

M E S T S K Ý Ú R A D V N I T R E

V Nitre dňa 21.04.2010

Číslo materiálu: **1774/2010**

Mestskému zastupiteľstvu
v Nitre

k bodu: Návrh na schválenie podpísania blankozmenky v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s. ako formu zabezpečenia vystavenej bankovej záruky za úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania.

Predkladá:
JUDr. Igor Kršiak
prednosta MsÚ v Nitre

Návrh na uznesenie:
Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
„Návrh na schválenie podpísania blankozmenky
v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s.
ako formu zabezpečenia vystavenej bankovej záruky za
úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania.“

Spracoval:
Ing. Miroslav Ondrejčka
odb. referent ekon. oddelenia

s c h v a ľ u j e

Podpísanie blankozmenky v prospech Slovenskej záručnej
a rozvojovej banky, a.s. ako formu zabezpečenia
vystavenej bankovej záruky za úver zo Štátneho fondu
rozvoja bývania podľa predloženého návrhu.

Napísal:
Ing. Miroslav Ondrejčka
odb. referent ekon. oddelenia

Prizvať:

-

.....
podpis predkladateľa

Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo v Nitre uznesením č. 349/2009-MZ zo dňa 10.12.2009 schválilo financovanie výstavby 92 nájomných bytov v bytových domoch A,B,C, D – Obytný súbor Nitra - Diely IV, spolu s výstavbou IS a TV formou dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR (ďalej len MVaRR) vo výške max. 30 % obstarávacích nákladov a pôžičky zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ďalej len ŠFRB) vo výške min. 70 % a Fondu rozvoja bývania mesta. V uznesení pod bodom i) mestské zastupiteľstvo schválilo prijatie bankovej záruky v prospech ŠFRB.

Na vykrytie financovania celého obytného súboru mesto podalo žiadosť o poskytnutie dotácie z MVaRR a žiadosť o poskytnutie pôžičky zo ŠFRB.

Podmienkou žiadosti o poskytnutie pôžičky zo ŠFRB bolo predloženie Mandátnej zmluvy na vystavenie bankovej záruky za pôžičku zo ŠFRB. Dňa 28.12.2009 Mesto Nitra uzatvorilo Mandátnu zmluvu č. 37292-2009 so Slovenskou záručnou a rozvojovou bankou, a.s. (ďalej len SZRB), v ktorej sa SZRB zaviazala k vystaveniu bankovej záruky v prospech ŠFRB za účelom zabezpečenia istiny úveru vo výške 2.753.150,- EUR na financovanie výstavby 92 nájomných bytov – obytný súbor Nitra - Diely IV.

V zmysle článku II. bod 4 Mandátnej zmluvy sa Mesto Nitra zaviazalo zabezpečiť svoj budúci záväzok, ktorý mu vznikne z prípadného plnenia z vystavenej bankovej záruky zo strany SZRB predložením výpisu z uznesenia, v ktorom mestské zastupiteľstvo schváli podpísanie blankozmenky v prospech SZRB ako formu zabezpečenia vystavenej bankovej záruky.

Z uvedeného dôvodu predkladáme tento materiál na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Nitre.

Stanovisko Mestskej rady v Nitre

Mestská rada na svojom zasadnutí dňa 20.04.2010 prerokovala materiál „Návrh na schválenie podpísania blankozmenky v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s. ako formu zabezpečenia vystavenej bankovej záruky za úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania“ a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť podpísanie blankozmenky v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s. ako formu zabezpečenia vystavenej bankovej záruky za úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania.