



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitry
Číslo materiálu:	614/2012
Názov materiálu:	Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 121/2012-MZ zo dňa 24.5.2012
Spracovateľ:	Mária Uhrinová, referent pre majetkoprávne usporiadanie
Napísal:	Mária Uhrinová, referent pre majetkoprávne usporiadanie
Prizvať:	–
Dátum rokovania MZ:	06.09.2012
Dátum vyhotovenia:	22.8.2012

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 121/2012-MZ zo dňa 24.5.2012

ruší

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 121/2012-MZ zo dňa 24.5.2012 a to dňom schválenia

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 121/2012-MZ zo dňa 24.5.2012 (prenájom dvora na Hodžovej ul. 2, 4, 6 - parc. č. 2893)

Mestské zastupiteľstvo v Nitre ny svojom zasadnutí dňa 24.5.2012 prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra (prenájom dvora na Hodžovej ul. 2, 4, 6 - parc. č. 2893) a uznesením č. 121/2012-MZ zo dňa 24.5.2012 schválilo: podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom pozemku v kat. území Nitra „C“KN parc. č. 2893 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 495 m², LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra pre obyvateľov bytových domov na Hodžovej ul. č. 2, 4, 6 na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace za cenu 1,- €/rok za podmienky, že bude umožnené zásobovanie obchodných prevádzok umiestnených v nebytových priestoroch na prízemí bytových domov.

Predmetný pozemok tvorí uzatvorený dvor a využívaný bude obyvateľmi priľahlých bytových domov na oddych a parkovanie.

Vedúcemu odboru majetku uložilo zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia v termíne do 31.8.2012.

Spoločenstvo vlastníkov bytov bolo s uznesením č. 121/2012-MZ oboznámené dňa 1.6.2012 a vyzvané na uzatvorenie nájomnej zmluvy. Zástupca vlastníkov bytov na Hodžovej ul. č. 2,4,6 nám listom zo dňa 25.7.2012 oznámil, že nemajú záujem na uzatvorení nájomnej zmluvy. Zámerom obyvateľov bolo odstrániť prevádzku obchodu v nebytových priestoroch na prízemí a presunúť jej zásobovanie z dvorovej časti na Štefánikovu triedu. Napriek viacerým rokovaniam sa to však nepodarilo presadiť. Z uvedeného dôvodu nepovažujú za účelné uzatvárať nájomnú zmluvu.

Mestská rada v Nitre: na zasadnutí konanom dňa 21.8.2012 prerokovala návrh na zrušenie uznesenia č. 121/2012-MZ zo dňa 24.5.2012 a odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Nitre zrušiť toto uznesenie a to dňom schválenia

Na základe uvedeného predkladáme na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 121/2012-MZ zo dňa 24.5.2012 (prenájom dvora na Hodžovej ul. 2, 4, 6 - parc. č. 2893) tak ako je uvedené v návrhu na uznesenie.