

## Mestský úrad v Nitre

V Nitre, dňa: 13.10.2010

Číslo materiálu: **1974/2010**

Mestskému zastupiteľstvu  
v Nitre

K bodu: Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 325/2009-MZ zo dňa 05.11.2009 v znení uznesenia č. 174/2010-MZ zo dňa 17.06.2010 (VÍNO Nitra, spol. s r.o., Dolnozoborská 14, 949 01 Nitra, IČO: 31 428 380)

Predkladá :  
Jozef Dvonč  
primátor mesta Nitra

Návrh na uznesenie :  
„na osobitnej strane“

Spracovala :  
Diana Lichardusová  
referent majetkoprávneho  
usporiadania

Napísala :  
Diana Lichardusová  
referent majetkoprávneho  
usporiadania

Prizvať: -

---

podpis predkladateľa

## **Návrh na uznesenie**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

### **p r e r o k o v a l o**

návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 325/2009-MZ zo dňa 05.11.2009 v znení uznesenia č. 174/2010-MZ zo dňa 17.06.2010 (VÍNO Nitra, spol. s r.o., Dolnozoborská 14, 949 01 Nitra, IČO: 31 428 380)

### **s c h v a ľ u j e**

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 325/2009-MZ zo dňa 05.11.2009 v znení uznesenia č. 174/2010-MZ zo dňa 17.06.2010 nasledovne:

v schvaľovacej časti uznesenia sa pôvodné znenie „pre spoločnosť VÍNO Nitra, s. r. o., Dolnozoborská 14, 949 01 Nitra, IČO: 31 428 380“ nahrádza novým znením „pre spoločnosť United Industries a.s., Šafárikovo nám. 4, 811 02 Bratislava, IČO: 35 686 031“

v ukladacej časti uznesenia sa pôvodné znenie „T: 31.12.2010“ nahrádza novým znením „T: 31.03.2011“

**Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 325/2009-MZ v znení uznesenia č. 174/2010-MZ (VÍNO Nitra, spol. s r.o., Dolnozoborská 14, 949 01 Nitra, IČO: 31 428 380)**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre schválilo uznesením č. 325/2009-MZ zo dňa 05.11.2009 v znení uznesenia č. 174/2010-MZ zo dňa 17.06.2010 odpredaj nehnuteľností parc. č. 872/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 85 m<sup>2</sup> (diel č. „1“) a parc. č. 873/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m<sup>2</sup> (diel č. „2“), ktorých majetkovú podstatu tvorí verejný neknihovaný majetok parc. č. 2751/1 – cesta vo vlastníctve Mesta Nitra v katastrálnom území Zobor, podľa GP č. 66/2009 pre spoločnosť VÍNO Nitra, s.r.o., Dolnozoborská 14, 949 01 Nitra, IČO: 31 428 380 za cenu 30 €/m<sup>2</sup> + DPH za podmienky, že VÍNO Nitra, s.r.o. uhradí náklady za vyhotovenie geometrického plánu.

Oddelenie majetku pripravilo materiál na prerokovanie Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na odpredaj predmetných nehnuteľností pod stavbou vo vlastníctve spoločnosti VÍNO Nitra, spol. s r.o. na základe písomných žiadostí spoločnosti zo dňa 15.06.2009 a 12.05.2010 v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Konateľmi spoločnosti VÍNO Nitra, spol. s r.o. sú PhDr. Eduard Šebo, JUDr. Igor Mancel a Ing. Ivan Višňovský.

Avšak počas tohto procesu došlo k zmene majoritného vlastníka spoločnosti VÍNO Nitra, spol. s r.o.. Novým vlastníkom spoločnosti vrátane všetkých nehnuteľností sa stala spoločnosť United Industries a.s., Šafárikovo nám. 4, 811 02 Bratislava, ktorej predsedom predstavenstva je PhDr. Eduard Šebo. O tejto skutočnosti sme neboli akýmkoľvek spôsobom informovaní.

**Mestská rada v Nitre:** na zasadnutí dňa 12.10.2010 prerokovala a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť zmenu uznesenia č. 325/2009-MZ zo dňa 05.11.2009 v znení uznesenia č. 174/2010-MZ zo dňa 17.06.2010.

Z dôvodu zápisu vlastníckych práv do katastra nehnuteľností na Správe katastra Nitra v súlade s vyššie uvedeným zákonom predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie návrh na zmenu uznesenia MZ č. 325/2009-MZ zo dňa 05.11.2009 v znení uznesenia č. 174/2010-MZ zo dňa 17.06.2010 tak, ako je uvedený v návrhu na uznesenie.