

M e s t s k ý ú r a d v N i t r e

V Nitre, dňa: 09.11.2011

Číslo materiálu: **366/2011**

Mestskému zastupiteľstvu
v Nitre

K bodu: Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra
(zámena pozemkov s RK cirkvou v k.ú. Dražovce)

Predkladá :
Jozef Dvonč
primátor mesta Nitra

Návrh na uznesenie :
„na osobitnej strane“

Spracoval :
Vladimír Sabo
referent majetkoprávneho
usporiadania

Napísal :
Vladimír Sabo
referent majetkoprávneho
usporiadania

Prizvať : -

podpis predkladateľa

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (zámena pozemkov s RK cirkvou v k.ú. Dražovce)

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

zámer zameniť pozemok

- parc. č. 2480 – ost. pl. o výmere 7611 m², v k.ú. Dražovce, zapísanú na LV č.2205 vo vlastníctve RK cirkvi, farnosť Nitra-Dražovce, Ščasného 26, Nitra,

za pozemky:

- parc.č. 495/1 – záhrady o výmere 2480 m² evidovaná na LV č. 1699 vo vlastníctve Mesta Nitra

a novovytvorené pozemky v areáli ZŠ Dražovce, ktoré boli oddelené GP č. 11/2011 z parc. č. 1581/2, evidovanej na LV č. 1722 vo vlastníctve Mesta Nitra - Základná škola, ul. Ščasného 22, Nitra-Dražovce:

- parc. č. 1581/320 – zast. pl. o výmere 288 m²,
- parc.č. 1581/321 – zast. pl. o výmere 224 m²
- parc. č. 1581/326 – zast. pl. o výmere 63 m²,
- parc. č. 2 – zast. pl. o výmere 205 m² aj so stavbou súp. č. 324

Parc. č. 1581/326 – zast. pl. o výmere 63 m² bude zapísaná na RK cirkev v podiele 1/2, ostatné pozemky budú zapísané v celosti v podiele 1/1.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30.06.2012

K: MR

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta Nitra
(zámena pozemkov s RK cirkvou v k.ú. Dražovce)

V súlade s ustanovením § 9a Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta Nitra v znení dodatkov predkladáme návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra.

Mesto Nitra – MsÚ v Nitre, odbor majetku má v záujme majetkoprávne vysporiadať pozemok pod cintorínom p.č. 2480 – ost. pl. o výmere 7611 m² v katastrálnom území Dražovce, evidovanej na LV č. 2205 vo vlastníctve RK cirkvi do vlastníctva Mesta Nitra.

Vysporiadanie vlastníctva sa bude realizovať zámenou pozemku pod cintorínom parc. č. 2480 – ost. pl. o výmere 7611 m², v k.ú. Dražovce, zapísanú na LV č.2205 – RK cirkev, farnosť Nitra-Dražovce, Ščasného 26, Nitra, za pozemok p.č. 495/1 – záhrady o výmere 2480 m² evidovaná na LV č. 1699 vo vlastníctve Mesta Nitra a novovytvorené pozemky v areáli ZŠ Dražovce č. 1581/320 – zast. pl. o výmere 288 m², p.č. 1581/321 – zast. pl. o výmere 224 m² a p.č. 1581/326 – zast. pl. o výmere 63 m² aj so stavbou na p.č. 2 o výmere 205 m², ktoré boli oddelené GP č. 11/2011 z parc. č. 1581/2, evidované na LV č. 1722 vo vlastníctve Mesta Nitra - Základná škola, ul. Ščasného 22, Nitra-Dražovce. Parc. č. 1581/326 – zast. pl. o výmere 63 m² bude zapísaná na RK cirkev v podiele 1/2, ostatné pozemky budú zapísané v celosti v podiele 1/1.

Mesto Nitra má na pozemok pod cintorínom p.č. 2480 v súčasnosti uzatvorenú s RK cirkvou Nájomnú zmluvu č. j. 1406/2011/OM zo dňa 17.10.2011 na dobu určitú, a to na dobu 1 roka.

Na základe dohody z pracovného stretnutia medzi Mestom Nitra a Biskupským úradom sa bude táto zámena realizovať bez finančného vyrovnania.

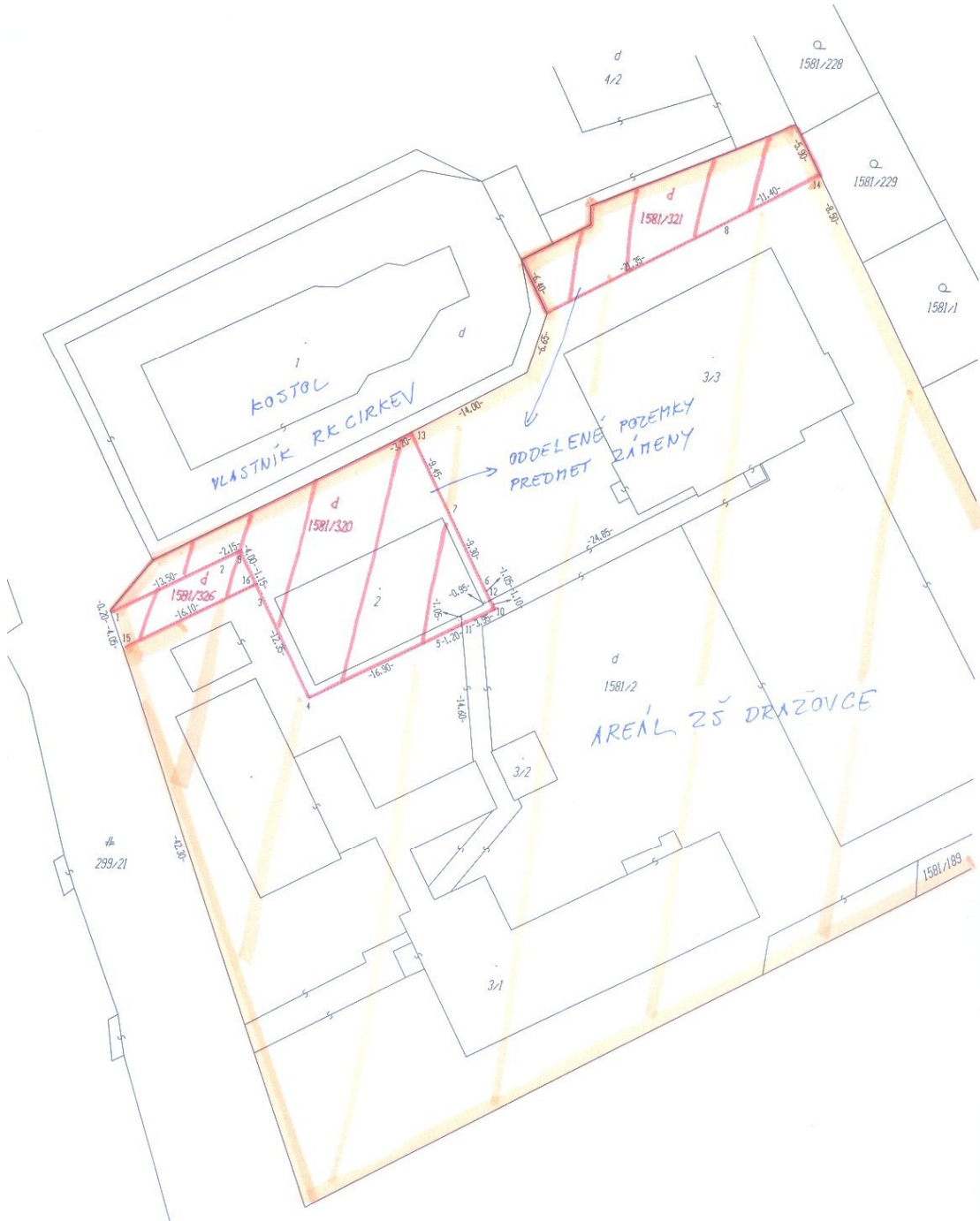
Stanovisko MsÚ v Nitre: odporúča zámenu pozemkov.

Výbor mestskej časti č.6 – Zobor, Dražovce: na zasadnutí dňa 09.11.2011 žiadosť prerokoval, vyjadrenie predložíme na zasadnutie MZ.

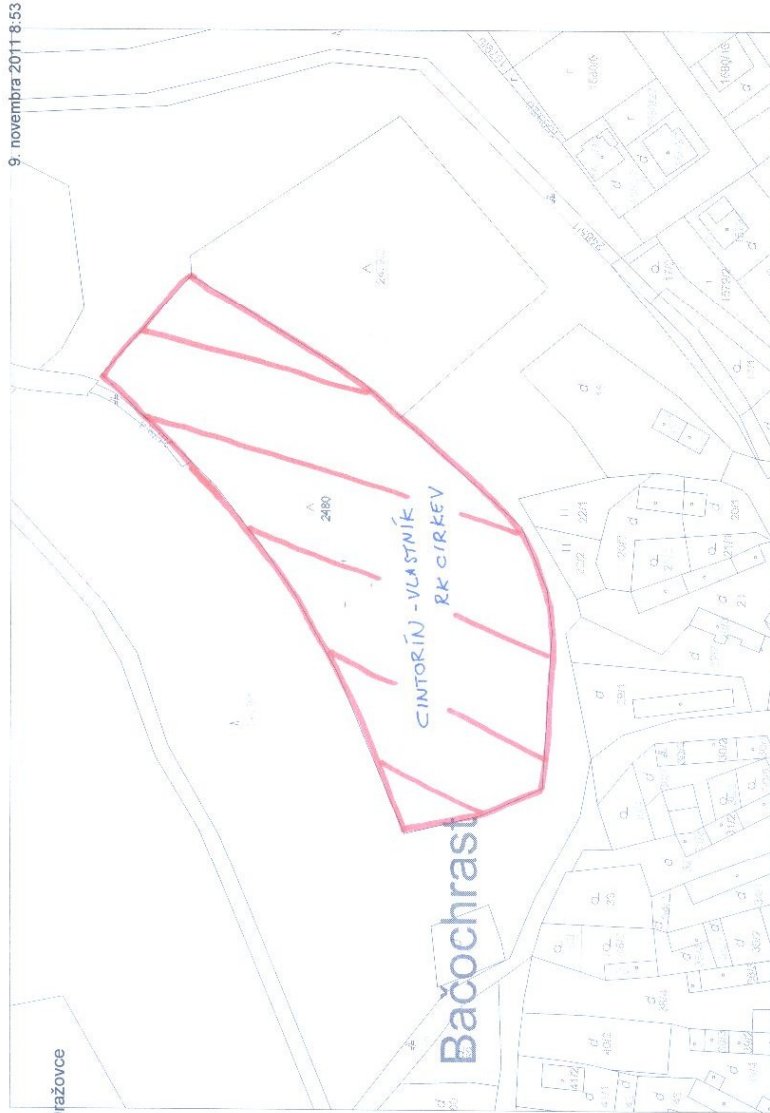
Komisia MZ pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť: žiadosť bude prerokovaná na zasadnutí konanom dňa 16.11.2011, vyjadrenie predložíme na zasadnutie MZ.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta Nitra tak, ako je uvedený v návrhu na uznesenie.

TM.Č. 366/2011



GKÚ Bratislava
Informatívna kópia z mapy
Vytvorené cez katastrálny portál



Okres: Nitra
Obec: NITRA
Katastrálne územie: Dražovce

mat. č. 366/2011

GKÚ Bratislava
Informatívna kópia z mapy
Vytvorené cez katastrálny portál



Okres: Nitra
Obec: NITRA
Katastrálne územie: Družovce

9. novembra 2011 8:47

9. novembra 2011 8:47

