

## Mestský úrad v Nitre

V Nitre 13.10.2010

Číslo materiálu: **1964/2010**

Mestskému zastupiteľstvu  
v Nitre

K bodu: Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 327/2009- MZ zo  
dňa 05.11.2009 ( JUDr. Bradáč, Ing. Kunecová )

Predkladá:

Jozef Dvonč  
primátor mesta Nitry

Návrh na uznesenie:  
„ na osobitnej strane ”

Spracovala:

Mária Uhrinová  
referent majetkoprávneho  
usporiadania

Napísala:

Mária Uhrinová  
referent majetkoprávneho  
usporiadania

Prizvať:

-

---

podpis predkladateľa

## Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

### **p r e r o k o v a l o**

návrh na zmenu uznesenia č 327/2009- MZ z 05.11.2009 ( JUDr. Bradáč, Ing. Kunecová )

### **s c h v a ľ u j e**

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 327/2009- MZ zo dňa 05.11.2009 nasledovne:

- v schvaľovacej časti vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza ho znením:

„odpredaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Nitry v katastrálnom území Nitra podľa § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako odpredaj bytu alebo pozemku podľa osobitného predpisu pre:

**1.** Ing. Danielu Kunecovú, Kalinčiakova 10, 949 01 Nitra za cenu 16,60€/m<sup>2</sup>

(t. j. 500,09 Sk/m<sup>2</sup>, kurz 1 € = 30,1260 Sk) a to:

- parc. č. 3016 – záhrada o výmere 122 m<sup>2</sup>

a novovytvorené parcely podľa GP č. 66/2008

- parc. č. 3015/2 – zast. pl. o výmere 3 m<sup>2</sup>

- parc. č. 3014/3 – zast. pl. o výmere 102 m<sup>2</sup>, podiel 680/2720-ín

- parc. č. 3014/4 – zast. pl. o výmere 122 m<sup>2</sup>, podiel 680/2720-ín

- parc. č. 3014/5 – záhrada o výmere 66 m<sup>2</sup>, podiel 680/2720-ín

- parc. č. 3014/6 – zast. pl. o výmere 9 m<sup>2</sup>, podiel 680/2720-ín

- parc. č. 3017 – zast. pl. o výmere 296 m<sup>2</sup>, podiel 680/2720-ín

**2.** JUDr. Jána Bradáča, Kalinčiakova 10, 949 01 Nitra za cenu 16,60 €/m<sup>2</sup>

(t. j. 500,09 Sk/m<sup>2</sup>, kurz 1 € = 30,1260 Sk) a to:

- parc. č. 3013 – zast. pl. o výmere 20 m<sup>2</sup>

a novovytvorené parcely podľa GP č. 66/2008

- parc. č. 3015/1 – záhrada o výmere 123 m<sup>2</sup>

- parc. č. 3015/3 – zast. pl. o výmere 2 m<sup>2</sup>

s úhradou kúpnej ceny podľa splátkového kalendára pre JUDr. Bradáča nasledovne:

- 50 % pri podpise zmluvy po vystavení faktúry

- 25 % do 31. decembra 2011

- 25 % do 31. decembra 2012

s tým, že až do splatenia celej kúpnej ceny bude v liste vlastníctva v časti C zapísané zriadenie záložného práva v prospech Mesta Nitry“

- v ukladacej časti vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza ho znením:

„zabezpečiť uzatvorenie kúpnych zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.01. 2011

K: MR“

**Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č 327/2009-MZ zo dňa  
05.11.2009 (JUDr. Bradáč, Ing. Kunecová )**

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 327/2009-MZ zo dňa 05.11.2009 bol schválený

odpredaj pozemkov v katastrálnom území Nitra a to:

- parc. č. 3016 – záhrada o výmere 122 m<sup>2</sup> a novovytvorené parcely podľa GP č. 66/2008
- parc. č. 3015/2 – zast. pl. o výmere 3 m<sup>2</sup>
- parc. č. 3015/3 – zast. pl. o výmere 2 m<sup>2</sup>
- parc. č. 3014/3 – zast. pl. o výmere 102 m<sup>2</sup>, podiel 680/2720-ín
- parc. č. 3014/4 – zast. pl. o výmere 122 m<sup>2</sup>, podiel 680/2720-ín
- parc. č. 3014/5 – záhrada o výmere 66 m<sup>2</sup>, podiel 680/2720-ín
- parc. č. 3014/6 – zast. pl. o výmere 9 m<sup>2</sup>, podiel 680/2720-ín
- parc. č. 3017 – zast. pl. o výmere 296 m<sup>2</sup>, podiel 680/2720-ín

Ing. Daniele Kunecovej, Kalinčiakova 10, 949 01 Nitra

- parc. č. 3013 – zast. pl. o výmere 20 m<sup>2</sup> a novovytvorená parcela podľa GP č. 66/2008
- parc. č. 3015/1 – záhrada o výmere 123 m<sup>2</sup>

JUDr. Jánovi Bradáčovi, Kalinčiakova 10, 949 01 Nitra za cenu 16,60 €/m<sup>2</sup>

(t. j. 500,09 Sk/m<sup>2</sup>, kurz 1 € = 30,1260 Sk)

u k l a d á

vedúcemu oddelenia majetku

1. zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia s úhradou kúpnej ceny po vystavení faktúry pre Ing. Danielu Kunecovú, Kalinčiakova 10, Nitra
2. zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia s úhradou kúpnej ceny podľa splátkového kalendára pre JUDr. Bradáča nasledovne
  - 50 % pri podpise zmluvy po vystavení faktúry
  - 25 % do 31. decembra 2010
  - 25 % do 31. decembra 2011

s tým, že až do splatenia celej kúpnej ceny bude v liste vlastníctva v časti C zapísané zriadenie záložného práva v prospech Mesta Nitry

T: 31. 1. 2010

K: MR

Po oznámení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre, JUDr. Bradáč požaduje aby mu bola odpredaná aj parcela č. 3015/3 – zast. pl. o výmere 2 m<sup>2</sup>. Ide o pozemok, ktorý využíva ako vstup na záhradu parc. č. 3015/1, ktorú odkupuje. Ing. Kunecová pre zachovanie dobrých susedských vzťahov s týmto riešením súhlasila a preto je potrebná zmena uznesenia číslo 327/2009 – MZ zo dňa 05.11.2009.

**Mestská rada v Nitre:** na zasadnutí konanom dňa 12.10.2010 odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť zmenu uznesenia 327/2008-MZ zo dňa 5.11.2008 tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie

Na základe žiadosti predkladáme na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Nitre návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 327/2008-MZ zo dňa 5.11.2008 tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie

