

Z á p i s n i c a

zo 40. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre

Dátum a miesto konania: Nitra, 9. 9. 2010
Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnený: p. Milan Belica (ZSC)

PROGRAM

1. Otvorenie
2. Voľba pracovných komisií
3. Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995 v bodoch a), b) **mat. č. 19**
4. Protest prokurátora proti ustanoveniam §-u 2 ods. 3, §-u 4 ods. 8, ods. 12, písm. b) a d), §-u 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitry č. 2/2010 o niektorých podmienkach držania psov **mat. č. 1921/2010**
5. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Nitry za I. polrok 2010 **mat. č. 1929/2010**
6. Správa o vybavovaní sťažností a petícií za I. polrok 2010 **mat. č. 1885/2010**
7. Správa o výsledku následnej finančnej kontroly vykonanej na Mestskej polícii v Nitre **mat. č. 1886/2010**
8. Správa o výsledku následnej finančnej kontroly výdavkov na jednorazové dávky sociálnej pomoci v zmysle VZN Mesta Nitry č. 9/2004 o poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi v znení dodatkov **mat. č. 1888/2010**
9. Správa o výsledku následnej finančnej kontroly v subjekte Správa materských škôl Nitra - Materská škola Novomeského, Materská škola Čajkovského, Materská škola Nábřežie Mládeže, Materská škola Štiavnická **mat. č. 1884/2010**
10. Správa o výsledku následnej finančnej kontroly – „Konceptia projektu 100 rokov futbalu v Nitre“ **mat. č. 1897/2010**
11. Správa z vykonaných kontrol kvality podávaných jedál v školských jedálňach **mat. č. 1896/2010**
12. Správa z kontroly dopravcu a informácia o celkovej situácii v oblasti Mestskej autobusovej dopravy v Nitre **mat. č. 1902/2010**
13. Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte Mestských služieb Nitra na rok 2010 **mat. č. 1883/2010**

14. Návrh Dodatku č. 4 k Zriaďovacej listine Mestských služieb Nitra v znení dodatkov č. 1 – 3 **mat. č. 1882/2010**
15. Návrh Štatútu Mesta Nitry **mat. č. 1824/2010**
16. Návrh Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Nitre **mat. č. 1828/2010**
17. Návrh Dodatku č. 6 k Rokovaciemu poriadku Mestskej rady v Nitre **mat. č. 1827/2010**
18. Návrh na opätovné zvolenie prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu **mat. č. 1913/2010**
19. Návrh na delegovanie zástupcov Mesta Nitry do Mestskej školskej rady v Nitre **mat. č. 1914/2010**
20. Návrh pomenovania mostov v meste Nitra **mat. č. 1880/2010**
21. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitra č. 3/2010 o spôsobe vykonania miestneho referenda **mat. č. 1906/2010**
22. Návrh na stanovenie priorít pre podporu projektov v zmysle VZN č. 1/2001 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Nitry v znení neskorších dodatkov na rok 2011 **mat. č. 1912/2010**
23. Informatívna správa o fungovaní Mestského sociálneho podniku **mat. č. 1915/2010**
24. Návrh na zriadenie Centra dobrovoľníctva v Nitre **mat. č. 1917/2010**
25. Návrh na zrušenie Nitrianskeho komunitného fondu **mat. č. 1918/2010**
26. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v kat. území Nitra (Beata Grežová a spol.) **mat. č. 1905/2010**
27. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (dom na chrenovskom cintoríne) **mat. č. 1909/2010**
28. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v kat. území Chrenová (Agrokomplex – prepojovacia komunikácia, GP č. 15/2009) **mat. č. 1910/2010**
29. Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Správe materských škôl, Na Vŕšku 4, Nitra (Technické zhodnotenie – Centrum zdravia Párovské Háje) **mat. č. 1834/2010**
30. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, parc. č. 720/8, Stavbárska ul.) **mat. č. 1920/2010**
31. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 106/2010-MZ zo dňa 6. 5. 2010 (Okružná križovatka na Novozámockej ul. GP č. 24/2009) **mat. č. 1901/2010**

32. Návrh na vrátenie nájomného uhradeného Mestu Nitra („ZAPA beton SK s. r. o.“)
mat. č. 1871/2010
33. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 20/2010-MZ zo dňa 28. 1. 2010 (Veľké Janíkovce – OVS)
mat. č. 1823/2010
34. Návrh na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitra víťazom OVS „Odpredaj garáží na Staničnej ul.“
mat. č. 1873/2010
35. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Mgr. Gabriela Vyšňanová a Ing. Peter Vyšňan)
mat. č. 1874/2010
36. Návrh na prenájom a následne odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve mesta Nitry víťazovi OVS (hromadné garáže)
mat. č. 1892/2010
37. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (vlastníci stavby súp. č. 1062 a súp. č. 1063 kat. úz. Nitra)
mat. č. 1891/2010
38. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (AMG plus, s. r. o.)
mat. č. 1890/2010
39. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Bali, Liebschova)
mat. č. 1893/2010
40. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (Fabrická č. 11, 11A)
mat. č. 1894/2010
41. Návrh na odňatie nehnuteľného majetku mesta Nitry zo správy Mestských služieb v Nitre (mechanizačné dielne)
mat. č. 1898/2010
42. Návrh na odovzdanie hnutel'ného majetku mesta Nitry do správy Správe materských škôl, Na Vršku 4, Nitra (Zariadenie – nábytok MŠ Janíkovce)
mat. č. 1899/2010
43. Návrh na zámenu pozemkov vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. území Chrenová (Ing. V. Gahúr a G. Gahúrová)
mat. č. 1904/2010
44. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Klokočina – COOP JEDNOTA NITRA)
mat. č. 1916/2010
45. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 28/2010-MZ zo dňa 28. 01. 2010 (zámer nakladania s pozemkami na Ul. J. Kráľa)
mat. č. 1919/2010
46. Návrh zámeru na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v správe SŠaRZ, Kúpeľná 4, Nitra
mat. č. 1922/2010
47. Interpelácie
48. Diskusia

49. Návrh na uznesenie

50. Záver

1. Otvorenie

Rokovanie mestského zastupiteľstva otvoril primátor mesta Nitry Jozef Dvonč, ktorý privítal všetkých prítomných. Skonštatoval, že na rokovaní je podľa prezenčnej listiny prítomných 29 poslancov, čím je mestské zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

Ospravedlnení: p. Milan Belica (ZSC),

Neskorší príchod - p. Miroslav Bradáč a p. Renáta Kolenčíková

Skorší odchod z popoludňajšieho zasadnutia: pp. Marek Ďuran, Jozef Čuboň, Milan Burda,
Ján Vančo, Marta Rácová

2. Voľba pracovných komisií

primátor – predkladám návrh na zloženie návrhovej komisie v zložení:

predseda – p. Ivan Gavalovič

členovia – pp. Milan Burda, Renáta Kolenčíková, František Halás, Ján Kovarčík

Hlasovanie č. 1 (o návrhu na zloženie návrhovej komisie)

prezentácia – 28

za - 27

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

primátor - dodatočne tri dni pred zasadnutím Vám boli doručené nasledovné materiály:

- mat. č. 1921/2010 „**Protest prokurátora proti ustanoveniam §-u 2 ods. 3, §-u 4 ods. 8, ods. 12, písm. b/ a d/, §-u 7 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 2/2010 o niektorých podmienkach držania psov**“, uvedený v programe pod por. č. 4.
- mat. č. 1927/2010 „**Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte Mesta Nitry na rok 2010**“, ktorý navrhujem zaradiť do programu dnešného rokovania pred pôvodný bod 13 pred prerokovaním mat. č. 1883/2010.

Ďalšie materiály:

- mat. č. 1816/2010 „**Návrh zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu mesta Nitry**“ zosúladený s uzn. MR č. 313/2010-MR zo dňa 18. 8. 2010,
- mat. č. 1817/2010 „**Návrh dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 3/2003, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Nitry**“ predložený dodatočne z dôvodu, že Krajský stavebný úrad vydal svoje stanovisko v zmysle stavebného zákona nevyhnutné pre možnosť schválenia materiálu dňa 30. 8. 2010,
- mat. č. 1926/2010 „**Návrh investičných zámerov a štúdií verejnosúkromného partnerstva mesta Nitry na roky 2011 – 2014**“,
- mat. č. 1924/2010 „**Návrh na zmenu uznesenia MZ v Nitre č. 173/2010-MZ zo dňa 17. 6. 2010 o schválení poradovníkov žiadostí o pridelenie 1-izbových a 2-izbových bytov postavených s podporou štátu, zostaveného v zmysle VZN 4/2001 (vrátane**

Dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8) o podmienkach pridelovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov mesta postavených s podporou štátu“,

- mat. č. 1925/2010 „**Smernica o poskytovaní pomoci občanom mesta Nitry v Sociálnej výdajni**“, predložená v súlade s uzn. MZ č. 205/2010-MZ prijatého na zasadnutí MMZ dňa 18. 8. 2010,

navrhujem zaradiť do programu dnešného rokovania v tomto poradí za pôvodný bod 21.

Dnes ráno pred zasadnutím ste obdržali:

- mat. č. 1934/2010 „**Návrh na zmenu uznesenia mestského zastupiteľstva č. 407/2008-MZ zo dňa 11. 12. 2008 v znení uznesení č. 151/2009-MZ a č. 290/2009-MZ**“ a mat. č. 1936/2010 „**Návrh na zmenu uznesenia č. 79/2010-MZ zo dňa 25. 3. 2010**“, ktoré Vám neboli rozdane v zmysle rokovacieho poriadku mestského zastupiteľstva, napriek tomu Vás chcem požiadať o ich zaradenie do dnešného programu.

V prípade Vášho súhlasu ich navrhujem zaradiť za pôvodný bod 12 ako nové body 13, 14.

Všetky vyššie uvedené materiály s výnimkou mat. č. 1816/2010 neboli prerokované v mestskej rade, preto na ich zaradenie je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov MZ.

Ďalšie materiály uvedené v programe dnešného rokovania, ktoré neboli prerokované v MR a na ktoré je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov MZ sú:

- mat. č. 1920/2010 „**Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, parc. č. 720/8, Stavbárska ul.)**,“

- mat. č. 1919/2010 „**Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 28/2010-MZ zo dňa 28. 01. 2010 (zámer nakladania s pozemkami na Ul. J. Kráľa)**“,“

- mat. č. 1922/2010 „**Návrh zámeru na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v správe SŠaRZ, Kupel'ná 4, Nitra**“.

Hlasovanie č. 2 (o návrhu do programu zaradiť mat. č. 1921/2010 „**Protest prokurátora proti ustanoveniam §-u 2 ods. 3, §-u 4 ods. 8, ods. 12, písm. b) a d), §-u 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitry č. 2/2010 o niektorých podmienkach držania psov**“ ako bod 4)

prezentácia - 28

za - 26

proti - 0

zdržali sa - 2

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 3 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1927/2010 „**Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte Mesta Nitry na rok 2010**“)

prezentácia - 29

za - 29

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 4 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1816/2010 „**Návrh zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu Mesta Nitry**“)

prezentácia - 26

za - 23

proti - 0

zdržali sa - 2

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 5 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1817/2010 „**Návrh dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 3/2003, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Nitry**“)

prezentácia – 28

za – 28

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 6 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1926/2010 „**Návrh investičných zámerov a štúdií verejnosúkromného partnerstva mesta Nitry na roky 2011 - 2014**“)

prezentácia - 28

za - 25

proti - 0

zdržali sa - 3

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 7 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1924/2010 „**Návrh na zmenu uznesenia MZ v Nitre č. 173/2010-MZ zo dňa 17. 06. 2010 o schválení poradovníkov žiadostí o pridelenie 1 - izbových a 2 - izbových bytov postavených s podporou štátu, zostaveného v zmysle VZN č. 4/2001 (vrátane Dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8) o podmienkach pridelovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov mesta postavených s podporou štátu**“)

prezentácia - 29

za - 28

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 8 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1925/2010 „**Návrh Smernice o poskytovaní pomoci občanom mesta Nitry v Sociálnej výdajni**“)

prezentácia – 29

za – 28

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený .

Hlasovanie č. 9 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1934/2010 „**Návrh na zmenu uznesenia mestského zastupiteľstva č. 407/2008-MZ zo dňa 11. 12. 2008 v znení uznesení č. 151/2009-MZ a č. 290/2009-MZ**“)

prezentácia – 28

za – 19

proti - 0

zdržali sa - 8

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 10 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1936/2010 „**Návrh na zmenu uznesenia č. 79/2010–MZ zo dňa 25. 3. 2010**“)

prezentácia – 27

za – 20

proti - 0
zdržali sa - 7
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 11 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1920/2010 „**Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, parc. č. 720/8, Stavbárska ul.)**“)
prezentácia - 28
za – 25
proti - 0
zdržali sa - 2
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 12 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1919/2010 „**Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 28/2010-MZ zo dňa 28. 01. 2010 (zámer nakladania s pozemkami na Ul. J. Kráľa)**“)
prezentácia - 29
za – 27
proti - 0
zdržali sa - 2
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 13 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1922/2010 „**Návrh zámeru na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v správe SŠaRZ, Kúpeľná 4, Nitra**“)
prezentácia – 28
za – 28
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 14 (o návrhu programu ako celku vrátane schválených zmien)
prezentácia - 27
za – 26
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

primátor - za overovateľov zápisnice z dnešného rokovania určujem p. Evu Hlaváčovú a p. Vladimíra Libanta.
Overovateľmi zápisnice z 38. zasadnutia MZ boli p. Lýdia Forrová a p. Ján Jech.

Jech – zápisnicu z 38. zasadnutia MZ som si prečítal a svojím podpisom som potvrdil správnosť zápisu.

Forrová – zápisnica bola napísaná v súlade s priebehom rokovania MZ.

primátor – overovateľmi zápisnice z 39. zasadnutia (mimoriadneho) MZ boli p. Miroslav Bradáč a p. Ivan Gavalovič.

Gavalovič – potvrdzujem správnosť a úplnosť zápisnice z 39. zasadnutia (mimoriadneho) MZ konaného dňa 18. 8. 2010. V čase podpisu voči tejto zápisnici neboli podané žiadne námietky.

(p. Bradáč nebol prítomný, jeho stanovisko k zápisnici odznelo v bode Diskusia).

primátor - keďže pripomienky k Zápisnici z 38. zasadnutia MZ nie sú, považujem týmto zápisnicu za schválenú.

3. Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995 v bodoch a), b) mat. č. 19

Trojanovičová – uzn. č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995 je trvalého charakteru, uznesenie sa plní a zostáva v platnosti.

Baláž – žiadam písomné stanovisko ako bola pripravená projektová dokumentácia k podprahovým zákazkám.

Gavalovič – jednoznačné stanovisko komisie je, že žiadna inv. akcia by sa nemala bez PD odohrávať. Budeme žiadať aj na komisiu vysvetľujúci komentár k zákazkám, ktoré sa už zrealizovali.

Hlasovanie č. 15 (o návrhu na uzn. ku kontrole plnenia uznesenia: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995, konštatuje, že uznesenie č. 181/95-MZ v bodoch a), b) sa plní a zostáva v platnosti) - uzn. č. 209/2010-MZ

prezentácia - 27

za - 26

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

4. Protest prokurátora proti ustanoveniam §-u 2 ods. 3, §-u 4 ods. 8, ods. 12, písm. b) a d), §-u 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitry č. 2/2010 o niektorých podmienkach držania psov mat. č. 1921/2010

Primátor privítal okresného prokurátora Judr. Senešiho a Judr. Juditu Sailerovú.

Kršiak – materiál je predložený z dôvodu, že k prijatej VZN zo dňa 17. 6. 2010 bol dňa 16. 8. 2010 doručený protest prokurátora, ktorý sa dotýka štyroch oblastí tohto VZN.

Prvá vytknutá oblasť bola tá, že si mesto vo VZN zaviedlo definíciu nového pojmu, ktorý zákon nepozná, a to pojem „túlavý pes“. K tejto časti je prijatá vyhl. Ministerstva pôdohospodárstva, ktorá hovorí o pojme túlavé zviera, preto v tejto časti sme mali za to, že nejedeme nad rámec zákona, ale zosúladiť text VZN s platnou legislatívou.

Druhá oblasť bola zavedenie povinného nosenia náhubku určitej kategórie psov. V tejto časti sme ako spracovatelia mali za to, že zákon nás dostatočne legitimuje tým, že nám ukladá možnosť upraviť podmienky vedenia psov k tomu, aby sme takéto ustanovenia mohli zaviesť. VZN má mať v prvom rade prevenčnú povinnosť, vyplývalo to aj zo samosprávnej a originálnej pôsobnosti mesta, nakoľko je povinné dohliadať nad zdravým spôsobom života

a ochranu obyvateľstva. V tejto časti navrhujeme zosúladiť textové znenie VZN tak, ako nám to ukladá legislatíva.

Tretia oblasť je vymedzenie zariadení, kde je zakázaný voľný pohyb psov. V tejto časti VZN ustanovilo zariadenia, ktoré neboli identifikovateľné z hľadiska vykonateľnosti a mohli byť aj zásahom do práv a oprávnených záujmov iných osôb ako mesta, resp. súkromných osôb a prevádzkovateľov takýchto zariadení. V tejto časti navrhujeme zosúladiť znenie VZN s protestom prokurátora.

Štvrtou oblasťou bolo zavedenie skutkovej podstaty priestupku. V tejto časti sa stotožňujeme s ustanovením protestu prokurátora s tým, že nám priestupkový zákon ukladá sankcionovať osoby, ktoré sa dopustia porušenia aj v zmysle porušenia iných povinností uložených VZN. Preto v tejto časti zosúladiť textové znenie VZN s legislatívou.

Kretter – prokuratúra dozoruje naše rozhodnutia alebo orgánov samospráv a došlo k tomu, že to nie je v súlade so zákonom. Zhŕňajú sa na prokuratúre takéto rozhodnutia a má prokuratúra možnosť iniciovať zmeny zákona? Vo Viedni vymenovali plemená psov a prijali opatrenia, že pokiaľ nie je pes otestovaný, musí náhubok nosiť. Nemohla by prokuratúra iniciovať úpravu v tom zmysle?

JUDr. Seneši – prokuratúra môže, aj zhromažďuje poznatky či už z porušovania zákonov, ktoré sú postupne dávané na vedomie generálnej prokuratúry a je na rozhodnutí generálneho prokurátora, či bude iniciovať prostredníctvom predsedu Najvyššieho súdu, ktorý môže predkladať návrhy zákonov do NR SR, aby dochádzalo k zmenám zákona tak, aby reagovali na to, čo prináša život. Čo sa týka výhrad ohľadom náhubkov, my sme netvrdili, že všetci psy môžu ísť bez náhubku. Nebezpečný pes je presne definovaný v zákone, VZN akejkoľvek obce nemôže ísť nad rámec zákona, môžete len rozhodovať to, na čo ste zmocnení zákonom a nemôžete rozširovať povinnosti, ktoré nie sú ukladané v zákone.

Hlasovanie č. 16 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Protest prokurátora proti ustanoveniam §-u 2 ods. 3, §-u 4 ods. 8, ods. 12, písm. b) a d), §-u 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitry č. 2/2010 o niektorých podmienkach držania psov,

vyhovuje protestu prokurátora proti ustanoveniam §-u 2 ods. 3, §-u 4 ods. 8, ods. 12, písm. b) a d), §-u 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nitry č. 2/2010 o niektorých podmienkach držania psov

ukladá vedúcemu oddelenia komunálnych činností a životného prostredia zosúladiť VZN Mesta Nitry č. 2/2010 o niektorých podmienkach držania psov s protestom prokurátora

T: do 90 dní od doručenia protestu prokurátora, K: MR) - uzn. č. 210/2010-MZ

prezentácia - 28

za – 22

proti - 0

zdržali sa - 6

Návrh bol schválený.

5. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Nitry za I. polrok 2010 mat. č. 1929/2010

Keselyová – uvedený materiál predkladáme v zmysle rozpočtových pravidiel. Obsahuje všetky dôležité informácie a údaje o fin. hospodárení mesta za I. polrok vrátane príspevkových a rozpočtových organizácií zriadených mestom. Obsahovo je členený do dvoch foriem, a to vyhodnotenie rozpočtu podľa rozpočtovej klasifikácie, t. j. podľa

kapitol a podľa programovej štruktúry. Okrem vyhodnotenia plnenia príjmovej a výdavkovej časti materiál obsahuje aj podrobný prehľad plnení príjmu z prenájmu a predaja majetku, použitie a tvorba jednotlivých fondov mesta a obsahuje aj vyhodnotenie rozpočtu jednotlivých príspevkových a rozpočtových organizácií.

Príjmovú časť rozpočtu za I. polrok mesto Nitra splnilo na 56,6 %. Najdôležitejším príjmom rozpočtu mesta sú „Podielové dane zo štátneho rozpočtu“, ktoré boli splnené na 41 %. Zaznamenali sme výpadok tohto príjmu, najnižšie dane sme obdržali v mesiaci máj a jún, aktuálny prísľub z ministerstva financií je, že od septembra do decembra by sme mali obdržať dane na úrovni vlnajšej skutočnosti v porovnaní s týmto obdobím. Za minulý rok I. polroka táto podielová daň bola splnená na 50 %.

„Príjem dane z nehnuteľností“ v I. polroku je zaúčtovaná prvá splátka k 30. 5. 2010, druhá splátka v zmysle VZN bola k 31. 8. 2010, to je aktuálnejší stav plnenia tejto položky. V súčasnosti mesto obdržalo na dani z nehnuteľnosti 4 912 tis. €, čo predstavuje 79 %-né plnenie a toto sa vyvíja sľubne. Ani na ostatných miestnych daniach neočakávame výpadok daní.

Ďalším dôležitým príjmom je „Príjem z prenájmu pozemkov“, ktorý sa vyvíja v zmysle nájomných zmlúv.

Príjem „Administratívne poplatky“ bude naplnený zo správnych poplatkov výherných automatov až koncom roka.

„Kapitálové príjmy z predaja majetku“ máme za I. polrok plnené vo výške 39,5 %, ale v zmysle schválených uznesení o predaji majetku očakávame príjem z predaja vo výške 2 518 tis. €, čím by sme dokázali sčasti vykryť výpadok podielových daní vo výške cca 650 tis. €.

Ďalší dôležitý príjem sú „Transfery zo štátneho rozpočtu“, ktoré prichádzajú na mesto v zmysle plánu, kde neočakávame vyšší výpadok okrem transferu na stavebný úrad, kde ministerstvo vydalo vyhlášku a za prenesený výkon štátnej správy posielala obciam menší podiel financií na občana ako to bolo v minulosti.

Výdavková časť rozpočtu je ovplyvnená plnením inv. akcií, ktoré sú splnené k 30. 6. 2010 na 12 %, ale investície sa rozbiehajú až v letnom období a už v súčasnosti máme 22 % plnenie a je predpoklad, že investície budú splnené.

Meňky – mestská rada dňa 24. 8. 2010 prerokovala Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Nitry za I. polrok 2010 a odporúča MZ tento predložený návrh vziať na vedomie.

Hlasovanie č. 17 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Nitry za I. polrok 2010, berie na vedomie Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Nitry za I. polrok 2010)
- uzn. č. 211/2010-MZ

prezentácia - 27

za – 27

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

6. Správa o vybavovaní sťažností a petícií za I. polrok 2010 mat. č. 1885/2010

Halmo – správu predkladám polročne, grafy naznačujú aký je trend v počte prichádzajúcich sťažností a petícií a ich opodstatnenosť. Trend posledných rokov je priaznivý, ľudia nemajú problém podať petíciu. Vo všetkých prípadoch sa s jednotlivými podnetmi zapodievame veľmi zodpovedne. Pokiaľ sú petície a sťažnosti opodstatnené, sú prijímané opatrenia s tým,

aby sťažnosť, prípadne petícia bola vyriešená ku spokojnosti občanov. Vo väčšine prípadov sa nám to podarilo vyriešiť, sú len niektoré, ktoré dlhodobo pretrvávajú a riešime ich len v zmysle platnej legislatívy a možno nie sú úplne ku spokojnosti občanov. V niektorých prípadoch sme nevyhoveli určitej skupine občanom, napr. ktorí požadovali ďalšie spoje, vychádzali sme z ekonomiky, a keďže analýzy potvrdili, že požiadavka občanov je nadštandardná a mala by veľký dopad na ekonomiku mesta, tak sa im nevyhovelo. Vo všetkých prípadoch boli prijaté opatrenia.

Správa bola prerokovaná na mestskej rade, ktorá odporučila uvedenú správu vziať MZ na vedomie.

Gavalovič – sťažnosť č. 2 hovorí o ošetrovaní drevín a vypilovaní stromov. Hovoríme, že je to opodstatnené, ale nemáme na to peniaze. Obyvatelia to sadili svojvoľne a mesto sa tým zapodieva s dosť veľkým problémom. Myslím, že by mala byť spracovaná štúdia, ktorá by to kompletne vyriešila a odporúčam, aby sa do rozpočtu na bud. rok dalo na toto viac peňazí.

Hlasovanie č. 18 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o vybavovaní sťažností a petícií za I. polrok 2010,

berie na vedomie Správu o vybavovaní sťažností a petícií za I. polrok 2010)
- uzn. č. 212/2010-MZ

prezentácia - 26

za – 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

7. Správa o výsledku následnej finančnej kontroly vykonanej na Mestskej polícii v Nitre mat. č. 1886/2010

Halmo – kontrola bola vykonaná v súlade s plánom kontrolnej činnosti v zmysle platných právnych predpisov. V tabuľke je vyjadrený stav v čerpaní rozpočtu, bol dodržaný v zmysle úsporných opatrení. Boli zistené nedostatky súvisiace s porušením zákona o účtovníctve - v správnosti výpočtu cestovných náhrad, stravného a bol porušený zákon o fin. kontrole. Na základe zistených nedostatkov náčelník prijal dostačujúce opatrenia na odstránenie nedostatkov.

Mestská rada prerokovala správu a odporúča MZ vziať správu na vedomie a odporučila prijať opatrenia.

Hlasovanie č. 19 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o výsledku následnej finančnej kontroly vykonanej na Mestskej polícii v Nitre,

berie na vedomie správu a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou ukladá hlavnému kontrolórovi vykonať kontrolu opatrení k 31. 3. 2011, K: MR)

- uzn. č. 213/2010-MZ

prezentácia – 25

za – 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

8. **Správa o výsledku následnej finančnej kontroly výdavkov na jednorazové dávky sociálnej pomoci v zmysle VZN Mesta Nitry č. 9/2004 o poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi v znení dodatkov** mat. č. 1888/2010

Halmo - uvedená kontrola bola vykonaná podľa plánu kontrolnej činnosti, v skutočnosti bol sledovaný zámer postupu Mesta v súlade s VZN č. 9/2004. V tabuľkách poukazujeme na množstvo peňazí, ktoré boli minuté na uvedené účely. Boli zistené nedostatky len v predkladaných pokladničných dokladoch, čo je porušenie zákona o účtovníctve. Už v priebehu kontroly vedúca útvaru prijala opatrenia, ktorým zabránila do budúcnosti výskyt takýchto nedostatkov, takže osobitné opatrenia už neboli navrhnuté.

Mestská rada dňa 24. 8. 2010 prerokovala správu a odporučila MZ vziať správu na vedomie.

Hlasovanie č. 20 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o výsledku následnej finančnej kontroly výdavkov na jednorazové dávky sociálnej pomoci v zmysle VZN Mesta Nitry č. 9/2004 o poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi v znení dodatkov,

berie na vedomie Správu o výsledku následnej finančnej kontroly výdavkov na jednorazové dávky sociálnej pomoci v zmysle VZN Mesta Nitry č. 9/2004 o poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi v znení dodatkov) – uzn. č. 214/2010-MZ

prezentácia – 25

za – 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

9. **Správa o výsledku následnej finančnej kontroly v subjekte Správa materských škôl Nitra - Materská škola Novomeského, Materská škola Čajkovského, Materská škola Nábřežie Mládeže, Materská škola Štiavnická** mat. č. 1884/2010

Halmo – uvedená kontrola bola vykonaná v súlade s plánom kontrolnej činnosti. V SMŠ je zameraná na štyri materské školy, u všetkých týchto materských školách boli zistené podobné nedostatky. Bolo zistené porušenie Smernice školy č. 1/2010 o účtovaní a obehu účtovných dokladov, čo súvisí so zákonom o účtovníctve. Tiež bol porušený zákon o fin. kontrole, kde chýbali podpisy, riaditeľka prijala dostačujúce opatrenia na nápravu.

Mestská rada správu prerokovala na svojom zasadnutí dňa 24. 8. 2010 a odporučila MZ vziať správu a prijaté opatrenia na vedomie.

Hlasovanie č. 21 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o výsledku následnej finančnej kontroly v subjekte Správa materských škôl Nitra,

berie na vedomie Správu o výsledku následnej finančnej kontroly v subjekte Správa materských škôl Nitra a opatrenia,

ukladá hlavnému kontrolórovi vykonať kontrolu plnenia opatrení k 30. 10. 2010, K: MR)

- uzn. č. 215/2010-MZ

prezentácia – 24

za – 24

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

10. Správa o výsledku následnej finančnej kontroly – „Konceptia projektu 100 rokov futbalu v Nitre“ **mat. č. 1897/2010**

Halmo – kontrola bola vykonaná v súlade s plánom kontrolnej činnosti. Bola zameraná na dodržiavanie VZN mesta Nitry o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta. Zistili sme nedostatky hlavne administratívneho charakteru, porušenie príslušnej VZN a nedostatky boli aj v predložených účtovných dokladoch príslušnej organizácie, ktorá dostala dotáciu. Boli prijaté opatrenia na nápravu.

Mestská rada prerokovala správu a odporučila MZ ju vziať na vedomie s tým, že uložila kontrolu plnenia opatrení hl. kontrolórovi, zároveň odporučila podniknúť kroky, aby FC Nitra vrátil časť dotácie vo výške 500 € na projekt „Chodník slávy“ mestu Nitra, ako neoprávnené dotácie v termíne do 30. 9. 2010.

So záverom nie som stotožnený, poukazujem na to, že podľa zmluvy mesto malo poskytnúť prostriedky len na projekt a ďalšie mal dať klub na realizáciu z ich zdrojov.

Kretter – navrhujem pozmeňujúci návrh: MZ odporúča primátorovi mesta Nitry rokovať s FC Nitra, a. s. o vrátení finančnej čiastky vo výške 3 000,- € do 30. 9. 2010, resp. do 30. 11. 2010 vybudovať „Chodník slávy“

Hlasovanie č. 22 (o návrhu p. Krettera)

prezentácia – 25

za – 21

proti - 1

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

Hlasovanie 23 (o návrhu ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o výsledku následnej finančnej kontroly - „Konceptia projektu 100 rokov futbalu v Nitre“ berie na vedomie Správu o výsledku následnej finančnej kontroly - „Konceptia projektu 100 rokov futbalu v Nitre“,

schvaľuje opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

ukladá hlavnému kontrolórovi vykonať kontrolu plnenia opatrení), T: 31. 03. 2011, K: MR)

odporúča primátorovi mesta Nitry rokovať s FC Nitra, a. s. o vrátení finančnej čiastky vo výške 3 000,- € do 30. 9. 2010, resp. do 30. 11. 2010 vybudovať „Chodník slávy“)

- uzn. č. 216/2010-MZ

prezentácia - 24

za – 24

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

11. Správa z vykonaných kontrol kvality podávaných jedál v školských jedálňach **mat. č. 1896/2010**

Halmo – tento materiál predkladáme v súvislosti s vydanou Smernicou mesta Nitry č. 1/2010 a v súvislosti s preradením pracovníka na odd. kontroly, ktorý má na starosti uvedené zameranie kontroly v jedálňach. V sledovanom období vykonal 11 kontrol, v dvoch prípadoch bol napísaný protokol. Ide o ZŠ Škultétyho a MŠ Mostná, kde boli zistené nedostatky ako porušenie zák. č. 355/2007 o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a v ďalšom

prípade sa v sklade potravín nachádzali suroviny po garančnej lehote. Prijaté opatrenia boli už splnené.

Správa bola prerokovaná na mestskej rade, ktorá odporučila MZ vziať správu na vedomie.

Hlasovanie č. 24 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu z vykonaných kontrol kvality podávaných jedál v školských jedálňach, berie na vedomie Správu z vykonaných kontrol kvality podávaných jedál v školských jedálňach) – uzn. č. 217/2010-MZ

prezentácia – 24

za – 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

12. Správa z kontroly dopravcu a informácia o celkovej situácii v oblasti Mestskej autobusovej dopravy v Nitre **mat. č. 1902/2010**

Za Veoliu Transport, a. s. Nitra sa rokovania zúčastnil p. Milan Jankulár.

Baláž – materiál predkladám z dôvodu, že v zmysle § 10, odst.3 Štatútu Mesta Nitry som bol poverený výkonom kontroly vykázaných výkonov a tržieb v MAD za rok 2009 v a. s. Veolia Transport Nitra v zmysle zmluvy o výkonoch vo verejnom záujme, ktorá bola uzatvorená medzi Mestom Nitra a Veoliou, dojednaním postupu optimalizácie MAD a riešenie ďalších dôležitých otázok. S kontrolným tímom v zložení Ing. Jakubčín a Ing. Ondrejčka sme urobili kontrolu za rok 2009 u položiek, kde boli od roku 2008 väčšie rozdiely, a to u položiek - operatívny leasing autobusov, umývanie autobusov, strážna služba, spotreba materiálu, výroba označkov a nájomné. Cieľom kontroly bolo získať maximálny prehľad, predložili sme najviac podkladov pre posúdenie v akom stave sú tieto služby poskytované, aká je súčasná situácia, aký je prieskum a čo Veolia plánuje do budúcnosti. Chceli sme dať odpoveď na to ako ďalej, aký dopad má na našu dopravu pripravený plán dopravnej obsluhy, aké opatrenia z nej vyplynuli a či do budúca navrhnuť, aby bol pripravený materiál na optimalizáciu prepravovaných osôb, čiže podrobnejšiu analýzu a návrh do bud. roku, čo urobiť s novým cestovným poriadkom, čo s nerentabilnými linkami, ako znížiť v budúcnosti stratu. V porovnaní s inými mestami sme skonštatovali, že u nás je táto služba poskytovaná na dostatočnej úrovni, i keď sú navrhované zlepšenia a za túto službu máme v našom meste najnižšie náklady. V uznesení je zhrnutá odpoveď ako plánovať do budúca či zriadiť samostatný dopravný podnik prípadne spoločný dopravný podnik s VÚC. Zriadenie vlastného dopravného podniku z podkladov Veolie nám pre Mesto Nitra vyšlo veľmi nerentabilné a nákladové, ale do budúca by bolo vhodné, keby sa urobil spoločný dopravný podnik a urobila by sa integrovaná doprava. Tieto návrhy sú premietnuté do uznesenia a som presvedčený, že ak sa bude postupovať ako je v návrhu na uznesenie, že sa to môže vylepšiť a celkové náklady na MHD by mohli do budúca klesnúť.

Mestská rada odsúhlasila návrh na uznesenie ako je predložený.

Hlasovanie č. 25 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre berie na vedomie Správu z kontroly dopravcu – Veolia Transport Nitra, a. s. a informáciu o celkovej situácii v oblasti Mestskej autobusovej dopravy v Nitre,

súhlasí - s úhradou vykázanej straty v MAD za rok 2009 vo výške 1 344 875,- €

- so závermi predloženej správy

odporúča primátorovi mesta Nitry začať rokovania s NSK o možnosti integrovania dopravy v meste Nitra a v tej súvislosti aj o možnosti vytvorenia spoločného dopravného podniku, ukladá

1. prednostovi MsÚ postupovať v súlade s týmito závermi
2. vedúcemu ekonomického oddelenia pripraviť rozpočtové opatrenia na uhradenie vykázaných strát za rok 2009. T: do najbližšieho MZ
3. vedúcemu oddelenia komunálnych činností a životného prostredia pripraviť informáciu do mestského zastupiteľstva o finančnej a časovej náročnosti vypracovania optimalizácie MAD v Nitre) – uzn. č. 218/2010-MZ

prezentácia - 26

za - 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

13. Návrh na zmenu uznesenia mestského zastupiteľstva č. 407/2008-MZ zo dňa 11. 12. 2008 v znení uznesení č. 151/2009-MZ a č. 290/2009-MZ

mat. č. 1934/2010

Keselyová – jedná sa o zmenu uzn. č. 407/2008, ktorým mesto prijalo uznesenie na financovanie výdavkov v oblasti dopravy. Všetky akcie schválené v tomto uznesení boli zrealizované a vyfinancované okrem Štúrovej ulice, ktorú navrhujeme z tohto uznesenia vyňať z toho dôvodu, že pod touto komunikáciou sa bude realizovať kanalizácia a navrhujeme ju nahradiť akciou „Realizácia miestnych komunikácií na Mikovom Dvore (Turčianska, Liptovská, Tekovská, Hontianska, Gemerská), ktorá je schválená v rozpočte mesta. Presunom by sme uvoľnili z rozpočtu vlastné zdroje.

Hlasovanie č. 26 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia mestského zastupiteľstva č. 407/2008-MZ zo dňa 11. 12. 2008 v znení uznesení č. 151/2009-MZ a č. 290/2009-MZ,

schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 407/2008-MZ zo dňa 11. 12. 2008 v znení uznesení MZ č. 151/2009-MZ a č. 290/2009-MZ tak, že v schvaľovacej časti vypúšťa znenie: „MK Štúrova od železničného priecestia po Hlohoveckú“ a nahrádza ho znením: „Realizácia miestnych komunikácií na Mikovom Dvore (Turčianska, Liptovská, Tekovská, Hontianska, Gemerská)“- uzn. č. 219/2010-MZ

prezentácia – 21

za – 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

14. Návrh na zmenu uznesenia č. 79/2010–MZ zo dňa 25. 3. 2010 **mat. č. 1936/2010**

Keselyová – jedná sa o zmenu uzn. č. 79/2010, ktoré MZ prijalo dňa 25. 3. 2010, ktorým MZ schválilo prijatie a použitie úveru do výšky 6 mil. €. Touto zmenou navrhujeme vyňať akciu č. 3 „Výmena okien - Poliklinika Klokočina“, nakoľko bola na túto akciu podaná žiadosť na financovanie z eurofondov a navrhujeme nahradiť novou pod názvom „Odstránenie azbestu a zateplenie Polikliniky Chrenová – pavilón A a C“. Taktiež navrhujeme vyradiť akciu č. 15 „Prepojenie komunikácie Bajkalská – Karpatská“, vzhľadom k tomu, že mesto

obdržalo petíciu zo strany občanov, ktorí nesúhlasia s takýmto prepojením a fin. prostriedky, ktoré boli plánované na túto akciu navrhujeme presunúť na akciu č. 7 „Súvislá oprava MK Kláštorská – pokračovanie“.

Hlasovanie č. 27 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 79/2010-MZ zo dňa 25.3.2010, schvaľuje

- a) zmenu uznesenia č. 79/2010-MZ zo dňa 25. 3. 2010 tak, že v schvaľovacej časti:
- vypúšťa v bode 3. pôvodné znenie: „Výmena okien – Poliklinika Klokočina“ a nahrádza ho znením „Odstránenie azbestu a zateplenie Polikliniky Chrenová – pavilón A a C,
 - vypúšťa bod 15. v znení: „Prepojenie komunikácie Bajkalská – Karpatská“
- b) presun finančných prostriedkov z akcie „Prepojenie komunikácie Bajkalská – Karpatská“ na akciu pod bodom 7. „Súvislá oprava MK Kláštorská – pokračovanie“)
- uzn. č. 220/2010-MZ

prezentácia 23
za – 21
proti - 0
zdržali sa - 2
Návrh bol schválený.

15. Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte Mesta Nitry na rok 2010
mat. č. 1927/2010

Keselyová – navrhujeme zvýšiť výdavok v odd. kultúry a športu na Fórum mladých – „Všeobecný materiál“ vo výške 5 tis. € a tieto prostriedky navrhujeme preradiť z vnútornej správy z pol. „Reprezentačné výdavky“ a položky „Propagácia, reklama a inzercia“.

Štefek – oproti pôvodnému návrhu dávam pozmeňovací návrh, ktorý vzišiel z rokovania poslaneckých klubov s primátorom mesta. Dôvodom je dofinancovanie rozbehnutých inv. akcií, najvýznamnejšie z nich sú rekonštrukcia polikliniky Chrenová, kde budú vymenené všetky okná, budova bude zateplená, bude nová fasáda, výstavba kolumbária a námestia, parkoviska pri mestskom cintoríne a dofinancovanie rekonštrukcií ZŠ Benkova.

Príjem: /v eurách/

212 Príjem z prenájmu kolumbária	+ 422 000
Príjem z prenájmu Gymnázia Golianova ul.	+ 52 000
222003 Pokuty za priestupky	+ 40 000

Výdavky: /v eurách/

Oddelenie majetku

711001 Výkup pozemkov – prepojenie komunikácie
Priemyselná – Dlhá - 220 870

Projekty pre regionálny rozvoj

717002 Spolufinancovanie projektov - 500 000

Oddelenie komunálnych činností a ŽP

632001 Verejné osvetlenie – elekt. energia - 81 000
635006 Údržba verejného osvetlenia - 35 000

641001 Transfer pre prisp. org. Mestské služby na likvidáciu čiernych skládok	+ 100 000
644002 Mestská verejná doprava (vykrytie časti straty za rok 2009)	+ 100 000
633004 Nákup vianočnej výzdoby	+ 32 830

Útvar sociálneho úradu

637004 Fond ekonomickej pomoci	- 10 000
642014 Príspevok pri odchode do starobného dôchodku	+ 10 000
642014 Činnosť odľahčovacej služby	- 3 000
642026 Jednorazová dávka pre jednotlivcov	+ 1 000
642001 Sociálna služba v zariadení pre seniorov	- 15 000
642026 Úprava a obnova rodinných pomerov dieťaťa	- 1 000
642007 Transfer Diecézna charita – opatrovateľská služba	+ 18 000
641001 Transfer pre prisp. org. SZSS na opravu soc. taxíka	+ 2 000

Oddelenie výstavby a rozvoja

- zníženie finančných prostriedkov na akciách už zrealizovaných a vyfinancovaných:

635006	
- Oprava chodníka Štefánikova tr. 64 - 82	- 1 300
717001	
- Rekonštrukcia ľavej časti chodníka Hviezdoslav. ul.	- 190
- Parkovisko Murániho ul.	- 590
- Parkovisko Dlhá ul. 27-Zdroj	- 580
- Parkovisko Nábrevie mládeže 49 - 63	- 150
635006	
- Výmena okien MŠ T. Vansovej	- 4 300
- Výmena okien MŠ Alexyho	- 2 700
- Výmena okien MŠ Štefánikova	- 6 500
- Výmena okien MŠ Ľ. Okánika	- 7 400
- Výmena okien MŠ Topoľová	- 4 950
- Oprava strechy ZŠ Kniežat'a Pribinu	- 100
717001	
- Cintorín D. Krškany - spevn. plochy, oplotenie, VO	- 990
- Realizácia parku Borina (chodníky, detské ihriská)	- 1 970
- Cintorín Mlynárce - spevn. plochy, oplotenie, VO	- 1 900
- Cintorín Kyneč - spevn. plochy, oplotenie, VO	- 1 210
717002	
- Rekonštrukcia MŠ Čajkovského	- 350

- zmena zdrojov krytia akcií:

Realizácia športovo - rekreačného komplexu Popradská – Kmeťova zmeniť zdroj krytia vo výške 61 738,-€ z vlastných prostriedkov na zdroj krytia z darovacích prostriedkov z VNG Lipsko

Realizácia miestnych komunikácií na Mikovom Dvore (Turčianska, Liptovská, Tekovská, Hontianska, Gemerská) zmeniť zdroj krytia vo výške 324 234,-€ z vlastných zdrojov na zdroj krytia z úveru (výmena za akciu MK Štúrova od železničného priecestia po Hlohoveckú + šetrenie na akciách hradených z úveru na dopravnú infraštruktúru)

- vyradenie akcie z rozpočtu:

717001 Realizácia prepoja MK Hlboká- Železničiarska - 54 040

- navýšiť finančné prostriedky na akcie:

+ 220 000

717001 Vybudovanie MK II. etapa – prepojenie Zobor - okruž. križ. Napervilleulská ul.

635006 Oprava časti chodníka Novozámocká ul.

716 Realizačná PD - rozšírenie ul. Priemyselná

717002 Rekonštrukcia ZŠ Benkova

- zaradiť nové akcie do rozpočtu:

+ 1 371 000

717001 Prístupová komunikácia a parkovisko pred Mestským cintorínom

717001 Rozvod kanalizácie a zaolejovaná kanalizácia pred Mestským cintorínom

717001 Spevnené plochy a chodníky na Cintorínskej ul.

717002 Rekonštrukcia admin. budovy pred Mestským cintorínom

717001 Predĺženie verejného osvetlenia k parkovisku pred Mestským cintorínom

636006 Súvislá oprava chodníkov Riečna ul.

717002 Rekonš. časti prístupovej komunikácie k pavilónu ZŠ Tulipánova

716 PD Rekonš. telocvične Hlboká ul.

716 PD Rekonš. bývalej ZŠ Svätourbanská ul.

635006 Oprava krajnice MK Višňova ul.

717007 Realizácia – schody k parkovisku Murániho ul.

635006 Oprava chodníkov ul. Ždiarska, Ďumbierska, Vihorlatská, pred OC Lipa

635006 Výmena okien na budove Mestskej polície

717002 Odstránenie azbestu a zateplenie B pavilónu zdrav. strediska Chrenová

Baláž – žiadam pri zaradení nových inv. akcií, aby sa nimi zaoberala aj komisia pre úz. plánovanie, architektúru a investičnú činnosť a aby som bol písomne informovaný o tom, ako sú tieto inv. akcie pripravené. V rámci inv. akcií sa robí rekonštrukcia a robí sa oprava. Prosím o stanovisko ved. inv. výstavby.

Vančo – VMČ Staré mesto prijal uznesenie, kde poukazuje na nekvalitnú prácu stavebných firiem a nedostatočný výkon stavebného dozoru MsÚ pri realizácii mestských stavieb. Dôkazom je popraskanie MK Stračia, chodník 8. mája, chodník Špitálska. Stavebný dozor nerešpektuje pripomienky poslancov, ktoré boli vznesené a z toho dôvodu žiadame vyvodiť dôsledky, aby sa takéto prípady neopakovali.

Štefek - ubezpečujem vás, že všetky inv. akcie navrhované na dofinancovanie majú určité PD, tzn. návrh je v súlade so schválenými uzneseniami MZ.

primátor - za štyri roky sa v meste Nitra zrealizovalo 550 inv. akcií.

Hlasovanie č. 28 (o pozmeňovacom návrhu p. Štefeka)

prezentácia - 28

za – 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 29 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo

Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte Mesta Nitry na rok 2010,

schvaľuje Rozpočtové opatrenie v rozpočte Mesta Nitry na rok 2010 vrátane pozmeň. návrhu p. Štefeka) – uzn. č. 221/2010

prezentácia – 29

za – 29

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

16. Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte Mestských služieb Nitra na rok 2010
mat. č. 1883/2010

Chrenko – predkladám návrhy: 1/ zostatok fin. prostriedkov z roku 2009 vo výške 8 452 € presunúť na „Poistenie mot. vozidiel“, 2/ presun rozpočtových prostriedkov z pol. „Všeobecné služby“ do pol. „Rekonštrukcia a modernizácia kapitálových výdavkov vo výške 48 tis. €, z ktorých chceme použiť 25 tis. € na vybudovanie alebo rekonštrukciu komunikácií v priestoroch Chrenová a 23 tis. € na modernizáciu autobusových prístreškov v meste Nitra. Máme požiadavku na vybudovanie 10 nových prístreškov. Celkový transfer z rozpočtu mesta zostáva nezmenený, je to len presun v rámci organizácie Mestských služieb.

Forrová – mestská rada odporučila MZ schváliť predmetné rozpočtové opatrenie v rozpočte Mestských služieb Nitra na rok 2010.

Hlasovanie č. 30 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte Mestských služieb Nitra na rok 2010,

schvaľuje rozpočtové opatrenie v rozpočte Mestských služieb Nitra na rok 2010 podľa predloženého návrhu) – uzn. č. 222/2010-MZ

prezentácia – 30

za – 29

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

17. Návrh Dodatku č. 4 k Zriaďovacej listine Mestských služieb Nitra v znení dodatkov č. 1 – 3
mat. č. 1882/2010

Chrenko – cieľom predloženého dodatku je zosúladenie ustanovení s platnými právnymi predpismi. Aktualizujeme vymedzenie základného účelu a predmetu činnosti v súlade so skutočnosťou, nakoľko v pôvodnej sa nachádzajú tie, ktoré organizácia už nevykonáva. Na minulom MZ boli pripomienky poslancov, ktoré sme zohľadnili.

Forrová – mestská rada odporučila schváliť Dodatok č. 4 k Zriaďovacej listine Mestských služieb Nitra v znení dodatkov č. 1 – 3.

Hlasovanie č. 31 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Dodatku č. 4 k Zriaďovacej listine Mestských služieb Nitra v znení dodatkov č. 1 – 3, schvaľuje Dodatok č. 4 k Zriaďovacej listine Mestských služieb Nitra v znení dodatkov č. 1-3 splnomocňuje riaditeľa príspevkovej organizácie MsS Nitra k vydaniu úplného znenia Zriaďovacej listiny) - uzn. č. 223/2010-MZ

prezentácia – 28

za – 28

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

18. Návrh Štatútu Mesta Nitry

mat. č. 1824/2010

Buranská – dôvodom novely Štatútu Mesta Nitra a ďalších dokumentov je už účinná novela zákona o obecnom zriadení, ktorá nám ukladá v termíne do 30. 9. 2010 zosúladiť naše vnútorné právne predpisy s týmto zákonom. Väčšina zmien je formálna, resp. pojmová, ale upozorňujem vás na zásadné veci, ktoré sa v Štatúte menia:

Štatút a novela zákona o obecnom zriadení upravila niektoré základné zmeny v postavení primátora mesta a postavenie zástupcov primátora.

U primátora zákon umožňuje, aby:

- delegoval v rámci preneseného výkonu št. správy niektoré rozhodovacie právomoci na svojich ved. zamestnancov, čo doteraz nebolo možné, doteraz vystupoval ako správny orgán iba primátor.
- vydával Pracovný poriadok, Organizačný poriadok, Poriadok odmeňovania zamestnancov - Mesta, čo doteraz robilo MZ. Je ale povinný informovať MZ o organizačných zmenách.
- Primátor si sám určuje svojho zástupcu z radov poslancov, môže si zvoliť až dvoch zástupcov. Ak tak urobí, určí ich poradie vzhľadom na okruh činností, ktoré im určí. Zástupcu si určí primátor do 60 dní od svojho sľubu, ak tak neurobí, zástupcu zvolí MZ. Ak zástupcu určí sám, môže ho aj kedykoľvek odvolať.
- Ďalšia formálna zmena je tá, že MR ako aj MZ sa môže schádzať najmenej raz za 3 mesiace, Je na MZ, či si určí túto lehotu pri schvaľovaní programu.
- Pri spôsobe odvolávania hl. kontrolóra je určená nadpolovičná väčšina všetkých poslancov MZ.
- V § 34, ods. 2 Mandát poslanca zaniká - pribudlo „ak sa počas jedného roka nezúčastní ani raz na zasadnutiach MZ“.

primátor – mestská rada na svojom zasadnutí dňa 24. 8. 2010 návrh Štatútu Mesta Nitry prerokovala a odporučila MZ Štatút Mesta Nitry schváliť.

Vítek – mám pozmeňovací návrh, navrhujem:

- v § 16b vypustiť pôvodné znenie ods. 3 a nahradiť ho znením: „Riaditeľa školy a riaditeľa školského zariadenia vymenúva primátor v zmysle zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a v školskej samospráve, v znení neskorších predpisov.“, pretože to nemusí byť iba Rada školy, ktorá dáva návrh, prípadne novozriadenej školy to Rada školy nemôže urobiť. A v prípade, že Rada školy to nie je schopná urobiť, primátor vymenúva výberovú komisiu a na jej návrh sa to deje.

- v § 16d, v ods. 1 vypustiť písm. e) – ide o personálne návrhy poslancov do orgánov obchodných organizácií, kde je povinná politická príslušnosť. Tento údaj nie je potrebný, ani

to nemusí byť v zhode s tým ako sú vytvorené poslanecké kluby a nevieme ani či je členom politickej strany.

- v § 21 vypustiť pôvodné znenie a nahradiť ho znením: „Mesto môže zriaďovať v mestských častiach výbory s členením podľa volebných obvodov v zmysle zákona č. 346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov.“

Po novele zákona, keď je poslancov menej, je povinnosť, aby boli všetci poslanci zvolení v tomto volebnom obvode.

- v § 25, na konci ods. 5 vypustiť znenie: „nemá pripomienky“ a nahradiť ho znením: „súhlasí s predloženým návrhom“,

- v § 37 na konci ods. 1 vypustiť znenie: „podľa politickej príslušnosti“ z toho dôvodu, že nie je ani možné vedieť aká je politická príslušnosť toho poslanca.

Hlasovanie č. 32 (o návrhu p. Vitéka: v § 16b vypúšťa pôvodné znenie ods. 3 a nahrádza ho znením: „Riaditeľa školy a riaditeľa školského zariadenia vymenúva primátor v zmysle zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve, v znení neskorších predpisov.“)

prezentácia – 28

za – 28

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 33 (o návrhu p. Vitéka: v § 16d, v ods. 1 vypúšťa písm. e),

prezentácia – 28

za – 27

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 34 (o návrhu p. Vitéka: v § 21 vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza ho znením: „Mesto môže zriaďovať v mestských častiach výbory s členením podľa volebných obvodov v zmysle zákona č. 346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov.“)

prezentácia - 26

za - 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 35 (o návrhu p. Vitéka: v § 25, na konci ods. 5 vypúšťa znenie: „nemá pripomienky“ a nahrádza ho znením: „súhlasí s predloženým návrhom“.)

prezentácia – 25

za – 10

proti - 2

zdržali sa - 11

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie 36 (o návrhu p. Vitéka: v § 37 na konci ods. 1 vypúšťa znenie: „podľa politickej príslušnosti“)

prezentácia - 25

za – 13
proti - 1
zdržali sa - 9
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 37 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Štatútu Mesta Nitry, schvaľuje Štatút Mesta Nitry podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

- v § 16b vypúšťa pôvodné znenie ods. 3 a nahrádza ho znením:
„Riaditeľa školy a riaditeľa školského zariadenia vymenúva primátor v zmysle zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve, v znení neskorších predpisov.“,
- v § 16d, v ods. 1 vypúšťa písm. e),
- v § 21 vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza ho znením: „Mesto môže zriaďovať v mestských častiach výbory s členením podľa volebných obvodov v zmysle zákona č. 346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov.“
- v § 25, na konci ods. 5 vypúšťa znenie: „nemá pripomienky“ a nahrádza ho znením: „súhlasí s predloženým návrhom“,
- v § 37 na konci ods. 1 vypúšťa znenie: „podľa politickej príslušnosti“)
- uzn. č. 224/2010-MZ

prezentácia - 27
za – 27
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

19. Návrh Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Nitre

mat. č. 1828/2010

Buranská – tento Rokovací poriadok upravuje alebo precizuje niektoré ustanovenia týkajúce sa zvolávania a vedenia rokovania MZ. Upozorňujem na zásadné zmeny, ktoré sa týkajú ustanovujúceho zasadnutia MZ:

- Zostala povinnosť, že sa zvoláva do 30 dní od vykonania volieb, zvoláva ho primátor, ale v prípade, ak by tak neurobil, uskutoční sa ustanovujúce MZ v 30. pracovný deň od vykonania volieb.
- Ďalšou úpravou je zvolávanie mimoriadneho MZ aby sa nestalo, že sa MZ neuskutoční, pokiaľ bude využitý čl. 11 ods. 4 – dôvody, pre ktoré je možné zvolať, ak by sa primátor nestotožnil a nezvolal by MMZ, uskutoční sa na 15. deň od doručenia žiadosti na zvolanie MMZ.
- Upravená je možnosť, ak by odmietol primátor viesť MZ, vedie ho zástupca primátora. V prípade ak nie, je tu nová funkcia poslanca, ktorý bude musieť byť dopredu zvolený. Zákon nehovorí, kedy by mal byť zvolený, ale ak by to nastalo, aby ste túto otázku mali vysporiadanú. Okrem návrhovej komisie navrhujeme, aby bol pre ten prípad zvolený dopredu.
- Ak by primátor nezvolal MZ alebo odmietol dať hlasovať na zaradenie niektorého bodu programu, alebo by odmietol dať slovo poslancovi v rozprave, zákon upravuje, že primátor stráca ďalej možnosť viesť rokovanie MZ a ďalej ho vedie zástupca primátora. Ak ten nie je prítomný, alebo odmietne, tak práve ten poslanec, ktorý by na začiatku bol zvolený bude viesť rokovanie.

- Doteraz sa zarad'ovali samostatne body programu, ktoré boli predložené na schválenie, kde boli d'ávané zámery, ktoré neboli prerokované v MR. Tu sa stanovuje, že nebudú sa musieť zarad'ovať samostatne, budú automaticky zarad'ované do programu rokovania MZ.

primátor – mestská rada dňa 24. 8. 2010 odporučila MZ schváliť podľa predloženého návrhu.

Vítek – môj pozmeňovací návrh sa týka nasledovných článkov:

v čl. 2, bod 3 navrhujem doplniť na koniec textu novú vetu „Ak nie je možné, aby zasadnutie viedol doterajší primátor, ani niektorý z poslancov zastupiteľstva, zasadnutie vedie predseda mestskej volebnej komisie“,

- v čl. 20, ods. 4 navrhujem vypustiť znenie: „ktoré obsahujú zámer na nakladanie s majetkom mesta alebo materiály“. Hlavný kontrolór predkladá návrhy materiálov o ktorých sa nehlasuje aby boli zaradené, lebo je to výkon jeho funkcie, aby tieto mohol robiť. Teraz je tu doplnená veta, čo považujem za nesprávne, a preto odporúčam túto vetu vypustiť.

- v čl. 20, ods. 5 navrhujem vypustiť slovo „všetky“. Ide o povinnosť prekladať všetky materiály vopred a iba takto predložené materiály sa môžu v zasadnutí prerokovávať. Prax je iná, nie všetky boli predložené vopred, preto odporúčam vypustiť v prvej vete slovo „všetky“.

- v čl. 47, bod 1 navrhujem zmeniť znenie „na serveri“ za text „prostredníctvom IS“,

- v prílohe na vzore košielky predkladaného materiálu je časť „napísal“, ktorú navrhujem vypustiť.

Hlasovanie č. 38 (o pozmeňovacom návrhu p. Víteka: v čl. 2, bod 3 doplniť na koniec textu novú vetu „Ak nie je možné, aby zasadnutie viedol doterajší primátor, ani niektorý z poslancov zastupiteľstva, zasadnutie vedie predseda mestskej volebnej komisie“)

prezentácia – 29

za – 3

proti - 16

zdržali sa - 10

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 39 (o pozmeňovacom návrhu p. Víteka: v čl. 20, ods. 4 vypúšťa znenie: „ktoré obsahujú zámer na nakladanie s majetkom mesta alebo materiály“,)

prezentácia - 29

za - 24

proti - 0

zdržali sa - 5

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 40 (o pozmeňovacom návrhu p. Víteka: v čl. 20, ods. 5 vypúšťa slovo „všetky“,)

prezentácia – 28

za – 20

proti - 3

zdržali sa - 4

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 41 (o pozmeňovacom návrhu p. Víteka: v čl. 47, ods. 1 v prvej vete vypúšťa slovo „na serveri“ a nahrádza ho znením: „prostredníctvom informačného systému“)

prezentácia – 25

za - 23

proti - 0
zdržal sa - 1
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 42 (o pozmeňovacom návrhu p. Víteka: v Prílohe sa vypúšťa časť „Napísal:“ prezentácia – 29
za – 15
proti - 3
zdržali sa - 11
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 43 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Nitre, schvaľuje Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Nitre podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

- v čl. 20, ods. 4 vypúšťa znenie: „ktoré obsahujú zámer na nakladanie s majetkom mesta alebo materiály“,
- v čl. 20, ods. 5 vypúšťa slovo „všetky“,
- v čl. 47, ods. 1 v prvej vete vypúšťa slovo „na serveri“ a nahrádza ho znením: „prostredníctvom informačného systému“
- v Prílohe vypúšťa časť „Napísal:“ – uzn. č. 225/2010-MZ

prezentácia – 29
za - 27
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

20. Návrh Dodatku č. 6 k Rokovaciemu poriadku Mestskej rady v Nitre

mat. č. 1827/2010

Buranská – v Rokovacom poriadku mestskej rady nastali formálne zmeny v súlade s novelou, čo sme riešili len dodatkom. V 1. bode sa menila lehota z dvoch na tri mesiace. V ďalšom bode sa dopĺňalo, že zástupca primátora zvoláva MR len v prípade, ak to primátor odmietne. V treťom bode je preformulované znenie, v štvrtom bode sa dopĺňa slovo „spravidla“ a v piatom bode sa vypúšťa veta, kde sa hovorí, že materiál môže predkladať vedúci, ak to nejde do MZ, čo považujeme za nadbytočné, nakoľko materiály predkladá za MsÚ len prednosta.

Hlasovanie č. 44 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Dodatku č. 6 k Rokovaciemu poriadku Mestskej rady v Nitre, schvaľuje Dodatok č. 6 k Rokovaciemu poriadku Mestskej rady v Nitre podľa predloženého návrhu) – uzn. č. 226/2010-MZ

prezentácia – 25
za – 24
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

21. Návrh na opätovné zvolenie prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu mat. č. 1913/2010

Buranská – materiál predkladáme z toho dôvodu, že nás oslovil predseda OS v Nitre, nakoľko menovaným končí volebné obdobie, čiže potrebuje zabezpečiť túto činnosť. Všetci už vykonávali túto funkciu, spĺňajú všetky podmienky a predseda OS ich odporučil na opätovné schválenie.

Hlasovanie č. 45 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zvolenie prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

v o l í

1. Petra Ostertága, nar. 29. 11. 1946, bytom Kráľovská cesta 2, Nitra
2. Jána Krajčiho, nar. 24. 11. 1948, bytom Škultétyho 16, Nitra
3. Ing. Annu Čagalovú, nar. 15. 03. 1956, bytom Výstavná ul. č. 37, Nitra
4. PaedDr. Alexandra Benku, nar. 22. 04. 1945, bytom Sitnianska 3, Nitra
5. MUDr. Alexandra Čerbu, nar. 24. 02. 1929, bytom Urbancova 26, Nitra
6. Dušana Beňu, nar. 04. 02. 1954, bytom Ambrova č. 8, Nitra
7. PhDr. Zuzanu Drgoňovú, nar. 06. 10. 1956 bytom Trnavská 7, Nitra

za prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu) - uzn. č. 227/2010-MZ

prezentácia – 25

za – 25

proti – 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

22. Návrh na delegovanie zástupcov Mesta Nitry do Mestskej školskej rady v Nitre mat. č. 1914/2010

Sládečková – nakoľko končí 4-ročné funkčné obdobie MŠR, navrhujeme delegovať p. Jozefa Belicu a p. Martu Rácovú, ktorí v MŠK pracovali aj v uplynulom funkčnom období a jej problematiku dôkladne poznajú.

Hlasovanie č. 46 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na delegovanie zástupcov Mesta Nitry do Mestskej školskej rady v Nitre, schvaľuje RNDr. Martu Rácovú a Ing. Jozefa Belicu ako delegovaných zástupcov Mesta Nitry do Mestskej školskej rady v Nitre) – uzn. č. 228/2010-MZ

prezentácia – 26

za – 24

proti - 0

zdržali sa - 2

Návrh bol schválený.

23. Návrh pomenovania mostov v meste Nitra

mat. č. 1880/2010

Bojdová – tento materiál nadväzuje na uznesenie MZ, ktorým bol na predchádzajúcom MZ schválený spôsob pomenovania mostov, a to podľa alt. č. 1 - pomenovanie podľa mestských častí tak ako je to v návrhu, konkrétne: Zoborský most, Univerzitný most a Chrenovský most.

Kolenčíková – mestská rada odporúča MZ schváliť pomenovanie mostov v zmysle predloženého návrhu.

Hlasovanie č. 47 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh pomenovania mostov v meste Nitra,

schvaľuje pomenovanie mostov v meste Nitra podľa mestských častí:

Zoborský most (Staré mesto – Zobor)

Chrenovský most (Staré mesto – Chrenová)

Univerzitný most (Staré mesto – univerzitné mestečko) – uzn. č. 229/2010-MZ

prezentácia – 26

za – 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

24. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitra č. 3/2010 o spôsobe vykonania miestneho referenda

mat. č. 1906/2010

Buranská – k VZN nás splnomocnila novela zákona o obciach, ktorá nám uložila, že máme vypracovať túto VZN pre prípad, že by vznikla potreba zorganizovať miestne referendum. Doteraz táto úprava absentovala. V návrhu je uvedený celý proces ako by malo referendum prebiehať v zmysle zákona NR SR o vykonaní referenda.

primátor – materiál bol predmetom rokovania mestskej rady.

Hlasovanie č. 48 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitra č. 3/2010 o spôsobe vykonania miestneho referenda,

uznieslo sa na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitra č. 3/2010 o spôsobe vykonania miestneho referenda

ukladá vedúcej oddelenia služieb zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb

- vyvesenie vydaného znenia Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitra č. 3/2010 o spôsobe vykonania miestneho referenda na úradnej tabuli MsÚ, T: do 15 dní

- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým, T: do 35 dní, K: referát organizačný)

- uzn. č. 230/2010-MZ

prezentácia – 20

za – 20

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Ligačová – obstarávateľ úz. plánovacej dokumentácie zmien a doplnkov Mesto Nitra predkladá MZ návrh zmien a doplnkov úz. plánu Mesta Nitry, správu o prerokovaní úz. plánovacej dokumentácie, vyhodnotenie všetkých stanovísk a pripomienok s návrhom na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach.

MZ uzn. č. 308/2009 schválilo rozsah požiadaviek, ktoré boli predmetom obstarania zmien a doplnkov, následne bol v súlade so zákonom o VO zabezpečený výber spracovateľa úz. plánovacej dokumentácie, ktorým je spol. SAN HUMA, hlavným riešiteľom úlohy bol Ing. arch. Vladimír Jarabica. Dokumentácia zmien a doplnkov bola spracovaná v štruktúre, analýza a vyhodnotenie požiadaviek na zmeny a doplnky č. 3 v rámci tejto analýzy spracovateľ preskúmal a posúdil vplyv jednotlivých požiadaviek na základnú a záväznú koncepciu schváleného úz. plánu. Mesto Nitra oznámilo začatie verejného prerokovania v regionálnej tlači Pardon, ECHO, na internetovej stránke a úradnej tabuli MsÚ od 12. 3. - 12. 4. 2010 a informovalo, kde môžu občania podávať pripomienky a námietky k predmetnej dokumentácii. Dotknutým orgánom št. správy, dotknutým obciam, samosprávnemu kraju a správcom dopravného a technického vybavenia bolo zaslané oznámenie o začatí prerokovania a 30 dňová lehota na doručenie stanovísk písomne jednotlivo.

Verejné prerokovanie s odborným výkladom spracovateľa dokumentácie sa uskutočnilo dňa 31. 3. 2010 na MsÚ v Nitre.

Mesto Nitra dňa 24. 3. 2010 predložilo príslušnému orgánu št. správy ObÚ ŽP oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu Mesta Nitry, ObÚ ŽP vykonal podľa § 7 ods. 1 zák. č. 24/2006 zisťovacie konanie. Po jeho ukončení ObÚ Nitra vydal rozhodnutie v ktorom konštatoval, že navrhovaný strategický dokument nepodlieha posudzovaniu podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP. K návrhu zmien a doplnkov udelil Pozemkový úrad v Nitre súhlas k možnému budúcemu použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely, týkalo sa to lokality Janíkovce. Návrh zmien a doplnkov č. 3 a informácia o vznesených námietkach boli prerokované aj v komisii pre úz. plán. a architektúru a inv. činnosť dňa 14. 4. 2010. Predložený návrh na vyhodnotenie pripomienok a stanoví doručených k zmenám a doplnkom č. 3 bol vypracovaný v spolupráci s komisiou zloženou zo zást. komisie pre úz. plán, architektúry a inv. činnosť a VMČ, ktorých územia sa vznesené pripomienky dotýkali. Návrh bol dohodnutý s dotknutými orgánmi št. správy, ktoré v stanovenej lehote na prerokovanie doručili svoje pripomienky. Návrh zmien a doplnkov prerokovala MR dňa 11. 5. 2010 a 24. 8. 2010. Akceptované pripomienky a stanoviská boli zapracované do predloženého čistopisu. Z hľadiska pripomienok je potrebné upozorniť na dôležitú pripomienku, ktorá sa vypustila z návrhu riešenia, a to bola územná rezerva pre výstavbu Teplárne na báze spaľovania uhlia a biomasy v Dolných Krškanoch. Toto riešenie bolo prevzaté z koncepcie verejného technického vybavenia územia. K tomuto riešeniu vzniesli námietky občania H. a D. Krškán a ObÚ ŽP. Ďalšou zmenou, kde bola doručená petícia v rámci prerokovania je zmena č. 9, je to zmena funkčného využitia v kat. úz. Zbor na parc. č. 4168 a 4169 na Tatárkovej ulici, kde občania vyslovili nesúhlas so zmenou funkčného využitia pre vybavenosť a bývanie. Ďalšiu požiadavku, ktorú mesto eviduje je v súvislosti s potvrdením verejnoprospešnej stavby - nadjazd Braneckého. V tejto polohe požiadali vlastníci stavby RD v priestore verejnoprospešnej stavby o riešenie súčasného stavu stavby, ktorí vyslovili vo svojich námietkach požiadavku, aby bol stav riešený, pretože nemôžu nakladať so svojou nehnuteľnosťou. Časť pripomienok v prílohe sa nedotýka prerokovaného materiálu, berieme ich ako nové návrhy a podnety na ďalšie zmeny a doplnky, tieto budeme evidovať a pri obstarávaní ďalších zmien sa nimi Mesto bude zaoberať a posudzovať.

Gavalovič – navrhujem, aby pol. 12 bola vyňatá. Prístavbou, nadstavbou a rekonštrukciou či inou inv. akciou v tejto lokalite dôjde k radikálnej zmene na vstup na Kalváriu, čo má negatívnu odozvu od obyvateľov. Navrhujem, aby sa o bode 12 hlasovalo samostatne.

Hlasovanie č. 49 (o návrhu – MZ schvaľuje zmeny a doplnky v bode 12)

prezentácia – 22

za - 9

proti - 1

zdržali sa - 10

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 50 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu mesta Nitry,

berie na vedomie predložené pripomienky a stanoviská k Návrhu zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu mesta Nitry s vyhodnotením podľa prílohy č. 1,

schvaľuje zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu mesta Nitry, podľa predloženého návrhu v bodoch: 1a, 1b, 2, 3, 4a, 4b, 4c, 4d, 4e, 4f, 4g, 4h, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 13,

neschvaľuje zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu mesta Nitry, podľa predloženého návrhu v bode 9, 12

ukladá hlavnému architektovi mesta Nitry zabezpečiť čistopis Územného plánu mesta Nitry so zapracovaním schválených zmien a doplnkov č. 3 a jeho uloženie v zmysle § 28 stavebného zákona T: 31. 12. 2010, K: MR) – uzn. č. 231/2010-MZ

prezentácia – 23

za – 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

26. Návrh dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 3/2003, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Nitry mat. č. 1817/2010

Ligačová – materiál súvisí s predchádzajúcim materiálom, je to doplnok k záväznej časti, ktorá vyplýva zo zmien a doplnkov VZN č. 3/2003. V materiáli sú zaradené záväzné časti, ktoré vyplývajú z týchto zmien a doplnkov.

Hlasovanie č. 51 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 3/2003, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Nitry,

uznieslo sa na vydaní Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 3/2003, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Nitry

ukladá hlavnému architektovi mesta Nitry zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb

- vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 3 k VZN č. 3/2003, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Nitry na úradnej tabuli MsÚ T: do 10 dní

- zverejnenie spôsobom v mieste obvyklým T: do 30 dní

K: referát organizačný

- uzn. č. 232/2010-MZ

prezentácia - 22

za – 22
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

27. Návrh investičných zámerov a štúdií verejnosúkromného partnerstva mesta Nitry na roky 2011 - 2014 **mat. č. 1926/2010**

primátor – dôvod predloženia materiálu je, že pokiaľ sú na útvare hl. architekta pripravené štúdie, snažili sme sa tieto zámery dostať do života tým, že by sme postupnou činnosťou hľadali možnosti tieto veci zrealizovať v rámci mesta nielen z vlastných prostriedkov, ale aj prostredníctvom projektov verejnosúkromného partnerstva. Predpokladá to štúdiu uskutočniteľnosti a ďalšie rokovania a schvaľovania v MZ. Zámer materiálu je, aby sme ich prerokovali, dostali do povedomia a začalo sa s nimi narábať, aby sme hľadali spoluinvestorov pre mesto Nitra v rámci týchto akcií.

Baláž – dovoľím si návrh na uznesenie zmeniť tak, aby uznesenie bolo v súlade s tým, čo prerokovávame, aj s v súlade s našim zámerom. Teraz ešte nemôžeme súhlasiť so všetkými zámermi, lebo niektorý sa možno nehodí pre verejnosúkromné partnerstvo. Či to bude dobrý projekt pre verejnosúkromné partnerstvo určí štúdia realizovateľnosti, či je možné získať k tomu súkromného investora, fin. zabezpečenie, ktoré banky to budú zabezpečovať, ekonomika a návratnosť a podmienky, za ktorých vstúpime do verejnosúkromného partnerstva. Určí to len štúdia realizovateľnosti alebo vykonateľnosti. V tomto zmysle som to prerokoval so spracovateľom a predkladám návrh zmeny uznesenia.

primátor – osvojujem si pozmeňovací návrh a ako predkladateľ s ním súhlasím.

Hlasovanie č. 52 (o návrhu na uznesenie p. Baláža doplniť uznesenie v znení: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo

Návrh investičných zámerov verejnosúkromného partnerstva mesta Nitry na roky 2011 - 2014 v rozsahu:

1. Dostavba areálu Letného kúpaliska Sihot' v Nitre
2. Centrum Klokočina I – Jurkovičova ul. – Rekonštrukcia námestia s tržnicou
3. Koncepcia opráv a rekonštrukcií miestnych komunikácií
Prepojovacia komunikácia Dlhá ul. (Novozámocká ul.)
4. Dostavba futbalového štadióna – FC Nitra
5. Centrum voľného času Domino – Mlyny
6. Lanovka Zobor
7. Multifunkčná športovo - kultúrna hala Nitra (hokejový štadión)

súhlasí so zámerom vypracovať štúdie uskutočniteľnosti v rámci verejnosúkromného partnerstva Mesta Nitry na roky 2011 - 2014 podľa predloženého návrhu ukladá prednostovi mestského úradu predložiť na schválenie návrh finančného zabezpečenia štúdií realizovateľnosti na roky 2011 – 2014 T: trvale - 1x ročne odporúča primátorovi mesta Nitry vykonať kroky za účelom hľadania a obstarania spracovateľov štúdií uskutočniteľnosti a získania možných strategických partnerov pre realizáciu týchto investičných zámerov mesta formou otvorenej výzvy)

– uzn. č. 233/2010-MZ

prezentácia – 23

za - 21
proti - 0
zdržali sa - 2
Návrh bol schválený.

28. Návrh na zmenu uznesenia MZ v Nitre č. 173/2010-MZ zo dňa 17. 06. 2010 o schválení poradcov žiadostí o pridelenie 1 - izbových a 2 - izbových bytov postavených s podporou štátu, zostaveného v zmysle VZN č. 4/2001 (vrátane Dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8) o podmienkach pridelovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov mesta postavených s podporou štátu
mat. č. 1924/2010

Šimová – návrh predkladáme z dôvodu, že spol. FOXCONN (nový názov spol. SONY) nám dňa 30. 8. 2010 predložil nový zoznam budúcich nájomníkov bytov postavených s podporou štátu, ktoré MZ v r. 2008 odsúhlasilo ako bývanie pre zamestnancov tejto spoločnosti. Z dôvodu, že sa minul zoznam náhradníkov, bolo opätovne potrebné predložiť nový návrh náhradníkov. Mená sú uvedené v uznesení.

Hlasovanie č. 53 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia MZ v Nitre č. 173/2010-MZ zo dňa 17. 06. 2010 o schválení poradcov žiadostí o pridelenie 1 - izbových a 2 - izbových bytov postavených s podporou štátu, zostaveného v zmysle VZN č. 4/2001 (vrátane Dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8) o podmienkach pridelovania a bývania v bytoch určených na nájom pre obyvateľov mesta postavených s podporou štátu,

schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 173/2010-MZ nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa znenie bodu 4:

„Zoznam zamestnancov spoločnosti SONY ako náhradníkov na pridelenie bytu postaveného s podporou štátu v prípade uvoľnenia bytu zamestnancom SONY v zmysle uznesenia č. 74/2007 - MZ písm. i) podľa predloženého návrhu.“

a nahrádza ho znením:

„Zoznam zamestnancov spoločnosti FOXCONN Slovakia s. r. o. ako náhradníkov na pridelenie bytu postaveného s podporou štátu v prípade uvoľnenia bytu zamestnancom FOXCONN v zmysle uznesenia č. 74/2007 - MZ písm. i) podľa predloženého návrhu:

1. Róbert Mihálik
2. Juraj Hraška
3. Ružena Pilová
4. Roman Biháří“) – uzn. č. 234/2010-MZ

prezentácia - 23
za – 22
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

29. Návrh Smernice o poskytovaní pomoci občanom mesta Nitry v Sociálnej výdajni
mat. č. 1925/2010

Šimová - MZ prijalo uznesenie, kde bola uložená povinnosť prednostovi MsÚ spracovať vnútorné predpisy mesta o prevádzkovaní Sociálnej výdajne, a zároveň kategorizovať okruh prijímateľov tejto služby. V súlade s týmto znením bol spracovaný návrh Smernice o poskytovaní pomoci občanom mesta Nitry v Sociálnej výdajni, ktorý tvorí prílohu tohto materiálu. Predmetom úpravy je definovaná cieľová skupina prijímateľov pomoci, pravidlá

poskytovania pomoci oprávnenému prijímateľovi, ako aj postup pri rozhodovaní a poskytovaní pomoci oprávnenému prijímateľovi.

Hlasovanie č. 54 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Smernice o poskytovaní pomoci občanom mesta Nitry v Sociálnej výdajni, súhlasí so znením Smernice o poskytovaní pomoci občanom mesta Nitry v Sociálnej výdajni odporúča primátorovi mesta Nitry vydať Smernicu o poskytovaní pomoci občanom mesta Nitry v Sociálnej výdajni podľa predloženého návrhu) – uzn. č. 235/2010-MZ

prezentácia – 21

za – 19

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

30. Návrh na stanovenie priorít pre podporu projektov v zmysle VZN č. 1/2001 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Nitry v znení neskorších dodatkov na rok 2011
mat. č. 1912/2010

Bojdová – materiál súvisí s prípravou rozpočtu na bud. rok a zohľadňuje pravidlá pre poskytovanie dotácií, ktoré sú stanovené vo VZN č. 1 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Nitry. V zmysle týchto pravidiel sa ku zverejňovaniu uvádzajú priority, ktoré zostávajú jednotlivé komisie a tieto súhlasili s takto postavenými prioritami. V prípade ich odsúhlasenia v dnešnom MZ by mala byť zverejnená informácia o možnosti požiadať o dotáciu z rozpočtu bud. roka podľa takto stanovených oblastí.

Hlasovanie č. 55 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na stanovenie priorít pre podporu projektov v zmysle VZN č. 1/2001 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2011,

schvaľuje stanovenie priorít pre podporu projektov v zmysle VZN č. 1/2001 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2011 v zmysle predloženého návrhu)

- uzn. č. 236/2010-MZ

prezentácia – 23

za – 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

31. Informatívna správa o fungovaní Mestského sociálneho podniku

mat. č. 1915/2010

Šimová – vzhľadom k tomu, že 1. 8. 2010 uplynul rok od získania štatútu Mestského sociálneho podniku, je nevyhnutné spracovať správu o jeho činnosti, ktorú je Mestský sociálny podnik povinný predložiť Ústrediu práce soc. vecí a rodiny do 30. 9. 2010. Informatívna správa obsahuje všetky nevyhnutné informácie, ktoré zahŕňajú priebeh jeho fungovania počas roka pôsobenia. Prináša prehľad o počte a pohybe pracovníkov počas prvého roka, formy pomoci pri uplatňovaní zamestnancov na otvorenom trhu práce a plnenie rozpočtu príjmov a výdavkov. Konštatujeme a uvádzame hodnotenie, kde je nevyhnutné upozorniť na to, že je nevyhnutné zaviesť kontrolný mechanizmus v zmysle platných

právných predpisov. K nedostatkom, ktoré boli zistené kontrolou prednosta vykonal pracovno-právny postih u dotknutých pracovníkov.

Kolenčíková – mestská rada prerokovala Informatívnu správu o fungovaní Mestského sociálneho podniku a odporučila vziať predmetný materiál na vedomie.

Hlasovanie č. 56 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Informatívnu správu o fungovaní Mestského sociálneho podniku, berie na vedomie Informatívnu správu o fungovaní Mestského sociálneho podniku ukladá prednostovi MsÚ v Nitre vykonať opatrenia na zefektívnenie činnosti Mestského sociálneho podniku T: 31. 12. 2010, K: MR) - uzn. č. 237/2010-MZ

prezentácia – 22

za – 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

32. Návrh na zriadenie Centra dobrovoľníctva v Nitre

mat. č. 1917/2010

Baláž – materiál definuje ciele dobrovoľníckeho programu, určuje ako by mala byť právna forma zriadená, je urobená aj finančná analýza. Materiál predkladám aj preto, aby sme sa s touto problematikou viac oboznámili, aby sme pre túto oblasť v meste Nitra urobili niečo konkrétne. Pred nami je rok 2011, ktorý je Európsky rok dobrovoľníctva. Máme v Nitre dosť inštitúcií, ktoré organizujú dobrovoľníctvo a dosť sa mu venujú, ale chýba nám centrum, ktoré by koordinovalo túto činnosť a ktoré by zabezpečilo v tejto oblasti vzdelávanie. V materiáli je odôvodnené, prečo túto oblasť treba podporovať, čo nám prináša aj z hľadiska ekonomického, a to aj vo vzťahu k ľuďom. Sú to hodnoty, ktoré sa nedajú vyčísliť. Mesto Nitra by mohlo byť určitým lídrom, lebo v každom krajskom meste by malo byť zriadené dobrovoľnícke centrum, zatiaľ je zriadené len v Bratislave a v B. Bystrici.

Mestská rada prerokovala návrh na zriadenie Centra dobrovoľníctva v Nitre, odporúča MZ vziať na vedomie zámer na zriadenie Centra dobrovoľníctva v Nitre a odporúča uložiť prednostovi najst' vhodné formy podpory a spolupráce Mesta Nitry s Centrom dobrovoľníctva v Nitre po jeho zriadení.

Predkladám iný návrh, že už pri príprave tohto návrhu rozpočtu by sa mali najst' fin. prostriedky na podporu v tejto oblasti. Je potrebné, aby odb. útvary zapracovali určitú fin. čiastku, ktorá bude prijateľná tak, aby sme túto oblasť podporili.

Štefek – osvojujem si stanovisko mestskej rady.

Hlasovanie č. 57 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zriadenie Centra dobrovoľníctva v Nitre, schvaľuje zámer na zriadenie Centra dobrovoľníctva v Nitre v zmysle alt. a) alebo d) ukladá prednostovi mestského úradu v Nitre najst' vhodné formy podpory a spolupráce Mesta Nitry s Centrom dobrovoľníctva v Nitre po jeho zriadení) – uzn. č. 238/2010-MZ

prezentácia - 20

za – 20

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

33. Návrh na zrušenie Nitrianskeho komunitného fondu

mat. č. 1918/2010

Hollý – predkladáme návrh na zrušenie NKF, nakoľko bol založený v roku 2001 a následne v roku 2002 bola založená Nitrianska komunitná nadácia. ObÚ, správne oddelenie začalo podnet ohľadom zrušenia tohto fondu, lebo nevykazuje žiadnu činnosť, ani nemá vedený účet v žiadnej banke a všetky záväzky prešli na Nitriansku komunitnú nadáciu.

Mestská rada prerokovala tento návrh a odporúča MZ zrušiť NKF.

Hlasovanie č. 58 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zrušenie Nitrianskeho komunitného fondu, n. f., zrušuje Nitriansky komunitný fond, n. f.) – uzn. č. 239/2010-MZ

prezentácia – 20

za – 20

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

34. Návrh na majetkové usporiadanie nehnuteľnosti v kat. území Nitra (Beata Grežová a spol.)

mat. č. 1905/2010

Némová – p. Grežová je spoluvlastníčkou parc. č. 1664/7 a ponúkla túto parcelu Mestu Nitra, aby ju odkúpilo do svojho vlastníctva. Parcela je v spoluvlastníctve pp. Grežovej, Pipovej, Rudkovského, Fidesovej a Čermanovej a tvorí verejný priestor v rámci obytných domov medzi Wilsonovým nábrežím a za Ferenitkou. Zvyšná parcela z ktorej bola odčlenená je vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi. Na základe jednotlivých stanovísk a odporúčania MR predkladáme návrh, neschváliť odkúpenie tejto parcely. Parc. č. 1664/1 z ktorej bola táto parcela odčlenená je vo vlastníctve súkromných osôb, je na LV Rímskokatolíckej cirkvi a nie Mesta Nitry.

Hlasovanie č. 59 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na majetkové usporiadanie nehnuteľností v kat. území Zobor (Beata Grežová a spol.), neschvaľuje odkúpenie parc. č. 1664/7 – ostatná plocha o výmere 492 m² v kat. území Nitra od vlastníkov zapísaných na LV č. 6699 a to Beaty Grežovej, Hlavná 144, Nitra v podiele 1/5, Veroniky Pipovej, Pri kríži 32, Bratislava v podiele 1/5, Petra Rutkovského, Palackého 496/9, Nitra v podiele 1/5, Márii Fidesovej, Čerešňová 92, Čierna voda - Chorvátsky grob v podiele 1/5 a Ing. Zuzany Čermanovej, Palackého 493/9, Nitra v podiele 1/5) - uzn. č. 240/2010-MZ

prezentácia – 20

za – 19

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

35. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (dom na chrenovskom cintoríne)

mat. č. 1909/2010

Némová – ide o dom na chrenovskom cintoríne v obstarávacej hodnote 13 328,35 €, a zároveň odporúčame schváliť zámer prenájmu tejto nehnuteľnosti formou VOS.

Kretter – navrhujem, aby sa budúcemu záujemcovi jasne naznačilo, že tam nemôže byť prevádzka, ktorá by rušila farnosť, napr. krčma, čínsky predaj, ap.

Navrhujem doplniť text v schvaľovacej časti za bod 2: ..., pričom v podmienkach súťaže bude uvedené, že účel využívania musí rešpektovať etiku a pravidlá cintorína v správe MsS a aktivity farnosti Chrenová.

Hlasovanie č. 60 Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (dom na chrenovskom cintoríne) schvaľuje

1. odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Mestských služieb, Tehelná 3, Nitra a to stavby súpisné číslo 711 – murované zariadenie staveniska na parc. č. 12 – zast. pl. o výmere 106 m² kat. úz. Chrenová v obstarávacej hodnote 13 328,35,- €
2. zámer prenájmu stavby súpisné číslo 711 – murované zariadenie staveniska na parc. č. 12 – zast. pl. o výmere 106 m² kat. úz. Chrenová formou obchodnej verejnej súťaže, **pričom v podmienkach súťaže bude uvedené, že účel využívania musí rešpektovať etiku a pravidlá cintorína v správe MsS a aktivity farnosti Chrenová**

ukladá

1. vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie dodatku k zmluve o odovzdaní a prevzatí majetku do správy Mestských služieb, Tehelná 3, Nitra T: 30. 10. 2010 K: MR
2. riaditeľovi Mestských služieb v Nitre predložiť na schválenie mestskej rade súťažné podmienky pre vypísanie a realizovanie obchodnej verejnej súťaže T: 31. 3. 2011 K: MR

- uzn. č. 241/2010-MZ

prezentácia - 21

za – 19

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

36. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v kat. území Chrenová (Agrokomplex – prepojovacia komunikácia, GP č. 15/2009) mat. č. 1910/2010

Némová – v súvislosti s prepojovacou komunikáciou Novozámocká – Dlhá, predkladáme návrh schváliť odkúpenie pozemkov vo vlastníctve Agrokomplex za cenu znal. posudku 12,39 €/m² ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

Hlasovanie č. 61 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v kat. území Chrenová (Agrokomplex - prepojovacia komunikácia, GP č. 15/2009), schvaľuje odkúpenie pozemkov zapísaných v k. ú. Chrenová (pôvodné k. ú. Mikov Dvor) vo vlastníctve Agrokomplex - Výstavníctvo Nitra š. p., Výstavná 4, Nitra, IČO 36855642, ktoré podľa geometrického plánu č. 15/2009 tvoria novovytvorené pozemky parc. č. 2428/6 a 2453/13, 2453/11 do vlastníctva Mesta Nitry za cenu 12,39 €/m² a to:

1. diel č. 2 o výmere 23 m² odčlenený z parc. č. 25/3, LV č. 1271 v podiele 1/1
2. diel č. 3 o výmere 213 m² odčlenený z parc. č. 25/3, LV č. 1271 v podiele 1/1

3. diel č. 6 o výmere 857 m² odčlenený z parc. č. 28, LV č. 2356 v spoluvlastníckom podiele 150/360
4. diel č. 7 o výmere 60 m² odčlenený z parc. č. 29, LV č. 1271 v podiele 1/1
5. diel č. 8 o výmere 97 m² odčlenený z parc. č. 30, LV č. 1271 v podiele 1/1

Prevod slúži pre účely stavby „Prepojenie cesty I/64 Novozámocká s cestou III/05137 Dlhá zbernou komunikáciou – 1.etapa“ na ktorú bolo dňa 17. 07. 2009 vydané Územné rozhodnutie č. SP o24/2008-010-Ing.Tá právoplatné dňa 24. 08. 2009. Stavba je v zmysle Dodatku č. 2 k VZN č. 3/2003, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Nitra verejnoprospešnou stavbou VPS č. 1.45 – Navrhovaná miestna komunikácia v prepojení ulíc Priemyselná – Dlhá – Levická – Zlatomoravecká ul.

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia. T: 31. 03. 2011, K: MR K: MR) - uzn. č. 242/2010-MZ

prezentácia – 22

za – 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

37. Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitra do správy Správe materských škôl, Na Vršku 4, Nitra (Technické zhodnotenie – Centrum zdravia Párovské Háje) **mat. č. 1834/2010**

Némová – ide o tech. zhodnotenie Centrum zdravia P. Háje v celkovej hodnote 185 433,11 €.

Hlasovanie č. 62 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitra do správy Správe materských škôl, Na Vršku 4, Nitra (Technické zhodnotenie – Centrum zdravia Párovské Háje),

schvaľuje odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitra do správy Správe materských škôl, Na vršku 4, Nitra: - technické zhodnotenie – Centrum zdravia Párovské Háje

v obstarávacej hodnote 185 433,11 €

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie dodatku k zmluve o odovzdaní a prevzatí majetku do správy príspevkovej organizácii Správe materských škôl, Na vršku 4, Nitra T: 31. 10. 2010, K: MR) – uzn. č. 243/2010-MZ

prezentácia – 21

za – 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

38. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, parc. č. 720/8, Stavbárska ul.) **mat. č. 1920/2010**

Némová – na základe žiadosti, ktorú evidujeme na odd. majetku predkladáme návrh na zámer nakladania s par. č. 720/8 o výmere 20 m², o ktorú prejavil záujem žiadateľ o odkúpenie. Nachádza sa v obytnej časti na Stavbárskej ulici pri existujúcich garážach, kde chce žiadateľ postaviť ďalšiu garáž. V zmysle vypracovanej koncepcie projektu revitalizácie sídliska

Párovce v Nitre sa neuvažuje s rozširovaním týchto existujúcich radových garáží v lokalite, ale uvažuje sa postupne s prestavbou na viacpodlažné a veľkokapacitné parkovacie domy. Predkladáme návrh na uznesenie v dvoch alternatívach - I. alternatíva – neschváliť zámer odpredať pozemku a II. alternatíva - schváliť zámer odpredať.

Baláž – navrhujem hlasovať o alt. č. I – neschváliť zámer odpredať.

Hlasovanie č. 63 (o návrhu p. Baláža - alt. č. I: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, parc. č. 720/8, Stavbárska ul.), neschvaľuje zámer odpredať pozemku v k. ú. Nitra parc. č. 720/8 – ostatná plocha o výmere 20 m² zapísaného na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry) – uzn. č. 244/2010-MZ

prezentácia – 20

za - 18

proti - 1

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

39. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 106/2010-MZ zo dňa 6. 5. 2010 (Okružná križovatka na Novozámockej ul. GP č. 24/2009) mat. č. 1901/2010

Némová – ide o prijatie daru od jednotlivých vlastníkov p. Horvátha a Muehlbauer Technologies do vlastníctva Mesta Nitry. Na základe toho, že si fi Muehlbauer dala na katastri zapísať svoj geom. plán, zmenila sa výmera, ktorú bude mesto brať do daru. Návrh na uznesenie je zmenený v bode l.

Hlasovanie č. 64 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 106/2010-MZ zo dňa 6. 5. 2010 (Okružná križovatka na Novozámockej ul., GP č. 24/2009)

schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 106/2010-MZ zo dňa 6. 5. 2010 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa znenie bodu l:

„prijatie daru do vlastníctva Mesta Nitry a to novovytvorený pozemok parc. č. 2310/45 v k. ú. Dolné Krškany podľa geometrického plánu č. 24/2009, ktorý tvoria:

- diel č. 1 o výmere 8 m² odčlenený z parc. č. 2310/23 zapísanej na LV č. 1294 od vlastníka Jozefa Horvátha, nar. 26. 03. 1971, bytom Novozámocká 44/36, Nitra
- diel č. 2 o výmere 134 m² odčlenený z parc. 2310/2 zapísanej na LV 1086 od vlastníka Muehlbauer Technologies, s. r. o., Sasinkova 6, Lužianky, IČO: 36 725 323“

a nahrádza ho znením:

„prijatie daru do vlastníctva Mesta Nitry a to novovytvorený pozemok parc. č. 2310/45 – zastavaná plocha o výmere 22 m² v k. ú. Dolné Krškany ktorý podľa geometrického plánu č. 85/2010 tvoria:

- diel č. 1 o výmere 8 m² odčlenený z parc. č. 2310/23 zapísanej na LV č. 1294 od vlastníka Jozefa Horvátha, nar. 26. 03. 1971, bytom Novozámocká 44/36, Nitra
- diel č. 2 o výmere 14 m² odčlenený z parc. 2310/36 zapísanej na LV 1086 od vlastníka Muehlbauer Technologies, s. r. o., Sasinkova 6, Lužianky, IČO: 36 725 323“

- v ukladacej časti uznesenia vypúšťa znenie:

„T: 31. 08. 2010“ a nahrádza ho znením: „T: 31. 01. 2011“)

- uzn. č. 245/2010-MZ

prezentácia - 19
za – 19
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

40. Návrh na vrátenie nájomného uhradeného Mestu Nitra („ZAPA beton SK s.r.o.“) mat. č. 1871/2010

Némová – spol. ZAPA s Mestom Nitra uzatvorila nájomnú zmluvu zo dňa 25. 9. 2007 a nadväzne zmluvu o budúcej KZ. Ide o odpredaj pozemkov v kat. úz. Dražovce na území Priemyselného parku o výmere 21 930 m² s tým, že kúpna zmluva sa mala uzatvoriť po právoplatnom stavebnom povolení a po kolaudácii stavby. ZAPA plánovala vybudovať na tomto pozemku betonáreň. Ešte počas účinnosti nájomnej zmluvy ZAPA predložila na Mesto žiadosť o ukončenie zmluvných vzťahov a žiadosť o náhradu škody vo výške 17 440,17 € z dôvodu, že jej bolo znemožnené užívať predmet nájmu na výstavbu betonárne, nakoľko z účelovej komunikácie nemali priamy prístup na svoj pozemok, medzi nimi ležala parcela vo vlastníctve tretej osoby NitraInvestu, ktorá im v tom bránila.

Prekladáme návrh na vrátenie časti nájmu, ktorý uhradila spol. ZAPA v rokoch 2007, 2008 a 2009 a na základe jednotlivých stanovísk predkladáme návrh na schválenie vrátenia nájomného v celkovej výške 3 664,11 €.

Hlasovanie č. 65 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na vrátenie nájomného uhradeného Mestu Nitra („ZAPA beton SK s. r. o.“), schvaľuje vrátenie nájomného uhradeného Mestu Nitra spoločnosťou ZAPA beton SK s. r. o., IČO: 35 814 497, so sídlom Vajnorská 142, Bratislava 830 00, v zmysle nájomnej zmluvy č. j. 989/2007/OM uzatvorenej dňa 25. 09. 2007, a to vrátenie 50 % z uhradeného nájomného za rok 2007, t. j. 342,12 €, vrátenie 50 % z uhradeného nájomného za rok 2008, t. j. 1 309,91 € a vrátenie 100 % z uhradeného nájomného za rok 2009, t. j. 2 012,08 €, teda v celkovej výške 3 664,11 €

ukladá

1. vedúcej ekonomického oddelenia pripraviť rozpočtové opatrenie na vrátenie uhradeného nájomného podľa schvaľovacej časti uznesenia
 2. vedúcej oddelenia majetku vypracovať dohodu o vrátení uhradeného nájomného podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 31. 12. 2010, K: MR
- určuje stratu účinnosti uznesenia, ak dohoda o vrátení uhradeného nájomného podľa schvaľovacej časti uznesenia nebude uzatvorená v termíne do 31. 03. 2011)

- uzn. č. 246/2010-MZ

prezentácia - 26
za – 24
proti - 0
zdržali sa - 2
Návrh bol schválený.

41. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 20/2010-MZ zo dňa 28. 1. 2010 (Veľké Janíkovce – OVS) **mat. č. 1823/2010**

Némová – predkladáme návrh v tom, že v schvaľovacej časti sa mení pôvodné znenie „parc. č. 88/5 o výmere 500 m²“ a nahrádza novým znením „parc. č. 88/5 o výmere 450 m²“.
V čase schvaľovania táto parcela bola evidovaná v katastri nehnuteľnosti o výmere 500 m², na základe geodetického zamerania žiadateľky a kupujúcej mal kataster nesprávny údaj, preto bolo požiadané o opravu.

Hlasovanie č. 66 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 20/2010-MZ zo dňa 28. 1. 2010 (Veľké Janíkovce - OVS)

schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 20/2010-MZ zo dňa 28. 1. 2010 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia pôvodné znenie „parc. č. 88/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 500 m² na liste vlastníctva č. 892“ nahrádza novým znením „parc. č. 88/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 450 m² na liste vlastníctva č. 892“)

- uzn. č. 247/2010-MZ

prezentácia – 23

za - 22

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

42. Návrh na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitra víťazom OVS „Odpredaj garáží na Staničnej ul.“ **mat. č. 1873/2010**

Némová – predmetom OVS bol odpredaj troch murovaných garáží na Staničnej ulici spolu s pozemkami. Komisia odporučila ako víťazov p. Štefana Beregházyho a p. Ľubicu Bartovú. Prekladáme návrh na uzn. - v bode 1. odpredaj nehnuteľnosti garáž č. 2733 víťazovi p. Štefanovi Beregházymu za cenu 7 000 € vrátane DPH a v bode 2. – odpredaj garáže s. č. 2735 víťazke p. Ľubicu Bartovej za cenu 5 150 € vrátane DPH.

Hlasovanie č. 67 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitra víťazom OVS „Odpredaj garáží na Staničnej ul.“

schvaľuje

1. odpredaj nehnuteľností zapísaných na LV č. 3681 pre kat. úz. Nitra ako garáž s. č. 2733 a pozemok parc. registra „C“ č. 2767 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², na ktorom je táto garáž postavená víťazovi OVS, Štefanovi Beregházymu, rod. Beregházymu, nar. 15. 11. 1958, trvale bytom Agátová 1323/25, Senica, za celkovú kúpnu cenu vo výške 7 000,- € vrátane DPH
2. odpredaj nehnuteľností zapísaných na LV č. 3681 pre kat. úz. Nitra ako garáž s. č. 2735 a pozemok parc. registra „C“ č. 2769 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², na ktorom je táto garáž postavená víťazke OVS, Ľubicu Bartovej, rod. Slobodníkovej, nar. 12. 5. 1980, trvale bytom Staničná 1569/13, Nitra, za celkovú kúpnu cenu vo výške 5 150,- € vrátane DPH

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 31. 12. 2010, K: MR) – uzn. č. 248/2010-MZ

prezentácia – 25

za – 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

43. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Mgr. Gabriela Vyšňanová a Ing. Peter Vyšňan) mat. č. 1874/2010

Némová – materiál súvisí s predchádzajúcim materiálom, p. Vyšňanová sa zúčastnila VOS, predložila ponuku na kúpu garáže tej istej ako p. Beregházy, ale víťazná ponuka bola vyššia u p. Beregházyho. Keďže na tretiu garáž nebola predložená žiadna ponuka a p. Vyšňanová je bytom Staničná a užíva jednu garáž, ktorú má v nájme, komisia odporučila, aby sa tretia garáž riešila priamym predajom pre p. Vyšňanovú, ktorá o odkúpenie tejto garáže s. č. 2734 požiadala. Celková kúpna cena je 4 000 € vrátane DPH.

Predkladáme návrh schváliť odpredaj ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Vítek – odporúčam zopakovať VOS, cena za takúto garáž je vyššia ako 4 000 €, dávam pozmeňovací návrh – neschvaľuje.

Hlasovanie č. 68 (o návrhu p. Víteka – MZ neschvaľuje odpredaj ako prípad hodný osobitného zreteľa)

prezentácia – 23

za – 3

proti - 2

zdržali sa - 16

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 69 (o pôvodnom návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Mgr. Gabriela Vyšňanová a Ing. Peter Vyšňan), schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľností zapísaných na LV č. 3681 pre kat. úz. Nitra ako garáž s. č. 2734 a pozemok parc. registra „C“ č. 2768 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², na ktorom je táto garáž postavená, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Mgr. Gabriely Vyšňanovej, rod. Macejkovej, nar. 29. 09. 1983, trvale bytom Staničná 1569/13, 949 01 Nitra, a Ing. Petra Vyšňana, rod. Vyšňana, nar. 3. 01.1982, trvale bytom Jamník č. 113, 053 22 Jamník, za celkovú kúpnu cenu vo výške 4 000,- € vrátane DPH

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia. T: 31. 12. 2010 K: MR

určuje stratu účinnosti uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená v termíne do 31. 3. 2011) – uzn. č. 249/2010-MZ

prezentácia – 25

za - 21

proti - 0

zdržali sa - 3

Návrh bol schválený.

44. Návrh na prenájom a následne odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve mesta Nitry víťazovi OVS (hromadné garáže) mat. č. 1892/2010

Némová – predmetom OVS bol prenájom a následný odpredaj pozemkov tak, ako sú uvedené v materiáli, za účelom výstavby hromadných garáží. Predmetné pozemky majú byť prenajaté počas doby výstavby max. na 2 roky za 0,15 € m²/rok a po kolaudácii bude pozemok odpredaný víťazovi súťaže. Ak nebude dodržaný termín uvedený v súťažnom návrhu, nájomné mu bude zvýšené na 20 €/m²/rok. Predložená bola jedna ponuka spoločnosti EEI a ponúknutá cena bola 65,45 €/m² vrátane DPH.

Na základe odporúčania MR predkladáme návrh na uznesenie, a to schváliť prenájom uvedených pozemkov za účelom výstavby hromadných garáží a následne odpredaj po kolaudácii víťazovi OVS spol. EEI za cenu 65,45 €/m² vrátane DPH.

Hlasovanie č. 70 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na prenájom a následne odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve mesta Nitry, víťazovi OVS, schvaľuje prenájom pozemkov: časť parc. č. 7487/1, časť parc. č. 7392/1 a časť parc. č. 7261/47 kat. úz. Nitra za účelom výstavby hromadných garáží podľa schválených súťažných podmienok a následne odpredaj nehnuteľností, časť parc. č. 7487/1 - ost. plocha o výmere cca 2 193 m², časť parc. č. 7392/1 – ost. plocha o výmere cca 1 426 m² a časť parc. č. 7261/47 - ost. plocha o výmere cca 1 100 m² (presné výmery určí GP – porealizačné zameranie), kat. úz. Nitra víťazovi OVS, spoločnosti EEI s. r. o., ul. Jozefská 3, Bratislava, IČO: 35 871 113 za cenu 65,45 €/m² vrátane DPH,

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy a zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pred vydaním stavebného povolenia a po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia uzatvorí kúpnu zmluvu podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31. 12. 2010 K: MR) – uzn. č. 250/2010-MZ

prezentácia – 25

za – 23

proti - 0

zdržali sa - 2

Návrh bol schválený.

45. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (vlastníci stavby súp. č. 1062 a súp. č. 1063 kat. úz. Nitra) mat. č. 1891/2010

Némová – vlastníci bytových domov s. č. 1062 a 1063 požiadali o zriadenie vecného bremena na pozemky, ktoré sú charakterizované ako príahlé pozemky k týmto bytovým domom. Vlastníkom bytov bol štátny podnik Lesy, vlastníkom pozemkov je Mesto Nitra a v zmysle zákona č. 182/1993 majú na to nárok. Predkladáme návrh na zriadenie vecného bremena k pozemkom tak, ako je to v návrhu na uznesenie.

Hlasovanie č. 71 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (vlastníci stavby súp. č. 1062 a súp.č.1063 kat. úz. Nitra),

schvaľuje zriadenie vecného bremena k pozemkom: parc. č. 467 –zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 288 m² a parc. č. 466 - záhrada o výmere 755 m², zapísaných na LV č.3681 pre kat. úz. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitry v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov

v bytovom dome súp. č. 1062 na parc. č. 468 a súp. č. 1063 na parc. č. 469 v znení § 23 ods. 5 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

ukladá vedúcemu oddelenia správy majetku zabezpečiť uzatvorenie dohody o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti uznesenia. T: 31. 12. 2010, K: MR)

- uzn. č. 251/2010-MZ

prezentácia – 24

za – 21

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

46. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (AMG plus, s. r. o.) **mat. č. 1890/2010**

Némová – spol. AMG požiadala o odkúpenie novovytvorenej parc. č. 321/25 o výmere 79 m². Na túto parcelu má v súčasnosti AMG plus nájomnú zmluvu a tvorí prístupovú komunikáciu na pozemky a nehnuteľnosti vo vlastníctve AMG plus., ktorá vybuďovala na svojich pozemkoch novú čerpaciu stanicu na motorovú naftu.

Na základe jednotlivých stanovísk a odporúčania MR predkladáme návrh na uznesenie – schváliť odpredaj tohto pozemku o výmere 79 m² za cenu 83 €/m² + DPH.

Hlasovanie č. 72 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (AMG plus, s. r. o.), schvaľuje odpredaj pozemku, novovytvorenej parcely č. 321/25-zastavaná plocha o výmere 79 m² podľa GP 1/2010, IČO: 36 558 371 zo dňa 20. 04. 2010 vo vlastníctve mesta Nitra v kat. úz. Mlynárce pre AMG plus s. r. o., Štúrova ul. 140C/447, Nitra, IČO: 36 553 336 za cenu 83 €/m² + DPH

v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia s úhradou kúpnej ceny po vystavení faktúry T: 30. 11. 2010, K: MR)

určuje stratu účinnosti uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 30. 12. 2010)

- uzn. č. 252/2010-MZ

prezentácia – 25

za – 23

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

47. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Bali, Liebschova) **mat. č. 1893/2010**

Némová – predkladáme návrh na základe žiadosti p. Petra Baliho a p. Márie Liebschovej. Ide o odkúpenie časti pozemku - záhrada o výmere 74 m² v kat. úz. Zobor. Pri zameriavaní pozemkov za účelom majetkoprávneho vysporiadania a GP zistili, že majú v oplotení časť mestského majetku, oplotenie je na pozemku postavené od r. 1962. Ide o výmeru pozemku 74 m², parc. č. 3161/11 - neknihovaný majetok.

Komisia MZ odporučila odpredaj za cenu 30 €/m² + DPH, mestská rada odporučila odpredaj ako prípad osobitného zreteľa za cenu 50 €/m² + DPH. Predkladáme návrh na uznesenie na základe odporúčenia mestskej rady ako prípad hodný osobitného zreteľa, odpredaj za cenu 50 €/m² + DPH s tým, že návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá a uhradí kupujúci.

Štefek – medzi rokovaním mestskej rady a dnešného MZ sa vyskytli nové skutočnosti, p. Baliová deklarovala, že tento pozemok jej v minulosti vytýčilo MNV, to znamená, že si bola vedomá toho, že je jeho vlastníčkou. V minulosti sme prijali uznesenie, že takéto v minulosti oplotené pozemky do výmery 100 m² budeme rešpektovať ako predzáhradky. I keď je tam stanovená najväčšia taxa za predzáhradku 10 m², navrhujem v tomto prípade cenu 20 €/m² + DPH a návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá a uhradí kupujúci.

Hlasovanie č. 73 (o pozmeňovacom návrhu p. Štefeka – MZ schvaľuje odpredaj za cenu 20 €/m² + DPH, návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá a uhradí kupujúci)

prezentácia - 23

za – 20

proti - 0

zdržali sa - 3

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 74 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Bali, Liebschova), schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj pozemku, časť parc. č. 2232 diel“5“ –záhrada o výmere 74 m² podľa GP č. 70/2010 IČO: 36 539 325 zo dňa 24. 6. 2010 z vlastníctva mesta Nitry - neknihovaný majetok PK parc. č. 3161/37 v kat. úz. Zobor, pre Mária Liebeschova, bytom Ludwigsfelde, Potsdamer Strasse 73, Nemecko v 1/2-ine a Peter Bali bytom Nitra, Benkova 375/15 v 1/2-ine za cenu 20 €/m² + DPH. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá a uhradí kupujúci, ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia s úhradou kúpnej ceny po vystavení faktúry

T: 30. 11. 2010, K: MR)

určuje stratu účinnosti uznesenia ak kúpna zmluva nebude uzatvorená v termíne do 31. 12. 2010) – uzn. č 253/2010-MZ

prezentácia – 21

za – 20

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

48. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (Fabrická č. 11, 11A) mat. č. 1894/2010

Némová – na základe žiadosti p. Biháriho opätovne predkladáme návrh na odkúpenie nehnuteľnosti na Fabrickej č. 11 a 11A. V rodinnom dome na Fabrickej, ktorý je v správe Službytu bývajú dvaja nájomcovia, ide o súrodencov p. Biháriho - Ladislava a Romana Biháriho. Podľa informácií Službytu je na nájomnom dlh vo výške 15 193,11 €, z toho penále 10 tis. € Žiadateľ o odkúpenie p. Bihári sa zaviazal, že v prípade schválenia odpredaja tento dlh na nájomnom uhradí. Fabrická 11A je v dezolátnom stave, je tam schválený zámer

asanácie, neužíva sa od r. 1929. Na základe súhlasných stanovísk VMČ, komisie, MZ a odporúčania MR prekladáme návrh na uznesenie schváliť ako prípad osobitného zreteľa odpredaj týchto nehnuteľností ako sú uvedené v návrhu na uznesenie za cenu znaleckého posudku, t. j. 39 421,10 € + DPH na pozemok parc. č. 2331 s tým, že sa kupujúci preukáže ku dňu podpísania kúpnej zmluvy dokladom o vyrovnaní dlhu na nájomnom vrátane penálov, ktoré budú vyčíslené ku dňu podpísania zmluvy.

Vítek – odporúčam doplniť v schvaľovacej časti „Kupujúci je povinný zabezpečiť predloženie vyhlásenia doterajších nájomníkov o akceptácii výpovede a zrieknutia sa nároku na náhradné bývanie“.

Hlasovanie č. 75 (o návrhu p. Víteka)

prezentácia – 23

za - 21

proti - 1

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 76 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (Fabrická 11,11A), schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj domu súp. č. 1542 na parc. č. 2333 a pozemku parc. č. 2333- zast. pl. o výmere 356 m², na Fabrickej 11A, odpredaj domu súp. č. 1541 na parc. č. 2332 a pozemku parc. č.2332-zast. pl. o výmere 185 m² na Fabrickej 11 a odpredaj pozemku parc. č. 2331- záhrady o výmere 189 m² vo vlastníctve mesta Nitry, kat. územie Nitra Petrovi Bihárimu bytom Fabrická 13, Nitra za cenu 39 421,10 € (+ 19% DPH na pozemok parc. č. 2331) s tým, že sa kupujúci preukáže ku dňu podpísania kúpnej zmluvy dokladom o vyrovnaní dlhu na nájomnom vrátane penálov, vyčíslených ku dňu podpísania zmluvy. Kupujúci je povinný zabezpečiť predloženie vyhlásenia doterajších nájomníkov o akceptácii výpovede a zrieknutia sa nároku na náhradné bývanie.

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia s úhradou kúpnej ceny po vystavení faktúry

T: 31. 12. 2010

určuje stratu účinnosti uznesenia ak kúpna zmluva nebude uzatvorená v termíne do T: 31. 3. 2011) – uzn. č. 254/2010-MZ

prezentácia – 22

za – 19

proti - 1

zdržali sa - 2

Návrh bol schválený.

49. Návrh na odňatie nehnuteľného majetku mesta Nitry zo správy Mestských služieb v Nitre (mechanizačné dielne) mat. č. 1898/2010

Némová – ide o dielne na parc. č. 2159, 2160/1 a 2161, ktoré sa nachádzali v priestoroch pred mestským cintorínom a boli odstránené z dôvodu realizácie rekonštrukcie vstupu na mestský cintorín.

Hlasovanie č. 77 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na odňatie nehnuteľného majetku mesta Nitry zo správy Mestských služieb v Nitre (mechanizačné dielne),

schvaľuje odňatie nehnuteľného majetku mesta Nitry zo správy Mestských služieb v Nitre mechanizačné dielne nachádzajúce sa na:

- parc. č. 2159 v kat. území Nitra v obstarávacej hodnote 17 654,25 €

- parc. č. 2160/1 v kat. území Nitra bez hodnoty

- parc. č. 2161 v kat. území Nitra bez hodnoty

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o odňatí majetku zo správy Mestských služieb v Nitre T: 31. 12. 2010 K: MR) – uzn. č. 255/2010-MZ

prezentácia – 26

za – 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

50. Návrh na odovzdanie hnutel'ného majetku mesta Nitry do správy Správe materských škôl, Na Vřšku 4, Nitra (Zariadenie – nábytok MŠ Janıkovce)

mat. č. 1899/2010

Némová – ide o nábytok MŠ Janıkovce v obstarávacej hodnote 22 754 €.

Hlasovanie č. 78 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na odovzdanie hnutel'ného majetku mesta Nitry do správy Správe materských škôl, Na Vřšku 4, Nitra (Zariadenie – nábytok MŠ Janıkovce)

schvaľuje odovzdanie hnutel'ného majetku mesta Nitry do správy Správe materských škôl, Na Vřšku 4, Nitra:

- zariadenie – nábytok MŠ Janıkovce v obstarávacej hodnote 22 754,- €,

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie dodatku k zmluve o odovzdaní a prevzatí majetku do správy príspevkovej organizácii Správe materských škôl, Na Vřšku 4, Nitra T: 31. 10. 2010, K: MR) - uzn. č. 256/2010-MZ

prezentácia – 25

za – 23

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

51. Návrh na zámenu pozemkov vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. území Chrenová (Ing. V. Gahúr a G. Gahúrová)

mat. č. 1904/2010

Némová - ide o zámenu pozemkov, a to o par. č. 1813/14 o výmere 38 m², ktorá je vo vlastníctve žiadateľov za časť jednotlivých parciel vo vlastníctve mesta Nitry, spolu o výmere 54 m². Žiadatelia finančne uhradia rozdiel vo výmerách. Uvádzajú, že takéto oplotenie majú od r. 1960, zároveň ohrada pred domom na Levickej ul. na parc. 1813/1 bola posunutá, čím vznikol voľný priestor, ktorý využíva mesto, je na ňom chodník a sú tam vybudované siete. Ide o novovytvorenú parcelu vo vlastníctve žiadateľov Gahúrových o výmere 38 m².

Na odporúčanie mestskej rady prekladáme návrh schváliť zámenu týchto pozemkov - novovytvorenú parcelu o výmere 38 m² vo vlastníctve Ing. Gahúra za jednotlivé pozemky

vo vlastníctve mesta Nitry o celkovej výmere 54 m² s tým, že rozdiel vo výmere 16 m² uhradia za cenu 26,56 m² + DPH a žiadatelia uhradia aj poplatky za vklad do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie č.79 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámenu pozemkov vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. území Chrenová (Ing. V. Gahúr a G. Gahúrová),

schvaľuje zámenu pozemkov a to novovytvorenú parcelu č. 10813/14 – ostat. plocha o výmere 38 m², odčlenenú z parcely KN registra „C“ č. 10813/1 zapísanej na LV č. 317 na základe dedičského konania vo vlastníctve Ing. Vladimíra Gahúra, Baničova ul. č. 4, Nitra v podiele ½ a Gabriely Gahúrovej, Levická 99, Nitra v podiele ½ za časť parcely KN registra „E“ č. 966/1 a to diel 10 o výmere 2 m² k novovytvorenej parcele č. 10813/1, diel 11 o výmere 26 m² k novovytvorenej parcele č. 10813/2, diel 12 – o výmere 11 m² k novovytvorenej parcele č. 10813/3 a diel 13 o výmere 15 m² k novovytvorenej parcele č. 10813/3, celkove 54 m² z vlastníctva zapísaného na LV č. 1223 Mesta Nitry v kat. území Chrenová podľa GP č. 22/2007 v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa s tým, že Ing. Vladimír Gahúr a Gabriela Gahúrová rozdiel vo výmere 16 m² uhradia za cenu 26,56 €/m² + DPH a uhradia poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie zámennej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 30. 11. 2010 K: MR) - uzn. č. 257/2010-MZ

prezentácia – 23

za – 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

52. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Klokočina – COOP JEDNOTA NITRA) mat. č. 1916/2010

Némová – na základe žiadosti COOP Jednota predkladáme návrh na nakladanie s majetkom. Ide o odkúpenie novovytvorenej parc. č. 7261/202 o výmere 1 553 m², kde plánuje COOP Jednota vybudovať administratívnu budovu a byty pre zamestnancov. Tento materiál už bol predmetom rokovania MZ dňa 17. 6. 2010, bol vrátený na dopracovanie v zmysle diskusie MZ s tým, že zámer mal byť prerokovaný na útvare hl. architekta a vo VMČ.

Komisia vtedy odporučila cenu na odpredaj 70 €/m² + DPH a MR odporučila odpredaj pozemku za cenu 40 €/m² + DPH. Zámer výstavby bol odsúhlasený na útvare hl. architekta a je v súlade s úz. plánom mesta Nitra. Zároveň požadujeme predložený zámer dopracovať formou urbanisticko-architektonickej štúdie, ktorá má byť odsúhlasená na Meste Nitra. VMČ prerokoval tento zámer a odporúča podporiť zámer na základe toho, že sa jednotliví zástupcovia Jednoty dostavili a informovali o svojom zámere.

Predkladáme návrh na odpredaj tohto novovytvoreného pozemku ako prípad osobitného zreteľa za cenu, ktorú odporúča MZ.

Vítek – na MZ bol jeden z argumentov nesúhlasu, že vyústenie účelovej komunikácie z tohto priestoru je priamo do križovatky, ktorá je svetelne riadená.

Ráčová - VMČ sa venoval podrobne tomuto problému za prítomnosti a vyjadrenia sa zástupcov COOP Jednoty a odb. útvarov Mesta. Nie je pravdou, že vyústenie ide

do križovatky, je to vyššie. V materiáli je napísané, že zámer sa musí dopracovávať formou urbanisticko-architektonickej štúdie, kde všetky regulatívy vrátane dopravy a obsluhy budú riešené. Z nášho pohľadu je to reálne, podporujeme to preto, lebo táto zóna pozdĺž Hviezdoslavovej ulici je na to určená a využitie tých priestorov je určené práve na takéto služby. Je to nový krok k doriešeniu týchto priestorov, preto VMČ prosí o podporu.

Hollý – navrhujem cenu 60 €/m² + DPH.

Hlasovanie č.80 (o návrhu p. Hollého: MZ schvaľuje odpredaj za cenu 60 €/m² + DPH)
prezentácia - 24
za - 12
proti - 1
zdržali sa - 10
Návrh nebol schválený.

Letko – navrhujem cenu podľa odporúčania komisie pre podnikanie a správu majetku 70 €/m² + DPH.

Ráčová – navrhujem odpredaj za cenu 50 €/m² + DPH.

Hlasovanie č. 81 - skúšobné

Hlasovanie č. 82 (o návrhu p. Letka: MZ schvaľuje odpredaj za cenu 70 €/m² + DPH)
prezentácia – 23
za - 7
proti - 0
zdržali sa - 8
Návrh nebol schválený.

Hlasovanie 83 (o návrhu p. Ráčovej: MZ schvaľuje odpredaj za cenu 50 €/m² + DPH)
prezentácia – 24
za – 14
proti - 2
zdržali sa - 8
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 84 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Klokočina - COOP JEDNOTA NITRA), schvaľuje odpredaj novovytvoreného pozemku p. č. 7261/202 – ostatná plocha o výmere 1 553 m², odčleneného z parcely č. 7261/7 – ostatná plocha o výmere 5 202m², zapísanej na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry podľa GP č. 106/2010 v kat. území Nitra pre COOP JEDNOTA NITRA, spotrebné družstvo Štefánikova 54, Nitra, IČO: 168 874 za cenu 50 €/m² + DPH podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia s úhradou kúpnej ceny po vystavení faktúry

T: 16. 12. 2010, K: MR

určuje stratu účinnosti uznesenia ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31. 01. 2011)
- uzn. č. 258/2010-MZ

prezentácia – 25
za – 15
proti - 5
zdržali sa - 4
Návrh bol schválený.

**53. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 28/2010-MZ
zo dňa 28. 01. 2010 (zámer nakladania s pozemkami na Ul. J. Kráľa)**
mat. č. 1919/2010

Némová – ide o zámer nakladania s pozemkami na ul. J. Kráľa. V tomto uznesení bol schválený zámer v bode 1 – odpredaj pozemkov na ul. J. Kráľa. Jedná sa o dvory do podielového vlastníctva jednotlivých vlastníkov bytov, a to za cenu podľa znal. posudku a zámer prenájmu v prípade, že nesúhlasia s odkúpením. V bode 2 išlo o zámer odpredaja pozemkov jednotlivých záhradiek jednotlivým vlastníkom bytov a prísluších bytových domov za cenu podľa znaleckého posudku a o zámere prenájmu v prípade, ak nebudú súhlasiť s odkúpením.

Pri podrobnej právnej analýze okolností prevodu týchto pozemkov bolo zistené, že na odpredaj záhradiek a časti parciel dvora pri byt. domoch môže byť dotknuté ustanovenie zákona č. 182/1993 Zb. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestoroch, a to v týchto priestoroch, ak ide o prísluší pozemok, ktorý je definovaný v materiáli a tieto nehnuteľnosti spadajú pod charakter príslušieho pozemku. V tomto prípade sa pri prvovlastníkoch bytov má využiť cena podľa vyhl. Min. fin. 465/1991, a to je 16,60 €/m². Znalecký posudok bol stanovený za dvory na 49,72 m² a cena záhradiek na 48,48 €/m². V zmysle tohto predkladáme návrh na zmenu uznesenia tak, že sa pôvodný text v schvaľovacej časti nahradí znením – bod 1 Zámer odpredaja vlastníckych podielov do podielového vlastníctva vlastníkov bytov v prísluších BD, ktorým boli tieto byty prevedené a pri prvom prevode vlastníctva, čiže ide o prvovlastníkov. Tieto pozemky sa považujú za príslušie pozemky v zmysle zák. 182/1993, b) zámer odpredaja spol. podielov osobám, ktorí sú vlastníctve bytov, ale ktorým tieto byty neboli prevedené pri prvom prevode, tzn. že nie sú prvovlastníci. Žiadame o určenie ceny, za ktorú sa budú predávať tieto pozemky. Pri obdobných prípadoch sme mali cenu stanovenú vo výške 26,56 €/m² + DPH. V bode 2 – zámer odpredaja pozemkov do výlučného vlastníctva ide o záhradky, b) je zámer odpredaja pozemkov tým, ktorí nie sú prvovlastníci za cenu odporúčenú MZ a v bode c) je zámer prenájmu pozemkov, ak nebudú súhlasiť s odkúpením.

Kovarčík – sú to pozemky nevyužiteľné pre mesto, využiteľné sú len pre tých ľudí, ktorí tam bývajú. Odporúčam odpredaj pozemkov za cenu 10 €/m².

Vítek – predkladám návrh pre prvovlastníkov za cenu 16,60 €/m² + DPH a pre ostatných 50 €/m²+ DPH.

Letko – trvám na cene, ktorú navrhovala komisia pre podnikanie a správu majetku - odpredaj prvovlastníkom za 16,60 €/m² a ostatným ponechať za 26,56 €/m² + DPH.

Jech – na VMČ sa hl. architekt vyjadril, že sa to môže predat'.

Hlasovanie č. 85 (o návrhu p. Kovarčíka: odpredaj pozemkov za cenu 10 €/m² + DPH)

prezentácia - 23
za – 4
proti - 4
zdržali sa - 14

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 86 (o návrhu p. Víteka odpredaj pozemkov pre prvovlastníkov za cenu 16,60 €/m² + DPH a pre ostatných 50 €/m² + DPH)

prezentácia – 23

za – 2

proti - 5

zdržali sa - 15

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 87 (o návrhu p. Letka, odpredaj pozemkov za cenu 16,60 €/m² + DPH pre prvovlastníkov a pre ostatných 26,56 €/m² + DPH)

prezentácia – 22

za – 18

proti - 0

zdržali sa - 2

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 88 (o návrhu na uzn. ako celku vrátane zapracovaných cien: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 28/2010-MZ zo dňa 28. 01. 2010 (zámer nakladania s pozemkami na Ul. J. Kráľa) schvaľuje zmenu uznesenia č. 28/2010-MZ zo dňa 28. 08. 2010 (zámer nakladania s pozemkami na Ul. J. Kráľa) tak, že:

- pôvodný text schvaľovacej časti sa nahrádza znením:

- „1. a) zámer odpredaja spoluvlastníckych podielov na časti pozemkov zapísaných na LV č. 3681 pre k. ú. Nitra, a to parc. č. 409 – zastavaná plocha o celkovej výmere 684 m², parc. č. 410 – zastavaná plocha o celkovej výmere 672 m², parc. č. 433 – zastavaná plocha o celkovej výmere 711 m², parc. č. 460 – zastavaná plocha o celkovej výmere 838 m² (presnú výmeru príľahlých pozemkov určí geometrický plán) z majetku Mesta Nitra do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytov v príľahlých bytových domoch, ktorým boli tieto byty prevedené pri prvom prevode vlastníctva z Mesta Nitry ako dovtedajším nájomcom. Tieto pozemky sa predávajú za cenu vo výške 16,60 € a považujú sa za príľahlé pozemky v zmysle zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, a teda všetky podmienky predaja sa riadia týmto zákonom
 - b) zámer odpredaja spoluvlastníckych podielov na časti pozemkov uvedených v bode 1. a) tohto uznesenia do podielového spoluvlastníctva vlastníkom bytov v príľahlých bytových domoch, ktorí nie sú osobami, ktorým boli tieto byty prevedené pri prvom prevode vlastníctva z Mesta Nitry ako dovtedajším nájomcom. Prevádzané pozemky sa odpredávajú za cenu 26,56 € + DPH. Veľkosť spoluvlastníckych podielov na prevádzaných pozemkoch zodpovedá podielom vlastníkov bytov v príľahlých bytových domoch na spoločných častiach a spoločných zariadeniach predmetných domov
 - c) zámer prenájmu podielu na pozemkoch uvedených v bode 1. a) tohto uznesenia vlastníkom bytov v príľahlých bytových domoch vo veľkosti podielu zodpovedajúceho spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach predmetných domov, v prípade, že niektorý z vlastníkov bytov nebude súhlasiť s odkúpením nehnuteľností podľa bodu 1. a) alebo b) tohto uznesenia
2. a) zámer odpredaja pozemkov zapísaných na LV č. 3681 pre k. ú. Nitra, a to parc. č. 404 – záhrada o výmere 141 m², parc. č. 405 – záhrada o výmere 122 m², parc. č. 406 –

záhrada o výmere 132 m², parc. č. 407 – záhrada o výmere 132 m², parc. č. 412 – záhrada o výmere 134 m², parc. č. 413 – záhrada o výmere 134 m², parc. č. 414 – záhrada o výmere 135 m², parc. č. 415 – záhrada o výmere 137 m², parc. č. 428 – záhrada o výmere 138 m², parc. č. 429 – záhrada o výmere 138 m², parc. č. 430 – záhrada o výmere 139 m², parc. č. 431 – záhrada o výmere 133 m², parc. č. 462/1 – záhrada o výmere 177 m², parc. č. 463 – záhrada o výmere 108 m², parc. č. 464 – záhrada o výmere 174 m² a parc. č. 465 – záhrada o výmere 174 m², z majetku Mesta Nitra do výlučného vlastníctva vlastníkom bytov v príľahlých bytových domoch, ktorým boli tieto byty prevedené pri prvom prevode vlastníctva z Mesta Nitra ako dovtedajším nájomcom. Tieto pozemky sa predávajú za 16,60 € a považujú sa za príľahlé pozemky v zmysle zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, a teda všetky podmienky predaja sa riadia týmto zákonom.

- b) zámer odpredaja pozemkov uvedených v bode 2. a) tohto uznesenia do výlučného vlastníctva vlastníkom bytov v príľahlých bytových domoch, ktorí nie sú osobami, ktorým boli tieto byty prevedené pri prvom prevode vlastníctva z Mesta Nitra ako dovtedajším nájomcom, a to za cenu 26,56 € + DPH
- c) zámer prenájmu pozemkov uvedených v bode 2. a) tohto uznesenia v prípade, že užívateľ pozemku nebude súhlasiť s odkúpením podľa bodu 2. a) alebo b) tohto uznesenia

Predaj vlastníkom bytov v príľahlých bytových domoch, ktorým boli tieto byty prevedené pri prvom prevode vlastníctva z Mesta Nitra ako dovtedajším nájomcom, bude hodnotený ako prípad stanovený v § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Predaj vlastníkom bytov v príľahlých bytových domoch, ktorí nie sú osobami, ktorým boli tieto byty prevedené pri prvom prevode vlastníctva z Mesta Nitra ako dovtedajším nájomcom, bude hodnotený ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Prenájom bude hodnotený ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.“

- v ukladacej časti uznesenia sa pôvodný text nahrádza znením:

„vedúcemu oddelenia majetku predložiť na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Nitre materiál na odpredaj, resp. prenájom, jednotlivých nehnuteľností.“) – uzn. č. 259/2010-MZ

prezentácia – 22

za – 20

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

54. Návrh zámeru na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v správe SŠaRZ, Kupel'ná 4, Nitra mat. č. 1922/2010

Dovičovič – v súlade s VZN č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta Nitra predkladám návrh zámeru na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v správe SŠaRZ, Kupel'ná 4, Nitra. Vo všetkých prípadoch uvedených v materiáli ide o prenájmy v priestoroch objektov, ktoré má naša organizácia zverené do správy. Tieto priestory sa dajú rozdeliť na tri kategórie, jednak sú to priestory, ktoré sú voľné a je potrebné ich obsadiť novými nájomníkmi, jednak sú to priestory, ktoré doterajší nájomník opustil a tret'ou kategóriou sú priestory, kde sú

nájomníci, ale máme už dlhodobé problémy s ich platobnou disciplínou a uvažujeme o tom, že by sme sa s nimi rozlúčili a poskytli by sme priestory pre nájom niekomu, kto bude ochotný a schopný dohodnúť nájomnú čiastku platiť.

Štefek – tento materiál nebol prerokovaný v mestskej rade.

Hlasovanie č. 89 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh zámeru na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v správe SŠ a RZ, Kúpeľná 4, Nitra

1. nehnuteľnosť č. 1, časť budovy šatní a sociálnych zariadení súp. č. 608 na parc. č. 1451 o výmere 1 107 m², budove šatní a sociálnych zariadení na parc. č. 1 450 o výmere 754 m² na Tr. A. Hlinku 55, 949 01 Nitra (v objekte Atletického štadióna), zapísaných v katastri nehnuteľností Správy katastra v Nitre na LV č. 3681, k. ú. Nitra, Chrenová

2. nehnuteľnosť č. 2, časť budovy šatní na parc. č. 8/5 o výmere 312 m², pozemku parc. č. 8/2 o výmere 1 442 m² na Ovocinárskej 6, 949 01 Nitra (v objekte Futbalového štadióna Kynek), zapísaných v katastri nehnuteľností Správy katastra v Nitre na LV č. 7193, k. ú. Nitra, Kynek

3. nehnuteľnosť č. 3, časť budovy krytej tribúny súp. č. 169 s pozemkom o výmere 1 586 m², bufet na parc. č. 173/2 o výmere 22 m² na Jesenského 4, 949 01 Nitra (v objekte Futbalového štadióna), zapísaných v katastri nehnuteľností Správy katastra v Nitre na LV č. 3681, k. ú. Nitra, Chrenová

4. nehnuteľnosť č. 4, časť budovy súp. č. 2641 na parc. č. 180 o výmere 4 980 m² na Jesenského ul. 2, 949 01 Nitra (v objekte Zimného štadióna), zapísaných v katastri nehnuteľností Správy katastra v Nitre na LV č. 3681, k. ú. Nitra

5. nehnuteľnosť č. 5, časť budovy súp. č. 1651 na parc. č. 7242/22 o výmere 3 838 m² na Dolnočermánskej 105, 949 01 Nitra (v objekte Mestskej športovej haly), zapísaných v katastri nehnuteľností Správy katastra v Nitre na LV č. 3681, k. ú. Nitra

schvaľuje zámer nájmu nebytových priestorov, a to:

1.1. miestnosti o výmere 36 m²

časť budovy šatní a sociálnych zariadení súp. č. 608 na parc. č. 1451 o výmere 1 107 m², budove šatní a sociálnych zariadení na parc. č. 1450 o výmere 754 m² na Tr. A. Hlinku 55, 949 01 Nitra (v objekte Atletického štadióna), zapísaných v katastri nehnuteľností Správy katastra v Nitre na LV č. 3681, k. ú. Nitra, Chrenová formou priameho prenájmu minimálne za cenu obvyklého nájomného

1.2. miestnosti o výmere 70 m²

časť budovy šatní a sociálnych zariadení súp. č. 608 na parc. č. 1451 o výmere 1 107 m², budove šatní a sociálnych zariadení na parc. č. 1450 o výmere 754 m² na Tr. A. Hlinku 55, 949 01 Nitra (v objekte Atletického štadióna), zapísaných v katastri nehnuteľností Správy katastra v Nitre na LV č. 3681, k. ú. Nitra, Chrenová formou priameho prenájmu minimálne za cenu obvyklého nájomného

2.1. miestnosti o výmere 110 m²

časť budovy šatní na parc. č. 8/5 o výmere 312 m², pozemku parc. č. 8/2 o výmere 1 442 m² na Ovocinárskej 6, 949 01 Nitra (v objekte Futbalového štadióna Kynek), zapísaných v katastri nehnuteľností Správy katastra v Nitre na LV č. 7193, k. ú. Nitra, Kynek formou priameho prenájmu minimálne za cenu obvyklého nájomného

2.2. miestnosti o výmere 22 m²

časť budovy šatní na parc. č. 8/5 o výmere 312 m², pozemku parc. č. 8/2 o výmere 1 442 m² na Ovocinárskej 6, 949 01 Nitra (v objekte Futbalového štadióna Kynek), zapísaných v katastri nehnuteľností Správy katastra v Nitre na LV č. 7193, k. ú. Nitra, Kynek formou priameho prenájmu minimálne za cenu obvyklého nájomného

3.1. miestnosti o výmere 201 m²

časť budovy krytej tribúny súp. č. 169 s pozemkom o výmere 1 586 m², bufet na parc. č. 173/2 o výmere 22 m² na Jesenského 4, 949 01 Nitra (v objekte Futbalového štadióna), zapísaných v katastri nehnuteľností Správy katastra v Nitre na LV č. 3681, k. ú. Nitra, Chrenová formou priameho prenájmu minimálne za cenu obvyklého nájomného

4.1. miestnosti o výmere 148 m²

časť budovy súp. č. 2641 na parc. č. 180 o výmere 4 980 m² na Jesenského ul. 2, 949 01 Nitra (v objekte Zimného štadióna), zapísaných v katastri nehnuteľností Správy katastra v Nitre na LV č. 3681, k. ú. Nitra, formou priameho prenájmu minimálne za cenu obvyklého nájomného

5.1. miestnosti o výmere cca 40 m²

časť budovy súp. č. 1651 na parc. č. 7242/22 o výmere 3 838 m² na Dolnočermánskej 105, 949 01 Nitra (v objekte Mestskej športovej haly), zapísaných v katastri nehnuteľností Správy katastra v Nitre na LV č. 3681, k. ú. Nitra, formou priameho prenájmu minimálne za cenu obvyklého nájomného

ukladá riaditeľovi SŠ a RZ, Kúpeľná 4, Nitra uzatvoriť nájomné zmluvy na prenájom predmetných nebytových priestorov minimálne za cenu obvyklého nájomného)

- uzn. č. 260/2010-MZ

prezentácia - 23

za – 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

55. **Interpelácie**

Interpelácie neboli vznesené žiadne.

56. **Diskusia**

Bradáč – zápisnicu z 39. zasadnutia (mimoriadneho) MZ som podpísal, jej obsah súhlasí s priebehom jej rokovania, čo som potvrdil svojím podpisom.

primátor – týmto považujem obe zápisnice za schválené.

primátor – na včerajšom zasadnutí Rady ZMOS sme prerokovali materiál - Informáciu o čerpaní Fondu solidarity na pomoc mestám a obciam postihnutým povodňami. Chcem vyzvať poslancov, pracovníkov MsÚ a pracovníkov organizácií, aby sme urobili zbierku. Bude pripravené kontaktné miesto, kde by sa dali sústrediť peniaze, ktoré by sme mohli odoslať na pomoc obciam, ktoré sú postihnuté povodňami.

Burda – na poslednom MZ som požiadal riaditeľa SŠaRZ, aby sa kladne vyjadril k žiadosti VMČ o dobudovanie multifunkčného ihriska Párovské Háje, týka sa to zvýšenia ochrannej siete na ihrisku. Pán riaditeľ mi dal verejný prístup, že to urobí, avšak dňa 16. 8. 2010 to ešte nebolo urobené. Kedy by to mohli urobiť?

Vančo – 1/ Pred dvomi týždňami bola odovzdaná do užívania komunikácia Hodžova a už teraz sú v niektorých miestach vodorovné čiary zošúchané. Pýtam sa na normy, kto to robí, ako sa to realizuje v našom meste, pretože už dva prechody pre chodcov z min. roka na Cintorínskej ulici nie je vidieť. Na VMČ som od p. Derku dostal odpoveď, že značenie na starých komunikáciách nedrží, ale nedrží ani na nových komunikáciách.

2/ Pýtam sa p. primátora ohľadom používania sirén rýchlej zdravotnej pomoci v našom meste, či nie je možné obrátiť sa listom na Úrad pre dohľad nad zdravotnou starostlivosťou, či nedochádza k zneužívaniu používania tohto zvukového systému. Zdá sa mi dosť nepravdepodobné, aby každé ráno išli v kuse sirény. V iných mestách to neexistuje.

primátor – list odíde zajtra.

Ráčová – VMČ podporil návrh na predaj pozemku na Klokočine preto, aby humanizoval toto územie. COOP Jednota získala pozemok výmenou za pozemok, ktorý venovala v D. Krškanoch, a ktorý umožnil výstavbu cesty k mostu a k spájajúcej komunikácii. Na tomto pozemku sa nachádzajú roztrúsené budovy, ktoré sú v zlom stave, nie je tam riešené okolie a išlo len o odkúpenie časti pozemku. VMČ rieši problém, či dá súhlas k tomu, aby sa územie zastavanosti posunulo tak blízko k tepne Hviezdoslavovej ulici. COOP Jednota tu bola ešte v čase, keď tu iné reťazce neboli a veľa ľudí je vďačných, že môžu nakupovať v malých predajniach.

- Chcela by som sa poďakovať pracovníkom Mesta pri organizovaní Klokočinského jarmoku a vyzdvihujem prácu všetkých, ktorí na tom mali podiel - odd. kultúry, komunálnych činností, MsP a všetkých zložiek.

- Teší ma, že sa v poslednom období pripomienky od obyvateľov riešia rýchlejšie a promptnejšie. Týka sa to inv. oddelenia, komunálnych činností, aj ďalších.

Hlasovanie č. 90 (o návrhu umožniť vystúpenie p. Františkovi Jašíkovi, predsedovi strany Patriotov v limite 3 min chce k zákonu o slobodnom prístupe k informáciám)

prezentácia - 20

za - 18

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

Jašík – ako predseda strany Patriotov, registrovanej na Ministerstve vnútra, vás chcem informovať o Zákone o slobodnom prístupe k informáciám. Ako nová polit. strana sme oslovili všetky krajské mesta o poskytnutie balíka informácií. Odpoveď sme dostali aj od Mesta Nitra, chcel by som však poukázať na to, ako sa tu nakladá s týmto zákonom. Chcem požiadať, aby som vám mohol poskytnúť tento materiál.

Hlasovanie č. 91 (o návrhu umožniť rozdanie materiálu p. Jašíka pre poslancov)

prezentácia – 23

za – 13

proti - 3

zdržali sa - 5

Návrh bol schválený.

Jašík – v zmysle zákona č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám sme listom zo dňa 13. 8. 2010 žiadali Mesto Nitra o poskytnutie informácií, avšak Mesto zákonnú lehotu nedodržalo. Oslovili sme povinnú osobu štatutára mesta Nitra.

Otázka č. 1 o úhrnnom príjme primátora bola zodpovedaná neúplne a asi zámerne. V úhrnnom príjme neboli príjmy za podpredsedníctvo v ZMOS, ale § 9, ods. g) zákona 211 hovorí o tom, že povinná osoba má zverejniť aj fin. náležitosti za výkon funkcie, ak pochádzajú z verejných zdrojov.

Otázka č. 2 – odpoveď je neúplná, ani zmienka o žiadaných uzneseniach.

Odpoveď č. 3 – neúplná, resp. zavádzajúca, žiadali sme plat za rok 2010, plat k 1. 1. 2010 je plat za rok 2009.

Otázka č. 4 – prvá úplná odpoveď, aj keď až 12 obstarávaní elektronickou aukciou, kde papier za 7,34 € je asi neúmerne málo pre šetrenie financií daňových poplatníkov.

Odpoveď 5 – jasná stručná odpoveď, no nie na to, čo sme sa pýtali.

Dostali sme s listom faktúru, čo je v súlade so zákonom, až na ceny, ktoré sú tam uvedené, pretože existuje odporúčenie ministerstva financií, ktoré hovorí o poplatkoch za A4 0,02 €, Mesto má schválené 0,05 €, majú to byť len náklady na materiál, čo Mesto musí na požiadanie aj vydokladovať. Verejne deklarujem, že budeme žiadať túto informáciu a vydokladovanie. Ako občan alebo aj ako strana budeme postupovať v zmysle zákona, v priestupkovom konaní sa obrátíme na Obvodný úrad a čo sa týka ostatných vecí, budeme pokračovať na inštitúciách, ktoré sú na to určené.

Buranská – čo sa týka zmeškanej lehoty, prednosta listom odpovedal, že žiadosť z toho dátumu sme nedostali. Ostatné žiadosti boli vybavované v lehote, ktorú nám ukladá zákon č. 211/2000. Problém sme mali s prvou žiadosťou, kde požadovali ofotiť a poslať všetky zmluvy od roku 2006 – 2010, čo sme fyzicky neboli schopní urobiť. Poskytli sme im zoznam účastníkov zmlúv, kde bola aj cena s tým, že keď budú mať záujem o niektorú zmluvu, že im ju poskytneme k nahliadnutiu. Myslím, že to bol korektný postup, aby sme nemarili výkon zákona č. 211. Obrátili sme sa na ministerstvo vnútra, aby nám poskytli stanovisko, či sme našou odpoveďou naplnili literu zákona č. 211/2000, lebo sme toto v zákonnej lehote neboli schopní fyzicky poskytnúť.

Gavalovič – 1/ ako je to s N-Adovou v súvislosti s premiestnením Mestských služieb, jestvuje štúdia, ktorá hovorí o postupnosti krokov o využívaní ďalších areálov a sme na to pripravení?

2/ zaujíma ma, ako to v skutočnosti vyzerá s mostom, či budú posunuté termíny, či sa nevyskytli nejaké problémy, či budú postačovať peniaze?

primátor – je pripravovaný podnikateľský zámer pre využitie areálu N-ADOVA, ktorá vystúhuje firmu z areálu do 30. 10. 2010. Doteraz neboli vyplatené peniaze, je to otázka NKS a inštitúcií sídliačich v Mestských službách. Zámer sa precizuje, na októbrové MZ sa pripravuje materiál o ekonomike, akým spôsobom to bude vyzeráť. Môžem vás ubezpečiť, že po včerajšom rokovaní s jednou firmou, ktorá tam chce prejsť do výrobnéj haly a do polovice admin. budovy, to vyzerá tak, že by mesto za nájomné neplatilo. Materiál spracováva

Nitrianska investičná, riaditeľ MS a Služby, uvažujeme nad tým, že časť techniky pre zimnú údržbu by sme ponechali v priestoroch NKS alebo Službytu. Zmluvy sú podpísané, otázka stála tak, či bude kafiléria v Žiline alebo v Nitre, urobili sme všetko preto, aby tu nebola a som presvedčený o tom, že podnikateľský zámer bude pre mesto Nitru výhodný.

Čo sa týka mosta, už je sprechodnená Wilsonova cesta. Zmluva na realizáciu tejto stavby je podpísaná, predpokladám, že dodávateľ dodrží termín a most bude do 30. 10. 2010 dokončený.

Csákayová – chcem tlmočiť poďakovanie seniorov nášho mesta, ktorí ma ako predsedníčku Mestskej organizácie Jednoty dôchodcov požiadali, aby som na tomto zasadnutí MZ tlmočila verejné poďakovanie seniorov, ktorí roky bojovali s neznesiteľným zápachom, ktorý spôsobovala N-ADOVA, že sa táto nepríjemná záležitosť konečne doriešila.

Libant – chcem poďakovať všetkým pracovníkom, ktorým pomohli na vysokej úrovni zabezpečiť Podzoborské vinobranie v Sihoti. Sú to pracovníci MsÚ technických služieb, Nitrianskych komunálnych služieb, Mestských služieb a všetkým, ktorí sa pričínili o zdarný priebeh. Odhaduje sa, že tam bolo i napriek chladnému počasiu do 3 500 účastníkov.

Dovičovič – čo sa týka ihriska na P. Hájoch, nedával som verejný prísľub. SŠaRZ v tomto roku po dohovore s povereným členom VMČ navýšila oplotenie, resp. oddelenie ochranej siete od záhrad ľudí, ktorí pod ihriskom bývajú. Stálo nás to cca 1 200 € a ja musím zvažovať, či dám peniaze na opravu rozpadnutých šatní pre deti, ktoré hrajú na futb. štadióne, alebo ich dám na sieť od ulice. Objekty, ktoré má organizácia v správe sú v takom stave, že musím veľmi dôsledne zvažovať na čo tie peniaze použijeme.

57. Návrh na uznesenie

Gavalovič – návrhová komisia dozerala na hlasovanie o jednotlivých uzneseniach počas celého rokovania MZ a priebežne spracovávala uznesenia, ktoré boli prijaté k jednotlivým bodom rokovania. Prijali sme k 10 materiálom pozmeňovacie návrhy a jeden návrh k mat. č. 1909/2010 bol iba čiastočný, preto je potrebné hlasovať o návrhu na uzn. ako celku.

Hlasovanie č. 92 (o návrhu na uzn. ako celku k mat. č. 1909/2010 „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (dom na chrenovskom cintoríne“: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (dom na chrenovskom cintoríne)

schvaľuje

1. odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry do správy Mestských služieb, Tehelná 3, Nitra a to stavby súpisné číslo 711 – murované zariadenie staveniska na parc. č. 12 – zast. pl. o výmere 106 m² kat. úz. Chrenová v obstarávacej hodnote 13 328,35,- €
2. zámer prenájmu stavby súpisné číslo 711 – murované zariadenie staveniska na parc. č. 12 – zast. pl. o výmere 106 m² kat. úz. Chrenová formou obchodnej verejnej súťaže, pričom v podmienkach súťaže bude uvedené, že účel využívania musí rešpektovať etiku a pravidlá cintorína v správe MsS a aktivity farnosti Chrenová

ukladá

1. vedúcemu oddelenia majetku

zabezpečiť uzatvorenie dodatku k zmluve o odovzdaní a prevzatí majetku do správy Mestských služieb, Tehelná 3, Nitra T: 30. 10. 2010, K: MR

2. riaditeľovi Mestských služieb v Nitre
predložiť na schválenie mestskej rade súťažné podmienky pre vypísanie a realizovanie
obchodnej verejnej súťaže T: 31. 3. 2011, K: MR) – uzn. č. 241/2010-MZ

prezentácia - 21
za - 20
proti - 0
zdržal sa - 1
Návrh bol schválený.

58. **Záver**

Na záver primátor skonštatoval, že program (riadneho) mestského zastupiteľstva bol vyčerpaný a vyhlásil 40. zasadnutie (riadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre za skončené.

Nitra, 19. 9. 2010

Zapísala:
Anna Molnárová, v. r.
ref. organizačný

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

Overovatelia:

Eva Hlaváčová, v. r.
a
Vladimír Libant, v. r.