

Mestský úrad v Nitre

V Nitre 13.10.2010

Číslo materiálu : **1979/2010**

Mestskému zastupiteľstvu
v Nitre

K bodu: Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy
Mestských služieb v Nitre (časť areálu N-ADOVA)

Predkladá :
Jozef Dvonč
primátor mesta Nitry

Návrh na uznesenie :
„na osobitnej strane“

Spracovala :
Zuzana Lacuškova
referent nakladania
s majetkom

Napísala :
Zuzana Lacuškova
referent nakladania
s majetkom

Prizvať : -

podpis predkladateľa

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Mestských služieb v Nitre (časť areálu N-ADOVA)

s c h v a ľ u j e

odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry v kat. území Horné Krškany do správy Mestských služieb v Nitre, a to:

pozemky:

- pozemok parc. č. 777/13 – zast. plochy a nádvoria o výmere 3492 m² v obstarávacej hodnote 220.123,60 €
- pozemok parc. č. 777/14 – zast. plochy a nádvoria o výmere 1978 m² v obstarávacej hodnote 124.686,28 €
- pozemok parc. č. 796 – zast. plochy a nádvoria o výmere 570 m² v obstarávacej hodnote 21.081,56 €
- pozemok parc. č. 797 – zast. plochy a nádvoria o výmere 366 m² v obstarávacej hodnote 13.536,58 €
- pozemok parc. č. 798 – zast. plochy a nádvoria o výmere 723 m² v obstarávacej hodnote 26.740,29 €

stavby:

- stavba bez súp. č. „garáž“ na pozemku parc. č. 796 v obstarávacej hodnote 30.598,14 €
- stavba bez súp. č. „sklad“ na pozemku parc. č. 797 v obstarávacej hodnote 88.197,80 €
- stavba bez súp. č. „sklad“ na pozemku parc. č. 798 v obstarávacej hodnote 67.547,18 €

spolu v celkovej hodnote 592.511,43 € s DPH

u l o ž i ť

vedúcemu oddelenia majetku

zabezpečiť uzatvorenie dodatku k zmluve o odovzdaní a prevzatí majetku do správy Mestských služieb v Nitre

T: 31.12.2010

K:MR

Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Mestských služieb v Nitre (časť areálu N-ADOVA)

V súlade s § 14 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta Nitry predkladáme návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Mestských služieb v Nitre.

Dňa 07.06.2010 bola uzatvorená Kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecných bremien č. j. 958/2010/OM. Vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bol povolený v prospech Mesta Nitra dňa 23.09.2010.

Predmetom kúpnej zmluvy bolo odkúpenie časti areálu N-ADOVA Mestom Nitra, čím mesto zabezpečilo zrušenie prevádzky kafilérie na území mesta.

V tomto areáli bude umiestnená mestská organizácia Mestské služby.

Zvyšok areálu majú v nájme Mestské služby Nitra na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 07.06.2010.

Mestský úrad v Nitre odporúča odovzdanie majetku do správy Mestských služieb v Nitre.

Na základe vyššie uvedeného sme predložili na rokovanie Mestskej rady v Nitre návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry v kat. území Horné Krškany do správy Mestských služieb v Nitre, a to:

pozemky:

- pozemok parc. č. 777/13 – zast. plochy a nádvoria o výmere 3492 m² v obstarávacej hodnote 220.123,60 €
- pozemok parc. č. 777/14 – zast. plochy a nádvoria o výmere 1978 m² v obstarávacej hodnote 124.686,28 €
- pozemok parc. č. 796 – zast. plochy a nádvoria o výmere 570 m² v obstarávacej hodnote 21.081,56 €
- pozemok parc. č. 797 – zast. plochy a nádvoria o výmere 366 m² v obstarávacej hodnote 13.536,58 €
- pozemok parc. č. 798 – zast. plochy a nádvoria o výmere 723 m² v obstarávacej hodnote 26.740,29 €

stavby:

- stavba bez súp. č. „garáž“ na pozemku parc. č. 796 v obstarávacej hodnote 30.598,14 €
- stavba bez súp. č. „sklad“ na pozemku parc. č. 797 v obstarávacej hodnote 88.197,80 €
- stavba bez súp. č. „sklad“ na pozemku parc. č. 798 v obstarávacej hodnote 67.547,18 €

spolu v celkovej hodnote 592.511,43 € s DPH

Mestská rada v Nitre na zasadnutí konanom dňa 12.10.2010 prerokovala návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Mestských služieb v Nitre (časť areálu N-ADOVA)

