

Mestský úrad v Nitre

V Nitre, dňa: 01.12.2010

Číslo materiálu: **2035/2010**

Mestskému zastupiteľstvu
v Nitre

K bodu: Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra
(k.ú. Nitra, parc. č. 720/8, Stavbárska ul.)

Predkladá :
Jozef Dvonč
primátor mesta Nitra

Návrh na uznesenie :
„na osobitnej strane“

Spracovala :
Mária Uhrinová
referent majetkoprávneho
usporiadania

Napísala :
Mária Uhrinová
referent majetkoprávneho
usporiadania

Prizvať: -

podpis predkladateľa

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra
(k.ú. Nitra, parc. č. 720/8, Stavbárska ul.)

I. alternatíva

s c h v a ľ u j e

zámer odpredaja pozemku v k.ú. Nitra parc. č. 720/8 – ostatná plocha o výmere 20 m²
zapísaného na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry
formou priameho predaja minimálne za cenu podľa znaleckého posudku

u k l a d á

vedúcemu oddelenia majetku

zabezpečiť postup stanovený Zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení
neskorších predpisov

T: 30.04.2011

K: MR

alebo

II. alternatíva

n e s c h v a ľ u j e

zámer odpredaja pozemku v k.ú. Nitra parc. č. 720/8 – ostatná plocha o výmere 20 m²
zapísaného na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta Nitra
(k.ú. Nitra, parc. č. 720/8, Stavbárska ul.)

V súlade s ustanovením § 9a Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta Nitra predkladáme návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra.

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na zasadnutí dňa 9.9.2010 neschválilo návrh na zámer odpredaja pozemku v k.ú. Nitra parc. č. 720/8 – ostatná plocha o výmere 20 m² zapísaného na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra.

Parc. č. 720/8 – ostatná plocha o výmere 20 m² na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v k.ú. Nitra na Stavbárskej ulici. Predmetný nezastavaný pozemok sa nachádza na konci radu existujúcich garáží v obytnej časti sídliska Párovce na Stavbárskej ulici. Oddelenie majetku MsÚ v Nitre eviduje opätovnú žiadosť o odkúpenie parc. č. 720/8 za účelom vybudovania garáže. Žiadateľ je vlastníkom bytu v neďalekom bytovom dome na Stavbárskej ul. č.8.

Stanovisko MsÚ v Nitre:, Útvar hlavného architekta opätovne prehodnotil uvedenú žiadosť a nemá námietky voči dostavbe jednej garáže, za podmienky, že žiadateľ revitalizuje vedľajšiu plochu – parc. č. 720/2 na základe návrhu odsúhlaseného ÚHA (úprava fasády koncových sekcií garáží, výsadba zelene).

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta Nitra tak, ako je uvedený v návrhu na uznesenie