

## Z á p i s n i c a

### z 39. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre

**Dátum a miesto konania:** Nitra, 18. 8. 2010

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Ospravedlnení:** pp. Milan Belica, Ján Greššo, Alexandra Halmová, Rudolf Hlavačka, Ján Kovarčík, Lýdia Forrová, Marek Ďuran, Anton Kretter, Jozef Čuboň

#### **PROGRAM**

1. Otvorenie
2. Voľba pracovných komisií
3. Návrh na určenie volebných obvodov a počtu poslancov v nich pre voľby do orgánov samosprávy mesta Nitra v roku 2010 **mat. č. 1881/2010**
4. Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora Mesta Nitra na funkčné obdobie 2010 – 2014 **mat. č. 1879/2010**
5. Návrh na opätovné zvolenie prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu **mat. č. 1908/2010**
6. Návrh na zriadenie „Sociálnej výdajne“ **mat. č. 1887/2010**
7. Usmernenie Ministerstva pôdohospodárstva, životného prostredia a regionálneho rozvoja SR **mat. č. 1895/2010**
8. Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry na výkon správy spoločnosti Službytu Nitra, s. r. o. („Slobodáreň“ na ul. Dvorčianska, o. č. 63, k. ú. Dolné Krškany, obec Nitra) **mat. č. 1822/2010**
9. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 52/2010-MZ zo dňa 18. 3. 2010 (odkúpenie pozemkov v Priemyselnom parku Sever do majetku mesta) **mat. č. 1875/2010**
10. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (ASTRAGAL s. r. o.) **mat. č. 1889/2010**
11. Návrh na uznesenie
12. Záver

## 1. Otvorenie

Rokovanie mestského zastupiteľstva otvoril primátor mesta Nitry Jozef Dvonč, ktorý privítal všetkých prítomných. Skonštatoval, že na rokovaní je podľa prezenčnej listiny prítomných 19 poslancov, čím je mestské zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

## 2. Voľba pracovných komisií

primátor – predkladám návrh na zloženie návrhovej komisie v zložení:

predseda – p. Vladimír Libant

členovia – pp. Renáta Kolenčíková, František Halás, Anton Letko, František Bečica

Hlasovanie č. 6 (o návrhu na zloženie návrhovej komisie)

prezentácia – 20

za – 20

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

primátor - navrhujem vypustiť z programu mat. č. 1889/2010 „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (ASTRAGAL s. r. o.)“ vzhľadom k tomu, že podmienkou pre prerokovanie tohto materiálu bol súhlas banky pre nadobúdateľa, ktorý sme do dnešného zasadnutia neobdržali.

Štefek – osvojujem si návrh na vypustenie mat. č. 1889/2010.

Hlasovanie č. 7 (o osvojenom návrhu p. Štefeka)

prezentácia – 19

za – 19

proti – 0

zdržali sa – 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 8 (o návrhu programu ako celku)

prezentácia – 21

za – 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

primátor - za overovateľov zápisnice z dnešného rokovania určujem p. Miroslava Bradáča a p. Ivana Gavaloviča.

## 3. Návrh na určenie volebných obvodov a počtu poslancov v nich pre voľby do orgánov samosprávy mesta Nitra v roku 2010 mat. č. 1881/2010

Buranská – materiál súvisí s tohtoročnými komunálnymi voľbami, ide o návrh na určenie volebných obvodov a návrh na určenie počtu poslancov vo volebných obvodoch. Počet a rozmiestnenie volebných obvodov je súhlasné s doterajším stavom. Počet poslancov je

odvodený od počtu obyvateľov k príslušnému roku, v tomto prípade je zachovaný doterajší stav počtu poslancov 31 a počet poslancov za jednotlivé obvody je taký ako bol doteraz.

Hlasovanie č. 9 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na určenie volebných obvodov a počtu poslancov v nich pre voľby do orgánov samosprávy mesta Nitra v roku 2010, určuje volebné obvody a počty poslancov v nich pre voľby do orgánov samosprávy mesta Nitra v roku 2010 podľa predloženého návrhu) - uzn. č. 202/2010-MZ

prezentácia – 21

za – 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

4. **Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora Mesta Nitra na funkčné obdobie 2010 – 2014** mat. č. 1879/2010

Kršiak – návrh na určenie rozsahu funkcie primátora Mesta Nitra na funkčné obdobie ukladá novela zákona o obecnom zriadení tak, aby takýto rozsah bol určený najneskôr 90 dní pred konaním volieb. Vzhľadom na termín plánovaných zasadnutí MZ a splnenia týchto zákonných lehôt je predložený návrh, ktorým sa určuje plný pracovný úväzok primátora Mesta Nitra na ďalšie volebné obdobie.

Štefek – mestská rada prerokovala a odporúča MZ schváliť tento návrh.

Hlasovanie č. 10 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora Mesta Nitra na funkčné obdobie 2010 – 2014, určuje rozsah výkonu funkcie primátora Mesta Nitra na funkčné obdobie 2010 – 2014 na plný pracovný úväzok) - uzn. č. 203/2010-MZ

prezentácia – 21

za – 21

proti – 0

zdržal sa – 0

Návrh bol schválený.

5. **Návrh na opätovné zvolenie prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu** mat. č. 1908/2010

Buranská – predseda Okresného súdu v Nitre sa na nás obrátil so žiadosťou, aby sme opätovne zvolili prísediacich sudcov z radov občanov. Títo predlození kandidáti spĺňajú všetky zákonom stanovené podmienky, dodnes vykonávajú túto funkciu s tým, že im končí volebné obdobie dňa 7. 9. 2010.

Hlasovanie č. 11 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zvolenie prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu,

v o l í

1. Ing. Evu Antalíkovú, nar.17. 08. 1949, bytom Tabaková 3, Nitra
2. Róberta Čanakyho, nar.30. 08.1955, bytom Čajkovského 20, Nitra
3. Janu Villárovú, nar.03. 05.1970, bytom Brezová 4, Nitra
4. Vojtecha Fila, nar. 06. 01. 1933, bytom Pod Lupkou 8, Nitra
5. Ing. Michala Galbavého, nar.11. 09. 1948, bytom Fatranská 10, Nitra
6. Helenu Gavalovičovú, nar.15. 11. 1941, bytom Kráľovská cesta 3, Nitra
7. Alenu Holejšovskú, nar.27. 03. 1958, bytom Benkova 1, Nitra
8. Jordanu Kenčevovú, nar.02. 10. 1943, bytom Mostná 9/1, Nitra
9. Margitu Kierovú, nar.15. 04. 1946, bytom Fatranská 6, Nitra
10. Mgr. Silviu Kišovú, nar. 20. 10. 1959, bytom Hlboká 69, Nitra
11. Helenu Kolářovú, nar.19. 08. 1943, bytom Tr. A. Hlinku 45,Nitra
12. Ing. Ladislava Kollára, nar.20. 03. 1965, Murániho 34/16, Nitra
13. Jozefa Konečného, nar.21. 03. 1933, Kollárova 2, Nitra
14. Zuzanu Ligačovú, nar.11. 05. 1952, Wilsonovo nábr. 58, Nitra
15. Jána Ligasa, nar.11. 08. 1946, Biovetská 15, Nitra
16. Tatianu Meszárošovú, nar.06. 03. 1960 bytom Štefánikova 92, Nitra
17. Štefana Mišuta, nar.04. 02. 1951, bytom Severná 1, Nitra – Dražovce
18. Máriu Šillíkovú, nar.07. 10. 1942, bytom Dolná 3/155, Nitra – Janíkovce
19. Milana Truppa, nar.26. 01. 1946, Čajkovského 1, Nitra
20. Vieru Zaujecovú, nar.15. 09. 1954, Martinská dolina 87, Nitra
21. Mgr. Dagmaru Zelenkovú, nar.19. 11. 1947, Jurkovičova 396/26, Nitra

za prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu) - uzn. č. 204/2010-MZ

prezentácia - 22

za – 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

## 6. Návrh na zriadenie „Sociálnej výdajne“

mat. č. 1887/2010

Kršiak – návrh na zriadenie sociálnej výdajne je návrhom na zámer zriadiť a prevádzkovať sociálnu výdajňu. Predmetom výdajne by malo byť vydávanie potravín, potravinárskych výrobkov a iného tovaru osobnej spotreby pre vytypované kategórie obyvateľov mesta. Sortiment tovaru sa bude ziskávať formou Potravínovej banky, s ktorou mesto rokuje a súčasťou bude aj tovar, ktorý nám poskytnú obchodné centrá a obchodníci hlavne potravín a potravinových výrobkov. Mesto vydá vnútornú smernicu, ktorá bude po jej prijatí predložená a daná na vedomie MZ, mala by vytypovať hlavne účel služby, ktorá bude poskytovaná a kategórie osôb a obyvateľov, ktorým bude slúžiť. Ide o službu, ktorú poskytuje mesto v rámci svojho sociálneho zámeru. Mesto má právomoc, aby vytvorilo kategórie ľudí, ktorým bude takáto služba alebo tovar poskytnutý. Tovar bude poskytovaný formou kartelov, nepôjde o hotovostné predajne, pretože je to výdajňa. Pôjde o kategórie ľudí, ktorí budú môcť získať zvýhodnené body za služby mestu, alebo za hmotnú núdzu alebo verejnoprospešné práce pre mesto. Pokiaľ ide o fin. dopad zriadenia soc. výdajne, je nulový, nakoľko mesto má zámer zriadiť výdajňu výlučne vo svojich priestoroch a prevádzkovať ju prostredníctvom Správy zariadení soc. služieb a ich zamestnancami. V nasledujúcom období bude prebiehať

rokovanie s potravinárskymi inštitúciami a vyhľadávanie priestorov na to, aby sa takáto výdajňa mohla zriadiť.

Hlasovanie č. 12 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo zámer zriadiť a prevádzkovať „**Sociálnu výdajňu**“ potravín, potravinárskych výrobkov a iného rozličného tovaru osobnej spotreby pre sociálne slabších a odkázaných obyvateľov mesta Nitry, schvaľuje zriadenie „**Sociálnej výdajne**“ potravín, potravinárskych výrobkov a iného rozličného tovaru osobnej spotreby pre sociálne slabších a odkázaných obyvateľov mesta Nitry  
ukladá

1. prednostovi MsÚ

- a) zabezpečiť podmienky pre zriadenie prevádzky sociálnej výdajne a jej činnosť v priestoroch vo vlastníctve mesta
- b) spracovať vnútorné predpisy mesta o prevádzkovaní sociálnej výdajne a kategorizácie okruhu prijímateľov služieb sociálnej výdajne

2. riaditeľke Správy zariadení sociálnych služieb v Nitre  
zabezpečiť prevádzku sociálnej výdajne

- uzn. č. 205/2010-MZ

prezentácia – 21

za – 20

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

## **7. Usmernenie Ministerstva pôdohospodárstva, životného prostredia a regionálneho rozvoja SR** **mat. č. 1895/2010**

primátor – v zmysle požiadavky, ktorá vznikla na MZ od p. Vanča prebehlo viac rokovaní na Ministerstve pôdohospodárstva a životného prostredia, kde sme sa snažili uplatniť našu Koncepciu údržby verejnej zelene a čistenia mesta, Koncepciu výstavby, budovania a rekonštrukcie verejných parkov na území mesta Nitry, Koncepciu rekultivácie zelene, výsadby zelených plôch a kvetinových záhonov na území Nitry ako materiály, ktoré by dočasne nahradili dokument starostlivosti o dreviny v zmysle zákona č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny a uvoľnili sme tak prostriedky, ktoré sa v meste akumulovali na zeleň práve na riešenie týchto dokumentov alebo na výsadbu zelene v meste Nitra. V liste z Ministerstva pôdohospodárstva, ŽP a regionálneho rozvoja sa píše, že môžeme použiť príjmy z fin. náhrady na činnosti súvisiace so starostlivosťou o dreviny zadefinované v predložených koncepciách, ktoré boli spracované v roku 2008. Na mestskej rade sme sa dohodli, že sa uskutočnia porady s predsedami VMČ, kde si každý vyberie najdôležitejšie potreby a z týchto prostriedkov sa v najvhodnejšom období uskutoční dodatočná výsadba realizovaná z týchto výrubov.

Hlasovanie č. 13 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre berie na vedomie usmernenie Ministerstva pôdohospodárstva, životného prostredia a regionálneho rozvoja SR (list č. 4988/2010 zo dňa 21. 07. 2010) vo veci použitia finančných prostriedkov získaných ako finančná náhrada za vyrúbané dreviny podľa § 48 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov v súlade a podľa:

- Konceptie údržby verejnej zelene a čistenia mesta Nitry
- Konceptie výstavby, budovania a rekonštrukcie verejných parkov na území mesta Nitry
- Konceptie rekultivácie zelene, výsadby zelených plôch a kvetinových záhonov na území Nitry do obstarania a schválenia Dokumentu starostlivosti o dreviny v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov)
- uzn. č. 206/2010

prezentácia – 21

za – 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**8. Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry na výkon správy spoločnosti Službytu Nitra, s. r. o. („Slobodáreň“ na ul. Dvorčianska, o. č. 63, k. ú. Dolné Krškany, obec Nitra) mat. č. 1822/2010**

Némová – ide o odovzdanie Slobodárne na ul. Dvorčianska. Na tieto nehnuteľnosti má Mesto podpísanú kúpnu zmluvu z júna 2010 a v súčasnosti má mesto podpísanú zmluvu aj s bytovou agentúrou rezortu min. obrany s BARMO Trenčín. Tieto nehnuteľnosti sa budú sa využívať ako nájomné byty.

Predkladáme návrh na uznesenie v dvoch bodoch: 1. je odovzdanie nehnuteľného majetku na výkon Službytu, Nitra, 2. bod je rozšírený, ide o schválenie nájomného vo výške 1,50 €/m<sup>2</sup>/mesiac „podľa podlahovej výmery bytu + správcovský poplatok vo výške 7 €/byt/mesiac + DPH s tým, že časť z vybratého nájmu vo výške 1 €/m<sup>2</sup>/mesiac odvedie Službyt Nitra s. r. o. do rozpočtu mesta Nitry.

primátor – v bode 2) si dodatok osvojil p. Štefek.

**Hlasovanie č.14 (o návrhu dodatku v bode 2) nájomné vo výške 1,50 €/m<sup>2</sup>/mesiac, podľa podlahovej výmery bytu + správcovský poplatok vo výške 7,-€/byt/mesiac + DPH s tým, že časť z vybratého nájmu vo výške 1,-€/m<sup>2</sup>/mesiac odvedie Službyt Nitra s. r. o. do rozpočtu mesta Nitry)**

prezentácia – 21

za – 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**Hlasovanie č. 15** (o návrhu na uzn. ako celku vrátane dodatku v bode 2: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku na výkon správy spoločnosti Službytu Nitra, s. r. o. („Slobodáreň“ na ul. Dvorčianska, o. č. 63, k. ú. Dolné Krškany, obec Nitra), schvaľuje

1. Odovzdanie nehnuteľného majetku mesta Nitry na výkon správy spoločnosti Službyt Nitra, s. r. o. - stavby „Slobodárne“ na ul. Dvorčianska, o. č. 63, k. ú. Dolné Krškany, obec Nitra v celkovej obstarávacej cene 663 878,38 €, a to nehnuteľnosti:

- stavby „Slobodáreň“ bez označenia súpisným číslom postavenej na pozemku parcele registra C KN č. 1492,

- stavby „Slobodáreň“ bez označenia súpisným číslom postavenej na pozemku parcele registra C KN č. 1493,
- stavby „Slobodáreň“ bez označenia súpisným číslom postavenej na pozemku parcele registra C KN č. 1494
- stavby „kotelňa“ súpisné č. 751 postavenej na parcele registra C KN č. 1491/8,

2. nájomné vo výške 1,50 €/m<sup>2</sup>/mesiac, podľa podlahovej výmery bytu + správcovský poplatok vo výške 7 €/byt/mesiac + DPH s tým, že časť z vybratého nájmu vo výške 1 €/m<sup>2</sup>/mesiac odvedie Službyt Nitra s. r. o. do rozpočtu mesta Nitra

ukladá vedúcemu oddelenia majetku zabezpečiť uzatvorenie dodatku ku Komisionárskej zmluve č. j. 603/2003/PM, Službyt Nitra, s. r. o. T: 31. 12. 2010, K: MR)

- uzn. č. 207/2010-MZ

prezentácia – 19

za – 19

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**9. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 52/2010-MZ zo dňa 18. 3. 2010 (odkúpenie pozemkov v Priemyselnom parku Sever do majetku mesta) mat. č. 1875/2010**

Némová – v schvaľovacej časti uznesenia sa vypúšťa „obec Nitra“ a nahrádza ho znením: „obec Lužianky“ a v ukladacej časti sa vypúšťa znenie: „T: 30. 9. 2010“ a nahrádza ho znením: „T: 31. 12. 2010“.

Hlasovanie č. 16 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 52/2010-MZ zo dňa 18. 3. 2010 (odkúpenie pozemkov v Priemyselnom parku Sever do majetku mesta), schvaľuje zmenu uznesenia č. 52/2010-MZ zo dňa 18. 3. 2010 (odkúpenie pozemkov v Priemyselnom parku Sever do majetku mesta) tak, že:

- v schvaľovacej časti uznesenia v bode III. vypúšťa pôvodné znenie: „obec Nitra“ a nahrádza ho znením: „obec Lužianky“

- v ukladacej časti vypúšťa znenie: „T: 30. 09. 2010“ a nahrádza ho znením: „T: 31. 12. 2010“ - uzn. č. 208/2010-MZ

prezentácia – 21

za – 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

**10. Návrh na uznesenie**

Libant – konštatujem, že ku všetkým bodom boli prijaté uznesenia.

primátor – chcem všetkých pozvať na slávnostné zasadnutie MZ, ktoré sa uskutoční dňa 3. 9. 2010 o 16.00 h v nitrianskej Synagóge, na udelenie Čestného občianstva mesta Nitry Shragovi Weilovi in memoriam.

## 11. Záver

Na záver primátor skonštatoval, že program (riadneho) mestského zastupiteľstva bol vyčerpaný a vyhlásil 39. zasadnutie (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre za skončené.

Nitra, 20. 8. 2010

Zapísala:

Anna Molnárová, v. r.  
ref. organizačný

Jozef Dvonč, v. r.  
primátor  
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.  
prednosta  
Mestského úradu v Nitre

*Overovatelia:*

*Miroslav Bradáč, v. r.*

*a*

*Ivan Gavalovič, v. r.*