

Mestský úrad v Nitre

V Nitre dňa: 13.10.2010

Číslo materiálu: **1972/2010**

Mestskému zastupiteľstvu
v Nitre

K bodu:

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 52/2010-MZ zo dňa 18.03.2010 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 208/2010-MZ zo dňa 18.08.2010 (odkúpenie pozemkov v Priemyselnom parku Sever do majetku mesta)

Predkladá:

Jozef Dvonč
primátor Mesta Nitry

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Spracovala:

Mgr. Zuzana Kotýnková
referent – právnik OM

návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č.52/2010-MZ zo dňa 18.03.2010 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 208/2010-MZ zo dňa 18.08.2010 (odkúpenie pozemkov v Priemyselnom parku Sever do majetku mesta)

Napísala

Mgr. Zuzana Kotýnková
referent – právnik OM

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 52/2010-MZ zo dňa 18.03.2010 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 208/2010-MZ zo dňa 18.08.2010 (odkúpenie pozemkov v Priemyselnom parku Sever do majetku mesta) tak, že:

Prizvať: -

v časti I. bodoch 1. a 2. schvaľovacej časti uznesenia sa text:
„orná pôda“ nahrádza slovným spojením:
„zastavaná plocha“

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 52/2010-MZ zo dňa 18.03.2010 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 208/2010-MZ zo dňa 18.08.2010 (odkúpenie pozemkov v Priemyselnom parku Sever do majetku mesta)

V súlade s § 14 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta Nitra predkladáme návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 52/2010-MZ zo dňa 18.03.2010 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 208/2010-MZ zo dňa 18.08.2010.

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na svojom zasadnutí, ktoré sa konalo dňa 18.03.2010, uznesením č. 52/2010-MZ schválilo v schvaľovacej a ukladacej časti uznesenia:

„s ch v a ľ u j e

odkúpenie pozemkov

I. v k. ú. Dražovce, obec Nitra, odčlenených geometrickým plánom č. 37/2009 vypracovaným Ing. Jánom Barátom, IČO: 22679103, vyhotovený dňa 3.12. 2009, a to:

1. parc. č. 814/45 – orná pôda o výmere 134 m²,
2. parc. č. 1264/40 – orná pôda o výmere 2 117 m²,
3. parc. č. 1264/41 – zastavané plochy o výmere 19 419 m²,
4. parc. č. 1497/100 – zastavané plochy o výmere 5 582 m²,

II. v k. ú. Mlynárce, obec Nitra, odčlenených geometrickým plánom č. 39/2009 vypracovaným Ing. Jánom Barátom, IČO: 22679103, vyhotovený dňa 7. 12. 2009, a to:

1. parc. č. 1055/230 – ostatné plochy o výmere 298 m²,
2. parc. č. 1055/231 – zastavané plochy o výmere 149 m²,
3. parc. č. 1055/232 – zastavané plochy o výmere 9 081 m²,
4. parc. č. 1055/234 – ostatné plochy o výmere 13 766 m²,
5. parc. č. 1055/235 – ostatné plochy o výmere 1 049 m²,
6. parc. č. 1055/237 – ostatné plochy o výmere 648 m²,

III. v k. ú. Lužianky, obec Nitra, odčlenených geometrickým plánom č. 38/2009 vypracovaným Ing. Jánom Barátom, IČO: 22679103, úradne overeným dňa 1. 2. 2010, a to:

1. parc. č. 1345/53 – zastavané plochy o výmere 2 980 m²,
2. parc. č. 1345/54 – orná pôda o výmere 229 m²,
3. parc. č. 1345/55 – orná pôda o výmere 520 m²,

z vlastníctva Nitra Invest, s. r. o., so sídlom Mostná 29, Nitra, IČO: 36561690, do výlučného vlastníctva Mesta Nitra za kúpnu cenu vo výške 0,03 € za celý predmet kúpy v súlade s podmienkami Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. j. 675/2006/SM zo dňa 19. 7. 2006

u k l a d á

vedúcemu oddelenia majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia.

T: 30. 9. 2010

K: MR“

Toto uznesenie bolo zmenené uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 208/2010-MZ zo dňa 18.08.2010, pričom uznesením sa v schvaľovacej a ukladacej časti uznesenia schválilo:

„s ch v a ľ u j e

zmenu uznesenia č. 52/2010-MZ zo dňa 18. 03. 2010 (odkúpenie pozemkov v Priemyselnom parku Sever do majetku mesta) tak, že:

- v schvaľovacej časti uznesenia v bode III. vypúšťa pôvodné znenie: „obec Nitra“ a nahrádza ho znením: „obec Lužianky“

- v ukladacej časti vypúšťa znenie: „T: 30. 09. 2010“ a nahrádza ho znením: „T: 31. 12. 2010“

Geodet vykonal dodatočné úpravy geometrického plánu č. 37/2009, ktoré si vyžiadalo kolaudačné konanie za účelom kolaudácie premostenia, pričom zmenil aj označenie druhu pozemkov. Upravené GP boli na oddelenie majetku doručené dňa 30.09.2010. Prevod premostenia nie je predmetom prevodu podľa pripravovanej kúpnej zmluvy, pretože jeho vlastníkom je Mesto Nitra ako jeho stavebník.

Mestská rada v Nitre – na svojom zasadnutí, ktoré sa uskutočnilo dňa 12.10.2010 odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 52/2010-MZ zo dňa 18.03.2010 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 208/2010-MZ zo dňa 18.08.2010 v takom znení, ako je uvedené v schvaľovacej časti uznesenia.

Na základe uvedeného predkladáme na prerokovanie Mestskej rade v Nitre návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 52/2010-MZ zo dňa 18.03.2010 tak, ako je uvedený v návrhu na uznesenie.