

Mestský úrad v Nitre

V Nitre, dňa: 21.04.2010

Číslo materiálu: **1778/2010**

Mestskému zastupiteľstvu
v Nitre

K bodu: Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 70/2010-MZ
zo dňa 18.03.2010 (Špecialka, s.r.o.)

Predkladá:
Jozef Dvonč
primátor Mesta Nitry

Návrh na uznesenie:
“na osobitnej strane”

Spracovala:
Mária Foltýnová
referent majetkoprávneho
usporiadania

Napísala:
Mária Foltýnová
referent majetkoprávneho
usporiadania

Prizvať:

-

podpis predkladateľa

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 70/2010 – MZ zo dňa 18.03.2010 (Špecialka, s.r.o.)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 70/2010-MZ zo dňa 18.03.2010 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia sa vypúšťa znenie:

- „1.odpredaj časti parc. č. 147/18 - ostatná plocha o výmere 78 m² a odpredaj časti parc. č. 147/2 - ostatná plocha o výmere 18 m² vo vlastníctve mesta Nitry – Správa športových a rekreačných zariadení mesta Nitry v kat. úz. Nitra, Špecialke, s.r.o., ul. Janka Kráľa 4, Nitra, IČO: 341 35 545, za cenu 150 €/m² + DPH s tým, že kupujúci uhradí náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu na odčlenenie parciel
2. odňatie nehnuteľnosti v kat. úz. Nitra a to časť parc. č. 147/18 o výmere 78 m² a časť parcely č. 147/2 o výmere 18 m² zo správy mestskej organizácie Správy športových a rekreačných zariadení mesta Nitry“.

a nahrádza sa znením:

- „1.odpredaj pozemkov, novovytvorených parciel č.147/31 - zastavaná plocha o výmere 18 m² a parc. č. 147/32 – zastavaná plocha o výmere 78 m² podľa GP č. 11/2010, IČO: 35 336 196 zo dňa 22.03.2010 vo vlastníctve mesta Nitry – Správa športových a rekreačných zariadení mesta Nitry v kat. úz. Nitra, Špecialke, s.r.o., ul. Janka Kráľa 4, Nitra, IČO: 341 35 545, za cenu 150 €/m² + DPH podľa § 9a ods.8 písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.
2. odňatie pozemkov, novovytvorených parciel č.147/31-zastavaná plocha o výmere 18 m² a parc. č. 147/32 – zastavaná plocha o výmere 78 m² podľa GP č. 11/2010, IČO: 35 336 196 zo dňa 22.03.2010 zo správy mestskej organizácie – Správa športových a rekreačných zariadení mesta Nitry v kat. úz. Nitra .“

**Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 70/2010-MZ zo
dňa 18.03.2010 (Špecialka, s.r.o.)**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na 35. riadnom zasadnutí dňa 18.03.2009 uznesením č. 70/2010-MZ

schválilo

1. odpredaj časti parc. č. 147/18 - ostatná plocha o výmere 78 m² a odpredaj časti parc. č. 147/2 - ostatná plocha o výmere 18 m² vo vlastníctve mesta Nitra – Správa športových a rekreačných zariadení mesta Nitra v kat. úz. Nitra, Špecialka, s.r.o., ul. Janka Kráľa 4, Nitra, IČO: 341 35 545, za cenu 150 €/m² + DPH s tým, že kupujúci uhradí náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu na odčlenenie parciel
2. odňatie nehnuteľnosti v kat. úz. Nitra a to časť parc. č. 147/18 o výmere 78 m² a časť parcely č. 147/2 o výmere 18 m² zo správy mestskej organizácie Správy športových a rekreačných zariadení mesta Nitra.
3. nájom časti parcely č. 147/18 o výmere cca 253 m² - využitie ako záhrada a časť parc. č. 147/2 o výmere cca 74 m² – využitie ako parkovisko v kat. území Nitra pre Špecialku, s.r.o., Nitra za cenu nájmu podľa platného VZN č.21/2009

V čase prijatia uznesenia nebol vypracovaný a overený geometrický plán, ale geodet nám oznámil presné zábery z pôvodných parciel určených k odpredaju. Po konzultácií na správe katastra takéto uznesenie nie je postačujúce a treba ho upresniť podľa už vypracovaného a overeného geometrického plánu, t.j. uviesť novovytvorené parcelné čísla. Jedná sa o geometrický plán č. 11/2010 IČO: 35 336 196 zo dňa 22.03.2010 a ním novovytvorené parcely č. 147/31 - zast.pl. o výmere 18 m² a parcely č. 147/32 - zast.pl. o výmere 78 m². Z toho dôvodu je potrebné doplniť schvaľovaciu časť uznesenia tak, ako je uvedené v predkladanom návrhu.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme na rokovanie mestskej rady návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 70/2010-MZ zo dňa 18.03.2010 (Špecialka, s.r.o.)

Mestská rada v Nitre na svojom zasadnutí konanom dňa 20.04.2010 návrh prerokovala a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť návrh na zmenu uznesenia tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

