dňa 22. 10. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012

32. bod (mat. č. 669/2012)

Návrh na zmenu uznesenia č. 26/2007-MZ zo dňa 08. 02. 2012 v znení uznesenia č. 53/2010-MZ zo dňa 18. 03. 2010 (menovanie členov komisie ROEP pre kat. územie Mlynárce, Dolné Krškany, Mikov Dvor, Zobor a Nitra)

U z n e s e n i e číslo 280/2012-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu uznesenia č. 26/2007-MZ zo dňa 08. 02. 2007 v znení uznesenia č. 53/2010-MZ zo dňa 18. 03. 2010 (menovanie členov komisie pre kat. územie Mlynárce, Dolné Krškany, Mikov Dvor, Zobor a Nitra)

schvaľuje

zmenu uznesenia č. 26/2007-MZ zo dňa 08. 02. 2007 v znení uznesenia č. 53/2010-MZ zo dňa 18. 3. 2010 a to tak, že v schvaľovacej časti v štvrtej a piatej odrážke sa vypúšťa znenie:

„Ing. Mária Foltýnová, Bellova 2, Nitra“ a nahrádza ho znením: „Angela Marková, Janka Kráľa 45, Nitra“

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť oznámenie zmien správnomu orgánu Správe katastra Nitra

T: 30. 11. 2012

K: MR

V Nitre dňa 22. 10. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012

33. bod (mat. č. 648/2012)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 69/2012-MZ zo dňa 05. 04. 2012, v znení uznesenia č. 187/2012-MZ zo dňa 28. 06. 2012 (Matušincova ul., k. ú. Veľké Janíkovce)

U z n e s e n i e číslo 281/2012-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 69/2012-MZ zo dňa 05. 04. 2012, v znení uznesenia č. 187/2012-MZ zo dňa 28. 06. 2012 (Matušincova ul., k. ú. Veľké Janíkovce)

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 69/2012-MZ zo dňa 05. 04. 2012, v znení uznesenia č. 187/2012-MZ zo dňa 28. 06. 2012 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia v 1. bode dvatsiatašiesta odrážka vypustiť pôvodné znenie:
„ – diel č. 28 o výmere 27 m² odčlenený z parcely registra „C“ KN č. 1064/350-LV č. 1713

vlastník: - Mgr. Rudolf Hudec r. Hudec, (nar. 04. 11. 1972), bytom
Beladická 50, 951 72 Neverice.....v 1/1-ine“

a nahradit' ho znením:

„ – diel č. 28 o výmere 27 m² odčlenený z parcely registra „C“ KN č. 1064/350-LV č. 1713
vlastník: - Ľubor Drgoň r. Drgoň, (nar. 18. 10. 1968) a manžel. Ing.
Lívia Drgoňová r. Kromková, (nar. 10. 01. 1972), obaja bytom
Novozámocká 99/182, 949 05 Nitra.....v 1/1-ine“

V Nitre dňa 22. 10. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012

34. bod (mat. č. 672/2012)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 69/2012-MZ zo dňa 05. 04. 2012, v znení uznesenia č. 187/2012-MZ zo dňa 28. 06. 2012 (Matušincova ul., k. ú. Veľké Janíkovce)

U z n e s e n i e číslo 282/2012-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 69/2012-MZ zo dňa 05. 04. 2012, v znení uznesenia č. 187/2012-MZ zo dňa 28. 06. 2012 (Matušincova ul., k. ú. Veľké Janíkovce)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 69/2012-MZ zo dňa 05. 04. 2012, v znení uznesenia č. 187/2012-MZ zo dňa 28. 06. 2012 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia v 2. bode deviata odrážka vypustiť pôvodné znenie:

„ – diel č. 40 o výmere 26 m² odčlenený z parcely registra „C“ KN č. 1065/193-LV č. 946
vlastník: - MUDr. Jozef Poništ r. Poništ, (nar. 01. 05. 1937), bytom
Dr. J. Budayho 88/27, 949 07 Nitra.....v 1/1-ine“

a nahradit' ho znením:

„ – diel č. 40 o výmere 26 m² odčlenený z parcely registra „C“ KN č. 1065/193 - LV č. 946
vlastník: - MUDr. Jozef Poništ r. Poništ, (nar. 16. 02. 1962), bytom
Willermova 620/16, 949 07 Nitra.....v 1/1-ine“

V Nitre dňa 22. 10. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012

35. bod (**mat. č. 680/2012**)

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 35/2012-MZ zo dňa 2. 2. 2012 (k. ú. Mlynárce, pozemok „C“ KN parc. č. 559/4 – Roman Mikulášik)

U z n e s e n i e číslo 283/2012-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 35/2012-MZ zo dňa 2. 2. 2012 (k. ú. Mlynárce, pozemok „C“ KN parc. č. 559/4 – Roman Mikulášik)

z r u š u j e

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 35/2012-MZ zo dňa 2. 2. 2012 dňom schválenia

V Nitre dňa 22. 10. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012

36. bod (mat. č. 657/2012)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (k. ú. Nitry, parc. č. 2128/3, Štúrova ul.)

U z n e s e n i e číslo 284/2012-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (k. ú. Nitry, parc. č. 2128/3, Štúrova ul.)

neschvaľuje

zámer odpredať časť pozemku „C“KN o výmere 60,0 m² z pozemku parc. č. 2128/3 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 853 m², vo vlastníctve Mesta Nitry pre spoločnosť Alfabyt s r. o., Štúrova 1436/24, Nitry, IČO: 36854344 spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

V Nitre dňa 22. 10. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012

37. bod (mat. č. 683/2012)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Stapring, a. s., Piaristická 2, 949 24 Nitra, IČO: 31411401, k. ú. Nitra)

U z n e s e n i e číslo 285/2012-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Stapring, a. s., Piaristická 2, 949 24 Nitra, IČO: 31411401, k. ú. Nitra)

nescvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať pozemok registra „C“ KN parc. č. 1174/13 v katastrálnom území Nitra o výmere 71 m² evidovanej na liste vlastníctva č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry

V Nitre dňa 22. 10. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012

38. bod (mat. č. 685/2012)

Návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (garáže na Wilsonovom nábreží 164 - 166)

U z n e s e n i e

číslo 286/2012-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (garáže na Wilsonovom nábreží 164 - 166)

schvaľuje

zámer odpredaja garáží č. 2 - 13 a č. 2 - 14 v bytovom dome na Wilsonovom nábreží 164 - 166 v Nitre, súp. č. 189, zapísaných na liste vlastníctva č. 5076 pre kat. úz. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra v celosti, pričom budú ponúknuté osobám s predkupným právom v zákonom poradi v zmysle § 16 ods. 5 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov za cenu podľa znaleckého posudku a ak ani jedna z osôb s predkupným právom neuplatní svoje právo, ponúknú sa tieto garáže na predaj tretím osobám minimálne za znaleckú cenu spôsobom obdobným priamemu predaju

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup odpredaja v zmysle zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

T: 31. 03. 2012

K: MR

V Nitre dňa 22. 10. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012

39. bod (mat. č. 686/2012)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, parc. č. 5735/1, ul. J. Mrvu)

U z n e s e n i e

číslo 287/2012-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, parc. č. 5735/1, ul. J. Mrvu)

s chvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1. zámer odpredať novovytvorený pozemok v k. ú. Nitra parc. č. 5735/4 o výmere 9 m² odčlenený geometrickým plánom č. 52/2012 z pozemku „C“KN parc. č. 5735/1 zapísaného na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry pre Petra Jankulára a manželku Veroniku r. Šimonikovou, bytom Jána Mrvu 25, Nitra, z dôvodu, že nám manž. Jankulárovi odpredávajú časť pozemku „C“KN parc. č. 5704/2, na ktorom je vybudovaný chodník, za podmienky že kúpna zmluva na prevod pozemku parc. č. 5735/4 o výmere 9 m² vo vlastníctve Mesta Nitry stráca účinnosť ak kúpna zmluva na prevod časti pozemku „C“KN parc. č. 5704/2, zapísaného na LV č. 3619 vo vlastníctve manželov Jankulárových do vlastníctva Mesta Nitry:
 - a) nenadobudne účinnosť do 3 mesiacov odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy na prevod časti pozemku parc. č. 5735/1 do vlastníctva manželov Jankulárových. V tomto prípade kúpna zmluva na prevod časti parc. č. 5735/1 stráca účinnosť dňom nasledujúcim po uplynutí 3 mesačnej lehoty uvedenej v predchádzajúcej vete.
 - b) stratí účinnosť. V tomto prípade kúpna zmluva na prevod časti parc. č. 5735/1 stráca účinnosť stratou účinnosti kúpnej zmluvy na prevod časti parc. č. 5704/2.

Manželia Jankulárovi sú vlastníkami pozemku parc. č. 5704/2, na ktorého časti je vybudovaný chodník patriaci do miestnej komunikácie v správe Mesta Nitry – ul. Jána Mrvu. Pre zabezpečenie užívania súčastí komunikácie verejnosťou, je nevyhnutné aby Mesto Nitra túto časť pozemku nadobudlo do svojho vlastníctva.

2. zámer odpredať novovytvorený pozemok v k. ú. Nitra parc. č. 5735/5 – zastavané plochy o výmere 106 m² odčlenený geometrickým plánom č. 52/2012 z pozemku „C“KN parc. č. 5735/1 zapísaného na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry pre Júliu Krškovú rod. Kropelovú, tr. A. Hlinku 611/8, Nitra v podiele 1/2, Štefana Kršku, Považská 18/6, Nitra v podiele 1/4 a Ing. PhD. Petra Kršku, Nábr. Mládeže 554/23, Nitra v podiele 1/4 z dôvodu, že predmetnú časť pozemku dlhodobo užívajú ako záhradu spolu s pozemkami „C“KN parc. č. 5738 a parc. č. 5735/2 zapísanými na LV č. 1097 vo svojom vlastníctve.

Do uzatvorenia kúpnej zmluvy bude táto časť pozemku predmetom prenájmu budúcich kupujúcich v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace za cenu 0,21 €/m²/rok z dôvodu, že túto časť pozemku dlhodobo užívajú spolu s nehnuteľnosťami vo svojom vlastníctve ako jeden celok.

3. zámer odpredať novovytvorený pozemok v k. ú. Nitra parc. č. 5735/6 – zastavané plochy o výmere 27 m² odčlenený geometrickým plánom č. 52/2012 z pozemku „C“KN parc. č. 5735/1 zapísaného na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry pre Ing. Jozefa Vojtecha, ul. J. Mrvu 43, Nitra v podiele 1/1 z dôvodu, že predmetnú časť pozemku dlhodobo užíva ako záhradu a dvor spolu s pozemkami „C“KN parc. č. 5737/1 a parc. č. 5737/2, zapísanými na LV č. 5362 vo svojom vlastníctve.

Do uzatvorenia kúpnej zmluvy bude táto časť pozemku predmetom prenájmu budúceho kupujúceho v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace za cenu 0,21 €/m²/rok z dôvodu, že túto časť pozemku dlhodobo užíva spolu s nehnuteľnosťami vo svojom vlastníctve ako jeden celok.

4. zámer odpredať novovytvorený pozemok v k. ú. Nitra parc. č. 5735/7 – zastavané plochy o výmere 26 m² odčlenený geometrickým plánom č. 52/2012 z pozemku „C“KN parc. č. 5735/1 zapísaného na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry pre Ing. Evu Švantnerovú rod. Vojtechovú, Kostolná 20, Nitra v podiele ½ a Ing. Štefana Švantnera, ul. Kostolná 20, Nitra v podiele ½ z dôvodu že, predmetnú časť pozemku dlhodobo užívajú ako záhradu a dvor spolu s pozemkami „C“KN parc. č. 5737/1 a parc. č. 5737/2, zapísanými na LV č. 5362 vo svojom vlastníctve.

Do uzatvorenia kúpnej zmluvy bude táto časť pozemku predmetom prenájmu budúcich kupujúcich v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace za cenu 0,21 €/m²/rok, z dôvodu, že túto časť pozemku dlhodobo užívajú spolu s nehnuteľnosťami vo svojom vlastníctve ako jeden celok.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený Zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31. 03. 2013

K: MR

V Nitre dňa 22. 10. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012

40. bod (mat. č. 687/2012)

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, križovatka Štúrova – Štefánikova ul.)

U z n e s e n i e

číslo 288/2012-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, križovatka Štúrova – Štefánikova ul.)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať časti pozemkov vo vlastníctve Mesta Nitry v k. ú. Nitra (výmeru spresní geometrický plán) z „E“KN parc. č. 755/2 – zast. plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 6879 časti spolu o výmere cca 150 m² a z „C“KN parc. č. 2039/1 - zast. plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 3681 časť o výmere cca 8 m² a stavebný objekt SO 01 – Rozšírenie vozovky vybudovaný na uvedených pozemkoch pre SR – Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 003328.

Mesto Nitra je investorom stavebného objektu „SO 01 – Rozšírenie vozovky“ v rámci stavby „Stavebné úpravy s rozšírením vozovky cesty I/64 v križovatke Štúrova – Štefánikova – Nitra“. Kupujúci je oprávneným správcom štátnej cesty I/64 na uvedených pozemkoch.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31. 03. 2013

K: MR

s ú h l a s í a o d p o r ú č a primátorovi mesta Nitry

uzatvoriť Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k vyššie uvedeným nehnuteľnostiam s budúcim preberajúcim: SR – Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 003328 za nasledovných podmienok :

- previesť vlastnícke právo a správu odovzdávaného objektu za 1,- €
- previesť vlastnícke právo k pozemkom, ktoré sa budú nachádzať pod odovzdávaným stavebným objektom SO 01 – Rozšírenie vozovky za 1,- €
- uzatvoriť Zmluvu o prevode vlastníckeho práva a správy do 30 dní od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na odovzdávaný objekt
- uzatvoriť Zmluvu o prevode vlastníckeho práva k pozemkom, do 15 dní po uzatvorení Zmluvy o prevode vlastníckeho práva a správy

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie zmluvy podľa uznesenia

T: 31. 10. 2012

K: MR

V Nitre dňa 22. 10. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 21. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 18. októbra 2012

41. bod (mat. č. 688/2012)

Návrh na zámer nakladania s majetkom vo vlastníctve Mesta Nitra (ZSE Distribúcia, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36361518)

U z n e s e n i e

číslo 289/2012-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s majetkom vo vlastníctve Mesta Nitra (ZSE Distribúcia, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36361518)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredaja technického zariadenia NN káblového rozvodu, a to:

1. NN kábel NAVY-J 4B x 240 mm² dĺžka 718 m
2. poistková rozpojovacia skriňa SR3- počet 4 ks

spoločnosti ZSE Distribúcia, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36361518, za kúpnu cenu 72 602,16 € z dôvodu, že NN káblový rozvod sa nachádza v meste Nitra, sídlisko Diely, Rýnska ul. a bol vybudovaný v r. 2011 pre bytové domy Rýnska 2, 4, 6 a 8. Cez uvedený NN káblový rozvod prebieha dodávka el. energie pre Diely IV obytný blok A, B, C a D Nitra - Klokočina Bytový objekt SO-06 Rýnska ul., parc. č. 425/1.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31. 12. 2012

K: MR

V Nitre dňa 22. 10. 2012

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre