

## Mestský úrad v Nitre

V Nitre, dňa: 31.05.2010

Číslo materiálu: **1841/2010**

Mestskému zastupiteľstvu  
v Nitre

K bodu: Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 325/2009-MZ zo dňa 05.11.2009 (VÍNO Nitra, spol. s r.o., Dolnozoborská 14, 949 01 Nitra, IČO: 31 428 380)

Predkladá :  
Jozef Dvonč  
primátor mesta Nitra

Návrh na uznesenie :  
„na osobitnej strane“

Spracovala :  
Diana Bajtalová  
referent majetkoprávneho  
usporiadania

Napísala :  
Diana Bajtalová  
referent majetkoprávneho  
usporiadania

Prizvať: -

---

podpis predkladateľa

## **Návrh na uznesenie**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

### **p r e r o k o v a l o**

návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 325/2009-MZ zo dňa 05.11.2009 (VÍNO Nitra, spol. s r.o., Dolnozoborská 14, 949 01 Nitra, IČO: 31 428 380)

### **s c h v a ľ u j e**

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 325/2009-MZ zo dňa 05.11.2009 nasledovne:

v schvaľovacej časti uznesenia sa pôvodné znenie „za cenu 100€/m<sup>2</sup> + DPH“ nahrádza novým znením „za cenu ... €/m<sup>2</sup> + DPH“

v ukladacej časti uznesenia sa pôvodné znenie „T: 31.03.2010“ nahrádza novým znením „T: 31.12.2010“

**Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 325/2009-MZ  
(VÍNO Nitra, spol. s r.o., Dolnozoborská 14, 949 01 Nitra, IČO: 31 428 380)**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na 31. riadnom zasadnutí dňa 05.11.2009 schválilo uznesením č. 325/2009-MZ odpredaj nehnuteľností parc. č. 872/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 85 m<sup>2</sup> (diel č. „1“) a parc. č. 873/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m<sup>2</sup> (diel č. „2“), ktorých majetkovú podstatu tvorí verejný neknihovaný majetok parc. č. 2751/1 – cesta vo vlastníctve Mesta Nitra v katastrálnom území Zobor, podľa GP č. 66/2009 pre spoločnosť VÍNO Nitra, s.r.o., Dolnozoborská 14, 949 01 Nitra, IČO: 31 428 380 za cenu 100 €/m<sup>2</sup> + DPH za podmienky, že VÍNO Nitra, s.r.o. uhradí náklady za vyhotovenie geometrického plánu.

Spoločnosť VÍNO Nitra, spol. s r.o. požiadala listom zo dňa 19.04.2010 o prehodnotenie a zníženie schválenej kúpnej ceny 100€/m<sup>2</sup> + DPH, nakoľko ju považuje za neprimerane vysokú. Svoju žiadosť odôvodňuje tým, že predmetné nehnuteľnosti predstavujú neucelené plochy s nepravidelným tvarom a neatraktívnou polohou. Možnosť ich využitia mestom Nitra alebo iným subjektom ako je VÍNO Nitra, spol. s r.o. je nereálna. Ide o nehnuteľnosti pod stavbou budovy a časť príľahlého areálu.

**Komisia MZ pre podnikateľskú činnosť a správu majetku:** nakoľko je zasadnutie komisie dňa 07.06.2010, písomné stanovisko bude predložené k rokovaniu Mestského zastupiteľstva v Nitre.

**Mestská rada v Nitre:** návrh bude prerokovaný na zasadnutí dňa 08.06.2010, písomné stanovisko bude predložené k rokovaniu Mestského zastupiteľstva v Nitre.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 325/2009-MZ zo dňa 05.11.2009 tak, ako je uvedený v návrhu na uznesenie.