

V Nitre 22.4.2010
Č. materiálu: 1784/2010

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

K bodu:

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom služobného-školského bytu v budove Základnej školy kniežaťa Pribinu, Andreja Šulgana 1, Nitra, 94901)

Predkladá: Mgr. Anna Kuklová

Návrh na uznesenie:
„Na osobitej strane“

Spracoval: Mgr. Anna Kuklová

Napísal: Mgr. Anna Kuklová

Prizvať:

Predkladateľ – Mgr. Anna Kuklová
riaditeľ

Návrh na uznesenie:

Mestské Zastupiteľstvo v Nitre

Prerokovalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom školníckeho bytu školníkovi – zamestnancovi školy v budove Základnej školy kniežaťa Pribinu, Andreja Šulgana 1, Nitra, 94901)

Schvaľuje

Prenájom služobného (školníckeho) bytu v budove Základnej školy kniežaťa Pribinu, Andreja Šulgana 1, Nitra o celkovej výmere 59,19 m² na dobu určitú (počas doby trvania pracovného pomeru) školníkovi ZŠ Jurajovi Vargovi narodenému 15.9.2010 s výpovednou lehotou 30 dní.

ukladá

riaditeľovi Základnej školy kniežaťa Pribinu zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 15.5.2010

K: Mestské zastupiteľstvo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom priestorov v budove Základnej školy kniežaťa Pribinu, Andreja Šulgana 1, Nitra, 94901)

V súlade so Zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predkladáme návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry v správe Základnej školy kniežaťa Pribinu, Andreja Šulgana 1, Nitra, 94901 na základe zmluvy č. O/2002/000299 zo dňa 15. marca 2002.

Mesto Nitry, je vlastníkom nehnuteľností, ktoré sú zapísané na LV č. 3681 ako „iná stavba“ so súpisným číslom 1 postavená na parcele č. 1573 s výmerou 1949 m² vedenej ako zastavané plochy a nádvoria.

Ide o prenájom služobného (školníckeho) bytu v budove ZŠ so samostatným vchodom pre školníka o výmere 59,19 m² na dobu určitú, školníkovi školy Jurajovi Vargovi narodenému 15.9.2010, počas doby trvania pracovného pomeru na Základnej škole kniežaťa Pribinu, Andreja Šulgana 1, 949 01 Nitra, s výpovednou lehotou 30 dní. Škola má v budove dvojizbový byt školníka s vybavením. Pre školu je výhodné mať obsadený byt, nakoľko školník je zároveň strážca areálu školy. Výška mesačnej úhrady za používanie školníckeho bytu podľa opatrenia MF SR z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov je 66,39.- EUR (mesačná úhrada za používanie bytu je 57,13.- EUR, úhrada energií je 9,26.- EUR.)

Mestská rada na svojom zasadnutí dňa 20.4.2010 prerokovala Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry prenájom služobného (školníckeho) bytu v budove ZŠ so samostatným vchodom pre školníka o výmere 59,19 m² na dobu určitú, školníkovi školy Jurajovi Vargovi narodenému 15.9.2010, počas doby trvania pracovného pomeru na Základnej škole kniežaťa Pribinu, Andreja Šulgana 1, 949 01 Nitra, s výpovednou lehotou 30 dní a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť prenájom služobného (školníckeho) bytu v budove ZŠ so samostatným vchodom pre školníka o výmere 59,19 m² na dobu určitú, školníkovi školy Jurajovi Vargovi narodenému 15.9.2010 počas doby trvania pracovného pomeru na Základnej škole kniežaťa Pribinu, Andreja Šulgana 1, 949 01 Nitra, s výpovednou lehotou 30 dní, za prenájom 66,39.- EUR (mesačná úhrada za používanie bytu je 57,13.- EUR, úhrada energií je 9,26.- EUR v termíne do 15.5.2010.

V Nitry dňa 22.4.2010