

## Mestský úrad v Nitre

V Nitre dňa 21.03.2012

Číslo materiálu: **500/2012**

Mestskému zastupiteľstvu  
v Nitre

K bodu:

Návrh Dodatku č. 2 k zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitry v znení dodatku č. 1

Predkladá:

Jozef Dvonč  
primátor Mesta Nitry

Návrh na uznesenie:

„na osobitnej strane“

Spracovala:

Veronika Valachová  
referent – právnik OM

Prizvať: -

---

podpis predkladateľa

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

návrh Dodatku č. 2 k zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitry v znení dodatku č. 1

schvaľuje

Dodatok č. 2 k k zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitry v znení dodatku č. 1 podľa predloženého návrhu

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť prostredníctvom referátu Klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 2 k zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitry na úradnej tabuli MsÚ T: do 10 dní
  - zverejnenie spôsobom v meste obvyklým T: do 30 dní
- K: referát organizačný

## **Návrh Dodatku č. 2 k zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra** **v znení dodatku č. 1**

Potreba schválenia dodatku č. 2 k zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra zo dňa 08.09.2011 v znení dodatku č. 1 zo dňa 24.11.2011 vznikla z dôvodu prevzatia trhovísk na Štefánikovej tr. 50 a na Jurkovičovej ul. v Nitre do správy Mesta Nitra a zosúladenia legislatívy a praxe pri aplikácii v súčasnosti platných ustanovení zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra.

K bodu 1.:

Vzhľadom na to, že na nakladanie s majetkom mesta, nachádzajúcim sa na trhoviskách vo vlastníctve mesta, na prenájom budovy tržnice (súpisné č. 74) a obchodného centra (súpisné č. 2815) na Štefánikovej tr. 50 v Nitre, kultúrnych domov, kultúrno-spoločenských centier, Amfiteátra, Synagógy a Fóra mladých nie je na základe doterajších praktických skúseností možné aplikovať dané ustanovenie zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra, boli tieto vyňaté spod pôsobnosti uvedeného ustanovenia. Dôvodom je skutočnosť, že prenájmy v areáli Mestskej tržnice a prenájmy uvedených kultúrnych zariadení majú krátkodobý charakter (napr. svadby, kary a pod.) nie je možné zabezpečiť vyjadrenie príslušného Výboru Mestskej časti.

**Komisia MZ v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť** na zasadnutí konanom dňa 20.03.2012 prerokovala predložený materiál a odporučila schváliť Dodatok č. 2 k k zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1 podľa predloženého návrhu.

Odporúčenie Mestskej rady predložíme priamo na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre návrh Dodatku č. 2 k k zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1, tak ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

**Dodatok č. 2**  
**k zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre (ďalej len „mestské zastupiteľstvo“) v súlade s § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4. písm. g) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov, ako aj v súlade s § 9 ods. 1 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa uznieslo na vydaní tohto dodatku č. 2 k zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra zo dňa 08.09.2011 v znení dodatku č. 1 zo dňa 24.11.2011.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v znení dodatku č. 1 sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. V § 5 ods. 12 sa na koniec prvej vety vkladajú slová, ktoré znejú nasledovne:  
„(12) okrem prenechania do dočasného užívania tretím osobám majetku vo vlastníctve mesta na trhovisku, budovy tržnice (súpisné číslo 74) a obchodného centra (súpisné číslo 2815) na Štefánikovej tr. 50 v Nitre a na kultúrne zariadenia, a to kultúrne domy, kultúrno-spoločenské centrá, Amfiteáter, Synagógu a Fóra mladých.“

Na vydaní dodatku č. 2 k zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra sa Mestské zastupiteľstvo v Nitre uznieslo dňa 05.04.2012 v znení dodatku č. 1 zo dňa 24.11.2011 a tento dodatok nadobúda účinnosť 15-tym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli MsÚ v Nitre, t. j. ....2012.

Jozef Dvonč  
primátor  
mesta Nitra

Igor Kršiak  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

Úplné znenie § 5 ods. 12 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v znení dodatku č. 1 a 2

## § 5

### **Rozdelenie kompetencií pri nakladaní s majetkom mesta**

(12) VMČ sa vyjadruje po schválení zámeru k návrhom na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta a k jeho nájmu, resp. výpožičke, v jeho územnom obvode okrem prenechania do dočasného užívania tretím osobám majetku vo vlastníctve mesta na trhovisku, budovy tržnice (súpisné číslo 74) a obchodného centra (súpisné číslo 2815) na Štefánikovej tr. 50 v Nitre a na kultúrne zariadenia, a to kultúrne domy, kultúrno-spoločenské centrá, Amfiteáter, Synagógu a Fóra mladých. Ak sa VMČ nevyjadrí k návrhu do 45 dní od doručenia žiadosti VMČ, považuje sa jeho stanovisko za kladné. Stanovisko VMČ k nájmu, resp. výpožičke, nie je potrebné, ak ide o nájom, resp. výpožičku, na dobu kratšiu ako 10 dní.