

Mestský úrad v Nitre

V Nitre, dňa : 02.11.2010

Číslo materiálu : **1987/2010**

Mestskému zastupiteľstvu
v Nitre

K bodu: Návrh na odňatie nehnuteľného majetku z výkonu správy spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o. a návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku do správy príspevkovej organizácie Zariadenie pre seniorov ZOBOR, Jánskeho 7, Nitra

Predkladá :
Jozef Dvonč
primátor mesta Nitry

Návrh na uznesenie :
„na osobitnej strane“

Spracovala :
Jana Reiterová
referent evidencie majetku
Ingrid Nemčeková
referent evidencie majetku

Napísala :
Ingrid Nemčeková
referent evidencie majetku

Prizvať:

-

podpis predkladateľa

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na odňatie nehnuteľného majetku z výkonu správy spoločnosti Služby Nitra, s.r.o. a návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku do správy príspevkovej organizácie Zariadenie pre seniorov ZOBOR, Jánskeho 7, Nitra

s c h v a ľ u j e

1. odňatie nehnuteľného majetku mesta Nitry - Detská nemocnica, Jánskeho 7, Nitra, katastrálne územie Zobor z výkonu správy spoločnosti Služby Nitra, s.r.o. a to:
 - stavba súp.č. 680 na parc.č. 1361
 - stavba na parc.č. 1362
 - stavba na parc.č. 1363
 - stavba na parc.č. 1364a pozemky parc.č. 1361, 1362, 1363, 1364 a 1358/1
2. odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry – Detská nemocnica, Jánskeho 7, Nitra, katastrálne územie Zobor do správy príspevkovej organizácie Zariadenie pre seniorov ZOBOR, Jánskeho 7, Nitra a to:
 - stavba súp.č. 680 na parc.č. 1361
 - stavba na parc.č. 1362
 - stavba na parc.č. 1363
 - stavba na parc.č. 1364v celkovej obstarávacej hodnote 1 054 928,53 €
a pozemky
 - parc.č. 1361 v obstarávacej hodnote 66 122,29 €
 - parc.č. 1362 v obstarávacej hodnote 12 109,14 €
 - parc.č. 1363 v obstarávacej hodnote 2 044,75 €
 - parc.č. 1364 v obstarávacej hodnote 1 991,64 €
 - parc.č. 1358/1 v obstarávacej hodnote 263 559,72 €

u k l a d á

vedúcemu oddelenia majetku

1. zabezpečiť aktualizáciu Prílohy č. 1 ku Komisionárskej zmluve (nebytové priestory) č. 10/07/1479/07/OM, Služby Nitra, s.r.o. č.j. 1479/07/OM podľa bodu 1 schvaľovacej časti uznesenia
2. zabezpečiť uzatvorenie Zmluvy o odovzdaní a prevzatí majetku do správy príspevkovej organizácie Zariadenie pre seniorov ZOBOR, Jánskeho 7, Nitra podľa bodu 2 schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.12.2010

K: MR

Návrh na odňatie nehnuteľného majetku z výkonu správy spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o. a návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku do správy príspevkovej organizácie Zariadenie pre seniorov ZOBOR, Jánskeho 7, Nitra

V súlade s § 14 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta Nitry predkladáme návrh na odňatie nehnuteľného majetku mesta Nitry z výkonu správy spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o. a odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy príspevkovej organizácie Zariadenie pre seniorov ZOBOR.

Na základe Komisionárskej zmluvy (nebytové priestory) č. 10/07/1479/07/OM, Službyt Nitra, s.r.o. č.j. 1479/07/OM zo dňa 11.12.2007 bol odovzdaný nehnuteľný majetok – Detská nemocnica Jánskeho 7, Nitra na výkon správy spoločnosti Službyt Nitra, s r.o.

V zmysle schváleného uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 44/2009-MZ zo dňa 19.3.2009 sa odsúhlasila rekonštrukcia Detskej nemocnice na domov dôchodcov a s účinnosťou od 1.7.2010 na základe schváleného uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 93/2010-MZ zo dňa 6.5.2010 bola zriadená príspevková organizácia Zariadenie pre seniorov ZOBOR.

V súvislosti so zmenou účelu využitia objektu bývalej Detskej nemocnice je potrebné vyňať predmetné nehnuteľnosti z výkonu správy spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o. a následne po kolaudácii odovzdať nehnuteľný majetok do správy príspevkovej organizácie Zariadenie pre seniorov ZOBOR a to:

- stavba súp.č. 680 na parc.č. 1361
 - stavba na parc.č. 1362
 - stavba na parc.č. 1363
 - stavba na parc.č. 1364
- v celkovej obstarávacej hodnote 1 054 928,53 €
a pozemky
- parc.č. 1361 v obstarávacej hodnote 66 122,29 €
 - parc.č. 1362 v obstarávacej hodnote 12 109,14 €
 - parc.č. 1363 v obstarávacej hodnote 2 044,75 €
 - parc.č. 1364 v obstarávacej hodnote 1 991,64 €
 - parc.č. 1358/1 v obstarávacej hodnote 263 559,72 €.

Mestský úrad v Nitre odporúča odňatie nehnuteľného majetku z výkonu správy spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o. a následné odovzdanie nehnuteľného majetku do správy príspevkovej organizácie Zariadenie pre seniorov ZOBOR.

Stanovisko komisie MZ v Nitre pre podnikateľskú činnosť a správu majetku, ktoré sa bude konať dňa 8.11.2010 bude predložené priamo na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Nitre dňa 18.11.2010.

Na rokovanie Mestskej rady v Nitre sme predložili návrh na odňatie nehnuteľného majetku z výkonu správy spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o. a odovzdanie nehnuteľného majetku do správy príspevkovej organizácie Zariadenie pre seniorov ZOBOR tak, ako je uvedený v návrhu na uznesenie.

Mestská rada v Nitre na svojom riadnom zasadnutí konanom dňa 2.11.2010 odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Nitre **s c h v á l i t'**

1. odňatie nehnuteľného majetku mesta Nitry - Detská nemocnica, Jánskeho 7, Nitra, katastrálne územie Zobor z výkonu správy spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o. a to:
 - stavba súp.č. 680 na parc.č. 1361
 - stavba na parc.č. 1362
 - stavba na parc.č. 1363
 - stavba na parc.č. 1364a pozemky parc.č. 1361, 1362, 1363, 1364 a 1358/1
2. odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry – Detská nemocnica, Jánskeho 7, Nitra, katastrálne územie Zobor do správy príspevkovej organizácie Zariadenie pre seniorov ZOBOR, Jánskeho 7, Nitra a to:
 - stavba súp.č. 680 na parc.č. 1361
 - stavba na parc.č. 1362
 - stavba na parc.č. 1363
 - stavba na parc.č. 1364v celkovej obstarávacej hodnote 1 054 928,53 €
a pozemky
 - parc.č. 1361 v obstarávacej hodnote 66 122,29 €
 - parc.č. 1362 v obstarávacej hodnote 12 109,14 €
 - parc.č. 1363 v obstarávacej hodnote 2 044,75 €
 - parc.č. 1364 v obstarávacej hodnote 1 991,64 €
 - parc.č. 1358/1 v obstarávacej hodnote 263 559,72 €.