

U z n e s e n i e

**z 12. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 25. augusta 2015**

1. bod (mat. č. 198/07)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 8/2007-MZ zo dňa 08. 02. 2007

U z n e s e n i e _____ číslo 497/2015-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 8/2007-MZ zo dňa 08. 02. 2007

konštatuje, že

uznesenie č. 8/2007-MZ v bode 1) sa plní a zostáva v platnosti

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 12. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 25. augusta 2015**

bod

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 122/2015-MZ zo dňa 19. 3. a 9. 4. 2015

U z n e s e n i e _____ číslo 498/2015-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 122/2015-MZ zo dňa 19. 3. a 9. 4. 2015

konštatuje, že

uznesenie č. 122/2015-MZ je splnené

(na zasadnutí MZ dňa 30. 4. 2015, **mat. 150/2015**)

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 12. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 25. augusta 2015**

bod (mat. č. 2/2015)

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 323/2014-MR zo dňa 29. 4. 2014

U z n e s e n i e

číslo 499/2015-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 323/2014-MR zo dňa 29. 4. 2014

konštatuje, že

uznesenie č. 323/2014-MR sa plní a zostáva v platnosti

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 12. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 25. augusta 2015**

2. bod (mat. č. 291/2015)

Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Nitra za prvý polrok 2015

U z n e s e n i e číslo 500/2015-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Nitra za prvý polrok 2015

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

vziať na vedomie

Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Nitra za prvý polrok 2015

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 12. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 25. augusta 2015

3. bod (mat. č. 294/2015)

Správa o výsledku následnej finančnej kontroly objednávok a ich úplnosti včítane konkrétneho stanovenia lokalít, ako aj uvedenia osôb, ktoré podpisovali objednávky Mestských služieb na práce dopravného vodorovného značenia v období od 1.4.2014 do 31.7.2014

U z n e s e n i e číslo 501/2015-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Správu o výsledku následnej finančnej kontroly objednávok a ich úplnosti včítane konkrétneho stanovenia lokalít, ako aj uvedenia osôb, ktoré podpisovali objednávky Mestských služieb na práce dopravného vodorovného značenia v období od 1.4.2014 do 31.7.2014

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

a) vziať na vedomie

Správu o výsledku následnej finančnej kontroly objednávok a ich úplnosti včítane konkrétneho stanovenia lokalít, ako aj uvedenia osôb, ktoré podpisovali objednávky Mestských služieb na práce dopravného vodorovného značenia v období od 1.4.2014 do 31.7.2014 a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

b) uložiť

hlavnému kontrolórovi

vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

T: 30.10.2015

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 12. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 25. augusta 2015

4. bod (mat. č. 317/2015)

Protokol Najvyššieho kontrolného úradu SR o výsledku kontroly financovania regionálneho školstva (kontrolovaný subjekt: Mesto Nitra, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra, IČO: 00308307, kontrolované obdobie: rok 2014)

U z n e s e n i e číslo 502/2015-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Protokol Najvyššieho kontrolného úradu SR o výsledku kontroly financovania regionálneho školstva (kontrolovaný subjekt: Mesto Nitra, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra, IČO: 00308307, kontrolované obdobie: rok 2014)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

vziať na vedomie

1. Protokol Najvyššieho kontrolného úradu SR o výsledku kontroly financovania regionálneho školstva (kontrolovaný subjekt: Mesto Nitra, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra, IČO: 00308307, kontrolované obdobie: rok 2014)
2. výsledky kontroly Najvyššieho kontrolného úradu SR podľa predloženého protokolu

súhlasiť

s prijatými opatreniami na odstránenie nedostatkov podľa výsledkov kontroly Najvyššieho kontrolného úradu SR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 12. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 25. augusta 2015**

5. bod (mat. č. 312/2015)

Návrh na doplňujúcu voľbu člena Mestskej rady v Nitre

U z n e s e n i e číslo 503/2015-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na doplňujúcu voľbu člena Mestskej rady v Nitre

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 12. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 25. augusta 2015**

6. bod (mat. č. 318/2015)

Návrh na doplňujúcu voľbu člena Mestskej rady v Nitre

U z n e s e n i e číslo 504/2015-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na doplňujúcu voľbu člena Mestskej rady v Nitre

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 12. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 25. augusta 2015**

7. bod (mat. č. 311/2015)

Návrh na doplnenie členov do Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť z radov poslancov a z radov ďalších osôb

U z n e s e n i e _____ číslo 505/2015-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na doplnenie členov do Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť z radov poslancov a z radov ďalších osôb, vracia materiál predkladateľovi na dopracovanie v zmysle diskusie mestskej rady

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 12. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 25. augusta 2015

8. bod (mat. č. 320/2015)

Návrh Dodatku č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 15/2007 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty v znení dodatkov

U z n e s e n i e číslo 506/2015-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh Dodatku č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 15/2007 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty v znení dodatkov

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

uzniesť sa na vydaní

Dodatku č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 15/2007 o dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty v znení dodatkov podľa predloženého návrhu

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 12. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 25. augusta 2015**

9. bod (mat. č. 319/2015)

Návrh na opätovné zvolenie prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

U z n e s e n i e _____ číslo 507/2015-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na opätovné zvolenie prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

zvoliť

1. Veroniku Mikulcovú
2. Milana Kováča
3. Mgr. Richarda Greguša

opätovne za prísediacich sudcov z radov občanov pre Okresný súd Nitra na funkčné obdobie 4 rokov od zloženia sľubu

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 12. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 25. augusta 2015**

10. bod (mat. č. 309/2015)

Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre na rok 2015

U z n e s e n i e _____ číslo 508/2015-MR

Mestská rada v Nitre
vracia predkladateľovi materiál na dopracovanie do termínu najbližšej mestskej rady

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 12. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 25. augusta 2015**

11. bod (mat. č. 308/2015)

Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte Mestských služieb Nitra na rok 2015

U z n e s e n i e

číslo 509/2015-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte Mestských služieb Nitra na rok 2015

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

Rozpočtové opatrenie v rozpočte Mestských služieb Nitra na rok 2015 podľa predloženého návrhu

u k l a d á

riaditeľovi prís. organizácie MsS

upraviť textovú časť materiálu v zmysle pripomienok mestskej rady

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 12. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 25. augusta 2015

12. bod (mat. č. 310/2015)

Návrh operačného plánu zimnej údržby miestnych komunikácií MsS Nitra na zimnú sezónu 2015/2016

U z n e s e n i e _____ číslo 510/2015-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh operačného plánu zimnej údržby miestnych komunikácií MsS Nitra na zimnú sezónu 2015/2016

o d p o r ú č a

1. Mestskému zastupiteľstvu v Nitre
schváliť
Operačný plán zimnej údržby miestnych komunikácií MsS Nitra na zimnú sezónu 2015/2016 podľa predloženého návrhu
2. predsedom VMČ
prerokovať materiál na najbližšom zasadnutí VMČ

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 12. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 25. augusta 2015

13. bod (mat. č. 313/2015)

1. Návrh primátora mesta Nitry na delegovanie zástupcov mesta v obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s.r.o., so sídlom Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra (IČO: 36 567 761)
2. Návrh zmien v obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s.r.o., so sídlom Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra (IČO: 36 567 761)
3. Návrh znenia Dodatku č. 3 Zakladateľskej listiny spoločnosti s ručením obmedzeným Nitrianska investičná, s.r.o. so sídlom Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra (IČO: 36 567 761)
4. Návrh podnikateľského zámeru obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s.r.o. so sídlom Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra (IČO: 36 567 761)

U z n e s e n i e

číslo 511/2015-MR

Mestská rada v Nitre

vracia materiál predkladateľovi na dopracovanie

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 12. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 25. augusta 2015**

14. bod (mat. č. 314/2015)

Informatívna správa o možnostiach účelového použitia príjmov z prenájmov priestorov ZŠ

U z n e s e n i e

číslo 512/2015-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Informatívnu správu o možnostiach účelového použitia príjmov z prenájmov priestorov ZŠ
o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

vziať na vedomie

Informatívnu správu o možnostiach účelového použitia príjmov z prenájmov priestorov ZŠ

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 12. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 25. augusta 2015**

15. bod (mat. č. 290/2015)

Informatívna správa o aktuálnom stave telocviční základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry

U z n e s e n i e _____ číslo 513/2015-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Informatívnu správu o aktuálnom stave telocviční základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

vziať na vedomie

Informatívnu správu o aktuálnom stave telocviční základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nitry

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 12. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 25. augusta 2015

16. bod (mat. č. 302/2015)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 31/2013-MZ zo dňa 21.02.2013 v znení uznesení č. 161/2013-MZ zo dňa 09.05.2013, č. 294/2013-MZ zo dňa 17.9.2013 a č. 113/2014-MZ zo dňa 27.03.2014 (Západoslovenská distribučná, a. s., k. ú. Nitra, Zobor, Chrenová)

U z n e s e n i e

číslo 514/2015-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 31/2013-MZ zo dňa 21.02.2013 v znení uznesení č. 161/2013-MZ zo dňa 09.05.2013, č. 294/2013-MZ zo dňa 17.9.2013 a č. 113/2014-MZ zo dňa 27.03.2014 (Západoslovenská distribučná, a. s., k. ú. Nitra, Zobor, Chrenová)

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre
schváliť

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 31/2013-MZ zo dňa 21.02.2013 v znení uznesení č. 161/2013-MZ zo dňa 09.05.2013, č. 294/2013-MZ zo dňa 17.9.2013 a č. 113/2014-MZ zo dňa 27.03.2014 nasledovne:

– v schvaľovacej časti uznesenia v bode A č. 4 vypustiť znenie:

„,C“KN parc. č. 1556 - zastavané plochy o výmere 440 m²“

a za znenie:

„,C“KN parc. č. 1748/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 209 m²“

doplniť text:

„podľa porealizačného geometrického plánu č. 164/2015 na vyznačenie vecného bremena“

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 12. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 25. augusta 2015

17. bod (mat. č. 301/2015)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. úz. Nitra (ZsDis, a.s., vecné bremeno k stavbe „NA_Nitra, Nálepková, Banská ulica, NNV“)

U z n e s e n i e číslo 515/2015-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. úz. Nitra (ZsDis, a.s., vecné bremeno k stavbe „NA_Nitra, Nálepková, Banská ulica, NNV“)

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitry v kat. úz. Nitra a to:

Parcele číslo	Reg. KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
4330/1	C	3681	3323	Zastavané plochy a nádvoría	Nitra	Nitra	Nitra
4330/2	C	3681	224	Zastavané plochy a nádvoría	Nitra	Nitra	Nitra
4331	C	3681	643	Zastavané plochy a nádvoría	Nitra	Nitra	Nitra
4262	C	3681	2833	Zastavané plochy a nádvoría	Nitra	Nitra	Nitra
4346	C	3681	505	Zastavané plochy a nádvoría	Nitra	Nitra	Nitra
4218/3	C	3681	4801	Zastavané plochy a nádvoría	Nitra	Nitra	Nitra
4234	C	3681	2232	Zastavané plochy a nádvoría	Nitra	Nitra	Nitra
4493/1	C	3681	2036	Zastavané plochy a nádvoría	Nitra	Nitra	Nitra
3532	C	3681	307	Zastavané plochy a nádvoría	Nitra	Nitra	Nitra
3531	C	3681	5591	Zastavané plochy a nádvoría	Nitra	Nitra	Nitra
4297	C	3681	1591	Zastavané plochy a nádvoría	Nitra	Nitra	Nitra
4320	C	3681	85	Zastavané plochy a nádvoría	Nitra	Nitra	Nitra

4269	C	3681	1458	Zastavané plochy a nádvoría	Nitra	Nitra	Nitra
------	---	------	------	--------------------------------	-------	-------	-------

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 ako oprávneného z vecného bremena: zriadiť a uložiť elektroenergetickú stavbu a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické stavby“), v rámci stavby „NA Nitra, Nálepková, Banská ulica, NNV“ vybudovanej na vyššie uvedených pozemkoch a vykonávať vlastnícke práva spojené s elektroenergetickými stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného a v povinnosti Mesta Nitry, ako povinného z vecného bremena, strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a obmedzenia súvisiace s výkonom vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými stavbami, ako aj nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN. Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po vybudovaní elektroenergetických stavieb najneskôr do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí geometrický plán po zrealizovaní inžinierskych stavieb. Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas životnosti elektroenergetických stavieb za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14.03.2013.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.04.2016

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 12. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 25. augusta 2015

18. bod (mat. č. 221/2015)

Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Prenájom stĺpov verejného osvetlenia v meste Nitra a prevádzka Orientačného a informačného systému v meste Nitra“

U z n e s e n i e číslo 516/2015-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Prenájom stĺpov verejného osvetlenia v meste Nitra a prevádzka Orientačného a informačného systému v meste Nitra“

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Prenájom stĺpov verejného osvetlenia v meste Nitra a prevádzka Orientačného a informačného systému v meste Nitra“

vymenovať

komisiu na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov v zložení:

členovia:

uložiť

prednostovi Mestského úradu v Nitre

zabezpečiť vyhlásenie a realizovanie obchodnej verejnej súťaže podľa schválených súťažných podmienok

T: 31.12.2015

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 12. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 25. augusta 2015

19. bod (mat. č. 305/2015)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Mlynárce (prenájom pozemku pre MH Invest, s r. o., stavba „Priemyselná zóna Nitra – Mlynárce - napojenie na R1 II. etapa“)

U z n e s e n i e číslo 517/2015-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Mlynárce (prenájom pozemku pre MH Invest, s r. o., stavba „Priemyselná zóna Nitra – Mlynárce - napojenie na R1 II. etapa“)

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti pozemku o výmere 350 m² z C“KN parc. č. 1053/11, LV č. 7194 v kat. území Mlynárce vo vlastníctve Mesta Nitra pre spoločnosť MH Invest, s r.o., IČO: 36724530, so sídlom Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava na dobu určitú 99 rokov za cenu 1,- €/rok.

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že nájomca vybuduje na časti predmetného pozemku verejnoprospešnú stavbu „Priemyselná zóna Nitra – Mlynárce - napojenie na R1 II. etapa“, čím bude zabezpečený plynulý prístup z rýchlostnej cesty R1 do areálu Priemyselného parku Sever.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.10.2015

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 12. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 25. augusta 2015

20. bod (mat. č. 304/2015)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Dražovce (MH Invest, s.r.o., strategický park)

U z n e s e n i e číslo 518/2015-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Dražovce (MH Invest, s.r.o., strategický park)

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitra, nachádzajúce sa v k. ú. Dražovce, obec Nitra, zapísané na LV č. 1699, a to:

- parc. reg. „E“ KN č. 750/5 – ostatné plochy o výmere 80 m²,
- parc. reg. „E“ KN č. 750/6 – ostatné plochy o výmere 281 m²,
- parc. reg. „E“ KN č. 902 – trvalé trávne porasty o výmere 1 316 m²,
- parc. reg. „E“ KN č. 1095 – orná pôda o výmere 608 m²,
- parc. reg. „C“ KN č. 1264/10 – orná pôda o výmere 11 363 m²,
- parc. reg. „E“ KN č. 1339/2 – orná pôda o výmere 18 m²,
- parc. reg. „E“ KN č. 1569/4 – ostatné plochy o výmere 2 342 m²,

pre spoločnosť MH Invest, s. r. o., so sídlom Trnavská cesta 100, Bratislava, IČO: 36 724 530 za cenu 17,21 €/m² stanovenú znaleckým posudkom č. 190/2015 + DPH.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že na predmetných nehnuteľnostiach bude vybudovaná stavba vo verejnom záujme – strategický park.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.11.2015

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 12. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 25. augusta 2015

21. bod (mat. č. 307/2015)

Návrh na zvýšenie základného imania obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s.r.o. formou nepeňažného vkladu

U z n e s e n i e číslo 519/2015-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na zvýšenie základného imania obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s.r.o. formou nepeňažného vkladu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

1. schváliť

v súlade s ustanoveniami § 59 a § 143 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a § 9 ods. 2 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nepeňažný vklad majetku Mesta Nitra do základného imania obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s.r.o. so sídlom Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra, IČO: 36567761, nasledovne:

a) „Futbalový štadión“, Jesenského 4, Nitra, kat. územie Nitra, zapísaný na LV č. 5953

- krytá tribúna – šatne na parc. č. 169, súp. č. 882
- tribúna na parc. č. 170/2, bez súp. č.
- byt služobný na parc. č. 171, bez súp. č.
- tribúna na parc. č. 170/2, bez súp. č.
- bufet na parc. č. 173/2, bez súp. č.
- WC na parc. č. 173/3, bez súp. č.
- WC na parc. č. 173/5, bez súp. č.
- WC na parc. č. 173/6, bez súp. č.
- garáž na parc. č. 174/2, bez súp. č.
- čerpacia stanica na parc. č. 174/12, bez súp. č.
- garáž na parc. č. 174/13, bez súp. č.
- garáž na parc. č. 174/14, bez súp. č.
- dielňa na parc. č. 174/15, bez súp. č.
- dielňa na parc. č. 174/16, bez súp. č.
- mládežnícke šatne na parc. č. 177, bez súp. č.
- kamerový a turniketový systém futbalového štadióna, nie je zapísaný na LV
- pokladňa č. 1 na parc. č. 173/1, nie je zapísaná na LV
- pokladňa č. 2 na parc. č. 173/1, nie je zapísaná na LV
- pokladňa č. 3 na parc. č. 173/9, nie je zapísaná na LV
- parc. č. 169 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 586 m²

- parc. č. 170/1 – ostatná plocha o výmere 15 683 m²
- parc. č. 170/2 – ostatná plocha o výmere 5 713 m²
- parc. č. 171 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 88 m²
- parc. č. 173/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 078 m²
- parc. č. 173/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m²
- parc. č. 173/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 91 m²
- parc. č. 173/4 – ostatné plochy o výmere 2 462 m²
- parc. č. 173/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m²
- parc. č. 173/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m²
- parc. č. 173/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 634 m²
- parc. č. 173/9 – ostatná plocha o výmere 704 m²
- parc. č. 173/10 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 87 m²
- parc. č. 174/1 – ostatná plocha o výmere 820 m²
- parc. č. 174/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²
- parc. č. 174/3 – ostatná plocha o výmere 597 m²
- parc. č. 174/4 – ostatná plocha o výmere 824 m²
- parc. č. 174/5 – ostatná plocha o výmere 456 m²
- parc. č. 174/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 839 m²
- parc. č. 174/7 – ostatná plocha o výmere 1 268 m²
- parc. č. 174/10 – ostatná plocha o výmere 6 728 m²
- parc. č. 174/12 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m²
- parc. č. 174/13 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²
- parc. č. 174/14 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²
- parc. č. 174/15 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²
- parc. č. 174/16 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m²
- parc. č. 175 – ostatná plocha o výmere 3 045 m²
- parc. č. 177 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 511 m²
- parc. č. 178 – ostatná plocha o výmere 8 386 m²
- parc. č. 184 – ostatná plocha o výmere 8 701 m²

Nepeňažný vklad podľa písm. a) tohto bodu uznesenia bol v súlade s ustanovením § 59 ods. 3) Obchodného zákonníka ocenený znaleckým posudkom č. 82/2015, vypracovaným znalcom Ing. Petrom Martiškom zapísaným v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov pod evidenčným číslom 912207, ktorého súhrnná hodnota je 6 418 430,15 EUR.

Obstarávacia cena nepeňažného vkladu podľa písm. a) tohto bodu uznesenia je v účtovníctve Mesta Nitry evidovaná nasledovne:

- Dlhodobý hmotný majetok – nehnuteľný vo výške 1 218 562,83 EUR
- Pozemky v účtovej hodnote 491 676,31 EUR

Spolu hodnota majetku

1 710 239,14 EUR

b) „Telocvična Parkové nábrežie – zápasnícka hala“, Parkové nábr. 27, Nitra, kat. územie Nitra, LV č. 5953

- telocvična na parc. č. 185, súp. č. 1933
- parc. č. 185 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 952 m²
- parc. č. 174/9 – ostatná plocha o výmere 2 187 m²
- parc. č. 174/11 – ostatná plocha o výmere 999 m²

Nepeňažný vklad podľa písm. b) tohto bodu uznesenia bol v súlade s ustanovením § 59 ods. 3) Obchodného zákonníka ocenený znaleckým posudkom č. 150/2015, vypracovaným znalcom Ing. Ľubomírom Drgom zapísaným v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov pod evidenčným číslom 910602, ktorého súhrnná hodnota je 598 364,72 EUR.

Obstarávacia cena nepeňažného vkladu podľa písm. b) tohto bodu uznesenia je v účtovníctve Mesta Nitry evidovaná nasledovne:

- Dlhodobý hmotný majetok – nehnuteľný vo výške 88 893,31 EUR
- Pozemky v účtovnej hodnote 132 371,44 EUR

Spolu hodnota majetku 221 264,75 EUR

c) „Futbalový štadión Čermán“, Golianova 2, Nitra, kat. územie Nitra,

- administratívna budova na parc. č. 7246/2, súp. č. 620, LV č. 5953
- TJ Strojár - šatne na parc. č. 7245, súp. č. 621, LV č. 3681
- krytá tribúna na parc. č. 7246/3, súp. č. 622, LV č. 5953
- parc. č. 7245 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 99 m², LV č. 3681
- parc. č. 7246/1 – ostatná plocha o výmere 17 584 m², LV č. 5953
- parc. č. 7246/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 514 m², LV č. 5953
- parc. č. 7246/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 394 m², LV č. 5953

Nepeňažný vklad pod písm. c) tohto bodu uznesenia bol v súlade s ustanovením § 59 ods. 3) Obchodného zákonníka ocenený znaleckým posudkom č. 160/2015, vypracovaným znalcom Ing. Ľubomírom Drgom zapísaným v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov pod evidenčným číslom 910602, ktorých súhrnná hodnota je 1 720 491,36 EUR.

Obstarávacia cena nepeňažného vkladu podľa písm. c) tohto bodu uznesenia je v účtovníctve Mesta Nitry evidovaná nasledovne:

- Dlhodobý hmotný majetok – nehnuteľný vo výške 137 066,99 EUR
- Pozemky v účtovnej hodnote 47 568,55 EUR

Spolu hodnota majetku 184 635,54 EUR

Podľa ustanovenia § 109 ods. 2 Obchodného zákonníka vklady spoločníkov do základného imania musia byť vyjadrené kladným celým číslom.

2. schváliť

zvýšenie základného imania spoločnosti Nitrianska investičná, s.r.o. so sídlom Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra, IČO: 36567761 v súlade s bodom 1. tohto uznesenia, o nepeňažný vklad, ktorý sa započíta na vklad spoločníka (Mesta Nitry) do základného imania obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná, s.r.o. v peňažnej sume zodpovedajúcej pôvodným cenám v súlade s ustanovením § 17d zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v platnom znení, a to vo výške obstarávacej ceny majetku vedeného v účtovníctve Mesta Nitra, ktorá je pre Mesto Nitra zároveň daňovou zostatkovou cenou z dôvodu neuplatňovania daňových odpisov, a to v súhrnnej hodnote obstarávacích cien nepeňažných vkladov špecifikovaných v písmenách a), b), c) bodu 1. schvaľovacej časti tohto uznesenia vo výške **2 116 139,- EUR** a

poveriť

primátora Mesta Nitra

ako štatutárneho orgánu jediného spoločníka (Mesto Nitra) spoločnosti Nitrianska investičná, s.r.o., ktorý v súlade s § 132 Obchodného zákonníka vykonáva pôsobnosť valného zhromaždenia ako najvyššieho orgánu spoločnosti, aby pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia spoločnosti postupoval a rozhodol výlučne v súlade s týmto uznesením o zvýšení základného imania spoločnosti Nitrianska investičná, s.r.o. formou nepeňažného vkladu špecifikovaného v bode 1. písm. a), b), c) schvaľovacej časti tohto uznesenia o obstarávaciu cenu tohto nepeňažného vkladu vo výške **2 116 139,- EUR**.

3. schváliť

vyňatie nehnuteľností tvoriacich nepeňažný vklad špecifikovaný v bode 1. písm. a), b), c) schvaľovacej časti tohto uznesenia z Príkaznej zmluvy č. j. 783/2014/Služ. zo dňa 21.03.2014 uzatvorenej medzi Mestom Nitra ako príkazcom a spoločnosťou Služby Nitra, s.r.o. so sídlom Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra, IČO: 31447929 ako príkazníkom.

4. schváliť

odstúpenie všetkých existujúcich zmluvných vzťahov a záväzkov, ktoré sa viažu k predmetu definovaného ako nepeňažný vklad špecifikovaný v bode 1. schvaľovacej časti tohto uznesenia, uzatvorených v súlade s Príkaznou zmluvou č. j. 783/2014/Služ. zo dňa 21.03.2014 medzi Službytom Nitra, s.r.o. ako príkazníkom a tretími osobami.

odporučiť

primátorovi Mesta Nitra

ako štatutárnemu orgánu jediného spoločníka spoločnosti Nitrianska investičná, s.r.o. vykonať všetky kroky a zabezpečiť všetky úkony podľa platnej legislatívy SR smerujúce k vykonateľnosti tohto uznesenia, a to výlučne v jeho schválenom znení

uložiť

1. vedúcemu odboru majetku a riaditeľovi Služby Nitra, s.r.o. zabezpečiť uzatvorenie dodatku k Príkaznej zmluve č. j. 783/2014/Služ. zo dňa 21.03.2014 podľa bodu 3. schvaľovacej časti uznesenia
2. štatutárnemu orgánu spoločnosti Nitrianska investičná, s.r.o. a prednostovi MsÚ v Nitre vykonať všetky kroky a úkony podľa platnej legislatívy SR smerujúce k vykonateľnosti tohto uznesenia

3. štatutárnemu orgánu spoločnosti Nitrianska investičná, s.r.o. postupovať v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 147/2015-MZ zo dňa 30.4.2015, prípadne za týmto účelom vykonať kroky a úkony smerujúce k splneniu uvedeného uznesenia

T: 31.10.2015

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 12. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 25. augusta 2015

22. bod (mat. č. 298/2015)

Návrh na prijatie daru do majetku Mesta Nitra (STOMONT, spol. s r. o.)

U z n e s e n i e číslo 520/2015-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na prijatie daru do majetku Mesta Nitra (STOMONT, spol. s r. o.)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

neschváliť

1. prijatie daru do majetku Mesta Nitra, a to: stavebný objekt SO 002 – Komunikácie, spevnené plochy (chodníky) + dopravné značenie vybudovaný na pozemkoch v k. ú. Nitra parc. č. 7469/111, 7469/63 a 7469/110 na LV č. 6563 v rámci stavby „IBV STOMONT Nitra – Šúdol – I. etapa“ od vlastníka (stavebníka) – spoločnosť STOMONT, spol. s r. o., Pražská 11, 949 01 Nitra, IČO: 36 546 461, v zastúpení: Karol Lichtner, konateľ spoločnosti,
2. prijatie daru do majetku Mesta Nitra, a to: stavebný objekt SO 006 – Verejné osvetlenie vybudovaný na pozemkoch v k. ú. Nitra parc. č. 7469/110, 7469/63, 7469/111 na LV č. 6563, parc. č. 7469/127 na LV č. 6481 a parc. č. 7469/59 na LV č. 4037 v rámci stavby „IBV STOMONT Nitra – Šúdol“ od vlastníka (stavebníka) – spoločnosť STOMONT, spol. s r. o., Pražská 11, 949 01 Nitra, IČO: 36 546 461, v zastúpení: Karol Lichtner, konateľ spoločnosti

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 12. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 25. augusta 2015

23. bod (mat. č. 299/2015)

Návrh na bezodplatný prevod vlastníctva parc. č. 7469/59 v k. ú. Nitra z vlastníctva SR – SPF do vlastníctva Mesta Nitra

U z n e s e n i e číslo 521/2015-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na bezodplatný prevod vlastníctva parc. č. 7469/59 v k. ú. Nitra z vlastníctva SR – SPF do vlastníctva Mesta Nitra

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

neschváliť

bezodplatný prevod vlastníctva nehnuteľnosti parc. reg. „C“ KN č. 7469/59 – orná pôda o výmere 700 m² v katastrálnom území Nitra evidovaná na liste vlastníctve č. 4037 z vlastníctva Slovenskej republiky – Slovenského pozemkového fondu Bratislava do vlastníctva Mesta Nitra v súlade s § 34 ods. 9 a 13 Zák. č. 330/1991 Zb. (o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách)

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 12. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 25. augusta 2015

24. bod (mat. č. 300/2015)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom časti pozemku parc. č. 3817/1 v k. ú. Párovské Háje (Milan Vysokai)

U z n e s e n i e číslo 522/2015-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom časti pozemku parc. č. 3817/1 v k. ú. Párovské Háje (Milan Vysokai)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti o výmere 245 m² z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3817/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 19 988 m² na LV č. 7195 v k. ú. Párovské Háje pre Milana Vysokaia, bytom Hydinárska 72, Nitra na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 21,- €/m²/rok

z dôvodu, že predmetná časť nehnuteľnosti sa nachádza tesne vedľa nehnuteľností vo vlastníctve Milana Vysokaia, ktorý má záujem o jej prenájom za účelom poľnohospodárskeho využívania pre vlastnú spotrebu

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.04.2016

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 12. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 25. augusta 2015**

25. bod (mat. č. 293/2015)

Návrh na zmenu uznesenia č. 307/2011-MZ zo dňa 13.10.2011 o stanovenie výšky nájomného v Bytovom dome SENIOR v Nitre

U z n e s e n i e číslo 523/2015-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na zmenu uznesenia č. 307/2011-MZ zo dňa 13.10.2011 o stanovenie výšky nájomného v Bytovom dome SENIOR v Nitre

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

zmenu uznesenia č. 307/2011-MZ zo dňa 13.10.2011 a to tak, že sa v schvaľovacej časti v bode č. 2 pozastavuje výkon účinnosti nasledovného znenia na dobu do 31.8.2016

"s tým, že časť z vybratého nájomu vo výške 1,-€/m²/mesiac odvedie Služby Nitra s. r. o. do rozpočtu mesta "

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 12. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 25. augusta 2015

26. bod (mat. č. 292/2015)

Návrh na zmenu uznesenia č. 207/2010-MZ zo dňa 18. 8. 2010 o odovzdaní nehnuteľného majetku mesta Nitry na výkon správy spoločnosti Službytu Nitra s. r. o. ("Slobodáreň" na ul. Dvorčanská, o. č. 63, k. ú. Dolné Krškany, obec Nitra)

U z n e s e n i e číslo 524/2015-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na zmenu uznesenia č. 207/2010-MZ zo dňa 18.8.2010 o odovzdaní nehnuteľného majetku mesta Nitry na výkon správy spoločnosti Službytu Nitra s. r. o. ("Slobodáreň" na ul. Dvorčanská, o. č. 63, k. ú. Dolné Krškany, obec Nitra)

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

zmenu uznesenia č. 207/2010-MZ zo dňa 18.8.2010 a to tak, že sa v schvaľovacej časti v bode č. 2 pozastavuje výkon účinnosti nasledovného znenia na dobu do 31.8.2016

"s tým, že časť z vybratého nájmu vo výške 1,-€/m²/mesiac odvedie Službytu Nitra s. r. o. do rozpočtu mesta"

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 12. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 25. augusta 2015

27. bod (mat. č. 306/2015)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Zobor, Nitra, Chrenová a V. Janíkovce (zámena pozemkov s Rímskokatolíckou cirkvou)

U z n e s e n i e číslo 525/2015-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Zobor, Nitra, Chrenová a V. Janíkovce (zámena pozemkov s Rímskokatolíckou cirkvou)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 pís. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámenu nehnuteľností nasledovne:

v kat. úz. Zobor, LV č. 4561 vo vlastníctve Mesta Nitra–Centrum voľného času DOMINO,

– pozemok „C“KN parc. č. 4 – zast. plochy a nádvoría o výmere 166 m²

– pozemok „C“KN parc. č. 5 – zast. plochy o výmere 846 m²

– stavba s.č. 847 – dom na pozemku „C“KN parc. č. 4

v kat. úz. Nitra, LV č. 3681, vo vlastníctve Mesta Nitra (Podzámska ul. 1),

– novovytvorený pozemok „C“KN parc. č. 187/20 – zast. plocha o výmere 41 m² odčlenený geom. plánom č. 22/2015 z pozemku „C“KN parc. č. 187/12 – zast. pl. o výmere 4 751 m²

„v kat. území Veľké Janíkovce, LV č. 2614 vo vlastníctve Mesta Nitra

„E“KN parc. č. 1588 – orná pôda o výmere 31 884 m²

za nehnuteľnosti a to:

v kat. úz. Chrenová, LV č. 2343 vo vlastníctve Rímskokatolícka cirkev-Biskupstvo Nitra, nám. J. Pavla II č. 7 Nitra, (areál bývalého Krajského stav. úradu na Lomnickej ul.)

časti pozemku „E“KN parc. č. 1751/1 – orná pôda o výmere 5705 m², ktoré tvoria pozemky:

„C“KN parc. č. 1435/1 – zast. pl. o výmere 2 129 m²

„C“KN parc. č. 1435/2 – zast. pl. o výmere 198 m²

„C“KN parc. č. 1435/3 – zast. pl. o výmere 190 m²

„C“KN parc. č. 1435/4 – zast. pl. o výmere 190 m²

„C“KN parc. č. 1435/5 – zast. pl. o výmere 190 m²

„C“KN parc. č. 1435/6 – zast. pl. o výmere 85 m²

spolu o výmere 2 982 m²

bez ďalšieho finančného vyrovnania

Dôvodom zámeny predmetných nehnuteľností ako prípad hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že Mesto Nitra plánuje v areáli bývalého KSÚ na Lomnickej ul. rozšíriť kapacitu materskej školy pre mestskú časť Chrenová

uložiť

vedúcemu odboru majetku

1. zabezpečiť vyňatie nehnuteľností na LV č. 4561 v k. ú. Zbor zo správy CVČ Domino
2. zabezpečiť uzatvorenie zámennej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.12.2015

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 12. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 25. augusta 2015

28. bod (mat. č. 303/2015)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Mlynárce
(„C“KN parc. č. 425/1,96,98,124, Ing. Ľubomír Moravčík – vecné bremená)

U z n e s e n i e číslo 526/2015-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Mlynárce
(„C“KN parc. č. 425/1,96,98,124, Ing. Ľubomír Moravčík – vecné bremená)

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

1.

zriadenie vecného bremena in rem na pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Mlynárce
„C“KN parc. č. 425/1 – zast. plocha o výmere 8 009 m², LV č. 3681 v rozsahu vyznačenom
geometrickým plánom č. 448/2015

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve pešieho prechodu a prejazdu motorovými
vozidlami v prospech vlastníkov pozemkov v kat. území Nitra „C“KN parc. č. 8699/2, 8699/3,
8699/4, 8699/5 a 8699/6 na dobu do vybudovania miestnej komunikácie – Furmanská ul.
za jednorazovú odplatu 2,- €/m²

2.

zriadenie vecného bremena in rem na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Mlynárce:

„C“KN parc. č. 425/1 – zast. plocha o výmere 8 009 m²,

„C“KN parc. č. 425/96 – zastavaná plocha o výmere 3 234 m²,

„C“KN parc. č. 425/98 – ostatná plocha o výmere 1 647 m²,

„C“KN parc. č. 425/124 – ostatná plocha o výmere 36 m²,

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve vlastníkov pozemkov v kat. území Nitra „C“KN
parc. č. 8699/2, 8699/3, 8699/4, 8699/5 a 8699/6 ako oprávnených z vecného bremena: zriadiť
a uložiť prípojky inžinierskych sietí – voda, plyn elektrina a iných stavieb súvisiacich
a potrebných na ich prevádzku vybudovaných v rámci stavby „IBV Viničky-Šúdol, výstavba 4
rodinných domov“ na vyššie uvedených pozemkoch a vykonávať vlastnícke práva spojené
s týmito prípojkami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie,
modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie, vstup,
prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi
a mechanizmami oprávneného a v povinnosti Mesta Nitry, ako povinného z vecného bremena,
strpiet' zriadenie a uloženie uvedených prípojok inž. sietí a obmedzenia súvisiace s výkonom
vlastníckeho práva. Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení
vecných bremien.

Zmluva o zriadení vecných bremien bude uzatvorená za uvedených podmienok po vybudovaní
prípojok najneskôr do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného

rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí geometrický plán po zrealizovaní inžinierskych stavieb. Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas životnosti stavieb za jednorazovú odplatu 2,- €/m²

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 30.06.2016

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre