

Mestský úrad v Nitre

V Nitre, dňa: 22.6.2012

Číslo materiálu: **593/2012**

Mestskému zastupiteľstvu
v Nitre

K bodu: Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 86/2012-MZ zo dňa 10.1.2012 (Wemart s.r.o., pozemok parc.č. 60/1 v k.ú. Zobor)

Predkladá :
Jozef Dvonč
primátor mesta Nitra

Návrh na uznesenie :
„na osobitnej strane“

Spracoval :
Vladimír Sabo
referent majetkoprávneho
usporiadania

Napísal:
Vladimír Sabo
referent majetkoprávneho
usporiadania

Prizvať: -

podpis predkladateľa

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 86/2012-MZ zo dňa 10.1.2012 (Wemart s.r.o., pozemok parc.č. 60/1 v k.ú. Zobor)

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 86/2012-MZ zo dňa 10.1.2012 nasledovne:

v schvaľovacej časti vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza novým znením:

„spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemkov v katastrálnom území Zobor evidovaných v registri „E“ KN na liste vlastníctva č. 4912 vo vlastníctve Mesta Nitry, parc. č. 2731 – ostatné plochy o výmere 42 m², parc. č. 3877 – zast. pl. a nádvoría o výmere 22 m² a parc. č. 3908/3 - vinice o výmere 1 m², ktoré tvoria majetkovú podstatu parcely registra „C“ KN č. 60/1 bez založeného listu vlastníctva, za cenu 100,- €/m² + DPH pre spoločnosť WEMart s. r. o., Štefánikova 13, 949 01 Nitra, IČO: 35 950 323. Predmetné nehnuteľnosti sa v teréne nachádzajú medzi okolitými susednými pozemkami vo vlastníctve spoločnosti WEMart s. r. o.“

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 86/2012-MZ zo dňa 10.1.2012 (Wemart s.r.o., pozemok parc.č. 60/1 v k.ú. Zobor)

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na zasadnutí konanom dňa 10.1.2012 uznesením č. 86/2012-MZ schválilo spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku registra „C“ KN parc. č. 60/1 v katastrálnom území Zobor, oddelenej GP č. 43/2011 o výmere 65 m², bez založeného listu vlastníctva, ktorej majetkovú podstatu tvoria časti parciel registra „E“ KN č. 2731 o výmere 461 m², parc. č. 3877 o výmere 260 m² a parc. č. 3908/3 o výmere 140 m² evidovaných na liste vlastníctva č. 4912 vo vlastníctve Mesta Nitry. Predmetná nehnuteľnosť sa v teréne nachádza medzi okolitými susednými pozemkami vo vlastníctve spoločnosti WEMart s.r.o.

V priebehu schvaľovania bol do operátu KN zapísaný geometrický plán č. 43/2011, ktorý riešil majetkoprávne usporiadanie len časti predmetných pozemkov registra „E“ KN č. 2731, 3877 a 3908/3. Zápisom tohto geometrického plánu sa zmenšili výmery parc. registra „E“ KN č. 2731 – z pôvodnej výmery 461 m² na výmeru 42 m², parc. č. 3877 z pôvodnej výmery 260 m² na výmeru 22 m² a parc. č. 3908/3 z pôvodnej výmery 140 m² na výmeru 1 m², ktoré sú predmetom odpredaja. Vypracovanú kúpnu zmluvu podľa schváleného uznesenia podanú na zápis do operátu KN, Správa katastra Nitra z uvedeného dôvodu prerušila a preto je nevyhnutná zmena uznesenia.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 86/2012-MZ zo dňa 10.1.2012 tak, ako je uvedený v návrhu na uznesenie.

