

## Mestský úrad v Nitre

V Nitre, dňa : 13.10.2010

Číslo materiálu : **1958/2010**

Mestskému zastupiteľstvu  
v Nitre

K bodu: Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 25/2009-MZ zo dňa 29.1.2009 v znení uznesenia č. 329/2009-MZ zo dňa 5.11.2009 (SO 14-Úprava cesty I/64)

Predkladá :  
Jozef Dvonč  
primátor mesta Nitry

Návrh na uznesenie :  
„na osobitnej strane“

Spracovala :  
Mária Uhrinová  
referent majetkoprávneho  
usporiadania

Napísala :  
Mária Uhrinová  
referent majetkoprávneho  
usporiadania

Prizvať:

-

\_\_\_\_\_  
podpis predkladateľa

## **Návrh na uznesenie**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

### **p r e r o k o v a l o**

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 25/2009-MZ zo dňa 29.1.2009 v znení uznesenia č 329/2009-MZ zo dňa 5.11.2009. (SO 14-Úprava cesty I/64)

### **s c h v a ľ u j e**

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 25/2009-MZ zo dňa 29.1.2009 v znení uznesenia 329/2009-MZ zo dňa 5.11.2009 nasledovne:

- v schvaľovacej časti vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza ho znením:

„odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. území Dolné Krškany: pozemky – novovytvorená parc. č. 2310/29 - zastavaná plocha o výmere cca 174 m<sup>2</sup> odčlenená z KN „C“ parc. č. 2310/3, LV č. 980 a novovytvorená parc. č. 747/16 - zastavaná plocha o výmere cca 342 m<sup>2</sup> odčlenená z KN „E“ parc. č. 5056/101, LV č. 1818 (výmeru spresní geometrický plán) a stavba na týchto pozemkoch objekt „SO 14-Úprava cesty I/64“ v rámci stavby „Priemyselná zóna Nitra-JUH pre stredných a malých podnikateľov – Dolné Krškany“ do vlastníctva SR - Slovenská správa ciest, Miletičova ul. 19, 826 19 Bratislava, IČO: 00 33 28 za cenu 1,- €“

- v ukladacej časti vypúšťa znenie:

„T: 30.11.2010“

a nahrádza ho znením:

„T: 30.06.2011“

- vypúšťa určovaciu časť

**Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 25/2009-MZ zo dňa 29.1.2009 v znení uznesenia č. 329/2009-MZ zo dňa 5.11.2009 (SO 14-Úprava cesty I/64)**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre uznesením č. 25/2009-MZ zo dňa 29.1.2009 v znení uznesenia č. 329/2009-MZ zo dňa 5.11.2009 schválilo

odpredaj nehnuteľností v kat. území Dolné Krškany: pozemok - parc. č. 2310/29 ostatná plocha o výmere 174 m<sup>2</sup> a parc. č. 747/16 zastav. plocha o výmere 342 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 357/2008 vyhotoveným Miroslavom Fuskom dňa 05. 01. 2009 vytvorených odčlenením z parc. č. 2310/3, zapísanej v KN „C“ na LV č. 980 a parc. č. 5056 – hradská, pôvodné k. ú. Nitra vedenej v Pozemkovej knihe ako verejný neknihovaný majetok vo vlastníctve Mesta Nitra a stavba na tomto pozemku objekt „SO 14-Úprava cesty I/64“ v rámci stavby „Priemyselná zóna Nitra-JUH pre stredných a malých podnikateľov – Dolné Krškany“ do vlastníctva SR - Slovenská správa ciest, Miletičova ul. 19, 826 19 Bratislava, IČO: 00 33 28 za cenu 1,- €

uložilo

vedúcemu oddelenia majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pred vydaním stavebného povolenia a po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa schvaľovacej časti uznesenia v termíne do 30. 11. 2010

určilo

stratu účinnosti uznesenia ak kúpna zmluva nebude uzatvorená v termíne do 31. 12. 2010

Predmetná stavba nebola doposiaľ realizovaná, nakoľko Ministerstvo hospodárstva SR pridelo Mestu Nitra dotácie až na prelome mesiacov august – september 2010. Výberové konanie na zhotoviteľa bude vypísané spoločnosťou MH Invest s.r.o., s predpokladom, že vybraný zhotoviteľ ukončí stavbu do konca roka 2010. Následne po kolaudácii stavby, dôjde k uzatvoreniu kúpnej zmluvy so SSC.

V katastrálnom území Dolné Krškany bola pozemnoknižná parc. č. 5056 – verejný neknihovaný majetok, zápisom ROEP-u zapísaná v registri „E“ ako parc. č. 5056/101 na LV č. 1818. Pre zápis predmetných novovytvorených pozemkov je nevyhnutné aktualizovať geometrický plán.

Z uvedeného dôvodu predkladáme návrh na zmenu uznesenia a to zrušenie účinnosti uznesenia a úpravu schvaľovacej časti uznesenia vypustením čísla geometrického plánu.

**Mestská rada v Nitre:** na zasadnutí konanom dňa 12.10.2010 odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť zmenu uznesenia č. 25/2009-MZ zo dňa 29.1.2009 v znení uznesenia č. 329/2009-MZ zo dňa 5.11.2009, tak ako je uvedené v návrhu na uznesenie

Na základe uvedeného predkladáme na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 25/2009-MZ zo dňa 29.1.2009 v znení uznesenia č. 329/2009-MZ zo dňa 5.11.2009 (SO 14-Úprava cesty I/64), tak ako je uvedené v návrhu na uznesenie