

# Mestský úrad v Nitre

---

V Nitre dňa 26.04.2010

Číslo materiálu: **1 809/10**

**Mestskému zastupiteľstvu  
v Nitre**

k bodu:

**Zámer na využitie časti objektu na Baničovej ulici č. 14 v Nitre za účelom zriadenia  
Sociálneho integračného centra**

**Predkladá:**

Jozef Dvonč  
primátor mesta Nitry

**Návrh na uznesenie:**

„na osobitnej strane“

**Spracovala:**

Nad'a Šimová  
vedúca útvaru sociálneho úradu

**Napísali:**

Štefan Bórik  
referent ÚSÚ

Nad'a Šimová  
vedúca ÚSÚ

**Prizvať:**

---

podpis predkladateľa

## **Návrh na uznesenie**

### **Mestské zastupiteľstvo v Nitre**

#### **p r e r o k o v a l o**

zámer na využitie časti objektu na Baničovej č. 14 za účelom zriadenia Sociálneho integračného centra

#### **s c h v a ľ u j e**

využitie časti objektu na Baničovej ulici č. 14 za účelom zriadenia Sociálneho integračného centra podľa predloženého materiálu

#### **u k l a d á**

riaditeľke SZSS v Nitre  
vypracovať Dodatok č. 6 k Zriaďovacej listine SZSS v Nitre a Dodatok č. 1 k Organizačnému poriadku SZSS v Nitre v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

T: 20.06.2010

K: MR

## Zámer na využitie objektu na Baničovej ulici č. xx v Nitre za účelom zriadenia Sociálneho integračného centra

Predložený návrh vychádza z dokumentu Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nitra (PHSR) – zámeru č. 11: „*Podporovať integráciu a rozvíjať životné podmienky občanov so zdravotným postihnutím vo všetkých oblastiach života*“, rozpracovaného v opatreniach:

- 1: Zabezpečiť realizáciu foriem sociálnej pomoci pre občanov so zdravotným postihnutím v rozsahu adekvátnom ich potrebám,
- 2: Podpora uplatnenia zdravotne postihnutých na trhu práce;
- 3: Podpora integrovanej výchovy a vzdelávania zdravotne postihnutých.

Uvedenú oblasť ďalej rozvíja pripravovaný dokument 2. Komunitný plán rozvoja sociálnych služieb v meste Nitra 2010 - 2013, ktorý zohľadňuje priority pre cieľovú skupinu osôb so zdravotným postihnutím s dôrazom na opatrenia, ktoré vedú k naplneniu priority č. 3: „*Zabezpečiť zavedenie nových sociálnych služieb poskytovaných ambulantnou alebo pobytovou formou a doplniť tak nevyhnutnú sieť sociálnych služieb pre danú cieľovú skupinu*“.

Opatrenia 3.1 a 3.2 uvedenú prioritu konkretizujú požiadavkou na:

- a) zriadenie Integračného centra pre osoby so zdravotným postihnutím
- b) zriadenie denného stacionára pre deti a mládež postihnuté autizmom

A k naplneniu priority č. 4: „*Zvýšenie a podpora zamestnaniteľnosti osôb so zdravotným postihnutím*“, ktorá bude naplnená aj prostredníctvom opatrenia č. 4.1: Zriadenie a podpora vzniku chránených dielní v meste Nitra.

Návrh je aj v súlade s Konceptiou rozvoja sociálnych služieb v regióne Nitrianskeho samosprávneho kraja na obdobie 2004 – 2010 bodom 2.4 *Zámery a nástroje koncepcie so zameraním na transformáciu a modernizáciu zariadení sociálnych služieb (ZSS)*, zámerom 7, „*Vytvorenie podmienok pre nové a v NSK chýbajúce, (nedostatkové) formy sociálnych služieb*“.

### **A. Charakteristika zámeru:**

Návrh predpokladá využiť časť objektu na Baničovej ulici č. 14 - nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta Nitry, kde v súčasnej dobe sídli Súkromná stredná odborná škola ANIMUS a po uvoľnení objektu v termíne do 15.5.2010 zriadiť účelové zariadenia sociálnych služieb Sociálne integračné centrum.

Zriadením **Sociálneho integračného centra (SIC)** sa doplní sieť sociálnych služieb pre osoby so zdravotným postihnutím, ktoré v meste Nitra absentujú a sú nedostatkové. Zriadením takéhoto typu zariadenia sa zvýši kvalita života tejto cieľovej skupiny a vytvorí priestor pre poskytovanie odbornej pomoci, pracovnej terapie, aktívneho využívania voľného času a ako aj pracovných miest v chránenej dielni pre osoby so zdravotným postihnutím. Uvedený objekt nevyhnutne vyžaduje bezbariérovosť vzhľadom k dostupnosti služieb pre osoby so zdravotným postihnutím.

Na ploche cca 502 m<sup>2</sup> (430 m<sup>2</sup> a cca 72 m<sup>2</sup> spoločných priestorov) navrhujeme zriadiť:

1. **Integračné centrum**
2. **Denný stacionár pre deti a mládež postihnuté autizmom**
3. **Chránená dielňa pri Integračnom centre** (zriadená Mestom Nitra)
4. **Chránená dielňa zriadená iným subjektom**

**1. Integračné centrum** je zariadením sociálnych služieb, ktoré v zmysle § 57 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách, ktoré na ploche cca 168 m<sup>2</sup>:

- a) bude poskytovať
  1. sociálne poradenstvo,
  2. sociálnu rehabilitáciu.
- b) utvoria sa podmienky na
  1. pracovnú terapiu,
  2. záujmovú činnosť.

V uvedenom zariadení sa poskytujú ambulatnou formou podporné služby fyzickej osobe, ktorá nemá zabezpečené nevyhnutné podmienky na uspokojovanie základných životných potrieb alebo ktorá je ohrozená sociálnym vylúčením. Prevádzku Sociálneho integračného centra bude zabezpečovať kvalifikovaný sociálny pracovník, ktorý bude riadiť celý chod uvedeného zariadenia.

V uvedenom zariadení sa vytvorí priestor pre pracovnú terapiu a záujmovú činnosť osôb so zdravotným postihnutím, ktorý budú aktívne využívať aj klienti Denného stacionára pre ŤZP osoby. V súčasnosti denný stacionár sídli na Baničovej 12, avšak vzhľadom na cieľovú skupinu a charakter vykonávanej činnosti je súčasný priestor absolútne nepostačujúci. V uvedených priestoroch sa plánuje aktívna činnosť s využívaním keramickej pece, ktorú Mesto Nitra získalo z dotácie MPSVaR SR v roku 2009. V uvedenom zariadení bude poskytovaná odľahčovacia služba ako aj sociálna služba pre klientov mimo trvalého pobytu v meste Nitra.

## **2. Denný stacionár pre deti a mládež postihnuté autizmom**

V zmysle projektu predloženého MPSVaR pod názvom „Denný stacionár pre deti postihnuté autizmom je ich druhým domovom“ a v súlade s ustanoveniami § 40 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách bude denný stacionár na ploche cca 127 m<sup>2</sup> zabezpečovať pre 15 klientov v dennom režime aktivity a sociálne služby, ktoré v meste Nitra absentujú.

V dennom stacionári bude poskytovaná:

1. pomoc pri odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby,
2. sociálne poradenstvo,
3. sociálna rehabilitácia,
4. stravovanie.

Denný stacionár bude zabezpečovať:

1. pracovnú terapiu,
2. záujmovú činnosť.

V dennom stacionári sa poskytuje sociálna služba fyzickej osobe, ktorá je odkázaná na pomoc inej fyzickej osoby podľa prílohy č. 3 a je odkázaná na sociálnu službu v zariadení len na určitý čas počas dňa. V uvedenom zariadení bude poskytovaná odľahčovacia služba ako aj sociálna služba pre klientov mimo trvalého pobytu v meste Nitra. Vzhľadom na závažnosť postihnutia môže byť poskytnutá sociálna služba v rovnakom čase maximálne 2 klientom na 1 sociálneho pracovníka. Pri zabezpečovaní plnej prevádzky DS je potrebné uvažovať s obsadením minimálne 2 kvalifikovaných pracovníkov. Pri prevádzke DS uvažujeme s využitím dobrovoľníkov ako aj študentov v rámci odbornej praxe počas štúdia.

## **3. Chránená dielňa pri Integračnom centre**

Mesto Nitra získalo prostredníctvom dotácie MPSVaR SR keramicnú vypaľovaciu pec. Využitím tejto pece a doplnením dielne o ďalšie potrebné vybavenie chce Mesto vytvoriť pracovné príležitosti pre ľudí so zdravotným postihnutím a podporiť zamestnateľnosť tejto cieľovej skupiny. Projekt s konkrétnou náplňou chránenej dielne a zabezpečenia návrhu prevádzky

vypracuje Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre na základe skutočných potrieb vychádzajúcich z prevádzky takejto dielne. Uvedené aktivity sú v súlade so zámerom PHSR. Predpokladáme, že zriadením chránenej dielne mesto Nitra vytvorí minimálne 2 pracovné miesta pre osoby so zdravotným postihnutím a vytvorí priestor pre získanie pracovných zručností u osôb so zdravotným postihnutím.

#### 4. Chránená dielňa prevádzkovaná iným subjektom

Mesto Nitra zriadením uvedených priestorov podporí vytváranie pracovných miest pre osoby so zdravotným postihnutím a zamestnateľnosť uvedenej cieľovej skupiny. Na základe žiadostí o poskytnutie priestorov pre zriadenie a činnosť chránených pracovísk Mesto Nitra vyhlási výzvu na predkladanie projektov pre záujemcov, ktorý chcú zriadiť chránené dielne a podporiť zamestnateľnosť ťažko zdravotne postihnutých občanov mesta Nitry.

Priestory o ploche cca 133 m<sup>2</sup> budú mestom poskytnuté za podmienok ustanovených Smernicou č. 1/2008 o riešení nájomných vzťahov a úhrade energií a služieb mimovládnych neziskových organizácií pôsobiacich v objektoch vo vlastníctve mesta Nitry alebo v správe organizácií Mesta Nitry.

Z uvedeného vyplýva, že v Sociálnom integračnom centre by zabezpečovalo prevádzku chránenej dielne nielen Mesto Nitra ale aj jeden subjekt, ktorý splní podmienky výzvy a vytvorí pracovné miesta pre danú cieľovú skupinu.

Podobný návrh zariadenia ako je predložený, bol pôvodne plánovaný v objekte bývalej základnej školy na Nedbalovej ulici č. 17, avšak z dôvodu neúnosných nákladov na rekonštrukciu tohto objektu sa zámer nezrealizoval. Po zhodnotení uzatvorených zmlúv na prenájom priestorov na objekte na Nedbalovej ulici možno skonštatovať, že iba 1 organizácia je v súlade s aktuálne predloženým návrhom a bude sa môcť zapojiť do výzvy na prevádzku chránenej dielne v Sociálnom integračnom centre.

#### B. Postup realizácie zámeru:

Sociálne integračné centrum navrhujeme organizačne včleniť do SZSS v Nitre ako ďalší úsek sociálnych služieb a vytvoríť na začiatku jeho fungovania 2 pracovné miesta pre zabezpečenie riadnej prevádzky navrhovaného zámeru. Postupne navrhujeme navýšiť personálne obsadenie DS pre deti a mládež postihnuté autizmom podľa požiadaviek klientov, minimálne však o 1 pracovné miesto od 01.01.2011.

Prevádzku SIC navrhujeme spustiť v 2 etapách:

1. **etapa:** od 1.7.2010 (v závislosti od rekonštrukčných prác od: 1.9.2010) – začatie prevádzky SIC v 2 častiach:
  - Integračné centrum
  - Denný stacionár pre deti a mládež postihnuté autizmom
2. **etapa:** od 1.1.2010 – začatie prevádzky SIC v ďalších častiach:
  - Chránená dielňa pri Integračnom centre (prevádzkovaná mestom Nitra)
  - Chránená dielňa prevádzkovaná iným subjektom vybratým na základe výzvy

#### Harmonogram činnosti realizácie uvedeného zámeru:

Názov aktivity	Rok 2010			Rok 2011	
	II. Q	III. Q	IV. Q	I. Q	II. Q
Schválenie zámeru a finančných prostriedkov na jeho realizáciu	X				
Rekonštrukcia objektu a s tým spojené	X				

aktivity					
Registrácia na NSK	X				
Vytvorenie nových pracovných miest na SZSS	X				
Začatie prevádzky 1. časti SIC – IC		X			
Začatie prevádzky 2. časti SIC – DS		X			
Začatie prevádzky 3. a 4. časti SIC – CHD				X	
Vyhlásenie výzvy na projekt chránenej dielne prevádzkovej iným subjektom		X			
Interiérové vybavenie SIC	X	X	X	X	

### Realizácia predloženého návrhu predpokladá zabezpečiť:

- Sociálne integračné centrum organizačne včleniť do SZSS v Nitre
- Zabezpečiť registráciu sociálnych služieb v integračnom centre a v DS pre deti a mládež postihnuté autizmom na Úrade Nitrianskeho samosprávneho kraja
- Doplniť do organizačného poriadku SZSS v Nitre 3 novovytvorené pracovné miesta, a to:
  - 1 sociálny pracovník (vedúci) Sociálneho integračného centra
  - 2 sociálny pracovník pre Denný stacionár pre deti postihnuté autizmom
- Vyžiadanie stanoviska Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Nitre
- Jednoduché úpravy rekonštrukcie časti objektu, vrátane vymalovania priestorov
- Revízia elektroinštalácie a kanalizácie

### Jednoduché úpravy časti objektu:

- predstavujú vodoinštalátorské, elektrikárske, murárske, maliarske a zámočnícke práce a to:

#### a) v navrhovanom Dennom stacionári pre deti a mládež postihnutej autizmom (viď. schéma č. 2 v pravej časti schémy)

- kontrola a bežná údržba WC, umývadiel, pisoárov, sprch a vodovodných kohútikov,
- osadiť 1 ks WC misu a umývadlo na sociálne zariadenie personálu (viď schéma č. 3, číslo 5),
- prispôbiť celý priestor WC na bezbariérový a pre vozičkárov, osadiť dvere 90 cm v ďalšej miestnosti WC misu a umývadlo (viď. schéma č. 3, číslo 5),

#### b) v navrhovanej Chránenej dielni vybraného subjektu (viď. schéma č. 2 v hornej časti schémy)

- kontrola a bežná údržba WC, umývadiel, pisoárov, sprch a vodovodných kohútikov
- z priestoru WC a sprchy Chránenej dielne priviesť vodu do plánovanej kuchynky a osadiť umývadlo s príslušenstvom, (viď. Schéma č. 3, číslo 1),
- osadiť samostatný – podružný merač spotreby vody, (viď. Schéma č. 3, číslo 6),

#### c) priestor hlavného a bočného vchodu

- v priestore bočného vchodu zabezpečiť bezbariérový vstup (viď. Schéma č. 3, číslo 4,)

#### d) v navrhovanom Integračnom centre

- kontrola a bežná údržba WC, umývadiel, pisoárov, sprch a vodovodných kohútikov
- do chránenej dielne zaviesť rozvody a inštalovať el. zásuvku o napätí 380 V, so samostatným istením, (viď. Schéma č. 3, číslo 3),
- za vstupnou halou bočného vchodu predeliť súčasnú miestnosť (počítačovú učebňu) tak, aby sa vytvorila chodba o šírke 150 cm, vykonať s tým spojené búracie práce pôvodnej sadrokartonovej priečky a osadiť dvere (viď schéma č. 3, číslo 3),
- z priestoru WC personálu priviesť vodu do plánovanej kuchynky a osadiť umývadlo s príslušenstvom, (viď. Schéma č. 3, číslo 4),
- navrhovaných miestnostiach Integračného centra a Chránenej dielne osadiť dvere o šírke 90 cm

## DÔVODOVÁ SPRÁVA

Predložený návrh na zriadenie Sociálneho integračného centra rozšíri existujúcu sieť sociálnych služieb pre osoby so zdravotným postihnutím, vrátane osôb postihnutých autizmom a podporí vytvorenie vhodných pracovných príležitostí a zamestnateľnosť osôb so zdravotným postihnutím v meste Nitra a v regióne NSK. Zriadením takéhoto typu zariadenia doplníme absentujúci priestor pre získanie pracovných zručností a vytvorenie pracovných miest pre zdravotne postihnutých ako aj priestor pre poskytovanie pracovnej terapie a získavanie pracovných zručností pre osoby so zdravotným postihnutím.

Pri spracovaní tohto návrhu vychádzame z potreby rešpektovania špecifických požiadaviek budúcich klientov Sociálneho integračného centra.

Sociálne integračné centrum bude riešiť integráciu zdravotne postihnutých občanov mesta Nitry nezávisle na ich veku. Centrum bude zabezpečovať odbornú pomoc pre deti, mládež a dospelých v oblasti sociálnych služieb, využívania voľnočasových aktivít a získavania potrebných návykov. Týmto zámerom chceme riešiť čo najúčelnejšie využitie všetkých priestorov objektu s cieľom skvalitňovania poskytovaných sociálnych služieb a rozširovania infraštruktúry v sociálnej sfére.

Prevádzkou Sociálneho integračného centra bude mesto Nitra schopné zabezpečovať odľahčovaciu službu pre klientov, ktorí o túto podpornú službu požiadajú a v zmysle platnej legislatívy je Mesto Nitra povinné uvedený typ služby zabezpečiť. V uvedenom zariadení zabezpečíme odľahčovaciu službu ambulantnou formou pre klientov s ťažkým zdravotným postihnutím.

Súčasťou predkladaného materiálu sú v prílohe č. 1 a 2 špecifikované predpokladané výdavky a príjmy navrhovaného zariadenia Sociálneho integračného centra v roku 2010. Prílohu č. 3 tvoria schémy predkladaného zámeru:

- schéma č. 1: Schéma súčasných priestorov v objekte na Baničovej ul. 14
- schéma č. 2: Schéma navrhovaných priestorov SIC na Baničovej ul. 14
- schéma č. 3: Schéma navrhovaných úprav SIC na Baničovej ul. 14

**Komisia MZ v Nitre pre sociálne veci, bytové otázky a zdravotníctvo** na svojom mimoriadnom zasadnutí dňa 28.04.2010 prerokovala zámer na využitie časti objektu na Baničovej č. 14 za účelom zriadenia Sociálneho integračného centra a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre predmetný návrh schváliť.

<b>VÝDAVKOVÁ ČASŤ:</b>
------------------------

**Predpokladané výdavky na realizáciu projektu SIC:****a) Predpokladané výdavky na rekonštrukciu objektu**

<b>Predpokladané výdavky na úpravu priestorov SIC</b>	<b>Počet kusov</b>	<b>Suma v EUR</b>
Osadenie umývadla s príslušenstvom + odtok a vodovodná prípojka	3	<b>200</b>
Osadenie WC mís + kanaliz. a vodovod. prípojka	2	<b>220</b>
Osadenie podružný merač spotreby elektrickej energie	1	<b>80</b>
Osadenie podružný merača spotreby vody	1	<b>60</b>
Vybudovanie bezbariérového vstup na bočný vchod	1	<b>120</b>
Úprava toaliet na bezbariérové	-	<b>300</b>
Osadenie sadrokartónovej steny a s tým spojených prác	-	<b>300</b>
Osadenie dverí, šírka 90 cm	5	<b>250</b>
Kontrola a bežná údržba WC, umývadiel, sprch a vodovodov	-	<b>240</b>
Výdavky na revízie bleskozvodov, elektroinštalácie, kanalizácie	-	<b>600</b>
Zavedenie elektrorozvodov 380 V do miestnosti CHD	-	<b>200</b>
Vymaľovanie priestorov	-	<b>1 000</b>
<b>Úprava priestorov celkom:</b>		<b>3 570</b>

Zdroj: Predpokladanú sumu na rekonštrukciu objektu vyčíslil Službyt Nitra s. r. o.

**b) Predpokladané výdavky na prevádzku Sociálneho integračného centra v roku 2010:**

<b>Predpokladané výdavky v EUR</b>	<b>Vlastné zdroje</b>	<b>Iné zdroje</b>	<b>Spolu suma v EUR</b>
Mzdy a odvody (2 pracovníci)	10 800	-	10 800
Materiálne zabezpečenie	1 500	-	1 500
Spotreba el. a vody	2 500	-	5 000
Dodávka tepla	2 500	-	5 000
Interiérové vybavenie IC + DS	5 000 + 1 000	7 990 (MVaRR)	13 990
Správa objektu, údržba a opravy	1 000	-	1 000
<b>Spolu</b>	<b>24 300</b>	<b>7 990</b>	<b>32 290</b>



<b>PRÍJMOVÁ ČASŤ:</b>
-----------------------

**Predpokladané príjmy z prevádzky Sociálneho integračného centra pre rok 2010:**

V Sociálnom integračnom centre budú poskytované služby s nasledovnou úhradou a predpokladaný príjem:

**1. Integračné centrum**

- úhrada za služby:                      bezplatné služby
- predpokladaný príjem IC:           žiadny príjem

**2. DS pre deti a mládež postihnuté autizmom**

- úhrada za služby:                      predpoklad: 0,40 € / 1 hod / 1 klient
- predpokladaný príjem DS:           EON od obcí: 1,70 € / 1 hod / 1 klient

Výpočet príjmu do konca roka 2010 pri spustení prevádzky 01.07.2010:

Úhrada za služby: 2 klienti x 8 hod. x 20 prac. dní x 0,40 € poplatok =   128,- €  
 EON od obcí: 1 klient x 8 hod. x 20 prac. dní x 1,7 € EON =                   272,- €

**3. Chránená dielňa prevádzkovaná Mestom Nitra**

- úhrada za služby:                      bezplatné služby
- predpokladaný príjem IC:           príjem z činnosti chránenej dielne a predaja prípadných výrobkov v roku 2011

**4. Chránená dielňa prevádzkovaná iným subjektom**

- poplatok za nájom:                    0,03 € / rok za poskytnutý priestor
- platby za spotrebu energií:         100 % za spotrebované energie na základe meračov až v roku 2011

**Predpokladaný príjem SIC Baničova 14 pri začatí fungovania k 01.07.2010:**

SOCIÁLNE INTEGRACNÉ CENTRUM, Baničova 4	ÚHRADA ZA SLUŽBY	PREDPOKLADANÝ PRÍJEM	SPOLU
Integračné centrum	-	-	-
DS pre deti postihnuté autizmom	768	1 632	<b>2 400</b>
Chránená dielňa mesta Nitry	-	-	-
Chránená dielňa iného subjektu	-	-	-
<b>Spolu</b>	<b>768</b>	<b>1 632</b>	<b>2 400</b>