

## M e s t s k ý   ú r a d   v   N i t r e

V Nitre dňa 09.05.2012

Číslo materiálu: **532/2012**

Mestskému zastupiteľstvu  
v Nitre

K bodu: Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra  
(Veolia Transport services s. r. o., Štúrova 72, Nitra)

Predkladá:  
Jozef Dvonč  
primátor Mesta Nitra

Návrh na uznesenie:  
„na osobitnej strane“

Spracovala:  
Mária Tužinská  
referent nakladania  
s majetkom

Napísala  
Mária Tužinská  
referent nakladania  
s majetkom

Prizvat': -

---

podpis predkladateľa

## **N á v r h   n a   u z n e s e n i e :**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

### **p r e r o k o v a l o**

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Veolia Transport services s. r. o., Štúrova 72, Nitra)

### **s c h v a ľ u j e**

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 7831/1 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 19750 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Nitra, zapísaného na liste vlastníctva č. 3681, vlastník Mesto Nitra pre spoločnosť Veolia Transport services s. r. o., Štúrova 72, Nitra, IČO: 35 811 439 na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 197,42 €/rok za účelom umiestnenia informačného reklamného zariadenia, obojstrannej tabule o rozmeroch 1 m x 3 m, ktorá bude poskytovať informácie o službách ponúkaných touto spoločnosťou z dôvodu, že o prenájom žiada dodávateľ služby vo verejnom záujme a ide o umiestnenie informačného reklamného zariadenia pred sídlom žiadateľa

### **u k l a d á**

vedúcemu odboru majetku  
zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.07.2012

K: MR

## **Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Veolia Transport services s. r. o., Štúrova 72, Nitra)**

V súlade so Zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitry v znení platných dodatkov predkladáme návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Veolia Transport services s. r. o., Štúrova 72, Nitra).

Mesto Nitra je vlastníkom pozemku registra „C“ KN parc. č. 7831/1 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 19750 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Nitry, ktorý tvorí miestnu komunikáciu Štúrova ulica v Nitre.

O prenájom časti pozemku parc. č. 7831/1 kat. úz. Nitry, nachádzajúceho sa pred sídlom spoločnosti VEOLIA transport services s. r. o., Štúrova 72, Nitra, listom zo dňa 04.04.2012 požiadala

**spoločnosť Veolia Transport services s. r. o., pracovisko Nitra, Štúrova 72, Nitra, IČO: 35 811 439** za účelom umiestnenia **obojsstrannej informačnej tabule** o rozmeroch 1 m x 3m, ktorá bude podávať informácie o službách ponúkaných touto spoločnosťou.

### **Mestský úrad v Nitre**

#### **Útvár hlavného architekta**

vyjadril súhlas s osadením reklamného informačného zariadenia, presvetleného panelu, na pozemku parc. č. 7831/1 kat. úz. Nitry o rozmeroch 1 m x 3 m, ktoré bude hornou hranou umiestnené 3,4 m nad úrovňou terénu.

#### **Útvár hlavného architekta, referát dopravy a cestného hospodárstva**

vydal súhlasné stanovisko k umiestneniu 1 ks informačnej tabule popri Štúrovej ul. na pozemku parc. č. 7831/1 kat. úz. Nitry spoločnosti Veolia Transport services, s. r. o., Nitra v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov.

### **Výbor mestskej časti č. 2 – Staré mesto**

vyjadril súhlas s prenájomom časti parc. č. 7831/1 kat. úz. Nitry pre spoločnosť Veolia Transport services, s. r. o., Nitra.

### **Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť**

na riadnom zasadnutí konanom dňa 12.04.2012 uznesením č. 73/2012 odporučila schváliť prenájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 7831/1 kat. úz. Nitry pre spoločnosť Veolia Transport services s. r. o., Štúrova 72, Nitra za nájomné vo výške 197,42 €/rok.

### **Primátor mesta Nitry**

vyjadril súhlas s prenájomom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 7831/1 kat. úz. Nitry spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo v Nitre rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu, že o prenájom žiada dodávateľ služby vo verejnom záujme, Veolia Transport services s. r. o. Nitra a ide o umiestnenie **informačného reklamného zariadenia**.

Podľa VZN č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení je sadzba obvyklého nájomného za užívanie pozemku na účel umiestnenia maloplošného reklamného zariadenia do reklamnej plochy 5 m<sup>2</sup> v II. lokalite stanovená vo výške 98,71 €/rok, v tomto prípade bude informačné zariadenie obojstranné o celkovej výmere 6 m<sup>2</sup> a tak je výška obvyklého ročného nájmu 197,42 €/rok.

Na zasadnutie mestskej rady sme predložili návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra ((Veolia Transport services s. r. o., Štúrova 72, Nitra).

**Mestská rada v Nitre**

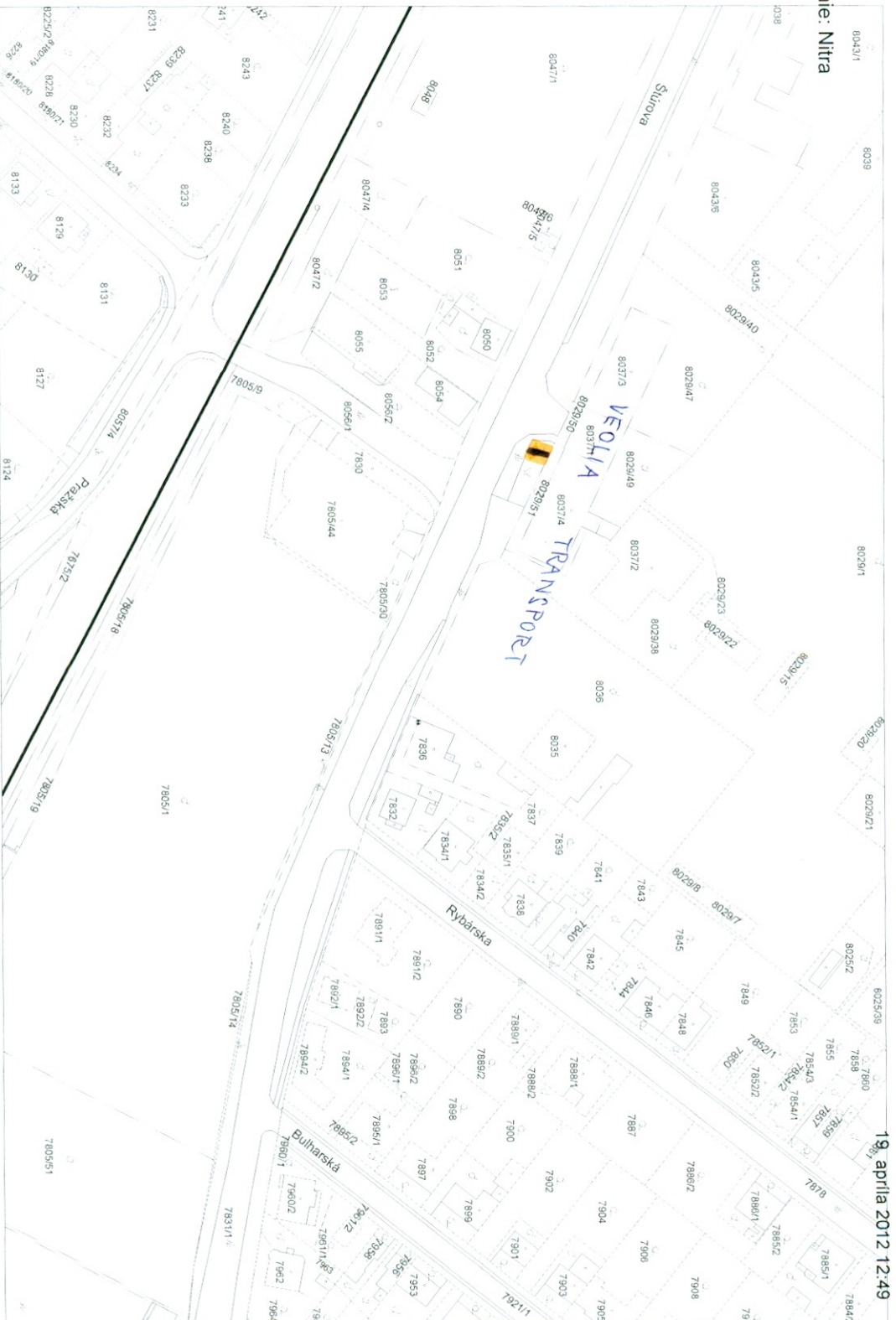
na zasadnutí konanom dňa 24.04.2012 odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť prenájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 7831/1 kat. úz. Nitra tak, ako je uvedený v návrhu na uznesenie.

# Informatívna kópia z mapy

Výtvorené cez katastrálny portál

mat. č. 532/1012

Okres: Nitra  
Obec: NITRA  
Katastrálne územie: Nitra



SCALE 1 : 1 891



— PREDMET PRENÁJMU

